

Energetyka Ciepła Sp. z o.o.
ul. Przemysłowa 2
96-100 Skierniewice

Pismo: 15/2020/III/6
Nr referencyjny : 2020-041120

Skierniewice dnia: 2020-04-22

ODPOWIEDŹ
na zapytania w sprawie SIWZ

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 16.04.2020 r do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) w trybie **przetarg nieograniczony**, na:

Rozbudowa EC Sp. z o.o. w Skierniewicach o wysokosprawny blok kogeneracyjny oparty na silnikach gazowych,

Treść wspomnianych próśb i wyjaśnienia Zamawiającego w przedmiotowej kwestii są następujące:

Pytanie 1.

W nawiązaniu do powiadomienia o odwołaniu wizji lokalnej zaplanowanej na dzień 16.04.2020 prosimy o informację czy Zamawiający przewiduje przeprowadzenie wizji w innym terminie. Jeśli nie, prosimy o wykreślenie postanowień Artykułu 5.1 i nast. Kontraktu w zakresie dotyczącym dokonania przez Wykonawcę wizji lokalnej.

Odpowiedź 1.

Zamawiający informuje, że w związku z obecną sytuacją epidemiologiczną nie przewiduje przeprowadzenia wizji lokalnej w innym terminie.

Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany postanowień Artykułu 5 w punkcie 5.1 który otrzymuje brzmienie:

„5.1 Wykonawca potwierdza, iż przed podpisaniem Kontraktu, przy zachowaniu należytej staranności zapoznał się z dokumentacją przetargową oraz ze wszystkimi informacjami dotyczącymi Przedmiotu Kontraktu przekazanymi przez Zamawiającego oraz dokonał wizji lokalnej Terenu Budowy i poznał istniejący stan faktyczny oraz prawny.”

Pytanie 2.

Wykonawca wnosi o doprecyzowanie postanowień Artykułu 6.1 in fine Kontraktu poprzez wskazanie o jakie „dalsze dokumenty potwierdzające posiadanie przez Podwykonawcę (...) stosownych kwalifikacji i uprawnień do wykonywania powierzonych prac, określając ich rodzaj” chodzi lub w przypadku niedookreślenia wykreślenie tego zapisu. Wykonawcy nie

mogą pozostawać w niepewności odnośnie warunków/wymogów Zamawiającego dotyczących zgody na zatrudnienie podwykonawców.

Odpowiedź 2.

Zgodnie z pkt. 6.1. Kontraktu „Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może powierzyć wykonania części prac Podwykonawcy. W przypadku powierzenia części prac Podwykonawcy, Wykonawca odpowiada za jego działania i zaniechania jak za własne działania i zaniechania. Warunkiem powierzenia części prac Podwykonawcy jest posiadanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę stosownych kwalifikacji i uprawnień do wykonywania powierzonych prac. Wykonawca, a w przypadku umów w zakresie Robót budowlanych to także Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, jest zobowiązany, do wystąpienia o którym mowa w pkt. 6.3, dołączyć co najmniej jedną referencję dotyczącą Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy poświadczającą wykonanie przez niego należycie prac o charakterze i wielkości zbliżonej do prac które mają mu być powierzone. Zamawiający ma ponadto prawo żądania uzupełnienia wystąpienia, o którym mowa w pkt. 6.3 o dalsze dokumenty potwierdzające posiadanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę stosownych kwalifikacji i uprawnień do wykonywania powierzonych prac, określając ich rodzaj.”

Powyższe jest zgodne z art. 36 ba ustawy Pzp.

W razie powierzenia przez Wykonawcę części robót budowlanych lub części usług podwykonawcy, Zamawiający będzie badał doświadczenie podwykonawcy w realizacji określonych robót lub uprawnienia do realizacji określonych usług, w takim samym zakresie w jakim badał te kwalifikacje i uprawnienia w odniesieniu do Wykonawcy.

Pytanie 3.

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sposób określony w art 150 ust 3 -6 pzp?

Odpowiedź 3.

Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sposób określony w art. 150 ust. 3-6 ustawy Pzp.

