



Poznań, dn. 19.09.2022 r.

Znak sprawy: ADZP-381-A-207/22

Do Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Opracowanie koncepcji systemu wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej na potrzeby Szpitala przy ul. Wrzosa 1 w Poznaniu**” – znak sprawy ADZP-381-A-207/22

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 18.09.2022 r. do Zamawiającego wpłynęły zapytania do ww. postępowania, dlatego działając zgodnie z Regulaminem Zamawiający poniżej przedstawia treść zapytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1

Czy Zamawiający posiada dane 15 minutowe z całego roku w zakresie energii elektrycznej i ciepłej? Dane te można uzyskać od operatora sieci dystrybucyjnej w zakresie energii elektrycznej a ciepłą w zależności co jest źródłem ciepła (15 minutowe pomiary na gazomierzu lub 15 minutowe pomiary ciepła na ciepłe systemowym. Bazowanie na danych z faktur (na ich podstawie wyliczane jest tylko uśrednione zużycie godzinowe poboru energii a nie znany jest profil energetyczny kompleksu) jest to bardzo uproszczoną analizą pod kątem działania nowego systemu i obarczona dużymi błędami a wyliczany na tej podstawie SPBT będzie chybotliwy i o znaczne wartości. Podejmowanie decyzji inwestycyjnych na tej podstawie może mieć później swoje konsekwencje.

Odpowiedź: Zamawiający na chwilę obecną nie dysponuje danymi 15 minutowymi, ale może wystąpić o takie dane za okres od kwietnia do np. połowy września. Zamawiający użytkuje obiekt od kwietnia br.

Pytanie 2

Jeżeli Zamawiający oczekuje doboru mocy instalacji na podstawie posiadanych faktur (faktury z minimum jednego roku działania instalacji) za zużycie mediów proszę o potwierdzenie?

Odpowiedź: Zamawiający użytkuje obiekt od kwietnia br. w związku z czym dysponuje fakturami za okres od kwietnia do sierpnia br.

Pytanie 3

W jakim terminie Zamawiający przekaże dane o których mowa w pytaniu 1 lub w pytaniu 2?

Odpowiedź: Dane z faktur Zamawiający przekaże Wykonawcy po podpisaniu umowy. Dane 15 minutowe Zamawiający przekaże po podpisaniu umowy i uzyskaniu ich od operatorów sieci.

Pytanie 4

Czy zamawiaczy dysponuje schematami kotłowni/źródła ciepła oraz schematami okładu zasilania w energią elektryczną obiektu? Czy Zamawiający posiada audyty energetyczne swoich budynków?

Odpowiedź: Zamawiający posiada pełną dokumentację powykonawczą budynku. Zamawiający posiada Świadectwo Charakterystyki Energetycznej Budynku

Pytanie 5

Czy Zamawiający ma sprecyzowane plany rozbudowy obiektu (głównie chodzi o dodatkową powierzchnię lub kubaturę), termomodernizacji budynku (ocieplenie przegród/wymiana stolarki/wymiana oświetlenie) lub plany zakupu energochłonnych urządzeń z punktu widzenia bilansu elektroenergetycznego? Kiedy takie dane zostaną przekazane Wykonawcy?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje rozbudowy obiektu, termomodernizacji budynku (ocieplenie przegród/wymiana stolarki/wymiana oświetlenie) ani nie planuje zakupu energochłonnych urządzeń z punktu widzenia bilansu elektroenergetycznego.

Pytanie 6

Czy w opracowanej koncepcji Wykonawca ma dokonać analizy formalnej wykonalności inwestycji tj. zweryfikować możliwość budowy danych instalacji pod kątem konieczności uzyskania opinii administracyjnych, decyzji administracyjnych wynikających z planowania przestrzennego, aspektów środowiskowych, ustawy o ochronie budynków ochroną konserwatorską? Weryfikacja czy planowana inwestycja jest wykonalna pod kątem administracyjnym?

Odpowiedź: Tak, w opracowanej koncepcji Wykonawca ma dokonać analizy formalnej wykonalności inwestycji oraz weryfikacji czy planowana inwestycja jest wykonalna pod kątem administracyjnym.

Pytanie 7

proszę o potwierdzenie że na etapie koncepcji Zamawiający nie oczekuje wystąpienia i uzyskania warunków technicznych przyłączenia instalacji PV i turbiny wiatrowej czy też ewentualnego zwiększenia mocy ze względu na planowane przyłączenie pomp ciepła?

Odpowiedź: Zamawiający na etapie opracowania koncepcji nie oczekuje wystąpienia i uzyskania warunków technicznych przyłączenia instalacji PV i turbiny wiatrowej czy też ewentualnego zwiększenia mocy ze względu na planowane przyłączenie pomp ciepła.

Pytanie 8

proszę o potwierdzenie że na etapie koncepcji nie trzeba dokonywać weryfikacji nośności dachu pod kątem montażu instalacji na dachach/elewacjach?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że na etapie koncepcji nie trzeba dokonywać weryfikacji nośności dachu pod kątem montażu instalacji na dachach/elewacjach

Zamawiający jednocześnie informuje, iż zmianie ulega termin składania ofert i otwarcia ofert z dnia **20.09.2022r na dzień 21.09.2022r**. Miejsce i godzina składania i otwarcia ofert nie uległy zmianie.

Z poważaniem


DIREKTOR NACZELNY
Izabela Marciniak

Sprawę prowadzi: Karolina Hetmanowska-Pentke, tel. +48 61 61 62 559, e-mail: karolina.hetmanowska-prentke@szoz.pl, zampub@szoz.pl