



Pismo: CRZP/22/2020/AZP/6

Gdynia dnia: 2020-02-10

ul. Morska 81-87  
bud. F pok. 226  
81-225 Gdynia

[www.umg.edu.pl](http://www.umg.edu.pl)

Zespół ds. Zamówień  
Publicznych (AEZ)

tel. 58 55 86 421  
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: [zampubl@am.gdynia.pl](mailto:zampubl@am.gdynia.pl)

## ODPOWIEDŹ na zapytania w sprawie SIWZ\_1

*Szanowni Państwo  
Uczestnicy postępowania*

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2020-02-10 do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) w trybie **przetarg nieograniczony** na:

**„Rozbiórka budynku Hali Sportowej przy ul. Morskiej 81-87 w Gdyni.”**

**Treść wspomnianej prośby jest następująca:**

1. Prosimy o potwierdzenie, że w budynku przeznaczonym do rozbiórki nie występują odpady niebezpieczne

**Odpowiedź:** w budynku nie występują odpady niebezpieczne, jedynie proszę zwrócić uwagę na papą smołową na posadzce (w załączeniu sprawozdanie nr TSO/541/2017),

2. Materiał porozbiórkowy w tym złom stanowi własność Wykonawcy? Proszę o potwierdzenie.

**Odpowiedź:** zgodnie z zapisami projektu budowlanego str.11 złom jest własnością Zamawiającego, cyt. "Złom metalowy jest własności Inwestora. Należy go wywieźć do punktu odbioru złomu, a kwit wagowy oraz pieniądze przekazać Zamawiającemu".

3. Czy Zamawiający wystąpił o rozwiązanie umów z gestorami sieci? Z uwagi iż czas wskazany w SIWZ na realizację umowy wynosi 10 tyg. Wykonawca informuję iż w przypadku nie wystąpienia przez Zamawiającego do gestorów sieci o rozwiązanie umów czas wskazany na realizację zadania będzie zbyt krótki, ponieważ w zależności od regionów termin wypowiedzenia umowy trwa od 3 - 6 tygodni.


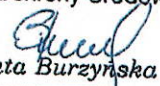
**Odpowiedź:** nie, ponieważ korzysta nadal z mediów w innych obiektach uczelni

Wprowadzone tym pismem odpowiedzi są wiążące dla Wykonawców i należy je traktować, jako wyjaśnienie SIWZ zgodnie z art. 38 Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843). Stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zostało zamieszczone na stronie internetowej: <http://przetargi.propublico.pl/ZamawiajacySzczegoly.aspx?id=359>

Zespół ds. Zamówień Publicznych  
Specjalista  
*Wok*  
Anna Kolesińska

## SPRAWOZDANIE NR TSO/541/2017

### *Badania organoleptyczne warstw podłogowych w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi*

Klient:	<b>Akademia Morska 81-225 Gdynia, ul. Morska 81-87</b>	Sporządził:	 Anna Grzesiak
Miejsce badań:	<b>Akademia Morska 81-225 Gdynia, ul. Morska 81-87 Hala sportowa</b>	Autoryzował:	KIEROWNIK Pracowni Ochrony Środowiska  Danuta Burzyńska
Data wykonania badań:	<b>16.11.2017r.</b>		
Data sporządzenia sprawozdania:	<b>22.11.2017r.</b>		
Egzemplarz sprawozdania:	<b>1/2</b>		
Łączna ilość stron sprawozdania:	<b>4</b>		

1. Wyniki badań odnoszą się wyłącznie do badanych obiektów.
2. Bez pisemnej zgody kierownika Pracowni Ochrony Środowiska „Techno-Service” S.A., sprawozdanie nie może być powielane inaczej jak tylko w całości.
3. Klient ma prawo do złożenia skargi w terminie 14 dni od daty stempla pocztowego lub od daty potwierdzenia przyjęcia sprawozdania.

## 1. PODSTAWA WYKONANIA BADAŃ

- 1.1. Zlecenie Akademii Morskiej, 81-225 Gdynia, ul. Morska 81-87; z dnia 09.11.2017r.
- 1.2. Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 czerwca 2017r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. 2017, poz.1332).
- 1.3. Obwieszczenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lipca 2015r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015 poz.1422).

## 2. CEL BADAŃ

Badanie higieniczne materiałów izolacyjnych zastosowanych w warstwach podłogowych w hali sportowej na terenie Akademii Morskiej, 81-225 Gdynia, ul. Morska 81-87.

## 3. METODYKA BADAŃ

Pobieranie próbek i badanie materiałów wykonano zgodnie z instrukcją TSO/IR-35 z dnia 05.05.2003r. Badania organoleptyczne materiałów izolacyjnych zastosowanych w warstwach podłogowych oraz w ościeżnicach okiennych w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi.

## 4. MIEJSCE I OKOLICZNOŚCI BADAŃ

Akademia Morska, 81-225 Gdynia, ul. Morska 81-87

### 4.1. Hala sportowa

Pomieszczenie o powierzchni ok. 400 m<sup>2</sup>, wysokości 5-6m.

Odkrywki wykonano w dniu 16.11.2017r. w punkcie, wg schematu.

Odkrywki wykonał przedstawiciel klienta, w obecności przedstawiciela firmy

„Techno-Service” S.A. Pracowni Ochrony Środowiska oraz p. Jadwigi Wilk – kierownika działu gospodarczego.

---

### Uwaga:

1. Informacji udzieliła p. Jadwiga Wilk – kierownik działu gospodarczego.
2. Badania wykonano w zakresie określonym przez Klienta.

## 5. WYNIKI BADAŃ

### Akademia Morska, 81-225 Gdynia, ul. Morska 81-87

#### 5.1. Hala sportowa

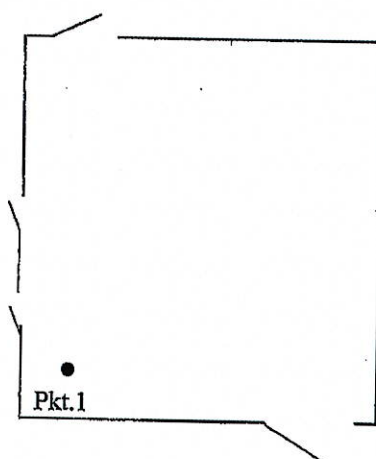
W odkrywcze warstw podłogowych stwierdzono obecność kolejno następujących materiałów:

##### **Pkt.1 - próbka nr 1/541**

- klepka parkietowa
- papa smołowa
- deski drewniane
- legary drewniane
- papa smołowa
- wylewka betonowa ok. 10 cm

## 6. SCHEMATY POMIESZCZEŃ

#### 6.1. Hala sportowa



## 7. OCENA ZGODNOŚCI WARUNKÓW Z WYMAGANIAMI

Ocenę wykonano zgodnie z Zarządzeniem Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 12.03.1996r. w sprawie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia, wydzielanych przez materiały budowlane, urządzenia i elementy wyposażenia w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi (M.P. Nr 19 z dnia 22.03.1996r., poz. 231, Zał. nr 2).

### Akademia Morska, 81-225 Gdynia, ul. Morska 81-87

#### 7.1. Hala sportowa

W badanym pomieszczeniu, w warstwach podłogowych, stwierdzono występowanie papy smołowej.

Zgodnie z Zarządzeniem Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 12.03.1996r. w sprawie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia, wydzielanych przez materiały budowlane, urządzenia i elementy wyposażenia w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi (M.P. Nr 19 z dnia 22.03.1996r., poz. 231) papa smołowa (produkty pochodzące z przeróbki węgla), należy do materiałów toksycznych, które nie są dopuszczone do stosowania w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi.

W świetle obowiązujących przepisów zaleca się usunięcie materiałów emitujących substancje chemiczne, które są źródłem chemicznego zapachu.

Po usunięciu materiałów toksycznych (do płyty stropowej), pomieszczenie należy intensywnie wietrzyć, aż do zaniku zapachu chemicznego. Po tym okresie należy dokonać remontu z zastosowaniem materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie.

KONIEC SPRAWOZDANIA

TECHNO-SERVICE S.A.  
80-222 Gdańsk, ul. Śledzicka 6  
Pracownia Ochrony Środowiska  
80-432 Gdańsk, ul. K. Leontowa 22A  
tel./fax 58 341 47 98, tel. 58 340 42 24

*22.11.2017r.*

*Quif*