

PROJEKT BUDOWLANY
INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA I ADRES OBIEKTU: Budynek przewiązek komunikacyjnych oraz drogi pożarowej

INWESTOR: ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ W OŚWIĘCIMIU
Dyrektor Sabina Bigos-Jaworowska
32-600 Oświęcim, ul. Wysokie Brzegi 4

WYKONAWCA PROJEKTU: A K K A Pracownia Architektoniczna
Pracownia: 31-153 Kraków, ul. Szlak 65
Email: pracownia@akka-architekci.pl
Tel. (012) 632 18 53

GŁÓWNY PROJEKTANT: mgr inż. arch. Andrzej Kosowski, Upr. Nr MPOIA 011/2004

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Agata Kita Kosowska, Upr. Nr MPOIA 058/2009

MIEJSCE / DATA: KRAKÓW, listopad 2016

BUDOWA PRZEWIAZEK KOMUNIKACYJNYCH Z INSTALACJAMI POMIĘDZY BUDYNKAMI SZPITALNYMI NR I, II I III WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCYCH OTWORÓW NA ŚCIANACH POŁĄCZENIA Z PRZEWIAZKĄ, PRZEBUDOWA INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH POZA BUDYNKIEM I ZAGOSPODAROWANIA TERENU, ROZBIÓRKA CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO PARTEROWEGO ŁĄCZNIKA NA DZIEDZIŃCU ORAZ BUDOWA FRAGMENTU DROGI POŻAROWEJ WZDŁUŻ BUDYNKU NR I W ZESPOLE OPIEKI ZDROWOTNEJ W OŚWIECIMIU PRZY UL. WYSKIE BRZEGI 4.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych etapów budowy.

Zamierzenie budowlane.

Zamierzenie budowlane obejmuje projekt budowlany budynku przewiazek pn. „BUDOWA PRZEWIAZEK KOMUNIKACYJNYCH Z INSTALACJAMI POMIĘDZY BUDYNKAMI SZPITALNYMI NR I, II I III WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCYCH OTWORÓW NA ŚCIANACH POŁĄCZENIA Z PRZEWIAZKĄ, PRZEBUDOWA INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH POZA BUDYNKIEM I ZAGOSPODAROWANIA TERENU, ROZBIÓRKA CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO PARTEROWEGO ŁĄCZNIKA NA DZIEDZIŃCU ORAZ BUDOWA FRAGMENTU DROGI POŻAROWEJ WZDŁUŻ BUDYNKU NR I W ZESPOLE OPIEKI ZDROWOTNEJ W OŚWIECIMIU PRZY UL. WYSKIE BRZEGI 4”.

Zakres robót budowlanych.

Zakres robót budowlanych obejmuje roboty budowlane związane z zakresem wskazanym w projekcie budowlanym:

- roboty przygotowawcze i zabezpieczające
- roboty demontażowe i wyburzeniowe (rozbiórka fragmentu istniejącego łącznika na dziedzińcu, poszerzenie otworów drzwiowych w Pawilonie I, II i III, wycinka drzew).
- roboty ziemne (fundamenty, podziemna infrastruktura techniczna – przekładki i rozbudowa instalacji)
- roboty budowlane (budowa przewiazek i schodów zewnętrznych ewakuacyjnych z otoczeniem – chodnik, dziedziniec, fragment drogi pożarowej)
- roboty instalacyjne (wykonanie instalacji wewnętrznych wewnątrz budynku i na zewnątrz oraz wykonanie tzw. przekładek infrastruktury technicznej podziemnej i naziemnej)
- roboty tynkarskie i malarskie wewnętrzne i zewnętrzne
- roboty montażowe (montaż stolarki zewnętrznej i wewnętrznej, montaż przeszkleń w konstrukcji aluminiowej z zestawami szklanymi, wykonanie posadzek z wykładziny pcv, wykonanie systemowych stropów podwieszanych i opraw oświetleniowych, montaż grzejników i zaworów, montaż balustrad i pochwyków, montaż elementów dekoracyjnych na elewacji (boksy i listwy, logo, napis), montaż obróbek blacharskich.
- roboty wykończeniowe wewnętrzne – pozostałe jak wymienione powyżej
- roboty związane z zewnętrzną infrastrukturą techniczną
- prace porządkujące po zakończeniu prac budowlanych

Kolejność realizacji zadań zależeć będzie od wykonawcy, ale zgodnie z decyzjami administracyjnymi i zaleceniami Inwestora.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych znajdujących się na działce.

