

Przedmiar robót

Nazwa kosztorysu: **Remont elementów drewnianych i stalowych spacerniaka oraz cel**
Budowa: **Remont pomieszczeń budynku Dawnego Aresztu**
31-155 Kraków, ul. Warszawska 24
Nazwy i kody CPV: **45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne**
Zamawiający: **Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki**
31-155 Kraków, ul. Warszawska 24
Jednostka opracowująca: **DZIAŁ INWESTYCJI I REMONTÓW**

Przedmiar robót

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Krot
	Kosztorys	Remont elementów drewnianych i stalowych spacerniaka oraz cel			
1	Rozdział	Schody, spacerniak			
1.1	Element	Elementy metalowe - balustrada			
1.1.1	KNR 712/101/2	Czyszczenie przez szczerkowanie ręczne konstrukcji kratowych - balustrada, wsporniki stalowe			
	Wyliczenie ilości robót:				
		(10,22+1,86+10,22+1,86)*1,10		26,58	
		(12,25+1,86+12,25+1,86)*1,10		31,04	
		(7,50+7,50)*1,10		16,50	
		(0,82*0,60*0,5)*64		15,74	
		RAZEM:	89,86	m2	89,86
1.1.2	Kalkulacja własna	Naprawa zdeformowanych elementów , ewentualne uzupełnienie ubytków przez dospawanie dorobionych brakujących elementów wg zachowanych wzorów- Przyjęto 10 %			
	Wyliczenie ilości robót:				
		89,86*0,10		8,99	
		RAZEM:	8,99	m2	8,99
1.1.3	KNR 712/201/2	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji kratowych - balustrada, wsporniki stalowe - Inhibitory korozji - dobór środków do elementów zabytkowych	m2	89,86	
1.1.4	KNR 712/208/2	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania i podkładowymi ftalowymi konstrukcji kratowych - balustrada wsporniki stalowe	m2	89,86	
1.1.5	KNR 712/209/2	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi konstrukcji kratowych - balustrada wsporniki stalowe	m2	89,86	
1.1.6	Kalkulacja własna	Konserwacja istniejących schodów stalowych/ oczyszczenie, konserwacja	kpl	1,00	
1.1.7	Kalkulacja własna	Wymiana kątownika na stopniach schodowych			
	Wyliczenie ilości robót:				
		1,23*24		29,52	
		RAZEM:	29,52	m	29,52
1.2	Element	Elementy drewniane, podłoga			
1.2.1	KNR BC 2/202/4	Czyszczenie strumieniowo-scierne powierzchni drewnianych, pokryte powłokami malarskimi, poziome- zgodnie z programem konserwatorskim -p.a.			
	Wyliczenie ilości robót:				
	schody	11,30		11,30	
	spacerniak	70,14		70,14	
		RAZEM:	81,44	m2	81,44
1.2.2	KNR 401/411/6	Wymiana elementów podłóg z desek podłogowych - drewno o tych samych parametrach - ten sam gatunek drewna, drewno rozbiórkowe lub postarzone przez piaskowanie - przyjęto 30 % rzeczywista wartość zostanie określona komisyjnie po szczegółowym zapoznaniu się z obiektem - zgodnie z programem konserwatorskim			
	Wyliczenie ilości robót:				
	schody	11,30*30%		3,39	
	spacerniak	70,14*30%		21,04	
		RAZEM:	24,43	m2	24,43
1.2.3	Kalkulacja własna	Naprawa, flekowanie i kitowanie powierzchni drewnianych - fleki z sezonowanego, twardego, drewno tego samego gatunku jak oryginał, odpowiednio dobrane pod względem ułożenia i gęstości. Drewno powinno być postarzone np. przez piaskowanie. Drewno zabezpieczone środkiem grzybo i bakterioobójczym . Montaż fleków z użyciem kleju poliuretanowego i kołków drewnianych. - zgodnie z programem konserwatorskim. Przyjęto 15 %			
	Wyliczenie ilości robót:				
	schody	11,30*15%		1,70	
	spacerniak	70,14*15%		10,52	
		RAZEM:	12,22	m2	12,22
1.2.4	KNR 401/815/7	Wymiana cokołów z drewna zgodnie z programem konserwatorskim			
	Wyliczenie ilości robót:				
		(28,58+3,70)*2		64,56	
		RAZEM:	64,56	m	64,56
1.2.5	KNR 401/628/3	Dezynfekcja elementów drewnianych - środek do dezynfekcji zostanie odpowiednio dobrany po wykonaniu badań mikrobiologicznych i identyfikacji występujących mikroorganizmów.			
	Wyliczenie ilości robót:				
	schody	11,30		11,30	
	spacerniak	70,14		70,14	
		RAZEM:	81,44	m2	81,44

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Krot
1.2.6	KNR 401/628/3	Impregnacja wzmacniająca zgodnie z programem konserwatorskim			
		Wyliczenie ilości robót:			
		schody 11,30		11,30	
		spacerniak 70,14		70,14	
		RAZEM: 81,44	m2	81,44	
1.2.7	KNRW 401/819/7	Zabezpieczenie posadzek preparatem dekoracyjno ochronnym w wybranym odcieniu -zgodnie z programem konserwatorskim			
		Wyliczenie ilości robót:			
		schody 11,30		11,30	
		spacerniak 70,14		70,14	
		RAZEM: 81,44	m2	81,44	
1.2.8	Kalkulacja własna	Naprawa i konserwacja stopnia lastrykowego			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,50*0,50+(1,50+0,50)*2*0,15		1,35	
		RAZEM: 1,35	m2	1,35	

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Krot
2	Rozdział	Cele			
2.1	Element	Elementy drewniane, podłoga			
2.1.1	KNR 401/607/3 (1)	Wymiana, uzupełnienie podsypek izolacyjnych- wykonanie po dokonaniu odkrywek i stwierdzeniu konieczności -Przyjęto 50 % p.a			
	Wyliczenie ilości robót:				
		116,780*0,50		58,39	
		RAZEM:		58,39	
2.1.2	KNR BC 2/202/4	Czyszczenie strumieniowo-ściernie powierzchni drewnianych, pokryte powłokami malarskimi, poziome- zgodnie z programem konserwatorskim -p.a.	m2	116,78	
2.1.3	KNR 401/411/6	Wymiana elementów podłóg z desek podłogowych - drewno o tych samych parametrach - ten sam gatunek drewna drewno rozbiórkowe lub postarżane przez piaskowanie - przyjęto 30 % rzeczywista wartość zostanie określona komisyjnie po szczegółowym zapoznaniu się z obiektem - zgodnie z programem konserwatorskim			
	Wyliczenie ilości robót:				
		116,78*30%		35,03	
		RAZEM:		35,03	
2.1.4	Kalkulacja własna	Naprawa, flekowanie i kitowanie powierzchni drewnianych - fleki z sezonowanego, twardego, drewno tego samego gatunku jak oryginał, odpowiednio dobrane pod względem usłojenia i gęstości. Drewno powinno być postarżone np. przez piaskowanie. Drewno zabezpieczone środkiem grzybo i bakterioobójczym . Montaż fleków z użyciem kleju poliuretanowego i kołków drewnianych. - zgodnie z programem konserwatorskim Przyjęto 40%			
	Wyliczenie ilości robót:				
	obm. j.w.	116,78*40%		46,71	
		RAZEM:		46,71	
2.1.5	KNR 401/411/8	Wymiana elementów podłóg z desek, progi- drewno o tych samych parametrach - ten sam gatunek drewna drewno rozbiórkowe lub postarżane przez piaskowanie - zgodnie z programem konserwatorskim	szt	28,00	
2.1.6	KNR 401/815/7	Wymiana cokołów z drewna zgodnie z programem konserwatorskim			
	Wyliczenie ilości robót:				
		(1,93+1,89+1,90+1,89*2+1,88+1,90+1,89+1,90+1,88+1,91+2,7			
		2*11)*2		101,56	
		(1,89*7+2,64*12+1,92+1,88+1,87+1,99)*2		105,14	
		RAZEM:		206,70	
2.1.7	KNR BC 2/202/4	Czyszczenie strumieniowo-ściernie powierzchni drewnianych, pokryte powłokami malarskimi, poziome-p.a.			
	Wyliczenie ilości robót:				
	2.09 cela	5,11		5,11	
	2.10 cela	5,17		5,17	
	2.11 cela	5,14		5,14	
	2.12 cela	5,17		5,17	
	2.13 cela	5,11		5,11	
	2.14 cela	5,14		5,14	
	2.15 cela	5,14		5,14	
	2.16 cela	5,17		5,17	
	2.17 cela	5,14		5,14	
	2.18 cela	5,24		5,24	
	2.20 cela	5,25		5,25	
	2.21 cela	4,94		4,94	
	2.22 cela	5,07		5,07	
	2.23 cela	4,96		4,96	
	2.24 cela	4,99		4,99	
	2.25 cela	4,99		4,99	
	2.26 cela	4,99		4,99	
	2.27 cela	4,99		4,99	
	2.28 cela	4,99		4,99	
	2.29 cela	4,99		4,99	
	2.30 cela	4,99		4,99	
	2.31 cela	4,91		4,91	
	2.08 archiwum	5,19		5,19	
		RAZEM:		116,78	
2.1.8	KNR 401/628/3	Dezynfekcja elementów drewnianych - środek do dezynfekcji zostanie odpowiednio dobrany po wykonaniu badań mikrobiologicznych i identyfikacji występujących mikroorganizmów. zgodnie z programem konserwatorskim	m2	116,78	
2.1.9	KNR 401/628/3	Impregnacja wzmacniająca . Proponuje się zastosowanie preparatów - zgodnie z programem konserwatorskim	m2	116,78	
2.1.10	KNRW 401/819/7	Zabezpieczenie posadzek preparatem dekoracyjno ochronnym w wybranym odcieniu - zgodnie z programem konserwatorskim	m2	116,78	

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Krot .
2.2	Element	Konserwacja drzwi do cel			
2.2.1	Kalkulacja własna	Poddanie konserwacji istniejących drzwi drewnianych z wymianą okuć i zamka wg programu konserwatorskiego			
	Wyliczenie ilości robót:				
		13+13+2-3			
				25,00	
		RAZEM:		25,00	
			szt	25,00	
2.2.2	Kalkulacja własna	Poddanie konserwacji istniejących drzwi stalowych z wymianą okuć i zamka wg programu konserwatorskiego			
			szt	3,00	

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Krot
3	Rozdział	Roboty dodatkowe			
3.1	Element	Element			
3.1.1	Kalkulacja własna	Usunięcie z pomieszczeń cel wyposażenia	kpl	1,000	
3.1.2	KNR 1901/617/5	Zabezpieczenie korytarzy na czas robót budowlanych -p.a			
		Wyliczenie ilości robót:			
		17,78+90,00+11,40+70,14		189,32	
		RAZEM:		189,32	
			m2	189,32	
3.1.3	KNR 202/616/1	Zabezpieczenie folią przestrzeni na antresolii -p.a			
		Wyliczenie ilości robót:			
		15,00*5,00*2		150,00	
		RAZEM:		150,00	
			m2	150,00	
3.1.4	Kalkulacja własna	Wykonanie uzupełniających badań stratygraficznych dla elementów stalowych i drewnianych	kpl	1,00	
3.1.5	Kalkulacja własna	Wykonanie badań mikrobiologicznych dla elementów drewnianych	kpl	1,00	
3.1.6	Kalkulacja własna	Ekspertyza konstrukcyjna dla elementów stalowych i drewnianych	kpl	1,00	