



NAZWA INWESTYCJI PRZYSTOSOWANIE CZĘŚCI POMIESZCZEŃ ISTNIEJĄCEGO LABORATORIUM SZPITALA NA III PIĘTRZE BUDYNKU KS. SIEMASZKI DLA POTRZEB PRACOWNI WIRUSOLOGII

ADRES INWESTYCJI DZIAŁKA EWIDENCYJNA NR 428/12; KROWODRZA;  
31-202 KRAKÓW, UL. PRĄDNICKA 35-37

NAZWA INWESTORA SZPITAL MIEJSKI SPECJALISTYCZNY IM. G. NARUTOWICZA W KRAKOWIE

ADRES INWESTORA 31-202 KRAKÓW, UL. PRĄDNICKA 35-37

OBIEKT **BUDYNEK KS. SIEMASZKI – III PIĘTRO**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO **XI**

FAZA PROJEKT WYKONAWCZY- **ANEKS** PROJEKT NR **209-LWP-PW-I,IX-1P/A**

BRANŻA BUDOWLANA

TEMAT **PROJEKT ARCHITEKTURY - ANEKS**

PROJEKTOWAŁ	MGR INŻ. ARCH. BOŻENA KUŚ	UPR.BUD.105/94	
OPRACOWAŁ	ZESPÓŁ		

SPRAWDZAJĄCY  
ARCH. MARZENA UŁAŚ-OPALSKA  
UPR.BUD. 438/94

Opracowanie zostało sprawdzone  
pod względem formalno-prawnym,  
merytorycznym i rachunkowym

KRAKÓW LISTOPAD 2020 R

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

### CZĘŚĆ OPISOWA

1.	DANE OGÓLNE.....	4
1.1.	Nazwa inwestycji .....	4
1.2.	Adres inwestycji.....	4
1.3.	Inwestor .....	4
1.4.	Jednostka opracowująca dokumentację .....	4
1.5.	Imiona i nazwiska projektantów .....	4
1.6.	Podstawa opracowania .....	4
1.7.	Podstawowe dane liczbowe.....	4
1.8.	Zakres opracowania:.....	4
2.	ZAKRES PROJEKTU.....	4
3.	ROZWIĄZANIE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE .....	5
4.	DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	8
5.	ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI .....	8

### CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1.	Rzut III piętra – roboty budowlane	1: 50
2.	Zestawienie drzwi	

## 1. DANE OGÓLNE

### 1.1. Nazwa inwestycji

Przystosowanie części pomieszczeń istniejącego laboratorium szpitala na III piętrze budynku ks. Siemaszki dla potrzeb pracowni wirusologii - **ANEKS**.

### 1.2. Adres inwestycji

Szpital Miejski Specjalistyczny im. Gabriela Narutowicza w Krakowie, 31-202 Kraków, ul. Prądnicka 35-37; działka ewidencyjna nr 428/12, jedn. ewid. Krowodrza

### 1.3. Inwestor

Szpital Miejski Specjalistyczny im. Gabriela Narutowicza w Krakowie, 31-202 Kraków, ul. Prądnicka 35-37

### 1.4. Jednostka opracowująca dokumentację

Pracownia Projektowa Bożena Kuś; 30-311 Kraków, ul. Na Ustroniu 1/5; tel. 12 267 42 10; tel. 501 67 66 28; mail: pracownia.kus@gmail.com

### 1.5. Imiona i nazwiska projektantów

- architektury arch. Bożena Kuś - upr. 105 /94
- instal. elektrycznych inż. Lech Bednarczyk - BPP. Upr.124/84
- instal. niskoprądowych inż. Jarosław Kubisiak - RP - Upr.839/94

### 1.6. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem nr 434/DT/2020 z 9 października 2020 r.
- Dokumentacja archiwalna dostępna u Inwestora
- Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego opracowana w czerwcu 2015 r.
- Inwentaryzacja architektoniczna do celów projektowych opracowana 11.2020 r.
- Koncepcja uzgodniona z użytkownikiem i działem technicznym
- Informacje uzyskane w Dziale Technicznym Szpitala
- Uzgodnienia z Inwestorem i Użytkownikiem
- Projekty wykonawcze i uzgodnienia branżowe
- Obowiązujące normy i przepisy

