

DECYZJA NR 609/2022

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 17.11.2021 r. (po uzupełnieniu wniosku w dniu 07.12.2021 r. w wyniku wezwania oraz po podjęciu zawieszonego postępowania w dniu 09.09.2022 r. i uzupełnieniu dokumentacji projektowej)

ZATWIERDZAM PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ

dla:

Gminy Drwinia, 32-709 Drwinia 57, w imieniu której występuje Pełnomocnik P. Kamil Zarębski, ul. Jana Pawła II 48, 32-800 Brzesko

obejmujące:

budowę czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych („A”, „B”, „C”, „D”) w zabudowie bliźniaczej, na działce ewidencyjnej nr: 13/3 w miejscowości Mikłuszowice, Gmina Drwinia, w obrębie ewidencyjnym Mikłuszowice [Nr 0007], w jednostce ewidencyjnej 120103_2, Drwinia.

Projektant i nr uprawnień:

- **mgr inż. arch. Michał Chyla**, nr upr. MPOIA/099/2010, specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem MP-1700;
- **mgr inż. Paweł Stachura**, nr upr. MAP/0238/POOS/11, specjalność: instalacyjna do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAP/IS/0394/11,
- **inż. Marian Babicz**, nr upr. NBUA-7342/1/97, specjalność: instalacyjna, do projektowania



bez ograniczeń, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/IE/4995/01;

- **mgr inż. Jarosław Stal**, nr upr. MAP/0229/PWBKb/15, specjalność: konstrukcyjno – budowlana, do projektowania bez ograniczeń, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0282/15;

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- a) roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym, obowiązującymi przepisami, a także uzgodnieniami branżowymi;
- b) roboty należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem obowiązujących norm branżowych, przepisów w zakresie bezpieczeństwa ludzi i mienia, ochrony środowiska oraz warunków i zaleceń wynikających z opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów;
- c) roboty budowlane należy prowadzić w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zgodnie z zasadami BHP;
- d) roboty budowlane należy prowadzić w granicach terenu objętego pozwoleniem, a teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich;
- e) zobowiązuje się Inwestora do przestrzegania zasad ochrony środowiska na obszarze prowadzenia robót, a w szczególności ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych; - zgodnie z art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 ze zm.) - przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji;
- f) przed przystąpieniem do użytkowania obiektów należy zrealizować wszystkie roboty budowlane prowadzone na podstawie art. 29 i 29a ustawy Prawo budowlane dotyczące planowanej inwestycji.

2. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, zabezpieczyć teren budowy lub rozbiórki, potwierdzić wpisem w dzienniku budowy otrzymanie od inwestora zatwierdzonego projektu budowlanego oraz, o ile jest wymagany projektu technicznego, a ponadto umieścić na terenie budowy, w widocznym miejscu:

- a) tablicę informacyjną oraz
- b) ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia - w przypadku budowy, na której przewiduje się prowadzenie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnienie co najmniej 20 pracowników lub przewidywany zakres robót budowlanych przekracza 500 osobodni;

– wynikających z art. 36 ust. 1 art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm).

UZASADNIENIE

W dniu 17.11.2021 r. (po uzupełnieniu wniosku w dniu 07.12.2021 r. w wyniku wezwania oraz po podjęciu zawieszonego postępowania w dniu 09.09.2022 r. i uzupełnieniu dokumentacji projektowej) Inwestor: Gmina Drwinia, 32-709 Drwinia 57, w imieniu której występuje Pełnomocnik P. Kamil Zarębski, ul. Jana Pawła II 48, 32-800 Brzesko, zwrócił się do tut. organu administracji architektoniczno - budowlanej z wnioskiem w sprawie wydania pozwolenia na budowę zamierzenia budowlanego obejmującego: budowę czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych („A”, „B”, „C”, „D”) w zabudowie bliźniaczej, na działce ewidencyjnej nr: 13/3 w miejscowości Mikłuszowice, Gmina Drwinia, w obrębie ewidencyjnym Mikłuszowice [Nr 0007], w jednostce ewidencyjnej 120103_2, Drwinia - przedkładając komplet wymaganych przepisami prawa dokumentów, o których mowa w art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, w tym: 1) trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno - budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub kopiami tych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów; 2) oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie objętym wnioskiem; 3) oświadczenie projektanta dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, ze zm.), złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia wynikającej z art. 233 § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1950 i 2128 oraz z 2020 r., poz. 568, 875 i 1086); (...);

