

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : ADAPTACJA POMIESZCZEŃ NR 1/22 ORAZ 1/24 W BUDYNKU CNBM W CELU MONTAŻU KRIOSTATU  
ADRES INWESTYCJI : Centrum nanoBioMedyczne ul. Wszechnicy Piastowskiej 1 w Poznaniu  
INWESTOR : Uniwersytet im. A. Mickiewicza w Poznaniu  
ADRES INWESTORA : ul. H. Wieniawskiego 1, Poznań  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jacek Malanowski  
DATA OPRACOWANIA : 25.08.2022

Stawka roboczogodziny : 0,00 zł

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	1,00 % R, S
Koszty zakupu [Kz] .....	1,00 % M
Zysk [Z] .....	1,00 % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] .....	23,00 % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

**Słownie: zero i 00/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
25.08.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robociz- na	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	RAZEM	j.el.	I.j. el	wart j. el
1	Rozbiórki				0,00	0,00	0,00	0,00	m	33,5	0,00
2	Ścianki nowe				0,00	0,00	0,00	0,00			
3	Okładzina ścian panelami akustycznymi w pom technicznym oraz drzwi o podwyższonym parametrze akustycznym				0,00	0,00	0,00	0,00			
4	Szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów				0,00	0,00	0,00	0,00			
	RAZEM netto				0,00	0,00	0,00	0,00			
	VAT							0,00			
	Razem brutto							0,00			

Słownie: zero i 00/100 zł

PRZEDMIAR  
ADAPTACJA POMIESZCZEŃ NR 1/22 ORAZ 1/24 W BUDYNKU CNBM W CELU MONTAŻU KRIOSTATU

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Wydział Fizyki UAM - Remont pomieszczeń laboratoryjnych, roboty budowlane</b>					
<b>1</b>		<b>Rozbiórki</b>			
1	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
d.1	0818-05	0,15*2,26	m <sup>2</sup>	0,339	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,339</b>
2	KNR AT-17	Cięcie piłą diamentową betonu niezbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia	m <sup>2</sup>		
d.1	0105-0	- posadzka -otwory pod nową ściankę działową 2,26*2*0,10	m <sup>2</sup>	0,45	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,45</b>
3	KNR-W 4-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m <sup>3</sup>		
d.1	0212-01	2,26*0,15*0,10	m <sup>3</sup>	0,03	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,03</b>
4	analiza indy.	Wywóz odpadów z rozbiórek kontenerem wraz z wszelkimi opłatami administracyjnymi	kontener		
d.1		1,00	kontener	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
<b>2</b>		<b>Ścianki nowe</b>			
5	K 49 0204-01	Ścianki działowe na zaprawie Porotherm DRYFIX z pustaków Porotherm 11,5	m <sup>2</sup>		
d.2		DRYFIX o wysokości do 4,5 m 2,26*3,38	m <sup>2</sup>	7,64	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,64</b>
6	K 49 0205-06	Dodatkowe nakłady na murowanie pierwszej warstwy dla ścian z pustaków Porot-herm 11,5 cm	m		
d.2		2,26	m	2,26	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,26</b>
7	KNR AT-32	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, dwuwarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 20 mm	m <sup>2</sup>		
d.2	0103-03	poz.5*2	m <sup>2</sup>	15,280	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,280</b>
<b>3</b>		<b>Okładzina ścian panelami akustycznymi w pom technicznym oraz drzwi o podwyższonym parametrze akustycznym</b>			
8	NNRNKB 202	Okładziny ścian z płyt akustycznych Ecophon Akusto Wall A/Super gr 40 mm na profilu ceowym	m <sup>2</sup>		
d.3	2027-05	Pomieszczenie techniczne	m <sup>2</sup>	47,759	
analogia		(4,79+1,87+0,32+0,40+4,49+2,26)*3,38	m <sup>2</sup>	-2,000	
		Minis drzwi	m <sup>2</sup>	-2,178	
		-1,00*2,00			
		Minus okno			
		-1,21*1,80			
				<b>RAZEM</b>	<b>43,581</b>
9	KNR 4-01	Dostawa i obsadzenie drzwi akustycznych o wsp 42 db np: Porta , szerokości 100cm z ościeżnicą regulowana obejmującą mur grubości 14-15 cm	szt.		
d.3	0319-02	1,00	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>4</b>		<b>Szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów</b>			
10	KNR AT-22	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża -przygotowanie podłoża pod szpachlowanie na powierzchniach istniejących -	m <sup>2</sup>		
d.4	0101-0	SUFITY			
		Pom Nr 1/24			
		4,66*6,48-0,32*0,40	m <sup>2</sup>	30,07	
		Pom Nr 1/22			
		2,26*6,79-0,32*0,40	m <sup>2</sup>	15,22	
		SCIANY			
		Pom Nr 1/24			
		(6,81+4,66+6,48+0,40+0,32+4,27)*3,38	m <sup>2</sup>	77,54	
		Minus okno			
		-3,58*1,80	m <sup>2</sup>	-6,44	
		Minus drzwi			
		-1,01*2,11*2	m <sup>2</sup>	-4,26	
		Pom Nr 1/22			
		(4,79+1,87+0,32+0,40+4,49+2,26)*3,38	m <sup>2</sup>	47,76	
		Minus okno			
		-1,21*1,80	m <sup>2</sup>	-2,18	
		Minus drzwi			
		-1,00*2,00*1	m <sup>2</sup>	-2,00	
		Korytarz nowo wydzielony			
		(2,00+2,26+2,00+2,26)*3,38	m <sup>2</sup>	28,80	
		Minus drzwi			

PRZEDMIAR  
ADAPTACJA POMIESZCZEŃ NR 1/22 ORAZ 1/24 W BUDYNKU CNBM W CELU MONTAŻU KRIOSTATU

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-1,01*2,11*2 -1,00*2,00*1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	-4,26 -2,00	
				RAZEM	178,25
11 d.4	KNR AT-22 0101-0	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - dwukrotne szpachlowanie istniejących ścian i sufitów poz.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 178,25	
				RAZEM	178,25
12 d.4	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich poz.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 178,25	
				RAZEM	178,25

PRZEDMIAR  
ADAPTACJA POMIESZCZEŃ NR 1/22 ORAZ 1/24 W BUDYNKU CNBM W CELU MONTAŻU KRIOSTATU

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>Wydział Fizyki UAM - Remont pomieszczeń laboratoryjnych, roboty budowlane</b>						
<b>1</b>		<b>Rozbiórki</b>				
1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>	0,339	0,00	0,00
2	KNR AT-17 0105-0	Cięcie piłą diamentową betonu niezbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - posadzka - otwory pod nową ściankę działową	m <sup>2</sup>	0,45	0,00	0,00
3	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m <sup>3</sup>	0,03	0,00	0,00
4	analiza indy.	Wywóz odpadów z rozbiórek kontenerem wraz z wszelkimi opłatami administracyjnymi	konte- ner	1,00	0,00	0,00
Razem dział: Rozbiórki						0,00
<b>2</b>		<b>Ścianki nowe</b>				
5	K 49 0204-01	Ścianki działowe na zaprawie Porotherm DRYFIX z pustaków Porotherm 11,5 DRYFIX o wysokości do 4,5 m	m <sup>2</sup>	7,64	0,00	0,00
6	K 49 0205-06	Dodatkowe nakłady na murowanie pierwszej warstwy dla ścian z pustaków Porotherm 11,5 cm	m	2,26	0,00	0,00
7	KNR AT-32 0103-03	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, dwuwarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 20 mm	m <sup>2</sup>	15,280	0,00	0,00
Razem dział: Ścianki nowe						0,00
<b>3</b>		<b>Okładzina ścian panelami akustycznymi w pom technicznym oraz drzwi o podwyższonym parametrze akustycznym</b>				
8	NNRNKB 202 2027-05	Okładziny ścian z płyt akustycznych Ecophon Akusto Wall A/Super gr 40 mm na profilu ceowym	m <sup>2</sup>	43,581	0,00	0,00
9	KNR 4-01 0319-02	Dostawa i obsadzenie drzwi akustycznych o wsp 42 db np: Porta , szerokości 100cm z ościeżnicą regulowana obejmującą mur grubości 14-15 cm	szt.	1,000	0,00	0,00
Razem dział: Okładzina ścian panelami akustycznymi w pom technicznym oraz drzwi o podwyższonym parametrze akustycznym						0,00
<b>4</b>		<b>Szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów</b>				
10	KNR AT-22 0101-0	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża -przygotowanie podłoża pod szpachlowanie na powierzchniach istniejących -	m <sup>2</sup>	178,25	0,00	0,00
11	KNR AT-22 0101-0	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - dwukrotne szpachlowanie istniejących ścian i sufitów	m <sup>2</sup>	178,25	0,00	0,00
12	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich	m <sup>2</sup>	178,25	0,00	0,00
Razem dział: Szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów						0,00
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						<b>0,00</b>

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	242,25413	0,00	0,00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

## ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

PRZEDMIAR Kriostat CNBM bra BUD

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	płyty ecophon Akustico 2700x1200x40	m <sup>2</sup>	56,65530		56,65530	0,00	0,00	
2.	drzwi akustyczne dB 42 szer 100 cm	kpl.	1,00000		1,00000	0,00	0,00	
3.	Sucha zaprawa szpachlowa "Ceresit CT 29"	kg	734,39000		734,39000	0,00	0,00	
4.	Farby lateksowe emulsyjne do wnetrz-kolor.	dm <sup>3</sup>	51,53208		51,53208	0,00	0,00	
5.	profile ceowe conect komplet całościowy	kpl.	43,58100		43,58100	0,00	0,00	
6.	Pustak Porotherm 11.5 DRYFIX o wym. 115/498/249 mm, kl. 10 wraz z zaprawą	szt	62,34240		62,34240	0,00	0,00	
7.	zaprawa tynkarska maszynowa wewnętrzna cem.-wap. Baumit MPI 25	kg	427,84000		427,84000	0,00	0,00	
8.	Kontener pojemności 1,50 m3 na odpady z rozbiórek	szt	1,00000		1,00000	0,00	0,00	
9.	pianka poliuretanowa	kg	2,00000		2,00000	0,00	0,00	
10.	Zaprawa do murowania do cienkich spoin (do murowania na sucho) w systemie Porotherm DRYFIX	dm <sup>3</sup>	0,57300		0,57300	0,00	0,00	
11.	Tarcza diamentowa śr.350 mm	szt.	0,08100		0,08100	0,00	0,00	
12.	Zaprawa wyrównująca	kg	10,39600		10,39600	0,00	0,00	
13.	dyble stalowe	szt	8,00000		8,00000	0,00	0,00	
14.	woda	m <sup>3</sup>	0,26641		0,26641	0,00	0,00	
15.	Materiały pomocnicze	zł					0,00	
RAZEM								

Słownie: zero i 00/100 zł

## ZESTAWIENIE SPRZĘTU

PRZEDMIAR Kriostat CNBM bra BUD

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	środek transportowy	m-g	1,21456	0,00	0,00
2.	wyciąg	m-g	2,09282	0,00	0,00
3.	Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t	m-g	0,91680	0,00	0,00
4.	Piła tarczowa z prowadnicą	m-g	0,48600	0,00	0,00
5.	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0,05348	0,00	0,00
6.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,19000	0,00	0,00
7.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,03000	0,00	0,00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł