



Pismo: CRZP/200/2019/AEZ/20

Gdynia dnia: 2020-02-17

**ODPOWIEDŹ**  
**na zapytania w sprawie SIWZ\_11**

*Szanowni Państwo*  
*Uczestnicy postępowania*

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2020-02-07 do Zamawiającego wpłynęły prośby o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) w trybie **przetarg nieograniczony** na:

**„Budowa budynku laboratoryjno-biurowo-warsztatowo-magazynowego i obiektów towarzyszących w Gdańsku przy ul. Roberta de Plelo”**

**Treść wspomnianej prośby jest następująca:**

1. Prosimy o udostępnienie zestawień stolarki okiennej i drzwiowej.

**Odpowiedź: Zamawiający zamieszczamy rysunki:**

**PAS-116-PW-A-Z-E1-01B, PAS-116-PW-A-Z-E2-01B, PAS-116-PW-A-Z-E1-01.1B, PAS-116-PW-A-Z-E2-01.1B, PAS-116-PW-A-Z-E1-01.2B, PAS-116-PW-A-Z-E2-01.2B, PAS-116-PW-A-Z-E1-02.1B, PAS-116-PW-A-Z-E1-04B, PAS-116-PW-A-Z-E1-02B, PAS-116-PW-A-Z-E2-05B**

2. Uprzejmie prosimy o potwierdzenie czy kosztorys uproszczony, który powinien być załączony do oferty można przygotować w programie EXCEL w formie zgodnej z wytycznymi Prawa Zamówień Publicznych tj.:  
metodą kalkulacji uproszczonej, polegającą na obliczeniu wartości kosztorysowej robót objętych przedmiarem robót jako sumy iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych i ich cen jednostkowych bez podatku od towarów i usług, według następującego wzoru:  $Wk = L \times Cj$ , gdzie:  $Wk$  - wartość kosztorysowa robót;  $L$  - liczba jednostek sprzedmiarowanych robót;  $Cj$  - cena jednostkowa roboty podstawowej.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

3. Czy zgodnie z poniższym zapisem z dokumentu SIWZ, wymieniony „formularz cenowy” jest tym samym co „formularz ofertowy” i czy Zamawiający pod tymi sformułowaniami miał na myśli Załącznik nr 1 do SIWZ?



- 7.1. Na podstawie art. 26 ust. 2f Pzp, wraz z ofertą złożoną przed upływem terminu składania oferty, Wykonawca dołącza kosztorysy ofertowe w formie uproszczonej, które w niniejszym postępowaniu opartym na wynagrodzeniu ryczałtowym są dokumentem tylko o charakterze: poglądowym, informacyjnym i pomocniczym oraz **uzasadniającym merytorycznie oferowaną przez Wykonawcę cenę oferty.**

Oznacza to, że jeżeli wystąpią rozbieżności lub różnice między ceną podaną w formularzu ofertowym a kosztorysem ofertowym sporządzonym w formie uproszczonej, to:

- przyjmuje się do celów badania i oceny oferty, cenę podaną w formularzu ofertowym,
- nie wzywa się danego wykonawcy do złożenia wyjaśnień w tej sprawie,
- nie dokonuje poprawek na podstawie art. 87 ust. 2,
- najpóźniej w dniu podpisania umowy, wykonawca dostarczy zamawiającemu kosztorys ofertowy w formie szczegółowej, zgodny z wymogami i ceną podaną w formularzu cenowym.

**Odpowiedź: formularz cenowy jest odpowiednikiem formularza cenowego, czyli wzoru nr 1 do SIWZ.**

4. Prosimy o informację czy w związku z zamianą warstw elewacyjnych, nastąpi również zmiana mocowania okna, obecnie okno na konsoli będzie licowało z okładziną klinkierową, czy Zamawiający dopuszcza wycofanie okna do krawędzi muru i mocowanie okna bezpośrednio do muru bez konsol.

**Odpowiedź: Okno powinno być zawieszone na konsoli, zagłębienie okna na elewacji na grubość cegły.**

5. Czy Zamawiający dopuszcza zamianę świetlików na lukowe?

**Odpowiedź: Nie ze względu na wysokość budynku, która wynika MPZP.**

6. Prosimy o wydłużenie terminu składania ofert do 2 marca ze względu na wydłużający się czas odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców.

**Odpowiedź: termin został wydłużony zmianą SIWZ\_3 na 05.03.2020r.**

7. W specyfikacji ST-1.14.3 Oświetlenie zewnętrzne nie określono wymagań co do zastosowanych słupów oświetleniowych. Prosimy o wskazanie wymaganych typów słupów wraz z podaniem dla nich parametrów tj, wysokości, kolorystyki, kształtu ?

**Odpowiedź: Słup wysokości 9 m w kolorze grafitowym, wg rysunku pt. Słup oświetleniowy.**

8. Oświetlenie zewnętrzne jest zasilane z tablic oświetlenia zewnętrznego TOZ1 i TOZ2 kablami YKY 5x2,5 mm<sup>2</sup>, natomiast przedmiar wskazuje na kabel YKY 3x6 mm<sup>2</sup>. Proszę o wskazanie prawidłowego typu kabla ?

**Odpowiedź: Według projektu.**

9. Z OPZ wynika, że Przedmiot zamówienia obejmuje również zamówienia o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Pzp do łącznej wartości udzielonych zamówień 15 % zamówienia podstawowego (...).Natomiast w SIWZ rozdział 20 brzmi , iż Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, do 50 % zamówienia podstawowego.

Prosimy o jednoznaczne stanowisko.

**Odpowiedź: zgodnie z SIWZ i ogłoszeniem o zamówieniu zamawiający przewiduje udzielić do 50 % zamówień na podstawie art. 67 ust. 1 pkt.6 pzp.**

10. Dot. instalacji hydrantowej: Czy instalacja hydrantowa ma pozostać bez izolacji? Wg opisu i przedmiaru izolacji brak.

**Odpowiedź: Instalacja hydrantowa bez izolacji.**



11. Dot. instalacji grzewczej i chłodniczej: Czy zastosować rurociągi zaciskane nierdzewne, jak w przedmiarze, czy zaciskane ocynkowane, jak w dokumentacji?

Odpowiedź: **Rurociągi główne wykonać z rur ze stali nierdzewnej 1.0308 zgodnych z PN-EN 10305-3 ocynkowanych zewnętrznie łączonych kształtkami zaprasowywanymi przed i za uszczelką.**

12. Dot. instalacji chłodu: Zwracamy uwagę, że w przedmiarach brak agregatów (6szt) oraz instalacji wody lodowej do central wentylacyjnych. Proszę o potwierdzenie, że zakres ten jest objęty przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź: **Agregaty chłodnicze do central są ujęte w projekcie wentylacji. Agregat do klimakonwektorów w projekcie wody lodowej i grzewczej.**

13. Prosimy o wskazanie czy zakres związany z systemem automatyki budynkowej oraz systemem zarządzania bezpieczeństwem SMS jest w zakresie wyceny?

Odpowiedź: **Tak jest w zakresie wyceny.**

14. Prosimy o sprecyzowanie jaki sufit powinien być wyceniony w sali konferencyjnej. Według opisu na rysunku jest to sufit akustyczny monolityczny wykonany z płyt wypełniających z prasowanej wełny kamiennej. Natomiast według opisu architektury jest to sufit monolityczny z krawędzią ukrytą. Zgodnie ze specyfikacją powinien być to sufit podwieszany z płyt akustycznych - dąb naturalny rozjaśniony - na konstrukcji stalowej systemowej.

Odpowiedź: **Sufit podwieszany monolityczny akustyczny.**

15. Czy oferta powinna zawierać wycenę suwnicy 20T wraz z podtorzem znajdującą się w hali?

Odpowiedź: **Tak.**

16. Jakie wykończenie ścian należy wycenić w magazynach, pracowniach, laboratoriach? Przekazany przedmiar sugeruje, że pomieszczenia powinny być tapetowane tapetą z włókna szklanego z malowaniem farbą lateksową. Zgodnie z odpowiedziami z poprzednich przetargów tynki powinny być dwukrotnie malowane bez szpachlowania.

Odpowiedź: **Ponieważ ściany mają być wykończone tynkiem kat. IV zakłada się, że ich powierzchnia nie będzie wymagała szpachlowania.**

Stal/ Zamówień Publicznych  
Główny Specjalista  
*Anita Brunowicz*  
Anita Brunowicz

Pismo: CRZP/200/2019/AEZ/20

Gdynia dnia: 2020-02-17

**ODPOWIEDŹ**  
**na zapytania w sprawie SIWZ\_12**

*Szanowni Państwo*  
*Uczestnicy postępowania*

Uprzejmi informujemy, iż w dniu 2020-02-07 do Zamawiającego wpłynęły prośby o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) w trybie **przetarg nieograniczony** na:

**„Budowa budynku laboratoryjno-biurowo-warsztatowo-magazynowego i obiektów towarzyszących w Gdańsku przy ul. Roberta de Plelo”**

**Treść wspomnianej prośby jest następująca:**

1. Zwracamy się z prośbą o przeprowadzenie wizji lokalnej na terenie planowanej inwestycji ze względu na prowadzone prace przytoczone w dokumentacji SIWZ.

**Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje zebrania wykonawców na terenie inwestycji.**

2. Zgodnie z warunkami wydanymi przez Zarząd Morskiego Portu Gdańsk S.A. przebudowę sieci telekomunikacyjnej należy wykonać z rur RHDPE fi 110/6,3 – prosimy o wskazanie wymaganej klasy wytrzymałości na ściskanie dla rur z których należy wykonać kanalizację ?

**Odpowiedź: Klasa wytrzymałości N750.**

3. Zamawiający załączył jako załącznik do SIWZ dokumentację projektową oraz załączniki nr 51-55, obejmujące modyfikacje i uzupełniania dokumentacji projektowej z wcześniejszych postępowań. Prosimy o wskazanie hierarchii dokumentów w przypadku występowania rozbieżności pomiędzy poszczególnymi dokumentami opisującymi ten sam przedmiot/zakres prac (projekt budowlany, projekt wykonawczy, STWiOR, załącznik nr 51, załącznik nr 52, załącznik nr 53, załącznik nr 54, załącznik nr 55). Pytanie jest o tyle uzasadnione, że niejednokrotnie w poszczególnych załącznikach (plikach) pojawiają się rysunki na ten sam zakres rzeczowy. Oferent musi być pewien jaki jest ostateczny projekt będący podstawą wyceny.

**Odpowiedź: Wyższą hierarchię mają dokumenty załączone w odpowiedziach do przetargu (załączniki 51-55) Na tych rysunkach brak jednak okładziny**



ceglanej na ścianach zewnętrznych, a znajduje się tam okładzina klinkierowa. W projekcie zastosowano cegłę klinkierową. Załączamy rzuty oraz przekroje ujednolicone – rewizja B.

4. Część opublikowanych w załącznikach 52-55 rysunków dotyczy pytań i odpowiedzi, które nie zostały opublikowane w załączniku 51.  
Zostały zamieszczone w uzupełnieniach dokumentacji projektowej ( nr 52,53, 54,55) tylko rysunki bez wskazania jakie zmiany się na nich pojawiły i jakiego zakresu dotyczy rewizja.  
Powoduje , to dużą trudność, gdyż każdy z rysunków trzeba analizować z kolejnym rysunkiem zamieszczonym „pod tym samym tytułem” .  
Prosimy o wskazanie i zamieszczenie na stronie zamawiającego tylko dokumentacji ostatecznej, aktualnej i zawierającej wszystkie rewizje, będącej podstawą wyceny i stanowiącej przedmiot zamówienia.

**Odpowiedź: Zamieszczamy ujednolicone rysunki -rewizja B.**

5. W SIWZ punkt 3.7. Zamawiający wskazał, że cyt.: „Zamawiający udostępnia informacyjne odpowiedzi na zadane przez Wykonawców pytania oraz wprowadzone modyfikacje przedmiotu zamówienia i ich wpływ na dokumentację projektową w poprzednim postępowaniach przetargowych (Załącznik nr 51). Prosimy o informację, czy opublikowane dokumenty są nadrzędne nad dokumentacją projektową wskazaną w punkcie 3.8. SIWZ?

**Odpowiedź: Tak te dokumenty są nadrzędne. Na rysunkach brak jednak cegły klinkierowej a jest okładzina klinkierowa. W projekcie zastosowano cegłę klinkierową.**

**Zamieszczamy ujednolicone rysunki – rewizja B**

6. W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 20 w załączniku 51 prosimy o załączenie dokładnej mapy obciążeń na wszystkie fundamenty. Zróżnicowanie nośności gruntów oraz mało precyzyjna odpowiedź nie pozwalają określić niezbędnych wzmocnień podłoża i posadowienia pośredniego.

**Odpowiedź: Odpowiednie informacje Zamawiający przekaze Wykonawcy po wyborze jego oferty i podpisaniu umowy.**

7. W załączniku 54 Zamawiający opublikował zestawienia stolarki drzwiowej pliki „zal\_nr\_77e\_PAS - 116 - PW - A - Z - E1 - 04” i „zal\_nr\_77f\_PAS - 116 - PW - A - Z - E2 - 04”. Prosimy o potwierdzenie, że wskazane zestawienia zastępują odpowiednio pliki „PAS\_116\_PW\_A\_Z\_E1\_01” i „PAS\_116\_PW\_A\_Z\_E2\_01”, są kompletne i uwzględniają wszystkie wymagania Zamawiającego. Jeżeli nie, to prosimy o załączenie zestawień stolarki drzwiowej, według których należy dokonać wyceny ofertowej.

**Odpowiedź: Zamieszczamy aktualne rysunki stolarki drzwiowej – rewizja B**

8. W załączniku 54 Zamawiający opublikował rzut parteru etapu 1 plik „zal\_nr\_77a\_PAS - 116 - PW - A - E1 - R - 01 A”, natomiast w załączonej dokumentacji projektowej wskazano plik „PAS\_116\_PW\_A\_E1\_R\_01”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, według którego pliku rysunkowego należy dokonać wyceny ofertowej.



Odpowiedź: Wyższą hierarchię mają dokumenty załączone w odpowiedziach do przetargu (załączniki 51-55) Na tych rysunkach brak jednak okładziny ceglanej na ścianach zewnętrznych, a znajduje się tam okładzina klinkierowa. W projekcie zastosowano cegłę klinkierową. Załączamy rzuty oraz przekroje ujednolicone – rewizja B.

9. W załączniku 54 Zamawiający opublikował rzut piętra etapu 1 plik „zal\_nr\_77b\_PAS - 116 - PW - A - E1 - R - 02 A”, natomiast w załączonej dokumentacji projektowej wskazano plik „PAS\_116\_PW\_A\_R\_E1\_02”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, według którego pliku rysunkowego należy dokonać wyceny ofertowej.

Odpowiedź: Wyższą hierarchię mają dokumenty załączone w odpowiedziach do przetargu (załączniki 51-55) Na tych rysunkach brak jednak okładziny ceglanej na ścianach zewnętrznych, a znajduje się tam okładzina klinkierowa. W projekcie zastosowano cegłę klinkierową. Załączamy rzuty oraz przekroje ujednolicone – rewizja B.

10. W załączniku 54 Zamawiający opublikował rzut parteru etapu 2 plik „zal\_nr\_77c\_PAS - 116 - PW - A - E2 - R - 01 A”, natomiast w załączonej dokumentacji projektowej wskazano plik „PAS\_116\_PW\_A\_E2\_R\_01”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, według którego pliku rysunkowego należy dokonać wyceny ofertowej.

Odpowiedź: Wyższą hierarchię mają dokumenty załączone w odpowiedziach do przetargu (załączniki 51-55) Na tych rysunkach brak jednak okładziny ceglanej na ścianach zewnętrznych, a znajduje się tam okładzina klinkierowa. W projekcie zastosowano cegłę klinkierową. Załączamy rzuty oraz przekroje ujednolicone – rewizja B.

11. W załączniku 54 Zamawiający opublikował rzut piętra etapu 2 plik „zal\_nr\_77d\_PAS - 116 - PW - A - E2 - R - 02 A”, natomiast w załączonej dokumentacji projektowej wskazano plik „PAS\_116\_PW\_A\_E2\_R\_02”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, według którego pliku rysunkowego należy dokonać wyceny ofertowej.

Odpowiedź: Wyższą hierarchię mają dokumenty załączone w odpowiedziach do przetargu (załączniki 51-55) Na tych rysunkach brak jednak okładziny ceglanej na ścianach zewnętrznych, a znajduje się tam okładzina klinkierowa. W projekcie zastosowano cegłę klinkierową. Załączamy rzuty oraz przekroje ujednolicone – rewizja B.

12. W załączniku 53 Zamawiający opublikował rzut dachu etapu 1 plik „zal\_nr\_73a\_PAS - 116 - PW - A - E1 - R - 03 A”, w załączniku 54 Zamawiający opublikował plik „zal\_nr\_79b\_PAS - 116 - PW - A - E1 - R - 03 A” natomiast w załączonej dokumentacji projektowej wskazano plik „PAS\_116\_PW\_A\_R\_E1\_03”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, według którego pliku rysunkowego należy dokonać wyceny ofertowej.

Odpowiedź: Wyższą hierarchię mają dokumenty załączone w odpowiedziach do przetargu (załączniki 51-55) Na tych rysunkach brak jednak okładziny ceglanej na ścianach zewnętrznych, a znajduje się tam okładzina klinkierowa. W projekcie zastosowano cegłę klinkierową. Załączamy rzuty oraz przekroje ujednolicone – rewizja B.



13. W załączniku 53 Zamawiający opublikował rzut dachu etapu 2 plik „zal\_nr\_73b\_PAS - 116 - PW - A - E2 - R - 03 A”, w załączniku 54 Zamawiający opublikował plik „zal\_nr\_79c\_PAS - 116 - PW - A - E2 - R - 03 A” natomiast w załączonej dokumentacji projektowej wskazano plik „PAS\_116\_PW\_A\_E2\_R\_03”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, według którego pliku rysunkowego należy dokonać wyceny ofertowej.

**Odpowiedź: Wyższą hierarchię mają dokumenty załączone w odpowiedziach do przetargu (załączniki 51-55) Na tych rysunkach brak jednak okładziny ceglanej na ścianach zewnętrznych, a znajduje się tam okładzina klinkierowa. W projekcie zastosowano cegłę klinkierową. Załączamy rzuty oraz przekroje ujednolicone – rewizja B.**

14. W załączniku 52 Zamawiający opublikował rzut fundamentów etapu 1 plik „zal\_nr\_55a\_PAS-116-PW-K-SZ-FD-R-01”, natomiast w załączonej dokumentacji projektowej wskazano plik „PAS-116-PW-K-SZ-FD-R-01”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, według którego pliku rysunkowego należy dokonać wyceny ofertowej.

**Odpowiedź: Załączamy cały projekt konstrukcji – na niego korzystać.**

15. W załączniku 52 Zamawiający opublikował rzut fundamentów etapu 2 plik „zal\_nr\_55b\_PAS-116-PW-K-SZ-FD-R-02”, natomiast w załączonej dokumentacji projektowej wskazano plik „PAS-116-PW-K-SZ-FD-R-02”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, według którego pliku rysunkowego należy dokonać wyceny ofertowej.

**Odpowiedź: Załączamy cały projekt konstrukcji – na niego korzystać.**

16. W załączniku 52 Zamawiający opublikował rzut fundamentów łącznika etapu 2 plik „zal\_nr\_55c\_PAS-116-PW-K-SZ-FD-R-03”, natomiast w załączonej dokumentacji projektowej wskazano plik „PAS-116-PW-K-SZ-FD-R-03”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, według którego pliku rysunkowego należy dokonać wyceny ofertowej.

**Odpowiedź: Załączamy cały projekt konstrukcji – na niego korzystać.**

17. W załączniku 52 Zamawiający opublikował rzut parteru konstrukcyjny etapu 1 plik „zal\_nr\_53a\_PAS-116-PW-K-SZ-PL-R-01”, w załączniku 53 Zamawiający opublikował plik „zal\_nr\_69g\_PAS-116-PW-K-SZ-PL-R-01” natomiast w załączonej dokumentacji projektowej wskazano plik „PAS-116-PB-K-R-02”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, według którego pliku rysunkowego należy dokonać wyceny ofertowej.

**Odpowiedź: Załączamy cały projekt konstrukcji – na niego korzystać.**

18. W załączniku 52 Zamawiający opublikował rzut parteru konstrukcyjny etapu 2 plik „zal\_nr\_53b\_PAS-116-PW-K-SZ-PL-R-02”, w załączniku 53 Zamawiający opublikował plik „zal\_nr\_69h\_PAS-116-PW-K-SZ-PL-R-02” natomiast w załączonej dokumentacji projektowej wskazano plik „PAS-116-PB-K-R-02”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, według którego pliku rysunkowego należy dokonać wyceny ofertowej.

**Odpowiedź: Załączamy cały projekt konstrukcji – na niego korzystać.**



19. W załączniku 52 Zamawiający opublikował rzut parteru konstrukcyjny etapu 2 łącznika plik „zal\_nr\_53c\_PAS-116-PW-K-SZ-PL-R-03”, w załączniku 53 Zamawiający opublikował plik „zal\_nr\_69i\_PAS-116-PW-K-SZ-PL-R-03” natomiast w załączonej dokumentacji projektowej wskazano plik „PAS-116-PB-K-R-02”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, według którego pliku rysunkowego należy dokonać wyceny ofertowej.

**Odpowiedź: Załączamy cały projekt konstrukcji – na niego korzystać.**

20. W załączniku 52 Zamawiający opublikował rzut piętra konstrukcyjny etapu 1 plik „zal\_nr\_53d\_PAS-116-PW-K-SZ-PL-R-04”, natomiast w załączniku 53 Zamawiający opublikował plik „zal\_nr\_69j\_PAS-116-PW-K-SZ-PL-R-04”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, według którego pliku rysunkowego należy dokonać wyceny ofertowej.

**Odpowiedź: Załączamy cały projekt konstrukcji – na niego korzystać.**

21. W załączniku 52 Zamawiający opublikował rzut piętra konstrukcyjny etapu 2 plik „zal\_nr\_53e\_PAS-116-PW-K-SZ-PL-R-05”, natomiast w załączniku 53 Zamawiający opublikował plik „zal\_nr\_69k\_PAS-116-PW-K-SZ-PL-R-05”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, według którego pliku rysunkowego należy dokonać wyceny ofertowej.

