

**ZADANIE:**

**Budowa wieży widokowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą**  
**Wieża widokowa "Łuniewo"**

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: VIII**

**ADRES/LOKALIZACJA INWESTYCJI:**

**72-518 Warnowo**

jedn. ewid.: **320706\_5 Wolin,**

obręb ewid. nr: **320706\_5.0013 Warnowo;**

działka nr ewid.: **320706\_5.0013.54/7;**

**INWESTOR:**

**PGL „Lasy Państwowe”**

**Nadleśnictwo Międzyzdroje**

72-500 Międzyzdroje, ul. Niepodległości 35

**FAZA OPRACOWANIA:**

**PROJEKT BUDOWLANY**

**BRANŻA:**

**BUDOWLANA**

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY:**

**OŚWIADCZENIE:**

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oświadczam, iż niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**BRANŻA/FUNKCJA:**

**IMIĘ I NAZWISKO/UPRAWNIENIA:**

**PODPIS:**

**PROJEKTOWAŁ:**  
**AUTOR OPRACOWANIA**

**mgr inż. Paweł Plutowski**  
**LBS/0084/POOK/13**  
specjalność konstrukcyjno-budowlana



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:  
**PROJEKTY  
I NADZORY BUDOWLANE  
PAWEŁ PLUTOWSKI**



NR EGZ.: **arch**

## SPIS ZAWARTOŚCI

SPIS ZAWARTOŚCI .....	2
<b>OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....</b>	<b>3</b>
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA .....	8
DOKUMENTACJA RYSUNKOWA .....	11
1. Projekt zagospodarowanie terenu dz. nr 283/2; skala 1:500; rys. nr AZ/1 .....	12
2. Rzut poziomu tarasu widokowego; skala 1:50; rys. nr A/1 .....	13
3. Elewacja 2-1; skala 1:50; rys. nr A/2.....	14
4. Elewacja 3-2; skala 1:50; rys. nr A/3.....	15
5. Elewacja 4-3; skala 1:50; rys. nr A/4.....	16
6. Elewacja 1-4; skala 1:50; rys. nr A/5.....	17
7. Rzut fundamentów; skala 1:50; rys. nr K/1 .....	18
8. Rzut poziomu I-I; skala 1:50; rys. nr K/2 .....	19
9. Rzut poziomu tarasu widokowego; skala 1:50; rys. nr K/3.....	20
10. Przekrój D-D; skala 1:50; rys. nr K/4.....	21
<b>ZAŁĄCZNIKI.....</b>	<b>22</b>
Załącznik nr 1. Informacja BiOZ.....	23
Załącznik nr 2. Podstawa analizy konstrukcyjnej, zestawienia obciążeń i wyniki obliczeń.....	27
Załącznik nr 3. Karta rejestracyjna mapy cyfrowej .....	29
Załącznik nr 1. Zaświadczenia z izby samorządu zawodowego projektantów. ....	30
Załącznik nr 2. Kserokopie uprawnień projektantów. ....	31

## OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 1. Przedmiot opracowania

Niniejsze opracowanie stanowi dokumentację techniczną na potrzeby realizacji elementów infrastruktury turystycznej w pobliżu rezerwatu przyrody „Łuniewo”.

### 2. Podstawa opracowania

- 2.1. Zlecenie Inwestora;
- 2.2. Uzgodnienia z Inwestorem;
- 2.3. Ustawa z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2.4. Decyzja o warunkach zabudowy nr 9/2018 z dnia 23 stycznia 2019r. wydana przez Burmistrza Wolina – **dowz.**
- 2.5. Opinia geotechniczna ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia opracowana przez firmę „LABORATORIUM DROGOWE SZCZECIN” w grudniu 2018r.
- 2.6. Mapa zasadnicza w skali 1:500 wykonana w grudniu 2018r. przez firmę GeoAkr Robert Rombel;
- 2.7. Obowiązujące przepisy i normy budowlane.

### 3. Stan prawno-własnościowy terenu

Działka ewidencyjna objęta opracowaniem o nr ewid.: 320706\_5.0013.54/7 w obrębie 320706\_5.0013 Warnowo w jednostce ewidencyjnej 320706\_5 Wolin.

Właścicielem prawnym ww. działki jest Skarb Państwa i znajduje się ona w trwałym zarządzie PGL „Lasy Państwowe” **Nadleśnictwo Międzyzdroje**

### 4. Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

Teren objęty inwestycją nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Terenu w związku z czym uzyskano decyzję o warunkach zabudowy.

Teren inwestycji widnieje w ewidencji gruntów i budynków jako Ls (grunty leśne), zgodnie z ustawą z dnia 28 września 1991r. o lasach dla przedmiotowej inwestycji nie wymaga się zmiany przeznaczenia gruntu na cele nieleśne (wyłączenia z produkcji rolnej).

### 5. Istniejące zagospodarowanie terenu

Teren inwestycji to obszary leśne, niezabudowane.

- 5.1. Dojazd na teren.  
Z drogi wewnętrznej (dojazd pożarowy 16) zlokalizowanej na dz. nr 70, od strony zachodniej – bez zmian. Planowana inwestycja nie wymaga podłączenia do sieci infrastruktury technicznej i komunikacji.
- 5.2. Istniejąca zabudowa.  
Obszar inwestycji niezabudowany.
- 5.3. Uzbrojenie terenu  
Obszar inwestycji nieuzbrojony w sieci.

### 6. Warunki wodno-gruntowe i kategoria geotechniczna

Warunki gruntowo wodne przyjęto na podstawie opinii geotechnicznej, w których stwierdzono proste warunki geotechniczne. Ze względu na jednorodność zalegających gruntów wydzielono jedną warstwę geotechniczną.

Badania przeprowadzono do głębokości 4,0 m p.p.t. i na ich podstawie stwierdzono pod warstwą humusu o miąższości ok. 0,2 m występowanie warstw geotechnicznych:

Warstwa III – o miąższości 1,1m: piaski drobne wilgotne i nawodnione, zagęszczone o uogólnionym stopniu zagęszczenia  $I_D = 0,67$ .

Warstwa II – o miąższości 0,9m: piaski drobne nawodnione, średnio zagęszczone o uogólnionym stopniu zagęszczenia  $I_D = 0,5$ .

Warstwa I – o miąższości 0,2m: piaski drobne nawodnione, luźne o uogólnionym stopniu zagęszczenia  $I_D = 0,2$  – soczewka na głębokości 2,2m.

Występowanie wody gruntowej o swobodnym zwierciadle stwierdzono na głębokości 1,3 m p.p.t..

Obiekt zaliczono do I kategorii geotechnicznej.

### UWAGA!

**Odbiór dna wykopu pod fundamenty musi być wykonany przez uprawnionego geologa co należy potwierdzić wpisem do dziennika budowy.**

**Jeżeli nośność zalegających gruntów jest mniejsza od zakładanych przed przystąpieniem do robót fundamentowych należy skontaktować się z projektantem**

## 7. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zamierzenie budowlane polega na budowie wieży widokowej wraz z infrastrukturą pomocniczą.

### 7.1. Zakres prac:

- a) budowa podestu widokowego/wieży drewnianej,
- b) przygotowaniem terenu,
- c) ustawianie elementów zagospodarowania terenu (stoły z ławkami, stojaki na rowery, kosze na śmieci wraz),
- d) ustawianie tablic informacyjnych,.

### 7.2. Ukształtowanie terenu

Nie przewiduje się zmian w ukształtowaniu terenu.

#### 7.2.1. Nawierzchnia w obrębie stołów

Zgodnie z częścią rysunkową opracowania wyznaczono niewielki obszar terenu pod ustawianie stołów z ławkami. Roboty polegają na zebraniu warstwy humusu (gleby urodzajnej) o miąższości średnio 20 cm i przygotowaniu podłoża poprzez jego wyprofilowanie i powierzchniowe zagęszczenie, stopień zagęszczenia powinien wynosić  $I_s \geq 0,97$ , po czym należy wykonać warstwę paskowo-żwirową, na której po ułożeniu geowłókniny separacyjnej wykonać nawierzchnię z tłuczni.

#### a) Parametry geometryczne:

- pochylenie – zgodne z terenem,
- b) Przekrój normalny i konstrukcja nawierzchni:
  - 1 cm – warstwa klinująca z mialu bazaltowego 0-5mm;
  - 14 cm – warstwa zasadnicza z kruszywa łamanego 0-31,5mm (niesort), moduł wtórny odkształcenia na pow. zagęszczonej warstwy  $E_2 \geq 100\text{MPa}$ ;
  - geowłóknina separacyjno-filtracyjna,
  - zagęszczony grunt rodzimy.

### 7.3. Obiekty

Wszystkie elementy drewniane suszone komorowo i impregnowane ciśnieniowo preparatem np. Wolmanit CX8.

Należy stosować (oprócz stojaka na rowery) elementy zgodne z katalogiem Zespołu Składowych Państwowych w Białogardzie, wzory przedstawiono w części fotograficznej niniejszego opracowania.

#### 7.3.1. Wieża widokowa.

##### a) forma i funkcja obiektu

Funkcja obiektu w obszarze rekreacyjno-wypoczynkowym leśnym umożliwia obserwację fauny i flory na terenach przyległych do terenu inwestycji. Forma architektoniczna obiektu jest dostosowana do krajo-brazu leśnego i nawiązuje do typowych drewnianych urządzeń budowlanych, występujących na terenach leśnych

### 7.4. parametry geometryczne

ZESTAWIENIE PARAMETRÓW GABARYTOWYCH OBIEKTU		
parametr	wymogi z dwoz	wartość proj.
szerokość	maks. 6,5m	5,20 m
długość	maks. 6,5m	5,20 m

wysokość podestu widokowego		6,80 m
wysokość maksymalna	maks. 9,0m	8,00 m
powierzchnia zabudowy		27,04 m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa (platforma widokowa)		21,13 m <sup>2</sup>
kubatura brutto		216,32m <sup>3</sup>
geometria dachu	nie ustala się	nie dotyczy, brak dachu

b) fundamenty

posadowienia za pomocą studni fundamentowych wypełnionych kruszywem i betonem z wypuszczoną głowicą pod oparcie słupa min. 20cm nad powierzchnią otaczającego terenu

c) konstrukcja

Zgodnie z załączonymi wynikami obliczeń i częścią rysunkową. Wszystkie elementy drewniane wykonać z drewna C24 wg PN-B-03150/2000, czterostronnie strugane i suszonego komorowo do wilgotności 12%, zabezpieczonego środkami grzybo- i owadobójczymi oraz przed działaniem ognia do stanu trudno zapalnego np. Fobos M-2.

Węzły i montaż konstrukcji wykonać w oparciu o projekt wykonawczy.

Stosować łączniki systemowe ocynkowane ogniowo min 20µm. firmy simpson lub równoważne pod względem wytrzymałościowym i zabezpieczenia antykorozyjnego.

7.4.1. Stół zintegrowany z ławkami

Zestaw złożony z dwóch ławek do siedzenia i stołu. Wszystkie elementy stanowią jedną całość. Wykonane z litego drewna sosnowego, impregnowanego ciśnieniowo preparatem w klasie III odporności.

Elementy okrągłe o średnicy 12 cm. Błat stołu, siedzisko ławek oraz oparcie wykonane z litego drewna sosnowego – deski grubości niemal 4 cm.

Dane techniczne stołu i ławek:

- długość ławek i stołu: 180 cm
- szerokość siedziska ławki: 33 cm
- szerokość stołu: 70 cm
- wysokość siedziska (odległość od gruntu do siedziska): 45 cm
- wysokość stołu (odległość od gruntu do powierzchni stołu): 77 cm
- odległość siedziska ławki od stołu: 27 cm,
- surowiec: drewno sosnowe
- impregnacja: ciśnieniowa w III klasie odporności.

Stół kotwić do podłoża palami o średnicy min 5 na głębokość min 60cm.

7.4.2. Stojak na rowery

Stojak na rowery z kłody o średnicy 45-55cm wykonany z drewna sosnowego, ciśnieniowo impregnowanego (w klasie IV odporności)

7.4.3. Płotek oddzielający

Płotek o wysokości 80cm z drewna sosnowego obtoczonego i impregnowanego ciśnieniowo impregnatem do drewna w klasie IV odporności. Średnica elementów ogrodzenia: 12 cm. Przytwierdzenie elementów poziomych do słupów nośnych – za pomocą śrub Ø 10 mm i nakrętek z podkładkami. Sposób zamocowania w gruncie: długość pali nośnych – 130 cm, z tego w gruncie 50 cm. Pale nośne podwójne wkopane bez dodatkowych zabezpieczeń.

7.4.4. Śmietnik

Kosz na śmieci wykonany z drewna sosnowego impregnowanego ciśnieniowo impregnatem do drewna w klasie III odporności. Złożony z pojemnika oraz stelaża metalowego. Pojemnik zawieszony jest na trzpieniach, które pełnią zadanie zawiasów umożliwiających obrót o 360 stopni wokół osi z rygłem blokującym możliwość obrotu. Pale nośne wkopane na min 50cm.

7.4.5. Tablice

Tablice, które z posiadania Inwestor należy zamontować w konstrukcji nośnej drewnianej.

Tablice osadzone na stelażu odpowiednim do wymiarów tablicy. Stelaż z zadaszeniem chroniącym przed opadami i śniegiem. Konstrukcja wykonana z elementów toczonych (skrawanych obwodowo).

Osadzenie w gruncie elementów pionowych (nośnych)

Słupy pionowe nośne osadzone wprost w gruncie na przeciętną głębokość 0,8 metra poniżej poziomu gruntu. W gruntach luźnych lub piaszczystych – zwiększony opór poprzez kotwienie z zastosowaniem

elementów metalowych przymocowanych do części podziemnej słupa. Słupy nośne sosnowe bezwzględnie zaimpregnowane dla IV klasy użytkowania metodą ciśnieniowo-próżniową w co najmniej 3 cyklach, drewno przed impregnacją sprowadzone do max 23% wilgotności względnej. Średnica słupa od 100 do 140 mm i jest uzależniona od powierzchni nośnej tablicy. W przypadku tablic o powierzchni <1,5 m<sup>2</sup> wskazane dodatkowe wykonanie tężników konstrukcji umocowanych pod kątem od 45o do 60 o do gruntu, związanych z gruntem poprzez paliki kotwiące wkopane w gruncie na głębokość 0,6 – 0,8m

Elementy nośne wykonane z palików drewnianych o długości odpowiedniej do szerokości tablicy, o konstrukcji rusztowej. Elementy poziome zamocowane w słupach pionowych w wyfrezowanych gniazdach na przelot, których średnica powinna być większa od średnicy elementu poziomego o 2 – 4 mm. Elementy poziome są złączone ze słupami pionowymi i unieruchomione wkrętami do drewna ocynkowanymi lub fosfatyzowanymi.

Średnica elementów poziomych nośnych zawiera się w przedziale od 1/2 do 2/3 średnicy elementu pionowego (tj. słupa nośnego)

Elementy poziome posiadają nadmiar długości w stosunku do szerokości umieszczonej na nich tablicy. Nadmiar łączny wynosi 6 x Ø słupa nośnego.

Brzegi wszystkich elementów drewnianych dostępnych dla użytkowników powinny być zfazowane; wysokość fazy powinna wynosić od 10% do 15% średnicy palika w miejscu wykonywania fazy. Wszystkie elementy śrubowe łączące elementy (wystające części np. śrub na odległość powyżej 8 mm) należy zabezpieczyć np. nakrętkami kołpakowymi, lub w inny sposób zapewniający zaokrąglenie o promieniu nie niższym niż 3 mm. Połączenia śrubowe należy skręcić w taki sposób, aby niemożliwy był demontaż bez użycia narzędzia.”

#### 7.5. Roboty wykończeniowe

Zakres robót wykończeniowych odnosi się głównie prac porządkowych po wykonanych robotach drogowych. Po oczyszczeniu placu budowy z pozostałych resztek budowlanych teren znajdujący się w obszarze działań budowlanych należy doprowadzić do stanu porządkowego i użytecznego.

Przed przystąpieniem do procesu odbiorowego, ww. zakres robót należy odebrać przy udziale wyznaczonego nadzoru

### 8. Bilans terenu

8.1. powierzchnia utwardzona istniejąca – ..... 0 m<sup>2</sup>

8.2. powierzchnia utwardzona projektowana – ..... 60,0 m<sup>2</sup>

### 9. Informacja o obszarze oddziaływaniu obiektu

Obszar oddziaływania mieści się w granicach działki Inwestora.

Planowana inwestycja nie będzie powodować ograniczenia dopływu światła dziennego ani ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania działek sąsiednich.

### 10. Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektów i ich otoczenia

Projektowane przedsięwzięcie nie jest wymienione w katalogu przedsięwzięć mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Całość inwestycji znajduje się w obszarze Natura 2000 – Obszar Specjalnej Ochrony Siedlisk PLH 320019 "Wolin i Uznam" oraz w granicach otuliny Wolińskiego Parku Narodowego.

Prowadzenie robót, ziemnych, budowlanych jak i eksploatacja obiektu pozostanie bez wpływu na istniejące warunki wodne i wodnoglebowe w rozumieniu art. 118 ustawy o ochronie przyrody oraz nie naruszy bryły korzeniowej drzew i krzewów.

Przyjęte w projekcie rozwiązania nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi, i inne obiekty oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.

W założonym programie użytkowym zanieczyszczenia pyłkowe, płynne i zapachowe nie występują.

Przy zastosowaniu rozwiązań zawartych w niniejszym opracowaniu emisja hałasu i zanieczyszczeń spełnia normowe warunki ochrony atmosfery.

Nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie nie zgodnym z przepisami pod warunkiem wykonania



projektowanych robót zgodnie z projektem budowlanym oraz użytkowaniem ich zgodnie z przeznaczeniem a także prowadzeniem bieżącej należytej konserwacji.

Roboty budowlane prowadzić w sposób możliwie nieuciążliwy dla środowiska ze szczególnym, np. unikać powodowania nadmiernego hałasu, emisji spalin, itp.

Wobec powyższego nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

#### **11. Ochrona konserwatorska**

Teren inwestycji nie podlega ochronie konserwatorskiej i nie są wpisane do rejestru zabytków.

#### **12. Wpływ eksploatacji górniczej**

Teren inwestycji nie podlega wpływowi eksploatacji górniczej.

#### **13. Sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy Prawo Budowlane**

Wykonanie robót budowlanych zgodnie z niniejszą dokumentacją, użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem oraz zapewnienie prac utrzymaniowych i remontowych zapewnią w sposób wyczerpujący spełnienie wymagań o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

#### **14. Uwagi końcowe**

- 14.1. Roboty budowlane wykonywać pod wykwalifikowanym nadzorem, zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami BHP i „Warunkami wykonania i odbioru robót budowlanych” stosując maszyny, urządzenia i materiały posiadające dopuszczenia do użytkowania, aprobaty techniczne i atesty higieniczne.
- 14.2. Roboty budowlane prowadzić w sposób możliwie nieuciążliwy dla środowiska ze szczególnym, np. unikać powodowania nadmiernego hałasu, emisji spalin, itp.
- 14.3. Zakazuje się stosowania materiałów nieznanego pochodzenia.

Sporządził:

