

UMOWA NR/2022 r.
zawarta w dniu w Poznaniu
pomiędzy:

Specjalistycznym Zespołem Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu, Samodzielnym Publicznym Zakład Opieki Zdrowotnej, z siedzibą przy ul. Adama Wrzosa 1, 60-663 Poznań, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonym przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0000003220, NIP 7781128565, REGON 630863147, reprezentowanym przez: Marka Dakowskiego – Z-cę Dyrektora ds. Administracyjno-Eksploatacyjnych
zwanym w treści umowy **Zamawiającym**

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

Spółką działającą pod firmą [], z siedzibą w [] przy ulicy [], kod pocztowy [], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: [], której akta rejestrowe są przechowywane w [], posługującej się nadanym jej Numerem Identyfikacji Podatkowej [] oraz numerem REGON []
zwaną w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)

(imię i nazwisko) [], prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą [] z siedzibą przy ulicy [], kod pocztowy [], wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, Numerem Identyfikacji Podatkowej [] oraz numerem REGON []

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”.

Strony zgodnie oświadczają, że osoby je reprezentujące przy zawieraniu niniejszej umowy (zwanej dalej: „Umową”) są do tego prawnie umocowane zgodnie z wymogami prawa polskiego. W związku z powyższym nie będą powoływać się na brak umocowania osoby reprezentującej w przypadku jakichkolwiek sporów mogących wyniknąć z Umowy.

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych na podstawie art. 2, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) dla zamówienia, o wartości szacunkowej mniejszej niż 130.000,00 złotych netto (bez podatku od towarów i usług).

Zamawiający i Wykonawca, zwani w dalszej części z osobna również „Stroną”, zaś wspólnie „Stronami”, zawierają niniejszą Umowę, o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi :

- a) dezynsekcji
- b) deratyzacji

pomieszczeń należących do Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu w skład którego wchodzi następujące jednostki :

I.p	Rodzaj usługi	Jednostka	Ilość m3
1	dezynsekcja	Szpital ul. A. Wrzosa 1	35 725,66
2	dezynsekcja	Szpital ul. Jarochońskiego 18	11 962
3	dezynsekcja	Poradnia Ginekologiczna przy ul. Niegolewskich 29	476,90
4	dezynsekcja	Obiekt Osiedle Jana III Sobieskiego 109	2 893

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia rzeczywistej ilości zamawianej usługi w stosunku do szacunkowej ilości potrzeb opisanych w ust.1 lit. a i b Umowy.
3. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki :
 - a) załącznik nr 1 zawierający harmonogram wykonywania kompleksowych dezynsekcji.
 - b) załącznik nr 2 zawierający wykaz substancji dopuszczonych do stosowania w obiektach szpitalnych przewidzianych do wykonywania usługi wraz z kartą charakterystyki substancji.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do :
 - a) kompleksowej dezynsekcji obiektów z częstotliwością co 6 tygodni wraz z dostarczeniem do Zamawiającego „Protokołu prac dezynsekcyjnych”
 - b) deratyzacji terenów w terminach wyznaczonych przez władze miasta Poznaniu, oznaczenia stacji deratyzacyjnych napisem UWAGA TRUTKA z opisem terminu ich założenia oraz usunięcia stacji wraz z dostarczeniem do Zamawiającego „Protokołu prac deratyzacyjnych ”
2. Wykonawca zobowiązuje się do :
 - a) wykonania usługi dezynsekcji i deratyzacji interwencyjnej poza terminami określonymi w § 1 ust. 3 lit. a) oraz w § 2 ust.1.lit. b) Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania usługi przy użyciu własnych substancji oraz urządzeń przewidzianych do wykonywania usługi określonych w § 1 ust 1 lit. a) i b). W przypadku wycofania danej substancji wskazanej w § 1 ust. 3 lit. b), Wykonawca zobowiązany będzie do poinformowania pisemnego o powyższym Zamawiającego oraz wskazania substancji zastępczej wraz z karą charakterystyki tej substancji.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia, jak również wyposażenie techniczne wymagane w zakresie przedmiotu wykonania usługi.
5. Wykonawca będzie świadczył usługę w obecności użytkowników powierzchni przeznaczonych do dezynsekcji, tj. personelu szpitala oraz pacjentów.
6. Termin realizacji usługi rozumie się jako datę podpisania protokołu wykonania usługi przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
7. Protokół wykonania usługi sporządzony przez Wykonawcę zawiera co najmniej następujące informacje: datę przeprowadzenia usługi dezynsekcji, deratyzacji, wskazanie miejsc w których dezynsekcja została przeprowadzona nazwy substancji, które zostały użyte do dezynsekcji podpisy przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia swych pracowników w odzież roboczą spełniającą normy BHP i umożliwiającą jednoznaczną identyfikację Wykonawcy
9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi z zachowaniem staranności i rzetelności zawodowej przy zachowaniu przepisów sanitarno-epidemiologicznych, przeciwpożarowych, bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisami ochrony środowiska oraz innych dotyczących usługi.
10. Wykonawca ponosić będzie wszelkie konsekwencje prawne i finansowe z tytułu przeprowadzonych kontroli przez upoważnione instytucje w zakresie przedmiotu wykonywanej usługi.

§ 3

1. Tytułem wynagrodzenia Zamawiający zobowiązuje się wypłacić Wykonawcy wynagrodzenie za okres **od** **r. do** **r.** w wysokości zł brutto
(słownie.....) w tym za :
 - a) dezynsekcję - kwotę brutto za m3.....zł.(słownie)
 - b) deratyzację –kwotę ryczałtową brutto za 1 usługę zł.(słownie:)
 - c) deratyzację ,dezynsekcję interwencyjną –kwotę ryczałtową brutto
zł.(słownie:)
2. Usługa dezynsekcji, deratyzacji interwencyjnej (w nieprzewidzianych terminach określonych w § 1 ust.3 lit. a) oraz § 2 ust.1 lit b), objętych Umową wykonywana będzie na wyraźne zlecenia Zamawiającego i rozliczana będzie dodatkową opłatą i wystawiana osobną fakturą.
3. Podana kwota zawiera wszelkie koszty związane z realizacją usługi , tj. koszt pracy, preparatów i sprzętu do wykonania usługi, dojazdu.

4. Cena usługi w ofercie nie może ulec zmianie przez okres dwunastu miesięcy od dnia rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy. Po tym okresie cena może wzrosnąć nie więcej niż wzrost wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Dziennik Urzędowy GUS za ostatni kwartał, za wyjątkiem zmiany stawki podatku VAT.

§ 4

1. Rozliczenie pomiędzy stronami nastąpi po wykonaniu usługi, przez Wykonawcę wg „Harmonogramu wykonania” zatwierdzonego przez Zamawiającego oraz po przedstawieniu faktury VAT odrębnie dla każdego obiektu wraz z dokumentami potwierdzającymi wykonanie usługi.
2. Zamawiający należność z tytułu wykonania usługi przekaże Wykonawcy w formie przelewu na jego konto, w terminie do 60 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przy czym za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy.
3. W przypadku nie uiszczenia należności w ustalonym terminie, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia ustawowych odsetek za zwłokę.
4. Zamawiający oświadcza, że upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT z tytułu realizacji Umowy bez podpisu Zamawiającego.

§ 5

1. **Umowa zostaje zawarta na czas określony na okres od r. do..... r.**
2. Wykonawca ma prawo wypowiedzieć Umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku nie dotrzymania przez Zamawiającego płatności przez kolejne 2 miesiące.
3. Stronom przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku naruszenia istotnych postanowień Umowy przez drugą ze stron.
4. Wypowiedzenie Umowy powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca nie ma prawa, bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osoby trzecie jakichkolwiek uprawnień wynikających z Umowy, a w szczególności nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego zlecić innemu podmiotowi gospodarczemu wykonania Umowy w całości ani w części.

§ 6

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy obowiązywać będzie odszkodowanie w postaci kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - a) 0,2 % wartości brutto Umowy za niewykonanie usługi w terminie określonym a § 1 ust. 2 lit. a) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
 - b) 5% wartości rocznej brutto usługi w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od wykonania Umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego.
3. Przysługujące kary umowne Zamawiający będzie egzekwował z ostatniej faktury w danym miesiącu.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku gdy Wykonawca:
 - a) przedstawił nieprawidłowe lub niezgodne ze stanem faktycznym informacje będące podstawą do wypłaty wynagrodzenia,
 - b) bez uzasadnienia nie wykonuje lub nienależyście wykonuje przedmiotu Umowy i pomimo wezwania go do zmiany sposobu ich wykonywania nadal wykonuje je nienależyście lub wcale nie wykonuje,
 - c) powierzył wykonanie przedmiotu Umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego,
 - d) naruszył przy wykonywaniu Umowy prawa osób trzecich,- w terminie 30 dni od zaistnienia ww. zdarzeń.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnie interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 8