Zgodnie z art. 28 ust. 1 ustawy Prawo budowlane roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę, z zastrzeżeniem art. 29-31. W myśl art. 32 ust. 4 prawa budowlanego pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto:

1) złożył wniosek w tej sprawie w okresie ważności decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

1a) złożył wniosek w tej sprawie w okresie ważności pozwoleń, o których mowa w art. 23 ust. 1 i art. 26 ust. 1, oraz decyzji, o której mowa w art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2214 oraz z 2019 r. poz. 125 i 730), jeżeli są one wymagane;

2) złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;

Kompetencje organu administracji architektoniczno - budowlanej zostały określone w art. 35 ust. 1 prawa budowlanego, który stanowi, że przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na

budowę lub odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego organ administracji architektoniczno-budowlanej sprawdza:

1) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z:

a) ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i innymi aktami prawa miejscowego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu,

b) wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,

c) ustaleniami uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej;

2) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;

3) kompletność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, w tym dołączenie:

a) wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń,

b) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b,

c) kopii zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7, dotyczącego projektanta i projektanta sprawdzającego,

d) oświadczeń, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 9 i 10;

4) posiadanie przez projektanta i projektanta sprawdzającego odpowiednich uprawnień budowlanych oraz aktualność zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

Przenosząc powyższe na grunt przedmiotowej sprawy - w toku prowadzonego postępowania tutejszy organ przeanalizował przedłożony projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany oraz cały zgromadzony materiał dowodowy w sprawie pozwolenia na budowę czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych („A”, „B”, „C”, „D”) w zabudowie bliźniaczej, na działce ewidencyjnej nr: 13/3 w miejscowości Mikłuszowice, Gmina Drwinia, w obrębie ewidencyjnym Mikłuszowice [Nr 0007], w jednostce ewidencyjnej 120103_2, Drwinia (kategoria obiektu budowlanego: I) – oraz dokonał jego oceny w zakresie określonym w art. 35 ust 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – i stwierdził:

1) Zgodność projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno – budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Drwinia (Uchwała Nr XXI/183/2020 Rady Gminy w Drwinie z dnia 14 sierpnia 2020 roku w sprawie MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DRWINIA obejmującego sołectwa: Bieńkowice, Drwinia, Dziewin, Gawłówek, Grobla, Ispina, Mikłuszowice, Niedary, Świniary, Trawniki, Wola Drwińska, Wyżyce, Zielona – opublikowana w Dz. Urz. Woj.

Małopolskiego z dnia 28 sierpnia 2020 r. poz. 5363) i innymi aktami prawa miejscowego, a także zgodność z wymaganiami ochrony środowiska;

- zgodnie z rysunkiem cyt. wyżej planu projektowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej o symbolu G-1MU – z przeznaczeniem dopuszczalnym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (zgodnie z § 32 ust. 3 pkt 1 tekstu planu). Na podstawie załączonego projektu budowlanego ustalono zatem, że projektowana inwestycja zachowuje wymogi cyt. wyżej planu, w tym dot. przeznaczenia terenu oraz zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, określone m. in. w § 7 i § 32 tekstu planu.

W toku postępowania ustalono, że w/w planowane zamierzenie budowlane nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) dlatego nie podlega konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W świetle powyższego dla przedmiotowej inwestycji nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U z 2021 r., poz. 2373).

W wyniku dokonanej analizy ustalono również, że w/w inwestycja znajduje się poza obszarem Natura 2000 i nie stanowi przedsięwzięcia, które może potencjalnie oddziaływać na pobliskie obszary Natura 2000.