mgr inż. Paweł Plutowski

LBS/0084/ROOK/13

specjalność konstrukcyjno-budowlana



## DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. nr 1. Sposób zintegrowania stołu z ławką (ławkę zdublować)



Fot. nr 2. Przykład stojaka na rowery





Fot. nr 3. Przykład plotku oddzielającego



Fot. nr 4. Przykład śmietnika

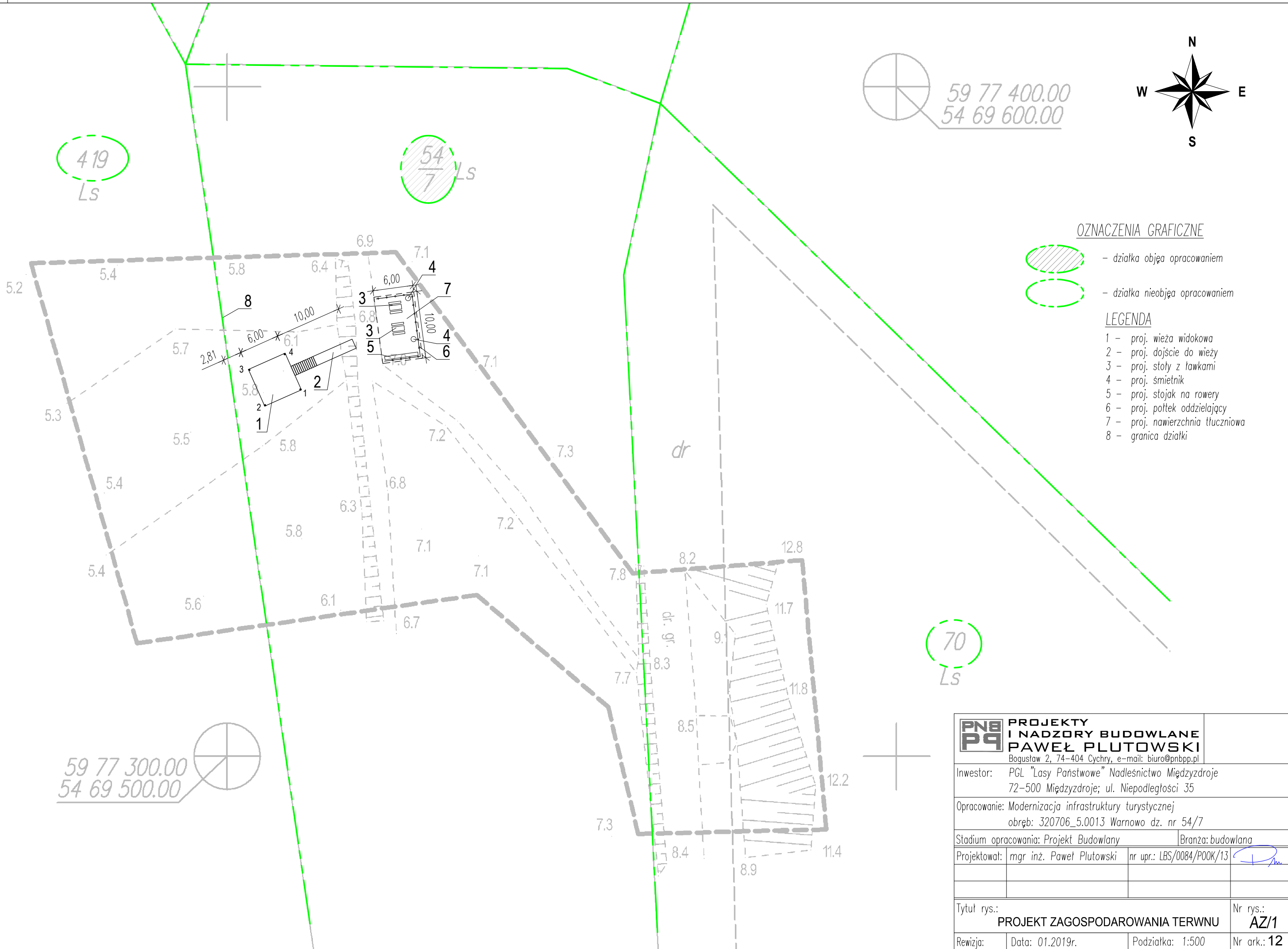




Fot. nr 5. Przykład stelaża tablicy

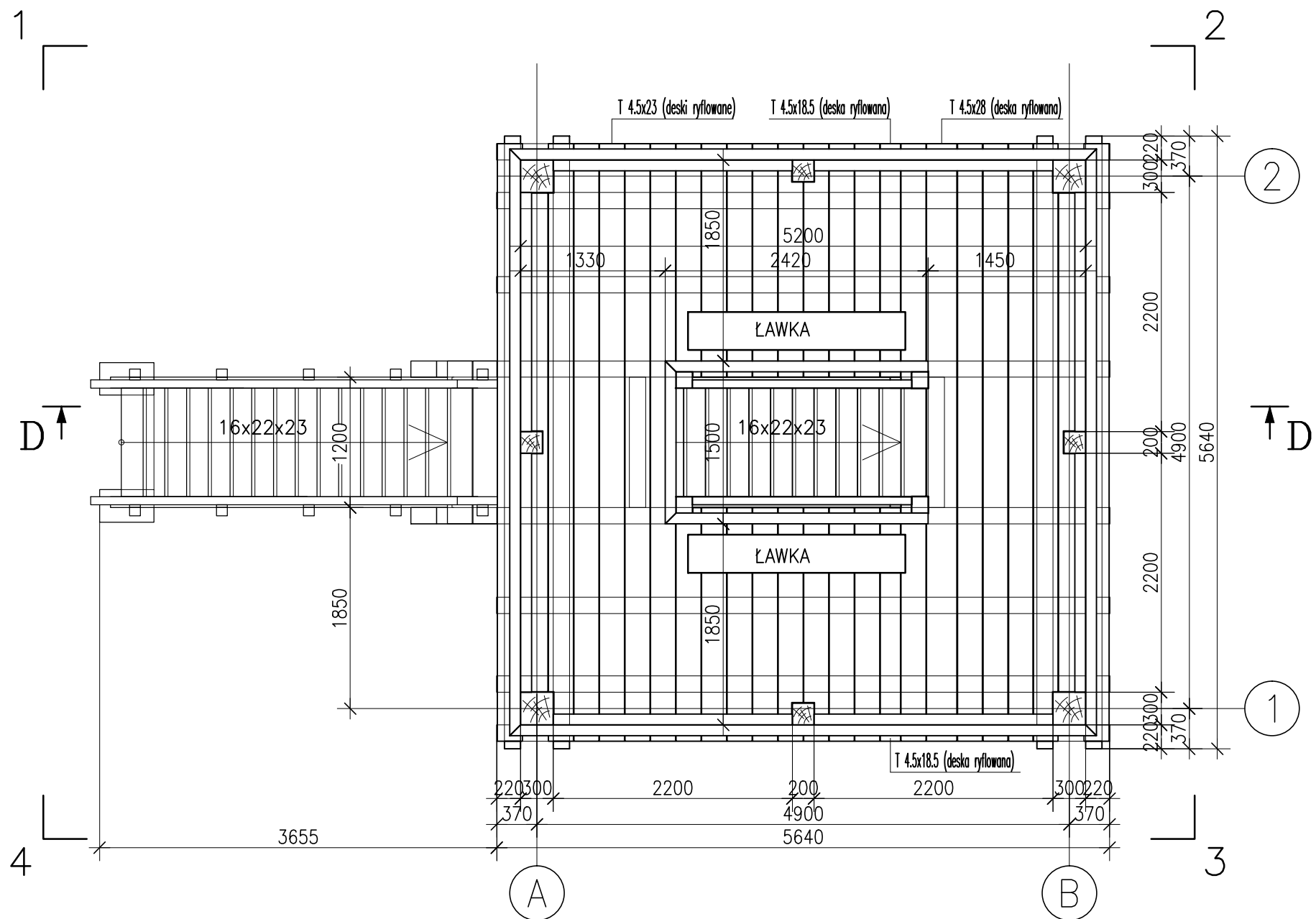
## DOKUMENTACJA RYSUNKOWA

1.	Projekt zagospodarowanie terenu dz. nr 283/2;	skala 1:500;	rys. nr AZ/1
2.	Rzut poziomu tarasu widokowego;	skala 1:50;	rys. nr A/1
3.	Elewacja 2-1;	skala 1:50;	rys. nr A/2
4.	Elewacja 3-2;	skala 1:50;	rys. nr A/3
5.	Elewacja 4-3;	skala 1:50;	rys. nr A/4
6.	Elewacja 1-4;	skala 1:50;	rys. nr A/5
7.	Rzut fundamentów;	skala 1:50;	rys. nr K/1
8.	Rzut poziomu I-I;	skala 1:50;	rys. nr K/2
9.	Rzut poziomu tarasu widokowego;	skala 1:50;	rys. nr K/3
10.	Przekrój D-D;	skala 1:50;	rys. nr K/4



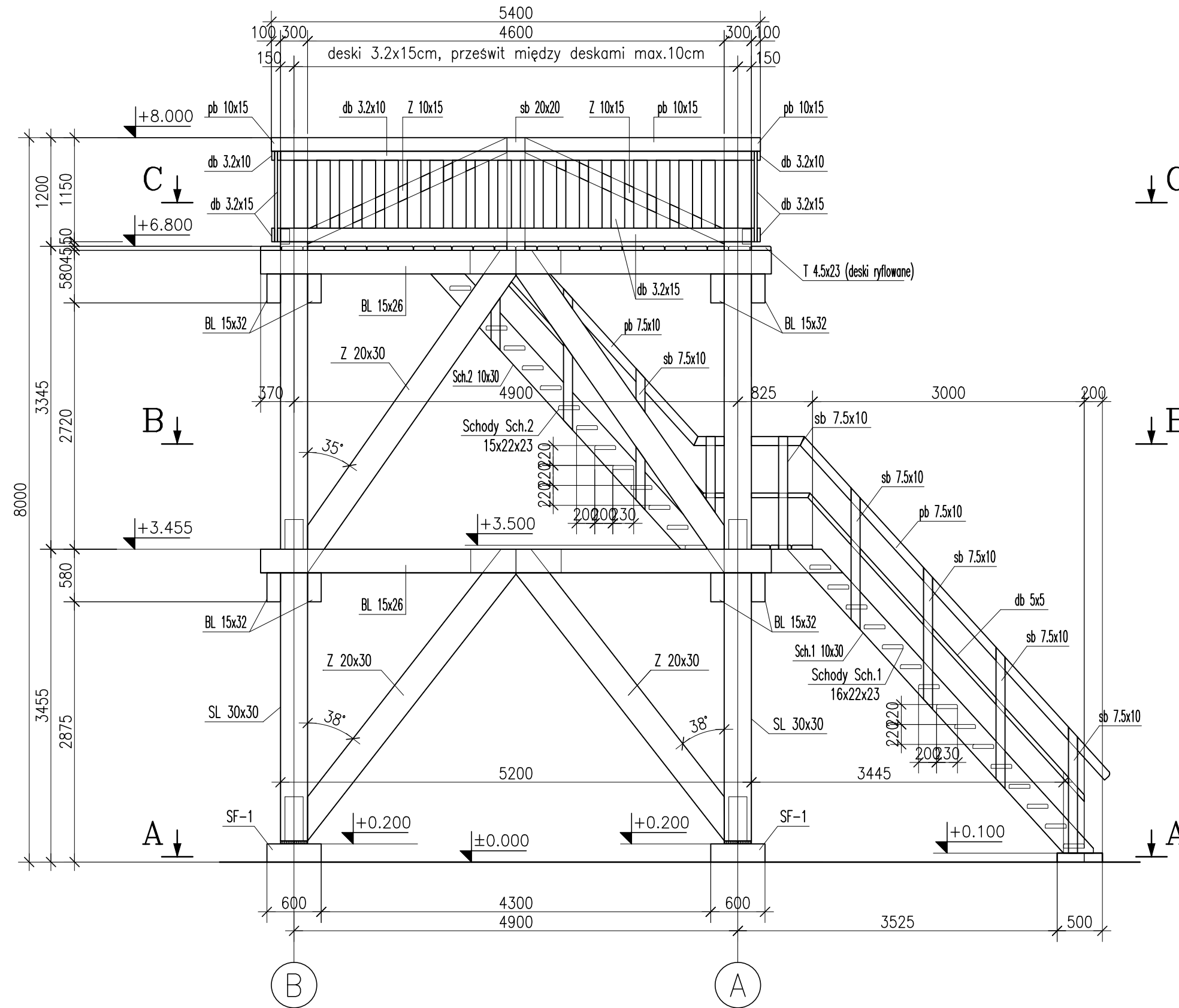
<div><div><div>PNB</div><div>P9</div></div><div><div>PROJEKTY</div><div>I NADZORY BUDOWLANE</div><div>PAWEŁ PLUTOWSKI</div><div>Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbpp.pl</div></div></div>			
Inwestor: PGL "Lasy Państwowe" Nadleśnictwo Międzyzdroje 72-500 Międzyzdroje; ul. Niepodległości 35			
Opracowanie: Modernizacja infrastruktury turystycznej obręb: 320706_5.0013 Warnowo dz. nr 54/7			
Stadium opracowania: Projekt Budowlany			Branża: budowlana
Projektował: mgr inż. Paweł Plutowski		nr upr.: LBS/0084/P00K/13	
Tytuł rys.: <b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERWNU</b>			
Nr rys.: <b>AZ/1</b>			
Rewizja:	Data: 01.2019r.	Podziałka: 1:500	Nr ark.: <b>12</b>



