

Przedmiotem postępowania jest budowa 37 sztuk przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Baruchowo.

1. Zakres prac obejmuje m.in.:

1.1 Zakup i montaż oczyszczalni ścieków wykonanej z GRP (z ang. Glass Reinforced Plastic), czyli tworzywa sztucznego wzmocnionego włóknem szklanym posiadającą czterokomorową konstrukcję, w której skład wchodzi:

- Osadnik wstępny,
- Strefa mieszania ścieków po wstępnym oczyszczaniu ze ściekami po tlenowej obróbce na złożu zraszanym,
- Strefa nitryfikacji ze złożem zraszanym,
- Osadnik wtórny.

1.2 Budowę zbiornika pompowni ścieków surowych/oczyszczonych - monolityczne, o ścianie zdolnej wytrzymać nacisk min. 15,2 kN (wg DIN),

1.3 Zakup i montaż pompy ścieku surowego - w obudowie stalowej, z rozdrabniaczem i wolnym przełotem $\phi=50\text{mm}$, o klasie izolacji F i stopniu ochrony IP68 z wyłącznikiem typu pływakowego, o parametrach $Q=6\text{m}^3/\text{h}$ i $H_p=10\text{mH}_2\text{O}$.

1.4 Zakup i montaż pompy ścieku oczyszczonego - w obudowie stalowej, do brudnej wody i wolnym przełotem $\phi=15\text{ mm}$, o klasie izolacji F i stopniu ochrony IP68 z wyłącznikiem typu pływakowego, o parametrach $Q=2\text{ m}^3/\text{h}$ i $H_p=10\text{mH}_2\text{O}$.

1.5 Wykonanie studni chłonnej z kręgów betonowych, lub z polietylenu. Górna warstwa filtracyjna powinna być wykonana o miąższości co najmniej 0,5 m z tłuczni o granulacji 16-32 mm, natomiast dolna – tzw. właściwa warstwa filtracyjna z grubego żwiru.

1.6 Wykonanie instalacji elektrycznych z przewodów elektryczny YKY 3x1,5mm w otulinie gumowej -ziemny.

2. W ramach zamówienia wykonawca jest zobowiązany, we własnym zakresie i na własny koszt, do:

2.1 Budowy 37 oczyszczalni ścieków pracujących w technologii biologicznego złoża zraszanego z podziałem na:

- Ciąg technologiczny 15 oczyszczalni ścieków składający się z następujących urządzeń:

- przyłącza kanalizacji PVC DN 160,
- oczyszczalni ścieków w technologii złoża zraszanego,
- przepompowni ścieków oczyszczonych,
- studzienek kanalizacyjnych,
- drenażu rozsączającego w kopcu filtracyjnym.

- Ciąg technologiczny 3 oczyszczalni ścieków składający się z następujących urządzeń:

- przyłącza kanalizacji PVC DN 160,
- przepompowni ścieków surowych,
- studzienek kanalizacyjnych,
- oczyszczalni ścieków w technologii złoża zraszanego,
- drenażu rozsączającego.

- Ciąg technologiczny 18 oczyszczalni ścieków składający się z następujących urządzeń:

- przyłącza kanalizacji PVC DN 160,
- oczyszczalni ścieków w technologii złoża zraszanego,
- studzienek kanalizacyjnych,

- drenażu rozsączającego.

- Ciąg technologiczny 1 oczyszczalni ścieków składający się z następujących urządzeń:

- przyłącza kanalizacji PVC DN 160,
- oczyszczalni ścieków w technologii złoża zraszanego,
- studni chłonnej.

2.2 Zapewnienia obsługi geodezyjnej inwestycji;

2.3 Przeszkolenia beneficjentów końcowych w zakresie obsługi oczyszczalni i poszczególnych urządzeń;

2.4 Oznakowania i zabezpieczenia placu budowy, zapewnienia bezpieczeństwa ruchu (obejmujące też poruszanie się po terenie budowy) ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa osób;

2.5 Uporządkowania terenu po zakończeniu budowy;

2.6 Sporządzenia i przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji zamówienia w terminie 7 dni od daty podpisania umowy,

3. Szczegółowy zakres realizacji przedmiotu zamówienia określają: projekty zagospodarowania terenu, schematy oczyszczalni, przekroje drenażu rozsączającego oraz przedmiary robót.

4. Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia (robotnicy fizyczni, operatorzy maszyn i sprzętu znajdującego się na budowie), z wyłączeniem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne.

4.1 W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 4 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

4.2 W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 4 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia

29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

4.3 Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 4 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 4 czynności.

4.4 W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

- 5 Prace stanowiące przedmiot umowy będą nadzorowane przez Zamawiającego pod względem budowlanym. Materiały zastosowane do wykonania zadania muszą być zgodne z rozwiązaniami przedstawionym w dokumentacji budowlanej lub im równoważne. Urządzenia powinny posiadać ważną aprobatę techniczną lub inny dokument dopuszczający do stosowania w budownictwie w krajach Unii Europejskiej.
- 6 Zastosowanie rozwiązań równoważnych: Podane w niniejszej Specyfikacji technicznej oraz w przedmiarze robót nazwy własne (pochodzenie, producent, itd.) mają jedynie charakter pomocniczy dla określenia podstawowych parametrów i cech zastosowanych materiałów. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych. Produkt równoważny to taki, który ma te same cechy funkcjonalne, co wskazany w dokumentacji konkretny z nazwy lub pochodzenia produkt. Jego jakość nie może być gorsza od jakości określonego w specyfikacji produktu oraz powinien mieć parametry nie gorsze niż wskazany produkt.
- 7 Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji usunięcia wad i usterek przez okres minimum 60 miesięcy od daty końcowego odbioru robót, jednak nie dłużej niż na okres 84 miesięcy. W wymienionym terminie Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania ujawnionych wad i usterek.
- 8 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Dzielenie zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana, której zakres prac stanowi jedną spójną całość, tak więc brak jest możliwości wydzielenia części, dla której możliwe byłoby złożenie osobnej oferty. Specyfika zamówienia, a także względy techniczne i ekonomiczne powodujące uzyskanie niższej ceny za ten sam przedmiot umowy wykonany

przez jednego wykonawcę niż przez większą liczbę wykonawców, z których każdy odpowiada wyłącznie za wykonywaną przez siebie część przedmiotu zamówienia, uniemożliwia podzielenie zamówienia na części. Ponadto istnieje zagrożenie braku wyłonienia wykonawcy na mniejsze zamówienie, a tym samym zagrożenie realizacji projektu.

- 1.1. W cenie należy uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszej SIWZ oraz wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia w oparciu o projekt budowlany.
- 1.2. Przedmiar robót stanowi dokument pomocniczy, ułatwiający wyliczenie ceny. W przypadku rozbieżności ilościowej pomiędzy projektem budowlanym a przedmiarem, podstawą do uwalenia wartości jest zawsze projekt budowlany.
- 1.3. Do oferty wraz z dokumentami potwierdzającymi wstępne wykazanie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia (pkt. 8.1. SIWZ), Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kosztorys ofertowy w wersji uproszczonej.

Nr kryterium	Wzór
1	<p>Cena</p> <p>Liczba punktów = $(C_{min}/C_{of}) * 100 * \text{waga}$</p> <p>gdzie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - C_{min} - najniższa cena spośród wszystkich ofert - C_{of} - cena podana w ofercie
2	<p>Okres gwarancji</p> <p>Liczba punktów = $(G_{of}/G_{max}) * 100 * \text{waga}$</p> <p>gdzie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - G_{of} - podany w ofercie okres gwarancji - G_{max} - najwyższy spośród wszystkich ofert okres gwarancji
<p>Punkty za kryterium okres gwarancji zostaną przyznane Wykonawcy na podstawie oświadczenia dotyczącego ilości miesięcy określonej w formularzu ofertowym przewidziany na okres gwarancji dla przedmiotu zamówienia w przedziale od 60 do 84 miesięcy stosując poniższe zasady:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) okres gwarancji 60 miesięcy – 0 pkt b) okres gwarancji 72 miesięcy – 5 pkt c) okres gwarancji 84 miesięcy – 10 pkt 	
3	<p>Termin wykonania</p> <p>Liczba punktów = $(T_{Wof}/T_{Wmax}) * 100 * \text{waga}$</p> <p>gdzie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - T_{Wof} - liczba punktów za podany w ofercie termin wykonania - T_{Wmax} - najwyższa spośród wszystkich ofert liczba punktów za podany w ofercie termin wykonania
<p>Punkty za kryterium termin wykonania zostaną przyznane Wykonawcy na podstawie oświadczenia dotyczącego terminu realizacji wskazanego w formularzu ofertowym na realizację przedmiotu zamówienia.</p>	

Komisja dokona oceny poszczególnych ofert w kryterium termin wykonania stosując poniższe zasady:

- a) termin wykonania od dnia podpisania umowy do 30.04.2021 – 10 pkt
- b) termin wykonania od dnia podpisania umowy do 31.05.2021 – 5 pkt
- c) termin wykonania od dnia podpisania umowy do 30.06.2021 – 0 pkt

Zdolność techniczna lub zawodowa

1. Warunek zdolności zawodowej zostanie spełniony, jeżeli:

- 1) Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **wykonał minimum 2 roboty w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, tj. polegające na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków w ilości min. 20 sztuk każda.**
- 2) Wykonawca przedstawi wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, a w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
 - a) Kierownik robót instalacyjnych, który posiada: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
(przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1333) - wymagane min. dwuletnie doświadczenie w funkcji kierownika budowy.

Zamawiający określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, w zakresie którego właściwy organ wydaje decyzję w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych na zasadach określonych w ustawie z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 63, poz. 394, z późn. zm.).

2. Warunek zdolności technicznej Zamawiający uzna warunek za spełniony, na podstawie informacji zawartych w oświadczeniu stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.

Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawcy wykażą dysponowanie przez wykonawcę środkami finansowymi na rachunku bankowym lub zdolnością kredytową w kwocie minimum 500.000,00 zł i posiadanie polisy odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na kwotę minimum 500.000,00 zł.

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić w następujących przypadkach:

1. Zmian nie dotyczących treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.
2. Zmian korzystnych dla zamawiającego, których konieczność wprowadzenia wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Przesunięcia terminu wykonania przedmiotu umowy, jeżeli z przyczyn od wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, nie jest możliwe dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy.
4. Przesunięcia terminu wykonania przedmiotu umowy ze względu na konieczność wykonania robót dodatkowych niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, jeżeli nie jest możliwe równoległe wykonywanie robót.
5. Dopuszczalnej prawem zmiany stron umowy lub oznaczenia stron umowy.
6. Wprowadzenia lub zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy robót.
7. Zmiany wynagrodzenia w następstwie zmiany przepisów o podatku od towarów i usług (VAT).
8. Zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian jest skutkiem zmiany przepisów prawa.
9. Zmiany w zakresie zasad rozliczeń i warunków płatności związanych z zawarciem umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.
10. Zmiany wynagrodzenia w przypadku ograniczenia przez zamawiającego zakresu przedmiotu umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
11. W przypadku wystąpienia kolizji z urzędzeniami obcymi;
12. Zmiany będącej następstwem konieczności usunięcia błędów lub nieścisłości w dokumentacji projektowej;
13. Zmiany postanowień umowy będących następstwem zmiany przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu umowy.

14. Zmiany obowiązujących przepisów prawa, która powoduje, że konieczne dla prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia stanie się dokonanie zmiany umowy lub zakresu robót budowlanych;
15. Wystąpienia obiektywnych okoliczności, które powodują, że dokonanie zmiany byłoby korzystne dla Zamawiającego.

Zamówienia uzupełniające:

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego m.in. w zakresie:

b) branży sanitarnej,

c) branży elektrycznej,

Zamówienie zostanie udzielone pod warunkiem, że zamawiający będzie posiadał niezbędne środki finansowe oraz w szczególności, gdy potrzeba zmiany zakresu robót budowlanych będzie wynikała ze zmiany uwarunkowań mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia. Udzielone zamówienie będzie realizowane na zasadach umowy podstawowej.

Projekt współfinansowany ze środków UE dla operacji typu „Gospodarka wodno-ściekowa” objętego poddziałaniem „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” objętego PROW na lata 2014-2020

18.1. Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

Nr	Nazwa kryterium	Waga
1	Cena	60 %
2	Termin wykonania	20 %
3	Okres gwarancji	20 %

Dz.nr.

Baruchowo dz. nr: 157/18; 157/24; 220/4, 255/3

Boża Wola dz. nr: 17,

Dębowo dz. nr: 110; (122/2; 117; 118/3,)

Goreń Duży dz. nr: 185; 273,

Kłotno dz. nr: 192/2; 244; 280; 296/1; 313/1; 315/2; 318/1; 323/2; 331/2

Kurowo Kolonia dz. nr: 33/3,

Kurowo Parcele dz. nr: 76; 71,

Lubaty dz. nr: 98/9,

Patrówek dz. nr: 13; 21/1; 41/2,

Skrzynki dz. nr: 34/1; 125/1; 34/12,

Świątkowice dz. nr: 566; 45,

Zakrzewo dz. nr: 40; 20; 37; 11/1,

Zakrzewo Parcele dz. nr: 47/6; 47/7

Zawada Piaski dz. nr: 255/1.