- 2) Zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi.
- 3) Kompletność projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, a także kopii zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, oświadczenia projektanta dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, ze zm.), złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia wynikającej z art. 233 § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1950 i 2128 oraz z 2020 r., poz. 568, 875 i 1086).
- 4) Posiadanie przez projektantów odpowiednich uprawnień budowlanych oraz aktualnego zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.

Nadto zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo budowlane, projektanci dołączyli do projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno - budowlanego oświadczenie

o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno - budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

W przedmiotowej sprawie Inwestor złożył - stosownie do art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane - oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie objętym wnioskiem o pozwolenie na budowę.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1c Prawa budowlanego uprawniony projektant określił i ustalił w oparciu o obowiązujące przepisy obszar oddziaływania inwestycji, o którym mowa w art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego, którego zakres obejmuje działkę ewidencyjną nr: 13/3 w miejscowości Mikluszowice, Gmina Drwinia, w obrębie ewidencyjnym Mikluszowice [Nr 0007], w jednostce ewidencyjnej 120103_2, Drwinia. Na tej podstawie tutejszy organ, zgodnie z art. 28 ust 2 ustawy Prawo budowlane, ustalił krąg osób biorących udział w postępowaniu w charakterze strony oraz stosownie do art. 10 § 1 i art. 61 Kpa, zapewnił stronom możliwość zapoznania się z całością akt sprawy – i w tym przedmiocie wniesienia ewentualnych uwag i zastrzeżeń. W toku postępowania uwag i wniosków nie zgłoszono.

Wobec spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, wypełniając przepis art. 35 ust. 4 tej ustawy – orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego w Krakowie – ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków - za pośrednictwem Starosty Bocheńskiego ul. Kazimierza Wielkiego 31, 32-700 Bochnia, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania w formie oświadczenia. Z dniem doręczenia Staroście Bocheńskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna – art.127a § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.).

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej:

Wydanie niniejszego pozwolenia na budowę jest zwolnione z opłaty skarbowej - na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz.U.2021 r. poz.1923).



Z up. Starosty
mgr Grzegorz Sieczka
Zastępca Dyrektora
Wydziału Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1 x Wnioskodawca + załączniki: 1 egz. projektu zagospodarowania terenu i projektu

architektoniczno-budowlanego [„KPA - polec. ZPO format S”] _____/_____

1 x a/a

Do wiadomości:

1 x Wójt Gminy Drwinia, 32-709 Drwinia 57 [„ePUAP - wysyłka elektroniczna”]

1 x Gmina Drwinia, 32-709 Drwinia 57 – do celów podatkowych [„ePUAP - wysyłka elektroniczna”]

1 x PINB, ul. Windakiewicza 9/4, 32-700 Bochnia + załączniki: 1 egz. projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego [KPA - odbiór osobisty ZPO]

Sprawę prowadzi: Grzegorz Sieczka, tel: 14 615-37-00 wew. 725, email: g.sieczka@powiat.bochnia.pl.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 2-4, lub dokonanie zgłoszenia instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d.
Do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:
1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
a) kierownika budowy,
b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony
- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
2) oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagana jest decyzja o pozwoleniu na budowę albo zgłoszenie budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1 i 2, można przystąpić, z zastrzeżeniem art. 55 i art. 57, po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji. Przepis art. 30 ust. 6a stosuje się. (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
3. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego Inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
6. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi, na wezwanie inwestora, obowiązkową kontrolę

budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U z 2021 r., poz. 2373).¹⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U z 2021 r., poz. 2373).²⁾

¹⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

²⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Wobec zrzeczenia się prawa do wniesienia
odwołania przez wszystkie strony postępowania
na mocy art. 130 § 4 KPA niniejsza decyzja stała
się ostateczną i prawomocną
z dniem 16.09.2022
i podlega wykonaniu.
Bochnia, dnia 16.09.2022
podpis

Zastępca Dyrektora
Wydziału Architektury i Budownictwa
mgr Grzegorz Sieczka