

## Ogłoszenie o zamówieniu

### Roboty budowlane

**Realizacja przedsięwzięć niskoemisyjnych budynków jednorodzinnych w ramach programu  
STOP SMOG dla Gminy Niepołomice - Etap I**

#### SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

##### 1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Niepołomice

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 351555370

##### 1.5) Adres zamawiającego

**1.5.1.) Ulica:** Plac Zwycięstwa 13

**1.5.2.) Miejscowość:** Niepołomice

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 32-005

**1.5.4.) Województwo:** małopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL214 - Krakowski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** cheslaw.nowak@niepolomice.eu

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.niepolomice.eu

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

#### SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

##### 2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

##### 2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Realizacja przedsięwzięć niskoemisyjnych budynków jednorodzinnych w ramach programu  
STOP SMOG dla Gminy Niepołomice - Etap I

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-0098054e-829a-11ec-beb3-a2bfa38226ab

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00042753/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-02-01 09:40

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00011213/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 STOP SMOG - Wybór wykonawcy inwestycji – etap I

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**

**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**  
www.niepolomice.eu; https://e-propublico.pl.

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia:** Nie

**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej:** Tak

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:** W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem platformy on-line działającej pod adresem https://e-propublico.pl (zwana dalej „Platforma”).

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** a) stały dostęp do sieci Internet;  
b) posiadanie dowolnej i aktywnej skrzynki poczty elektronicznej (e-mail),  
c) komputer z zainstalowanym systemem operacyjnym Windows 7 (lub nowszym) albo Linux,  
d) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa - Platforma współpracuje z najnowszymi, stabilnymi wersjami wszystkich głównych przeglądarek internetowych (Internet Explorer 10+, Microsoft Edge, Mozilla Firefox, Google Chrome, Opera),  
e) włączona obsługa JavaScript oraz Cookies.  
Zamawiający dopuszcza następujący format przesyłanych danych: pliki o wielkości do 20 MB w formatach: .pdf, .doc, .docx., .xlsx, .xml.

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne:** Nie

**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny:** Nie dotyczy

**3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** Zamawiający oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.), dalej: RODO, tym samym dane osobowe podane przez Wykonawcę będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz zgodnie z przepisami krajowymi.

## **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2.) Numer referencyjny:** ZP.271.5.2022

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Tak

**4.1.9.) Liczba części:** 10

**4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części**

**4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

### **Część 1**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Realizacja przedsięwzięcia niskoemisyjnego budynku w Niepołomicach, ul. Sosnowa 11  
W ramach tego zadania przewidziane są do wykonania następujące roboty budowlane:

1) ocieplenie ścian zewnętrznych płytami styropianu o grubości minimum 15 cm. Metoda lekka, mokra, BSO – bez spoinowy system ociepleń. Współczynnik przewodzenia ciepła zastosowanego materiału izolacyjnego  $\lambda=0,038$  W/(mK). Dopuszcza się zmianę proponowanego materiału izolacyjnego przy założeniu, że wyznaczony w audycie współczynnik U zostanie zachowany;

2) Ocieplić podłogę poddasza podwójną warstwą wełny mineralnej lub styropianu o grubości łącznej (warstwa górna+dolna) minimum 22 cm docieplenia +folia paroizolacyjna. Współczynnik przewodzenia ciepła materiału izolacyjnego  $\lambda=0,038$  W/(mK). Dopuszcza się zmianę proponowanego materiału izolacyjnego przy założeniu że wyznaczony w audycie współczynnik U zostanie zachowany;

3) Zamówienie obejmuje również:

- a) doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego i uporządkowanie,
- b) organizację ruchu kołowego i pieszego – bez opłat za zajęcie dróg i chodników gminnych,
- c) organizację zaplecza budowy,
- d) opracowanie planu BIOZ, zabezpieczenie terenu budowy,
- e) dokumentację powykonawczą - 3 kpl.

4) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla zadania nr 1 stanowi:

a) opis przedmiotu zamówienia /OPZ/ – załącznik do SWZ,

b) audyt energetyczny budynku – załącznik do SWZ.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45320000-6 - Roboty izolacyjne

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

44621220-7 - Kotły grzewcze centralnego ogrzewania

45321000-3 - Izolacja cieplna

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331110-0 - Instalowanie kotłów

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 30 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak

**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane** Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień podobnych, na podstawie art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp, polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wyłonionemu w tym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych do 50% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego.

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Cena – 60

Długość okresu gwarancji i rękojmi - 40

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Długość okresu gwarancji i rękojmi

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet**

**lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie**

## **Część 2**

### **4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Realizacja przedsięwzięcia niskoemisyjnego budynku w Niepołomicach, ul. Zabierzowska 34  
W ramach tego zadania przewidziane są do wykonania następujące roboty budowlane:

1) Ocieplić podłogę poddasza podwójną warstwą wełny mineralnej lub styropianu o grubości łącznej (warstwa górna+dolna) minimum 22 cm docieplenia +folia paroizolacyjna. Współczynnik przewodzenia ciepła materiału izolacyjnego  $\lambda=0,038 \text{ W/(mK)}$ . Dopuszcza się zmianę proponowanego materiału izolacyjnego przy założeniu że wyznaczony w audycie współczynnik U zostanie zachowany;

2) Montaż kotła gazowego dwufunkcyjnego (dopuszcza się zamianę na jednofunkcyjny z zasobnikiem po uzgodnieniu z mieszkańcem) wraz z podłączeniem do istniejącej instalacji cwu oraz wykonaniem instalacji c.o. wraz z grzejnikami.

3) Zamówienie obejmuje również:

- a) doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego i uporządkowanie,
- b) organizację ruchu kołowego i pieszego– bez opłat za zajęcie dróg i chodników gminnych,
- c) organizację zaplecza budowy,
- d) opracowanie planu BIOZ, zabezpieczenie terenu budowy,
- e) dokumentację powykonawczą - 3 kpl.

4) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla zadania nr 2 stanowi:

- a) opis przedmiotu zamówienia /OPZ/ – załącznik do SWZ,
- b) audyt energetyczny budynku – załącznik do SWZ.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45320000-6 - Roboty izolacyjne

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

44621220-7 - Kotły grzewcze centralnego ogrzewania

45321000-3 - Izolacja cieplna

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331110-0 - Instalowanie kotłów

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie**

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni**

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie**

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak**

**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane** Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień podobnych, na podstawie art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp, polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wyłoniłemu w tym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych do 50% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego.

**4.3.) Kryteria oceny ofert:****4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Cena – 60

Długość okresu gwarancji i rękojmi - 40

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe**Kryterium 1****4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena**4.3.6.) Waga:** 60**Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Długość okresu gwarancji i rękojmi**4.3.6.) Waga:** 40**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**Część 3****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Realizacja przedsięwzięcia niskoemisyjnego budynku zlokalizowanego pod adresem Zagórze 73, gm. Niepołomice

W ramach tego zadania przewidziane są do wykonania następujące roboty budowlane:

1) Ocieplić ściany zewnętrzne płytami styropianu o grubości minimum 15 cm. Metoda lekka, mokra, BSO – bez spoinowy system ociepleń. Współczynnik przewodzenia ciepła zastosowanego materiału izolacyjnego  $\lambda=0,038 \text{ W/(mK)}$ . Dopuszcza się zmianę proponowanego materiału izolacyjnego przy założeniu, że wyznaczony w audycie współczynnik U zostanie zachowany. Uwaga: konieczność demontażu istniejącego sidingu;

2) Ocieplić podłogę poddasza podwójną warstwą wełny mineralnej lub styropianu o grubości łącznej (warstwa górna+dolna) minimum 22 cm docieplenia +folia paroizolacyjna. Współczynnik przewodzenia ciepła materiału izolacyjnego  $\lambda=0,038 \text{ W/(mK)}$ . Dopuszcza się zmianę proponowanego materiału izolacyjnego przy założeniu że wyznaczony w audycie współczynnik U zostanie zachowany;

3) Montaż kotła gazowego dwufunkcyjnego (dopuszcza się zamianę na jednofunkcyjny z zasobnikiem po uzgodnieniu z mieszkańcem) wraz z podłączeniem do istniejącej instalacji cwu oraz wykonaniem instalacji c.o. wraz z grzejnikami.

4) Zamówienie obejmuje również:

- a) doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego i uporządkowanie,
- b) organizację ruchu kołowego i pieszego bez opłat za zajęcie dróg i chodników gminnych,
- c) organizację zaplecza budowy,
- d) opracowanie planu BIOZ, zabezpieczenie terenu budowy,
- e) dokumentację powykonawczą - 3 kpl.

5) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla zadania nr 3 stanowi:

- a) opis przedmiotu zamówienia /OPZ/ – załącznik do SWZ,
- b) audyt energetyczny budynku – załącznik do SWZ.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45320000-6 - Roboty izolacyjne

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

44621220-7 - Kotły grzewcze centralnego ogrzewania

45321000-3 - Izolacja cieplna

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331110-0 - Instalowanie kotłów

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 30 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak

**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane** Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień podobnych, na podstawie art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp, polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wyłonionemu w tym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych do 50% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego.

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Cena – 60  
Długość okresu gwarancji i rękojmi - 40

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Długość okresu gwarancji i rękojmi

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

**Część 4**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Realizacja przedsięwzięcia niskoemisyjnego budynku zlokalizowanego pod adresem Staniątki 227A, gm. Niepołomice

W ramach tego zadania przewidziane są do wykonania następujące roboty budowlane:

1) Ocieplić ściany zewnętrzne płytami styropianu o grubości minimum 15 cm. Metoda lekka, mokra, BSO – bez spoinowy system ociepleń. Współczynnik przewodzenia ciepła zastosowanego materiału izolacyjnego  $\lambda=0,038$  W/(mK). Dopuszcza się zmianę proponowanego materiału izolacyjnego przy założeniu, że wyznaczony w audycie współczynnik U zostanie zachowany.;

2) Montaż kotła gazowego jednofunkcyjny z zasobnikiem (dopuszcza się zamianę na dwufunkcyjny po uzgodnieniu z mieszkańcem) wraz z podłączeniem do istniejącej instalacji cwu oraz c.o., oraz wymiana grzejników wraz z montażem zaworów termostatycznych

3) Zamówienie obejmuje również:

- a) doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego i uporządkowanie,
- b) organizację ruchu kołowego i pieszego bez opłat za zajęcie dróg i chodników gminnych,
- c) organizację zaplecza budowy,
- d) opracowanie planu BIOZ, zabezpieczenie terenu budowy,
- e) dokumentację powykonawczą - 3 kpl.

4) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla zadania nr 4 stanowi:

- a) opis przedmiotu zamówienia /OPZ/ – załącznik do SWZ,
- b) audyt energetyczny budynku – załącznik do SWZ.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45320000-6 - Roboty izolacyjne

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

44621220-7 - Kotły grzewcze centralnego ogrzewania

45321000-3 - Izolacja cieplna

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331110-0 - Instalowanie kotłów

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 30 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak

**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane** Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień podobnych, na podstawie art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp, polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wyłonionemu w tym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych do 50% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego.

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**



**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Cena – 60

Długość okresu gwarancji i rękojmi - 40

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Długość okresu gwarancji i rękojmi

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

**Część 5**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Realizacja przedsięwzięcia niskoemisyjnego budynku w Zakrzowie nr 49, gm. Niepołomice  
W ramach tego zadania przewidziane są do wykonania następujące roboty budowlane:

1) Ocieplić ściany zewnętrzne płytami styropianu o grubości minimum 15 cm. Metoda lekka, mokra, BSO -bez spoinowy system ociepleń. Współczynnik przewodzenia ciepła zastosowanego materiału izolacyjnego min.  $\lambda=0,038 \text{ W/(mK)}$ . Dopuszcza się zmianę proponowanego materiału izolacyjnego przy założeniu że wyznaczony w audycie współczynnik U zostanie zachowany;

2) Montaż kotła gazowego jednofunkcyjny z zasobnikiem (dopuszcza się zamianę na dwufunkcyjny po uzgodnieniu z mieszkańcem) wraz z podłączeniem do istniejącej instalacji cwu oraz c.o.

3) Zamówienie obejmuje również:

- a) doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego i uporządkowanie,
- b) organizację ruchu kołowego i pieszego bez opłat za zajęcie dróg i chodników gminnych,
- c) organizację zaplecza budowy,
- d) opracowanie planu BIOZ, zabezpieczenie terenu budowy,
- e) dokumentację powykonawczą - 3 kpl.

5) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla zadania nr 5 stanowi:

- c) opis przedmiotu zamówienia /OPZ/ – załącznik do SWZ,
- d) audyt energetyczny budynku – załącznik do SWZ.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45320000-6 - Roboty izolacyjne

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

44621220-7 - Kotły grzewcze centralnego ogrzewania

45321000-3 - Izolacja cieplna

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331110-0 - Instalowanie kotłów

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 30 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak

**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane** Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień podobnych, na podstawie art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp, polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wyłonionemu w tym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych do 50% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego.

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Cena – 60  
Długość okresu gwarancji i rękojmi - 40

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Długość okresu gwarancji i rękojmi

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## Część 6

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Realizacja przedsięwzięcia niskoemisyjnego budynku zlokalizowanego pod adresem Podłęże 290A, gm. Niepołomice

W ramach tego zadania przewidziane są do wykonania następujące roboty budowlane:

1) montaż kotła gazowego dwufunkcyjnego wraz z podłączeniem do istniejącej instalacji cwu oraz c.o., wymiana grzejników wraz z montażem zaworów termostatycznych

2) Zamówienie obejmuje również:

a) doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego i uporządkowanie,

- b) organizację zaplecza budowy,
  - c) opracowanie planu BIOZ, zabezpieczenie terenu budowy,
  - d) dokumentację powykonawczą - 3 kpl.
- 3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla zadania nr 6 stanowi:
- a) opis przedmiotu zamówienia /OPZ/ – załącznik do SWZ,
  - b) audyt energetyczny budynku – załącznik do SWZ.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

44621220-7 - Kotły grzewcze centralnego ogrzewania

45331110-0 - Instalowanie kotłów

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 30 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak

**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane** Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień podobnych, na podstawie art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp, polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wyłonionemu w tym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych do 50% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego.

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Cena – 60  
Długość okresu gwarancji i rękojmi - 40

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Długość okresu gwarancji i rękojmi

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

**Część 7**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Realizacja przedsięwzięcia niskoemisyjnego budynku w Niepołomicach, ul. Ples 8  
W ramach tego zadania przewidziane są do wykonania następujące roboty budowlane:

- 1) Ocieplić ściany zewnętrzne płytami styropianu o grubości minimum 15 cm. Metoda lekka, mokra, BSO -bez spoinowy system ociepleń. Współczynnik przewodzenia ciepła zastosowanego materiału izolacyjnego min.  $\lambda=0,038 \text{ W/(mK)}$ . Dopuszcza się zmianę proponowanego materiału izolacyjnego przy założeniu że wyznaczony w audycie współczynnik U zostanie zachowany;
- 2) Montaż kotła gazowego jednofunkcyjny z zasobnikiem wraz z podłączeniem do istniejącej instalacji cwu oraz c.o.
- 3) Zamówienie obejmuje również:
  - a) doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego i uporządkowanie,
  - b) organizację ruchu kołowego i pieszego bez opłat za zajęcie dróg i chodników gminnych,
  - c) organizację zaplecza budowy,
  - d) opracowanie planu BIOZ, zabezpieczenie terenu budowy,
  - e) dokumentację powykonawczą - 3 kpl.
- 4) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla zadania nr 7 stanowi:
  - a) opis przedmiotu zamówienia /OPZ/ – załącznik do SWZ,
  - b) audyt energetyczny budynku – załącznik do SWZ.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45320000-6 - Roboty izolacyjne

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

44621220-7 - Kotły grzewcze centralnego ogrzewania

45321000-3 - Izolacja cieplna

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331110-0 - Instalowanie kotłów

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 30 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak

**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane** Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień podobnych, na podstawie art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp, polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wyłonionemu w tym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych do 50% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego.

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Cena – 60

Długość okresu gwarancji i rękojmi - 40

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe**Kryterium 1****4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena**4.3.6.) Waga:** 60**Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Długość okresu gwarancji i rękojmi**4.3.6.) Waga:** 40**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**Część 8****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Realizacja przedsięwzięcia niskoemisyjnego budynku w Niepołomicach, ul. Trudna 2  
W ramach tego zadania przewidziane są do wykonania następujące roboty budowlane:

1) Ocieplić podłogę poddasza podwójną warstwą wełny mineralnej lub styropianu o grubości łącznej (warstwa górna + dolna) minimum 22 cm docieplenia + folia paroizolacyjna. Współczynnik przewodzenia ciepła materiału izolacyjnego  $\lambda=0,038 \text{ W/(mK)}$ . Dopuszcza się zmianę proponowanego materiału izolacyjnego przy założeniu że wyznaczony w audycie współczynnik U zostanie zachowany;

2) Montaż kotła gazowego jednofunkcyjny z zasobnikiem (dopuszcza się zmianę na dwufunkcyjny po uzgodnieniu z mieszkańcem) wraz z podłączeniem do istniejącej instalacji cwu oraz wykonanie nowej instalacji c.o., wraz z montażem grzejników z zaworami termostatycznymi.

3) Zamówienie obejmuje również:

- a) doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego i uporządkowanie,
- b) organizację ruchu kołowego i pieszego bez opłat za zajęcie dróg i chodników gminnych,
- c) organizację zaplecza budowy,
- d) opracowanie planu BIOZ, zabezpieczenie terenu budowy,
- e) dokumentację powykonawczą - 3 kpl.

4) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla zadania nr 8 stanowi:

- a) opis przedmiotu zamówienia /OPZ/ – załącznik do SWZ,
- b) audyt energetyczny budynku – załącznik do SWZ.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45320000-6 - Roboty izolacyjne**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

44621220-7 - Kotły grzewcze centralnego ogrzewania

45321000-3 - Izolacja cieplna

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331110-0 - Instalowanie kotłów

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 30 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak

**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane** Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień podobnych, na podstawie art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp, polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wyłonionemu w tym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych do 50% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego.

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Cena – 60

Długość okresu gwarancji i rękojmi - 40

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Długość okresu gwarancji i rękojmi

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## Część 9

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Realizacja przedsięwzięcia niskoemisyjnego budynku zlokalizowanego pod adresem Staniątki 514, gm. Niepołomice

W ramach tego zadania przewidziane są do wykonania następujące roboty budowlane:

- 1) Ocieplić ściany zewnętrzne płytami styropianu o grubości minimum 15 cm. Metoda lekka, mokra, BSO -bez spoinowy system ociepleń. Współczynnik przewodzenia ciepła zastosowanego materiału izolacyjnego min.  $\lambda=0,038 \text{ W/(mK)}$ . Dopuszcza się zmianę proponowanego materiału izolacyjnego przy założeniu że wyznaczony w audycie współczynnik U zostanie zachowany;
- 2) Montaż kotła gazowego jednofunkcyjny z zasobnikiem (dopuszcza się zamianę na dwufunkcyjny po uzgodnieniu z mieszkańcem) wraz z podłączeniem do istniejącej instalacji cwu

oraz c.o., oraz wymiana grzejników wraz z montażem zaworów termostatycznych

3) Zamówienie obejmuje również:

- a) doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego i uporządkowanie,
- b) organizację ruchu kołowego i pieszego bez opłat za zajęcie dróg i chodników gminnych,
- c) organizację zaplecza budowy,
- d) opracowanie planu BIOZ, zabezpieczenie terenu budowy,
- e) dokumentację powykonawczą - 3 kpl.

4) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla zadania nr 9 stanowi:

- a) opis przedmiotu zamówienia /OPZ/ – załącznik do SWZ,
- b) audyt energetyczny budynku – załącznik do SWZ.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45320000-6 - Roboty izolacyjne

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

44621220-7 - Kotły grzewcze centralnego ogrzewania

45321000-3 - Izolacja cieplna

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331110-0 - Instalowanie kotłów

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 30 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak

**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane** Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień podobnych, na podstawie art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp, polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wyłonionemu w tym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych do 50% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego.

