

Istotne postanowienia umowy

Niniejsze Istotne Postanowienia Umowy będą stanowiły załącznik do Umowy kompleksowej dostawy gazu ziemnego dla realizacji zamówienia pn.: **Wykonanie kompleksowej dostawy gazu ziemnego dla potrzeb Infrastruktury Niepolomice Spółki z o.o. w Niepolomicach.**, którą przedstawi Zamawiającemu wybrany w postępowaniu Wykonawca. W razie sprzeczności Istotnych Postanowień Umowy z zapisami wzorów umów stosowanych przez Wykonawców pierwszeństwo mają zapisy Istotnych postanowień umowy. Wybrany Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia postępowania Wzór Umowy kompleksowej dostawy gazu ziemnego zgodny z IRiESD, IRiESP oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

Umowa zostanie zawarta w wyniku postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (. Dz.U.2021.1129 t.j. z dnia 2021.06.24), zwanej dalej „ustawą Pzp”.

1. Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego dostarczania Zamawiającego gazu z rodziny gazy ziemne, grupa wysokometanowe zgodnie z warunkami zaoferowanymi w ofercie wykonawcy w formularzu cenowym. Usługi dystrybucji będzie wykonywał Operator Systemu Dystrybucji (dalej OSD) na podstawie umowy zawartej z Wykonawcą.
2. Umowa winna zawierać w szczególności:
 - a) miejsce dostawy i odbioru paliwa gazowego,
 - b) taryfę,
 - c) ceny jednostkowe dostawy,
 - d) całkowitą wartość umowy ,
 określone zgodnie z ofertą Wykonawcy
3. Ilość dostarczonego paliwa gazowego określana będzie na podstawie wskazań gazomierza.
4. Rozliczenie za sprzedaż gazu odbywać się będzie na podstawie faktycznej ilości dostarczonego gazu wg cen i stawek opłat wynikających z oferty cenowej Wykonawcy.
5. Należności z tytułu dystrybucji paliwa gazowego ustalane będą na podstawie faktycznej ilości dostarczonego gazu oraz stawek opłat za dystrybucję określonych w zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki taryfie OSD. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu taryfę OSD i każdorazowo po jej zmianie przekazać Zamawiającemu nową taryfę OSD.
6. Należności wynikające z faktur płatne będą na rachunek Wykonawcy prowadzony w banku nr: w terminie dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego.
7. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Za zwłokę w uiszczeniu wynagrodzenia, z uwzględnieniem pkt 10 i 11, Wykonawca może naliczyć odsetki zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
9. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT i zgodnie z art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 106) znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT (tzw. biała lista podatników VAT), w którym m.in. ujawniony został numer rachunku bankowego związany z prowadzoną przez Wykonawcę działalnością gospodarczą, służący do rozliczenia transakcji w ramach tej działalności i który zostanie wskazany na fakturze wystawionej do Zamawiającego zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu.
10. W przypadku, gdy okaże się, że wskazany przez Wykonawcę na fakturze numer rachunku bankowego nie będzie w dniu dokonania zapłaty przez Zamawiającego kwoty tytułem wynagrodzenia w ramach niniejszej umowy tożsamy z numerem rachunku bankowego ujawnionym na tzw. białej liście podatników VAT albo nie będzie ujawniony na tzw. białej liście podatników VAT, Wykonawca uprawniony będzie do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia w ramach niniejszej umowy do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego ujawnionego na tzw. białej liście podatników VAT lub ujęcia na tej liście wskazanego wcześniej rachunku bankowego Wykonawcy.
11. Wykonawca oświadcza, że teraz i na przyszłość zrzeka się wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu braku terminowej zapłaty wynagrodzenia i wstrzymania się przez Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia w ramach niniejszej umowy w przypadku wstrzymania zapłaty na podstawie powyższego ustępu.

12. Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, wskazywał na fakturze numer rachunku będący subkontem do bankowych rachunków rozliczeniowych (tzw. rachunek wirtualny), który jest powiązany z rachunkiem znajdującym się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT (tzw. biała lista podatków VAT). W takim wypadku Wykonawca oświadcza, że w ramach prowadzonej działalności gospodarczej będzie wskazywał na fakturze numer rachunku będący subkontem do bankowych rachunków rozliczeniowych (dalej: „rachunek wirtualny”). Weryfikacja powiązania rachunku wirtualnego z rachunkiem znajdującym się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, nastąpi przez Zamawiającego w oparciu o aktualnie udostępnione przez Ministerstwo Finansów narzędzia korzystające z systemów informatycznych, w tym systemów finansowo – księgowych, oraz w oparciu o wskazany przez Wykonawcę rachunek znajdujący się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, z którym nastąpi powiązanie rachunku wirtualnego. Wykonawca w dniu zawarcia umowy, wskazuje rachunek znajdujący się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, z którym nastąpi powiązanie rachunku wirtualnego.
- W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek, z którym nastąpiło powiązanie rachunku bankowego, nie będzie w dniu dokonania zapłaty przez Zamawiającego tożsamy z numerem rachunku bankowego ujawnionym na tzw. białej liście podatników, albo nie będzie ujawniony na tzw. białej liście podatników, lub po przeprowadzonej weryfikacji w oparciu o aktualnie udostępnione przez Ministerstwo Finansów narzędzia Zamawiający potwierdzi, że podany na fakturze wirtualny rachunek nie jest powiązany z rachunkiem znajdującym się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, stosuje się odpowiednio postanowienia z pkt 6 – 11, w szczególności dotyczące zrzeczenia się wszelkich roszczeń przez Wykonawcę. Wykonawca oświadcza, że ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą, jeśli zapłata środków finansowych przez Zamawiającego na wskazany na fakturze numer rachunku wirtualnego, będzie skutkować dla Zamawiającego negatywnymi konsekwencjami podatkowymi.
13. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 424 z późn. zm.).
14. Wykonawca ma prawo wysłać/złożyć Zamawiającemu za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, zwanego “platformą” (PEF) ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2018 poz. 2191 z późn. zm.).
15. Zamawiający informuje, iż działając na podstawie art. 4 ust. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno - prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191 z późn. zm.) nie wyraża zgody na odbieranie lub przysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, zwanego “platformą”(PEF), o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 25.04.2019 r. w sprawie listy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, które mogą być przysyłane za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania służącej do przysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych (Dz.U.2019 poz. 856)".
16. Umowa zostanie zawarta na czas określony tj. **od 01.07.2022 r. do 30.06.2023 r.** jednak nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy paliw gazowych.
17. W przypadku złożenia pisemnej reklamacji dotyczącej prawidłowości wystawionej faktury zostanie ona rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie nie dłuższym niż 14 dni.
18. Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń,
 - 2) udostępnienia Zamawiającemu otrzymanych od właściwego OSD danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie dostarczania paliwa gazowego do instalacji znajdujących się w obiekcie objętym umową.
 - 3) powiadomienia Zamawiającego o terminach i czasie trwania planowanych przerw lub ograniczeń w dostarczaniu paliwa gazowego, co najmniej na 10 dni przed datą planowanej przerwy, pod warunkiem otrzymania takiej informacji od OSD;
 - 4) zapewnienia wznowienia dostarczania paliwa gazowego bezzwłocznie po ustaniu przyczyn uzasadniających przerwanie jego dostarczania,
 - 5) reprezentacji Zamawiającego, w tym składania oświadczeń woli w sprawach związanych z procedurą zmiany sprzedawcy gazu ziemnego i świadczenia usług dystrybucji (umowa kompleksowa) zgodnie z pełnomocnictwem udzielonym przez Zamawiającego.
18. Całkowita cena oferty brutto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia

(m.in. za paliwo gazowe, abonament, opłatę stałą i zmienną, koszty dystrybucji) opłaty i podatki oraz podatek od towarów i usług (VAT).

Ceny jednostkowe nie ulegają zmianie oraz waloryzacji przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy z wyjątkiem sytuacji, w której nastąpi ustawowa zmiana stawki VAT, stawki podatku akcyzowego za gaz i stawek sieciowych (opłata sieciowa stała i zmienna) taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD).

19. Strony ustalają, iż ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy zostanie wyliczone w oparciu o rzeczywistą ilość zużytego gazu i ceny jednostkowe określone w ofercie oraz taryfie OSD, przy czym strony ustalają, iż ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy nie może być niższe, niż 70% kwoty określonej w umowie (na podstawie oferty z dnia.....)
 20. Zamawiający ma prawo do zwiększenia całkowitej kwoty wynagrodzenia wynikającej z oferty o nie więcej niż 10 %, jeżeli przed upływem okresu obowiązywania niniejszej umowy zużycie gazu ziemnego przez Zamawiającego osiągnie całkowitą wartość określoną w umowie zgodnie z ofertą (prawo opcji). O skorzystaniu z prawa opcji Zamawiający informuje Wykonawcę w formie pisemnej z podaniem wartości o jaką zostanie zwiększona kwota wynagrodzenia.
 21. Zamawiający dopuszcza możliwość fakturowania sprzedaży i dystrybucji zużytego paliwa gazowego w okresach miesięcznych jedną fakturą wraz z załącznikiem przedstawiającym szczegółowe rozliczenie dla każdego punktu odbioru oddzielnie, chyba, że dane znajdują się na fakturze.
 22. Zamawiający poza możliwością zmiany na podstawie art. 455 ustawy Pzp, przewiduje również możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w przypadkach związanych:
 - a) dodaniem maksymalnie do dwóch nowych punktów odbioru gazu ziemnego, o których mowa w załączniku do umowy. Rozliczenie dodatkowych punktów odbioru będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej, a wartość umowy nie przekroczy wartości określonej w pkt. 20 Rozpoczęcie sprzedaży gazu ziemnego dla dodanych zgodnie z niniejszym ustępem punktów odbioru gazu nastąpi po zgłoszeniu do OSD dodanego punktu odbioru gazu.
 - b) z rezygnacją przez Zamawiającego z punktów odbioru wymienionych w załączniku do umowy, w szczególności w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu.
 - c) ze zmianą grupy taryfowej, zmianą mocy zamówionej lub parametrów technicznych punktów poboru gazu ziemnego po wyrażeniu zgody przez OSD.
 - d) ze zmianą zakresu dostaw, które wykonawca powierzył podwykonawcom, a które określone są w złożonej ofercie.
 - e) z przedłużeniem okresu obowiązywania niniejszej umowy, o nie więcej niż 6 miesięcy, w przypadku gdy zużycie gazu ziemnego w okresie obowiązywania umowy, nie osiągnie wartości określonej w umowie zgodnie z ofertą, uwzględniającej prawo opcji, o którym mowa w pkt 20.
 - f) z wprowadzeniem do realizacji części zamówienia przez podwykonawcę, pomimo że Wykonawca nie dopuścił takiej możliwości w treści oferty, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawców.
 - g) z ustawową zmianą opodatkowania gazu ziemnego podatkiem akcyzowym, **oraz zmianą stawek sieciowych (opłata sieciowa stała i zmienna) w przypadku zatwierdzenia przez Prezesa URE nowej Taryfy Operatora.**
 - h) ze zmianą stawki podatku VAT.
- Zmiany muszą być uzasadnione i udokumentowane oraz zaakceptowane przez strony.
23. Zmiany, o których mowa w pkt 22 ppkt a – b nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają aneksu, a zwiększenie lub zmniejszenie ilości punktów odbioru następuje na podstawie pisemnego zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego.
 24. **Pisemnego aneksu do umowy nie wymaga również zmiana o której mowa w pkt. g - h ~~stawki podatku od towarów i usług. Wykonawca obowiązany jest do naliczania na fakturze podatku VAT zgodnie z jego aktualną wysokością i opłat określonych zgodnie z obowiązującymi przepisami z zastrzeżeniem obowiązku pisemnego powiadomienia Zamawiającego o przewidywanych zmianach.~~**
 25. Wykonawca może powierzyć, zgodnie ze swoją ofertą, wykonanie części dostaw podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania jednocześnie wskazując ich udział procentowy w realizacji zamówienia, z zastrzeżeniem, że Wykonawca nie podzleci całości zamówienia Podwykonawcom.
 26. Zapisy, które Wykonawca musi zamieścić w umowie w przypadku wskazania podwykonawców w ofercie lub zgłoszenia podwykonawców w trakcie realizacji umowy:
 - a) Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu umowy podwykonawcom w następującym zakresie:.....
 - b) Umowy Wykonawcy z Podwykonawcami oraz umowy Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami winny być zawierane w formie pisemnej.

