

**Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi
opracowanie inwentaryzacji architektonicznej 2D obiektów UAM**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001293

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wieniawskiego 1

1.5.2.) Miejscowość: Poznań

1.5.3.) Kod pocztowy: 61-712

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: joanna.degler@amu.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.amu.edu.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

opracowanie inwentaryzacji architektonicznej 2D obiektów UAM

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a37fefb3-0655-11ec-b885-f28f91688073

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00161093/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-08-26 12:35

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art.

94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://e-ProPublico.pl/>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: W niniejszym postępowaniu komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem Platformy on-line działającej pod adresem <https://e-propublico.pl>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:

Korzystanie z Platformy przez Wykonawcę jest bezpłatne. Na Platformie postępowanie prowadzone jest pod nazwą: "opracowanie inwentaryzacji architektonicznej 2D" – znak sprawy: ZP/993/U/21. Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej <https://e-propublico.pl> oraz uznaje go za wiążący.

Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu musi posiadać konto na Platformie. Do złożenia oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy ważnego kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zamawiający oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.), dalej: RODO, tym samym dane osobowe podane przez Wykonawcę będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz zgodnie z przepisami krajowymi.

27.2. Zamawiający informuje, że:

1) administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu, ul. Wieniawskiego 1, 61-712 Poznań.

2) dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane w celu przeprowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz w celu archiwizacji dokumentacji dotyczącej tego postępowania;

3) odbiorcami przekazanych przez Wykonawcę danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym

zostanie udostępniona dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy Pzp;
4) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały okres obowiązywania umowy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: ZP/993/U/21

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 2

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

opracowanie inwentaryzacji architektonicznej 2D. Część 1 – obiekty poznańskie
~ budynek Kampusu Ogrody – budynek E, ulica Szamarzewskiego 89, powierzchnia użytkowa około 2879 m²,
~ Obserwatorium Astronomiczne – ulica Słoneczna 26, powierzchnia użytkowa około 653 m²,
~ Sala sportowa – ulica Młyńska 15, powierzchnia użytkowa około 650 m²,
~ Ogród Botaniczny – ulica Dąbrowskiego 165, powierzchnia użytkowa około 10000 m²,
~ Archiwum UAM – ulica Wszechnicy Piastowskiej 2, powierzchnia użytkowa około 2000 m²
W ramach przedmiotu zamówienia muszą zostać wykonane dwa niezależne zestawienia powierzchni wg normy PN-ISO 9836 oraz wg Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych [Dz.U. 2019 poz 1170 t.j.] przy zachowaniu właściwej numeracji pomieszczeń oraz opisu ich funkcji. Do dokumentacji należy dołączyć zdjęcia panoramiczne ze wszystkich pomieszczeń oraz zewnątrz. Panoramy powinny być połączone za pomocą hiperłączy online ze źródłem na serwerze wykonawcy. Miejsca wykonania panoram sferycznych powinny być wyraźnie oznaczone w wersji elektronicznej opracowania w postaci dowolnego symbolu, określonego w legendzie rysunku. Symbol ten powinien także pełnić funkcję hiperłącza, które po wskazaniu/kliknięciu w daną lokalizację odeśle użytkownika do zewnętrznego serwera www, hostującego panoramy 360 poprzez odpowiednią przeglądarkę do tego typu zdjęć. Utrzymanie serwera oraz dobór odpowiedniej przeglądarki pozostaje po stronie Wykonawcy. Należy wykonać ortofotomapę terenu oraz zdjęcia inspekcyjne za pomocą BSP. Ortofotomapa musi zostać osadzona we właściwym PUWG na podstawie fotopunktów i sprawdzona na podstawie fotopunktów kontrolnych – do wglądu raport.
Nie dopuszczalna jest aktualizacja archiwalnej dokumentacji, należy wykonać w 100% pomiar z natury. Inwentaryzacja powinna być oparta na skaningu laserowym 3d przy wsparciu technik

geodezyjnych tachimetrem elektronicznym. Chmura punktów powinna być połączona na podstawie tarcz pomiarowych, których współrzędne zostaną obliczone w oparciu o wyrównaną ośnowę geodezyjną – do wyglądu raport z rejestracji chmury oraz wyrównania osnowy. Pomiar za pomocą skanera laserowego powinny stanowić powyżej 50% całości powierzchni obiektu. W pozostałych powierzchnia dopuszcza się pomiar za pomocą tachimetru elektronicznego. Nie dopuszcza się pomiarów za pomocą dalmierzy ręcznych.

