

.....
(oznaczenie organu wydającego decyzję)

Międzyrzecz, dnia 12-04-2019r.

AB.6740.62.2019.AAS

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA nr 110.2019

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1202 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2096 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę ¹⁾ z dnia 12-02-2019r. (wpł. 14-02-2019r.)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla :

**PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Karwin
ul. Pierwszej Brygady 18, 66-530 Drezdenko**

.....
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące :

budowę obiektów małej retencji w Nadleśnictwie Karwin - zadanie nr 10-13-1.1-01 - odbudowa istniejącego, zarośniętego zbiornika wodnego w celu uzyskania zbiornika o powierzchni ok. 4,3ha, średniej głębokości 0,8m i objętości retencjonowanej wody minimum 3460m³ na działce nr 3158 zlokalizowanej w Świaniarach, obręb ewid. Świniary, gmina Skwierzyna - realizowana w ramach projektu "Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu - mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji na terenach nizinnych" funkcja i rodzaj zabudowy: obiekt hydrotechniczny,

w/g projektu :

Jana Błatkiewicza posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności melioracje wodne nr uprawnień 73/83/Gw wpisanego na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewidencyjnym LBS/WM/0040/12,

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego,
rodzaj(e) obiektu(-tów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz
specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie
na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków :

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych
 - 1) roboty budowlane należy realizować zgodnie z projektem budowlanym, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz ochronę środowiska,
 - 2) inwestor zobowiązany jest bezzwłocznie zawiadomić właściwy organ o zmianie kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - 3) przy wykonywaniu robót budowlanych stosować wyroby, które spełniają wymagania podstawowe określone w art. 5 ust 1 pkt 1 Prawa budowlanego oraz zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi – art. 10 ustawy – Prawo budowlane,

- 4) zobowiązuje się inwestora do zachowania wymagań wynikających z decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp., znak PO.ZUZ.1.421.404.2018.MS z dnia 31-12-2018r.;
2. czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych wg potrzeb w czasie trwania budowy
3. terminy rozbiórki :
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania do zakończenia robót
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych najpóźniej 14 dni po zakończeniu robót
4. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie
 - 1) zgodnie z art. 42 ust 2 ustawy – Prawo budowlane kierownik budowy (robót) jest obowiązany :
 - prowadzić dziennik budowy
 - umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; nie dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwu państwa oraz obiektów liniowych;
 - odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

wynikających z :

- art. 36 ust. 1 pkt 1–4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1202 ze zm.),

UZASADNIENIE

W dniu 14-02-2019r. do Starostwa Powiatowego w Międzyrzeczu wpłynął wniosek Pana Jana Błatkiewicza działającego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa w imieniu inwestora- PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Karwin, ul. Pierwszej Brygady 18, 66-530 Drezdenko o wydanie pozwolenia na budowę -budowę obiektów małej retencji w Nadleśnictwie Karwin - zadanie nr 10-13-1.1-01 - odbudowa istniejącego, zarośniętego zbiornika wodnego w celu uzyskania zbiornika o powierzchni ok. 4,3ha, średniej głębokości 0,8m i objętości retencionowanej wody minimum 3460m³, realizowana w ramach projektu „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu - mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji na terenach nizinnych” na działce nr 3158 zlokalizowanej w Świaniarach, obręb ewid. Świniary, gmina Skwierzyna.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, dlatego też Burmistrz Skwierzyny wydał decyzję znak RG.6733.8.2018 z dnia 13-11-2018r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Nieruchomość objęta planowanym zamierzeniem inwestycyjnym usytuowana na terenie obszaru wymagającego specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk jak również siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w ramach Natury 2000 tj. Natura pn. "Puszcza Notecka",

Zgodnie z obowiązującymi przepisami inwestycja na etapie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego została uzgodniona z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. Ponadto wraz z wnioskiem inwestor przedłożył Załącznik nr 1 z dnia 09-01-2019r. do Deklaracji organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000 tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., z której wynika że organ dokonał analizy zamierzenia inwestycyjnego objętego niniejszym postępowaniem i uznał, że projekt nie wywrze istotnego wpływu na obszar Natura 2000 oraz że nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na spójność i integralność obszarów Natura 2000. Mając na uwadze, tuż. organ odstąpił od obowiązku wystąpienia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. celem uzgodnienia zakresu inwestycji na wspomnianym obszarze, objętym ochroną.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie wpisanym do rejestru zabytków, dlatego też nie zachodziła konieczność uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Gorzowie Wlkp.

Dokonując analizy przedłożonej do wniosku dokumentacji projektowej organ stwierdził, iż spełnia ona wymagania określone w przepisach Prawa budowlanego. Projekt budowlany jest zgodny z decyzją o ustaleniu celu publicznego, a projekt zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi. Projekt budowlany jest kompletny i zawiera wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia oraz sprawdzenia, wykonany jest i sprawdzony przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane. Ponadto inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Wobec spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust.1 i art. 32 ust. 4 ustawy – Prawo budowlane orzeczono jak w sentencji.

Załączniki ponumerowane od 1 do 1 i opieczetowane stanowią integralną część decyzji.

1. Projekt budowlany - projekt architektoniczno - budowlany,

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubuskiego w Gorzowie Wlkp. za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej :

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 155,00 zł na podstawie załącznika do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006 (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 1044 ze zm.) część III pkt 9 ppkt 1 lit h).



Niniejsza decyzja stała się ostateczna i

prawomocna z dniem 19.04.2019r.

ponieważ strony doręczyły oświadczenia o
zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania

Z up. STAROSTY

Zofia Plewa
WICESTAROSTA

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

PODINSPEKTOR

Angelika Stelmach

Otrzymują (strony postępowania) :

1. Jan Błatkiewicz, ul. Łokietka 32, 66-400 Gorzów Wlkp.
jako pełnomocnik inwestora - PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Karwin, ul. Pierwszej Brygady 18, 66-530 Drezdenko
(wraz z dwoma kompletami dokumentacji)
2. a/a SA

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Międzyrzeczu (wraz z kompletem dokumentacji)
2. Urząd Miejski w Skwierzynie – Burmistrz Skwierzyny

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad

danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;

- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).

1) Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

2) Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

3) Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 14, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2015r. poz. 2058).

4) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

5) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko



Gorzów Wielkopolski, dnia 31.12.2018 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Zarząd Zlewni
w
Gorzowie Wielkopolskim
PO.ZUZ.1.421.404.2018.MS**

DECYZJA

Na podstawie art. 389 pkt 6 w zw. z art. 16 pkt 65 oraz art. 17 ust. 1 pkt 4, art. 397 ust. 3 pkt 2 i art. 400 ust. 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05.10.2018r. (przekazanego zgodnie z właściwością do organu dnia 27.11.2018r.),

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim

orzeka:

I. U d z i e l i ć na rzecz Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Karwin, ul. Pierwszej Brygady 18, 66-530 Drezdenko **pozwolenia wodnoprawnego** na wykonanie urządzenia wodnego polegającego na odbudowie istniejącego, śródlęsnego zbiornika wodnego i **określić** następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

1. Cel wykonania urządzenia wodnego.

Celem zamierzenia jest wykonanie urządzenia wodnego polegające na odbudowie istniejącego zbiornika wodnego w celu uzyskania retencji wody w ilości minimum 3460 m³, w Nadleśnictwie Karwin na terenie działki nr ewid. 3158, obręb Świniary, gmina Skwierzyna, powiat międzyszycki dla potrzeb inwestycji pn.: „Budowa obiektów małej retencji w Nadleśnictwie Karwin - zadanie nr 1 - odbudowa istniejącego, zarośniętego zbiornika wodnego poprzez odmulenie do głębokości 0,8 m w celu uzyskania retencji wody”.

2. Usytuowanie obiektu.

Planowany do odbudowy zbiornik wodny zlokalizowany jest na terenie Nadleśnictwa Karwin, na działce o nr ewid. 3158, w obrębie ewidencyjnym Świniary, gmina Skwierzyna, powiat międzyszycki.

3. Parametry charakterystyczne urządzenia wodnego.

Parametry projektowanego zbiornika są następujące:

– poziom zwierciadła wody	33,00 m n.p.m.
– rzędna dna	32,20 m n.p.m.
– długość	169,92 m
– szerokość	50,96÷51,00 m
– powierzchnia całkowita zbiornika, F_{zb}	0,7960 ha
– powierzchnia lustra wody - F_{lw}	0,7780 ha

- głębokość zbiornika od terenu do dna - H_d 0,95 m
- głębokość od lustra wody do dna - H_l 0,80 m
- nachylenie skarp 1:3
- lokalizacja za pomocą współrzędnych geodezyjnych (układ PL-ETRF2000) :

L.p.	X	Y
1	5839818,85	5537616,67
2	5839785,43	5537718,70
3	5839757,38	5537736,39
4	5839735,24	5537708,46
5	5839769,05	5537604,58
6	5839771,56	5537599,48
7	5839783,71	5537581,71
8	5839803,47	5537573,27
9	5839819,48	5537587,60

- wykonanie "ławeczki" wokół zbiornika o szerokości 5,0 m na rzędnej 33,15 m n.p.m., będącej brzegiem zbiornika.

4. Warunki wykonywania uprawnienia.

Odbudowa zbiornika obejmuje następujące roboty:

- wybranie warstwy mułu o grubości do 0,8 m ;
- złożenie urobku wokół zbiornika do odsączenia;
- wykonanie skarpy o nachyleniu 1 : 3;
- gromadzenie gruntu w odległości 5 m od skarpy zbiornika;
- wykonanie „ławeczki” wokół zbiornika o szerokości 5,0 m, na rzędnej 33,15 m n.p.m. będącej brzegiem zbiornika;
- zagospodarowanie gruntu z odmulenia wokół zbiornika z ułożeniem go w czaszy byłego zbiornika na obszarze określonym jako zasięg oddziaływania inwestycji ze spadkiem w kierunku zbiornika ("ławeczki") o nachyleniu 1 : 5 (1 : 15) o rzędnej na granicy zasięgu oddziaływania do 33,50 m n.p.m.;
- obsianie terenu wokół zbiornika ze skarpami mieszką traw.

II. Zobowiązać wnioskodawcę do:

1. Wykonania urządzenia wodnego zgodnie z warunkami określonymi w pkt I ppkt 3-4 niniejszej decyzji oraz w sposób zgodny z przepisami techniczno-budowlanymi, z uwzględnieniem zasad wiedzy technicznej, w celu zapewnienia spełnienia wymagań dotyczących bezpieczeństwa użytkowania oraz możliwości utrzymania właściwego stanu technicznego.
2. Zabezpieczenia terenu na czas trwania budowy oraz uporządkowania terenu po jej zakończeniu.
3. Pokrycia ewentualnych strat wyrządzonych osobom trzecim w związku z korzystaniem z uprawnień wynikających z niniejszej decyzji.
4. Po zakończeniu robót należy dokonać inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej wraz z zamierzonymi rzędnymi dna zbiornika.
5. Skarpy zbiornika utrzymywać w należyтым stanie technicznym poprzez koszenie traw na skarpach i wokół zbiornika oraz trzcin w zbiorniku.
6. Dokonać zgłoszenia, w myśl art. 118 ust 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1614) do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. przed rozpoczęciem prowadzenia działań na obszarze form ochrony przyrody tj. Obszaru Specjalnej Ochrony „Puszcza Notecka”.

III. Zastrzec, że:

1. Nieprzestrzeganie warunków decyzji może spowodować jej cofnięcie lub ograniczenie bez prawa do odszkodowania, jeżeli zostanie stwierdzona którakolwiek z przesłanek zawartych w art. 415 ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm.).
2. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
3. Decyzja nie zwalnia wnioskodawcy z przestrzegania wymogów określonych w przepisach odrębnych, np. ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz ustawy Prawo budowlane, ustawy o ochronie przyrody i rozporządzeniach wydanych na podstawie tych ustaw i nie upoważnia do rozpoczęcia wykonania robót bez wypełnienia zobowiązań wynikających z tych przepisów.

IV. Pozwolenie wydaje się na czas nieokreślony.

UZASADNIENIE

Dnia 27.11.2018r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. wpłynął wniosek Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Karwin z/s ul. Pierwszej Brygady 18, 66-530 Drezdenko, działającego przez pełnomocnika Pana Jana Błatkiewicza z firmy „Eko Środowisko i Architektura”, przekazany zgodnie z właściwością na podstawie art. 65 §1 K.p.a. przez Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile (wpływ do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w dniu 17.10.2018r.). Wniosek dotyczy udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego polegającego na odbudowie istniejącego śródlęsnego zbiornika wodnego, dla potrzeb inwestycji pn.: „Budowa obiektów małej retencji w Nadleśnictwie Karwin - zadanie nr 1 - odbudowa istniejącego, zarośniętego zbiornika wodnego poprzez odmulenie do głębokości 0,8 m w celu uzyskania retencji wody”, z lokalizacją na terenie działki o nr ewid. 3158, obręb Świniary, gm. Skwierzyna.

Wniosek zawierał niezbędne elementy, które zostały określone zgodnie z art. 407 ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018r. poz. 2268 ze zm.), w tym decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: RG.6733.8.2018 wydaną dnia 13.11.2018r. przez Burmistrza Skwierzyny dla przedmiotowego zamierzenia realizowanego w ramach projektu pn.: „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji na terenach nizinnych”.

W myśl art. 389 pkt 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm.) pozwolenie wodnoprawne jest wymagane na wykonywanie urządzeń wodnych, jakimi w myśl art. 16 pkt 65 są urządzenia lub budowle służące do kształtowania zasobów wodnych lub korzystania z tych zasobów. Zgodnie z zapisem art. 17 ust 1 pkt 4 przepisy ustawy dotyczące wykonania urządzeń wodnych - stosuje się odpowiednio do odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, rozbiórki lub likwidacji tych urządzeń, z wyłączeniem robót związanych z utrzymywaniem urządzeń wodnych w celu zachowania ich funkcji.

Organem właściwym do wydania przedmiotowego pozwolenia jest dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich zgodnie z wykładnią art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo wodne.

Obowiązek ustalenia okresu, na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne, według wykładni art. 400 ust. 6 Prawa wodnego, nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych, pozwoleń wodnoprawnych na regulację wód oraz pozwoleń wodnoprawnych na wykonywanie robót lub obiektów budowlanych mających wpływ na zmniejszenie naturalnej retencji terenowej, zatem dla projektowanych urządzeń wodnych nie ustala się okresu ważności.

Miejsce projektowanej inwestycji objęte jest formą ochrony przyrody utworzoną lub ustanowioną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1614) ponieważ położone jest na terenie obszaru chronionego Natura 2000 o nazwie: Obszar Specjalnej

Ochrony „Puszcza Notecka”. Nie jest to przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (j.t. Dz.U. z 2016r. poz. 71). Nie jest ono bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 i nie wynika z tej ochrony. Burmistrz Gminy Skwierzyna na etapie postępowania z zakresu ochrony środowiska, przed wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego znak: RG.6733.8.2018 z dnia 13.11.2018r., w oparciu o art. 53 ust. 4 pkt 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2017r. poz. 1073) wystąpił o uzgodnienie projektu decyzji do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. w odniesieniu do obszaru objętego ochroną. Stwierdzono, że rodzaj planowanej inwestycji oraz jego lokalizacja nie będzie potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000.

Z uwagi na to, iż teren planowanej inwestycji objęty jest ww. formą ochrony przyrody, w myśl art. 118 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1614) prowadzenie na obszarach form przyrody, w obrębach ochronnych, a także w obrębie cieków naturalnych działań obejmujących roboty ziemne mogące zmienić warunki wodne lub wodno–glebowe wymaga zgłoszenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska - do czego zobowiązano wnioskodawcę w pkt II ppkt 6 niniejszej decyzji.

Zgodnie z planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry teren lokalizacji zamierzonego korzystania z wód położony jest na terenie Jednolitych Części Wód Podziemnych o nazwie JCWPd 41 i kodzie JCWPd PLGW600041, oraz na terenie Jednolitych Części Wód Powierzchniowych o kodzie JCWP PLRW60001718792 i nazwie „Dopływ z Murzynowa” w regionie wodnym Warty, dla których ustalono jako cel środowiskowy: dobry stan ekologiczny i chemiczny. W operacie wodnoprawnym wykazano, że zakres planowanych robót w trakcie realizacji i po wykonaniu nie stanowi zagrożenia dla założonych celów środowiskowych. Zamierzenie inwestycyjne – odbudowa zbiornika wodnego stworzy mikroretencję wody, nie ma wpływu i nie pogarsza stanu ekologicznego i stanu chemicznego opisanej powyżej jednolitej części wód podziemnych i powierzchniowych.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim, po stwierdzeniu kompletności wniosku, w oparciu o art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania, celem wydania pozwolenia wodnoprawnego.

Poza tym, na podstawie art. 10 § 1 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2096 ze zm.), pismem znak: PO.ZUZ.1.421.404.2018.MS z dnia 15.12.2018r. strony postępowania zostały powiadomione o wszczęciu postępowania oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i o możliwości przedstawienia swojego stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Do dnia wydania niniejszej decyzji nie wpłynęły żadne wnioski od społeczeństwa. Uwag nie wniosły również strony postępowania.

Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało zasadność wydania niniejszego pozwolenia wodnoprawnego, wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji



DYREKTOR
Patrycja Kombarz

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo złożenia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim na adres: 66 - 413 Gorzów Wlkp., ul. Myśliborska 52, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 K.p.a. - w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W oparciu o art. 130 § 4 K.p.a. decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt. 3 ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Otrzymują:

- 1) Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Karwin, ul. Pierwszej Brygady 18, 66-530 Drezdenko
Pełnomocnik: Jan Błatkiewicz, „Eko Środowisko i Architektura” ul. Krokusowa 19, Ciecierzycze, 66-446 Deszczno
- 2) Aax2 MS

Do wiadomości:

- 1) PGW WP - Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu, ul. Chlebowa 4/8, 61-003 Poznań -RZI
- 2) PGW WP - Nadzór Wodny w Międzychodzie, ul. Wały Jana Kazimierza 4, 64-400 Międzychód

W myśl art. 398 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2268 ze zm.) została pobrana opłata za wydanie pozwolenia w wysokości 217,00 zł. Opłatę wniesiono na konto Wód Polskich o nr rachunku bankowego: 61 1130 1017 0020 1510 6720 0022. Potwierdzenie dokonania wpłat opłaty z dnia 15.12.2018r. znajduje się w aktach sprawy.

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1044 ze zm.) pobrano opłatę skarbową w wysokości 17,00zł za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa - zgodnie z częścią IV załącznika do ustawy, dokonanych na rachunek organu podatkowego: Urząd Miasta Gorzowa Wlkp. o nr: 44 1020 5402 0000 0302 0325 6575. Potwierdzenie dokonania przelewu wpłaty opłaty skarbowej z dnia 15.12.2018r. znajduje się w aktach sprawy.

Skwierzyna, dnia 13 listopada 2018r.

RG.6733.8.2018

DECYZJA
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 51 ust. 1 pkt. 2 w związku z art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30 sierpnia 2018 r. złożonego przez:

Pana Jana Błatkiewicza
działającego z pełnomocnictwa

Skarb Państwa PGL Lasy Państwowe
Nadleśnictwa Karwin
ul. Pierwszej Brygady 18, 66-530 Drezdenko

po dokonaniu uzgodnień z:

- organem właściwym w sprawie ochrony gruntów rolnych - Starostą Międzyrzeckim- zgodnie z zapisami Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.) w związku z art. 53 ust.5 nieprzedstawienie stanowiska w przeciągu 14 dni uważa się za równoznaczne odpowiednio z uzgodnieniem lub zaopiniowaniem projektu,
- organem właściwym w sprawie ochrony gruntów leśnych – Regionalną Dyрекcją Lasów Państwowych w Szczecinie (postanowienie z dnia 04.10.2018r, znak: ZS.224.1.127.2018)
- organem właściwym w sprawie ochrony melioracji wodnych – Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie - zgodnie z zapisami Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.) w związku z art. 53 ust.5 nieprzedstawienie stanowiska w przeciągu 14 dni uważa się za równoznaczne odpowiednio z uzgodnieniem lub zaopiniowaniem projektu,
- regionalnym dyrektorem ochrony środowiska - Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim - zgodnie z zapisami Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.) w związku z art. 53 ust.5 nieprzedstawienie stanowiska w przeciągu 21 dni uważa się za równoznaczne odpowiednio z uzgodnieniem lub zaopiniowaniem projektu,

USTALAM
LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

dla inwestycji:

budowa obiektów małej retencji w Nadleśnictwie Karwin – zadanie nr 10-13-1.1-01: odbudowa istniejącego zbiornika wodnego, realizowana w ramach projektu „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji na terenach nizinnych”

przewidzianej do realizacji:

na działce nr ewid. 3158, obręb Świniary, gmina Skwierzyna

*oln. 12.12.2018 -
z uzgodnieniem
z wyginiem*
mgr inż. Jan Błatkiewicz
Nr 75/83/Gw

"EKO ŚRODOWISKO I ARCHITEKTURA"
Jan Błatkiewicz
ul. Krokusowa 19
66-446 Ciecierzycze
NIP 599 228 63 20

określając

Rodzaj inwestycji oraz ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:

- obiekty hydrotechniczny – zbiornik retencyjny

Warunki i szczegółowe zasady zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z przepisów odrębnych:

1. w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- a) linia zabudowy: nie określa się,
- b) intensywność wykorzystania terenu:
 - powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu inwestycji: nie określa się,
 - powierzchnia terenu biologicznie czynnego w stosunku do powierzchni działki lub terenu inwestycji: nie określa się,
- c) forma architektoniczna i gabaryty zabudowy:
 - szerokość elewacji frontowej: nie określa się,
 - wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: nie określa się,
 - geometria dachu:
 - układ i kąt nachylenia połaci dachowych: nie określa się,
 - wysokość głównej kalenicy: nie określa się,
 - kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu działki: nie określa się.

2. w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu:

- a) działki związane z realizacją planowanej inwestycji położone są:
 - poza miejscowością uzdrowską oraz obszarami ochrony uzdrowskiej,
 - poza obszarami występowania udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych,
 - poza terenami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych (zgodnie z danymi udostępnionymi przez Państwowy Instytut Geologiczny w ramach Systemu Ochrony Przeciwosuwiskowej),
 - w granicach obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 142): Natura 2000 Obszar Specjalnej Ochrony „Puszcza Notecka”,
 - poza obszarami, o których mowa w art. 169 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 z późn. zm.),
- b) wszelkie działania w ramach przedmiotowej inwestycji wymagają postępowania zgodnego z przepisami odrębnymi odnoszącymi się do obowiązującej na danym terenie formy ochrony przyrody,
- c) prowadzenie inwestycji powinno odbywać się zgodnie z zasadami określonymi w:
 - ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 142),
 - ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz. 519 z późn. zm.),
- d) planowana inwestycja nie stanowi przedsięwzięcia określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71),
- e) rozwiązanie kolizji z urządzeniami melioracji wodnych powinno być dokonane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 z późn. zm.) odbudowa, przebudowa, rozbudowa, rozbiórka lub likwidacja urządzeń wodnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego,
- f) zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 z późn. zm.) organ właściwy do przyjęcia zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy, oraz do wydania decyzji wymaganej przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia, innego niż przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, które nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony, jest obowiązany do rozważenia, przed wydaniem tej decyzji, czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000 – z uwagi na rodzaj planowanej inwestycji (zbiornik retencyjny) oraz jego lokalizację (w miejscu istniejącego zbiornika) stwierdza się, że

Zatwierdzenie z oryginałem
17.12.2018

mgr inż. Jan Blatkiewicz

Nr 75/83/Gw

"EKO ŚRODOWISKO I ARCHITEKTURA"
Jan Blatkiewicz
ul. Krokusowa 19
66-446 Ciecierzycy
NIP 599 228 63 20

- projektowane przedsięwzięcie nie będzie potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000,
- g) z uwagi na kontynuację dotychczasowej zabudowy i zagospodarowania terenu – funkcja leśna, teren inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, o której mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1161).
- 3. w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
- a) planowana inwestycja znajduje się poza obszarami objętymi formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 z późn. zm.) oraz ujętymi w gminnej ewidencji zabytków,
- b) w trakcie prac ziemnych należy postępować zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r. poz. 2187 z późn. zm.).
- 4. w zakresie obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**
- a) realizacja inwestycji w sąsiedztwie istniejących obiektów infrastruktury technicznej wymaga postępowania zgodnego z przepisami odrębnymi,
- b) w przypadku przebudowy sieci i urządzeń infrastruktury kolidujących z projektowaną inwestycją, wszelkie zmiany w przebiegu czy usytuowaniu obiektów infrastruktury należy uzgodnić z właściwym zarządcą sieci,
- c) obsługa komunikacyjna - zgodnie z przepisami odrębnymi,
- d) zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy,
- e) zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy,
- f) zaopatrzenie w gaz – nie dotyczy,
- g) zaopatrzenie w ciepło – nie dotyczy,
- h) gospodarka odpadami – nie dotyczy,
- i) odprowadzanie ścieków – nie dotyczy,
- j) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi,
- k) miejsca postojowe – nie dotyczy.
- 5. w zakresie ochrony interesów osób trzecich:**
- a) na etapie projektu i realizacji inwestycji należy zapewnić spełnienie wymagań ochrony interesów osób trzecich w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.),
- b) inwestycja nie może powodować ograniczeń w prawidłowym zagospodarowaniu terenów sąsiednich zgodnie z ich przeznaczeniem.
- 6. ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych**
- a) planowana inwestycja położona jest poza terenami górniczymi wyznaczonymi na podstawie ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo górnicze i geologiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126 z późn. zm.).

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono w ramach załącznika nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

S.P. PGL L.P. Nadleśnictwo Karwin, działając przez pełnomocnika Pana Jana Błatkiewicza, w dniu 30 sierpnia 2018 r. wystąpiło z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na odbudowie istniejącego zbiornika wodnego w Nadleśnictwie Karwin, realizowanej w ramach projektu „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji na terenach nizinnych”, przewidzianego do realizacji na terenie działki nr ewid. 3158, obręb Świniary, gmina Skwierzyna.

Zgodnie z art. 6 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121), za cel publiczny uznaje się między innymi budowę oraz utrzymywanie obiektów i urządzeń służących ochronie środowiska, zbiorników i innych urządzeń wodnych służących

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jan Błatkiewicz

Nr 75/83/Gw

"EKO ŚRODOWISKO I ARCHITEKTURA"

Jan Błatkiewicz
ul. Krokusowa 19
66-446 Clecierzycze
NIP 599 228 63 20

zaopatrzeniu w wodę, regulacji przepływów i ochronie przed powodzią, a także regulacja i utrzymywanie wód oraz urządzeń melioracji wodnych, będących własnością Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego. Przedmiotową inwestycję należy traktować zatem jako cel publiczny, który podlega procedurze uzyskiwania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.).

Uwzględniając powyższe organ I instancji odpowiednio poprzez obwieszczenie i zawiadomienie poinformował strony o projektowanym zamierzeniu inwestycyjnym, wszczęciu postępowania administracyjnego oraz możliwości zapoznania się z aktami sprawy.

Analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz analiza stanu faktycznego oparta na zgromadzonym materiale dowodowym wykazała możliwość realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), projekt decyzji uzgodniono z:

- organem właściwym w sprawie ochrony gruntów rolnych,
- organem właściwym w sprawie ochrony gruntów leśnych,
- organem właściwym w sprawie ochrony melioracji wodnych,
- regionalnym dyrektorem ochrony środowiska.

Stwierdzając, iż planowana inwestycja spełnia warunek określony w art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) orzeczono jak w sentencji.

Projekt decyzji został sporządzony przez osobę posiadającą kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650).

Pouczenie:

Zgodnie z art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.) od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Burmistrza Skwierzyny w terminie 14-tu dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może w formie oświadczenia, zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Skwierzyny oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Jednocześnie informuję iż w myśl art. 130 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.) decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.

BURMISTRZ

Lesław Hołownia

Załączniki:

1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego - część graficzna

Otrzymują:

1. Skarb Państwa -PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Karwin reprezentowane przez pełnomocnika: Pana Jana Błatkiewicza zam. ul. Krokusowa 19, Ciecierzycze, 66-046 Deszczno
2. a/a.

*Za zgodności z oryginałem
17.12.2018 r.*

mgr inż. Jan Błatkiewicz

KL 75/83/Gw

Sporządził: mgr inż. arch. Łukasz Nitecki

Załącznik Nr 1
do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
z dnia 13.12.2018

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

działka nr ewid. : 3158
obręb Świniary
gmina Skwierzyna
skala 1:1000

LEGENDA:

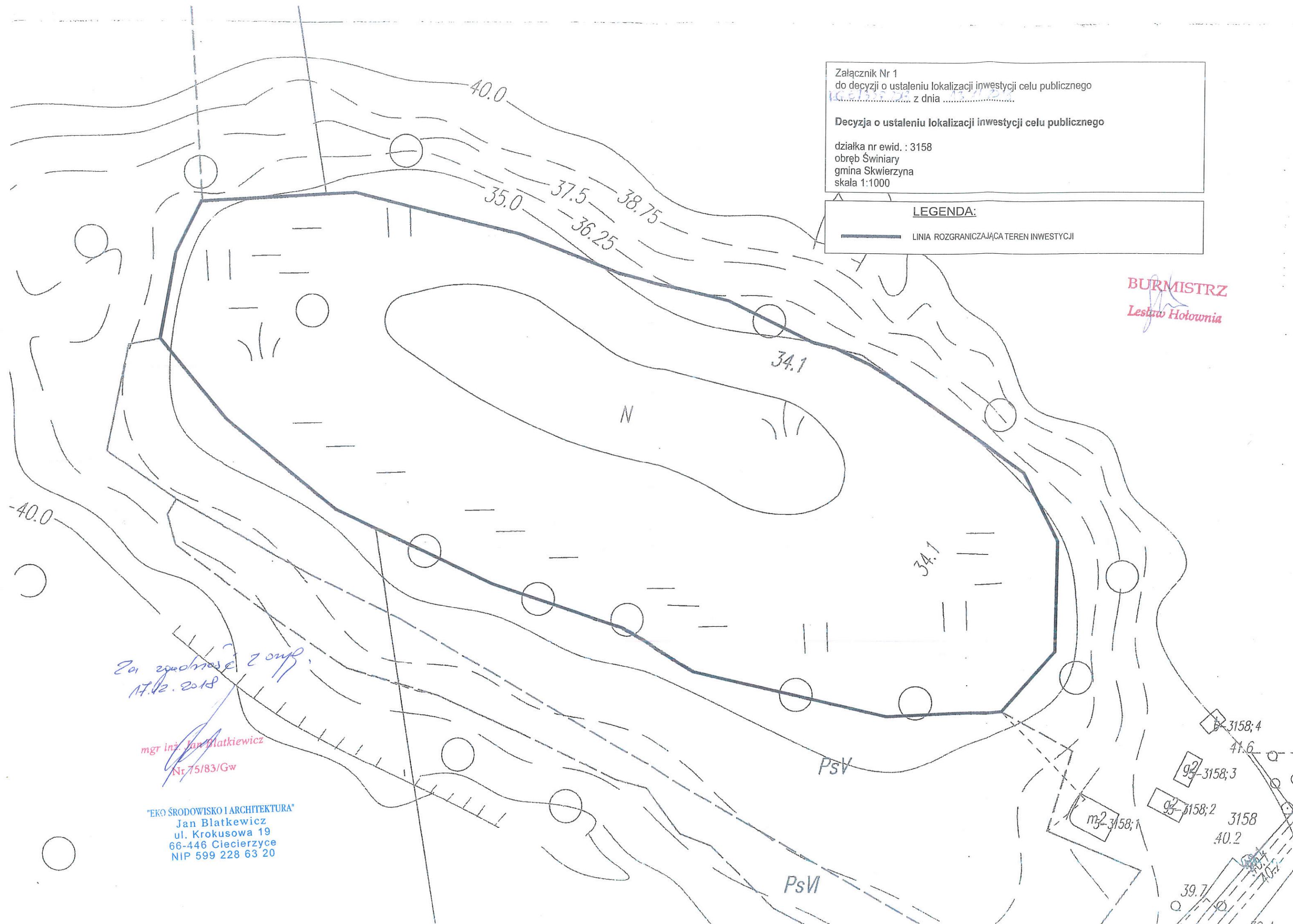
— LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN INWESTYCJI

BURMISTRZ
Lesław Hołownia

Za zgodności z oryg.
17.12.2018

mgr inż. Jan Blatkiewicz
Nr 75/83/Gw

"EKO ŚRODOWISKO I ARCHITEKTURA"
Jan Blatkiewicz
ul. Krokusowa 19
66-446 Ciecierzycy
NIP 599 228 63 20



ANALIZA

przeprowadzona na podstawie:

- art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.)
- wniosku z dnia 30 sierpnia 2018 r. złożonego przez S.P. PGL L.P. Nadleśnictwo Karwin, ul. Pierwszej Brygady 18, 66-530 Drezdenko, działające przez pełnomocnika Pana Jana Błatkiewicza

dla inwestycji:

budowa obiektów małej retencji w Nadleśnictwie Karwin – zadanie nr 10-13-1.1-01: odbudowa istniejącego zbiornika wodnego, realizowana w ramach projektu „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji na terenach nizinnych”

przewidzianej do realizacji:

na działce nr ewid. 3158, obręb Świniary, gmina Skwierzyna

1. Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych:

- a) zgodnie z art. 6 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) celem publicznym jest budowa oraz utrzymywanie obiektów i urządzeń służących ochronie środowiska, zbiorników i innych urządzeń wodnych służących zaopatrzeniu w wodę, regulacji przepływów i ochronie przed powodzią, a także regulacja i utrzymywanie wód oraz urządzeń melioracji wodnych, będących własnością Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego,
- b) działki związane z realizacją planowanej inwestycji położone są:
 - poza miejscowością uzdrowską oraz obszarami ochrony uzdrowskiej,
 - poza obszarami występowania udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych,
 - poza terenami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych (zgodnie z danymi udostępnionymi przez Państwowy Instytut Geologiczny w ramach Systemu Ochrony Przeciwośuwiskowej),
 - w granicach obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 142): Natura 2000 Obszar Specjalnej Ochrony „Puszcza Notecka”,
 - poza terenami górniczymi wyznaczonymi na podstawie ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo górnicze i geologiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126 z późn. zm.),
 - poza obszarami objętymi formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 z późn. zm.) oraz ujętymi w gminnej ewidencji zabytków,
 - poza obszarami, o których mowa w art. 169 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 z późn. zm.),
 - poza granicami terenów, związanych z realizacją zadań rządowych albo samorządowych, dotyczących inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym określonych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa, wskazanych w planie miejscowym, który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.),
 - poza granicami terenów, związanych z realizacją zadań rządowych albo samorządowych, dotyczących inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 48 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym, wskazanych w planie miejscowym, który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.),

- c) teren inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, o której mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1161),
- d) planowana inwestycja nie stanowi przedsięwzięcia określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

2. Stan faktyczny i prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji

- a) teren inwestycji znajduje się na obszarze, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- b) działka związana z realizacją planowanej inwestycji stanowi własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Karwin,
- c) na działce związanej z realizacją planowanej inwestycji zlokalizowane są grunty klasy: Ls, N, PsV, PsVI, przy czym teren inwestycji nie obejmuje gruntów leśnych.

W związku z powyższym stwierdza się, iż:

- 1. projekt decyzji należy uzgodnić z:
 - a) organem właściwym w sprawie ochrony gruntów rolnych,
 - b) organem właściwym w sprawie ochrony gruntów leśnych,
 - c) organem właściwym w sprawie ochrony melioracji wodnych,
 - d) regionalnym dyrektorem ochrony środowiska,
- 2. warunek, o którym mowa w art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) został spełniony.

