

## **PRZEDMIAR ROBÓT**

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji budynku A Uniwersytetu Morskiego - elewacja A/E13 etap I i II  
ADRES INWESTYCJI : GDYNIA UL. MORSKA 81-87  
INWESTOR : Uniwersytet Morski w Gdyni, 81-225 Gdynia ul. Morska 81-87  
DATA OPRACOWANIA : 2021-12-30

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2021-12-30

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>REMONT ELEWACJI BUDYNKU "A" UNIWERSYTETU MORSKIEGO W GDYNI. Elewacja E13- etapy I, II</b>					
<b>1</b>		<b>Elewacja A/ E13- ETAP I</b>			
1.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku $0.25 \cdot (1.60 \cdot 4 + 1.60 \cdot 2 + 2.00) / 3$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.967	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.97</b>
1.2	KNR 19-01 0542-06	Gzymsy profilowane z blachy cynkowej, w rozwinięciu ponad 40 cm- ANALOGIA: blacha tytanowo-cynkowa 0.97	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.970	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.97</b>
1.3	KNR 19-01 0832-04 okna drzwi	Zabezpieczenie stolarki foliś  ( $1.60 \cdot 4 \cdot 2.40 + 1.60 \cdot 1.60 \cdot 2 + 2.00 \cdot 2.50$ ) / 3 1.20 * 2.20 / 3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8.493 0.880	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.37</b>
1.4		Demontaż, konserwacja i ponowny montaż elementów stalowych elewacji 5	kpl kpl	 5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.00</b>
1.5	KNR 19-01 0828-02 powierzchnia ?ciany ceglanej minus okna	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej, mury z wystrojem architektonicznym ( $10.82 + 0.34 + 0.90$ ) * 4.30 + ( $13.74 - 0.68$ ) * 12.15 / 3 -28.12 / 3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 104.751 -9.373	
				<b>RAZEM</b>	<b>95.38</b>
1.6	KNR 3 0601-01	Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ?cianach, filarach, pilastrach ( $16.61 \cdot 0.68 + 0.32 \cdot 4.90 + 0.68 \cdot 12.90$ ) / 3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.212	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.21</b>
1.7	TZKNC 6 0101-0101	Oczyszczenie wstępne  ( $182.42 + 21.63$ ) / 3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 68.017	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.02</b>
1.8	KNR BC 2 0127-02	Odgrzybianie podłoży budowlanych przy renowacji starego budownictwa, ręczne przez malowanie, 2-krotne- przyjęto 10% pow. ?cian 20.41 / 3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.803	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.80</b>
1.9	KNR BC 2 0128-01	Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym, 2-krotne, ręczne malowanie podłoża- przyjęto 10% pow. ?cian 20.41 / 3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.803	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.80</b>
1.10	KNR BC 2 0204-11	Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokości? nieniowe, pionowe 204.05 / 3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 68.017	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.02</b>
1.11	KNR 7-12 0108-02	Czyszczenie strumieniowo-?cienne do 3 stopnia czysto?ci - stan wyj?ciowy powierzchni C, konstrukcje kratowe ( $1.60 \cdot 1.60 \cdot 2$ ) / 3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.707	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.71</b>
1.12	KNR 7-12 0105-02	Odtłuszczanie, konstrukcje kratowe  5.12 / 3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.707	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.71</b>
1.13	KNR 7-12 0201-0203	Malowanie pędzlem - farby do gruntowania miniowe, konstrukcje kratowe, farba ftalowa tiksotropowa Krotność = 2 5.12 / 3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.707	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.71</b>
1.14	KNR 7-12 0210-0201	Malowanie pędzlem - farby nawierzchniowe i emalie ftalowe, konstrukcje kratowe, farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania 5.12 / 3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.707	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.71</b>
1.15	KNR BC 2 0130-02	Gruntowanie podłoży budowlanych przy renowacji starego budownictwa, mechanicznie przez natrysk- UWAGA: bez "M" 21.63 / 3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.210	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.21</b>
1.16		Mat. "M"- preparat do gruntowania (nakład 1,0kg/m <sup>2</sup> ) 21.63 / 3	kg kg	 7.210	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.21</b>
1.17	ZKNR C 1 0409-01	Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego, tynk grubo?ci 1 cm na ?cianach o pow. w jednym miejscu do 2 m <sup>2</sup> . ANALOGIA: uzupełnienie ubytków w cegle- UWAGA: bez "M" 21.63 / 3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.210	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.21</b>
1.18		Mat. "M"- zaprawa naprawcza (nakład 5kg/m <sup>2</sup> )	kg		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		7.21*5	kg	36.050	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.05</b>
1.19	ZKNR C 1 0409-03	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego, tynk grubości 1 cm na ścianach o pow. w jednym miejscu ponad 5 m <sup>2</sup> - UWAGA: bez "M" 21.63/3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.210	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.21</b>
1.20	ZKNR C 1 0410-03	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego, tynk grubości 2 cm na ścianach o pow. w jednym miejscu ponad 5 m <sup>2</sup> - UWAGA: bez "M" 21.63/3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.210	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.21</b>
1.21		Mat. "M"- tynk podkładowy zbrojony włóknem szklanym (nakład 10kg/m <sup>2</sup> ) 216.30/3	kg kg	72.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>72.10</b>
1.22	ZKNR C 1 0410-07	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego, pogrubienie tynku o 1 cm, na ścianach. ANALOGIA: dodatek za "grzebieniowanie" tynku. UWAGA: bez "M" Krotność = 5 21.63/3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.210	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.21</b>
1.23		Mat. "M"- tynk silikatowy (np. Indusil firmy Keim barwionego w masie, nakład 16,50kg/m <sup>2</sup> ) 21.63*16.50/3	kg kg	118.965	
				<b>RAZEM</b>	<b>118.97</b>
1.24	TZKNC 6 0103-04	Uzupełnienie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia) 182.42*0.030*10/3	dm <sup>2</sup> dm <sup>2</sup>	18.242	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.24</b>
1.25		System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych prętami z nierdzewnej stali austenicznej o średnicy 6mm, zaprawa tiksotropowa 19.90/3	m m	6.633	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.63</b>
1.26	KNR 19-01 0827-02	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej, mury z wystrojem architektonicznym 182.42/3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	60.807	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.81</b>
1.27	KNR BC 2 0129-06	Hydrofobizacja podłoża przy renowacji starego budownictwa, powierzchnie z cegły, natrysk 182.42/3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	60.807	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.81</b>
1.28		Renowacja drewnianych drzwi wejściowych: usunięcie starej powłoki malarskiej z bezbarwnego lakieru, szlifowanie powierzchni, flekowanie, szpachlowanie, malowanie farbami laserunkowymi 1.10*2.20/3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0.807	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.81</b>
1.29		Wywóz i utylizacja gruzu składowanego w kontenerach 1	kpl kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
1.30		Montaż i demontaż rusztowań fasadowych z siatek ochronnych 204.05/3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	68.017	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.02</b>
1.31		Koszt najmu rusztowania 204.05/3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	68.017	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.02</b>
1.32	KNR 2-02 1613-0301	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennne, wysokość do 20 m, bednarka (nakłady podstawowe) 204.05/3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	68.017	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.02</b>
<b>2</b>		<b>Elewacja A/ E13- ETAP II</b>			
2.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku 0.5*(0.25*(1.60*4+1.60*2+2.00)-0.97)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0.965	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.97</b>
2.2	KNR 19-01 0542-06	Gzymsy profilowane z blachy cynkowej, w rozwinięciu ponad 40 cm- ANALOGIA: blacha tytanowo-cynkowa 1.93*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0.965	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.97</b>
2.3	KNR 19-01 0832-04 okna drzwi	Zabezpieczenie stolarki folią (1.60*4*2.40+1.60*1.60*2+2.00*2.50-9.37)*0.50 1.20*2.20*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	8.055 1.320	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.38</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.4	KNR 19-01 0828-02 powierzchnia ?ciany cegla- nej minus okna	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej, mury z wystrojem architektonicznym ((10.82+0.34+0.90)*4.30+(13.74-0.68)*12.15-95.38)/2  -9.38	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	 57.579 -9.380	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.20</b>
2.5	KNNR 3 0601-01	Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ?cianach, filarach, pilastrach (16.61*0.68+0.32*4.90+0.68*12.90-7.21)*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.212	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.21</b>
2.6	TZKNC 6 0101-0101	Oczyszczenie wstępne (182.42+21.63-68.02)*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 68.015	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.02</b>
2.7	KNR BC 2 0127-02	Odgrzybianie podłoży budowlanych przy renowacji starego budownictwa, ręczne przez malowanie, 2-krotne- przyjęto 10% pow. ?cian 13.60*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.80</b>
2.8	KNR BC 2 0128-01	Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym, 2-krotne, ręczne malowanie podłoża- przyjęto 10% pow. ?cian 6.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.80</b>
2.9	KNR BC 2 0204-11	Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokości? nieniowe, pionowe 0.50*(204.05-68.02)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 68.015	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.02</b>
2.10	KNR 7-12 0108-02	Czyszczenie strumieniowo-?cierne do 3 stopnia czysto?ci - stan wyj?ciowy powierzchni C, konstrukcje kratowe (1.60*1.60*2-1.71)*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.705	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.71</b>
2.11	KNR 7-12 0105-02	Odtłuszczenie, konstrukcje kratowe 1.71	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.710	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.71</b>
2.12	KNR 7-12 0201-0203	Malowanie pędzlem - farby do gruntowania miniowe, konstrukcje kratowe, farba ftalowa tiksotropowa Krotność = 2 1.71	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.710	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.71</b>
2.13	KNR 7-12 0210-0201	Malowanie pędzlem - farby nawierzchniowe i emalie ftalowe, konstrukcje kratowe, farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania 1.71	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.710	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.71</b>
2.14	KNR BC 2 0130-02	Gruntowanie podłoży budowlanych przy renowacji starego budownictwa, mechanicznie przez natrysk- UWAGA: bez "M" (21.63-7.21)*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.210	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.21</b>
2.15		Mat. "M"- preparat do gruntowania (nakład 1,0kg/m2) 7.21	kg kg	 7.210	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.21</b>
2.16	ZKNR C 1 0409-01	Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego, tynk grubo?ci 1 cm na ?cianach o pow. w jednym miejscu do 2 m2. ANALOGIA: uzupełnienie ubytków w cegle- UWAGA: bez "M" 7.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.210	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.21</b>
2.17		Mat. "M"- zaprawa naprawcza (nakład 5kg/m2) 14.42*5*0.50	kg kg	 36.050	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.05</b>
2.18	ZKNR C 1 0409-03	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego, tynk grubo?ci 1 cm na ?cianach o pow. w jednym miejscu ponad 5 m2- UWAGA: bez "M" 0.50*(21.63-7.21)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.210	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.21</b>
2.19		Mat. "M"- tynk podkładowy zbrojony włóknem szklanym (nakład 10kg/m2) 144.20*0.50	kg kg	 72.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>72.10</b>
2.20	ZKNR C 1 0410-03	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego, tynk grubo?ci 2 cm na ?cianach o pow. w jednym miejscu ponad 5 m2- UWAGA: bez "M" 14.42*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.210	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.21</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.21	ZKNR C 1 0410-07	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie, wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego, pogrubienie tynku o 1 cm, na ?cianach. ANALOGIA: dodatek za "grzebienowanie" tynku. UWAGA: bez "M" Krotność = 5 21.63*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.815	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.82</b>
2.22		Mat. "M"- tynk silikatowy (np. Indusil firmy Keim barwionego w masie, nakład 16,50kg/m <sup>2</sup> ) 21.63*16.50*0.50	kg kg	178.448	
				<b>RAZEM</b>	<b>178.45</b>
2.23	TZKNC 6 0103-04	Uzupełnienie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna lub cementu nisko al-kalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia) 182.42*0.15*10*0.50	dm <sup>2</sup> dm <sup>2</sup>	136.815	
				<b>RAZEM</b>	<b>136.82</b>
2.24		System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych prętami z nierdzewnej stali austenicznej o ?rednicy 6mm, zaprawa tiksotropowa (19.90-6.63)*0.50	m m	6.635	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.64</b>
2.25	KNR 19-01 0827-02	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej, mury z wystrojem architek-tonicznym (182.42-60.81)*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	60.805	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.81</b>
2.26	KNR BC 2 0129-06	Hydrofobizacja podłóży przy renowacji starego budownictwa, powierzchnie z cegły, natrysk 121.61*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	60.805	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.81</b>
2.27		Renowacja drewnianych drzwi wej?ciowych: usunięcie starej powłoki malarskiej z bezbarwnego lakieru, szlifowanie powierzchni, flekowanie, szpachlowanie, malowanie farb? laserunkow? 0.50*(1.10*2.20-0.81)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0.805	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.81</b>
2.28		Wywóz i utylizacja gruzu składowanego w kontenerach 1	kpl kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
2.29		Montaż i demontaż rusztowań fasadowych z siatk? ochronn? 0.50*(204.05-68.02)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	68.015	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.02</b>
2.30		Koszt najmu rusztowania 136.03*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	68.015	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.02</b>
2.31	KNR 2-02 1613-0301	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przy?cienne, wysoko?ć do 20 m, bednarka (nakłady podstawowe) 68.02	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	68.020	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.02</b>