



Gdynia dnia: 2022-03-11

Pismo: CRZP/15/2022/14

ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ_9

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetarg nieograniczony na **"Budowa Hali Sportowej Uniwersytetu Morskiego w Gdyni przy ul. Morskiej 81-87"** – znak sprawy **CRZP/15/2022/AZP**.

Zamawiający, **Uniwersytet Morski w Gdyni**, działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1129), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 13

Jako uczestnik przedmiotowego postępowania przetargowego, informujemy, że w dniu 24.02.2022r. Ukraina odnotowała wrogie ataki militarne ze strony Federacji Rosyjskiej w tym z terytorium Białorusi. Zaistniała sytuacja, znana powszechnie i szeroko komentowana w przestrzeni publicznej ma bezpośredni i już zauważalny wpływ na rynek polski. Zidentyfikowane przez nas na chwilę obecną utrudnienia m.in. w obszarze rynku budowlanego obejmują:

- nadzwyczajny wzrost cen surowców kluczowych m.in. ropy naftowej, gazu ziemnego, węgla kamiennego dla gospodarki Kraju, Europy i Świata,
- globalny wzrost cen surowców będzie powodował dalszy wzrost cen dóbr kluczowych dla gospodarki na Świecie w tym również cen robót budowlanych, usług, urządzeń oraz materiałów,
- ograniczenia w dostępie do surowców kluczowych – obserwowane są na terenie Kraju ograniczenia w dystrybucji przede wszystkim paliw,
- nadzwyczajny spadek wartości Polskiego Złotego, co powoduje wzrost cen zakupu materiałów, urządzeń, technologii, kontraktowanych w obcej walucie,
- ograniczenia w dostępności pracowników pochodzących z Ukrainy i Białorusi, jak również zakłócenia w dostawach zasobów pochodzących z w/w krajów,
- ograniczenia w dostępności pracowników Wykonawcy i podwykonawców pochodzących z Ukrainy i Polski wynikające z powoływania rezerwistów do służby wojskowej,
- ograniczenia w dostępności materiałów budowlanych, usług, urządzeń, itp., które mogą być zagospodarowane w pierwszej kolejności przez Państwo Polskie,
- przerwanie ciągłości dostaw materiałów – obserwowane mocne braki cementów i materiałów ceramicznych,
- wstrzymanie procesu ofertowania do odwołania przez dostawców stali i producentów konstrukcji stalowych oraz blach,
- zagrożenie w zakresie ataku cybernetycznego ze strony Rosji na Kraje Regionu,



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

Unii Europejskiej oraz Świata.

- ryzyko wystąpienia stagflacji w polskiej gospodarce.

Mając powyższe na uwadze, jako odpowiedzialny Wykonawca stwierdzamy, że w chwili obecnej nie mamy możliwości określić jednoznacznie:

- kosztów dostaw urządzeń,
- dostępności tych urządzeń jak również niezbędnych materiałów budowlanych na rynku w przyszłości,
- przyszłych kosztów realizacji m.in. ze względu na rosnące kursy walut obcych, które ze względu na specyfikę przedmiotowego postępowania stanowią znaczący udział w ofercie.
- czasów dostaw urządzeń oraz możliwych i realnych czasów realizacji poszczególnych zakresów prac,
- możliwości realizacyjnych firm podwykonawczych, w których zaobserwowaliśmy znaczącą redukcję pracowników ze Wschodu,

dlatego chcąc mieć szansę przygotować i złożyć odpowiedzialną i realną ofertę w przedmiotowym postępowaniu, która nie będzie oparta na domysłach oraz próbach szacowania możliwych do wystąpienia ryzyk, **niniejszym wnosimy o przesunięcie terminu składania ofert o dwa miesiące**. Okres ten pozwoli na dokonanie obserwacji i analizy rynku w kontekście kształtujących się trendów w kierunku albo dalszego wzrostu cen i ograniczeń w dostępie do surowców/ usług/ podwykonawców albo stabilizacji sytuacji.

Jako wiodąca na rynku polskim firma budowlana prowadzimy rozmowy ze wszystkimi znaczącymi producentami i dostawcami materiałów oraz urządzeń jak również z tysiącami firm podwykonawczych, które realizują swoje zakresy prac na czynnych kontraktach o wartości przekraczającej czternaście miliardów złotych netto, w celu ustalenia realnych możliwości realizacyjnych w najbliższej przyszłości.

Nasze pismo prosimy traktować jako wypełnienie obowiązku należytego współdziałania z Zamawiającym podczas procesu przetargowego, poprzez powiadomienie Zamawiającego o istotnych okolicznościach mających wpływ zarówno na proces przetargowy jak i przyszłą realizację Kontraktu z firmą, której oferta zostanie przez Państwa wybrana jako najkorzystniejsza.

Mając nadzieję na Państwa przychylność i zrozumienie sytuacji w zakresie przesunięcia terminu składania ofert, zwracamy uwagę, że da to szansę na zweryfikowanie możliwości rynkowych i przygotowanie realnej oferty, z uwzględnieniem dynamicznej sytuacji za naszą wschodnią granicą i jej wpływu na rynek.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający będzie na bieżąco w trakcie wyjaśniania treści SWZ przesuwając termin składania ofert o wymagany czas.

Kierownik Zamawiającego
lub osoba upoważniona

Zamówień Publicznych
Specjalista

Anita Brunowicz
Anita Brunowicz