### 1.7. Podstawowe dane liczbowe

- Projektowana powierzchnia netto: **10,08 m<sup>2</sup>**

### 1.8. Zakres opracowania:

Opracowanie obejmuje projekt **wykonawczy architektury – aneks** dla inwestycji pod nazwą: Przystosowanie części pomieszczeń istniejącego laboratorium szpitala na III piętrze budynku ks. Siemaszki dla potrzeb pracowni wirusologii.

## 2. ZAKRES PROJEKTU

Projekt zakłada następujący zakres aneksu: Poszerzenie zakresu projektu wykonawczego o pomieszczenia korytarzy prowadzących do śluzy materiałowej

**III piętro:**

- Demontaż istniejących drzwi zgodnie z projektem architektury
- Demontaż istniejących stropów podwieszonych w zakresie projektu
- Skucie istniejących warstw wykończeniowych posadzek zgodnie z projektem architektury
- Renowację istniejących tynków w zakresie projektu
- Wykonanie nowych otworów w ścianach działowych dla przejść i nowych drzwi (nad którymi zostaną zaprojektowane systemowe nadproża).
- Wykonanie nowych warstw posadzkowych
- Wymianę instalacji elektrycznych i niskoprądowych

### **3. ROZWIĄZANIE ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE**

Wszystkie elementy budowlane i wykończeniowe obiektu należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz zgodnie z instrukcją i zaleceniami producenta materiałów i wyrobów.

Wszystkie nazwy własne i marki handlowe elementów budowlanych, systemów, urządzeń i wyposażenia, zostały użyte w niniejszym opracowaniu tylko w celu określenia odpowiedniego standardu wykonania i wyposażenia.

Wykonawca ma prawo wnioskować o zastosowanie rozwiązań zamiennych, nie obniżających tego standardu. Wprowadzone zmiany nie mogą pociągać za sobą zwiększenia kosztów inwestycji ani zmieniać idei projektu.

Wszelkie zmiany muszą uzyskać akceptację Inwestora i Głównego Projektanta. Jeżeli zastosowanie rozwiązania zamiennego wiąże się z koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji, strona wnioskująca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonanie tych zmian, związaną z tym koordynację międzybranżową oraz uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.

Wykonawca może zastosować materiały równoważne lub o parametrach nie gorszych niż wymienione. Zastosowane urządzenia, materiały instalacyjne i wykończeniowe muszą odpowiadać wymaganiom dla obiektów służby zdrowia.

#### **○ Roboty wyburzeniowe i demontażowe**

- Podczas robót wyburzeniowych należy zwrócić uwagę na istniejące instalacje tranzytowe przebiegające przez modernizowane pomieszczenia. O wskazanie tych instalacji, które nie wymagają demontażu należy zwrócić się do Działu Technicznego Szpitala.
- Podczas przebudowy należy wykonać stosowne zabezpieczenia w postaci kurtyn odgradzających pomieszczenia remontowane od pozostałej części szpitala.
- Podczas robót wyburzeniowych należy odłączyć wszystkie obwody elektryczne obsługujące pomieszczenia objęte przebudową
- Skuć istniejące warstwy wykończeniowe posadzek
- Wyburzyć ściankę działową
- Wyburzyć ściany pod szersze drzwi

#### **○ Nadproża**

Nadproża nad drzwiami w ściankach działowych wykonać z gotowych belek nadprożowych ze zbrojonego betonu komórkowego:

- typu Ytong YN wys. 25 cm. Maksymalna szerokość przekrywanego otworu wynosi 175 cm. Minimalna długość oparcia wynosi 20 cm po każdej ze stron.
- typu Ytong YF wys. 25 cm. Maksymalna szerokość przekrywanego otworu wynosi 250 cm. Minimalna długość oparcia wynosi 20 cm po każdej ze stron.

W istniejącej ścianie nośnej nadproże stalowe z profili stalowych gorącowalcowanych. Przed przystąpieniem do prac wyburzeniowych należy skuć tynk na fragmentach murów w celu oceny jego faktycznego stanu. W przypadku stwierdzenia występowania w murze spękań i rys świadczących o przeciążeniu konstrukcji należy powiadomić projektanta.

Głębokość oparcia belek min. 20 cm. Grubość poduszek betonowych min. 20 cm. Po wykonaniu poduszek należy wyciąć bruzdy poziome od strony wewnętrznej (lub mniejszej rozpiętości stropu dla ścian wewnętrznych) o głębokości 1,20 razy głębszej od szerokości stopki mocowanej belki stalowej. Nie głębiej niż połowa grubości ściany. Bruzdę przemyć strumieniem wody pod ciśnieniem. Po wykonaniu bruzdy osadzić belkę stalową. Po osadzeniu belki w przestrzeń pomiędzy górną stopą belki wbić kliny stalowe lub dębowe co ok 30cm, następnie przestrzeń wypełnić zaprawą hydrauliczną lub bezskurczową mocno ubijając. Po uzyskaniu przez zaprawę 75% wytrzymałości przystąpić do wykonywania bruzdy z drugiej strony ściany i osadzenia drugiej belki identycznie jak pierwszej. Po osadzeniu belek i osiągnięciu przez zaprawę 75% swojej wytrzymałości belki przewiercamy na wylot co maksymalnie 50 cm i skręcamy śrubami M12. Po uzyskaniu pełnej wytrzymałości można przystąpić do zdjęcia stemplowania i wyburzenia ściany. Długości belek stalowych zweryfikować na budowie.

Belki stalowe należy obudować do klasy odporności ogniowej R120 i wykończyć wierzchnia warstwą tynku.

○ **Tynki wewnętrzne**

- należy skuć luźnie, niezwiązane z podłożem istniejące tynki. Uzupełnić i zaspachlować.
- nowe tynki wykonywane mechanicznie z gotowych mieszanek kat. IV cementowo – wapienne z warstwą gładzi gipsowej
- na narożach stosować narożniki ochronne

○ **Stolarka drzwiowa wewnętrzna**

- drzwi rozwierane, zawiasowe, jednoskrzydłowe, otwierane ręcznie (światła ościeżnicy drzwi przy otwartym skrzydle drzwi o 90 stopni).
- stolarka drewniana, gładka, z wykończeniem skrzydeł drzwi i ościeżnic laminatem HPL gr. 0,9 mm wg zestawień w projekcie wykonawczym
- rama skrzydła z klejonki drewna iglastego, wypełnienie płyta wiórowa otworowa, obłożona dwustronnie płytą HPL gr. 0,9 mm
- skrzydło wzmocnione dodatkowo wewnętrznym ramiakiem
- drzwi wyposażone w panel dolny z blachy stalowej nierdzewnej gr. 0,6 mm i szerokości 30 cm
- grubość ościeżnic dobrać do grubości ściany po wykończeniu
- skrzydło zawieszone na trzech zawiasach /typu Simonswerk lub materiał równoważny o parametrach niegorszych niż wymieniony/ o konstrukcji wzmocnionej
- grubość skrzydła - 40 mm

- ościeżnica metalowa, regulowana, blokowa. Wykonana z blachy stalowej, dwustronnie ocynkowanej, o grubości 1,2 mm. Wyposażona w trzy zawiasy wzmocnione trójelementowe (pakowane przy skrzydle), uszczelkę gumową obwiedniową, sześć dybli montażowych. Lakierowana proszkowo farbą podkładową na kolor uzgodniony z Użytkownikiem. Ościeżnica do postawienia na gotowej posadzce.
- w wybranych drzwiach należy zastosować kratki wentylacyjne o czynnej pow. wentylacyjnej  $> 0,022 \text{ m}^2$
- klamki w drzwiach metalowe, zaoblone, bezpieczne
- drzwi wyposażone w klamki i szyldy ze stali nierdzewnej szczotkowanej
- do oferty należy skalkulować cenę drzwi wraz z okuciami/klamkami, szyldami, samozamykaczami
- kolor drzwi - biały
- **Sufity podwieszone**
  - sufity podwieszane kasetonowe, systemowe, rozbieralne, moduł 60 x 60, dźwiękochłonne, z możliwością regularnego mycia i dezynfekcji, spełniający wymagania klasy B1 oraz B5 w strefie 4, zgodnie z NF S90-351; spełniające klasę czystości powietrza ISO 5; system składający się z płyt produkowanych ze sprasowanej wełny szklanej 3. generacji o wysokiej gęstości.

