

Pokrzywnica, dnia 11.01.2022 r.

Gmina Pokrzywnica

Al. Jana Pawła II 1

06-121 Pokrzywnica

NIP 5681524651

RI.271.1.10.2021

## **WYKONAWCY**

ubiegający się o zamówienie publiczne

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowy bez negocjacji - art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp na **"Modernizacja infrastruktury rekreacyjno turystycznej w Łępicach"** – znak sprawy **RI.271.1.10.2021**.

Zamawiający, **Gmina Pokrzywnica**, działając na podstawie art. 284 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1129), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

1. Według przedmiarów do wykonania jest 261,03 m2 posadzek cementowych, a wykończenia posadzek płytkami gresowymi jest 29,34m2. W przedmiarach pominięto wykończenie posadzki płytkami gresowymi w sali nr 1 i Sali nr 2, kuchni i korytarzu. Czy należy wykonać posadzki z płytek gresowych we wszystkich pomieszczeniach, czy tylko w pomieszczeniach wskazanych w przedmiarze?

### **Odpowiedź:**

Należy kierować się przedmiarem. Oferent dla dokonania prawidłowej wyceny ma również możliwość wizji lokalnej. Zamawiający nie wymagał od potencjalnych oferentów wizji lokalnej jak również jej nie wykluczał. Jednocześnie Zamawiający przypomina, iż zgodnie z zapisami działu 16 SWZ podana w ofercie cena, będzie stanowić wynagrodzenie ryczałtowe, winna uwzględniać wszystkie wymagania SWZ oraz będzie obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy.

2. W związku, że szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia jest dokumentacja projektowa, proszę o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o projekt branży budowlanej i sanitarnej.

### **Odpowiedź:**

Projekt branży budowlanej załączony jest do dokumentacji przetargowej. W załączeniu projekt branży sanitarnej.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zmienione zostało źródło ciepła z pierwotnego pieca na pellet na pompę ciepła. Jest to zakres prac wykonywany przez obecnie będącego na budowie

wykonawcę. Dlatego też w SWZ zamawiający podał link do przetargu z zakresu prac firmy BUDOMUR w celu zweryfikowania realizowanych przez przedmiotową firmę zakresu prac.

**UWAGA:** Przedmiot zamówienie będzie realizowany równolegle z zamówieniem, którego wykonawcą jest firma P.H.U. BUDOMUR Sp. z o.o. działająca na podstawie umowy nr RI.272.1.6.2021 z dnia 05 sierpnia 2021 r. wyłoniona w postępowaniu przetargowym w trybie podstawowym: link do przedmiotowego postępowania

<http://przetargi.propublico.pl/OgloszeniaSzczegoly.aspx?MasterPage=EmptyMasterPage&id=52793&archive=true>

**Wykonawca zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania realizował będzie roboty w warunkach równolegle wykonywanych robót termomodernizacyjnych przez firmę BUDOMUR.**