

## **DOKUMENTACJA PROJEKTOWA**

### **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Nazwa zamówienia:** Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej  
dotyczącej przebudowy pomieszczeń budynku Wydziału  
Zarządzania

**Adres zamówienia:** Częstochowa, ul. Armii Krajowej 19B

**Nazwa Zamawiającego:** Politechnika Częstochowska

**Adres Zamawiającego:** Częstochowa, ul. Dąbrowskiego 69

**Opracował:** mgr inż. Paweł Tomczyk

Częstochowa, wrzesień 2021

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

- I. Przedmiot zamówienia
- II. Zakres przedmiotu zamówienia
- III. Wymagania ogólne
- IV. Wymagania dotyczące formy dokumentacji
- V. Stan istniejący
- VI. Stan projektowany

## **I. Przedmiot zamówienia**

- Przedmiotem niniejszego zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pod nazwą: „Przebudowa pomieszczeń w budynku Wydziału Zarządzania Politechniki Częstochowskiej”. Zakresem przebudowy objęto 23 pomieszczeń w tym:
  - I piętro: pom. Nr 101,106,109,110,111,114A,115A, 115B, korytarz
  - II piętro; pom. Nr 201,208,216,217,235-sala dydaktyczna
  - III piętro: pom. Nr 314,315
  - IV piętro: pom. Nr 410,411,416,417
  - V piętro: pom. Nr 512,513,514
- Zamówienie obejmuje:
  - roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe,
  - roboty w zakresie instalacji elektrycznych,
  - roboty w zakresie instalacji sanitarnych,
  - roboty w zakresie instalacji teleinformatycznych i okablowania strukturalnego.

## **II. Zakres przedmiotu zamówienia**

Zakres przedmiotu zamówienia ma obejmować :

- 1) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 2013 poz. 1129 tekst jednolity) na podstawie przeprowadzonej wizji stanu istniejącego, z uwzględnieniem wszystkich prac niezbędnych do realizacji robót instalacyjnych w zakresie opisanym poniżej. Dokumentacja powinna zawierać:
  - plany, rysunki lub inne dokumenty umożliwiające jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonywania obejmujące dokumentację wykonania instalacji sieci logicznych, sieci elektrycznej (zasilającej urządzenia wraz z ewentualną przebudową lub rozbudową tablic rozdzielczych), instalację wod.- kan. oraz opis niezbędnych robót budowlanych i odtworzeniowych;

- specyfikacje techniczną wykonania i odbioru robót;
  - kosztorys inwestorski wraz z przedmiarem robót na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389) w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia;
  - uzgodnienia i opinie niezbędne do realizacji zamówienia.
- 2) Wykonanie przedmiotu umowy z najwyższą starannością, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego przewidzianymi w umowie i dokumentach stanowiących jej integralną część, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz zgodnie z normami technicznymi obowiązującymi dla przedmiotu umowy;
  - 3) Zapewnienie udziału w opracowaniu dokumentacji projektowej osób posiadających niezbędne uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności, wiedzę, umiejętności, kwalifikacje, potencjał techniczny oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego zakresu robót;
  - 4) Bieżącą współpracę z Zamawiającym i dokonywanie uzgodnień z jego przedstawicielami i użytkownikiem;
  - 5) Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nich rozwiązań,
  - 6) Przekazanie przedmiotu zamówienia wraz z wykazem zawartości oraz pisemnym oświadczeniem o kompletności i prawidłowości wykonania dokumentacji zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami;
  - 7) Nieodpłatne nanoszenie wszelkich koniecznych poprawek w dokumentacji projektowej w trakcie realizacji robót oraz aktualizacji kosztorysów inwestorskich;

### **III. Wymagania ogólne**

- 1) Zamawiający stawia wymóg pełnej zgodności pomiędzy rozwiązaniami zawartymi w projektach, specyfikacjach wykonania i odbioru robót, a częścią kosztorysową. Projekty muszą być spójne i skoordynowane w branżach jak również zawierać optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe.

- 2) Dokumentacja powinna zawierać rysunki, schematy umożliwiające jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót oraz uwarunkowań wykonawczych. Musi uwzględniać roboty demontażowe obecnej instalacji i odtworzeniowe niezbędne do etapowego wykonania całego zamierzenia.
- 3) Dokumentacja będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu przetargowym, które będzie prowadzone w celu wyboru Wykonawcy robót budowlanych zgodnie z przepisami Ustawy „Prawo Zamówień Publicznych”.
- 4) Wykonawca uzgodni z Zamawiającym przyjęte rozwiązania techniczne oraz funkcjonalno-użytkowe.
- 5) Zamawiającemu, w przypadku gdy otrzyma wadliwą dokumentację przysługuje prawo żądania bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
- 6) Przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji projektowej Wykonawca nie może określać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W takim przypadku Wykonawca opracowując dokumentację projektową musi wskazać parametry określające równoważność, które nie będą naruszały zasady uczciwej konkurencji. Dokumentacja projektowa musi być wykonana z należytą starannością, zgodnie:
  - a) ze złożoną ofertą;
  - b) z zaleceniami i wymaganiami Zamawiającego przedstawionymi w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia;
  - c) z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności
    - Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.);
    - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz1065 z późn. zm.);
    - Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 1843 z późn. zm.)
    - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji

technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. 2013 poz. 1129 z późn. zm.);

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metody podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym ( Dz. U. 2004 nr 130, poz. 1389 z późn. zm.);
- Ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami ( t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1062 z późn. Zm.) należy uwzględnić wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych
- Innymi przedmiotowymi obowiązującymi przepisami.

7) Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w kwocie oferty wykonania dokumentacji również koszty:

- a) współpracy z Zamawiającym zarówno na etapie tworzenia dokumentacji, jak i na etapie realizacji robót,
- b) wyjaśniania wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań, poprzez udzielanie odpowiedzi na pytania Wykonawców w trakcie trwania postępowania na wyłonienie Wykonawcy oraz na etapie realizacji robót w terminie 2 dni,
- c) nadzoru autorskiego w zakresie opiniowania rozwiązań zamiennych i zgodności wykonania robót z projektem na etapie realizacji robót.

#### **IV. Wymagania dotyczące formy dokumentacji**

- a) wykonanie dokumentacji projektowej realizacji zadania – 4 egz., w wersji elektronicznej – 1 egz. (część edytowalna: opis w formacie \*.doc., schematy, rysunki w formacie \*.dwg., oraz część nieedytowalna w formacie PDF zawierająca wszystkie podpisy i pieczętki projektantów, która jest odzwierciedleniem wersji papierowej);
- b) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia – 2 egz., w wersji elektronicznej – 1 egz. (część edytowalna: opis w formacie \*.doc., schematy, rysunki w formacie \*.dwg., oraz część nieedytowalna w formacie PDF zawierająca

wszystkie podpisy i pieczętki projektantów, która jest odzwierciedleniem wersji papierowej);

- c) wykonanie kosztorysów inwestorskich oraz przedmiarów dla wszystkich branż niezbędnych do realizacji robót budowlanych w wersji papierowej – po 4 egz., w wersji elektronicznej (format PDF i \*.ath – po 1 egz.,  
Wykonawca dokumentacji odpowiada za zgodność wersji elektronicznej z wersją papierową.

*Dodatkowe wytyczne regulujące współpracę Wykonawcy z Zamawiającym.*

Na etapie projektowania należy ściśle współpracować z Upoważnionymi Przedstawicielami Zamawiającego i uzyskać ich zgodę na zastosowane rozwiązania.

Planuje się realizację robót etapami.

Kosztorys inwestorski winien przedstawiać koszty wykonania robót z podziałem kosztów na poszczególne pomieszczenia.

## **V. STAN ISTNIEJACY**

- obiekt położony jest przy al. Armii Krajowej 19B
- pomieszczenia na wszystkich poziomach budynku
  - posadzki : wykładzina PCV
  - ściany : na ścianach murowanych tynki cementowo-wapienne, malowane farbą emulsyjną, ścianki działowe murowane lub na stalowej konstrukcji z płyt gipsowo kartonowych malowane farbą emulsyjną
  - sufity : podwieszane kasetonowe
  - w korytarzu na I piętrze ścianka z drzwiami o konstrukcji aluminiowej oszklonej
  - w ścianach umieszczone rozdzielnie elektryczne i kanały kablowe
  - na suficie zamontowane oprawy oświetleniowe
  - gniazdka i wyłączniki 230V
  - sala dydaktyczna nr 235 :
    - podłogi z płytek ceramicznych
    - część ścian działowy murowanych z cegły z tynkiem cementowo wapiennym

- częściowo obłożone płytkami ceramicznymi
- część ścian działowych o konstrukcji drewnianej oszklonej
  - parapety betonowe
  - na sufitach tynk cementowo wapienny

## **VI. STAN PROJEKTOWANY**

### **I. PIĘTRO**

- Gabinet Dziekana wraz z sekretariatem i zapleczem- pom nr 101 ( panele podłogowe ) łącznie 80.9m<sup>2</sup>
  - Demontaż ścianki działowej z płyt kartonowo gipsowych dla poszerzenia sekretariatu
  - Demontaż drzwi wejściowych z sekretariatu do zaplecza
  - Montaż ścianki działowej z płyt kartonowo gipsowych pomiędzy sekretariatem a zapleczem
  - Montaż drzwi wejściowych z sekretariatu do zaplecza – drzwi wsuwane w ściankę działową
  - Demontaż sufitu podwieszonego w zapleczu celem uzyskania jednej płaszczyzny z sekretariatem
  - Demontaż sufitu podwieszonego w sekretariacie i gabinecie Dziekana
  - Montaż sufitu podwieszonego w zapleczu
  - Montaż sufitu podwieszonego w sekretariacie i gabinecie Dziekana
  - Demontaż paneli podłogowych w sekretariacie i gabinecie Dziekana
  - Demontaż paneli podłogowych w zapleczu
  - Wykonanie wylewki samopoziomującej dla wyrównania poziomów pomieszczeń sekretariatu , gabinetu dziekana i zaplecza
  - Montaż paneli podłogowych na podłodze w sekretariacie i zapleczu o klasie odporności na ścieranie C6
  - Montaż paneli podłogowych w gabinecie Dziekana o klasie odporności na ścieranie C6
  - Zamurowanie otworu drzwiowego z sekretariatu na korytarz (drzwi przy ścianie aluminiowo szklanej bloczkami z betonu komórkowego.
  - Wykonanie tynków cementowo wapiennych po zamurowanym otworze

drzwiowym po obu stronach ściany

- Wykonanie gładzi gipsowych na tynku cementowo wapiennym po zamurowanym otworze drzwiowym z obu stron ściany.
- Przebudowa instalacji elektrycznej oraz teleinformatycznej
- Montaż umywalki wraz z instalacjami wodno-kanalizacyjnymi w zapleczu
- Demontaż obecnej umywalki w sekretariacie
- Skucie płytek przy obecnej umywalce
- Rozbiórka ścianki działowej przy umywalce
- Naprawa tynków po skutych płytkach przy umywalce
- Wykonanie gładzi gipsowej na tynkach j.w.
- Malowanie pomieszczeń

- Korytarz (płytki gress )

- Demontaż ścianki aluminiowo szklanej wraz z podwójnymi drzwiami przy sekretariacie
- Montaż nowej ścianki aluminiowo szklanej z przesunięciem o jeden metr w kierunku Sali Rady Wydziału. W nowej ścianie należy zamontować drzwi z podwójnymi skrzydłami w tym jedno z możliwością otwarcia , drugie ze skrzydłem w świetle ościeżnicy szer. minimum 90 cm . Drzwi mają być zamontowane pośrodku ścianki.
- Do drzwi wmontowanych w ścianie aluminiowo szklanej przy sekretariacie montaż samozamykacza na szyfr.

- Pomieszczenie nr 106 ( wykładzina pcv ) 17,1 m<sup>2</sup>

- Rozbiórka ścianki działowej z cegły gr 12- w całości
- Naprawa tynków cementowo wapiennych po wyburzonej ścianie działowej
- Wykonanie gładzi gipsowych na tynku cementowo wapiennym po wyburzonej ścianie.
- Demontaż sufitu podwieszonego w pomieszczeniu biurowym
- Demontaż sufitu podwieszonego w zapleczu
- Montaż sufitu podwieszonego w nowym pomieszczeniu biurowym
- Demontaż wykładziny w pomieszczeniu biurowym i zapleczu
- Wykonanie wylewki samopoziomującej celem wyrównania poziomów w