Powierzchnia wykończona malowaną, łatwą do czyszczenia powłoką. Tył płyty pokryty welonem szklanym, krawędzie zagruntowane. Widoczna konstrukcja nośna wykonana z cynkowanej stali; wg oznaczeń na rzutach pomieszczeń wg proj. wykonawczego
- **Posadzki - wg opisu na rysunkach rzutów**
  - Po zdemontowaniu warstwy wykończeniowej należy ocenić stan techniczny warstw podposadzkowych.
  - W przypadku dobrego stanu pozostawić istniejące posadzki, wykonać nową warstwę wyrównującą i ułożyć wykładziny pcv zgodnie z opisem pomieszczeń
  - podłogi powinny być wykonane z materiałów trwałych o powierzchniach gładkich, antypoślizgowych, zmywalnych, nienasiąkliwych i odpornych na działanie środków myjąco-dezynfekcyjnych
  - pod wykładziny PCV należy wykonać wylewki samopoziomujące gr.  $2 \div 5 \text{ mm}$
  - połączenie ściany z podłogą powinno zostać wykonane w sposób bezszczelinowy, umożliwiający jego mycie i dezynfekcję
  - wymagane jest wywinięcie na ścianę (cokolwiek wysokości min. 8 cm) przy pomocy półokrągłego profilu
  - korytarze – wykładzina PCV, komercyjna, rulon, zgrzewalna, homogeniczne winylowe pokrycie podłogowe z odnawialną powłoką, grubość całkowita wg ISO 24346 (EN 428) 2.00 mm, grubość warstwy użytkowej wg ISO 24340 (EN 429) 2.00mm, waga całkowita wg ISO 23997 (EN 430) 2800g/m<sup>2</sup>, zabezpieczenie powierzchni iQ PUR, reakcja na ogień wg EN ISO 9239-1  $\geq 8 \text{ kW/m}^2$ , oddziaływanie kółek krzeseł wg ISO 4918 (EN 425) - brak uszkodzeń, właściwości elektrostatyczne wg EN 1815  $< 2 \text{ kV}$ , odporność na światło wg EN ISO 105-B02  $\geq 7$ , odporność przeciw grzybom i bakteriom IOS 846: Część C - dobra, nie sprzyja wzrostowi, antypoślizgowość wg DIN 51130 - R9
- **Listwy łączeniowe, progowe**

Należy zamontować tylko na styku PCV - gres. Łączenia wykładzin PCV – zespawane sznurem w kolorze wykładzin

○ **Malowanie**

- ściany malowane farbami w kolorach jasnych, pastelowych; odpornymi na ścieranie i mycie łagodnymi detergentami; posiadające właściwości autosterylne, hamujące rozwój szerokiego spektrum bakterii oraz grzybów, wykazujące działanie biocydalne dla min. 8 szczepów bakterii oraz min. 8 mikrogrzybów

**4. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Dla osób niepełnosprawnych dostępny jest poziom III piętra przez istniejący dźwig szpitalny oraz komunikację ogólną szpitala.

Szerokość korytarzy oraz wszystkich drzwi wewnętrznych i zewnętrznych umożliwiają poruszanie się za pomocą wózka inwalidzkiego.

**5. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI**

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia		
		użytkowa /m2/	usługowa /m2/	ruchu /m2/
III PIĘTRO - aneks				
3.12	Korytarz			3,12
3.13	Korytarz			6,96
	Razem III piętro - aneks	-		10,08

Opracowała

arch. Bożena Kuś