$$\text{C}-\text{C}$$


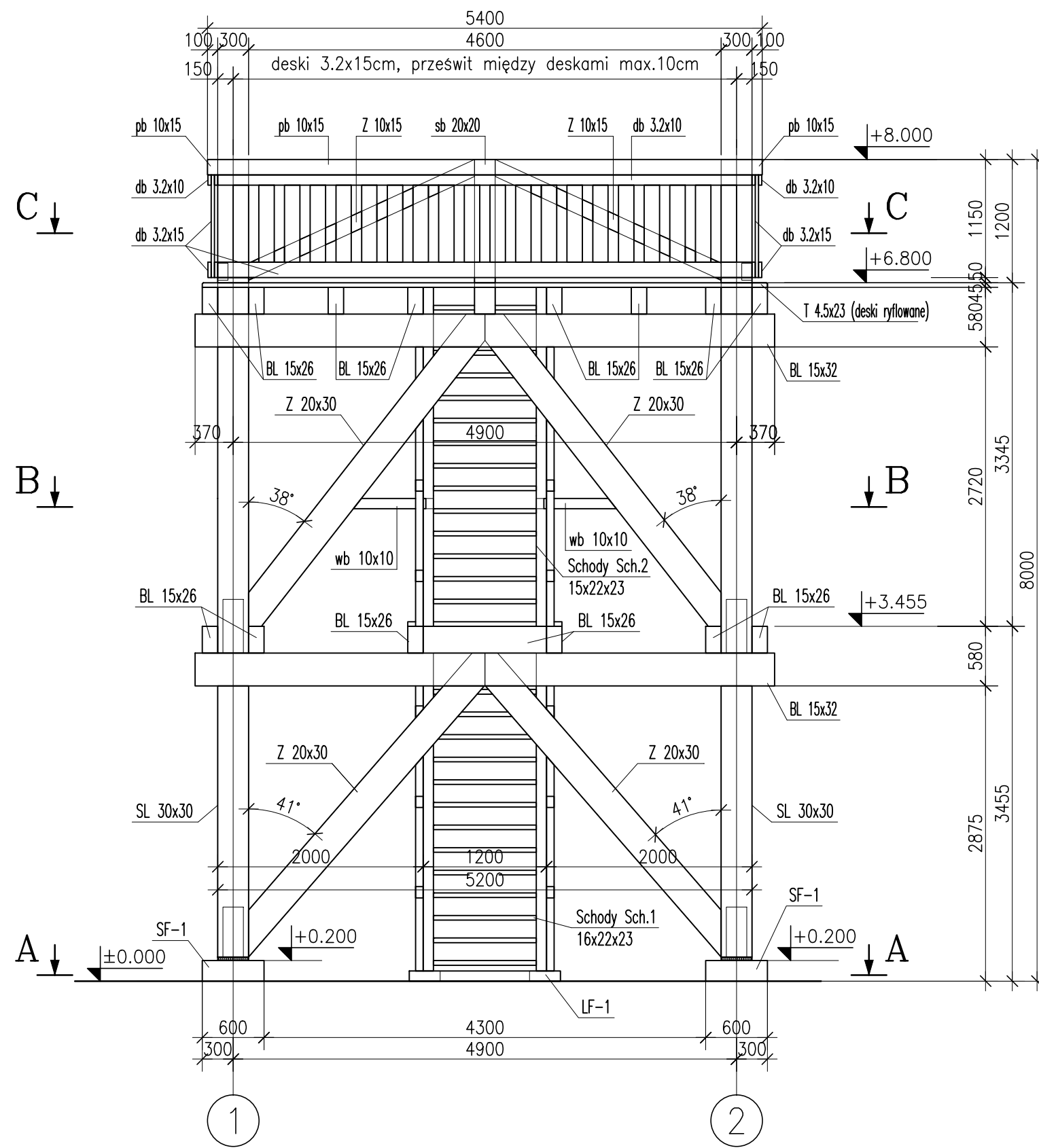
 <b>PROJEKTY I NADZORY BUDOWLANE PAWEŁ PLUTOWSKI</b> Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbpp.pl		
Inwestor: PGL "Łasy Państwowe" Nadleśnictwo Międzyzdroje 72-500 Międzyzdroje; ul. Niepodległości 35		
Opracowanie: Modernizacja infrastruktury turystycznej obręb: 320706_5.0013 Warnowo dz. nr 54/7;		
Stadium opracowania: Projekt Budowlany		Branża: budowlana
Projektował: mgr inż. Paweł Plutowski	nr upr.: LBS/0084/P00K/13	
Tytuł rys.: <b>RZUT POZIOMU TARASU WIDOKOWEGO</b>		Nr rys.: <b>A/1</b>
Rewizja:	Data: 01.2019r.	Podziałka: 1:50
		Nr ark.: <b>13</b>

## ELEWACJA 2-1



<b>PNB</b> PROJEKTY I NADZORY BUDOWLANE <b>PAWEŁ PLUTOWSKI</b> Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbpp.pl		
Inwestor: PGL "Łasy Państwowe" Nadleśnictwo Międzyzdroje 72-500 Międzyzdroje; ul. Niepodległości 35		
Opracowanie: Modernizacja infrastruktury turystycznej obręb: 320706_5.0013 Warnowo dz. nr 54/7;		
Stadium opracowania: Projekt Budowlany		Branża: budowlana
Projektował: mgr inż. Paweł Plutowski	nr upr.: LBS/0084/P00K/13	
Tytuł rys.: ELEWACJA 2-1		Nr rys.: A/2
Rewizja:	Data: 01.2019r.	Podziałka: 1:50
		Nr ark.: 14

# ELEWACJA 3-2

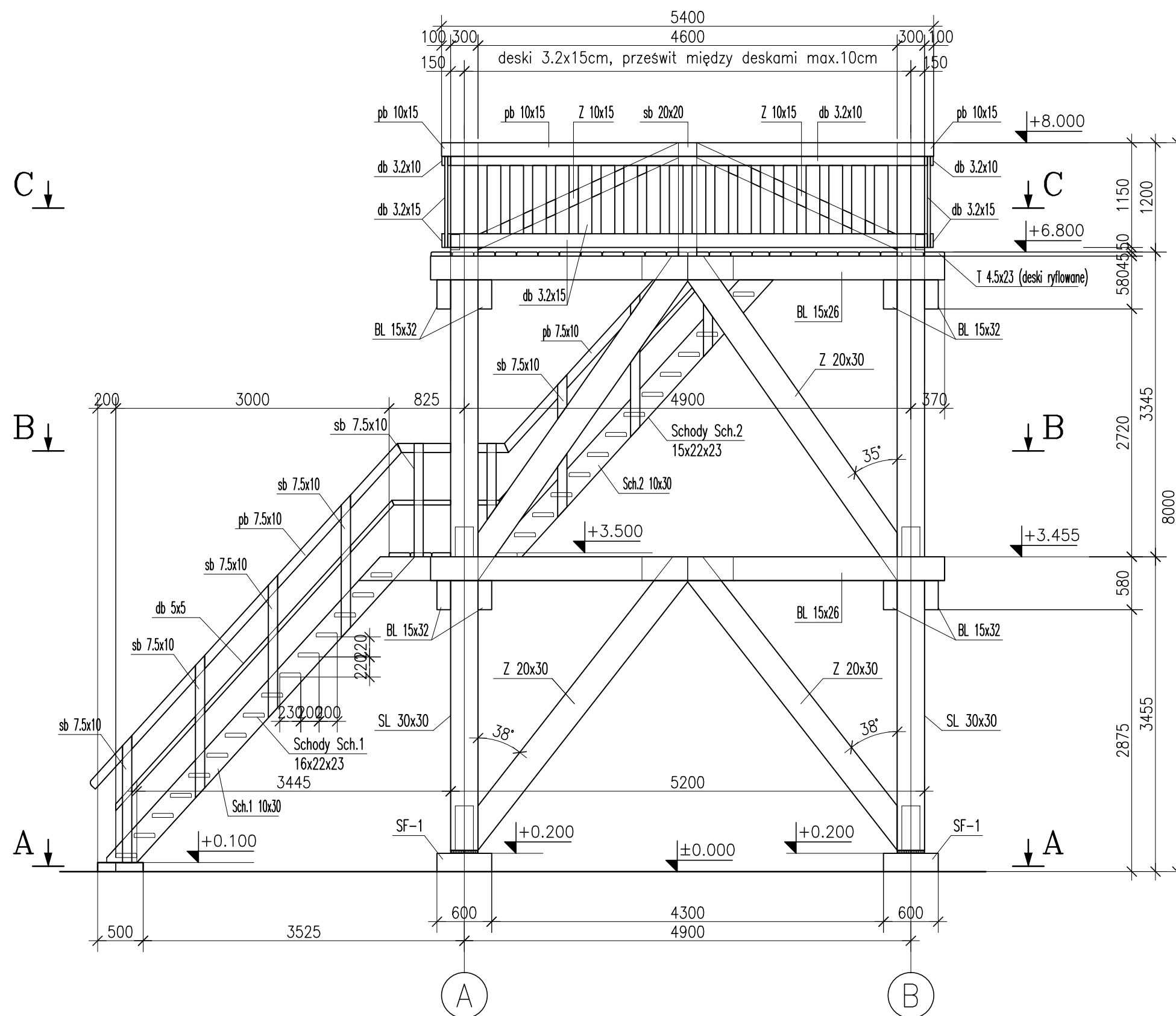


ELEWACJA 3-2 1:50

<b>PNG P9</b> PROJEKTY I NADZORY BUDOWLANE <b>PAWEŁ PLUTOWSKI</b> Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbp.pl		
Inwestor: PGL "Lasy Państwowe" Nadleśnictwo Międzyzdroje 72-500 Międzyzdroje; ul. Niepodległości 35		
Opracowanie: Modernizacja infrastruktury turystycznej obręb: 320706_5.0013 Warnowo dz. nr 54/7;		
Stadium opracowania: Projekt Budowlany		Branża: budowlana
Projektował: mgr inż. Paweł Plutowski	nr upr.: LBS/0084/P00K/13	
Tytuł rys.: ELEWACJA 3-2		Nr rys.: A/3
Rewizja:	Data: 01.2019r.	Podziałka: 1:50
		Nr ark.: 15

# ELEWACJA 4-3

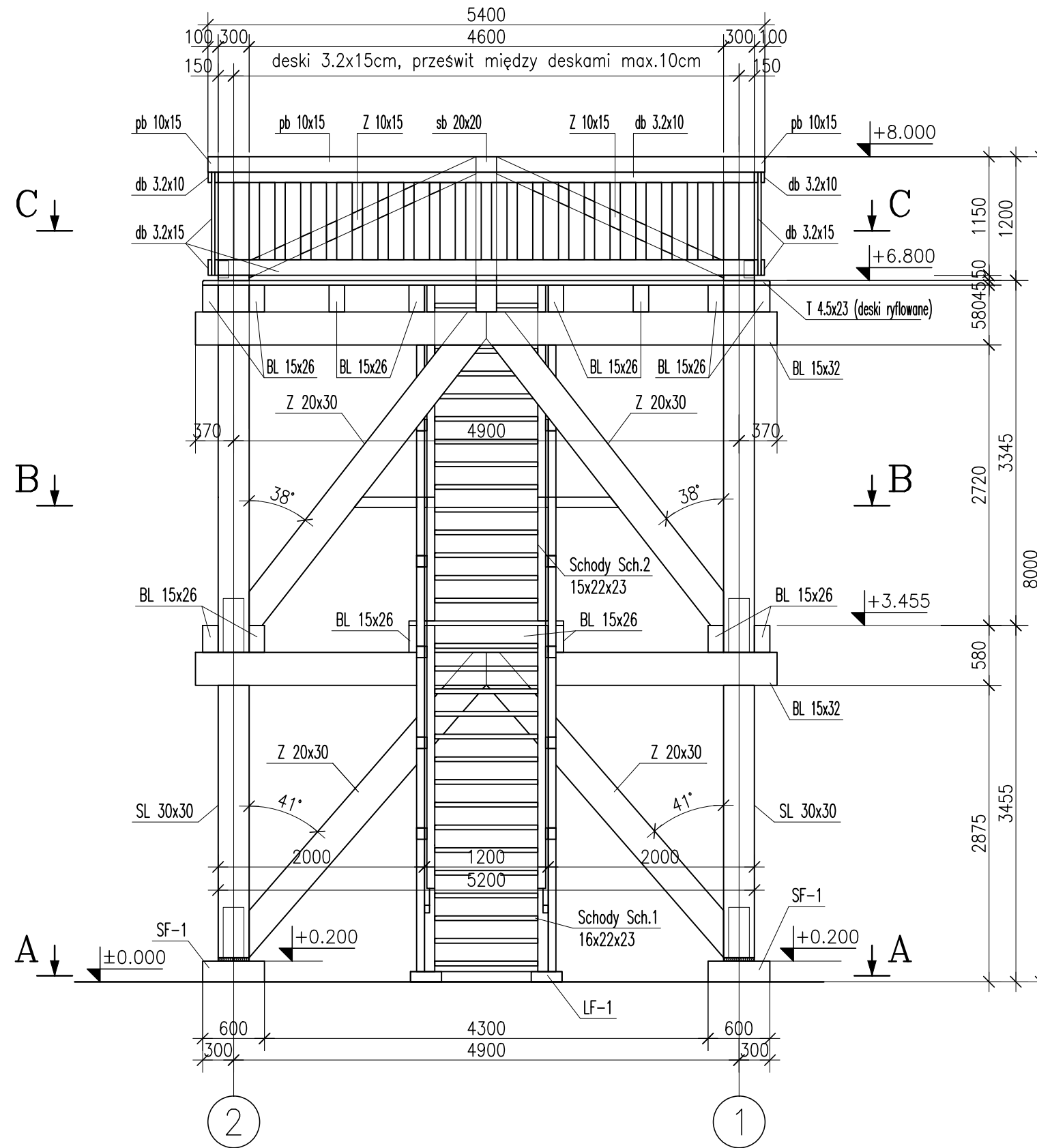
ELEWACJA 4-3 1:50



<b>PNG P9</b> PROJEKTY I NADZORY BUDOWLANE PAWEŁ PLUTOWSKI Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbp.pl		
Inwestor: PGL "Łasy Państwowe" Nadleśnictwo Międzyzdroje 72-500 Międzyzdroje; ul. Niepodległości 35		
Opracowanie: Modernizacja infrastruktury turystycznej obręb: 320706_5.0013 Warnowo dz. nr 54/7;		
Stadium opracowania: Projekt Budowlany		Branża: budowlana
Projektował: mgr inż. Paweł Plutowski	nr upr.: LBS/0084/P00K/13	
Tytuł rys.: ELEWACJA 4-3		Nr rys.: A/4
Rewizja:	Data: 01.2019r.	Podziałka: 1:50
		Nr ark.: 16

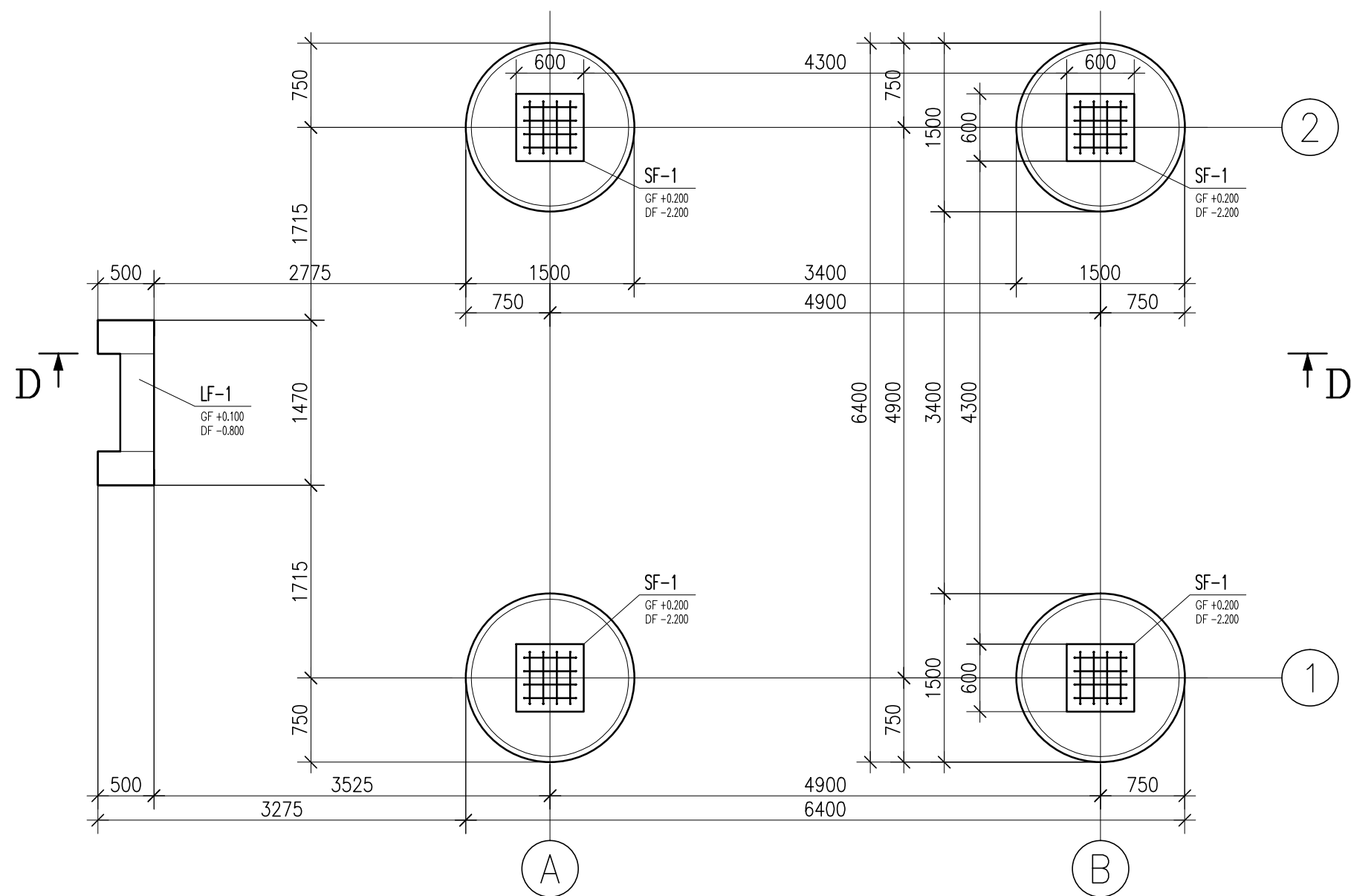


## ELEWACJA 1-4



<b>PNB P9</b> PROJEKTY I NADZORY BUDOWLANE PAWEŁ PLUTOWSKI Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbpp.pl		
Inwestor: PGL "Lasy Państwowe" Nadleśnictwo Międzyzdroje 72-500 Międzyzdroje; ul. Niepodległości 35		
Opracowanie: Modernizacja infrastruktury turystycznej obręb: 320706_5.0013 Warnowo dz. nr 54/7;		
Stadium opracowania: Projekt Budowlany		Branża: budowlana
Projektował: mgr inż. Paweł Plutowski	nr upr.: LBS/0084/P00K/13	
Tytuł rys.: ELEWACJA 1-4		Nr rys.: A/5
Rewizja:	Data: 01.2019r.	Podziałka: 1:50
		Nr ark.: 17

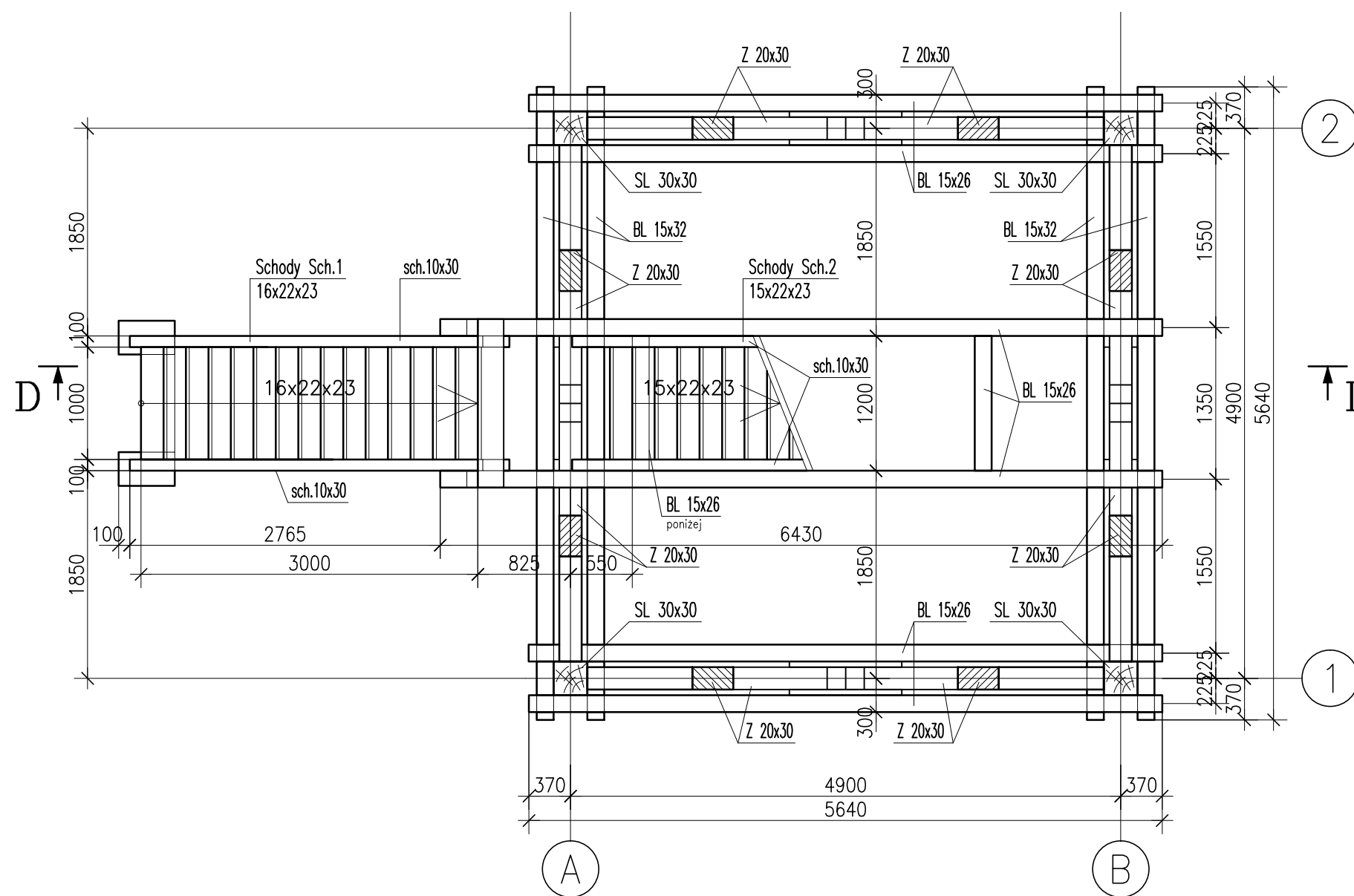
A-A



Stal konstrukcyjna S235

		<b>PROJEKTY I NADZORY BUDOWLANE</b> <b>PAWEŁ PLUTOWSKI</b> Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbpp.pl	
Inwestor: PGL "Łasy Państwowe" Nadleśnictwo Międzyzdroje 72-500 Międzyzdroje; ul. Niepodległości 35			
Opracowanie: Modernizacja infrastruktury turystycznej obręb: 320706_5.0013 Warnowo dz. nr 54/7;			
Stadium opracowania: Projekt Budowlany			Branża: konstrukcyjna
Projektował: mgr inż. Paweł Plutowski	nr upr.: LBS/0084/POOK/13		
Tytuł rys.: <b>RZUT FUNDAMENTÓW</b>			Nr rys.: <b>K/1</b>
Rewizja:	Data: 01.2019r.	Podziałka: 1:50	Nr ark.: <b>18</b>

RZUT POZIOMU 1  
B-B



Legenda:

LF - ława fundamentowa  
SF - stopa fundamentowa  
BL - belka drewniana  
Z - zastrzał drewniany  
Sch - schody drewniane  
sb - słupki balustrad  
pb - pochwyt balustrad  
db - deski balustrad

Uwaga:

1. Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie.
2. Stosować się do wszystkich informacji zawartych w opisie technicznym.
3. Beton pielęgnować ze szczególną starannością.
4. Na fundamenty użyć beton z domieszkami o działaniu uszczelniającym i przeciwskurczowym. Skład mieszanki betonowej oraz domieszki dobrać w uzgodnieniu z producentem domieszek.
5. Wykonać izolację przeciwwilgociową.
6. Stosować się do wszystkich informacji zawartych w opisie technicznym.
7. Na tarasie oraz schodach stosować deski ryflowane.
8. Na rysunku pokazano wyłącznie elementy konstrukcyjne wieży, celem zachowania czytelności rysunku pominięto zarys elementów balustrad.

Beton C25/30

Stal zbrojeniowa A-I (PB 240), A-IIIIN (B500SP)

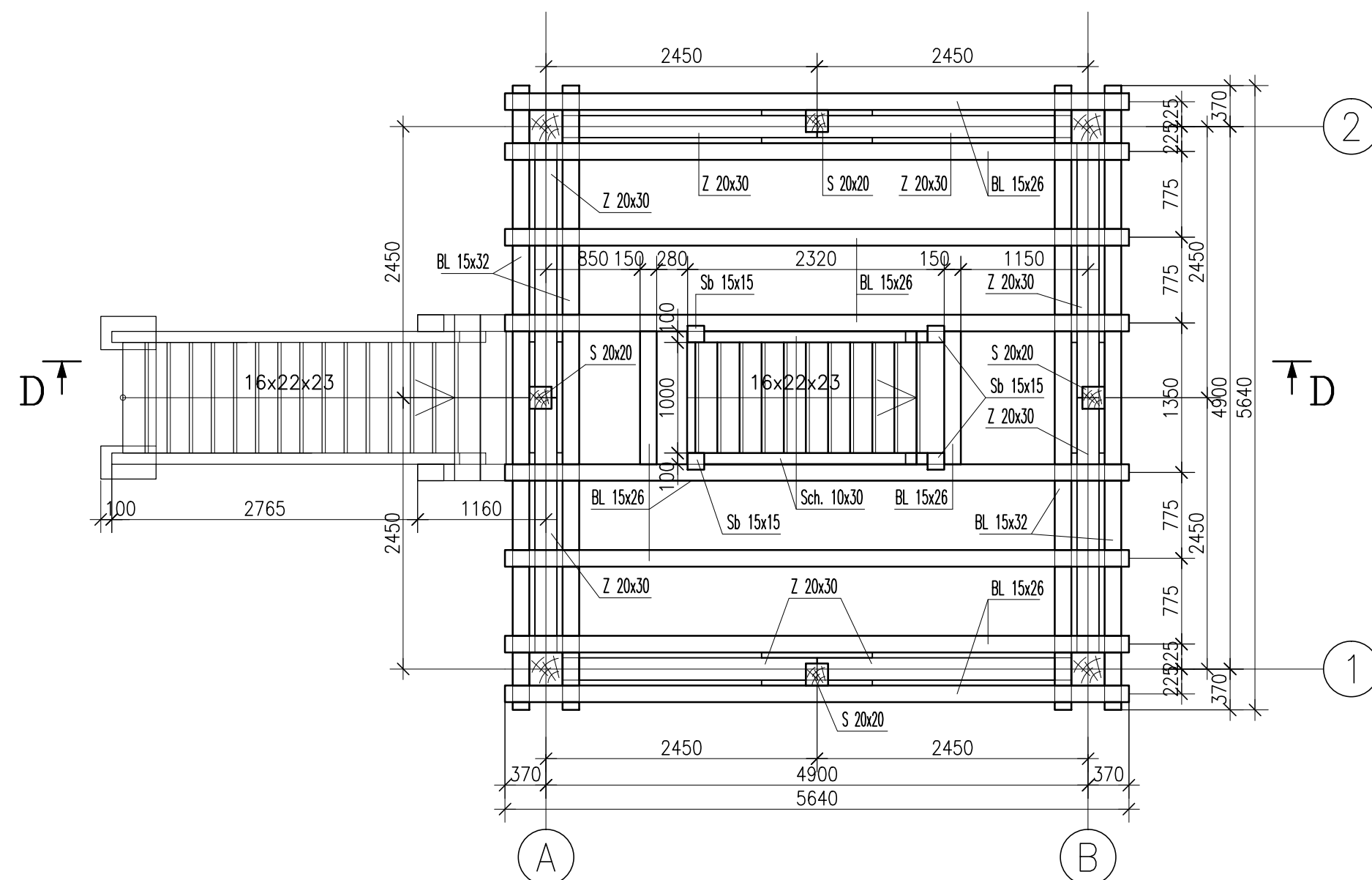
Otulina fundamentów 50mm

Drewno C24

Stal konstrukcyjna S235

<b>PNB</b> PROJEKTY I NADZORY BUDOWLANE <b>PAWEŁ PLUTOWSKI</b> Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbpp.pl		
Inwestor:	PGL "Lasy Państwowe" Nadleśnictwo Międzyzdroje 72-500 Międzyzdroje; ul. Niepodległości 35	
Opracowanie:	Modernizacja infrastruktury turystycznej obręb: 320706_5.0013 Warnowo dz. nr 54/7;	
Stadium opracowania:	Projekt Budowlany	Branża: konstrukcyjna
Projektował:	mgr inż. Paweł Plutowski	nr upr.: LBS/0084/P00K/13
Tytuł rys.:		Nr rys.:
RZUT POZIOMU I-I		K/2
Rewizja:	Data: 01.2019r.	Nr ark.: 19

RZUT POZIOMU TARASU WIDOKOWEGO  
C-C



Legenda:

- LF - ława fundamentowa
- SF - stopa fundamentowa
- BL - belka drewniana
- Z - zastrzał drewniany
- Sch - schody drewniane
- sb - słupki balustrad
- pb - pochwyt balustrad
- db - deski balustrad

Uwaga:

1. Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie.
6. Stosować się do wszystkich informacji zawartych w opisie technicznym.
7. Beton pielęgnować ze szczególną starannością.
8. Na fundamenty użyć beton z domieszkami o działaniu uszczelniającym i przeciwskurczowym. Skład mieszanki betonowej oraz domieszki dobrać w uzgodnieniu z producentem domieszek.
9. Wykonać izolację przeciwwilgociową.
10. Stosować się do wszystkich informacji zawartych w opisie technicznym.
11. Na tarasie oraz schodach stosować deski ryflowane.
12. Na rysunku pokazano wyłącznie elementy konstrukcyjne wieży, celem zachowania czytelności rysunku pominięto zarys elementów balustrad.

