

Zarejestrowano:

Urząd Miasta Krakowa
Wydział Architektury i Urbanistyki
ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków

Miejscowość, data

Inwestor:

Imię i nazwisko: POLITECHNIKA KRAKOWSKA IM. T. KOŚCIUŁKI,

Adres: UL. WARSZAWSKA 24 KRAKÓW

Pesel (osoba fizyczna); NIP, REGON (osoba prawna): 675 000 62 57

Telefon; e-mail:

Pełnomocnik (jeżeli został ustanowiony):

Imię i nazwisko: TOMASZ M. MALEC

Adres: UL. WARSZAWSKA 24 KRAKÓW

Pesel: 74032116510

Telefon; e-mail: 514 87 98 18; TOMASZ.MALEC@PK.EDU.PL

Na podstawie art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
(Dz. U. z 2020 r., poz. 293)**WNIOSEK O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU
PUBLICZNEGO**

teren położony w Krakowie przy ul. AL. JANA PAWŁA II

obejmujący nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr:

21/169, 21/274, 21/275, 21/277
obr. 0006 Nona Huta

Na terenie tym zamierzam zrealizować:

Inwestycję budowlaną pod nazwą¹:BUDOWA BUDYNKU CENTRUM PRO-EKOLOGICZNYCH
TECHNOLOGII ENERGETYCZNYCH (CAPTE) WRAZ
Z TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, DROGĄ
KOLEJNĄ, CHODNIKAMI I MIEJSCAMI POSTOJOWYMIDział Inwestycji i Remontów
Specjalista ds. Przygotowania Inwestycji
Politechniki Krakowskiej

mgr inż. arch. Tomasz Malec

TOMASZ M. MALEC

Podpis wnioskodawcy

¹ Należy wpisać cały zakres inwestycji, łącznie z infrastrukturą techniczną (jeżeli jest ona objęta wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego).

OPIS PLANOWANEJ INWESTYCJI

1. Granice terenu objętego wnioskiem (teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać).

PL NR OW. 21/169, 21/274, 21/275, 21/277 OBR. 0006
NOVA HUTA - OBSZAR ODPŁATYWANIA POKRYWA SIĘ
1 NAKRESEM OBJĘTUM NINIEJSZYM WNIOSEM

UWAGI:

Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego powinien zawierać określenie granic terenu objętego wnioskiem, przedstawionych na kopii mapy zasadniczej lub, w przypadku jej braku, na kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy, i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1.000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2.000.

2. Charakterystyka inwestycji.

- a) Określenie charakterystyki inwestycji obejmującej: zapotrzebowanie na wodę, energię i sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków oraz innych potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej w zakresie rozbudowy sieci i budowy przyłączy, a w szczególnych przypadkach sposób unieszkodliwiania odpadów.

- energię elektryczną - 1663 kW ☒ przyłączy ☐ sieć
- gaz - — ☐ przyłączy ☐ sieć
- centralne ogrzewanie -
 - elektryczne —
 - gazowe —
 - miejska sieć ciepłownicza ☒ przyłączy ☐ sieć
 - olejowe —
- wodę - 15 m³/d ☒ przyłączy ☐ sieć
- ilość odprowadzanych ścieków i sposób ich odprowadzenia - 15 m³/d
 - ☒ przyłączy ☐ sieć ☐ szczelny zbiornik wybieralny
- odprowadzenie wód opadowych - ok. 88 l/s
 - ☒ sieć kanalizacji miejskiej ☐ teren inwestycji ☐ rów melioracyjny lub potok

inne.....
.....
.....
.....

- b) Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych oraz powierzchni terenu podlegającej przekształceniu przedstawionych w formie graficznej i opisowej.

- planowany sposób zagospodarowania terenu:
- BUDYNEK WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
DROGA KANAL. + CHODNIKI + MIEJSCA POSTOJOWE
- obiekty kubaturowe:
- wysokość do okapu..... 20 20 M
 - wysokość do kalenicy..... 20 20 M
 - wysokość do krawędzi attyki..... 20 20 M
 - powierzchnia zabudowy OK. 1730 M²
 - szerokość elewacji frontowej..... MAX. 85 M
- geometria dachu:
- jednospadowy ☐
 - dwuspadowy ☐
 - wielospadowy ☐
 - mansardowy ☐
 - płaski ☒
- powierzchnia terenu podlegająca przekształceniu..... 18 500 M²

c) Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko lub jego wykorzystanie²:

- a) powierzchnia zabudowy - 1730 M²
- b) powierzchnia użytkowa - OK. 5000 M²
- c) kubatura - OK. 35 000 M³
- d) wysokość, ilość kondygnacji - MAX. 5
- e) np. średnica, napięcie, ciśnienie, długość sieci itp.³ - —
- f) dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko:

- rodzaj, skala i usytuowania przedsięwzięcia
- INWESTYCJA NIE ODDZIAŁYUJE NEGATYWNIE NA ŚRODOWISKO -
ZAKRES ODDZIAŁYWANIA NIE WYKRACA POZA GRANICE PŁATKI.

- całkowita długość wszystkich projektowanych na terenie inwestycji sieci kanalizacyjnych z wyłączeniem przyłączy do budynków (dotyczy również sieci projektowanych na terenie oznaczonym na wniosku jako teren pod inwestycję kubaturową)

☒ nie dotyczy

- całkowita długość wszystkich projektowanych na terenie inwestycji dróg o nawierzchni twardej z uwzględnieniem dróg publicznych, dróg wewnętrznych i dróg dojazdowych, które będą realizowane w ramach zamierzenia objętego wnioskiem (dotyczy również dróg projektowanych na terenie oznaczonym na wniosku jako teren pod inwestycję kubaturową)

~ 450 M

☐ nie dotyczy

- powierzchnia zabudowy w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko - powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w wyniku realizacji przedsięwzięcia, tj. powierzchnia całego terenu objętego wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu wraz z powierzchnią terenu pod projektowaną infrastrukturą techniczną (w tym układ drogowy) - w przypadku zabudowy przemysłowej, magazynowej, mieszkaniowej, usługowej innej niż centra handlowe (w szczególności publiczne: szpitale, placówki edukacyjne, obiekty sportowe) wraz z towarzyszącą im infrastrukturą oraz ośrodków wypoczynkowych lub hoteli, zlokalizowanych poza terenami mieszkaniowymi, terenami przemysłowymi, innymi terenami zabudowanymi i zurbanizowanymi terenami niezabudowanymi

(POMIĘDZY 2 HA.) 18 500 M²

☐ nie dotyczy

² Pkt a-d należy uzupełnić tylko w sytuacji, gdy wniosek obejmuje obiekty kubaturowe.

³ Należy uzupełnić tylko w sytuacji, gdy wniosek obejmuje infrastrukturę techniczną.

- e) powierzchnia użytkowa w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. suma powierzchni zabudowy i powierzchni zajętej przez pozostałe kondygnacje nadziemne i podziemne mierzone po obrysie zewnętrznym rzutu pionowego obiektu budowlanego) – w przypadku, garaży, parkingów samochodowych lub zespołów parkingów wraz z towarzyszącą im infrastrukturą

$$1780 + 3150 \text{ m}^2 = 4930 \text{ m}^2$$

☐ nie dotyczy

Uwaga ! W przypadku parkingów naziemnych należy określić powierzchnię użytkową rozumianą, jako powierzchnię wszystkich naziemnych miejsc parkingowych wraz z powierzchnią dróg stanowiących dojazd do tych miejsc postojowych, realizowanych na terenie objętym wnioskiem.

- powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycie szatą roślinną 18 500 m² w tym 5580 m² pow. BIOLOGICZNE ☐ nie dotyczy
CEMENTA
- rodzaj technologii ☒ nie dotyczy
- ewentualne warianty przedsięwzięcia ☒ nie dotyczy
- przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii WŁ. PKT. 2
- rozwiązania chroniące środowisko ☐ nie dotyczy
OGNIA FOTOVOLTAICZNE
- rodzaj i przewidywana ilość substancji lub energii wprowadzanych do środowiska przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko ☒ nie dotyczy
- możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko ☒ nie dotyczy
- obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz korytarzach ekologicznych, znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia ☒ nie dotyczy
- g) przewidywanych ilościach i rodzajach wytwarzanych odpadów oraz ich wpływie na środowisko ☐ nie dotyczy
ODPADY BUDOWE
- h) pracach rozbiórkowych dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ☐ nie dotyczy
- g) inne dane charakteryzujące inwestycję:
INWESTYCJA NIE ODDZIAŁYWUJE NEGATYWNIE NA ŚRODOWISKO

3. W przypadku lokalizacji składowiska odpadów:

- a) docelowa rzędna składowiska odpadów:

b) roczna i całkowita ilość składowanych odpadów oraz rodzaje składowanych odpadów:

c) sposób gromadzenia, oczyszczania i odprowadzania ścieków:

d) sposób gromadzenia, oczyszczania i wykorzystywania lub unieszkodliwiania gazu składowego:

4. **Inne dane dotyczące terenu:**

– czy teren jest uzbrojony w media (jeżeli tak, to podać w jakie)

SIEĆ WODOCIĄGOWA, KANALIZACYJNA, DROGOWA, SANIT. ELEKTROENERGET., TELEKOM., SIEĆ CIEPŁOTNICZA

– określić sposób obsługi komunikacyjnej

PRZELISTNIETĄ CYTĄZĄ Z PROGI WENNA

Załączniki:

1. Pełnomocnictwo do reprezentowania wnioskodawcy /oryginał lub jego odpis urzędowo poświadczony/ - opłacone zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej ☒
2. Dokument stwierdzający udzielenie prokury /oryginał lub jego odpis urzędowo poświadczony/ - opłacony zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej ☐
3. Dokument potwierdzający sposób reprezentacji wnioskodawcy /oryginał lub jego odpis urzędowo poświadczony/ - w przypadku składania wniosku przez podmiot nie podlegający obowiązkowi wpisu w KRS ☐
4. Potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej ☐
5. Kopia mapy zasadniczej potwierdzona oryginalną pieczęcią urzędową ☒
6. Mapa ewidencyjna potwierdzona oryginalną pieczęcią urzędową ☒
7. Kopia mapy sytuacyjno - wysokościowej potwierdzona oryginalną pieczęcią urzędową ☐
8. Granice terenu objętego wnioskiem zaznaczone na kopiach mapy:
 - Kopii mapy zasadniczej ☐
 - Kopii mapy sytuacyjno - wysokościowej lub zasadniczej ☒
 - Kopii mapy ewidencyjnej ☒
9. Zapotrzebowanie na poszczególne media potwierdzone we właściwych zakładach ☒
10. Trasy infrastruktury technicznej wrysowane na kopiach map ☐
11. Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji, przedstawione w formie graficznej, tj. szkice koncepcyjne obiektów w relacjach z zagospodarowaniem działek sąsiednich oraz propozycja usytuowania ich na działce wraz z opisem ☐
11. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach ☐

UWAGA:

Dokumenty przedkładane do akt sprawy, winny być składane w oryginale (art. 76 § 1 k.p.a.).

Jeżeli dokument, wymagany w danej sprawie, znajduje się w aktach innego organu administracji lub podmiotów, które z mocy prawa lub porozumienia upoważnione są do załatwiania spraw indywidualnych rozstrzyganych w drodze decyzji administracyjnych lub wydawania zaświadczeń, wystarczającym jest przedstawienie przez stronę urzędowo poświadczonego przez ten organ lub podmiot odpisu lub wyciągu z tego dokumentu (art. 76a § 1 k.p.a.).

Uprawnionymi do poświadczania odpisów dokumentów są również notariusze, a także występujący w sprawie pełnomocnicy strony będący adwokatami, radcami prawnymi, rzecznikami patentowymi, doradcami podatkowymi oraz upoważniony pracownik organu prowadzącego postępowanie, któremu został okazany dokument (art. 76a § 2 i 2b k.p.a.).

KRAKÓW 28 V 2021

Miejscowość, data

Dział Inwestycji i Remontów
Specjalista ds. Przygotowania Inwestycji
Politechniki Krakowskiej

mgr inż. arch. Tomasz Malec

TOMASZ M. MALEC

Podpis wnioskodawcy



Kraków, 19.05.2021 r.

DT-1. 223. 110 . 2021

Oświadczenie

Niniejszym oświadczamy, że zapewniamy dostawę mediów:

- energii elektrycznej
- wody
- kanalizacji sanitarnej
- kanalizacji deszczowej

do budynku CePTE, projektowanego na terenie Kampusu Czyżyny Politechniki Krakowskiej przy al. Jana Pawła II - na dz. nr ew. 21/27, 21/277, obręb 0006 Nowa Huta.

Z-ca KIEROWNIKA
Działu Eksploatacji i Zaopatrzenia

mgr inż. Renata Zajęc

p.o. DYREKTOR TECHNICZNY
Politechniki Krakowskiej

mgr inż. Bogusław Dzimira

Dział Inwestycji i Remontów
Specjalista ds. Przygotowania Inwestycji
Politechniki Krakowskiej

mgr inż. arch. Tomasz Małec

*NA KOPIOŚĆ
Z ORYGINAŁEM*

