

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa zadania: **Przebudowa budynku Delegatury
Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego
we Włocławku przy ul. Brzeskiej 8.
Spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego
Etap I.**

Branża: **Architektura/Konstrukcyjna**

Nazwa obiektu: **Budynek Delegatury Kujawsko-Pomorskiego
Urzędu Wojewódzkiego we Włocławku
przy ul. Brzeskiej 8**

Kategoria obiektu: **XII**

Adres inwestycji: **87-800 Włocławek, ul. Brzeska 8
działka nr 53/1; obręb KM 45**

Inwestor: **Kujawsko-Pomorski Urząd Wojewódzki
w Bydgoszczy
85-950 Bydgoszcz, ul. Jagiellońska 3**

Stanowisko	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Autor opracowania	mgr inż. Antoni Cieśla	upr UAN-NB-7210/134/84	

Data opracowania: **4 czerwca 2020r.**

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

I. Część tekstowa.

1. Strona tytułowa	str.	1
2. Zawartość opracowania	str.	2
4. Opis techniczny	str.	3-5
5. Opis Techniczny konstrukcji	str.	6-7
5. Rysunki:	str.	8-13

II. Część rysunkowa.

1. Plan sytuacyjny	str.	8
2. Rzut parteru – stan projektowany	str.	9
3. Rzut II piętra – stan projektowany	str.	10
4. Fragment elewacji Zach. – stan projektowany	str.	11
5. Zestawienie drzwi i ślusarki	str.	12
6. Nadproże stalowe elewacji zachodniej	str..	13

III. Część formalno-prawna.

1. Decyzja z 23. 09. 2019r., nr ZN.509/2019 Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura we Włocławku.
Znak WUOZ.DW.WZN.5142.5.249.2019.DW.
2. Decyzja z 22. 10. 2019r Prezydenta Miasta Włocławek.
Znak UA.AB.6740.661.2019. Decyzja nr 389/19

OPIS TECHNICZNY

Przebudowa budynku Delegatury Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego we Włocławku przy ul. Brzeskiej 8.

Spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego. Etap I.

1. Dane ogólne.

- | | | |
|-----|------------------|---|
| 1.1 | Inwestor: | Kujawsko-Pomorski Urząd Wojewódzki w Bydgoszczy |
| 1.2 | Adres inwestora: | 85-950 Bydgoszcz, ul. Jagiellońska 3 |
| 1.3 | Obiekt: | Budynek użyteczności publicznej. |
| 1.4 | Adres obiektu: | 87-800 Włocławek, ul. Brzeska 8
działka nr ew. 53/1, obręb KM 45 |

2. Przedmiot i zakres opracowania:

Przedmiotem opracowania jest budynek Delegatury Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego we Włocławku przy ul. Brzeskiej 8.

3. Podstawa opracowania.

- 3.1 Decyzja z 23. 09. 2019r., nr ZN.509/2019 Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu. Delegatura we Włocławku.
Znak WUOZ.DW.WZN.5142.5.249.2019.DW.
- 3.2 Decyzja z 22. 10.2019r., Prezydenta Miasta Włocławek.
Decyzja nr 389/19. Znak UA.AB.6740.661.2019.
- 3.3 Uzgodnienia z inwestorem.

4. Opis funkcji. Podstawowe dane techniczne. Opis stanu istniejącego budynku.

Budynek przy ul. Brzeskiej 8 usytuowany jest w centralnej części miasta, równolegle do ul. Brzeskiej.

Jest obiektem historycznym, wzniesionym w połowie XIX w.

Budynek składa się z 3 części – frontowej (budynek główny) i dwóch oficyn bocznych. Całość tworzy kształt ceowy [.

Wszystkie obiekty posiadają trzy kondygnacje nadziemne, poddasze – nieużytkowe, częściowe podpiwniczenie.

Dach płaski, budynek główny kryty blachą, oficyny boczne dachy kryte papą. Konstrukcja budynku tradycyjna. Budynek główny i oficyny posiadają po jednej klatce schodowej.

Na kondygnacjach nadziemnych znajdują się pomieszczenia biurowe.

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane z cegły, stropy masywne, murowane. Klatki schodowe żelbetowe, wykończone okładziną lastryko.

Dane dla budynku głównego:

Pz	= 526,50m ² ,
Kubatura	= 4645m ³ ,
Powierzchnia użytkowa	= 1700,00m ² ,
Liczba kondygnacji nadziemnych	= 3,
Podpiwniczenie	częściowe

Wysokość budynku 15,40m. Budynek zalicza się do grupy średniowysokich (SW)

5. Ocena stanu technicznego budynku.

Budynek znajduje się w dobrym stanie technicznym. Podczas oględzin nie stwierdzono żadnych uszkodzeń.

Stan techniczny obiektu pozwala na wykonanie projektowanego zakresu przebudowy.

6. Obszar oddziaływania projektowanej przebudowy.

Obszar oddziaływania – zgodnie z definicją podaną w [2], § 12, oraz analizy – przeprowadzonej poniżej wg. [2] § 11 ust. 2, obejmuje **wyłącznie wnioskowaną działkę nr ew. 53/1 ; obręb KM 45.**

Projektowana przebudowa nie powoduje promieniowania i oddziaływania pól elektromagnetycznych, nie wprowadza dodatkowego hałasu, ani drgań, nie powoduje zanieczyszczenia gruntu ani wód, budynek nie znajduje się w obszarze narażonym na szkody górnicze.

Budynek znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków – w strefie ochrony konserwatorskiej Dzielnicy Starego Miasta

7. Charakterystyka zagrożenia pożarowego

Kategoria zagrożenia ludzi:

Kategoria zagrożenia ludzi ZL III.

Gęstość obciążenia ogniowego

W pomieszczeniach gospodarczych $Q < 500 \text{ [MJ/m}^2\text{]}$.

Zagrożenie wybuchem

W budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.

Klasa odporności pożarowej.

ZL III– klasa odporności pożarowej „B”

główna konstrukcja nośna – R 120,

konstrukcja dachu – R 30,

- strop – REI 60,
- ściana zewnętrzna – EI 60,
- ściana wewnętrzna – EI 30,
- przekrycie dachu – RE 30.

Budynek z budynkiem przy ul. Brzeskiej 6a a stanowi jedna strefę pożarową.

8. Opis techniczny przebudowy.

Spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego. Etap I

Projektuje się na klatkach schodowych K2 i K3 zamknięcia poddaszy indywidualnymi drzwiami technicznymi – drzwi D1 w klasie EIS-30.

Projektuje się w klatce K3 zamknięcia piwnicy indywidualnymi drzwiami technicznymi – drzwi D3 w klasie EI-30.

Projektuje się w klatce K1 zamknięcia piwnicy indywidualnymi drzwiami technicznymi – drzwi D2 w klasie EIS-30.

Projektuje się w klatce K1 montaż indywidualnych drzwiami – drzwi DZ1.
Wymagania w opisie zestawienia stolarki i opisie poniżej.

Obliczenia powierzchni napowietrzania

Zgodnie z normą PN-B 02877-4 w celu zapewnienia pełnego wykorzystania powierzchni czynnej klap oddymiających należy przewidzieć odpowiednią liczbę otworów umiejscowionych w dolnych częściach budynku, przez które przedostaje się powietrze uzupełniające.

Powierzchnia geometryczna otworów napowietrzających powinna być o 30% większa od geometrycznej powierzchni okien oddymiających w klatce K1.