Beton C25/30

Stal zbrojeniowa A-I (PB 240), A-IIIIN (B500SP)

Otulina fundamentów 50mm

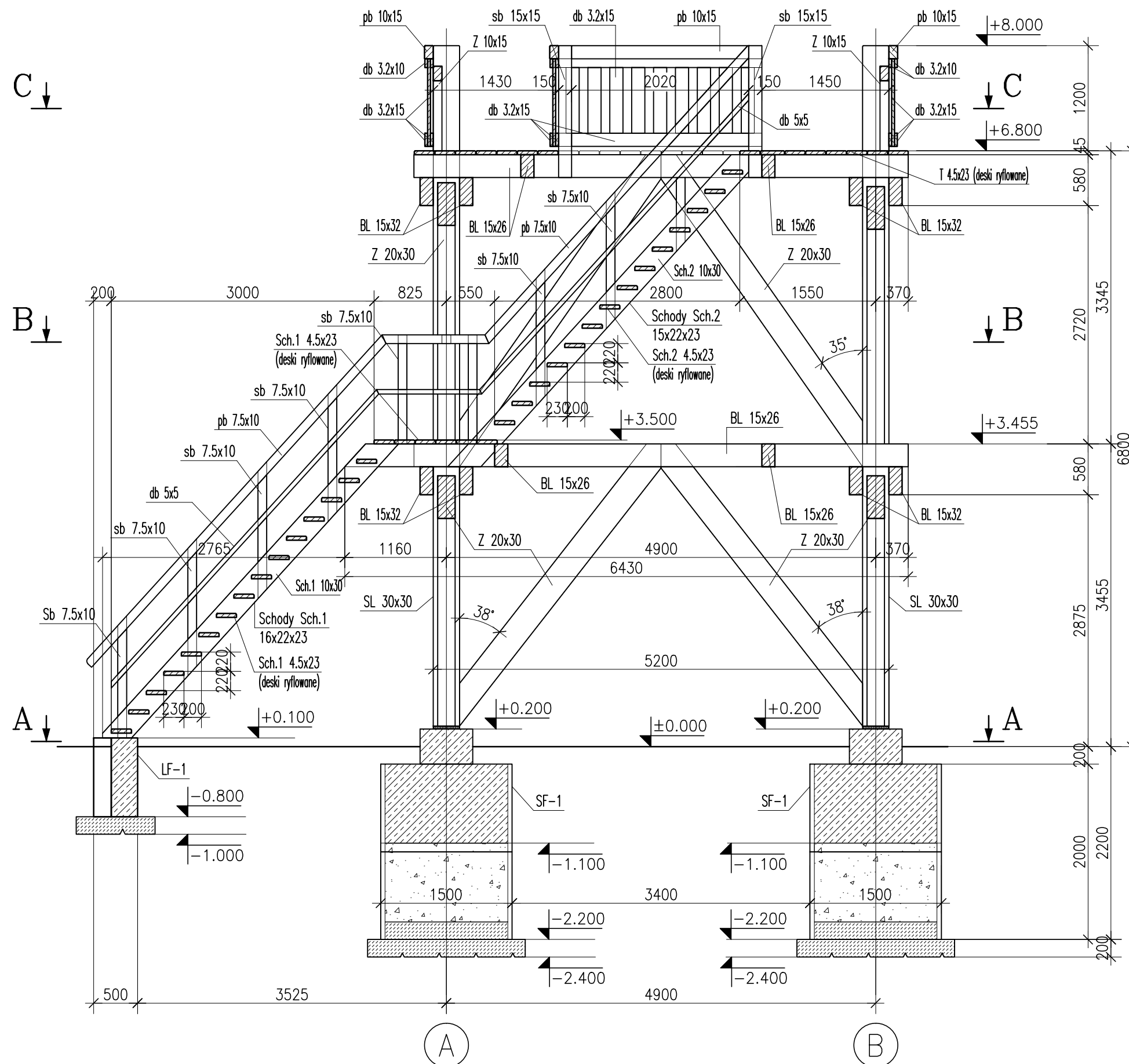
Drewno C24

Stal konstrukcyjna S235

<b>PNB</b> PROJEKTY I NADZORY BUDOWLANE <b>PAWEŁ PLUTOWSKI</b> Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbpp.pl		
Inwestor: PGL "Lasy Państwowe" Nadleśnictwo Międzyzdroje 72-500 Międzyzdroje; ul. Niepodległości 35		
Opracowanie: Modernizacja infrastruktury turystycznej obręb: 320706_5.0013 Warnowo dz. nr 54/7;		
Stadium opracowania: Projekt Budowlany		Branża: konstrukcyjna
Projektował: mgr inż. Paweł Plutowski	nr upr.: LBS/0084/P00K/13	
Tytuł rys.: <b>RZUT POZIOMU TARASU WIDOKOWEGO</b>		Nr rys.: <b>K/3</b>
Rewizja:	Data: 01.2019r.	Podziałka: 1:50
		Nr ark.: 20



## D-D



## Legenda:

LF - ława fundamentowa  
SF - stopa fundamentowa  
BL - belka drewniana  
Z - zastrzał drewniany  
Sch - schody drewniane  
sb - słupki balustrad  
pb - pochwyt balustrad  
db - deski balustrad

## Uwaga:

1. Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie.
2. Stosować się do wszystkich informacji zawartych w opisie technicznym.
3. Beton pielęgnować ze szczególną starannością.
4. Na fundamenty użyć beton z domieszkami o działaniu uszczelniającym i przeciwskurczowym. Skład mieszanki betonowej oraz domieszki dobrać w uzgodnieniu z producentem domieszek.
5. Wykonać izolację przeciwwilgociową.
6. Stosować się do wszystkich informacji zawartych w opisie technicznym.
7. Na tarasie oraz schodach stosować deski ryflowane.

Beton C25/30

Stal zbrojeniowa A-I (PB 240), A-IIIIN (B500SP)

Otulina fundamentów 50mm

Drewno C24

Stal konstrukcyjna S235

<b>PNB</b> PROJEKTY I NADZORY BUDOWLANE <b>PAWEŁ PLUTOWSKI</b> Bogusław 2, 74-404 Cychry, e-mail: biuro@pnbpp.pl		
Inwestor:	PGL "Lasy Państwowe" Nadleśnictwo Międzyzdroje 72-500 Międzyzdroje; ul. Niepodległości 35	
Opracowanie:	Modernizacja infrastruktury turystycznej obręb: 320706_5.0013 Warnowo dz. nr 54/7;	
Stadium opracowania:	Projekt Budowlany	Branża: konstrukcyjna
Projektował:	mgr inż. Paweł Plutowski	nr upr.: LBS/0084/P00K/13
Tytuł rys.: PRZEKÓJ D-D		Nr rys.: K/4
Rewizja:	Data: 01.2019r.	Podziałka: 1:50
		Nr ark.: 21

# ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1. .... Informacja BiOZ.

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**Wieża widokowa "Łuniewo"**

72-518 Warnowo;

obręb ewid. 320706\_5.0013 Warnowo dz. nr 320706\_5.0013.54/7;

Inwestor:

PGL „Lasy Państwowe”

**Nadleśnictwo Międzyzdroje**

Adres Inwestora:

**72-500 Międzyzdroje, ul. Niepodległości 35**

Projektant sporządzający informację:

mgr inż. Paweł Plutowski

upr. nr LBS/0084/POOK/13 , specjalność konstrukcyjno-budowlana

Bogusław 2; 74-404 Cychry

Bogusław; styczeń 2019r.

**1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji:**

- a) Prace przygotowawcze i roboty ziemne.
- b) Prace budowlane budowy podestu widokowego/wieży.
- c) Przygotowanie terenu i ustawienie elementów zagospodarowania.
- d) Prace porządkowe.

**2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Na działce znajdują się: budynek mieszkalny i budynek gospodarczy.

**3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Brak elementów zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu.

**4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych**

- a) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m – dotyczy konstrukcji,
- b) prace prowadzone z użyciem elektronarzędzi,
- c) uderzenie spadającymi materiałami z wysokości – dotyczy elementów wieży,
- d) inne związane z pracami budowlanymi.

**5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych oraz zabezpieczenie osób pracujących na terenie budowy.**

Roboty należy prowadzić pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej w tym posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.

Kierownik budowy, stosownie do rodzaju robót, zobowiązany jest do udzielenia pracownikom, przed przystąpieniem do pracy, instruktażu stanowiskowego w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności udzielenia informacji o zagrożeniach mogących wystąpić oraz sposobie postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia (pomoc doraźna).

Udzielenie instruktażu powinno być potwierdzone wpisem do książki szkoleń BHP i podpisem kierownika oraz osoby instruowanej.

Pracownicy zatrudnieni przy robotach powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz odzież roboczą, okulary i rękawice ochronne i inne wynikające z zachowania BHP.

Należy zapewnić zaplecze socjalne (WC, szatnia, umywalka).

Na terenie placu budowy powinien być urządzony punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.

**6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie oraz umożliwiające ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

**6.1. Zalecenia dotyczące realizacji robót:**

- a) przy prowadzeniu robót stanowiska pracy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych oraz oznakować zgodnie z przepisami (w tym wyznaczenie stref niebezpiecznych),
- b) pracownicy prowadzący roboty na wysokości powinni być odpowiednio przeszkoleni i wyposażeni w środki ochrony indywidualnej (kask, uprząż, itp.) zgodnie z wymogami BHP
- c) każdorazowo przed wyjazdem środków transportu z terenu robót należy sprawdzić zabezpieczenie ładunku przed wypadaniem, zsuwaniem i podrywaniem przez wiatr,
- d) ściśle przestrzegać wytycznych producentów materiałów/urządzeń,
- e) przy prowadzeniu robót przewiduje się wystąpienie działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi takich jak rozpuszczalniki, farby, lakiery itp.

**6.2. Zabezpieczenia placu budowy:**

- a) teren prowadzenia robót należy oznaczyć znakami informacyjnymi o rodzaju prowadzonych robót oraz zabezpieczyć przed możliwością wejścia osób postronnych,



- b) drogi, dojścia, dojazdy i objazdy powinny być wyraźnie oznakowane,
- c) zabronione jest przebywanie osób postronnych w strefie pracy maszyn,
- d) w dostępnym i oznakowanym miejscu umieścić sprzęt przeciwpożarowy i środki pomocy doraźnej,
- e) wyznaczyć miejsca i oznakować strefy ochronne czasowego składowania i magazynowania materiałów. Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.
- f) oznakować strefy pracy sprzętu zmechanizowanego,
- g) w widocznym miejscu umieścić tablicę z numerami telefonów służb ratowniczych,
- h) maszyny i urządzenia techniczne powinny być utrzymywane w stanie zapewniającym ich stałą sprawność, stosowane do prac do jakich zostały przeznaczone, obsługiwane przez osoby przeszkolone i posiadające uprawnienia do ich obsługi,
- i) miejsca dostępne na wysokościach zabezpieczyć przed możliwością upadku ludzi lub upadku materiałów na ludzi poniżej,
- j) strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.
- k) Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie sprzętu powinny być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

## 7. Dokumentacja budowy

Dokumentacja techniczna oraz dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych znajdować się powinny u Kierownika Budowy.

