

UMOWA NR

W dniu r. została zawarta umowa pomiędzy:

1. Skarbem Państwa Nadleśnictwem Rokita z siedzibą w Rokicie 72-110 Przybiernów Rokita 2, NIP: 856-00-05-132, Regon:810539261 zwanym dalej Wydzierżawiającym reprezentowanym przez:

Nadleśniczego -

Główną Księgową -

a

Panią zamieszkałą prowadzącą działalność gospodarczą, wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez , pod numerem, zwaną dalej Dzierżawcą

2.

Dane identyfikacyjne:

NIP:.....

REGON:.....

PESEL:.....

§1

Wydzierżawiający oświadcza, że jest właścicielem specjalistycznych maszyn szkółkarskich, szczegółowo określonych w wykazie maszyn szkółkarskich, stanowiących załącznik nr 1 umowy, zwanych dalej „przedmiotem dzierżawy”.

§2

1.Wydzierżawiający oddaje do używania **Dzierżawcy** określone w §1 maszyny szkółkarskie do bezpośredniego wykorzystania na terenie szkółki leśnej Nadleśnictwa Rokita w celu realizacji usług wynikających z umowy z dnia r. , a **Dzierżawca** zobowiązuje się do ich używania w tym celu oraz do zapłaty **Wydzierżawiającemu** umówionego czynszu.

2. Dzierżawca zobowiązuje się używać przedmiot dzierżawy jedynie w związku z wykonywaniem usług, wynikających z umowy Nr z dnia r.

§3

1.Dzierżawca nie może bez uprzedniej zgody **Wydzierżawiającego** wyrażonej w formie pisemnej oddać przedmiotu dzierżawy do odpłatnego albo nieodpłatnego używania przez osoby trzecie, jak również dokonywać zmiany jego przeznaczenia na inny cel - aniżeli wynikający z umowy.

2.Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do kontroli stanu technicznego

przedmiotu dzierżawy.

3.Dzierżawca zobowiązany jest udostępnić przedmiot dzierżawy na każdorazowe wezwanie **Wydzierżawiającego**, w celu przeprowadzenia kontroli jego używania pod kątem przepisów prawa powszechnie obowiązującego oraz warunków niniejszej umowy.

§4

Každorazowe użycie przedmiotu dzierżawy przez **Dzierżawcę** wymaga wcześniejszej konsultacji z **Leśniczym Szkółkarzem**.

§5

Sprzęt będący przedmiotem dzierżawy powinien być garażowany i przechowywany na zapleczu garażowym lub w wiacie znajdującej się na terenie **Wydzierżawiającego** za wyjątkiem przekazania uszkodzonego sprzętu do naprawy.

§6

1.Dzierżawca oświadcza, że znany jest mu stan techniczny przedmiotu dzierżawy określonego w § 1, który przyjmuje w dzierżawę z dniem zawarcia umowy.

2.Dzierżawca zobowiązuje się używać przedmiot dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem, z należytą starannością, a w szczególności zgodnie z wymogami technicznymi określonymi przez producenta oraz nie dokonywać w nim zmian bez zgody **Wydzierżawiającego**.

§7

1.Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów utrzymania przedmiotu dzierżawy, w szczególności eksploatacji, konserwacji i napraw; poniesione nakłady nie podlegają zwrotowi.

2.Dzierżawca ponosi odpowiedzialność za utratę, zniszczenie lub uszkodzenie przedmiotu dzierżawy.

3.Dzierżawca nie odpowiada za następstwa naturalnego zużycia sprzętu w wyniku użytkowania.

4.Dzierżawca zobowiązany jest pokryć ewentualne szkody, które mogą powstać w toku korzystania z przedmiotu dzierżawy z przyczyn leżących po jego stronie, w tym szkody wyrządzone osobom trzecim oraz szkody zaistniałe na skutek nie przestrzegania postanowień niniejszej umowy.

§8

1.Dzierżawca zobowiązany jest do zapłaty czynszu dzierżawy w wysokości 250,00 zł netto (dwieście pięćdziesiąt złotych netto 00/100) + należny podatek VAT, miesięcznie w ciągu 7 dni od daty wystawienia faktury.

2. Za opóźnienie w zapłacie czynszu naliczane będą odsetki umowne w wysokości 0,05% za każdy dzień zwłoki.

3. Czynsz płatny będzie na rachunek bankowy **Wydzierżawiającego 2030 0045 1110 0000 0055 8050** bądź w kasie Nadleśnictwa.

4. Za dzień zapłaty uznaję się datę wpływu środków na rachunek **Wydzierżawiającego**.

§9

1. Umowę zawarto na okres oddor.
2. Strony ustalają, iż przedmiotowa umowa może zostać przedłużona na wniosek **Dzierżawcy** za zgodą obu stron na podstawie odrębnego porozumienia.

§10

1. Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę za uprzednim jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia dokonany na koniec miesiąca w formie pisemnej.
2. **Wydzierżawiający** zastrzega sobie prawo do rozwiązania niniejszej umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli **Dzierżawca**:
 - 1) zalega z zapłatą czynszu za dwa okresy płatności,
 - 2) wykorzystuje sprzęt niezgodnie z przeznaczeniem,
 - 3) narusza inne istotne postanowienia umowy.
 - 4) zaistnienia innych okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a które będą uzasadniały natychmiastowe rozwiązanie umowy w celu ochrony interesu Skarbu Państwa.

§ 11

Po zakończeniu trwania umowy **Dzierżawca** zobowiązany jest dokonać zwrotu przedmiotu dzierżawy w stanie niepogorszonym w terminie 7 dni od dnia ustania umowy.

§ 12

Korespondencję skierowaną do **Dzierżawcy** na adres określony w niniejszej umowie lub na inny wskazany pisemnie przez **Dzierżawcę** zwróconą do **Wydzierżawiającego** jako nie podjętą - uznaje się za doręczoną z datą nadania (datą stempla pocztowego).

§13

Zmiany niniejszej umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej

§14

1. Ewentualne spory mogące wynikać z niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby **Wydzierżawiającego**.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

- wykaz maszyn szkolarskich

Wydierżawiający

Dzierżawca

Specjalista
z Administracyjnych

Gabriela Narolska

WYKAZ MASZYN SZKÓŁKARSKICH

- | | | |
|----|-----------|-----------------------------|
| 1. | 591/00016 | kultywator EGEDAL |
| 2. | 591/00018 | wyciskacz szparownik EGEDAL |
| o | 591/00012 | siewnik |
| 4. | 591/00014 | siewnik EGEDAL |
| 5. | 591/00019 | śladownik szkółkarski |
| 6. | 599/00002 | rozstrząsacz obornika |
| 7. | 599/00009 | ładowacz cyklop |
| 8. | 590/00069 | wyorywacz korzeni EGEDAL |
| 9. | 290/00070 | podcinacz korzeni EGEDAL |
| 10 | 593/00007 | opryskiwacz OPTIMAL |

Specjalista
Us. Administracyjnych
Margaryta Narolska

p.o. NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Rokita
Mariusz Mabiszczewicz