**Odpowiedź: Załączamy cały projekt konstrukcji – na niego korzystać.**

22. W załączniku 52 Zamawiający opublikował rzut piętra konstrukcyjny etapu 2 łącznika plik „zal\_nr\_53f\_PAS-116-PW-K-SZ-PL-R-06”, natomiast w załączniku 53 Zamawiający opublikował plik „zal\_nr\_69l\_PAS-116-PW-K-SZ-PL-R-06”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, według którego pliku rysunkowego należy dokonać wyceny ofertowej.

**Odpowiedź: Załączamy cały projekt konstrukcji – na niego korzystać.**

23. W załączniku 52 Zamawiający opublikował rysunek konstrukcyjny układ prefabrykatów nad parterem etapu 1 plik „zal\_nr\_56a\_PAS-116-PW-K-PREF-PL-R-01”, w załączniku 53 Zamawiający opublikował plik „zal\_nr\_69a\_PAS-116-PW-K-PREF-PL-R-01”, w załączniku 54 Zamawiający opublikował plik „zal\_nr\_92a\_PAS-116-PW-K-PREF-PL-R-01”, natomiast w załączonej dokumentacji projektowej wskazano plik „PAS-116-PW-K-SZ-pref- layout”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, według którego pliku rysunkowego należy dokonać wyceny ofertowej.

**Odpowiedź: Załączamy cały projekt konstrukcji – na niego korzystać.**

24. W załączniku 52 Zamawiający opublikował rysunek konstrukcyjny układ prefabrykatów nad parterem etapu 2 plik „zal\_nr\_56b\_PAS-116-PW-K-PREF-PL-R-02”, w załączniku 53 Zamawiający opublikował plik „zal\_nr\_69b\_PAS-116-PW-K-PREF-PL-R-02”, w załączniku 54 Zamawiający opublikował plik „zal\_nr\_92b\_PAS-116-PW-K-PREF-PL-R-02”, natomiast w załączonej dokumentacji projektowej wskazano plik „PAS-116-PW-K-SZ-pref- layout”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, według którego pliku rysunkowego należy dokonać wyceny ofertowej.

**Odpowiedź: Załączamy cały projekt konstrukcji – na niego korzystać.**

25. W załączniku 52 Zamawiający opublikował rysunek konstrukcyjny układ prefabrykatów nad parterem etapu 2 łącznik plik „zal\_nr\_56c\_PAS-116-PW-K-PREF-



PL-R-03", w załączniku 53 Zamawiający opublikował plik „zal\_nr\_69c\_PAS-116-PW-K-PREF-PL-R-03”, w załączniku 54 Zamawiający opublikował plik „zal\_nr\_92c\_PAS-116-PW-K-PREF-PL-R-03”, natomiast w załączonej dokumentacji projektowej wskazano plik „PAS-116-PW-K-SZ-pref- layout”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, według którego pliku rysunkowego należy dokonać wyceny ofertowej.

**Odpowiedź: Załączamy cały projekt konstrukcji – na niego korzystać.**

26. W załączniku 52 Zamawiający opublikował rysunek konstrukcyjny układ prefabrykatów nad piętnem etapu 1 plik „zal\_nr\_56d\_PAS-116-PW-K-PREF-PL-R-04”, w załączniku 53 Zamawiający opublikował pliki „zal\_nr\_69d\_PAS-116-PW-K-PREF-PL-R-04” i „zal\_nr\_72a\_PAS-116-PW-K-PREF-PL-R-04”, w załączniku 54 Zamawiający opublikował plik „zal\_nr\_92d\_PAS-116-PW-K-PREF-PL-R-04”, natomiast w załączonej dokumentacji projektowej wskazano plik „PAS-116-PW-K-SZ-pref- layout”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, według którego pliku rysunkowego należy dokonać wyceny ofertowej.

**Odpowiedź: Załączamy cały projekt konstrukcji – na niego korzystać.**

27. W załączniku 52 Zamawiający opublikował rysunek konstrukcyjny układ prefabrykatów nad piętnem etapu 2 plik „zal\_nr\_56e\_PAS-116-PW-K-PREF-PL-R-05”, w załączniku 53 Zamawiający opublikował pliki „zal\_nr\_69e\_PAS-116-PW-K-PREF-PL-R-05” i „zal\_nr\_72b\_PAS-116-PW-K-PREF-PL-R-05”, w załączniku 54 Zamawiający opublikował plik „zal\_nr\_92e\_PAS-116-PW-K-PREF-PL-R-05”, natomiast w załączonej dokumentacji projektowej wskazano plik „PAS-116-PW-K-SZ-pref- layout”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, według którego pliku rysunkowego należy dokonać wyceny ofertowej.

**Odpowiedź: Załączamy cały projekt konstrukcji – na niego korzystać.**

28. W załączniku 53 Zamawiający opublikował rysunek konstrukcyjny układ prefabrykatów nad piętnem etapu 2 łącznik pliki „zal\_nr\_69f\_PAS-116-PW-K-PREF-PL-R-06” i „zal\_nr\_72c\_PAS-116-PW-K-PREF-PL-R-06”, w załączniku 54 Zamawiający opublikował plik „zal\_nr\_92f\_PAS-116-PW-K-PREF-PL-R-06”, natomiast w załączonej dokumentacji projektowej wskazano plik „PAS-116-PW-K-SZ-pref- layout”. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, według którego pliku rysunkowego należy dokonać wyceny ofertowej.

**Odpowiedź: Załączamy cały projekt konstrukcji – na niego korzystać.**

Zespół d/s Zamówień Publicznych  
Główny Specjalista  
*Anita Brunowicz*  
Anita Brunowicz





Pismo: CRZP/200/2019/AEZ/21

Gdynia dnia: 2020-02-17

**ODPOWIEDŹ**  
**na zapytania w sprawie SIWZ\_13**

*Szanowni Państwo*  
*Uczestnicy postępowania*

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2020-02-10 do Zamawiającego wpłynęły prośby o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) w trybie **przetarg nieograniczony** na:

**„Budowa budynku laboratoryjno-biurowo-warsztatowo-magazynowego i obiektów towarzyszących w Gdańsku przy ul. Roberta de Plelo”**

**Treść wspomnianej prośby jest następująca:**

1. Prosimy o wyjaśnienie pozycji w przedmiarze dotyczącej „Wykonanie obudowy okien z paneli kompozytowych..”, w dokumentacji brak detalu pokazującego powyższe rozwiązania techniczne.

**Odpowiedź: Zamieszczamy detale rysunek PAS-116-PW-A-D-10B**

2. Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z dokumentacją należy przyjąć wykończenie okien płytą g-k od wewnątrz a od zewnątrz płytkami klinkierowymi.

**Odpowiedź: Obudowa okna od wewnątrz płytami gk, od zewnątrz cegłą klinkierową. Zamieszczamy detale rysunek PAS-116-PW-A-D-01B**

3. Zgodnie z warunkami wydanymi przez Zarząd Morskiego Portu Gdańsk S.A. w ramach przebudowy sieci telekomunikacyjnej należy z szafy kablowej 1D ułożyć kabel XzTKMXpw o potrzebnej ilości par do nowej serwerowni. Prosimy o wskazanie potrzebnej ilości par i przekroju żyły ?

**Odpowiedź: Według wybranego operatora nie konieczne musi to być Zarząd Portu. Zakładano że kabel ten położy operator. Projekt zakłada umożliwienie tego po przez kanalizacje.**

4. Zgodnie z warunkami wydanymi przez Zarząd Morskiego Portu Gdańsk S.A. w ramach przebudowy sieci telekomunikacyjnej istniejący kabel XTKMX 200x4x0,6 należy





wymienić na nowy XzTKMXpw 100x4x0,6. W projekcie w zestawieniu montażowym wskazano kabel XzTKMXpw 200x4x0,6. Prosimy o wskazanie prawidłowego kabla ?

**Odpowiedź: Obydwa są prawidłowe.**

5. Prosimy o informację, w których pozycjach należy uwzględnić prace wynikające z projektu a brakujące przesłanym przedmiarze:

- a. odwodnienie wykopów
- b. rzygacze na elewacji
- c. witryna W3
- d. szlaban 6,7,8,9 m
- e. warstwa elewacyjna ST-03
- f. tapeta w korytarzach
- g. drzwi D12\*K\*\*
- h. chudy beton pod fundamenty

**Odpowiedź: Prace wynikające z Projektów a brakujące w przedmiarach Wykonawcy winien ująć w oddzielnym Kosztorysie sporządzonym zgodnie z pkt. 7.4 SIWZ.**

6. Prosimy o wskazanie rysunku konstrukcyjnego zawierającego podtorze pod suwnicę.

**Odpowiedź: Załączamy rysunek PAS-116-PW-K-ST-D-08**

7. Czy w związku z wykonaniem elewacji z płytki klinkierowej należy wymurować fundament z bloczka betonowego ?

**Odpowiedź: Elewacja jest wykonana z cegły klinkierowej, fundament obmurowany bloczkiem betonowym, zamieszczamy detal rysunek PAS-116-PW-A-D-02B**

8. Prosimy o określenie z czego wykonane są ściany o symbolu SW5.

**Odpowiedź: Ściana ceglana 12 cm obustronnie otynkowana na parterze, a także ściana z gk na piętrze wg rysunków ścian GK (zaszła pomyłka w numeracji)**

9. Prosimy o określenie, gdzie występują ściany o symbolu SW13 oraz SW 14 dla etapu I oraz II.

**Odpowiedź:**

**SW 13 Etap I i II na piętrze - łazienki**

**SW 14 Etap I na piętrze - kotłownia**

**SW14 Etap II na piętrze - wydzielenie pomieszczenia technicznego**

10. Prosimy o określenie, gdzie występują ścianki o symbolu SW15 dla etapu II.

**Odpowiedź: Etap II na piętrze - łazienki pom. B2/15/2.2, B2/15/2.5, B2/15/2.6**

11. Instalacje sanitarne. Prosimy o wyjaśnienie z jakiego materiału mają być wykonane rurociągi ciepła technologicznego i wody lodowej. Wg opisy str. 7 - Stal ocynkowana. 1.308 w systemie zaciskowym. Według przedmiarów stal nierdzewna w systemie zaciskowym.

**Odpowiedź: Rurociągi główne wykonać z rur ze stali nierdzewnej 1.0308 zgodnych z PN-EN 10305-3 ocynkowanych zewnętrznie łączonych kształtkami zaprasowywanymi przed i za uszczelką.**

**Ze stali nierdzewnej instalacja wody bytowej.**





12. Instalacje sanitarne. Prosimy o potwierdzenie, że instalacja hydrantowa ma pozostać bez izolacji cieplnej, brak informacji w projekcie, brak pozycji w przedmiarach.

Odpowiedź: **Potwierdzamy, że instalacja hydrantowa ma pozostać bez izolacji cieplnej.**

13. Instalacje sanitarne. Ze względu na rozbieżności między opisem wod-kan, przedmiarem i rysunkami prosimy o podanie zestawienia umywalek, umywalek dla niepełnosprawnych, zlewów, ustępów, ustępów dla niepełnosprawnych, natrysków, pisuarów dla Etapu I i Etapu II.

Odpowiedź:

	Etap I		Etap II		Razem Etap I i II
	parter	piętro	parter	piętro	
Umywalka wisząca	5	9	10	3	27
Umywalka podblatowa	6	-	-	13	19
Umywalka dla niepełnosprawnych	1	-	-	-	1
Miska ustępowa wisząca	4	5	6	11	26
Miska ustępowa dla niepełnosprawnych	1	-	-	-	1
Natryski	1	-	-	-	1
Pisuary	1	2	2	2	7
Zlew pomieszczenie porządkowe	1	-	-	1	2
Zlew dwukomorowy	7	1	-	1	9
Zlew dwukomorowy z ociekaczem	-	-	4	-	4
Zlew jednokomorowy	2	1	2	2	7
Zlew jednokomorowy z ociekaczem	2	-	-	-	2
oczomyjka	3	-	2	-	5

14. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, iż sterowniki klimakonwektorów dostarczone są wraz systemem BMS. W dokumentacji projektowej istnieją dwa sprzeczne wykluczające się zapisy :

1. Dokumentacja IMG-grzewcze-lod-opis: Opis instalacje grzewcze „klimakonwektory wyposażone w ściennie sterowniki umożliwiające indywidualną nastawę temperatury. Przewidzieć możliwość centralnego załączania oraz nastawy wspólnej temperatury z centralnego punktu obsługi.”(str. 9) oraz zestawienie materiałowe „+automatyka;+ sterownik naścienny”( od str.12).
2. PAS-116-PW-BMS -OPIS strona 23 „W obiekcie przewiduje się instalację klimakonwektorów grzewczych lub grzewczo chłodzących. Wykonawca systemu BMS dostarcza sterownik, siłowni i zadajniki ścienna z pomiarem temperatury. Branża sanitarna dostarcza i instaluje odpowiednie zawory dwudrogowe. Projekt zakłada instalację jednego sterownika na każdy klimakonwektor oraz jednego zadajnika na





pomieszczenie. Wykonawca BMS wykona sceny wizualizacji monitoringu i sterowania pracą klimakonwektorów”

Odpowiedź: Klimakonwektory z możliwością wpięcia w system BMS. W każdym pomieszczeniu sterownik z możliwością indywidualnej nastawy temperatury. Do ustalenia pomiędzy podwykonawcami, kto dostarcza sterowniki.

Łódź, 14.01.2019 r.  
Zespół d/s Zamówień Publicznych  
Główny Specjalista

*Anita Brunowicz*  
Anita Brunowicz