Pismo: KCzp.272-255/20 Kraków, 2020-08-18

**WYKONAWCY,**

**którzy pobrali SIWZ**

# ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIA W SPRAWIE SIWZ (38)

Uprzejmie informujemy, że wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) w trybie „**przetarg nieograniczony”,** którego przedmiotem jest **Budowa wielofunkcyjnej Hali Sportowej AGH w Krakowie. KC-zp.272-255/20.**

**Treść zapytań i odpowiedzi brzmi następująco:**

1. Czy oferta ma zawierać wycenę węzła ciepła? Brak w przedmiarach. Zakres zwykle realizowany przez MPEC.

**Odp. Węzeł cieplny zostanie wykonany przez MPEC – nie należy go wyceniać! Granica wykonania węzła cieplnego (po stronie MPEC) i instalacji wewnętrznej (po stronie Wykonawcy) jest zaznaczona na rysunku S-C-01 schemat technologiczny węzła.**

1. Proszę o informację czy na przebudowanej sieci wodociągowej i ciepłowniczej będą przygotowane wyjścia pod przyłącz do budynku zakończone zasuwą w przypadku wodociągu oraz studnią zaworową/zaworami na ciepłociągu?

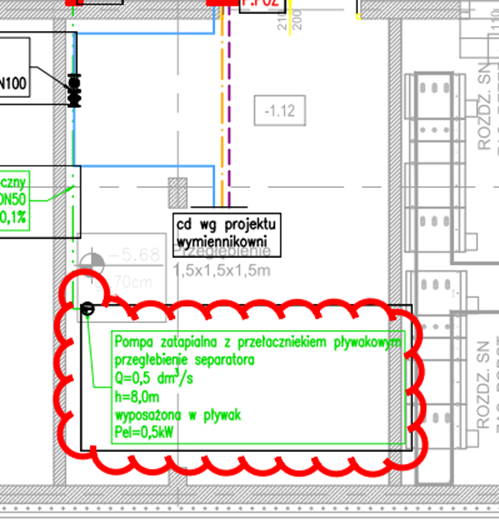
**Odp. Ciepłociąg: Tak, będą przygotowane wyjścia pod przyłącz do budynku. Będą wykonane trójniki preizolowane, studnia zaworowa, zawory odcinające w studni i mufy od strony budynku będą zadeklowane.**

**Wodociąg: Tak, będzie przygotowane wyjście pod przyłącz do budynku**. **Będzie wykony trójnik i zadeklowana zasuwa.**

1. Czy hydrofor na cele pożarowe ma być wyposażony w obwód testowy pozwalający na okresową kontrolę pracy?

**Odp. Tak**

1. Prosimy o potwierdzenie parametrów pompy zatapialnej w pomieszczeniu wymiennikowni. Opis wygląda na skopiowany z pompy do separatora substancji ropopochodnych, zlokalizowanego po przeciwległej stronie budynku.



Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o pompę zatapialną w pomieszczeniu wymiennikowni.

**Odp. Wg projektu węzła dobrano pompę zatapialną z włącznikiem pływakowym Q=0,5dm3/s, h=8,0m. Należy ująć ją w ofercie, ponieważ przedmiar robót jest wyłącznie materiałem pomocniczym.**

1. Prosimy o potwierdzenie parametrów przepompowni ścieków.

**Odp. W załączeniu skorygowany projekt branżowy, zawierający korektę przepompowni ścieków**

<http://di.adm.agh.edu.pl/public/mendyk/HS/06._Instalacje_zewnetrzne_wod-kan.zip>

1. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o przepompownie ścieków - brak w przedmiarach.

**Odp. Przedmiar robót jest wyłącznie materiałem pomocniczym.**

1. Proszę o uzupełnienie rysunku 1907\_AGH\_WYK\_WK\_02\_RO\_20200525-WK29 – Szczegół koryta odwodnieniowego – na rysunku znajduje się tylko tabelka, brak szczegółu.

**Odp. Poniżej udostępniamy poprawiony rysunek:**

[**http://di.adm.agh.edu.pl/public/mendyk/HS/1907\_AGH\_WYK\_WK\_02\_RO\_20200630-WK29.pdf**](http://di.adm.agh.edu.pl/public/mendyk/HS/1907_AGH_WYK_WK_02_RO_20200630-WK29.pdf)

1. Czy oferta ma obejmować wyposażenie strefy relaksu, to jest: balia, wiadro bosmana, zestaw prysznicowy? Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiarów o wskazane w pytaniu elementy.

**Odp. Odpowiedzi udzielona w dokumencie ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIA W SPRAWIE SIWZ (14) z 23.07.2020**

1. Prosimy o opisanie drzew oznaczonych do nasadzenia   
   (rys. PZT-03 w) 3 szt. w pobliżu odcinak AB granicy oraz 2 szt.   
   w pobliżu chodnika północnego oraz 3 miejsc dla inwalidów

**Odp. 3 szt. drzew w pobliżu odcinka A-B – Grab kolumnowy (ozn. C)**

**2 szt. drzew w pobliżu chodnika północnego – Grab kolumnowy (ozn. C)**

**łącznie na terenie należy nasadzić:**

**- Grab kolumnowy – 24 szt (zamiast opisanych 22 szt.)**

**- Lipa drobnolistna - 5 szt.**

**- Platan klonolistny – 14 szt.**

1. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w zakresie ilości nasadzeń "Berberys Thunberga" w legendzie rysunku PZT-03w podano ilość 50m2, a ilość faktycznie zliczona z rysunku to 59 m2

**Odp. Należy przyjąć 50 m2 – zgodnie z opisem**

1. W związku z rozbieżnością zapisów SIWZ dot. pielęgnacji zieleni " nie należy wyceniać - (...) pielęgnacja po odbiorze końcowym inwestycji" oraz zapisów w opisie technicznym architektury projektu wykonawczego dot. ściany zielonej, prosimy o potwierdzenie, że pielęgnacja ściany zielonej w okresie gwarancji jest po stronie zamawiającego i nie należy jej wyceniać.

**Odp. Odpowiedzi udzielono „Odpowiedź na zapytania (25) – odpowiedź 7. ~~Pielęgnacja ściany zielonej w okresie gwarancji jest po stronie Zamawiającego.~~**

1. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności - w opisie architektury ocieplenie stropów garażu podziemnego z wełny o grubości 10cm, na przekrojach grubość 15cm.

**Odp. W opisie jest podana błędna grubość, należy wyceniać zgodnie z rysunkiem - gr. 15cm**

1. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w zakresie warstw drogowych jezdni. Zgodnie z PW dróg konstrukcja nawierzchni drogi to: " 8cm kostka brukowa betonowa wibroprasowana; podsypka cem. - piaskowa 3cm; podbudowa z kruszywa łamanego o uz. 0/31,5 15cm; warstwa odcinająca z piasku gr. 15cm" , pozostaje w sprzeczności z warstwami P11a architektury " 8cm kostka brukowa betonowa wibroprasowana; podsypka cem. - piaskowa 3cm; podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stab. mechanicznie o uz. 0/31,5 - 15cm; podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stab. mechanicznie o uz. 0/63 - 15cm ; warstwa odcinająca z piasku gr. 10cm"

**Odp. Warstwy drogowe należy wykonać zgodnie z proj. drogowym. Jedynie na odcinku gdzie droga idzie nad podpiwniczeniem należy stosować warstwy zgodne z opisanymi jako P11.**

1. Prosimy o przedstawienie rozrysu dla krycia hali blachą trapezową, miejsca łączeń i zakładów, detali łączeń

**Odp. informacje dotyczące blachy trapezowej zamieszczone są w opisie technicznym w punkcie 5. Konstrukcja budynku.**

**Sala A - blacha trapezowa TR150 o grubości 1.5mm (w odległości 11.3m od osi H w kierunku osi A) oraz TR150 o grubości 1.0mm na pozostałym obszarze.**

**Sala B - blacha trapezowa TR150 o grubości 1.5mm (w odległości 20.0m od osi K w kierunku osi P) oraz TR150 o grubości 1.0mm na pozostałym obszarze.**

**Szczegółowy rozrys łączeń i zakładów stanowi część proj. warsztatowego i jest po stronie Wykonawcy.**

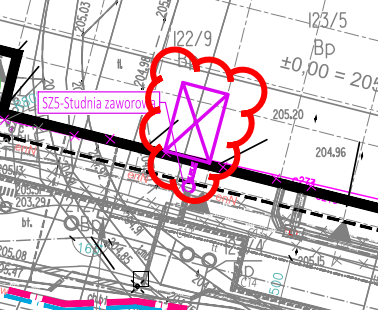
1. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności - w opisie architektury nawierzchnia zjazdu do garażu wykonana z betonu ryflowanego, na przekrojach kostka brukowa (warstwa P15 i P15a).

**Odp. W opisie warstw jest błędny zapis – należy przyjąć beton ryflowany gr. 12cm**

1. Prosimy o potwierdzenie zakresu sieci wodociągowej oraz ciepłowniczej, który ma obejmować oferta:
   1. WODOCIĄG – przebudowa w zakresie Inwestora, zakres Wykonawcy to przyłącz budynku (zaznaczony na poniższym rysunku na czerwono)



b) CIEPŁOCIĄG – przebudowa w zakresie Inwestora, zakres Wykonawcy to przyłącz do budynku – od studni zaworowej (zaznaczony na poniższym rysunku na czerwono)



**Odp. Tak, przebudowa sieci jest wykonywana wg odrębnego postępowania. Przyłącza są po stronie Wykonawcy. Dla ciepłociągu będą przygotowane wyjścia pod przyłącz do budynku; będą wykonane trójniki preizolowane, studnia zaworowa, zawory odcinające w studni i mufy od strony budynku będą zadeklowane. Dla wodociągu będzie przygotowane wyjście pod przyłącz do budynku; będzie wykony trójnik i zadeklowana zasuwa.**

1. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku kolizji wykonywanych elementów, ( np. z systemem korzeniowym, koroną drzew itp. ) pozostawionej zieleni z prowadzonymi pracami drogowymi oraz sieciami, Zamawiający uzyska własnym staraniem i kosztem wszelkie niezbędne decyzje administracyjne na usunięcie zieleni wraz z poniesieniem opłat administracyjnych wynikających z decyzji oraz usunie całą kolidującą zieleń (w szczególności drzewa).

**Odp. Tak.**

1. Czy przewidują Państwo wzmocnienia pod podesty systemowe i pod jednostki napowietrzające na dachu P1? Obciążenie od wskazanych elementów może spowodować trwałe odkształcenie i uszkodzenie warstwy termoizolacji i hydroizolacji.

**Odp. Na dachu zaprojektowano wierzchnią warstwę ocieplenia jako warstwę twardą (parametry zgodnie z opisem architektonicznym) oraz oparcie jednostek napowietrzających na podkonstrukcji systemowej typu big foot - zgodnie z rysunkiem zestawień A-39 BF-3.**

1. Prosimy o potwierdzenie, braku konieczności wykonywania odwodnień wycieraczek zewnętrznych.

**Odp. Projekt nie zakłada odwadniania wycieraczek zewnętrznych.**

1. Od jakiej wysokości na sali sportowej zaczyna się tynk akustyczny - celulozowy?

**Odp. Na hali A tynk od poziomu cokołu do sufitu podwieszanego (2 ściany – ściana w osi A i 13).**

**Na sali B:**

**w osi K – od wys. +4,01 do poz. sufitu podwieszanego**

**w osi P – od wys. ± 0,00 do poz. sufitu podwieszanego**

1. Większość pomieszczeń w budynku wykonana jest ze ścian działowych gr. 10cm z betonu komórkowego. Z uwagi na przekroczony warunek smukłości (h/t>30) ścian nie można postawić bez usztywnień w postaci wieńców i słupów żelbetowych. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji w powyższym zakresie. Prosimy również o uzupełnienie przedmiaru o wskazane w niniejszym pytaniu elementy.

**Odp. Jako usztywnienie ściany do wyceny należy przyjąć słupy stalowe HEB 100**

**Należy przyjąć:**

**- 91 szt. HEB 100 dł 3,83m**

**- 131szt HEB 100 dł 4,85m**

**- 74szt. HEB 100 dł 4,23m**

1. Czy Zamawiający dopuszcza zamianę ścian z betonu komórkowego gr.10cm na bloczek silikatowy gr.12,5cm?

**Odp. Tak, zamawiający dopuszcza wykonanie ścian działowych z bloczków silikatowych.**

1. Czy Zamawiający w ścianach działowych z betonu komórkowego gr. 10cm nie zakłada wzmocnień pod umywalki dla niepełnosprawnych i poręczę? Jeśli tak proszę o podanie ilości w postaci np. słupków żelbetowych.

**Odp. Nie przewiduje się dodatkowych wzmocnień.**

1. Na rysunku AW 37 wskazano wykonanie rolety o wysokości 365 cm. Prosimy o wskazanie tej rolety na rysunku A-41. Jeżeli ta roleta nie została uwzględniona na rysunku A-41 prosimy o podanie jej parametrów niezbędnych do wyceny.

**Odp. Na rys. A-41 pokazano rolety okienne,**

**Jako zamknięcie pom. portierni zaprojektowano kratę (roletę) rolowaną, aluminiową o szer. 335cm wys. (bez kasety) 190cm,**

**Konstrukcja:**

**- prowadnice aluminiowe;**

**- montaż za górną osłoną lady (kaseta niewidoczna);**

**- zabezpieczenie przed opadnięciem uniemożliwiające niekontrolowane rozwinięcie się rolety;**

**- profil dolny wyposażony w zamknięcie jednostronne;**

**- dopuszcza się otwory prostokątne w pancerzu rolety;**

1. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o roletę wskazaną na rysunku AW37. Brak w przedmiarze.

**Odp. Przedmiar robót jest wyłącznie materiałem pomocniczym.**

1. Prosimy o potwierdzenie, że następujących elementów wyposażenia nie należy uwzględniać w wycenie, ponieważ SIWZ tego dokładnie nie precyzuje: a) słupków/stojaków do badmintona z siatką, b) materace ochronne na ściany szczytowe przy ściance wspinaczkowej, c) drabinki gimnastyczne, d) podnośnik teleskopowy o konstrukcji masztowej, e) wykładzina ochronna w rolce 1,5x30m, f) maszyna do czyszczenia podłóg drewnianych, g) półprofesjonalna pralnico-wirówka, h) koszty najazdowych do koszykówki.

**Odp. W/w elementy nie wchodzą w zakres przedmiotu zamówienia.**

1. Z jakiego materiału mają być wykonane blendy sufitów w pom. biurowych na kondygnacji III piętra?

**Odp. Elementy pełne z płyty gipsowo-kartonowej**

1. Prosimy i uzupełnienie przedmiarów o elementy blend sufitów w pomieszczeniach biurowych na kondygnacji III piętra

**Odp. Przedmiar robót jest wyłącznie materiałem pomocniczym.**

1. Czy w wycenie należy uwzględnić montaż zaczepów do koszy najazdowych w podłodze sportowej?

**Odp. Tak**

1. Prosimy o potwierdzenie, że przekazanie przedmiary konstrukcji drewnianej dotyczą zawartej w załączniku do SIWZ dokumentacji projektowej. Wg naszych wyliczeń rzeczywista kubatura elementów drewnianych jest większa od 2% do 8%.

**Odp. Przedmiar robót jest wyłącznie materiałem pomocniczym.**

1. Proszę o informację czy jest dostępny w ramach dokumentacji projektowej schemat transportowy wielkogabarytowych dźwigarów drewnianych. Ze względu na ich wymiary sięgające 44mb długości niezbędny jest indywidualny plan umożliwiający prace ze wskazaniem dróg dojazdu i sposobów montażu. W naszej ocenie taki schemat czy notatka transportowa powinna zostać opracowana na etapie założeń projektowych aby realizacja wizji projektowej była wykonalna . Czy w związku z tym należy uwzględnić w ofercie koszty uzyskania zgód na przejazdy i czasowych zajętości pasa aby wykonać transporty specjalne?

**Odp. Schemat transportowy jest częścią składową organizacji pracy na budowie, Jest zależny od wielu czynników, w tym doboru podwykonawcy dostarczającego wiązary. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć i zamontować wiązary i wszystkie elementy składowe procesu montażowego we włąsym zakresie. W ofercie należy m.in. ująć koszty uzyskania zgód na przejazdy i czasowych zajętości pasa aby wykonać transporty specjalne.**

1. Opis techniczny PW instalacji niskoprądowych zakłada integrację systemu SSP z Centralnym systemem zarządzania budynkami AGH Kraków GEMOS. Z uwagi na brak szczegółowych wytycznych w zakresie tej integracji (w tym wytycznych sprzętowych, konfiguracyjnych etc) prosimy o potwierdzenie, że integracja jest poza zakresem GW.

**Odp. Zamawiający informuje, że nie należy uwzględniać w wycenie integracji SSP z systemem GEMOS, również jego aktualizacji licencji, podkładów i wizualizacji. Natomiast należy w ofercie ująć wyposażenie centrali SSP w moduł komunikacyjny umożliwiający podłączenie do systemu GEMOS.**

1. w odniesieniu do poprzedniego pytania: w przypadku scedowania na GW integracji systemu SSP z Centralnym systemie AGH GEMOS prosimy o określenie kosztów tej integracji, tak żeby każdy oferent mógł przyjąć ten sam koszt do oferty oraz w celu uniknięcia możliwej spekulacji powyższym kosztem.

**Odp. Nie dotyczy. Odpowiedź powyżej.**

1. W punkcie 2.2.7 opisu technicznego projektu instalacji niskoprądowych wskazano że w budynku przewidziano agregat prądotwórczy, natomiast w SIWZ str.10 podano, że agregat jest poza zakresem wyceny, prosimy o jednoznaczne określenie stanowiska.

**Odp. Agregat prądotwórczy nie jest w zakresie oferty.**

1. Prosimy o potwierdzenie, ze wszelkie prace związane z montażem urządzenia transmisji alarmu do PSP (UTA) są poza zakresem robót GW. W ramach wykonania instalacji SSP GW zapewni sygnały komunikacyjne z centrali SSP.

**Odp. Prace związane z montażem urządzenia do transmisji alarmu do Państwowej Straży Pożarnej są poza zakresem tego postępowania – nie należy ich wyceniać.**

1. Opis techniczny PW instalacji niskoprądowych zakłada konieczność połączenia nowobudowanego obiektu z innymi obiektami (m.in. DS-14, Basen AGH, bud. D-10, bud. A-3) okablowaniem miedzianym i/lub światłowodowym. Prosimy o potwierdzenie połączenia kanalizacją TT w/w budynków z kanalizacja nowoprojektowaną oraz szczegółowe określenie tras kablowych wewnątrz tych budynków. Ponadto prosimy o potwierdzenie, że w/w trasy uwzględniają rezerwę miejsca na rozprowadzenie okablowania.

**Odp. Potwierdzamy konieczność połączenia teletechnicznego budynku hali sportowej z innymi budynkami Uczelni poprzez istniejącą oraz zaprojektowaną kanalizację kablową. Szczegółowe określenie tras kablowych wewnątrz budynków nie było projektowane ze względu na proste i niewymagające istniejące trasy biegnące przez pomieszczenia piwniczne i techniczne. Zamawiający potwierdza, że na dzień dzisiejszy trasy między budynkami są drożne i wydolne pojemnościowo.**

1. W odniesieniu do poprzedniego pytania: prosimy o potwierdzenie, że rozszycie okablowania, spawanie światłowodów itp. w szafach w pozostałych budynkach jest poza zakresem robót GW.

**Odp. Nie. Rozszycie okablowania, spawanie światłowodów itp. w** **szafach w/przy pozostałych budynkach Uczelni jest   
w zakresie wykonawcy.**

1. Prosimy o potwierdzenie ilości poszczególnych opraw oświetlenia podstawowego i awaryjnego znajdujących się w przedmiarze. Z naszych wyliczeń wychodzi, że opraw:

- A.2 w przedmiarze 66, z naszych kalkulacji w PW jest 76

- D.1 w przedmiarze 133, z naszych kalkulacji w PW jest 134

- F.1 w przedmiarze 80, z naszych kalkulacji w PW jest 89

- J.1 w przedmiarze 51, z naszych kalkulacji w PW jest 55

- Z.1 - brak pozycji w przedmiarze, z naszych kalkulacji w PW jest 6

- Z.2 - brak pozycji w przedmiarze, z naszych kalkulacji w PW jest 2

- Z.3 - brak pozycji w przedmiarze, z naszych kalkulacji w PW jest 70

- EW1 w przedmiarze 71, z naszych kalkulacji w PW jest 76

- AW2 w przedmiarze 12, z naszych kalkulacji w PW jest 17

- AW3 w przedmiarze 66, z naszych kalkulacji w PW jest 68

- AW4 w przedmiarze 5, z naszych kalkulacji 7

- AW5 - brak pozycji w przedmiarze, z naszych kalkulacji w PW jest 13

**Odp. Przedmiar robót jest wyłącznie materiałem pomocniczym.**

1. Opis techniczny PW instalacji teletechnicznych mówi o dostarczeniu dla urządzeń aktywnych opieki technicznej ważnej przez ʺxʺ lat oraz ewentualnej wymiany sprzętu w ciągu "x" dni. Prosimy o jednoznaczne określenie tych terminów.

