

WYTYCZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT - INSTALACJE SANITARNE

Temat: *Remont pomieszczeń na III piętrze w budynku Collegium Martineum.*

Branża: Instalacje sanitarne

Ogólny zakres prac i wytycznych do wykonania:

1. Elementy instalacji, urządzenia, wyposażenia wbudowane w instalację powinny odpowiadać normom przedmiotowym lub mieć świadectwo o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie.
2. Wszelkie przejścia przez przegrody należy wykonać jako szczelne.
3. W remontowanych pomieszczeniach nr 314, 315, 316, 310, 309, 308, 307, 305, WC2 należy wymienić wszystkie grzejniki na nowe wraz z całym wymagającym osprzętem.
4. Po wykonaniu modernizacji instalacji c.o. należy poddać ją próbie ciśnieniowej.
5. W pomieszczeniu nr 305 należy wymienić zlewozmywak na nowy dwukomorowy wraz z baterią czerpalną stojącą.
6. Węże od wody zimnej i ciepłej wraz z zaworami w pomieszczeniu nr 305 należy wymienić na nowe.
7. Wszystkie materiały instalacyjne stykające się bezpośrednio z wodą pitną powinny mieć świadectwo Państwowego Zakładu Higieny o dopuszczeniu do kontaktu z wodą do picia.
8. Instalację kanalizacji w pomieszczeniu nr 305 należy wymienić na nową.
9. Instalacja kanalizacji powinna zostać wykonana w sposób zapewniający stałe odprowadzenie ścieków.
10. Zlewozmywak należy podłączyć do instalacji kanalizacji z zastosowaniem syfonu.
11. Instalację kanalizacji należy wykonać z zastosowaniem rur PVC kielichowych z uszczelkami gumowymi.
12. Armatura i urządzenia wbudowane w instalację nie powinny wywoływać uderzeń wodnych powodujących chwilowy wzrost ciśnienia przekraczający ciśnienie próbne instalacji.
13. Wszystkie testy szczelności instalacji należy przeprowadzać w obecności przedstawiciela Zamawiającego.
14. W pomieszczeniu nr WC2 należy wymienić całą armaturę sanitarną na nową – urządzenia, instalację itp.
15. Przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych mogą być stosowane urządzenia oraz wyroby budowlane wprowadzone do obrotu zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych, odpowiednio oznakowane i posiadające wymaganą dokumentację (deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, atesty, instrukcje montażu i obsługi).

16. Zobowiązuję się Wykonawcę do zgłoszenia odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu – odbioru robót dokonuje właściwy Inspektor Nadzoru.
17. Zobowiązuje się Wykonawcę do przygotowania dokumentacji powykonawczej.

Opracował:

mgr inż. Michał Malec