pokoju po rozbiórce ścianki działowej

- Montaż wykładziny w pomieszczeniu biurowym i zapleczu
  - Zabudowanie otworu drzwiowego płytami kartonowo gipsowym z wyciszeniem otworu wełną mineralną twardą i z pozostawieniem drzwi wejściowych do Sali narad od strony sali narad
  - Wykonanie gładzi gipsowych na zabudowie z płyt kartonowo gipsowych
  - Przebudowa instalacji elektrycznej
  - Malowanie pomieszczenia
- 
- Pomieszczenie nr 109 ( wykładzina pcv ) 36,4 m<sup>2</sup>
    - Rozbiórka ścianki działowej z cegły gr 12 do połowy od strony okna
    - Naprawa tynków cementowo wapiennych po wyburzonej ścianie działowej
    - Wykonanie gładzi gipsowych na tynku cementowo wapiennym po wyburzonej ścianie wraz z osadzeniem narożników stalowych na krawędzi ściany
    - Demontaż sufitu podwieszonego
    - Montaż sufitu podwieszonego
    - Demontaż wykładziny pcv
    - Wykonanie wylewki samopoziomującej celem wyrównania poziomów w pokoju po rozbiórce ścianki działowej
    - Montaż wykładziny pcv
    - Skucie płytek ceramicznych ze ściany przy oknie 0,4x1,5
    - Demontaż drzwi z futryną pomiędzy pokojem 109 a 110
    - Zamurowanie otworu drzwiowego pomiędzy pokojem 109 a 110
    - Wykonanie tynków cementowo wapiennych po zamurowanym otworze drzwiowym
    - Wykonanie gładzi gipsowych na tynku cementowo wapiennym
    - Demontaż umywalki
    - Przebudowa instalacji elektrycznej
    - Malowanie pomieszczenia
- 
- Pomieszczenie nr 110 18,2 m<sup>2</sup>
    - Demontaż drzwi wejściowych z futryną pomiędzy pokojami 110 a 111
    - Zamurowanie drzwi wejściowych pomiędzy pokojami 110 a 111 bloczkami z

betonu komórkowego

- Wykonanie tynków cementowo wapiennych po zamurowanym otworze drzwiowym również od strony pokoju 111
- Wykonanie gładzi gipsowych na tynku cementowo wapiennym
- Malowanie pomieszczenia

#### Pomieszczenie nr 114A, 115A i 115B 39,0 m<sup>2</sup>

- Demontaż ścianki działowej do połowy od strony okien-114A
- Naprawa tynków cementowo wapiennych po wyburzonej ścianie działowej
- Wykonanie gładzi gipsowych na tynku cementowo wapiennym po wyburzonej ścianie wraz z osadzeniem narożników stalowych na krawędzi ściany
- Demontaż sufitu podwieszonego 114A i 115A
- Montaż sufitu podwieszonego 114A i 115A
- Demontaż wykładziny 114A i 115A
- Montaż wykładziny 114A i 115A
- Zamurowanie drzwi wejściowych między pomieszczeniami 115A i 115B
- Wykonanie tynków cementowo wapiennych po zamurowanym otworze drzwiowym w pokojach 115A oraz 115B
- Wykonanie gładzi gipsowych na tynku cementowo wapiennym
- Wykonanie wylewki samopoziomującej celem wyrównania poziomów w pokoju po rozbiórce ścianki działowej
- Przebudowa instalacji elektrycznej, teleinformatycznej
- Malowanie pomieszczeń

## **II. PIĘTRO**

- Pomieszczenie nr 201 ( podłoga pcv) 34,9 m<sup>2</sup>

- Wykucie otworu na drzwi wejściowe z korytarza między słupem , ścianką pomieszczenia gospodarczego ( ściana gr 70 cm) z pustką powietrzną
  - Zamurowanie obustronne pustki cegłą pełną
  - Montaż drzwi wejściowych
  - Wykonanie tynków cementowo wapiennych po zamurowanym otworze drzwiowym na ościeżach
  - Wykonanie gładzi gipsowych na tynku cementowo wapiennym
  - Uzupełnienie posadzki z płytek gres na korytarzu
  - Zamurowanie drzwi wejściowych między pomieszczeniami 201A i 201B blochkami z betonu komórkowego.
  - Wykonanie tynków cementowo wapiennych na zamurowanym otworze drzwiowym po obu jego stronach w pokojach 201 A i 201B
  - Wykonanie gładzi gipsowych na tynkach j.w.
  - Przebudowa instalacji elektrycznej, teleinformatycznej ( gniazdka min4)
  - Malowanie pomieszczenia
- Pomieszczenie nr 208( podłoga pcv) 39,6 m2
    - Wykucie otworu na drzwi wejściowe z korytarza gr 70 cm z pustką w środku
    - Zamurowanie obustronne pustki cegłą pełną
    - Montaż drzwi wejściowych
    - Wykonanie tynków cementowo wapiennych po zamurowanym otworze drzwiowym na ościeżach
    - Wykonanie gładzi gipsowych na tynku cementowo wapiennym
    - Uzupełnienie posadzki z płytek gres na korytarzu
    - Demontaż sufitu podwieszonego z płyt kartonowo gipsowych dla montażu ścianki działowej z płyt gipsowo kartonowych
    - Montaż ścianki działowej na profilach C-100 z płyt gipsowo-kartonowych wygłuszonej wełną mineralną dzielącej pomieszczenie 208 na pół.
    - Uzupełnienie sufitów podwieszonych w dwóch pomieszczeniach powstałych po podziale ścianką
    - Przebudowa instalacji elektrycznej oraz teleinformatycznej
    - Malowanie pomieszczenia

- Pomieszczenie nr 216 (76,0 m<sup>2</sup>) i 217 ( 37,1 m<sup>2</sup>)
  - Wykucie otworu na drzwi wejściowe z korytarza gr 70 cm z pustką w środku
  - Zamurowanie obustronne pustki cegłą pełną
  - Montaż drzwi wejściowych
  - Wykonanie tynków cementowo wapiennych po zamurowanym otworze drzwiowym na ościeżach
  - Wykonanie gładzi gipsowych na tynku cementowo wapiennym
  - Uzupełnienie posadzki z płytek gres na korytarzu
  - Demontaż sufitu podwieszonego z płyt kartonowo gipsowych dla montażu ścianki działowej z płyt gipsowo kartonowych w obu pomieszczeniach
  - Demontaż wykładziny pcv
  - Rozbiórka ścianki działowej oddzielającej pomieszczenia 116 i 117
  - Naprawa tynków cementowo wapiennych po rozbiórce ścianki działowej
  - Wykonanie gładzi gipsowych na tynku cementowo wapiennym po rozbiórce ścianki działowej
  - Montaż ścianki działowej na profilach C-100 z płyt gipsowo-kartonowych wygłuszonej wełną mineralną dzielącej pomieszczenie 216 od pomieszczenia 217 ( jedno okno na rzecz pomieszczenia 217).
  - Montaż sufitów podwieszonych w dwóch pomieszczeniach powstałych po podziale ścianką
  - Wykonanie wylewki samopoziomującej celem wyrównania poziomów w pomieszczenia po rozbiórce ścianki działowej
  - Montaż klimatyzacji w nowych salach
  - Przebudowa instalacji elektrycznej pod sale komputerową , kable sieciowe teleinformatyczne
  - Malowanie pomieszczeń
  
- Sala dydaktyczna nr 235 łącznie 133.0 m<sup>2</sup>
  - Zabezpieczenie drzwi wejściowych i okien
  - Rozbiórka ścianek działowych z cegły dwóch pomieszczeń gospodarczych
  - Rozbiórka ścianki działowej z cegły pomiędzy salą główną , a zapleczem
  - Rozbiórka ścianek działowych z oszklonej konstrukcji drewnianej
  - Demontaż parapetów betonowych
  - Skucie płytek ceramicznych ze ścian

- Skucie płytek gres z podłóg
- Demontaż zlewozmywaków i zaślepienie przewodów wodociągowych
- Demontaż grzejników
- Naprawa tynków po rozebranych ściankach działowych
- Naprawa tynków na ścianach po skutych płytkach ceramicznych
- Wykonanie gładzi gipsowych na ścianach wraz z osadzeniem stalowych narożników na krawędziach wypukłych belek ,słupów i innych.
- Wymiana krętek wentylacyjnych
- Wykonanie wylewki samopoziomującej
- Montaż parapetów okiennych z pcv na kątownikach stalowych mocowanych pod parapetami
- Montaż sufitu podwieszonego
- Montaż wykładziny pcv
- Przebudowa instalacji elektrycznej
- Montaż grzejników wraz z przeróbką podejść instalacji zasilającej
- Montaż rolet okiennych z napędem elektrycznym
- Demontaż umywalek
- Przebudowa instalacji elektrycznej
- Malowanie pomieszczenia

