



Gdynia dnia: 2021-09-30

Pismo: CRZP/116/2021/AZP

ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ_3

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie tryb podstawowy na **"Usługa weryfikacji projektu branży konstrukcyjnej, wskazanie rozwiązań projektowych w celu usunięcia ewentualnych wad, błędów projektowych dla inwestycji pn.: "Budowa budynku laboratoryjno-biurowo-warsztatowo-magazynowego i obiektów towarzyszących przy ul. Roberta de Plelo w Gdańsku, na działce Nr 41 obręb 073 oraz działkach sąsiednich nr 30/2, 31, 40 i 42 obręb Nr 073."** – znak sprawy CRZP/116/2021/AZP.

Zamawiający, **Uniwersytet Morski w Gdyni**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

Prosimy o odpowiedź na poniższe pytania:

1. W nawiązaniu do punktownego terminu wykonania zadania wobec zapisu SWZ "W pozostałych przypadkach powyżej 60 dni Wykonawca nie będzie miał przyznanych żadnych punktów" prosimy o potwierdzenie, że wykonawca może zaoferować termin powyżej i wskazanie jaki termin maksymalny może zaoferować.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Tak, Wykonawca może wskazać każdy termin, lecz w przypadku zaoferowania terminu powyżej 60 dni otrzyma 0 pkt.

2. Prosimy o zmianę punktownego terminu wykonania zadania:
jest:

Zamawiający przyzna Wykonawcy punkty za zadeklarowany termin realizacji zakresu prac opisanych w Rozdziale 4, pkt I lit. b i c SWZ liczony od dnia zawarcia umowy:

46-60 dni = 0 pkt.

31-45 dni = 40 pkt.

1-30 dni = 80 pkt.

na:

Zamawiający przyzna Wykonawcy punkty za zadeklarowany termin realizacji zakresu prac opisanych w Rozdziale 4, pkt I lit. b i c SWZ liczony od dnia akceptacji sprawozdania z przeprowadzonej weryfikacji prawidłowości zaprojektowania elementów konstrukcyjnych ze wskazaniem ewentualnych wad i błędów projektowych:

46-60 dni = 0 pkt.



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

Uniwersytet Morski w Gdyni

31-45 dni = 40 pkt.

1-30 dni = 80 pkt.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę punktacji.

3. Mając na względzie, że wykonawca ma 14 dni na weryfikację projektu to pozostaje mu około 16 dni na wykonanie projektu wykonawczego, co jest terminem stanowczo zbyt krótkim biorąc pod uwagę poziom skomplikowania obiektu.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Zamawiający nie wprowadza zmian.

4. Zapisy SWZ jednoznacznie wskazują, że w ramach zadania należy wykonać weryfikację dokumentacji, projekt wykonawczy, przedmiar oraz pełnić nadzór autorski (str. 3 SWZ). Tymczasem w par. 1 umowy Zamawiający wymaga: 6) sporządzenie innych niewymienionych powyżej opracowań wymaganych przepisami prawa, niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę i prawidłowego wykonania robót budowlanych”.

Pozwolenie na budowę uzyskuje się na podstawie pełnobrańowego projektu budowlanego. Czy w ramach zadania należy wykonać projekt budowlany? Czy mimo zapisów SWZ (wszędzie widnieje tylko branża konstrukcyjna) należy wykonać projekt pełnobrańowy?

Prosimy o jednoznaczną odpowiedź czy:

- należy wykonać jedynie projekt wykonawczy i przedmiar branży konstrukcyjnej

Czy też projekt budowlany , wykonawczy i przedmiar branży konstrukcyjnej

Czy też projekt budowlany, wykonawczy i przedmiar wszystkich branż?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Zakres zamówienia obejmuje tylko branżę konstrukcyjną (projekt wykonawczy i przedmiar robót).

5. Wg par. 1 umowy należy wykonać:
- 1) wykonania dokumentacji projektowej zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy,
 - 2) sporządzenie sprawozdania z przeprowadzonej weryfikacji prawidłowości zaprojektowania elementów konstrukcyjnych ze wskazaniem ewentualnych wad i błędów projektowych,
 - 3) wykonanie projektu wykonawczego branży konstrukcyjnej uwzględniającego zmiany w projekcie wprowadzone w celu wyeliminowania wad i błędów - 4 egz. w formie papierowej oraz wersja elektroniczna,
 - 4) sporządzenie przedmiaru robót - 2 egz. w formie papierowej oraz wersja elektroniczna,
 - 5) sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych,
 - 6) sporządzenie innych niewymienionych powyżej opracowań wymaganych przepisami prawa, niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę i prawidłowego wykonania robót budowlanych
- Prosimy o sprecyzowanie jakie opracowania należy wykonać wg podpunktu 1 i 6.



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Zakres zamówienia obejmuje tylko branżę konstrukcyjną (projekt wykonawczy i przedmiar robót)

6. Jaki jest okres pełnienia nadzoru autorskiego? Wg par. 3 umowy ust. 2 jest to do 24 m-cy od dnia podpisania umowy, wg par. 3 ust. 4 jest to 36 m-cy liczone od dnia rozpoczęcia robót budowlanych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: 24 miesiące.

7. Prosimy o zmianę zapisów w par. 4 ust. 7 :

Jest:

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. prace biurowe, projekty branżowe. Dotyczy to osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.).

Na:

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. prace biurowe, projekty branżowe. NIE dotyczy to osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.).

Projekty wykonywane są przez osoby pełniące samodzielne funkcje w budownictwie, tym samym nie spełniają przesłanek przepisu art. 22 § 1 Kodeksu pracy, który określa konstytutywne cechy stosunku pracy: a) wykonywanie pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy, b) wykonywanie pracy pod kierownictwem pracodawcy, c) w miejscu wyznaczonym przez pracodawcę, d) i w czasie przez niego wyznaczonym. Nie występują przesłanki do obligatoryjnego zatrudnienia projektantów na umowę o pracę.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający wprowadził powyższą zmianę w projekcie umowy.

8. Prosimy o usunięcie zapisu w umowie:
w przypadku niezatrudnienia osoby niepełnosprawnej (choć deklarował jej zatrudnienie podczas procedury przetargowej i uzyskał za to dodatkowe punkty) w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1 Umowy.

W niniejszym postępowaniu wg SWZ zatrudnienie osoby niepełnosprawnej nie stanowi kryterium oceny ofert.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający wprowadził powyższą zmianę w projekcie umowy.



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

Uniwersytet Morski w Gdyni

9. Prosimy o wprowadzenie epidemii jako powodu zmiany terminu wykonania zamówienia (par. 13 ust. 2 umowy).

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

10. Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że dla oceny ofert będzie przyjmowana cena za wykonanie sprawozdania, projektu wykonawczego, przedmiaru robót a nie cena za pełnienie nadzoru autorskiego. SWZ nie precyzuje powyższego, wobec czego może to rodzić rozbieżności interpretacyjne.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Cena obejmuje wykonanie sprawozdania, projektu wykonawczego i przedmiaru robót.

Kierownik Zamawiającego lub
osoba upoważniona

Specjalista
ds. zamówień publicznych
i kosztorysowania
[Signature]
mgr inż. Arkadiusz Stec