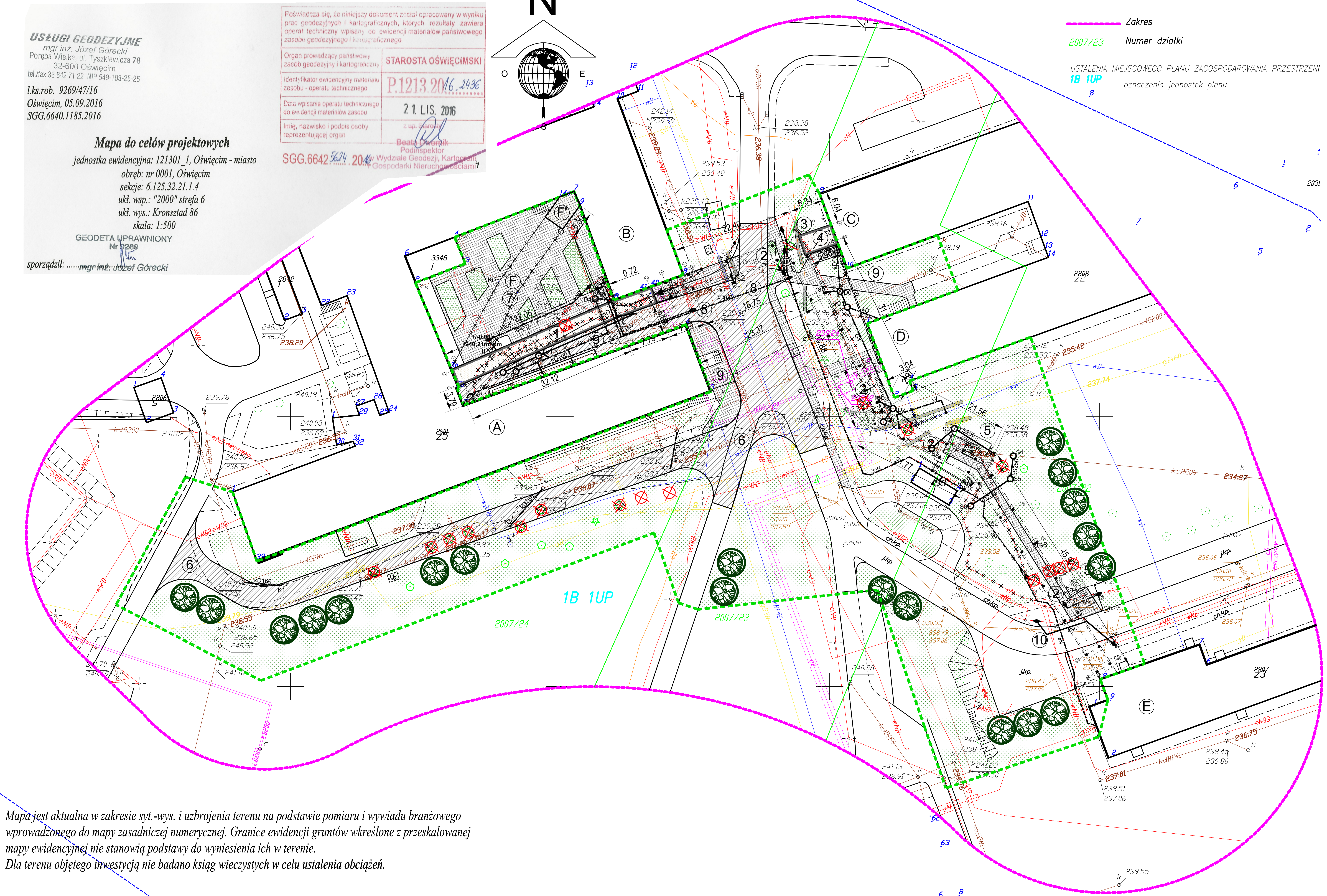

Mapa jest aktualna w zakresie syt.-wys. i uzbrojenia terenu na podstawie pomiaru i wywiadu branżowego wprowadzonego do mapy zasadniczej numerycznej. Granice ewidencji gruntów wkreślone z przeskalowanej mapy ewidencyjnej nie stanowią podstawy do wyniesienia ich w terenie.
Dla terenu objętego inwestycją nie badano ksiąg wieczystych w celu ustalenia obciążeń.

USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. Józef Górecki
Poręba Wielka, ul. Tyszkiewicza 78
32-600 Oświęcim
tel./fax 33 842 71 22 NIP 549-103-25-25
l.ks.rob. 9269/47/16
Oświęcim, 05.09.2016
SGG.6640.1185.2016

Mapa do celów projektowych
jednostka ewidencyjna: 121301_1, Oświęcim - miasto
obręb: nr 0001, Oświęcim
sekcje: 6.125.32.21.1.4
ukł. wsp.: "2000" strefa 6
ukł. wys.: Kronsztad 86
skala: 1:500
GEODETA UPRAWNIONY Nr 9269
sporządził: ......mgr inż. Józef Górecki

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA OŚWIĘCIMSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1213.2016.2436
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	21 LIS. 2016
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. Starosty Beata Dworzik Podinspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami

SGG.6642.5624.2016

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU
A. PAWILON I SKRZYDŁO GŁÓWNE – istniejący
B. PAWILON I SKRZYDŁO DIAGNOSTYCZNE – istniejący
C. PAWILON II SKRZYDŁO PÓŁNOCNE – istniejący
D. PAWILON II SKRZYDŁO POŁUDNIOWE – istniejący
E. PAWILON III – istniejący
F. ŁĄCZNIK PARTEROWY – istniejący podlegający częściowej rozbiórce
F'. ŁĄCZNIK PARTEROWY – część zachowana

1. ŁĄCZNIK – CZĘŚĆ DWUKONDYGNACYJNA – PROJEKTOWANY
2. ŁĄCZNIK – CZĘŚĆ JEDNOKONDYGNACYJNA NA POZIOMIE 1 PIĘTRA – PROJEKTOWANY
3. TRZON WINDOWY – PROJEKTOWANY
4. ŁĄCZNIK – CZĘŚĆ DWUKONDYGNACYJNA – PROJEKTOWANY
5. KLATKI SCHODOWE EWAKUACYJNE – PROJEKTOWANE
6. DROGA POŻAROWA – PROJEKTOWANA
7. PLAC WEWNĄTRZNY – PROJEKTOWANY
8. ISTNIEJĄCE DROGI WEWNĘTRZNE – REMONT NAWIERZCHNI PO WYKONANIU PRZEKAŁDEK
9. ISTNIEJĄCE CHODNIKI – REMONT NAWIERZCHNI PO WYKONANIU PRZEKAŁDEK
10. DROGA POŻAROWA – ISTNIEJĄCA

BILAN POWIERZCHNIOWY TERENU CZĘŚCI DZIAŁEK 2007/22, 2007/23, 2007/24.

L.P.	TYP POWIERZCHNI	POW. M2	POW. %
I.	POWIERZCHNIA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM	8970,00	100
II.	PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA ZABUDOWY	635,00	7,1
III	POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	5135,00	57,2
IV	POWIERZCHNIA PROJEKTOWANYCH NAWIERZCHNI UTWARDZINYCH (RAMPY, CHODNIKI, SCHODY TERENOWE)	65,00	0,7
V	POWIERZCHNIA ZABUDOWY INNYCH OBIEKTÓW KUBATUROWYCH AGREGAT	25,00	0,3
VI	NAWIERZCHNIE UTWARDZONE	3110,00	34,7

	GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
	PROJEKTOWANY BUDYNEK
	PROJEKT. BUDYNEK–CZĘŚĆ PONAD POZ. TERENU
	ROZBIÓRKI, UMARTWIENIA, WYCINKA
	NAWIERZCHNIE TRAWIASTE UWAGA 1
	PROJEKTOWANE CHODNIKI i UTWARDZENIA UWAGA2
	WEJŚCIE GŁÓWNE DO PROJEKTOWANEGO BUDYNKU
	DODATKOWE WEJŚCIA DO PROJ. BUDYNKU
	WYJŚCIE EWAKUACYJNE Z PROJ. BUDYNKU
	PROJEKTOWANE SCHODY I RAMPY ZEWNĘTRZNE

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Kd	PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI OPADOWEJ PCV ORAZ PRZEKŁADKI KAN. ISTN.
rs1	PROJEKTOWANE RURY SPUSTOWE ODWODNIENIA DACHU
D1	PROJEKTOWANA STUDNIA POŚREDNIA INST. KANALIZACJI OPADOWEJ
kS	PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ PCV ORAZ PRZEKŁADKI KAN. ISTN.
S1	PROJEKTOWANA STUDNIA POŚREDNIA INST. KANALIZACJI OPADOWEJ
eN	PROJEKTOWANA INSTALACJA ELEKTRYCZNEJ NISKIEGO NAPIĘCIA ORAZ PRZEKŁADKI INSTALACJI ISTN.
eNL	PROJEKTOWANA PRZEKŁADKA INSTALACJI OŚWIETLENIA ZEWNĄTRZNEGO
	MUFY KABLOW NA POŁĄCZENIACH KABLI INSTALACJI
	PROJEKTOWANA PRZEKŁADKA ISTNIEJĄCEJ LAMPY OŚWIETLAJĄCEJ
W	PROJEKTOWANA INSTALACJA WODOCIĄGOWEJ ORAZ PRZEKŁADKI INSTALACJI ISTN.
	PROJEKTOWANE RURY OSŁONOWE NA PRZEWODACH INSTALACJI ZEWNĘTRZNYCH ORAZ PRZEPUSTY POD BUDYNKIEM
	PROJEKTOWANE NASADZENIA DRZEW
K1	KRATKI WODOŚCIEKOWE
CO	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

UWAGI REALIZACYJNE

	NAWIERZCHNIE DROGOWE NOWE I REMONTOWANE PO WYKONANIU PRZEKŁADEK INSTALCJI PODZIEMNYCH
	NAWIERZCHNIE CHODNIKÓW I PLACÓW PIESZYCH NOWOPROJEKTOWANE I REMONTOWANE PO WYKONANIU PRZEKŁADEK INSTALACJI PODZIEMNYCH DLA DZIEDZIŃCA NAWIERZCHNIĘ WYKONAĆ NA NOWO ZGODNIE Z ISTNIEJĄCEYM UKSZTAŁTOWANIEM TERENU
	PROJEKTOWANE NASADZENIA PROPONOWANE ROŚLINY JAŁOWIEC PŁOŻĄCY Z POJEDYŃCZYMI NASADZENIAMI KOSMATKI OWŁOSIONEJ
	PROJEKTOWANE NASADZENIA PROPONOWANE ROŚLINY BLUSZCZ POSPOLITY

UWAGI OGÓLNE:

1. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy dokonać sprawdzenia istnienia w elementach budowlanych ukrytych instalacji, które mogły by ulec uszkodzeniu.
3. Poziom zero – rzędna do sprawdzenia na budowie.
4. Rzędne terenu i poziomu poszczególnych budynków należy bezwzględnie sprawdzić na budowie poprzez pomiar geodezyjny i przewierty ścian
5. Kąty odchylenia poszczególnych części przewiązek należy wytyczyć w terenie i dostosować do projektowanych wejść do poszczególnych budynków (stały element na budynku)
6. Przygotowanie robót budowlanych należy poprzedzić dokładnym sprawdzeniem stanu technicznego budynku i w razie konieczności na bieżąco dostosowywać projekt pod względem technicznym do zastanej sytuacji.
7. Wszystkie zmiany wyburzeniowe lub przebudowywane sprawdzić przed rozpoczęciem robót pod kątem występujących instalacji, przewodów i czy nie stanowią podparc dla elementów konstrukcyjnych na wyższych kondygnacjach. Wszystkie zmiany konsultować z architektem i konstruktorem oraz pozostałymi branżystami.
8. Wszystkie roboty budowlane prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracowników i osób postronnych oraz bezpieczeństwo konstrukcji i wyposażenia budynku (instalacji i przewodów kominowych).
9. Rozwiązania materiałowe i technologiczne zawarte w projekcie należy traktować jako przykładowe, wyznaczające typ oraz standard planowany dla danego elementu projektu. Na etapie realizacji inwestycji konkretne rozwiązania materiałowe i technologiczne mogą zostać zastąpione rozwiązaniami alternatywnymi pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i estetycznych oraz pod warunkiem wyrażenia zgody przez inwestora i architekta.
10. Wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z polskimi normami i pod nadzorem osoby uprawnionej
11. Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną, instrukcjami producentów oraz sztuką budowlaną – dotyczy to w szczególności takich elementów jak: izolacji, dylatacji czy dodatkowego zbrojenia przeciwskurczowego, wylewek, posadzek itp.
12. Ze względu na brak archiwalnej wielobranżowej inwentaryzacji powykonawczej dla poszczególnych budynków, wszyskie roboty budowlane należy prowadzić z należytą ostrożnością i na bieżąco dostosowywać do zaistniałej sytuacji.
13. Projekt przygotowano w oparciu o mapę do celów projektowych przyjętą do zasobów geodezyjnych starostwa powiatowego oraz pomiary wysokościowe wykonane przez geodetę, autora mapy syt-wys.
14. Przed przystąpieniem do realizacji robót, a szczególnie przed przystąpieniem do robót ziemnych Wykonawca powinnien zlokalizować istniejącą infrastrukturę podziemną poprzez wykonanie odkrywek. Wykonawca powinnien dokonać sprawdzenia ze względu na możliwość istnienia w terenie innych instalacji i urządzeń, które nie zostały zgłoszone do odpowiednich instytucji, stąd brak informacji o ich istnieniu i przebiegu.
15. Otworowanie dla instalacji określić na budowie przed realizacją elementów budynku w oparciu o wytyczne wentylacji.
16. Przed przystąpieniem do realizacji należy zapoznać się z całością dokumentacji projektowej i projekty branżowe czytać wspólnie.
17. Szyb windowy należy wykonać zgodnie z wytycznymi wybranego producenta. Ewentualne korekty dokumentacji należy skonsultować z projektantami.
18. Na rysunkach pokazano otworowanie dla instalacji o średnicach większych, niż 10cm. Otwory mniejsze należy wykonać na budowie za pomocą wiertnicy.
19. Wymiary wszystkich elementów żelbetowych i stalowych wg opracowania konstrukcyjnego.

AKKA Pracownia Architektoniczna
31-153 Kraków, ul. Szlak 65
tel./ fax. +48 (12) 632 18 53
www.akka-architekci.pl

INWESTOR	Zespół Opieki Zdrowotnej w Oświęcimiu, ul. Wysokie Brzegi 4, 32-600 Oświęcim
ADRES INWESTYCJI	2007/22, 2007/23, 2007/24, obręb 0001, Oświęcim Miasto, 32-600 Oświęcim, ul. Wysokie Brzegi 4
TEMAT PROJ.	BUDOWA PRZEWIĄZEK KOMUNIKACYJNYCH Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI POMIĘDZY BUDYNKAMI SZPITALNYMI NR I, II I III WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCYCH OTWORÓW NA ŚCIANACH POŁĄCZENIA Z PRZEWIĄZKĄ, PRZEBUDOWA INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH POZA BUDYNKIEM (ELEKTRYCZNYCH, WODNYCH I KANALIZACYJNYCH) I ZAGOSPODAROWANIA TERENU, ROZBIÓRKA CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO PARTEROWEGO ŁĄCZNIKA NA DZIEDZIŃCU ORAZ BUDOWA FRAGMENTU DROGI POŻAROWEJ WZDŁUŻ BUDYNKU NR I W ZESPOLE OPIEKI ZDROWOTNEJ W OŚWIĘCIMIU PRZY UL. WYSKIE BRZEGI 4.
TEMAT RYSUNKU	**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
BRANŻA	ARCHITEKTURA
FAZA	PROJ. WYKONAWCZY
NR RYS.	**PZT1**
PROJEKTANCI W BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	mgr inż. arch. **Andrzej Kosowski** Upr. MPOIA/011/2004; mgr inż. arch. **Agata Kita Kosowska** Upr. nr MPOIA/058/2009
SKALA	1:500
REWIZJA	000
KOD PROJEKTU	1620
DATA	2016.12
PLIK NR:	PLIK

PROJEKT JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 4 LUTEGO 1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (DZ. U. 00.80.904 Z PÓŹ.ZM.), I NIE MOŻE BYĆ KOPIOWANY ANI ROZPOWSZECHNIANY BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORÓW