

# SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT (Branż budowlana)

## 1. Nazwa zamówienia:

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z Adaptacją akustyczną pomieszczenia nr 004 w Katedrze Akustyki na Wydziale Fizyki UAM w Poznaniu ul. Uniwersytetu Poznańskiego 2

## 2. Przedmiot i zakres robót obejmuje:

2.1 Roboty budowlane w pom. nr 004 w katedrze Akustyki na Wydziale Fizyki ul. Uniwersytetu Poznańskiego 2 w Poznaniu

- 2.1.1 Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej
- 2.1.2 Wykucie z muru podokienników kamienny (blat pod zlewozmywak)
- 2.1.3 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek m2
- 2.1.4 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych
- 2.1.5 Wykucie z muru ościeżnic stalowych oraz skrzydeł drzwiowych o powierzchni do 2 m2
- 2.1.6 Dostawa i obsadzenie drzwi akustycznych o wsp 42 db np: Porta , szerokości 100cm z ościeżnicą regulowaną obejmującą mur grubości 14-15 cm
- 2.1.7 Okładziny ścian z płyt akustycznych Ecophon Akusto Wall A/Super gr 40 mm na profilu ceowym
- 2.1.8 Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych Ecophon Focus ET 16 wym. 60x60 m2
- 2.1.9 Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2
- 2.1.10 Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący m2
- 2.1.11 Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome
- 2.1.12 Posadzki z wykładzin tekstylnych - płytki akustyczne z warstwą izolacyjną
- 2.1.13 Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych klejone
- 2.1.14 Zabezpieczenie podłóg folią
- 2.1.15 Licowanie ścian o pow. do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 20x20 cm na zaprawie klejowej o grub. warstwy 4 mm
- 2.1.16 Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 cegieł na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych
- 2.1.17 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek
- 2.1.18 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie nadproża strunobetonowe SBN 72/120 długości 100 cm
- 2.1.19 Dostawa i montaż drzwi białych "60" z ościeżnicą metalową kątową
- 2.1.20 Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 200 x 250 mm
- 2.1.21 Usunięcie z parteru budynku gruzu
- 2.1.22 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km
- 2.1.23 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km
- 2.1.24 Opłata za wysypisko

## **Szczegółowy zakres prac określony został w przedmiarze robót**

### **3. Prowadzenie robót**

Wykonawca jest zobowiązany do organizacji i zapewniania w całości robocizny, materiałów, sprzętu transportu i dostaw. Podczas robót jest On odpowiedzialny za zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób niepowołanych i zapewni ochronę placu budowy i mienia Inwestora.

### **4. Informacja o terenie budowy.**

#### **Organizacja robót objętych niniejszą specyfikacją:**

Z uwagi na wykonywanie robót w czynnym obiekcie należy przestrzegać przepisów BHP oraz przepisów Ppoż.

Wykonawca ma obowiązek sporządzić harmonogram wykonywanych prac po konsultacji z Kierownikiem Obiektu oraz uzyskać akceptację przez Zamawiającego wraz z innymi postanowieniami umowy.

#### **Zabezpieczenie interesów osób trzecich.**

Zgodnie z art. 652 Kodeksu Cywilnego Wykonawca przejmuje protokolarnie od Zamawiającego część budynku objętego remontem i ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.

Wykonawca będzie realizował roboty w sposób powodujący jak najmniejsze niedogodności dla użytkowników znajdujących się w remontowanym obiekcie, a także sąsiednich budynków.

#### **Ochrona środowiska.**

W miejscu realizacji zamówienia nie mają zastosowania przepisy dotyczące ochrony środowiska.

#### **Warunki bezpieczeństwa pracy.**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wydanym na podstawie art.21a ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.Prawo Budowlane (Dz.U.2003r.nr207 poz.2016 z późniejszymi zmianami) .

#### **Warunki dotyczące organizacji ruchu.**

Zamawiający umożliwi wjazd na teren posesji celem dostarczenia materiałów i sprzętu niezbędnych do realizacji zadania.

### **5. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i robót budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą jakości.**

Przy wykonywaniu robót objętych niniejszą specyfikacją mogą być stosowane wyroby wprowadzone do obrotu zgodnie z Ustawą z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004, Nr 92, poz. 881) oraz rozporządzenia do niej.

Przechowywanie materiałów winno odbywać się zgodnie z zaleceniami producenta, aprobatami techn. czy dokumentacją techniczną wyrobu.

Zmiana materiałów przyjętych w materiałach przetargowych możliwa jest za zgodą Zamawiającego.

### **6. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonania robót objętych niniejszą specyfikacją.**

Zamawiający nie ma szczególnych wymagań dotyczących sprzętu i maszyn do wykonania

robót. Przedmiotowe prace należy prowadzić w godzinach w uzgodnieniu z Użytkownikiem i Zamawiającym.

**Uwaga**

**Przed złożeniem kosztorysu ofertowego wskazana jest wizja lokalna na obiekcie**

**7. Rozliczenie robót**

Zamawiający przewiduje rozliczenie ryczałtowe. Zakres prac do wykonania oraz miejsca prac do wykonania zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym integralną część.

**8. Odbiór robót.**

Przedmiar robót został sporządzony przez Zamawiającego w oparciu o przewidywany zakres robót..

Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Inspektorowi Nadzoru do odbioru każdego etapu robót zanikających i po uzyskaniu akceptacji może przystąpić do realizacji kolejnego etapu. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do ostatecznego odbioru będzie zgłoszona przez Wykonawcę w formie pisemnej do Zamawiającego. Rozpoczęcie prac komisji odbiorowej nastąpi w terminie określonym w umowie i będzie obejmowało ocenę jakościową oraz wizualną a także zgodność wykonania z robót z PN i warunkami technicznymi.

**9. Podstawa płatności**

Podstawa do wystawienia faktury VAT za wykonanie robót będzie , potwierdzony przez Inspektora Nadzoru, protokół wykonania i odbioru robót.