1. Do kontaktów w sprawie realizacji Umowy wyznacza się:
 - a) ze strony Zamawiającego:, tel., mail
 - b) ze strony Wykonawcy:, tel.:, mail.:
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania o każdej zmianie adresu swojej siedziby. W razie nie uczynienia tego, przyjmuje się, że korespondencja przesłana na adres wskazany Umową została stronie prawidłowo doręczona.
3. W przypadku zmian w stanie prawnym Wykonawcy, wpływających na realizację Umowy, Wykonawca zobowiązuje się powiadomić o tym niezwłocznie Zamawiającego.

§ 9

1. Przez „siłę wyższą” Strony rozumieją zdarzenie nagłe, nieprzewidziane i niezależne od woli Stron, którego skutki są niemożliwe do zapobieżenia, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności. W szczególności za siłę wyższą uznaje się pożar, powódź, epidemię, trzęsienia ziemi, awarię zasilania lub naturalnych źródeł energii, huragany i inne katastrofy naturalne, a także stany nadzwyczajne i wyjątkowe, w tym stan wojny, stan wojenny, stan klęski żywiołowej, stan epidemii, stan zagrożenia epidemicznego, a także strajki, bojkoty, zamachy terrorystyczne, blokady komunikacyjne o charakterze ponadregionalnym, a także przypadki wydawania przez władze krajowe i lokalne aktów prawnych wprowadzających ograniczenia, nakazy lub zakazy określonego zachowania się, niezależnie od formy takiego aktu oraz tego czy zagrażają w chwili obecnej.
2. W razie wystąpienia przypadku „siły wyższej” mającego negatywny wpływ na prawidłowe realizowanie postanowień Umowy, strona dotknięta „siłą wyższą”, zostaje zwolniona ze swoich zobowiązań wynikających z Umowy, na czas występowania „siły wyższej” a uzgodnione terminy zostaną odpowiednio przedłużone.
3. W razie wystąpienia przypadku „siły wyższej” strona, która ze względu na „siłę wyższą” nie może zrealizować swoich zobowiązań jest zobowiązana powiadomić pisemnie o tym fakcie drugą stronę oraz podać dane na temat okoliczności „siły wyższej” oraz ich wpływu na realizację zobowiązań.
4. Po ustaniu „siły wyższej” strona dotknięta działaniem „siły wyższej”, jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić pisemnie drugą stronę o fakcie ustania okoliczności lub zdarzeń „siły wyższej”.
Po otrzymaniu zawiadomienia strony ustalają nowy termin realizacji.

§ 10

1. Przedmiot umowy nie może być przenoszony przez Wykonawcę na osoby trzecie.
2. W trakcie realizacji Umowy, w przypadku konieczności dostępu Wykonawcy do danych osobowych ze zbiorów prowadzonych przez Zamawiającego, stosownie do art. 31 ust 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2016 r., poz. 922.) oraz do art. 28 ust. 3 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), Strony postanawiają zawrzeć, przed uzyskaniem przez Wykonawcę dostępu do danych osobowych ze zbiorów, o których mowa powyżej, umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych według wzoru określonego przez Zamawiającego. W przypadku opóźnienia przez Wykonawcę podpisania Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, Zamawiający wstrzyma się z udostępnieniem Wykonawcy wszelkich danych osobowych. W takim przypadku wszelkie ryzyka związane ze wstrzymaniem się przez Zamawiającego od udostępnienia Wykonawcy jakichkolwiek danych osobowych obciążają Wykonawcę.
3. Należności wynikające z niniejszej umowy łącznie z odszkodowawczymi i odsetkowymi nie mogą być przedmiotem obrotu (cesja, sprzedaż), zgodnie z art. 509 KC, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) nie stanowią inaczej.

5. Wszelkie powiadomienia, zgody, akceptacje, zatwierdzenia itp., składane przez Zamawiającego w związku z Umową, mogą być przesłane Wykonawcy również drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy podany w Umowie lub na inny wskazany pisemnie Zamawiającemu przez Wykonawcę adres e-mail, ze skutkiem doręczenia bez obowiązku składania podpisu elektronicznego.
6. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Wszelkie spory mogące wynikać w związku z wykonaniem postanowień Umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach , po jednym dla każdej ze stron.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA