



Poznań, dnia 18 lutego 2022 r.

**WIELKOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

WZ.5595.292.4.2021.ŻP

POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 869 – zwanej dalej u. ochr. ppoż.) w związku z art. 9 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 – zwanej dalej Prawo budowlane) oraz w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019, poz. 1065 – zwanego dalej rozporządzenie WT budynków), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16 grudnia 2021 r. (data wpływu do tut. komendy 17 grudnia 2021 r.), złożonego przez właściciela Szpitala Wojewódzkiego przy ul. Juraszów 7 w Poznaniu wraz z „**Ekspertyzą techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynków Szpitala Wojewódzkiego przy ul. Juraszów w Poznaniu**” (zwaną dalej Ekspertyzą techniczną), sporządzoną w grudniu 2021 r. przez rzeczoznawców: budowlanego mgr. inż. Kazimierza Miedzińskiego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. Jacka Podymę z określonymi w punktach 6.3 i 6.4 następującymi wskazaniem:

1. zachowanie biegów o szerokości:
 - a. 1,23 – 1,26 m i 1,37 m – w klatkach schodowych (a, d) w budynku łóżkowym C,
 - b. 1,23 m – 1,35 m – w klatkach schodowych (e, f, g, h) w budynku diagnostycznym B,
2. zachowanie spoczników o szerokości:
 - a. 1,24 m – 1,38 m – w klatkach schodowych (e, f, g, h) w budynku diagnostycznym B,
 - b. z lokalnymi zawężeniami do 1,2 m z uwagi na występujące grzejniki, piony instalacyjne,
3. zachowanie stopni w klatkach schodowych a, c w budynku łóżkowym o wysokości 0,155 do 0,16 m,
4. zachowanie 20 stopni w jednym biegu w klatce schodowej w budynku A,
5. zachowanie schodów wachlarzowych w budynku opieki zdrowotnej,
6. zachowanie schodów wachlarzowych ze stopniami o szerokości 0,23 m w budynku A,
7. zachowanie klatek schodowych a, c, d w budynku łóżkowym C bez oddzielenia od poziomych dróg komunikacji ogólnej oraz bez oddzielenia pomieszczeń przedsionkami przeciwpożarowymi,
8. zachowanie klatek schodowych a, b, c, d w budynku łóżkowym C bez oddzielenia od piwnic przedsionkami przeciwpożarowymi,
9. zachowanie drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku B (z części wypoczynkowej, biurowej i ambulatoryjnej od strony rotundy) o szerokości 0,9 m,
10. zachowanie drzwi EI 60 stanowiących wyjście ewakuacyjne do innej strefy pożarowej (pomiędzy strefą pożarową SP/D/IV/2 i SP/B/IV/2) na poziomie II piętra w osi 0 o szerokości 1,1 m,
11. zachowanie poziomej drogi ewakuacyjnej w budynku B o szerokości 1,2 m,
12. zachowanie poziomej drogi ewakuacyjnej o wysokości:
 - a. 1,8 m w piwnicach,
 - b. 1,98 m w budynku B,
 - c. 2,09 m w budynku C,