Zamawiającemu powinny zostać przekazane ortoobrazy elewacji oraz chmury punktów z formacie E57 i rcp.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w opisie przedmiotu zamówienia - zał. nr A do SWZ).

4.2.6.) Główny kod CPV: 71251000-2 - Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 45 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie niżej podane kryteria:

Nr: Nazwa kryterium: Waga:

1. Cena brutto oferty (C) 60%

2. Termin płatności faktury (T) 40%

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: termin płatności

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 2 – obiekty zamiejscowe

~ budynki UAM Osiedla Studenckiego w Słubicach – powierzchnia użytkowa około 26000 m²,

~ Ośrodek wypoczynkowy w Kołobrzegu – ulica Kościuszki 1, powierzchnia użytkowa około 1500 m²,

W ramach przedmiotu zamówienia muszą zostać wykonane dwa niezależne zestawienia powierzchni wg normy PN-ISO 9836 oraz wg Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych [Dz.U. 2019 poz 1170 t.j.] przy zachowaniu właściwej numeracji pomieszczeń oraz opisu ich funkcji. Do dokumentacji należy dołączyć zdjęcia panoramiczne ze wszystkich pomieszczeń oraz zewnątrz. Panoramy powinny być połączone za pomocą hiperłączy online ze źródłem na serwerze wykonawcy. Miejsca wykonania panoram sferycznych powinny być wyraźnie oznaczone w wersji elektronicznej opracowania w postaci dowolnego symbolu, określonego w legendzie rysunku. Symbol ten powinien także pełnić funkcję hiperłącza, które po wskazaniu/kliknięciu w daną lokalizację odeśle użytkownika do zewnętrznego serwera www, hostującego panoramy 360 poprzez odpowiednią przeglądarkę do tego typu zdjęć. Utrzymanie serwera oraz dobór odpowiedniej przeglądarki pozostaje po stronie Wykonawcy. Należy wykonać ortofotomapę terenu oraz zdjęcia inspekcyjne za pomocą BSP. Ortofotomapa musi zostać osadzona we właściwym PUWG na podstawie fotopunktów i sprawdzona na podstawie fotopunktów kontrolnych – do wglądu raport. Nie dopuszczalna jest aktualizacja archiwalnej dokumentacji, należy wykonać w 100% pomiar z natury. Inwentaryzacja powinna być oparta na skaningu laserowym 3d przy wsparciu technik geodezyjnych tachimetrem elektronicznym. Chmura punktów powinna być połączona na podstawie tarcz pomiarowych, których współrzędne zostaną obliczone w oparciu o wyrównaną ośnowę geodezyjną – do wglądu raport z rejestracji chmury oraz wyrównania ośnowy. Pomiary za pomocą skanera laserowe powinny stanowić powyżej 50% całości powierzchni obiektu. W pozostałych powierzchnia dopuszcza się pomiar za pomocą tachimetru elektronicznego. Nie dopuszcza się pomiarów za pomocą dalmierzy ręcznych. Zamawiającemu powinny zostać przekazane ortoobrazy elewacji oraz chmury punktów z formacie E57 i rcp. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w opisie przedmiotu zamówienia - zał. nr A do SWZ).