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Cena – 60  
Długość okresu gwarancji i rękojmi - 40

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Długość okresu gwarancji i rękojmi

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## Część 10

### 4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Realizacja przedsięwzięcia niskoemisyjnego budynku zlokalizowanego pod adresem Ochmanów 70, gm. Niepołomice

W ramach tego zadania przewidziane są do wykonania następujące roboty budowlane:

1) Ocieplić ściany zewnętrzne płytami styropianu o grubości minimum 15 cm. Metoda lekka, mokra, BSO -bez spoinowy system ociepleń. Współczynnik przewodzenia ciepła zastosowanego materiału izolacyjnego min.  $\lambda=0,038 \text{ W/(mK)}$ . Dopuszcza się zmianę proponowanego materiału izolacyjnego przy założeniu że wyznaczony w audycie współczynnik U zostanie zachowany;

2) montaż kotła gazowego jednofunkcyjny z zasobnikiem (dopuszcza się zamianę na dwufunkcyjny po uzgodnieniu z mieszkańcem) wraz z podłączeniem do istniejącej instalacji cwu oraz c.o., oraz wymiana grzejników wraz z montażem zaworów termostatycznych .

3) Zamówienie obejmuje również:

- a) doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego i uporządkowanie,
- b) organizację ruchu kołowego i pieszego bez opłat za zajęcie dróg i chodników gminnych,
- c) organizację zaplecza budowy,
- d) opracowanie planu BIOZ, zabezpieczenie terenu budowy,
- e) dokumentację powykonawczą - 3 kpl.

4) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla zadania nr 10 stanowi:

- a) opis przedmiotu zamówienia /OPZ/ – załącznik do SWZ,
- b) audyt energetyczny budynku – załącznik do SWZ.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45320000-6 - Roboty izolacyjne

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

44621220-7 - Kotły grzewcze centralnego ogrzewania

45321000-3 - Izolacja cieplna

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331110-0 - Instalowanie kotłów

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 30 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak



**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane** Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień podobnych, na podstawie art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp, polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wyłonionemu w tym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych do 50% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego.

#### **4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Cena – 60  
Długość okresu gwarancji i rękojmi - 40

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

##### **Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

##### **Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Długość okresu gwarancji i rękojmi

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## **SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW**

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

Zdolność techniczna lub zawodowa

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej

Zamawiający uzna warunek za spełniony poprzez wykazanie przez Wykonawcę, że:

1) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie wykonał:

a) dla zadania nr 1: co najmniej jedno zamówienie z branży budowlanej, w zakres którego wchodziły roboty termoizolacyjne wykonane na budynkach kubaturowych o wartości zamówienia minimum 35 000,00 zł brutto,

b) dla zadania nr 2: co najmniej jedno zamówienie z branży budowlanej, w zakres którego wchodziły roboty termoizolacyjne lub roboty instalacyjne dotyczące montażu lub wymiany źródła ciepła lub instalacji centralnego ogrzewania lub ciepłej wody wykonane na budynkach kubaturowych o wartości zamówienia minimum 35 000,00 zł brutto,

c) dla zadania nr 3: co najmniej jedno zamówienie z branży budowlanej, w zakres którego wchodziły roboty termoizolacyjne lub roboty instalacyjne dotyczące montażu lub wymiany źródła ciepła lub instalacji centralnego ogrzewania lub ciepłej wody wykonane na budynkach

kubaturowych o wartości zamówienia minimum 35 000,00 zł brutto,

d) dla zadania nr 4: co najmniej jedno zamówienie z branży budowlanej, w zakres którego wchodziły roboty termoizolacyjne lub roboty instalacyjne dotyczące montażu lub wymiany źródła ciepła lub instalacji centralnego ogrzewania lub ciepłej wody wykonane na budynkach kubaturowych o wartości zamówienia minimum 35 000,00 zł brutto,

e) dla zadania nr 5: co najmniej jedno zamówienie z branży budowlanej, w zakres którego wchodziły roboty termoizolacyjne lub roboty instalacyjne dotyczące montażu lub wymiany źródła ciepła lub instalacji centralnego ogrzewania lub ciepłej wody wykonane na budynkach kubaturowych o wartości zamówienia minimum 35 000,00 zł brutto,

f) dla zadania nr 6: co najmniej jedno zamówienie z branży budowlanej, w zakres którego wchodziły roboty dotyczące montażu lub wymiany źródła ciepła lub instalacji centralnego ogrzewania lub ciepłej wody wykonane na budynkach kubaturowych o wartości zamówienia minimum 15 000,00 zł brutto,

g) dla zadania nr 7: co najmniej jedno zamówienie z branży budowlanej, w zakres którego wchodziły roboty termoizolacyjne lub roboty instalacyjne dotyczące montażu lub wymiany źródła ciepła lub instalacji centralnego ogrzewania lub ciepłej wody wykonane na budynkach kubaturowych o wartości zamówienia minimum 35 000,00 zł brutto,

h) dla zadania nr 8: co najmniej jedno zamówienie z branży budowlanej, w zakres którego wchodziły roboty termoizolacyjne lub roboty instalacyjne dotyczące montażu lub wymiany źródła ciepła lub instalacji centralnego ogrzewania lub ciepłej wody wykonane na budynkach kubaturowych o wartości zamówienia minimum 35 000,00 zł brutto,

i) dla zadania nr 9: co najmniej jedno zamówienie z branży budowlanej, w zakres którego wchodziły roboty termoizolacyjne lub roboty instalacyjne dotyczące montażu lub wymiany źródła ciepła lub instalacji centralnego ogrzewania lub ciepłej wody wykonane na budynkach kubaturowych o wartości zamówienia minimum 35 000,00 zł brutto,

j) dla zadania nr 10: co najmniej jedno zamówienie z branży budowlanej, w zakres którego wchodziły roboty termoizolacyjne lub roboty instalacyjne dotyczące montażu lub wymiany źródła ciepła lub instalacji centralnego ogrzewania lub ciepłej wody wykonane na budynkach kubaturowych o wartości zamówienia minimum 35 000,00 zł brutto.

2) dysponuje co najmniej:

a) dla zadania nr 1: osobą posiadającą uprawnienia konstrukcyjno-budowlane do kierowania robotami lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

b) dla zadania nr 2:

~ osobą posiadającą uprawnienia konstrukcyjno-budowlane do kierowania robotami lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

~ osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, i kanalizacyjnych minimum w ograniczonym zakresie lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

c) dla zadania nr 3:

~ osobą posiadającą uprawnienia konstrukcyjno-budowlane do kierowania robotami lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

~ osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych minimum w ograniczonym zakresie lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

d) dla zadania nr 4:

~ osobą posiadającą uprawnienia konstrukcyjno-budowlane do kierowania robotami lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących

przepisów;

~ osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych minimum w ograniczonym zakresie lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

e) dla zadania nr 5:

~ osobą posiadającą uprawnienia konstrukcyjno-budowlane do kierowania robotami lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

~ osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych minimum w ograniczonym zakresie lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

f) dla zadania nr 6: osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych minimum w ograniczonym zakresie lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

g) dla zadania nr 7:

~ osobą posiadającą uprawnienia konstrukcyjno-budowlane do kierowania robotami lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

~ osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych minimum w ograniczonym zakresie lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

h) dla zadania nr 8:

~ osobą posiadającą uprawnienia konstrukcyjno-budowlane do kierowania robotami lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

~ osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych minimum w ograniczonym zakresie lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

i) dla zadania nr 9:

~ osobą posiadającą uprawnienia konstrukcyjno-budowlane do kierowania robotami lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

~ osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych minimum w ograniczonym zakresie lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

j) dla zadania nr 10:

~ osobą posiadającą uprawnienia konstrukcyjno-budowlane do kierowania robotami lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

~ osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych minimum w ograniczonym zakresie lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Uwaga: W przypadku osób, które nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie poza terytorium RP, osoby te muszą posiadać decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych w/w specjalności, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach

uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1646.) lub posiadać prawo świadczenia usług transgranicznych zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn. Dz. U. z 2019 poz. 1117);

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:**

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału

Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie Wykonawcy stanowiące wstępne potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby

Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** Wykaz osób

Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wykaz robót budowlanych

Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz robót budowlanych dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

**5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych:** Nie

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Nie

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Tak

**6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty i powinno ono zawierać w szczególności wskazanie:

- 1) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy;
- 2) wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia;

3) ustanowionego pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, dokument „Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału”, o którym mowa w pkt. 9.1 SWZ, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:**  
Nie

## **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Dopuszczenie zmian w umowie

Szczegółowy opis dopuszczonych zmian w umowie zawarto w SWZ oraz Projekcie umowy stanowiącym załącznik do SWZ

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Tak

**7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

## **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert:** 2022-02-17 10:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** Ofertę, wraz z załącznikami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2022-02-17 10:30

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2022-03-17