- c) Po zawarciu niniejszej umowy Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego zawrzeć umowy z Podwykonawcą w zakresie innym niż wymieniony w pkt. a), a zmiana taka wymaga zmiany umowy.
 - d) Wykonawca obowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu zawartych umów na podwykonawstwo w terminie 7 dni od daty ich zawarcia celem weryfikacji spełnienia wymagań określonych pkt a), b)
 - e) Wykonawca odpowiada za działanie podwykonawców lub dalszych podwykonawców jak za swoje własne.
27. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy sprzedaży poprzez zapłatę kary umownej z następujących tytułów i w wysokości:
- a) w przypadku utraty przez Wykonawcę przed zakończeniem realizacji umowy uprawnień, koncesji lub zezwoleń lub dokumentów niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 2% brutto całkowitej wartości umowy, za każdy dzień zwłoki i braku świadczenia usługi dostawy,
 - b) w przypadku odstąpienia od umowy dostawy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn dotyczących Wykonawcy – w wysokości 5 % brutto wartości całkowitej umowy.
 - c) w przypadku nieprzedłożenia, w terminie wskazanym w pkt. 26 ppkt d poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 300,00 (trzysta złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia,
28. Jeżeli kara umowna nie pokryje wysokości poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania do pełnej wysokości szkody. Zamawiający może dochodzić odszkodowania na warunkach ogólnych, także w przypadkach nie objętych karami umownymi.
29. „Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego zgodnie z pkt 2 lit. d) w umowie. Łączna wysokość kar umownych należnych Wykonawcy nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego zgodnie z pkt 2 lit. d) w umowie.
30. Kara/kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od dnia wystawienia Wykonawcy noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
31. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.
32. Wykonawca nie zastrzega względem Zamawiającego kar umownych. Wykonawca nie może również obciążać Zamawiającego jakimikolwiek dodatkowymi opłatami, które nie zostały wskazane w niniejszych istotnych postanowieniach umowy.
33. Wykonawca wyznacza do współpracy z Zamawiającym w zakresie prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia dedykowanego opiekuna klienta:.....
tel.:....., e –mail:..... Wyznaczony pracownik dostępny będzie telefonicznie i za pośrednictwem poczty elektronicznej z czasem reakcji do 24 h od zgłoszenia.
34. Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD) dla punktów odbioru jest Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.
35. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron narusza warunki Umowy pomimo pisemnego wezwania do zaprzestania naruszeń.
36. Zamawiający zastrzega sobie ponadto prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
- 1) rozwiązania, otwarcia likwidacji, upadłości lub restrukturyzacji Wykonawcy;
 - 2) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) utraty przez Wykonawcę wymaganych koncesji, uprawnień lub zezwoleń.
- w terminie do 45 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu ww. okoliczności.
37. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
38. Umowa ulega rozwiązaniu po wykorzystaniu całkowitej kwoty umowy, z zastrzeżeniem prawa opcji, o którym mowa w pkt 20
39. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

40. Strony umowy, wzajemnie zobowiązują się do poinformowania osób wykonujących niniejszą umowę w ich imieniu, o obowiązkach wynikających z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016).