Pytanie 4.

Czy i w jaki sposób przy określaniu terminów Etapów Realizacji Kontraktu wskazanych w Załączniku nr 4 Harmonogram Rzeczowo-Finansowy Zamawiający wziął pod uwagę ogłoszony stan epidemii, wprowadzone przez Rząd RP ograniczenia oraz postanowienia przepisami art. 15 zrz i 15 zzs ustawy z dnia 31 marca 2020r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw tj okoliczność, iż bieg przewidzianych przepisami prawa administracyjnego terminów do dokonania przez stronę czynności kształtujących jej prawa i obowiązki oraz bieg terminów procesowych w postępowaniach administracyjnych, nie rozpoczyna się, a rozpoczęty ulega zawieszeniu na ten okres?

Odpowiedź 4.

Zamawiający uwzględni w toku realizacji umowy przepisy art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz U z 2020 poz. 374, 567, 568).

Pytanie 5.

Czy i w jaki sposób przy określaniu pozostałych obowiązków Stron Kontraktu Zamawiający wziął pod uwagę ogłoszony stan epidemii, wprowadzone przez Rząd RP ograniczenia oraz postanowienia ww ustawy i uważa je za możliwe do dotrzymania?

Odpowiedź 5.

Zamawiający uwzględni w toku realizacji umowy przepisy art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz U z 2020 poz. 374, 567, 568).

Pytanie 6.

Wykonawca w związku z rozbieżnością w dokumentach postępowania przetargowego prosi o jednoznaczne potwierdzenie że w zakresie przedmiotu postępowania jest dostawa 4 jednostek kogeneracyjnych o parametrach technicznych określonych w PFU.

Odpowiedź 6.

Zamawiający potwierdza że przedmiotem postępowania jest budowa układu kogeneracyjnego składającego się z 4 agregatów kogeneracyjnych o parametrach technicznych określonych w PFU.

Pytanie 7.

Wykonawca prosi o jednoznacznie określenie przez Zamawiającego hierarchii ważności dokumentów oraz wskazania w przypadku braku spójności który dokument stanowi ostateczne wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu umowy.

Odpowiedź 7.

Zamawiający informuje, że w toku realizacji umowy hierarchia ważności dokumentów jest następująca:

1. Kontrakt
2. Oferta Wykonawcy
3. SIWZ wraz z odpowiedziami na pytania i wyjaśnieniami Zamawiającego
4. PFU
5. Projekt Budowlany

Pytanie 8.

W związku z brakiem spójności pomiędzy opublikowaną dokumentacją techniczną opisującą zakres przedmiotu zamówienia prosimy o potwierdzenie że Zamawiający wymaga aby generator prądu silnika kogeneracyjnego generował napięcie 400V.

Odpowiedź 8.

Zamawiający potwierdza wymaganie zastosowania generatora prądu w agregacie kogeneracyjnym o napięciu 0,4 kV (400V).

Pytanie 9.

Wykonawca prosi o potwierdzenie że Zamawiający dopuszcza wykonanie elementów konstrukcyjnych przedmiotu zamówienia z elementów prefabrykowanych.

Odpowiedź 9.

Zamawiający, w związku z mało precyzyjnym określeniem pytania, zakłada że pytanie dotyczy konstrukcji budynku i wymaga aby komory agregatów kogeneracyjnych wykonane zostały w technologii ścian żelbetowych (każdy agregat w osobnej komorze). Dla pozostałych elementów dopuszcza użycie elementów prefabrykowanych. Podstawowe wymagania określa Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - Architektura i Konstrukcja. Podstawowe funkcjonalności konstrukcji budynku opisano w Projekcie Budowlanym - „Opis_konstrukcja_EC Skierniewice_budowlany.pdf” w punkcie 1.4- Układ konstrukcyjny budynku. Dokumenty zamieszczone na platformie e-propublico.pl w części Cz. II _ SIWZ _ Program Funkcjonalno – Użytkowy.

Pytanie 10.

W nawiązaniu do zapisu SIWZ punkt 7.10 strona 16 prosimy o jednoznacznie określenie jakie elementy ma zawierać Schemat technologiczny.

Odpowiedź 10.

Zamawiający informuje, że schemat technologiczny ma zawierać wszystkie elementy instalacji, zgodnie z definicją „Układu Kogeneracyjnego” i „Agregatu Kogeneracyjnego zawartą w pkt. 6.1 PFU, tj. oferowane urządzenia układu kogeneracyjnego, w tym: silniki oraz pozostałe elementy agregatu kogeneracyjnego, wymienniki, oferowane pompy, chłodnice, układy wentylacyjne i klimatyzacyjne, sprężarki tzn. wszystkie urządzenia niezbędne do potwierdzenia bilansu i parametrów deklarowanych oraz niezbędne do realizacji budowy zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego. Zamawiający wymaga również przedstawienia na schemacie sposobu wpięcia instalacji w sieć ciepłą EC, zgodnie z PFU, wraz elementów wykonawczych odpowiedzialnych za regulację temperatury wyjściowej do sieci ciepłej.

Pytanie 11.

W nawiązaniu do zapisu SIWZ punkt 7.10 strona 16 prosimy o jednoznacznie określenie charakteru prawnego wymaganego schematu technologicznego; czy jest on elementem treści oferty czy dokumentem, o którym mowa w art. 25 ust 1 pkt 2 pzp co dokładnie Zamawiający będzie badał i oceniał w schemacie tzn. przedstawienie dokładnej i jednoznacznej listy kontrolnej elementów wraz z podaniem ilości wymaganych elementów oraz informację jakie będą konsekwencje złożenia wadliwego schematu.

Odpowiedź 11.

Zamawiający informuje, że pkt. 12.3 IDW określa zawartość oferty i zgodnie z ppkt. 1) na ofertę składają się :

- „a) **Formularz Oferty**, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do IDW **wraz wymienionymi w nim dokumentami**;
- b) załącznik Warunki gwarancji, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do IDW;
- c) JEDZ- załącznik nr 2
- d) jeżeli oferta jest podpisana przez pełnomocnika – dokument pełnomocnictwa
- e) dowód wniesienia wadium, przy czym dla formy innej niż pieniądź, oryginał dokumentu wadium lub kopia dokumentu wadium.”

Schemat technologiczny stanowi treść oferty w rozumieniu art. 87 ust. 1 ustawy Pzp. Nie jest to dokument, o którym mowa w art. 25 ust. 1 pkt.2) ustawy PZp, a zatem nie podlega uzupełnieniu w trybie art. 26 ust. 3 ustawy Pzp.

Jego brak skutkuje odrzuceniem oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2) ustawy Pzp.

Pytanie 12.

W nawiązaniu do zapisu SIWZ punkt 7.11 strona 16 prosimy o jednoznaczne i konkretne, niebudzące wątpliwości (zbiór zamknięty) wskazanie jakich kart katalogowych urządzeń układu kogeneracyjnych w tym w szczególności kryjących się pod sformułowaniem „pozostałych elementów agregatu kogeneracyjnego” Zamawiający wymaga złożenia wraz ofertą.

Pytanie 13.

W nawiązaniu do zapisu SIWZ punkt 7.11 strona 16 prosimy o jednoznaczne i konkretne, niebudzące wątpliwości (zbiór zamknięty) określenie jakich kart katalogowych urządzeń układu kogeneracyjnych w tym w szczególności kryjących się pod sformułowaniem „wszystkich kart katalogowych urządzeń niezbędnych do potwierdzenia bilansu i parametrów deklarowanych” Zamawiający wymaga złożenia wraz ofertą.

Pytanie 14.

W nawiązaniu do zapisu SIWZ punkt 7.11 strona 16 prosimy o jednoznaczne i konkretne, niebudzące wątpliwości (zbiór zamknięty) określenie jakich kart katalogowych urządzeń układu kogeneracyjnych w tym w szczególności kryjących się pod sformułowaniem „wszystkich kart katalogowych urządzeń niezbędnych do potwierdzenia bilansu i parametrów deklarowanych” Zamawiający wymaga złożenia wraz ofertą.