Na przedmiotowym terenie znajdują się liczne budynki i obiekty budowlane takie jak: budynki szpitalne, budynek administracji, magazyny, stacje trafo, agregatorownia, tlenownia, budynki usługowe, drogi, parkingi i place utwardzone oraz infrastruktura techniczna nadziemna i podziemna.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Obiekty i sieci Infrastruktury technicznej nadziemnej i podziemnej.

4. Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas realizacji robót budowlanych.

- wykonywanie robót demontażowych i montażowych (jak powyżej): niebezpieczeństwo upadku i uderzenia ciężkich elementów, narzędzi bądź materiałów budowlanych i rozbiórkowych
- wykonywanie robót na wysokości: niebezpieczeństwo upadku
- wykonywanie robót instalacyjnych: niebezpieczeństwo porażenia prądem elektrycznym, niebezpieczeństwo upadku, uderzenia, wybuchu
- wykonywanie robót ziemnych (wykopy): niebezpieczeństwo upadku i przysypania

Czasokres występowania zagrożenia wynikał będzie z postępu i etapu robót budowlanych na podstawie przyjętego harmonogramu prac (sporządzenie harmonogramu inwestycji w gestii wykonawcy i w uzgodnieniu z Zamawiającym). Wymagane jest sporządzenie szczegółowego planu organizacji prac budowlanych i placu budowy ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa i zdrowia osób przebywających w budynkach szpitalnych.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Pracownicy powinni zostać przeszkoleni i poinformowani w zakresie:

- BHP i przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie Bezpieczeństwa i Higieny Pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz.401) dotyczących: robót murarskich i tynkarskich, robót zbrojarskich i betoniarskich, robót dekarских i izolacyjnych, robót na wysokościach, a także rusztowań oraz maszyn i innych urządzeń technicznych
- przewidywanych zagrożeń (głównie prace na wysokości i rusztowaniach)
- zasad postępowania w czasie prowadzenia robót niebezpiecznych
- zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń
- pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia do prowadzenia prac świadczące o ich przeszkoleniu
- pracownicy powinni być zapoznani przez kierownika budowy ze specyfiką prac

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

Środki techniczne i organizacyjne winny wynikać głównie z harmonogramu prac budowlanych wykonanych przez wykonawcę oraz mieć odzwierciedlenie w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowywanym przez kierownika budowy.

- przygotowanie szczegółowego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przez kierownika budowy przed rozpoczęciem budowy
- umieszczenie wykazu (tablicy) zawierającej adresy i numery telefonów: punktu lekarskiego, straży pożarnej i posterunku policji
- odpowiednie przeszkolenie pracowników w zakresie zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- wyposażenie pracowników w odzież ochronną (kaski, kamizelki, obuwie, rękawice, paski i linki zabezpieczające przy pracy na wysokości)
- zorganizowanie punktu pierwszej pomocy na terenie budowy

- rozmieszczenie tablic i znaków ostrzegawczych
- wyznaczenie drogi ewakuacji dla pracowników w razie zagrożenia
- zapewnienie bezpiecznych rusztowań
- dopuszczenie do użytkowania wyłącznie sprzętu mechanicznego spełniającego odpowiednie wymagania techniczne
- nadzorowanie robót wykonywanych w strefach kolizji z sieciami uzbrojenia technicznego (szczególnie z liniami elektrycznymi) przez osoby upoważnione
- zapewnienie ochrony przed uciążliwościami związanymi z hałasem, wibracjami i zakłóceniami elektrycznymi w związku z realizacją budowy w pobliżu istniejącego budynku szpitalnego
- wykonanie robót zgodnie z obowiązującymi polskimi normami
- zabezpieczenie placu budowy przed wstępem osób postronnych
- zabezpieczenie terenu wokół budynku podczas prac na elewacji i na stropodachu
- W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały, itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych. Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa.

Środki techniczne i organizacyjne winny wynikać również ze szczegółowego harmonogramu prac budowlanych przyjętych przez generalnego wykonawcę oraz z ogólnych zasad bezpieczeństwa prowadzenia robót budowlanych (jak powyżej).

Kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzenia planu BIOZ na podstawie informacji dotyczącej BIOZ.

Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do zaleceń Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby pracownicy nie wykonywali pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Prace prowadzone będą w bezpośrednim sąsiedztwie działającego obiektu. Z tych powodów transport materiałów oraz praca sprzętu i maszyn budowlanych nie mogą stanowić nadmiernego utrudnienia, ani zagrożenia dla eksploatacji i użytkowania obiektu. Z uwagi na powyższe należy ograniczyć emisję hałasu, czas i zakres wykonywanych robót budowlanych uzgodnić z Inwestorem, a w razie potrzeby wstrzymać prace na krótki czas.

Opracowała:
mgr Inż. arch. Andrzej Kosowski
Upr. Nr MPOIA 011/2004