Zgodnie z ustawą 7 lipca 1994r. *Prawo Budowlane* Kierownik Budowy zobowiązany jest do sporządzenia „*Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* oraz projektu organizacji placu budowy”. Zakres i formę „Planu” określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 w *sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych*.

W „Planie ...” należy uwzględnić zarówno zagrożenia podane wyżej, jak i zagrożenia wymienione w innych przepisach szczególnych oraz wynikające z przyjętej metody prowadzenia robót.

## 8. Uwagi końcowe

- 8.1. W przypadku stwierdzenia różnic między stanem istniejącym a projektem należy niezwłocznie skontaktować się z autorem niniejszego opracowania.
- 8.2. W czasie prowadzenia robót i transportu należy zabezpieczyć inne elementy infrastruktury i zieleni przed zniszczeniem lub uszkodzeniem.
- 8.3. Przy wyjeździe poza teren robót każdorazowo należy sprawdzić zabezpieczenie ładunku przed wypadaniem, zsuwaniem i podrywaniem przez wiatr.

## 9. Przepisy związane

- 9.1. Ustawa z dnia 7 kwietnia 1994r. *Prawo budowlane*,
- 9.2. Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – *Kodeks pracy*,
- 9.3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w *sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych*,
- 9.4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w *sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia*,

- 9.5. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej,
- 9.6. Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Sporządził:

mgr inż. Paweł Plutowski  
LBS/0084/POOK/13  
specjalność konstrukcyjno-budowlana

Załącznik nr 2. .... Podstawa analizy konstrukcyjnej, zestawienia obciążeń i wyniki obliczeń.

## 1. Analizy i obliczeń dokonano na podstawie następujących norm:

- PN-EN 1990:2004 – Podstawy projektowania konstrukcji.
- PN-EN 1991-1-1 – Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach.
- PN-EN 1991-1-3 – Oddziaływania ogólne. Oddziaływania ogólne – Obciążenie śniegiem.
- PN-EN 1991-1-4 – Oddziaływania ogólne. Oddziaływania ogólne – Oddziaływania wiatru.
- PN-EN 1991-1-6 – Oddziaływania na konstrukcje: Oddziaływania w czasie wykonywania konstrukcji;
- PN-EN 1991-1-7 – Oddziaływania na konstrukcje: Oddziaływania ogólne – Oddziaływania wyjątkowe.
- PN-EN 1992-1-1 – Projektowanie konstrukcji z betonu: Reguły ogólne i reguły dla budynków.
- PN-EN 1993-1-1 – Projektowanie konstrukcji stalowych: Reguły ogólne i reguły dla budynków.
- PN-EN 1995-1-1 – Projektowanie konstrukcji drewnianych Część 1-1 Postanowienia ogólne. Reguły ogólne i reguły dotyczące budynków
- PN-EN 1997-1 – Projektowanie geotechniczne: Zasady ogólne.

## 2. Założenia i schematy statyczne przyjęte do obliczeń

Wymiarowanie elementów konstrukcyjnych przeprowadzono zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi wymienionymi w pkt. 1 metodą stanów granicznych dla stanu granicznego nośności i stanu granicznego użytkowania.

Strefa przemarzania –  $H_z = 0,80\text{m}$

Wyniki obliczeń przedstawiono poniżej oraz na rysunkach konstrukcyjnych.

### 2.1. Zestawienie obciążeń

Obciążenia zmienne (klimatyczne)					
L. p.	Obciążenia	jedn.	$q_k$	$\gamma$	$q$
<b>Z1</b>	<b>Obciążenia śniegiem na 1m<sup>2</sup> podestu</b> strefa 2, $s_k = 0,90\text{kN/m}^2$ , $C_e = 1,0$	kN/m <sup>2</sup>	0,90	1,5	<b>1,35</b>
Obciążenia stałe					
L. p.	Obciążenia	jedn.	$q_k$	$\gamma$	$q$
<b>Z2</b>	<b>Obciążenia stałe na 1m<sup>2</sup> podestu</b> – deska podestowa..... 0,045 · 6,9=	kN/m <sup>2</sup>	0,31	1,35	0,42
Obciążenia użytkowe					
L. p.	Obciążenia	jedn.	$p_k$	$\gamma$	$p$
<b>Z3</b>	Tarasy obciążone tłumem ludzi	kN/m <sup>2</sup>	4,0	1,5	<b>6,0</b>
<b>Z4</b>	Klatki schodowe	kN/m <sup>2</sup>	4,0	1,5	<b>6,0</b>

### 2.2. Schematy statyczne

- a) słupy ciągle oparte przegubowo, stężone zastrzałami,
- b) schody policzkowe,
- c) belki i żebra podestu: belka jednoprzęsłowa – obciążenie równomiernie rozłożone.

## 3. Wyniki obliczeń:

### 3.1. Fundamenty

- studnie fundamentowe o średnicy zew. 1,5m, posadowione 2,2m p.p.t.

### 3.2. Elementy drewniane z drewna klasy C24

- słupy nośne: o przekroju 30x30cm.
- zastrzały: o przekroju 20x30cm.
- belki główne: o przekroju 2x 15x32cm.
- żebra podestu: o przekroju 15x26cm.
- belka policzkowa schodów: o przekroju 10x30cm
- deska podestowa i schodowa: gr. 45mm, ryflowana


#### **4. Uwagi końcowe**

- 4.1. Komplet wyników obliczeń znajduje się w archiwum autora projektu.

Sporządził:  
mgr inż. Paweł Plutowski  
LBS/0084/POOK/13  
specjalność konstrukcyjno-budowlana

Załącznik nr 3. .... Karta rejestracyjna mapy cyfrowej

# KARTA REJESTRACYJNA CYFROWEJ KOPII MAPY

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH							
Powiat: <b>kamieński</b> Gmina: <b>Wolin</b> Obręb: <b>Warnowo, 320706_5.0013.</b> m. <b>Warnowo, cz. dz. nr 54/7, 70, 419</b>	<b>Wykonawca:</b> <b>GeoAkr Robert Rombel</b> ul. Jana Matejki 35 72-600 Świnoujście tel. 603666676 Mail: <a href="mailto:biuro@geoakr.pl">biuro@geoakr.pl</a>						
Skala : <b>1 : 1000</b> Układ współrzędnych: <b>2000/15</b> Poziom odniesienia: <b>Kronstadt 86</b>							
Kierownik roboty: <b>Robert Rombel</b> Uprawnienia zaw.: <b>nr 16869</b>	Wykonano w ramach roboty geodezyjnej : <b>GIK.6640.1629.2018</b>						
Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu: 1. Mapa zasadnicza w skali <b>1:1000</b> sekcja: 321.334.224 oraz <b>1:2000</b> sekcja: 331.112.02 2. Danych branżowych w części uzbrojenia podziemnego. 3. Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta. 4. Opracowań geodezyjnych elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic).	W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej numer:  <b>Brak</b>  Podlegające ochronie na podstawie art. 15. art. 48 ust. 1 pkt. 3 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne						
Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu:  <b>brak</b>	Granice i numery działek ewidencyjnych według danych WG i K Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pom.						
Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych.							
<b>Informacje dodatkowe:</b> 1. Zakres pomiaru ----- 2. Redakcja znaków zgodna z Rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej 3. Mapa nadaje się do projektowania w zakresie pomiaru. 4. Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z Rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej 5. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego. 6. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.	<b>Rejestracja:</b>  <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpłany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.</p> <p style="text-align: center;"><b>Starosta Kamieński</b> ul. Wolńska 7b, 72-400 Kamień Pomorski</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Identyfikator ewidencji materiałów zasobu - operat techniczny</td> <td style="width: 50%;">P.3207. 2019. 132</td> </tr> <tr> <td>Data wpłania operatu technicznego do ewidencji materiałów państwa</td> <td>04. 02. 2019</td> </tr> <tr> <td>Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ</td> <td>Ł up. Starosty Kamieńskiego <i>Jolanta Duda</i> <b>SPECIALISTA</b></td> </tr> </table> </div>	Identyfikator ewidencji materiałów zasobu - operat techniczny	P.3207. 2019. 132	Data wpłania operatu technicznego do ewidencji materiałów państwa	04. 02. 2019	Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Ł up. Starosty Kamieńskiego <i>Jolanta Duda</i> <b>SPECIALISTA</b>
Identyfikator ewidencji materiałów zasobu - operat techniczny	P.3207. 2019. 132						
Data wpłania operatu technicznego do ewidencji materiałów państwa	04. 02. 2019						
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Ł up. Starosty Kamieńskiego <i>Jolanta Duda</i> <b>SPECIALISTA</b>						
<b>Uzbrojenie opracowano na podstawie:</b> 1. Danych branżowych - z literą <b>B</b> . 2. Pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektroniczną - z literą <b>A</b> . 3. Bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery.							
W związku z tym w punktach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.							
<b>Aktualność mapy do celów projektowych na dzień: 12.12.2018 r.</b>	<b>Robert Rombel</b>  Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego <i>(imię, nazwisko podpis)</i>						



Załącznik nr 1. ....Zaświadczenia z izby samorządu zawodowego projektantów.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-56T-58K-ZCY \*

Pan Paweł Plutowski o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0022/14  
adres zamieszkania Bogusław 2, 74-404 Cychry  
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-09-01 do 2019-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-08-30 roku przez:

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy  
Zgodnie z art. 17a ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450)

Załącznik nr 2. .... Kserokopie uprawnień projektantów.

**LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

**w Gorzowie Wlkp.**

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

sygn. akt. LBS/OKK/0054/0031/13

**Gorzów Wlkp., dnia 23-11-2013r.**

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.*), art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1, art. 14, ust.1, pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U.10.243.1623 z późn. zm.*) oraz § 11 ust.1 pkt 1 i § 17 ust.1 *rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578z późn. zm.)* po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan PAWEŁ PLUTOWSKI**  
magister inżynier– budownictwo  
urodzony dnia 29-01-1984r. - DĘBNO

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny LBS/0084/POOK/13**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podano na odwrocie decyzji.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**



1. mgr inż. Marek PUCHALSKI .....
2. inż. Andrzej WESOŁY .....
3. inż. Edward WIĘCKOWSKI .....

**Otrzymują:**

1. **Pan PAWEŁ PLUTOWSKI**  
zam. ul.. Moniuszki 27B/3; 65-409 ZIELONA GÓRA
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. OR LOIIB
4. a/a

\*\*\*

**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

1. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1 i 5 , art.13 ust. 4 *ustawy – Prawo budowlane*, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
  - 1) Projektowania , sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego ;
  - 2) Sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
2. Na mocy § 15 oraz § 17 ust. 1 pkt 1 *rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie* , uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego w zakresie :
  - 1) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu ;
  - 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

\*\*\*