### **III. PIĘTRO**

- Pomieszczenie 314 i 315 ( podłoga pcv) 314- 19,5 m<sup>2</sup> ; 315- 19,5 m<sup>2</sup>
  - Demontaż ścianki działowej z cegły gr 12 pomiędzy pokojami 314 i 314
  - Naprawa tynków cementowo wapiennych po wyburzonej ściance działowej
  - Wykonanie gładzi gipsowych na tynku po wyburzonej ściance
  - Demontaż sufitu podwieszonego w pokojach 314 i 315 celem uzyskania jednakowego poziomu w pomieszczeniu powstałym po połączeniu 314 i 315
  - Montaż sufitu podwieszonego
  - Demontaż wykładziny pcv
  - Wykonanie wylewki samopoziomującej celem wyrównania poziomów w pokojach po rozbiórce ścianki działowej
  - Montaż wykładziny pcv

- Przebudowa instalacji elektrycznej
- Montaż samozamykacza z otwieraniem drzwi na kod
- Rozbiórka ścianek przy umywalkach w pom. 314 i 315
- Naprawa tynków po rozbiórce ścianek
- Wykonanie gładzi gipsowych na tynkach po rozbiórce ścianek
- Malowanie pomieszczeń

#### **IV. PIĘTRO**

- Pomieszczenie 410 i 411    410- 19,5 m<sup>2</sup> ; 411- 19,5 m<sup>2</sup>
  - Zamurowanie otworu drzwiowego pomiędzy pomieszczeniami 410 i 411
  - Obróbka ściany tynkiem wraz z gipsowaniem- po obu stronach ściany
  - Przebudowa instalacji elektrycznej
  - Malowanie pomieszczeń
  
- Pomieszczenie 416 i 417    416- 18,2 m<sup>2</sup> ; 417- 18,2 m<sup>2</sup>
  - Zamurowanie otworu drzwiowego pomiędzy pomieszczeniami 416 i 417
  - Obróbka ściany tynkiem wraz z gipsowaniem- po obu stronach ściany
  - Malowanie pomieszczeń

#### **V. PIĘTRO**

- Pomieszczenie 512 (19,5 m<sup>2</sup> ) 513 ( 37,7 m<sup>2</sup>) i 514 ( 19,5 m<sup>2</sup> )
  - Rozbiórka ściany działowej dzielącej pomieszczenia 513 i 514 z cegły
  - Reperacja tynku po wyburzonej ścianie działowej
  - Wykonanie gładzi gipsowych na tynku po wyburzonej ścianie działowej
  - Częściowa rozbiórka ściany działowej dzielącej pomieszczenia 512 i 513 z cegły
  - Reperacja tynku po wyburzonej ścianie działowej
  - Wykonanie gładzi gipsowych na tynku po wyburzonej ścianie działowej

- Montaż klimatyzacji
- Demontaż drzwi wejściowych z Sali na korytarz 3 szt
- Zamurowanie 2 otworów drzwiowych z sali na korytarz w ścianie gr 70 cm bloczkami z betonu komórkowego.
- Wykonanie tynków cementowo wapiennych po zamurowanym otworze drzwiowym po obu stronach otworu 2 szt
- Wykonanie gładzi gipsowych na tynku cementowo wapiennym po obu stronach otworu 2 szt
- Demontaż wykładziny pcv w pomieszczeniu 512,513,514
- Wykonanie wylewki samopoziomującej celem wyrównania poziomów podłogi w pomieszczeniach 512,513,514
- Montaż wykładziny pcv w pomieszczeniach 512, 513,514,
- Montaż 1 szt. drzwi dźwiękoszczelnych o  $R_w$  minimum 42 dB
- Izolacja akustyczna ściany pomiędzy nową salą, a korytarzem
- Montaż rolet zewnętrznych
- Demontaż umywalki szt. 1 (zostaje istniejąca umywalka w pomieszczeniu 512)
- Przebudowa instalacji elektrycznej oraz teleinformatycznej
- Montaż dużych szklanych drzwi między pomieszczeniami 512 i 513 (na wzór pokoju 206)
- Malowanie pomieszczeń