



Pismo: CRZP/100/2020/AZP/21

Gdynia dnia: 2020-12-07

ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

ODPOWIEDŹ na zapytania w sprawie SIWZ_2

*Szanowni Państwo
Uczestnicy postępowania*

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2020-11-27 do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Przebudowa sieci ciepłowniczej usytuowanej przy ul. Morskiej 81-87 oraz w rejonie ul. Grabowo w Gdyni”

Treść wspomnianej prośby jest następująca:

1. Prosimy o informację czy Uniwersytet Morski w Gdyni obciąży Wykonawcę kosztami związanymi z zajęciem terenu na potrzeby zaplecza budowy, składowania materiałów, urobku z wykopów?

Odpowiedź: Zamawiający nie obciąży Wykonawcy za zajęcie terenu na potrzeby zaplecza budowy. Po stronie Wykonawcy jest jednak założenie podliczników na wodę i prąd i będzie obciążony za zużycie w/w mediów.

2. Czy w istniejącej sieci cieplnej przewidzianej do demontażu występują elementy zawierające azbest?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wszystkie dotychczasowe odkrywki sieci kanałowej, wykonywane w miejscach zbliżonych do obszaru inwestycji, nie wykazały obecności azbestu.

3. Czy zawory preizolowane powinny być pełnoprzelotowe czy mogą być ze zredukowanym przelotem?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zawory preizolowane mają być pełnoprzelotowe.



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

4. Prosimy o informację czy należy przewidzieć nadzór konserwatora? Jeżeli tak to kto ponosi koszty?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że na Zadaniu nr 1 należy przewidzieć nadzór konserwatora, natomiast na Zadaniu nr 2 - nie. Koszty nadzoru konserwatora ponosi Wykonawca.

5. Prosimy o informację kto staje się właścicielem pozostałych zdemontowanych rur i armatury?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że:

a) właścicielem zdemontowanej armatury jest Zamawiający – OPEC Sp. z o.o. Zdemontowaną armaturę należy przekazać na miejsce składowania, zlokalizowane w Gdyni przy ul. Opata Hackiego 14. Koszty demontażu i transportu ponosi Wykonawca;

b) właścicielem zdemontowanych rur jest OPEC Sp. z o.o.. Zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r z późn. zm., Wykonawca będzie wytwórcą odpadu – zdemontowanych rur stalowych. Utylizacja odpadów odbywa się wg następującego postępowania:

– zdemontowane rury (bez izolacji) należy przekazać do uprawnionej firmy złomującej, posiadającej wpis do Bazy Danych o Odpadach zgodnie z ww. Ustawą o odpadach;

– w terminie do 7 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym dokonano przekazania odpadu, należy skutecznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego – OPEC Sp. z o.o. dostarczając do OPEC dowód z przyjęcia złomu przez złomowiec określający datę, masę i cenę przyjętego złomu.

6. Prosimy o informację kto ponosi koszty odszkodowań za brak dostaw ciepła? Jeżeli Wykonawca to prosimy o podanie informacji umożliwiający oszacowanie tych kosztów.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że:

– przerwa w dostawie ciepła może trwać maksymalnie do 14 dni następujących po sobie i ma zawierać się w terminie od 15.07.2021r. do 31.08.2021r., przy czym obszar wyłączenia, ma zostać uzgodniony z Zamawiającym OPEC Sp. z o.o. na minimum 14 dni przed datę początku;



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

Uniwersytet Morski w Gdyni

- koszty bonifikat za brak dostaw ciepła po przekroczeniu 14 dni przerwy, zarówno w zakresie Zadania nr 1, jak i Zadania nr 2, ponosi Wykonawca;
- szacunkowy koszt bonifikaty, odniesiony do jednego dnia wynosi 4.000,00 zł netto.

7. Prosimy o informację kto wykonuje i ponosi koszty odwodnienia i napełnienia sieci? Jeżeli Wykonawca to prosimy o podanie ceny czynnika grzewczego.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że roboty w zakresie odwodnienia i napełnienia sieci wykona Zamawiający – OPEC Sp. z o.o. w ramach usługi. Szacunkowy koszt ww. robót wynosi 45.000,00 zł netto. Roboty zawierają wykonanie następujących czynności:

- zrzut wody (w tym koszt energii zawartej w wodzie),
- przestawienie sieci,
- odstawienie odcinka sieci wraz z przyłączami i upust wody,
- napełnianie, odpowietrzenie, uruchomienie sieci wraz z przyłączami,
- ponowne przestawienie sieci.

8. Prosimy o informację ile czasu jest przewidziane na wykonanie przełączenia nowej sieci do starej?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że na wykonanie przełączenia nowej sieci do starej przewidziane jest 48 godzin.

9. Czy teren na odcinku od C1/13 do C1/23 został oczyszczony z resztek po rozbiórce budynku? Czy należy przewidzieć ewentualne rozbiórki starych elementów betonowych?

Odpowiedź: Teren po rozbiórce budynku został oczyszczony.

10. Na wizji stwierdzono, że na odcinkach 1/38 - 1/39 oraz C1/28 – C1/32 nadal rosną drzewa. Czy zostaną one wycięte ponieważ zgodnie z pkt 3.13 SIWZ przedmiot zamówienia nie obejmuje wycinki drzew?

Odpowiedź: Drzewa na odcinku C1/38 – C1/39 zgodnie z Projektem nie są przewidziane do wycinki. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć je przez ewentualnym zniszczeniem. Drzewa na odcinku C1/28 – C1/32 należy przesadzić. Wykonawca taką czynność powinien skalkulować w ofercie.



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

Uniwersytet Morski w Gdyni

11. Czy Zamawiający umożliwi wejście do komory K-510?

Odpowiedź: Zamawiający umożliwi wejście do komory K-510, po wcześniejszym skontaktowaniu się z Przedstawicielem Działu Przesyłu Zamawiającego – OPEC Sp. z o.o. – tel. 502-670-825.

12. W odniesieniu do zapisu § 9 ust. 18 wzorów umów (Zadanie 1, Zadanie 2) Zamawiający stosuje bardzo wysoką karę (szczególnie przy terminie 48 godzin na usunięcie awarii), z uwagi na powyższe wnosimy o obniżenie tej kary do 0,2 %.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie kary wymienionej w § 9 ust. 18 do 0,5% Zamawiający zmodyfikował treść załącznika nr 3a i 3b do SIWZ w §9 ust. 18 w sposób następujący:

W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminów, o których mowa ust. 11 i 12 niniejszego paragrafu, Zamawiający zastrzega sobie możliwość naliczania kar umownych w: ~~1,0%~~ 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy (z uwzględnieniem zmian wynikających z ewentualnych aneksów do umów), ~~w którym stwierdzono wadę,~~ za każdy dzień opóźnienia.

13. W odniesieniu do zapisu § 10 ust. 4 wzorów umów (Zadanie 1, Zadanie 2), Zamawiający stosuje bardzo wysoką karę – wnosimy o obniżenie kary do 0,2 %.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie kary wymienionej w § 10 ust. 4 do 0,5% Zamawiający zmodyfikował treść załącznika nr 3a i 3b do SIWZ w §10 ust. 4 w sposób następujący:

W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminów, o których mowa w § 9 ust. 11 i 12, Zamawiający zastrzega sobie możliwość naliczania kar umownych w wysokości: ~~1,0%~~ 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy (z uwzględnieniem zmian wartości wynikających z ewentualnych aneksów do umów), ~~w którym stwierdzono wadę,~~ za każdy dzień opóźnienia.

14. W odniesieniu do zapisu § 10 ust. 4 wzorów umów (Zadanie 1, Zadanie 2), Zamawiający zastrzega sobie możliwość naliczania kar umownych „w



Uniwersytet Morski w Gdyni

ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

których stwierdzono wadę" - prosimy o wyjaśnienie tego zapisu, gdyż jest on niezrozumiały.

Odpowiedź: Zamawiający informuje o omyłce pisarskiej i usuwa z §10 ust. 4 oraz §9 ust. 18 wzorów umów zapis „*w których stwierdzono wadę*”.

Wprowadzone tym pismem odpowiedzi są wiążące dla Wykonawców i należy je traktować, jako wyjaśnienie SIWZ zgodnie z art. 38 Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843). Stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zostało zamieszczone na stronie internetowej:
<http://przetargi.propublico.pl/ZamawiajacySzczegoly.aspx?id=359>

Zespół ds. Zamówień Publicznych,
Główny Specjalista

Brunowicz
Anita Brunowicz