Sporządził:

mgr inż. arch. Łukasz Nitecki

BURMISTRZ
Lestaw Hołownia



PO.RZŚ.422.321.2018.WS

DEKLARACJA WŁAŚCIWEGO ORGANU ODPOWIEDZIALNEGO ZA GOSPODARKĘ WODNĄ¹

Instytucja odpowiedzialna: *Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu*

po zbadaniu wniosku dotyczącego projektu:

Budowa obiektów małej retencji w Nadleśnictwie Karwin – zadanie nr 10-13.-1.1-01 – odbudowa istniejącego, zarośniętego zbiornika wodnego w celu uzyskania zbiornika o pow. Ok 0,43 ha, średniej głębokości 0,8 m i objętości retencionowanej wody minimum 3460 m³, realizowana w ramach projektu „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji na terenach nizinnych”

w odniesieniu do projektu zlokalizowanego w: *Nadleśnictwie Karwin, gm. Drezdenko, pow. Strzelecko - Drezdenecki na działce ewid. nr 3158 obręb Świniary*

oświadczają, że projekt nie pogarsza stanu jednolitych części wód ani nie zagraża osiągnięciu określonych dla nich celów środowiskowych.

Analizowany projekt zlokalizowany będzie na obszarze dorzecza Odry, w regionie wodnym Warty, w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600041. W części tej wody podziemne charakteryzują się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym.

Hydrograficznie analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Dopływ z Murzynowa” oznaczonej symbolem PLRW60001718792 według Europejskiego Kodu JCWP. Posiada ona status naturalnej części wód. W części tej wody powierzchniowe charakteryzują się dobrym stanem chemicznym i dobrym stanem ekologicznym.

Zgodnie z „Aktualizacją planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” głównymi celami środowiskowymi dla w/w JCWP i JCWPd jest utrzymanie aktualnego dobrego ich stanu.

Projekt jest zgodny z ustaleniami działań podstawowych JCWP „Dopływ z Murzynowa” (PLRW60001718792) zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r.,

¹ Zgodnie z art. 3 ust. 2 dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Dz.U. L 327 z 22.12.2000, s. 1).

(Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) w zakresie działań wynikających z konieczności porządkowania systemu gospodarki ściekowej.

Z przedstawionej charakterystyki przedsięwzięcia nie wynikają presje mogące oddziaływać na stan części wód lub zagrażać osiągnięciu ustalonych dla nich celów środowiskowych.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1566 z późn. zm.), a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.

Wydanie deklaracji jest zasadne.

Data (dd/mm/rrrr): 30/11/2018

Z-CA DYREKTORA

Roman Strzelczyk

Podpis:

Imię i nazwisko: Roman Strzelczyk

Stanowisko: Zastępca Dyrektora ds. Organizacyjno-Ekonomicznych

Organizacja: Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu
(Właściwy organ określony zgodnie z art. 3 ust. 2 ramowej dyrektywy wodnej)

Pieczęć urzędowa:

Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej
w Poznaniu
ul. Chlebowa 4/8, 61-003 Poznań
NIP: 527-282-56-16 REGON: 368302575

Otrzymują:

1. Nadleśnictwo Karwin, ulica Pierwszej Brygady 18, 66-530 Drezdenko reprezentowane przez pełnomocnika: Jan Błatkiewicz, „EKO ŚÓDOWISKO I ARCHITEKTURA”, ulica krokusowa 19, 66-446 Deszczno
2. RZŚ aa

Załącznik 1

DEKLARACJA ORGANU ODPOWIEDZIALNEGO ZA MONITOROWANIE OBSZARÓW NATURA 2000

Instytucja odpowiedzialna: **Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim;**

po zbadaniu wniosku dotyczącego projektu: „**Budowa obiektów małej retencji w Nadleśnictwie Karwin - zadanie nr 10-13-1.1-01 – odbudowa istniejącego, zarośniętego zbiornika wodnego w celu uzyskania zbiornika o pow. ok. 0,43 ha, średniej głębokości 0,8 m i objętości retencjonowanej wody minimum 3460 m³, realizowana w ramach projektu „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałania erozji na terenach nizinnych”:**

w odniesieniu do projektu położonego **na terenie działki o nr ewidencyjnym 3158 obręb Świniary, gmina Skwierzyna, powiat międzyszycki, województwo lubuskie;**

oświadcza, że projekt prawdopodobnie nie wywrze istotnego wpływu na obszar Natura 2000 z następujących powodów:

Opiniowany projekt inwestycyjny dotyczy obszarów przekształconych antropogenicznie, tj. dawnego stawu rybnego, przedwojennej obecnie nieistniejącej śródlęśnej osady, położonego na terenie obrębu Świniary. Planowane działanie obejmować będzie wyłącznie odbudowę bezodpływowego zbiornika do poziomu istniejącego lustra wody poprzez jego odmulenie do głębokości 0,8 m, przy obecnie zalegającym mule do głębokości 0,95 m.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane zostanie w odległości, co najmniej 10 m, od stanowisk i gatunków z załącznika I i II Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory, stanowiących przedmioty i cele ochrony ostoi siedliskowej Natura 2000: **Bory Chrobotkowe Puszczy Noteckiej PLH080032** oraz stanowisk gatunków i ich siedlisk z załącznika I Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 roku w sprawie ochrony dzikiego ptactwa Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000: **Puszcza Notecka PLB300015**.

Mając na uwadze rodzaj, skalę i charakter możliwego oddziaływania planowanego działania można uznać, iż nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na spójność i integralność obszarów Natura 2000. Analiza prawdopodobnych zmian w charakterystykach chronionych elementów obszaru Natura 2000, wynikających z możliwości ewentualnego zmniejszenia się powierzchni siedlisk przyrodniczych, powstania zakłóceń w funkcjonowaniu kluczowych gatunków, przerwania ciągłości korytarzy ekologicznych, spowodowania fragmentacji i utraty siedlisk lub populacji gatunków, istotnej redukcji zagęszczenia cennych gatunków, zmian kluczowych wskaźników wartości ochronnej, w tym istotnego zniekształcenia krajobrazu i jego pełnionych funkcji, wskazuje, iż przedmiotowe działanie nie będzie istotnie oddziaływało na ww. parametry.

W związku z powyższym można uznać, iż wnioskowane zamierzenie inwestycyjne nie wpłynie znacząco negatywnie na właściwy stan ochrony siedlisk przyrodniczych oraz gatunki roślin i zwierząt dla ochrony których, została stworzona spójna Europejska Sieć Ekologiczna Natura 2000.

W związku z tym przeprowadzenie odpowiedniej oceny, wymaganej na mocy art. 6 ust. 3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG, nie zostało uznane za niezbędne. W załączniku znajduje się mapa w skali 1:100 000 (lub w skali najbardziej zbliżonej do wymienionej) ze wskazaniem lokalizacji projektu oraz przedmiotowego obszaru NATURA 2000, jeżeli taki istnieje.

Data:

Podpisano:

Imię i nazwisko:

Stanowisko:

Organizacja:

(Organ odpowiedzialny za monitorowanie obszarów NATURA 2000)

Urzędowa pieczęć:

Z up. Regionu
w Gorzowie Wielkopolskim

Zastępca Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska

Regionalny Konservator Przyrody

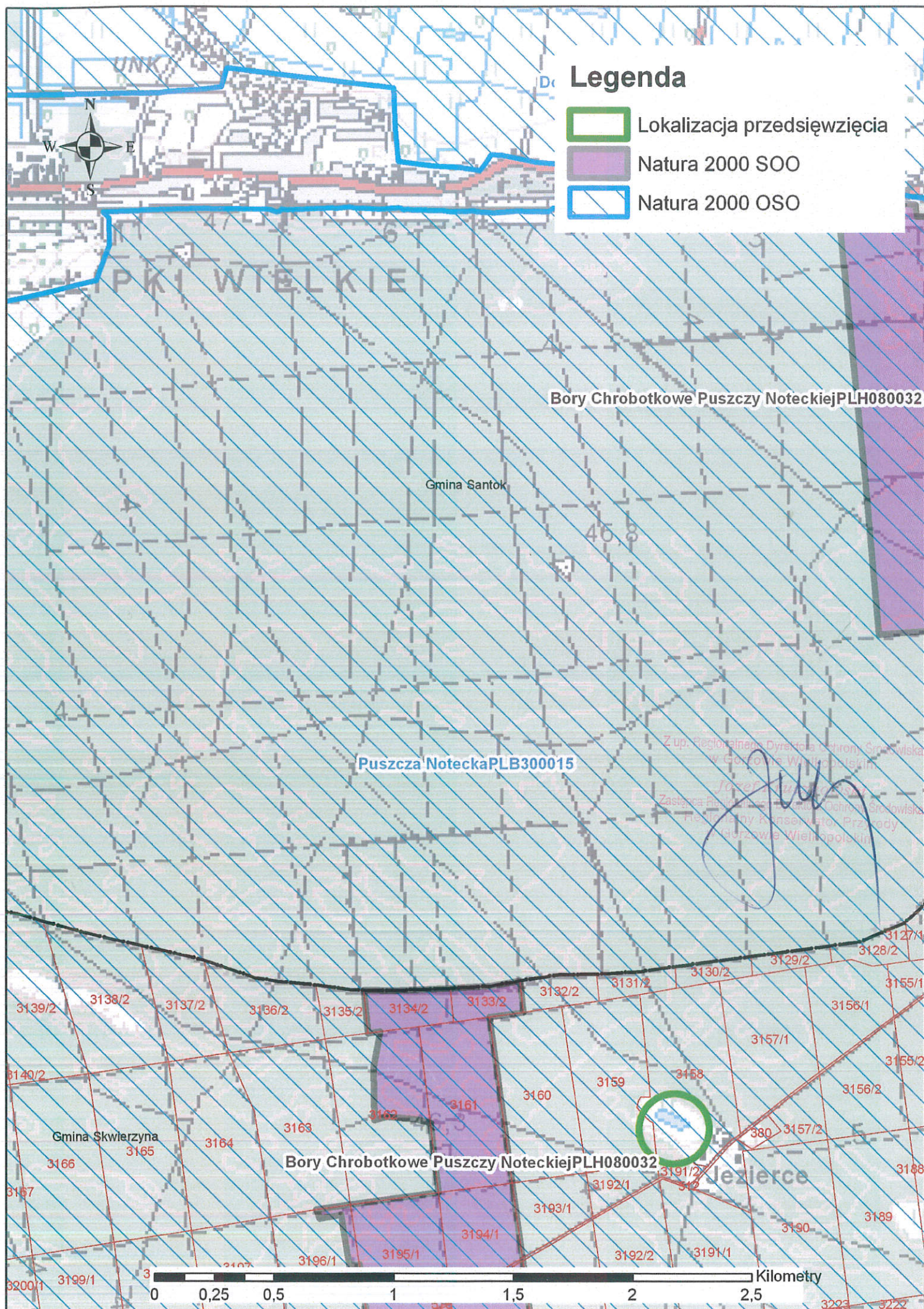
w Gorzowie Wielkopolskim



Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
w Gorzowie Wielkopolskim

ul. Jagiellończyka 13
66-400 Gorzów Wlkp.

(2)





REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM

Gorzów Wielkopolski, 02 października 2018 r.

WPN-I.670.83.2018.GK

Pan Jan Błatkiewicz

„Eko Środowisko i Architektura”

ul. Krokusowa 19 Ciecierzyc

66-446 Deszczno

W nawiązaniu do wniosku z dnia 15 września 2018 r., (data wpływu 18.09.2018 r.), informuję, że zgodnie z art. 118 ust. 6, w związku z art. 118 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 142 ze zm.) nie wnoszę sprzeciwu dla działania zgłoszonego przez inwestora tj. Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Karwin, polegającego na: *budowie obiektów małej retencji - zadanie nr 1 - odbudowa istniejącego zarośniętego zbiornika wodnego poprzez odmulenie do głębokości 0,8 m w celu uzyskania retencji wody. Prace wykonywane będą w terminie od 16 października 2019 r. do 31 grudnia 2019 r.*

Jednocześnie informuję, że jeżeli wykonywany zakres prac będzie wymagał dokonania zniszczenia dziko występujących roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową jak również ich siedlisk i ostoi oraz niszczenia gniazd, mrowisk, nor, lęgówisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk i innych schronień oraz umyślnego płoszenia i niepokojenia dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową a także niszczenia ich siedlisk i ostoi należy każdorazowo na ww. czynności uzyskać zezwolenie o którym mowa w art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Z up. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska
w Gorzowie Wielkopolskim
[Podpis]
Zastępca Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska
Regionalny Konserwator Przyrody
w Gorzowie Wielkopolskim



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Jagiellończyka 13, 66-400 Gorzów Wielkopolski, tel.: 887-101-300, fax: (95) 71-25-045, sekretariat.gorzowwlkp@rdos.gov.pl, gorzow.rdos.gov.pl