4.2.6.) Główny kod CPV: 71251000-2 - Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 45 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 20.1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie niżej podane kryteria:

Nr: Nazwa kryterium: Waga:

1. Cena brutto oferty (C) 60%
2. Termin płatności faktury (T) 40%

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: termin płatności

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

Warunek dotyczący zdolności technicznej i zawodowej (część 1 -2)

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy

I dysponują:

- a) co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane w ograniczonym zakresie do kierowania robotami w zakresie ogólnobudowlanym w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub projektowej, należąca w sposób czynny do Izby Inżynierów Budownictwa oraz
- b) co najmniej 1 osobą legitymującą się uprawnieniami zawodowymi w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie geodezyjnej obsługi inwestycji lub legitymującą się uprawnieniami zawodowymi w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie geodezyjnych pomiarów sytuacyjno-wysokościowych, realizacyjnych i inwentaryzacyjnych oraz
- c) co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia operatora drona UAVO BVLOS.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji, o których mowa w pkt I a) – c).

II wykonali w okresie ostatnich 3 lat, a w przypadku, gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, licząc wstecz od dnia upływu terminu składania ofert, co najmniej 1 usługę skaningu laserowego budynku o powierzchni nie mniejszej niż 20 000 m² oraz budowę chmury punktów dla tego budynku wraz z wykonaniem inwentaryzacji architektonicznej potwierdzonej referencjami, iż realizacja usługi została wykonana należycie

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu - załącznik nr 2 do SWZ (osobno dla każdej części)

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu składa każdy z Wykonawców.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Wykaz osób wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, potwierdzający spełnianie warunku o którym mowa w rozdziale 7 pkt 2 ppkt. 1 I tabeli SWZ (załącznik nr 4)

Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie – potwierdzający spełnianie warunku, o którym mowa w rozdz. 7 pkt 2 ppkt 2 II SWZ oraz dołączyć dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy (załącznik nr 5)

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Formularz ofertowy – załącznik nr 1 do SWZ (osobno dla każdej części)

Jeżeli o udzielenie zamówienia wykonawcy ubiegają się wspólnie – dokument ten podpisuje

pełnomocnik.

Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o zamówienie, jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik (jeżeli dotyczy

Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy (załącznik nr 7)

Zobowiązanie do udostępnienia zasobów, o których mowa w pkcie 7.4 SWZ (załącznik nr 6 do SWZ), odpowiednio dla każdej części.

Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik 3 do SWZ

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:
Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadkach przewidzianych w paragrafach poprzedzających niniejszej umowy oraz:

a) w przypadku zmiany albo wprowadzenia nowych przepisów lub norm, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego.

b) w przypadku zmiany podwykonawcy, o którym mowa w § 9 ust.1 W takim wypadku zostanie sporządzony stosowny aneks do umowy jeśli dokumenty złożone przez Wykonawcę wykażą iż nowy podwykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca z którego usług zrezygnowano.

c) w przypadku rezygnacji z podwykonawcy o którym mowa w § 9 ust.1. W takim wypadku zostanie sporządzony stosowny aneks do umowy jeśli dokumenty złożone przez Wykonawcę wykażą iż Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca z którego usług zrezygnowano,

d) wskutek wystąpienia okoliczności wynikających z pracy na czynnym obiekcie, a nie leżących po stronie Wykonawcy, o liczbę dni odpowiadającą okresowi, w którym z powodu tych okoliczności Wykonawca nie mógł wykonywać prac wynikających z harmonogramu,

e) wskutek wystąpienia w danej porze roku warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie usług zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów i norm, o ilość dni, w których wspomniane wyżej warunki atmosferyczne będą występować.

f) gdy ze względów organizacyjnych zaistniałych u Zamawiającego nie było możliwe przystąpienie do wykonania zamówienia lub jego części w terminie przewidzianym przez Zamawiającego, o taką samą liczbę dni, w ciągu której przystąpienie przez Wykonawcę do prac

nie było możliwe.

g) wskutek działania siły wyższej

h) w innych przypadkach wskazanych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2021-09-07 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://e-ProPublico.pl/>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2021-09-07 10:10

8.4.) Termin związania ofertą: do 2021-10-06