13. zachowanie szybu windowego, zlokalizowanego w korytarzu prowadzącym z klatki schodowej h do wyjścia na zewnątrz budynku na poziomie parteru, zamkniętego bezklasowymi drzwiami,
14. zachowanie holi z funkcją uzupełniającą, zlokalizowanego na poziomie parteru w budynku B przy wyjściu C, przez który prowadzona jest droga ewakuacyjna o wysokości 2,29 m,
15. zachowanie poziomych dróg ewakuacyjnych w budynku łóżkowym C niewyposażonych w rozwiązania techniczno-budowlane zabezpieczające przed zadymieniem,
16. zachowanie ścian oddzielenia przeciwpożarowego (ściany usytuowane pod kątem ok 90 stopni, w miejscach podziału na strefy pożarowe – pomiędzy łącznikiem nr III a budynkiem łóżkowym C na poziomie parteru, I i II piętra o szerokości 3,6 m,
17. zachowanie odległości pomiędzy budynkiem A, a budynkiem diagnostycznym wynoszącej 7,9 m,
18. zachowanie pomieszczenia recepcji w ciągu komunikacyjnym w budynku diagnostycznym B (w strefie pożarowej SP/BIV/1- na poziomie II piętra przy łączniku nr III),
19. zachowanie palnej izolacji cieplnej na ścianach zewnętrznych w budynku łóżkowym C na wysokości powyżej 25 m od poziomu terenu,
20. zachowanie dojścia ewakuacyjnego o długości 37,61 m,
21. zachowanie nieudokumentowanej klasy reakcji na ogień dla stropodachu budynku B w osiach 12-15 oraz w budynku C (brak pełnego NRO, z uwagi na występowanie mat słomianych),
22. zachowanie ścian oddzielenia przeciwpożarowego opartych na stropach o niższej klasie odporności ogniowej niż te ściany (strop w piwnicy REI 60),
23. zachowanie drzwi na drodze ewakuacyjnej – granica strefy pożarowej w piwnicy (pomiędzy budynkiem C a łącznikiem III) o wysokości 1,9 m,
24. zachowanie klatek schodowych niewyposażonych w drzwi dymoszczelne,
25. zachowanie izolacji cieplnych/akustycznych z matami trzcinowymi (otynkowanymi) – pod warunkiem uzupełnienia ubytków w tynku istniejącym),
26. zachowanie stropów oddzielenia przeciwpożarowego w obszarze dróg komunikacji ogólnej (ewakuacyjnych) o klasie REI 60 odporności ogniowej,
27. brak zachowanie pasa wolnego terenu pomiędzy budynkiem A i B, a zadaszeniem wjazdu dla karet, zadaszenie przekryte z przeszklonymi ścianami,

przy jednoczesnym uwzględnieniu przyjętych rozwiązań zamiennych, wskazanych w punkcie 7 Ekspertyzy technicznej, tj.:

- I. wyposażenie budynków A, B, D w system sygnalizacji pożarowej,
- II. wyposażenie budynków A, B, D w dźwiękowy system ostrzegawczy umożliwiający automatyczne nadawanie komunikatów głosowych,
- III. zamknięcie klatek schodowych w budynku wysokim drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60,
- IV. wydzielenie klatki schodowej w budynku A przegrodami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60, zamknięcie jej drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 oraz wyposażenie w urządzenia służące do usuwania dymu,
- V. wydzielenie piwnic w odrębne strefy pożarowe,
- VI. podział kompleksu na strefy pożarowe w sposób wskazanym w ekspertyzie technicznej,
- VII. zastosowanie na korytarzach w miejscu podziału na strefy pożarowe drzwi o klasie odporności ogniowej EIS 60,

- VIII. wykonanie na wszystkich drogach ewakuacyjnych awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu 5 lx,
- IX. wyposażenie budynku łóżkowego C w dźwigi dla ekip ratowniczych (dwa dźwigi dla ekip ratowniczych w klatce schodowej b),
- X. wyposażenie kompleksu w system zarządzania bezpieczeństwem z dopuszczeniem CNBOP, który zapewni sterowanie, kontrolę, analizę, monitorowanie i zarządzanie wszystkimi systemami przeciwpożarowymi w budynku szpitala a przede wszystkim zapewni kompleksową integrację wszystkich systemów przeciwpożarowych,
- XI. wyposażenie kompleksu w dynamiczne oświetlenie ewakuacyjne,
- XII. zabezpieczenie tras kablowych, przestrzeni sufitów podwieszanych, szachtów kablowych oraz pomieszczeń piwnicznych pracującym w pętli przewodom mikrosensorycznym (liniową czujką ciepła) ze stałymi i niezmiennymi punktami pomiarowymi (nadruk, adres, punkt logiczny),
- XIII. wdrożenie w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego precyzyjnych procedur w zakresie postępowania w przypadku zadziałania SSP, ogłaszania oraz przeprowadzania ewakuacji osób z budynku,
- XIV. wyposażenie kompleksu w depozytor klucza generalnego podłączonego do systemu sygnalizacji pożarowej (klucz otwierający wszystkie pomieszczenia w kasie udostępnianej automatycznie przy zadziałaniu alarmu II stopnia – dla prowadzącego działania ratowniczo-gaśnicze),
- XV. wyposażenie poziomych dróg ewakuacyjnych w budynku łóżkowym C w system wideo detekcji dymu i płomienia, jako rekompensata braku możliwości zastosowania systemu oddymiania poziomych dróg ewakuacyjnych,
- XVI. przeprowadzanie co najmniej raz w roku praktycznego sprawdzenia organizacji oraz warunków ewakuacji. O planowanym terminie przeprowadzenia takich działań należy powiadomić Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu, nie później niż na tydzień przed ich przeprowadzeniem,
- XVII. stanowisko pracy (repcja) w ciągu komunikacyjnym na poziomie II piętra w strefie pożarowej SP/B/IV/1 (przy łączniku nr III) będzie posiadał wystrój i stałe wyposażenie wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych,
- XVIII. zastosowanie przed pomieszczeniami BOP52, BOP56, BOP58, BOP59 zlokalizowanymi w strefie pożarowej SP/B/IV/2 na poziomie II piętra w budynku B przedsionka przeciwpożarowego o długości 18,28 m,

postanawiam

wyrazić zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w inny sposób niż podany w § 68 ust. 1 i 4, § 69 ust. 1, 6 i 7, § 216 ust. 2 i 8, § 232 ust. 4, § 235, § 239 ust. 4 i 6, § 242 ust. 1 i 3, § 245, § 246 ust. 1, § 247 ust. 1, § 250 ust. 2, § 256 ust. 3 i 6, § 267 ust. 8, § 271 rozporządzenia WT budynków, tj. w sposób wskazany powyżej, przy jednoczesnym zrealizowaniu pozostałych wymagań wynikających z obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej i norm.

UZASADNIENIE

Pan Jacek Podyma – rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, będący pełnomocnikiem strony skierował w jej imieniu wniosek do Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej o uzgodnienie rozwiązań w trybie § 2 ust. 3a rozporządzenia WT budynków przedstawionych w Ekspertyzie technicznej.

Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej po rozpatrzeniu wniosku postanowił zaakceptować przedstawione rozwiązania umożliwiające dostosowanie budynku do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

Uwzględniając wszystkie zamierzenia inwestycyjne, uznano, że zapewniony zostanie akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego przedmiotowego obiektu.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Ponadto informuję, że:

- w postanowieniu wyrażono zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób inny niż określono w przepisach techniczno-budowlanych, wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu,
- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości niewymienione w postanowieniu wymagają realizacji zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych i ochrony przeciwpożarowej,
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z Ekspertyzą techniczną,
- dokładne miejsce występowania oraz szczegółowy zakres nieprawidłowości wskazany jest w Ekspertyzie technicznej,
- wielkości parametrów w zakresie udzielanego odstępstwa, nie wskazane precyzyjnie w postanowieniu, należy zapewnić zgodnie z treścią Ekspertyzy technicznej,
- nie rozpatrywano szczegółów technicznych założeń projektowych zastosowanych urządzeń przeciwpożarowych,
- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, a także projektów technicznych uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń,
- po wykonaniu wszystkich zaleceń zawartych w przedmiotowej Ekspertyzie technicznej i warunków niniejszego postanowienia należy pisemnie poinformować Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej ul. Masztalarska 3, 61-767 Poznań, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

WIELKOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
Państwowej Straży Pożarnej
z up. 
ZASTĘPCA WIELKOPOLSKIEGO
KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO
sęd. bryg. mgr inż. Jacek Podyma

Otrzymują:

1. Jacek Podyma – pełnomocnik strony
ul. Meissnera 4E/U13
60-408 Poznań
2. aa

Do wiadomości:

1. KM PSP w Poznaniu

Załącznik:

1. Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynków Szpitala Wojewódzkiego przy ul. Juraszów w Poznaniu – 1 egz.