Odpowiedź 12, 13, 14.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wraz z ofertą złożył karty katalogowe urządzeń układu kogeneracyjnego wymienione w pkt. 7.10 – 7.11 IDW, zgodnie z definicją „Układu Kogeneracyjnego” i „Agregatu Kogeneracyjnego” zawartą w pkt. 6.1 PFU, tj. karty katalogowe dobranych urządzeń układu kogeneracyjnego, w tym: karta silnika oraz pozostałych elementów agregatu kogeneracyjnego, karty dobranych pomp, chłodnic, układów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, tzn. wszystkich kart katalogowych urządzeń niezbędnych do potwierdzenia bilansu i parametrów deklarowanych.

Zgodnie z IDW, Wykonawca składa ofertę na **Formularzu Oferty**, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1 do IDW wraz wymienionymi w nim dokumentami**.

Oprócz ww. kart katalogowych, wraz z ofertą Wykonawca składa:

- wypełniony Załącznik nr 6 do IDW tj. Warunki gwarancji.
- wypełniony Załącznik nr 4 do kontraktu Harmonogram rzeczowo finansowy.
- wypełniony Załącznik nr 1 do Umowy Serwisowej – Program Obsługi Serwisowej.
- Szczegółowy opis proponowanych rozwiązań i sposobu osiągnięcia deklarowanych parametrów instalacji.
- Bilans cieplny w strumieniu wody sieciowej oferowanej instalacji przy założeniu schłodzenia spalin do 120 °C oraz temperaturze otoczenia 25 °C oraz parametrach wody sieciowej 90/70 °C.
- Bilans mocy elektrycznej netto i wyliczenia sprawności elektrycznej netto zgodne z PFU i ofertą.

- Wyliczenia Sprawności ogólnej netto systemu oraz dyspozycyjności układu zgodne z PFU.
- Schemat technologiczny zgodny z oferowanymi urządzeniami instalacji, z naniesionym sposobem wpięcia w sieć ciepłą oraz zaprojektowanym/przeprojektowanym układem pompowym zgodnie z PFU.

Ww. dokumenty stanowią treść oferty w rozumieniu art. 87 ust. 1 ustawy Pzp.

Nie jest to dokument, o którym mowa w art. 25 ust. 1 pkt.2) ustawy PZp, a zatem nie podlega uzupełnieniu w trybie art. 26 ust. 3 ustawy Pzp..

Jego brak skutkuje odrzuceniem oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2) ustawy Pzp.

Pytanie 15.

W nawiązaniu do odpowiedzi nr 9 na zapytania w sprawie SIWZ z dnia 16.04.2020 prosimy o jednoznaczne i konkretne, niebudzące wątpliwości określenie jakie elementy ma zawierać rysunek koncepcji. Czy zamawiający wymaga dołączenia jednego rysunku czy wielu? Jakie elementy ma zawierać każdy z nich?

Pytanie 16.

W nawiązaniu do odpowiedzi nr 9 na zapytania w sprawie SIWZ z dnia 16.04.2020 prosimy o jednoznacznie określenie charakteru prawnego wymaganego rysunku koncepcyjnego; czy jest on elementem treści oferty czy dokumentem, o którym mowa w art. 25 ust 1 pkt 2 pzp co dokładnie Zamawiający będzie badał i oceniał w rysunku koncepcyjnym tzn. przedstawienie dokładnej i jednoznacznej listy kontrolnej elementów wraz z podaniem ilości wymaganych elementów oraz informację jakie będą konsekwencje złożenia wadliwego schematu.

Odpowiedź 15, 16.

Zamawiający uwzględniając brak możliwości przeprowadzenia wizji lokalnej i trudności z wykonaniem rysunków na podstawie dokumentacji fotograficznej oraz załączonego Projektu Budowlanego przychyliła się do prośby Wykonawcy i usuwa zapis dotyczący przygotowania Rysunku koncepcyjnego z rzutem rozdzielnic S/N i graficznym przedstawieniem planowanych przełączeń z określeniem tymczasowych linii kablowych i wyraża zgodę aby ww. rysunek koncepcyjny wykonany był na etapie Projektu Wykonawczego.