**Odp. Termin ten będzie zgodny z terminem gwarancji jaką udzieli, w formularzu ofertowym, wykonawca na całość prac. Przypominamy, że gwarancja ta jest pozacenowym kryterium oceny oferty.**

1. Opis techniczny PW instalacji niskoprądowych zakłada integrację systemu szlabanowego z Centralnym systemem wjazdów/wyjazdów AGH. Z uwagi na brak szczegółowego zakresu prac związanych z koniecznością integracji tych systemów prosimy o określenie kosztów tej integracji.

**Odp. Wykonawca winien wycenić koszt integracji systemu szlabanowego z Centralnym systemem wjazdów/wyjazdów AGH na podstawie projektu oraz m.in. szczegółowej odpowiedzi udzielonej w dokumencie ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIA W SPRAWIE SIWZ (15)**

1. Prosimy o jednoznaczne określenie przestrzeni dyskowej rejestratora CCTV. W wymaganiach dla tego urządzenia w jednej pozycji podane jest: "ilość dysków / pojemność TB : 16/6" , a w innym "rejestrator należy wyposażyć w 16 dysków 8TB..."

**Odp. Rejestrator należy wyposażyć w 16 dysków o pojemności 8TB każdy.**

1. Prosimy o podanie parametrów do doboru nawilżacza dla centrali AHU1.

**Odp. W linku poniżej projekt instalacji co. i c.t. ze skorygowaną centralą AHU1**

[**http://di.adm.agh.edu.pl/public/mendyk/HS/14b.\_C.O.\_C.T.zip**](http://di.adm.agh.edu.pl/public/mendyk/HS/14b._C.O._C.T.zip)

1. Prosimy o podanie parametrów chłodnic kanałowych dla systemów wentylacji AHU6 i AHU3.

**Odp. Powietrze przy centralach ma być schłodzone do zakładanych temperatur nawiewu zgodnie z dokumentacją. Każdy producent ma inne rozwiązania, wiec podawanie paramentów będzie nakierunkowywało na konkretnego producenta.**

1. Wentylacja pożarowa. Ze względu na rozbieżności pomiędzy opisem technicznym a rzutami instalacji, prosimy o informację jakiej wydajności wentylatory strumieniowe należy przyjąć do wyceny.

**Odp. Należy przyjąć zgodnie z opisem na rzucie: V=6700/3350 m3/h**

1. Wentylacja pożarowa -W załączonym do dokumentacji przedmiarze brak kratek wentylacyjnych nawiewnych i wyciągowych o wymiarach 625x1225 w ilości 48 szt. oraz wyrzutni ściennych o wymiarach 1600x1500 w ilości 2 szt. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**Odp. Przedmiar robót jest wyłącznie materiałem pomocniczym.**

1. Do § 15 Umowy – Wykonawca prosi o dodanie poniższego lub analogicznego zapisu: "Wykonawca może odstąpić od umowy bez ryzyka obciążenia go karami umownymi w przypadku, gdy okoliczności związane z wirusem SARS-CoV-2, zachorowaniami na chorobę układu oddechowego COVID-19, stanem zagrożenia epidemiologicznego i inne okoliczności wywołane pośrednio lub bezpośrednio przez SARS-CoV-2 (które będą utrudniały lub uniemożliwiały realizację prac) będą trwały dłużej niż 45 dni. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 90 dni od ziszczenia się przesłanki dla odstąpienia od umowy. ”

**Odp. Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający informuje, że w związku z wirusem SARS-CoV-2 w sprawach związanych z realizacją umowy będą mieć zastosowanie przepisy   
i rozporządzenia zewnętrzne.**

1. Do § 17 ust. 3 Umowy – Wykonawca prosi o dodanie do pkt. 2) ppkt. h) o poniższej lub analogicznej treści:

"h) okolicznościami związanymi z wirusem SARS-CoV-2, zachorowaniami na chorobę układu oddechowego COVID-19, stanem zagrożenia epidemiologicznego i innymi okolicznościami wywołanymi pośrednio lub bezpośrednio przez SARS-CoV-2 uniemożliwiającymi lub utrudniającymi Wykonawcy terminowe wykonanie umowy.

**Odp. Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający informuje, że w związku z wirusem SARS-CoV-2 w sprawach związanych z realizacją umowy będą mieć zastosowanie przepisy   
i rozporządzenia zewnętrzne.**

1. Do Załącznika nr 1 do Umowy "OŚWIADCZENIE GWARANCYJNE WYKONAWCY-GWARANTA" Wykonawca prosi wydłużenie wskazanego w pkt. 14 e) terminu na przystąpienie przez Wykonawcę do usuwania wad do 24 godzin. Termin 24h jest wystarczającym i adekwatnym czasem reakcji w przypadku wystąpienia sytuacji podanej w punkcie 14E)

**Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.**

1. Do Załącznika nr 1 do Umowy "OŚWIADCZENIE GWARANCYJNE WYKONAWCY-GWARANTA" Wykonawca prosi wydłużenie wskazanego w pkt. 14 g) terminu na przystąpienie przez wykonawcę do usuwania wad do 7 dni.

**Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.**

1. W związku z rozbieżnościami w dokumentacji rysunkowej, pomiędzy rzutami i rozwinięciami, proszę o wskazanie materiału rur kanalizacyjnych odwodnienia garażu.

**Odp. PE HD DN150**

1. Przedmiar nie uwzględnia ilość promienników a jedynie długość jednej sztuki danego typu. Prosimy o uzupełnienie.

**Odp. Przedmiar robót jest wyłącznie materiałem pomocniczym.**

1. Brak w przedmiarach zakresów przyłącza wodociągowego oraz urządzeń zewnętrznej kanalizacji deszczowej (między innymi separatory, przepompownie). Prosimy o uzupełnienie

**Odp. Przedmiar robót jest wyłącznie materiałem pomocniczym.,**

1. Prosimy o potwierdzenie ilości koryt kablowych, z przedstawionego przedmiaru wynika, że sumarycznie:

- Koryt K-100 w przedmiarze jest 331m, z naszych obliczeń natomiast 786m

- Koryt K-300 w przedmiarze jest 124m, z naszych obliczeń natomiast 317m

**Odp. Przedmiar robót jest wyłącznie materiałem pomocniczym.**

1. Przedmiar instalacji wodociągowej nie uwzględnia hydroforu na cele bytowe - prosimy o uzupełnienie.

**Odp. Przedmiar robót jest wyłącznie materiałem pomocniczym.**

1. Kanalizacja wewnętrzna - prosimy o uzupełnienie w przedmiarze przepompowni ścieków (3 szt), pompy zatapialnej w pomieszczeniu wymiennikowni (1 szt) oraz odpływów liniowych (wraz z ich parametrami takich jak np. długość i szerokość odpływu)

**Odp. Przedmiar robót jest wyłącznie materiałem pomocniczym.**

1. W przedmiarze brak uwzględnionej baterii kondensatorów. Czy należy ją wyceniać?

**Odp. Tak, w wycenie należy uwzględnić baterię kondensatorów. Przedmiar robót jest wyłącznie materiałem pomocniczym.**

1. Prosimy o uzupełnienie w przedmiarze pozycji dotyczącej żaluzji ZSK (Rys. A-41).

**Odp. Przedmiar robót jest wyłącznie materiałem pomocniczym.**

1. Czy siedzisko audytoryjne na trybunach powinno posiadać nakładkę tapicerską? Na zdjęciu poglądowym zamieszczonym w opisie technicznym pokazane są siedziska bez tapicerki.

**Odp. Tak, w projekcie założono nakładkę tapicerską na siedziskach**

1. Zwracamy uwagę, że każda tablica wyników obsługuje tylko i wyłącznie dwa zegary 24 sekundowe i nie ma możliwości stosowania samych zegarów 24 sekundowych. Wszystkie tablice (6 szt.)

obsługują w sumie 12 zegarów, a nie 16 jak w zapisie SIWZ. Prosimy o potwierdzenie, że w wycenie należy ująć 12 zegarów (po 2 do każdej tablicy).

**Odp. Odpowiedź w dokumencie ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIA W SPRAWIE SIWZ (18)**

1. Czy zamawiający dopuszcza wykorzystanie tulei do słupków aluminiowych do siatkówki do zawieszenia siatki do badmintona?

**Odp. Tak.**

1. Prosimy o potwierdzenie, że tablice do koszykówki mają być wykonane ze szkła akrylowego zgodnie z dokumentacja rysunkową, a nie ze szkła hartowanego zgodnego z opisem projektu wnętrz

**Odp. Należy przyjąć tablice ze szkła hartowanego.**

1. Z uwagi na rozbieżności w zapisach projektów wykonawczych, prosimy o jednoznaczne określenie

standardu wyposażenia central wentylacyjnych w elementy automatyki własnej, zakres integracji z systemem BMS oraz określenie protokołu komunikacyjnego

**Odp. Zgodnie z opisem inst. wentylacji mechanicznej centrale mają być dostarczane wraz z automatyką. Sposób integracji z systemem BMS został opisany w opisie automatyki – pkt 7.4 do 7.13. Sterowniki central wentylacyjnych połączone z systemem BMS budynku za pośrednictwem protokołu Modbus IP (zgodnie z opisem).**

1. W sanitariatach do wykonania jest blat z konglomeratu o gr. 12mm jako wiszący. Ze względu na fakt, iż technologicznie nie jest możliwe zamocowanie tak długiego blatu bez żadnej podpory pod blatem, prosimy o przedstawienie detalu podkonstrukcji

**Odp. W linku poniżej rysunek AW-41 z rozrysowaną podkonstrukcją blatów w ogólnodostępnych pom. sanitarnych 1 piętra – wszystkie blaty należy wykonać analogicznie.**

[**http://di.adm.agh.edu.pl/public/mendyk/HS/AW-41.pdf**](http://di.adm.agh.edu.pl/public/mendyk/HS/AW-41.pdf)

1. W sanitariatach do wykonania jest blat z konglomeratu o gr. 12mm jako wiszący. Ze względu na fakt, iż technologicznie nie jest możliwe zamocowanie tak długiego blatu bez żadnej podpory pod blatem, konieczne będzie wykonanie podkonstrukcji. Prosimy o uzupełnienie pozycji w przedmiarze, w której uwzględnić należy dodatkową podkonstrukcję.

**Odp. Przedmiar robót jest wyłącznie materiałem pomocniczym.**

1. Prosimy o jednoznaczne określenie protokołów komunikacyjnych do integracji liczników ciepła, chłodu, wodomierzy, liczników energii z systemem BMS

**Odp. Protokołu komunikacyjne opisane są na z rys. AU-1.01 w proj. Automatyka BMS (uwaga na rysunki błędnie zostało opisan AU-1.01 AU-1.01e dwukrotnie pomieszczenie przyłącza wody – powinno być pomieszczenie przyłącza wody i pomieszczenie wymiennikowni).**

1. Brak w przedmiarze płytek wym. 15x15cm. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o tą pozycje. Według przedmiaru Wykonawcy powierzchnia płytek wynosi 30m2.

**Odp. Przedmiar robót jest wyłącznie materiałem pomocniczym.**

1. Par. 3 ust.1 - prosimy o dodanie zapisu na końcu ustępu "(...) lecz nie później niż do dnia 30.11.2020r". Obecny zapis Umowy może powodować (np. w przypadku odwołania od decyzji pozwolenia na budowę), że Generalny Wykonawca będzie związany Umową z Zamawiającym w bliżej nieokreślonym czasie.

**Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.**

1. Par. 4 ust. 6 - prosimy o dodanie zapisu "(...) w terminie 3 dni roboczych od zgłoszenia zapotrzebowania przez Wykonawcę"

**Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.**

1. W nawiązaniu do zapisów SIWZ oraz Umowy - prosimy o wprowadzenie zmiany, w której przekazanie placu budowy nastąpi po wykonaniu przez Zamawiającego wycinki i przesadzeń zieleni

**Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.**

1. W nawiązaniu do zapisów SIWZ pkt. II pdp. 6 prosimy o wyrażenie zgody na stały ruch kołowy pojazdów placu budowy od ul. Buszka wzdłuż basenu AGH oraz budynków DS-15 oraz DS-16. Jednocześnie sugerujemy na włączenie remontu w.w. drogi p.poż ( z kostki brukowej ) do przedmiotu zamówienia.

**Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.**

1. Czy istniejące odwodnienie liniowe - zagospodarowanie terenu ma ulec wymianie na nowe w ramach wymiany nawierzchni? Jeśli tak to, w którym miejscu instalacji ma zostać wpięte. Brak tego odwodnienia w przedmiarach.

**Odp. Istniejące odwodnienie liniowe i jego wpięcie do kanalizacji pozostaje bez zmian. W ofercie należy jedynie uwzględnić wymianę rusztu odwodnienia liniowego. W linku poniżej projekt instalacji sanitarnych zewnętrznych uzupełniony o:**

**- skorygowane regulatory przepływu;**

**- skorygowane wydajności pompowni wód deszczowych;**

[**http://di.adm.agh.edu.pl/public/mendyk/HS/06.\_Instalacje\_zewnetrzne\_wod-kan.zip**](http://di.adm.agh.edu.pl/public/mendyk/HS/06._Instalacje_zewnetrzne_wod-kan.zip)

1. W celu spójności zapisów warunków przetargowych prosimy o uwzględnienie w zapisach punktu 4 SIWZ oraz par. 3 ust. 1 Umowy, warunku opisanego w punkcie 3 SIWZ w Uwagach, według którego poza uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę warunkiem przekazania placu budowy jest wcześniejsze wykonanie prac przez Zamawiającego polegające na przebudowie sieci ciepłowniczej i wodociągowej. Zgodnie z odrębnym pytaniem prosimy o uzupełnienie powyższych punktów SIWZ i Umowy o dodatkowy zapis warunkujący przekazanie placu budowy wcześniejszym wykonaniem przez Zamawiającego wycinki i przesadzeń zieleni.

**Odp. Zamawiający nie wyraża zgody.**

1. Prosimy o informację czym jest podyktowane ograniczenie ogrodzenia terenu budowy - załącznik do SIWZ "Zakres placu budowy" w stosunku do zakresu przedmiotu opracowania. Czy Zamawiający przewiduje ograniczenia w prowadzeniu robót poza wyznaczonym ogrodzeniem placu?

**Odp. Zamawiający nie przewiduje ograniczenia   
w prowadzeniu robót poza wyznaczonym ogrodzeniem placu budowy, ponieważ jest to niezbędne do wykonania zakresu przedmiotu umowy. Na czas niezbędny udostępni własny teren m.in. pod wykonanie prac energetycznych i innych objętych zakresem przedmiotu opracowania.**

1. Prosimy o informację w czyim zakresie jest usuniecie śmietnika stalowego kolidującego z zakresem prac zlokalizowanego przy stacji trafo w pobliżu bramy nr. 4

**Odp. Usunięcie wiaty jest w zakresie Zamawiającego. Zostanie ona usunięta najpóźniej 14 dni przed planowanymi w tym rejonie pracami ujętymi w harmonogramie wykonawcy.**

1. Prosimy o rozwiązanie kolizji betonowej obudowy studni z miejscem postojowym w pobliżu projektowanego śmietnika (nr. 7 na mapie PZT )

**Odp. Studnię należy zasypać**

**- dno studni wypełnić piachem do ok. 0,5m**

**- otwór studzienny zlikwidować poprzez zaiłowanie i dokładne ubijanie warstw do wysokości zaobserwowanego poziomu wody**

**- powyżej wykonać warstwę chudego betonu ok 20 cm**

**- pozostałą część wypełnić niezanieczyszczoną ziemią**

**- zabronione jest wypełnianie otworu odpadami, gruzem, zanieczyszczoną ziemią**

1. Prosimy o potwierdzenie, że w garażu na ścianach w osiach 4/A-H, 12/G1-K oraz na ścianach zewnętrznych klatki schodowej K.03 (pom.-1.05) należy wykonać ocieplenie niepalne z wełny mineralnej gr. 5cm wykończonej tynkiem cementowo-wapiennym. W przypadku potwierdzenia powyższego przez Zamawiającego, prosimy o uzupełnienie przedmiaru o pozycje dotyczącą wykonania tego zakresu robót

**Odp. Tak, na ścianach garażu należy wykonać ocieplenie niepalne, zgodnie z projektem. Przedmiar jest materiałem pomocniczym.**

1. Prosimy o potwierdzenie, że w pomieszczeniu -1.03 należy wykonać ocieplenie z wełny gr.15cm - wykończenie tynk cementowo-wapienny. W przypadku potwierdzenia powyższego przez Zamawiającego, prosimy o uzupełnienie przedmiaru o pozycje dotyczacą wykonania tego zakresu robót

**Odp. Na suficie pomieszczenia -1,03 należy wykonać ocieplenie z płyt niepalnych – analogicznie jak w pozostałych pom. podpiwniczenia. Przedmiar jest materiałem pomocniczym.**

1. Prosimy o potwierdzenie, że na zjeździe do garażu na ścianie w osi 4/ H-N należy wykonać ocieplenie z wełny mineralnej gr. 5cm - wykończenie z tynku cem.-wap.

**Odp.** **Na ścianie na zjeździe do garażu należy wykonać ocieplenie i otynkować ją tynkiem cokołowym zgodnie z opisem warstw Z3.**

1. W przypadku potwierdzenia powyższego przez Zamawiającego, prosimy o uzupełnienie przedmiaru o pozycje dotycząca wykonania tego zakresu robót

**Odp. Przedmiar jest materiałem pomocniczym.**

1. Prosimy o potwierdzenie, że na zjeździe do garażu na ścianie w osi H/3-4 należy wykonać termoizolację gr. 15cm + matę kubełkową+ tynk cem.-wap. W przypadku potwierdzenia powyższego przez Zamawiającego, prosimy o uzupełnienie przedmiaru o pozycje dotycząca wykonania tego zakresu robót

**Odp. Na ścianie w osi H/3-4 należy wykonać ocieplenie   
i otynkować ją tynkiem cokołowym zgodnie z opisem warstw Z3. Przedmiar jest materiałem pomocniczym.**

1. Prosimy o udostępnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia

**Odp. Decyzja jest załączona do dokumentacji projektu budowlanego.**

1. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku stwierdzenia w czasie wykonywania robót osobników i siedlisk gatunków chronionych zapewnienie nadzoru przyrodniczego oraz uzyskanie decyzji w trybie art. 56 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2020.55 t.j.) na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków objętych ochroną określonych w art. 51 i 52, leży po stronie Zamawiającego, a koszty z tym związane nie obciążają Wykonawcy.

**Odp. W trakcie inwentaryzacji i wizji lokalnych w tracie uzyskiwania decyzji administracyjnych nie zauważono osobników i siedlisk gatunków chronionych zapewnienie nadzoru przyrodniczego. Jednak w razie takiego stwierdzenia - obowiązki wynikające z ww. Ustawy spoczywają na Zamawiającym, a Wykonawca nie zostanie obciążony kosztami z tym związanymi.**

1. Prosimy o wyjaśnienie zapisu pkt. 9 ze strony 16 SIWZ w brzmieniu: „ Posiadania zgody na utylizację odpadów”.

**Odp. Zapis jest zbędny. Wykonawca musi stosować się do obowiązków wynikających z Ustawy o odpadach.**

1. Jaką zgodę na utylizację w świetle obowiązującej ustawy o odpadach powinien posiadać Wykonawca robót budowlanych?

**Odp. Wykonawca nie musi posiadać zgody na utylizację. Musi stosować się do obowiązków wynikających z Ustawy o odpadach.**

1. Zgodnie z zapisami SIWZ, punkt 9 strona10 , w ofercie nie należy wyceniać wyposażenia sportowego sauny. Prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie przez wyposażenie sportowe w przypadku sauny? Czy są to również warstwy wykończeniowe przegród pionowych oraz poziomych wynikające z technologii saun?

**Odp. Odpowiedzi na ww. pytania oraz pozostałe szczegóły dotyczące saun i zaplecza saun udzielono w dokumentach „Odpowiedź na zapytania w sprawie SIWZ” nr 12, 14, 15 i 32.**

1. Zgodnie z zapisami SIWZ, punkt 9 strona10 , w ofercie nie należy wyceniać wyposażenia sportowego kortów squash. Prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie przez wyposażenie sportowe w kortów squash?

**Odp. Odpowiedzi na ww. pytanie oraz pozostałe szczegóły dotyczące kortów squash udzielono w dokumentach „Odpowiedź na zapytania w sprawie SIWZ” nr 12, 13 i 15.**

1. Prosimy o wprowadzenie limitu kar umownych, jakich Zamawiających może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w Umowie, wynoszącego 20% wartości wynagrodzenia.

**Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.**