

WYTYCZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT - INSTALACJE SANITARNE

Temat: *Remont pomieszczeń nr 4, 5, 6 w budynku Collegium Minus.*

Branża: Instalacje sanitarne

Ogólny zakres prac i wytycznych do wykonania:

1. Montaż zlewozmywaka dwukomorowego wraz z baterią czerpalsną stojącą (z ruchomą końcówką) w pomieszczeniach nr 4, 5, 6.
2. Doprowadzenie do punktu czerpalsnego nowej instalacji wody zimnej w pomieszczeniu nr 5 z najbliższego możliwego miejsca – wykonanie wpięcia w istniejącą instalację.
3. Instalację wody zimnej należy wykonać z rur wielowarstwowych z polietylenu sieciowanego PE-Xc/Al/PE-RT łączonych przez złącza zaciskowe.
4. Instalację wody zimnej należy zaizolować termicznie – grubość izolacji 9mm.
5. Wszystkie materiały instalacyjne stykające się bezpośrednio z wodą pitną powinny mieć świadectwo Państwowego Zakładu Higieny o dopuszczeniu do kontaktu z wodą do picia.
6. Przygotowanie ciepłej wody użytkowej należy wykonać przy zastosowaniu elektrycznego podgrzewacza przepływowego, umożliwiającego uzyskanie temperatury wody w punkcie czerpalsnym nie niższej niż 55°C i nie wyższej niż 60°C.
7. Instalację kanalizacji dla pomieszczeń nr 4, 5, 6 należy wpiąć w istniejący pion kanalizacyjny.
8. W pomieszczeniu nr 5 należy wykonać nową instalację kanalizacyjną.
9. Instalacja kanalizacji powinna zostać wykonana w sposób zapewniający stałe odprowadzenie ścieków.
10. Zlewozmywak należy podłączyć do instalacji kanalizacji z zastosowaniem syfonu.
11. Instalacje kanalizacji należy wykonać z zastosowaniem rur PVC kielichowych z uszczelkami gumowymi.
12. Elementy instalacji, urządzenia, wyposażenia wbudowane w instalację powinny odpowiadać normom przedmiotowym lub mieć świadectwo o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie.
13. Wszelkie przejścia przez przegrody należy wykonać jako szczelne.
14. Przy przejściach przez przegrody pionowe oraz poziome należy zastosować tuleje ochronne.
15. Instalację wody zimnej należy poddać próbie ciśnieniowej wodnej zgodnej z odpowiednimi Warunkami Technicznymi.
16. W nowopowstałym pomieszczeniu aneksu kuchennego (pomieszczenie nr 6) należy wykonać kratkę wentylacyjną (wentylacja grawitacyjna) przy wykorzystaniu wentylacji grawitacyjnej istniejącej.

17. We wszystkich pomieszczeniach należy wymienić istniejące kratki wentylacji grawitacyjnej, natomiast w pomieszczeniach gdzie ich nie ma należy wykonać nowe.
18. Armatura i urządzenia wbudowane w instalację nie powinny wywoływać uderzeń wodnych powodujących chwilowy wzrost ciśnienia przekraczający ciśnienie próbne instalacji.
19. Przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych mogą być stosowane urządzenia oraz wyroby budowlane wprowadzone do obrotu zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych, odpowiednio oznakowane i posiadające wymaganą dokumentację (deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, atesty, instrukcje montażu i obsługi).
20. Zobowiązuję się Wykonawcę do zgłoszenia odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu – odbioru robót dokonuje właściwy Inspektor Nadzoru.
21. Zobowiązuje się Wykonawcę do przygotowania dokumentacji powykonawczej.

Opracował:

mgr inż. Michał Malec