Zaktualizowany wzór formularza ofertowego zamieszcza na platformie e-propublico.pl.

Pytanie 17.

W nawiązaniu do odpowiedzi nr 9 na zapytania w sprawie SIWZ z dnia 16.04.2020 prosimy o jednoznaczne i konkretne, niebudzące wątpliwości określenie jakie elementy ma zawierać harmonogram przełączeń istniejących odbiorników energii elektrycznej? Czy harmonogram ma dotyczyć tylko rozdzielni S/N.

Pytanie 18.

W nawiązaniu do odpowiedzi nr 9 na zapytania w sprawie SIWZ z dnia 16.04.2020 prosimy o jednoznacznie określenie charakteru prawnego wymaganego harmonogramu przełączeń istniejących odbiorników energii elektrycznej ; czy jest on elementem treści oferty czy dokumentem, o którym mowa w art. 25 ust 1 pkt 2 pzp co dokładnie Zamawiający będzie badał i oceniał w rysunku koncepcyjnym tzn. przedstawienie dokładnej i jednoznacznej listy kontrolnej elementów wraz z podaniem ilości wymaganych elementów oraz informację jakie będą konsekwencje złożenia wadliwego harmonogramu.

Odpowiedź 17, 18.

Zamawiający uwzględniając brak możliwości przeprowadzenia wizji lokalnej i trudności z wykonaniem rysunków oraz harmonogramu na podstawie dokumentacji fotograficznej oraz załączonego Projektu Budowlanego przychylił się do prośby Wykonawcy i usuwa zapis dotyczący przygotowania Harmonogramu przełączeń istniejących odbiorników energii elektrycznej z określeniem czasookresu wymaganych wyłączeń napięcia i określeniem warunków bezpiecznego wykonywania prac i wyraża zgodę aby ww. harmonogram wykonany był na etapie Projektu Wykonawczego.

Zaktualizowany wzór formularza ofertowego zamieszcza na platformie e-propublico.pl.

Pytanie 19.

W nawiązaniu do zapisu SIWZ punkt 20 strona 33 prosimy o jednoznaczne i konkretne, niebudzące wątpliwości określenie która cena wymieniona w formularzu oferty będzie brana pod uwagę przez Zamawiającego podczas badania kryterium C1 tzn. Cena ryczałtowa oferty brutto w PLN.

Odpowiedź 19.

Zgodnie z pkt. 20 IDW jednym z kryterium oceny ofert jest

C1	Cena ryczałtowa oferty brutto w PLN	80	80=W1
----	-------------------------------------	----	-------

Zgodnie z Formularzem ofertowym:

CENA RYCZAŁTOWA OFERTY brutto = Cena brutto za rozbudowę EC Sp. z o.o. w Skierniewicach o wysokosprawny blok kogeneracyjny + Cena brutto za świadczenie usług serwisowania agregatów kogeneracyjnych w okresie 2 lat lub 16.300 mth pracy:

Cena brutto za świadczenie usług serwisowania nie może przekroczyć 5% CENY RYCZAŁTOWEJ OFERTY brutto z pkt. 1.

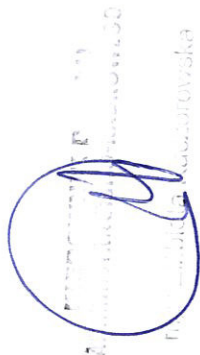
Pytanie 20.

W nawiązaniu do zapisu SIWZ punkt 5.3.3 b. strona 11 prosimy o jednoznaczne i konkretne, niebudzące wątpliwości określenie jakiej kategorii (D,E) świadectwo kwalifikacji ma posiadać kierownik robót w branży automatyki.

Odpowiedź 20.

Kierownik robót w branży automatyki ma posiadać świadectwo kwalifikacji **kategorii D**.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843), stanowisko Zamawiającego zostało zamieszczone na platformie przetargowej e-propublico.pl..



Zamawiający

WICEPREZES
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

mgr Mateusz Jarczyński