Powierzchnia geometryczna w świetle okna oddymiającego wynosi

$$P_g = (0,644 + 1,955) \text{ m}^2 = 2,60 \text{ m}^2$$

Wymagana powierzchnia otworów napowietrzających dla klatki powinna wynosić:

$$2,60 \text{ m}^2 \times 130\% = 3,38 \text{ m}^2$$

Zaprojektowano drzwi – drzwi DZ1 o powierzchni geometrycznej

$$= 1,38 \times 2,05 = 2,82 \text{ m}^2 > 3,38 \text{ m}^2. \text{ Wymiar zewnętrzny ramy} = 1,80,00 \times 2,12.$$

Nieblokowane skrzydło o szerokości po pełnym otwarciu minimum 0,90m.

Zaprojektowano drzwi zewnętrzne, aluminiowe, z profili ciepłych.

$$\text{Wsp. } U_c = 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}.$$

Należy przystosować drzwi do otwarcia siłownikiem, bez uszkodzenia ramy, lub skrzydła blokowanego.

Dla montażu projektowanych drzwi zewnętrznych należy:

zamontować naproże stalowe,

rozebrać istniejącą pochylnię,

wykonać nową nawierzchnię z bruku klinkierowego,

odtworzyć elewację ceglana,

wymienić daszek z przekryciem z poliwęglanu,

wymienić istniejącą posadzkę z płytek klinkierowych na pochylni wewnętrznej do połączenia z poziomem posadzki na parterze.

9. Opis konstrukcji.

OPIS KONSTRUKCJI NADPROŻA

W budynku Delegatury Kujawsko-Pomorskiej Delegatury Urzędu Wojewódzkiego we Włocławku przy ul. Brzeskiej 8.

9.1. Konstrukcja nadproża

- Nadproże w ścianie parteru nad otworem drzwiowym o szer. 180 cm należy wykonać z 2 belek stalowych ceowników walcowanych [80 (S235 - St3SX).
- Belki należy połączyć śrubami M12 (kl.5.6.(4)) w rozstawie co 50cm.

9.2. Opis wykonania nadproża

- osadzenie nadproża w ścianie należy wykonać zgodnie z podanymi niżej wytycznymi:
- wykuc z jednej strony ściany poziomą bruzdę o głębokości równej szerokości półki belki oraz
- wysokości belki + 4 cm;
- **niedopuszczalne jest jednoczesne wykonanie 2 bruzd z obu stron ściany!.**
- bruzdę należy przemyć mlekiem cementowym i wstawić w nią belkę [80, którą należy zamocować klinami stalowymi;
- przestrzeń wokół belki wypełnić twardoplastyczną zaprawą cementową $R_z = 10 \text{ MPa}$, którą należy silnie i dokładnie ubić;
- osadzić drugą belkę [80 w sposób podany powyżej;
- belki połączyć śrubami M12 i obetonować;
- po osiągnięciu przez zaprawę cementową żądanej wytrzymałości, tj. ok. 0,7 wytrzymałości 28-dniowej, można przystąpić do wycinania otworu w ścianie; należy to robić bardzo
- ostrożnie, aby nie naruszyć struktury muru w pozostałej części ściany;
- belkę od strony wewnętrznej należy obudować płytami gipsowo-kartonowymi lub otynkować tynkiem cem.-wap. na siatce;
- belkę na elewacji obudować elastycznymi płytkami klinkierowymi Elastholit;
- odtworzyć wysunięcie $\frac{1}{4} c$ na ścianie.

9.3. Dodatkowe uwagi dotyczące robót budowlanych.

- Otwór w ścianie murowanej należy wycinać przy użyciu specjalistycznego sprzętu do cięcia muru z cegły – należy to robić bardzo ostrożnie, aby nie naruszyć struktury betonu w pozostałej części ściany.
- Gruz po wycięciu otworu nie wolno zrzucać na strop, lecz sukcesywnie usuwać z pomieszczenia.

10. Roboty uzupełniające:

Montaż balustrady i pochwytu w wiatrołapie.

11. Warunki wykonania robót.

Roboty należy wykonać zgodnie z Decyzjami.