**„Usługa całodobowego monitoringu pożarowego polegającego na transmisji alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych ze wskazanych systemów sygnalizacji pożarowej do COAP (Centrum Odbiorcze Alarmów Pożarowych) dla 12 budynków Politechniki Rzeszowskiej”**

**Opis przedmiotu zamówienia**.

 **1.**  Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi całodobowego monitoringu pożarowego polegającego na transmisji alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych ze wskazanych systemów sygnalizacji pożarowej zainstalowanych w 12 budynkach Politechniki Rzeszowskiej do COAP (Centrum Odbiorcze Alarmów Pożarowych) usytuowanego w obiekcie Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie przy ul. Mochnackiego 4, 35-016 Rzeszów i centrum odbiorczego sygnałów uszkodzeniowych COSU danego Operatora.

Wszelkie koszty związane z montażem i użytkowaniem urządzenia należy wkalkulować
w cenę usługi:

1. Połączenie wskazanych systemów sygnalizacji pożarowej zainstalowanych w 12 budynkach Politechniki Rzeszowskiej do COAP (Centrum Odbiorcze Alarmów Pożarowych) usytuowanego w obiekcie Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie przy ul. Mochnackiego 4, 35-016 Rzeszów.
2. Całodobowe monitorowanie przez Centrum Operatora lokalnego systemów sygnalizacji alarmowo-pożarowej (SAP) dwoma niezależnymi torami transmisji - drogą radiową i telefoniczną.

Zakres świadczonej usługi monitoringu będzie zobowiązywał do:

1. dostawy (dzierżawy) i montażu nadajników (UTA) niezbędnych do realizacji usługi,
2. przygotowania instalacji i urządzeń oraz zaprogramowania central sygnalizacji pożaru w celu połączenia z UTA (podłączenie powinno umożliwiać wysterowanie dodatkowego modułu powiadamiania telefonicznego personelu PRz w przypadku alarmów I i II stopnia),
3. dokonania uzgodnienia sposobu podłączenia SSP zainstalowanych w obiektach PRz z centrum odbiorczym alarmów pożarowych KMPSP w Rzeszowie,
4. podłączenia zgodnie z wytycznymi Państwowej Straży Pożarnej UTA do CMA Wykonawcy,
5. prowadzenia przez CMA Wykonawcy nasłuchu informacji nadchodzących za pośrednictwem UTA z CSP obiektu Zamawiającego,
* monitorowania sygnałów alarmowych wychodzących z lokalnych central sygnalizacji pożaru w budynkach PRz całodobowo przez wszystkie dni tygodnia
* monitorowania za pomocą sygnałów radiowych i telefonicznych obejmujących sygnały pożaru I-go stopnia i II-go stopnia
1. przesyłania alarmów pożaru nadchodzących za pośrednictwem UTA z CSP obiektu Zamawiającego do COAP KM PSP.
* niezwłocznego przekazania sygnału o alarmie pożarowym - głównym alarmie II-go stopnia do PSP Rzeszów,
1. niezwłocznego powiadomienia osób wskazanych przez Zamawiającego (w momencie podpisania umowy) o alarmie pożarowym I-go i II-go stopnia,
2. powiadomienia Zamawiającego o uszkodzeniu lub wyłączeniu centralki sygnału pożaru, zaniku zasilania, włamania do urządzenia UTA i przerwaniu połączenia pomiędzy UTA, a centralką sygnalizacji pożaru,
3. przekazania miesięcznego Wydruku zdarzeń przygotowanego na żądanie Zamawiającego,
4. bezpłatnego przeszkolenia wskazanych pracowników z zakresu obsługi UTA podczas odbioru monitoringu,
5. posiadania podpisanej umowy z Komendantem Państwowej Straży Pożarnej na prowadzenie monitoringu pożarowego na terenie położenia naszej placówki objętej przedmiotem zamówienia na okres realizacji zamówienia.

**Do czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia należy podłączenie do instalacji SSP wraz z uruchomieniem i konfiguracją urządzenia w miejscu przeznaczenia w tym niezbędnych zmian w systemach SSP. Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą oświadczenia Wykonawcy, że posiada on niezbędną wiedzę do wykonania przedmiotowej usługi.**

Centrale SSP użytkowane przez PRz to: FPA-5000 (Bosch), INIM Smart-Loop, POLON 4900, POLON 3800, CSP35. Dla bud. H i K (2 x CSP35 + FPA5000 - zainstalowane obok siebie) należy przewidzieć możliwość przesłania sygnałów z każdej z central za pomocą jednego wspólnego nadajnika. W bud. V należy zweryfikować sprawność analogowej linii telefonicznej do wykorzystania w nadajniku monitoringu jeśli będzie to konieczne należy zapewnić 2 tor transmisji w inny sposób.

**Okres obowiązywania umowy: 36 miesięcy.**

W związku z mogącymi się zdarzyć przypadkami fałszywych alarmów, które spowodują przesłanie sygnału "ALARM POŻAROWY" do stacji odbiorczej sygnałów pożarowych w Stanowisku Kierowania KM PSP w Rzeszowie oraz koniecznością traktowania go przez PSP jak zgłoszenia o pożarze co skutkować będzie zadysponowaniem sił i środków ratowniczych zgodnie z procedurą dysponowania, ustala się, że koszty wyjazdów zastępów PSP do alarmów fałszywych ponoszone będą przez strony zgodnie z zapisami w umowach. Jednostkowy koszt zadysponowania jednego zastępu gaśniczego określony będzie wg cennika KM PSP w Rzeszowie.

Maksymalna kwota przeznaczona na pokrycie kosztów związanych z fałszywymi alarmami (przyjazd zadysponowanych zastępów ratowniczo-gaśniczych PSP) w czasie trwania umowy nie może przekroczyć kwot ustalonych w ofercie. W przypadku wykorzystania kwot dostępnych dla każdego budynku, wymagane będzie przygotowanie aneksu do umowy. **Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego w przypadku gdy ilość wymienionych przyjazdów będzie niższa od maksymalnej**. Jednostkowy koszty wyjazdów PSP do fałszywych alarmów wykazany w ofercie może się zmienić w czasie trwania umowy. Będzie waloryzowany zgodnie z cennikiem KM PSP w Rzeszowie. Zmiana cennika wymagać będzie przygotowania aneksu do umowy.

**Szczegółowa wycena (załącznik nr 4) obejmuje:**

1. MIESIĘCZNY ABONAMENT UWZGLĘDNIAJĄCY WSZYSTKIE NIEZBĘDNE PRACE DLA BUDYNKU
2. CENA ZA ZADYSPONOWANIE I PRZYJAZD 1 WOZU PSP
3. WARTOŚĆ USŁUGI MONITORINGU DLA 12 OBIEKTÓW
4. ZABEZPIECZONA KWOTA NA POKRYCIE KOSZTÓW ZWIĄZANYCH Z FAŁSZYWYMI ALARMAMI (wg założeń z załącznika)

W załączniku nr 4 znajduje się tabela do oszacowania kosztów monitoringu dla poszczególnych budynków PRz.

* Wykonawca na własny koszt ponosi pełną odpowiedzialność za stan i działanie systemu monitoringu pożarowego oraz zobowiązuje się do prowadzenia na własny koszt jego bieżącej konserwacji w ramach wynagrodzenia umownego.
* Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługę monitoringu ww. obiektów w okresie umownym 36 miesięcy z miesięcznym okresem rozliczeniowym.
* Wykonawca gwarantuje przystąpienie do usunięcia awarii w czasie nie dłuższym niż 6 godzin od momentu otrzymania zgłoszenia.
* Istniejące nadajniki należy zdemontować i przekazać Zamawiającemu.

**2. Szczególne warunki wykonania przedmiotu zamówienia:**

* Prace instalacyjne będą wykonywane w obiektach użytkowanych w godzinach 7:15 do 15:15
* Zamówienie należy wykonać z własnych materiałów Wykonawcy

**3. Podstawa opracowania oferty.**

Podstawą opracowania oferty jest **szczegółowa wycena**. Wymagane jest, aby wszystkie konieczne prace zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami zaś dostarczone w ramach przedmiotu zamówienia materiały, wyroby, urządzenia i wyposażenie posiadały oznakowanie zgodności poświadczające dopuszczenie do stosowania i sprzedaży na terenie Unii Europejskiej (Ustawa z dnia 30.08.2002 r. o systemie oceny zgodności – Dz. U. z 2019 poz. 155 z późn. zm.) oraz posiadały świadectwa dopuszczenia wyrobów do użytkowania w ochronie przeciwpożarowej wydane przez uprawnioną jednostkę dopuszczającą.

**4. Sposób obliczenia ceny.** Oferowana cena musi zawierać wszystkie składniki kosztów wynikające z opisu przedmiotu zamówienia, uwzględniać wymagania i informacje Zamawiającego zamieszczone w Ogłoszeniu. Musi także zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia. Cena obliczona w ten sposób będzie miała charakter ryczałtowy i obejmuje pełny zakres usługi monitoringu. Koszty związane z obsługą fałszywych alarmów będą rozliczane wg obciążenia przedstawionego przez KM PSP w Rzeszowie.

**5. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.** W okresie realizacji umowy Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązuje się do ubezpieczenia **w zakresie odpowiedzialności cywilnej** – odpowiednio do prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę w wysokości co najmniej **100 000,00 zł**. Przed podpisaniem umowy należy przedstawić kopię polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Wykonawca ten jest ubezpieczony w zakresie objętym przedmiotem umowy. Wykonawca zobowiąże się również do przedłożenia zamawiającemu kserokopii polisy po każdorazowym jej odnowieniu.

**6. Do formularza oferty, który stanowi załącznik nr 1 należy dołączyć:**

* **wykaz osób** – stanowi załącznik nr 3
* **szczegółową wycenę** wg załączonego wzoru – stanowi załącznik nr 4.
* aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej