

Ogłoszenie nr 575806-N-2019 z dnia 2019-07-19 r.

**Nadleśnictwo Barlinek: Budowa budynków biurowych (pojedyncze oraz podwójne kancelarie  
leśne w technologii drewnianej z prefabrykowanych elementów modułowych) dla Nadleśnictw  
Barlinek, Bierzwnik, Glusko, Mieszkowice, Skwierzyna oraz Strzelce Krajeńskie**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii  
Europejskiej**

Nie

**Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których  
działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą  
realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami  
grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej  
kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych  
przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli  
przeprowadzenie postępowania**

Tak

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie**

**postępowania:** Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Barlinek reprezentowany przez Sławomira Giberta – Nadleśniczego Nadleśnictwa Barlinek  
siedziba zamawiającego: Nadleśnictwo Barlinek ul. Tunelowa 56 a 74-320 Barlinek tel. +48 (95) 74 66 526, fax: +48 (95) 74 66 543 e-mail: [barlinek@szczecin.lasy.gov.pl](mailto:barlinek@szczecin.lasy.gov.pl)

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Nadleśnictwo Barlinek, krajowy numer identyfikacyjny 81053898800000, ul. ul. Tunelowa , 74-320 Barlinek, woj. zachodniopomorskie, państwo Polska, tel. 957 466 526, e-mail [barlinek@szczecin.lasy.gov.pl](mailto:barlinek@szczecin.lasy.gov.pl), faks 957 466 543.  
Adres strony internetowej (URL): [https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp\\_szczecin/nadl\\_barlinek/zamowienia\\_publiczne](https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_szczecin/nadl_barlinek/zamowienia_publiczne)

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny (proszę określić):

Jednostka Skarbu Państwa nieposiadająca osobowości prawnej

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie

postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

Zamawiającym dla poszczególnych części jest: I Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Barlinek, ul. Tunelowa 56 a, 74-320 Barlinek II Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Bierzwnik, ul. Dworcowa 17, 73-240 Bierzwnik III Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Bierzwnik, ul. Dworcowa 17, 73-240 Bierzwnik IV Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Strzelce Krajeńskie al. Piastów 11B, 66-500 Strzelce Krajeńskie V Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Głusko, ul. Głusko 19, 66-520 Dobiegniew VI Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Strzelce Krajeńskie al. Piastów 11B, 66-500 Strzelce Krajeńskie VII Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Mieszkowice, ul. Moryńska 1, 74-505 Mieszkowice VIII Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Skwierzyna, ul. 2 Lutego 2, 66-440 Skwierzyna

#### **I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Nie

nie

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Nie

[https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp\\_szczecin/nadl\\_barlinek/zamowienia\\_publiczne](https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_szczecin/nadl_barlinek/zamowienia_publiczne)

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysłać:**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

Adres:

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Budowa budynków biurowych (pojedyncze oraz podwójne kancelarie leśne w technologii drewnianej z prefabrykowanych elementów modułowych) dla Nadleśnictw Barlinek, Bierzwnik, Głusko, Mieszkowice, Skwierzyna oraz Strzelce Krajeńskie

**Numer referencyjny:** S.271.2.5.2019

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie



**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**

wszystkich części

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

8

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie budynków biurowych na terenie Nadleśnictw: Barlinek (kancelaria podwójna leśnictw Krzynka/Barlinek), Bierzwnik (pojedyncza kancelaria leśnictwa Wygon oraz podwójna kancelaria leśnictw Przeczno/Sarnopol), Głusko (pojedyncza kancelaria leśnictwa Jażwiny), Strzelce Krajeńskie (pojedyncza kancelaria leśnictwa Złotawa i pojedyncza kancelaria leśnictwa Wilanów), Mieszkowice (kancelaria podwójna leśnictw Brwice/Gogolice) oraz Skwierzyna (kancelaria podwójna leśnictw Chrobotek/Zawarcie). Zamawiający wymaga, aby budowa budynków kancelarii realizowana była w technologii drewnianej z wykorzystaniem prefabrykowanych gotowych elementów oraz montażu na placu budowy tych elementów (modułów) ściennych, dachowych, stropowych.

**II.5) Główny kod CPV:** 45000000-7

**Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV
---------

45223800-4
45223800-4
45223820-0
45110000-1
45111200-0
45400000-1
45210000-2
45420000-7
45260000-7
45450000-6
45320000-6
45261210-9
45262311-4
45262310-7
45421100-5
45432000-4
45324000-4
45111291-4
45330000-9
45232410-9
45331210-1
45262200-3
45331100-7
45231300-8
45311200-2
45311100-1
45314320-0
45200000-9
45443000-4

**II.6) Całkowita wartość zamówienia** (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:** Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

miesiącach:    *lub*    dniach:

*lub*

data rozpoczęcia:    *lub*    zakończenia: 2020-05-31

**II.9) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie opisu spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu.

Informacje dodatkowe

**III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie opisu spełniania warunku udziału w postępowaniu w odniesieniu do warunku dot. zdolności ekonomicznej. Warunek w odniesieniu do sytuacji finansowej, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową nie mniejszą niż: dla Części I - 300 000 zł, dla Części II - 300 000 zł, dla Części III - 200 000 zł, dla Części IV - 200 000 zł, dla Części V - 200 000 zł, dla Części VI - 200 000 zł, dla Części VII - 300 000 zł, dla Części VIII - 300 000 zł

Informacje dodatkowe

### **III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: a) Warunek ten, w zakresie doświadczenia, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie): I) dla Części I wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu) z wykorzystaniem prefabrykowanych elementów (np. modułów ścian, stropów, dachu), obejmującej wykonanie robót branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej oraz o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto każda. II) dla Części II wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu) z wykorzystaniem prefabrykowanych elementów (np. modułów ścian, stropów, dachu), obejmującej wykonanie robót branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej oraz o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto każda. III) dla Części III wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu) z wykorzystaniem prefabrykowanych elementów (np. modułów ścian, stropów, dachu), obejmującej wykonanie robót branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej oraz o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto każda. IV) dla Części IV wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu) z wykorzystaniem prefabrykowanych elementów (np. modułów ścian, stropów, dachu), obejmującej wykonanie robót branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej oraz o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto każda. V) dla Części V wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu) z wykorzystaniem prefabrykowanych elementów (np. modułów ścian, stropów, dachu), obejmującej wykonanie robót branży budowlanej, sanitarnej

i elektrycznej oraz o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto każda. VI) dla Części VI wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu) z wykorzystaniem prefabrykowanych elementów (np. modułów ścian, stropów, dachu), obejmującej wykonanie robót branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej oraz o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto każda. VII) dla Części VII wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu) z wykorzystaniem prefabrykowanych elementów (np. modułów ścian, stropów, dachu), obejmującej wykonanie robót branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej oraz o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto każda. VIII) dla Części VIII wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu) z wykorzystaniem prefabrykowanych elementów (np. modułów ścian, stropów, dachu), obejmującej wykonanie robót branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej oraz o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto każda. Warunek ten, w zakresie osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował: I) dla Części I Jedną osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika Budowy posiadającą: - uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń\*, oraz - kwalifikacje/doświadczenie: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji kierownika budowy/lub kierownika robót w zakresie kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi, w tym doświadczenie w kierowaniu robotami polegającymi na budowie co najmniej jednego zakończonego budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu). II) dla Części II Jedną osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika Budowy posiadającą: - uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń\*, oraz - kwalifikacje/doświadczenie: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji kierownika budowy/lub kierownika robót w zakresie kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi, w tym doświadczenie w kierowaniu robotami polegającymi na budowie co najmniej jednego zakończonego budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu). III) dla Części III Jedną osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika Budowy

posiadającą: - uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń\*, oraz - kwalifikacje/doświadczenie: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji kierownika budowy/lub kierownika robót w zakresie kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi, w tym doświadczenie w kierowaniu robotami polegającymi na budowie co najmniej jednego zakończonego budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu). IV) dla Części IV Jedną osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika Budowy posiadającą: - uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń\*, oraz - kwalifikacje/doświadczenie: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji kierownika budowy/lub kierownika robót w zakresie kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi, w tym doświadczenie w kierowaniu robotami polegającymi na budowie co najmniej jednego zakończonego budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu). V) dla Części V Jedną osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika Budowy posiadającą: - uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń\*, oraz - kwalifikacje/doświadczenie: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji kierownika budowy/lub kierownika robót w zakresie kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi, w tym doświadczenie w kierowaniu robotami polegającymi na budowie co najmniej jednego zakończonego budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu). VI) dla Części VI Jedną osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika Budowy posiadającą: - uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń\*, oraz - kwalifikacje/doświadczenie: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji kierownika budowy/lub kierownika robót w zakresie kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi, w tym doświadczenie w kierowaniu robotami polegającymi na budowie co najmniej jednego zakończonego budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu). VII) dla Części VII Jedną osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika Budowy posiadającą: - uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w

budownictwie, tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń\*, oraz - kwalifikacje/doświadczenie: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji kierownika budowy/lub kierownika robót w zakresie kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi, w tym doświadczenie w kierowaniu robotami polegającymi na budowie co najmniej jednego zakończonego budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu). VIII) dla Części VIII Jedną osobą, która będzie pełniła funkcję Kierownika Budowy posiadającą: - uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń\*, oraz - kwalifikacje/doświadczenie: co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji kierownika budowy/lub kierownika robót w zakresie kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi, w tym doświadczenie w kierowaniu robotami polegającymi na budowie co najmniej jednego zakończonego budynku w technologii drewnianej (o drewnianej konstrukcji ścian, stropów oraz dachu).

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:

Nie

Informacje dodatkowe:

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp** Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU**



**WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ  
SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA  
SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w  
postępowaniu**

Tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

**III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ  
WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU  
POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3  
USTAWY PZP:**

Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności  
gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu  
potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 PZP;

**III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ  
WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU  
POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1  
USTAWY PZP**

**III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

1. Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej potwierdzająca  
wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie  
nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert; 2. wykaz robót  
budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem  
terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie,  
wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz  
których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty  
budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały  
wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone; przy czym  
dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot,  
na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o  
obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne  
dokumenty – sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ; 3. wykaz osób,



skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień (numer uprawnień, ich zakres oraz data i pełna podstawa ich wydania) i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ.

### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

1) formularz Oferty (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ), 2) pełnomocnictwo do złożenia oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą; pełnomocnictwo powinno być załączone w oryginale lub kopii notarialnie potwierdzonej, 3) pełnomocnictwo dla pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, pełnomocnictwo powinno być załączone w oryginale lub kopii notarialnie potwierdzonej, 4) oświadczenie Wykonawcy dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ, 5) oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ, 6) oświadczenia, o których mowa w pkt 4 i 5 dla każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 i 3 do SIWZ, o ile wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, 7) zobowiązanie podmiotu trzeciego albo inny dokument służący wykazaniu udostępnienia Wykonawcy potencjału przez podmiot trzeci zgodnie z pkt 7.5. SIWZ, jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach innych podmiotów (niewiążący wzór zobowiązania do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ),

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) OPIS**

##### **IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony**

##### **IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Tak

Informacja na temat wadium

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości określonej poniżej dla Części: dla Części I w wysokości 8 000 zł, dla Części II w wysokości 8 000 zł, dla Części III w wysokości 7 000 zł, dla Części IV w wysokości 8 000 zł, dla Części V w wysokości 6 000 zł, dla Części VI w wysokości 8 000 zł, dla Części VII w wysokości 8 000 zł, dla Części VIII w wysokości 8 000 zł Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. 9.2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu, 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, 3) gwarancjach bankowych, 4) gwarancjach ubezpieczeniowych, 5) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 310 z późn. zm.). 9.3. Wadium wpłacane w pieniądzu należy wnieść przelewem na rachunek bankowy w banku Bank PKO BP nr rachunku: 77 1020 1967 0000 8302 0003 7051 do dnia 12.08.2019 r. do godz. 13:00, z dopiskiem: „Wadium na zabezpieczenie oferty, część nr .....”. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie zostanie zaliczone na rachunku bankowym Zamawiającego.

##### **IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

##### **IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

**IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

**IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*)

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

#### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

#### **IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji	40,00

#### **IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Tak

#### **IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

##### **IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

##### **IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy polegających na wprowadzeniu zmian w zakresie terminu realizacji Przedmiotu Umowy, w zakresie zmiany sposobu wykonania robót oraz w zakresie zmiany wynagrodzenia. 2. Zmiana Umowy może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy, pod warunkiem zaistnienia okoliczności wymienionych w niniejszym paragrafie. 3. Wykonawca w tym celu winien przedstawić Zamawiającemu wniosek w formie pisemnej dotyczący zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany, który powinny zawierać: 1) opis zmiany, 2) uzasadnienie zmiany, 3) analizę kosztów zmiany oraz jego wpływu na wysokość wynagrodzenia, 4) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy. 4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian Umowy 1) w zakresie zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy: a) o czas opóźnienia Zamawiającego w wykonywaniu jego obowiązków wynikających z Umowy, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie robót; b) o czas działania siły wyższej oraz o czas niezbędny do usunięcia jej skutków i następstw. Przez siłę wyższą należy rozumieć wyjątkowe zdarzenia i okoliczności jak: (i) wojna, działania wojenne, inwazja, działania wrogów zewnętrznych; (ii) terroryzm rewolucja, wojna domowa, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny; (iii) bunt, niepokoje, zamieszki, strajki, spowodowane przez osoby inne, niż personel Wykonawcy lub Podwykonawcy; (iv) amunicja wojskowa, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące, lub skażenia radioaktywne z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane w użyciu przez Wykonawcę takiej amunicji, materiałów wybuchowych, promieniowania, radioaktywności, (v) klęski żywiołowe jak np. trzęsienie ziemi, huragan, tajfun, niezwykle i długotrwałe mrozy, powódzie, niekorzystne i długotrwałe warunki hydrologiczne, c) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, regulujących zasady wykonywania robót, Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy o okres odpowiadający okresowi trwania w/w



przeszkód uniemożliwiającej realizację Przedmiotu umowy. d) o czas, kiedy realizacja robót stanowiących Przedmiot Umowy była niemożliwa z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego oraz następstw tego zdarzenia (w szczególności uniemożliwienie rozpoczęcia realizacji robót lub wstrzymania ich świadczenia przez Zamawiającego), e) o czas, kiedy realizacja robót stanowiących przedmiot Umowy była niemożliwa oraz następstw tego zdarzenia w przypadku napotkania przez Wykonawcę lub Zamawiającego okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od nich np. wystąpienia zjawisk związanych z działaniami osób trzecich, za których działania odpowiedzialności nie ponosi żadna ze Stron uniemożliwiających wykonywanie zobowiązań wynikających z Umowy, f) o czas niezbędny do wykonania prac wynikających z zaleceń właściwych organów jeżeli wykonywanie świadczeń wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy zostało wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Umowy, g) o czas niezbędny do uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu administracji publicznej, jeżeli zajdzie konieczności uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu administracji publicznej, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu Umowy, h) o czas opóźnienia wynikający z działań i zaniechań instytucji polskich zaangażowanych w realizację, kontrolę lub finansowanie przedsięwzięcia (w szczególności takich jak zmiana lub przyjęcie nowych wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków), i) o czas wynikający z konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych prac dodatkowych i zamiennych na realizację robót stanowiących przedmiot Umowy, j) o czas niezbędny do dostosowania robót stanowiących przedmiot Umowy do celów, dla których Umowa została zawarta, k) o czas opóźnienia wynikający z zastania odmiennych od przyjętych zgodnie z wykonanymi badaniami, uzyskanymi decyzjami warunków terenowych, w szczególności istnienia niezainwentaryzowanych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych oraz nieprzewidzianych warunków geologicznych, terenowych, archeologicznych, wodnych itp., l) o czas opóźnienia wynikający z wstrzymania robót przez właściwy organ z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Umowy, m) o czas opóźnienia wynikający z następstw działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie określonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji opinii, uzgodnień, decyzji, zezwoleń, itp.; odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Umowy, z wyłączeniem przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, n) konieczność wykonania robót spowodowanych przez błędy w danych wyjściowych, których doświadczony Wykonawca nie mógł w racjonalny sposób wykryć, ani



uniknąć związanego z tym opóźnienia, Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy o okres odpowiadający okresowi trwania w/w przeszkód uniemożliwiającej realizację Przedmiotu umowy, o) o czas wynikający z konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzania w dokumentacji technicznej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z przepisów Prawo budowlane, p) o czas opóźnienia spowodowany wystąpieniem warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji technicznej, r) o czas opóźnienia wynikający z wstrzymania robót przez Zamawiającego, ale z wykluczeniem sytuacji kiedy wstrzymanie robót jest spowodowane z winy Wykonawcy, a w szczególności gdy ujawniły się nieprawidłowości w jakości, technologii robót, materiałów, 2) w zakresie zmiany sposobu wykonania robót stanowiących Przedmiot Umowy, w tym wymagań Zamawiającego lub rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części robót stanowiących Przedmiot Umowy: a) w przypadku częściowej lub całkowitej utraty finansowania lub płynności, skutkujących koniecznością ograniczenia zakresu robót stanowiących Przedmiot Umowy, przy jednoczesnym proporcjonalnym zmniejszeniu Wynagrodzenia, b) w przypadku wystąpienia konieczności zrealizowania robót stanowiących Przedmiot Umowy, przy zastosowaniu innych rozwiązań niż przewidziane w opisie przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, ze względu na rezygnację Zamawiającego z części robót stanowiących Przedmiot Umowy lub zmiany warunków mających wpływ na ich realizację, zmiany obowiązującego prawa lub w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy, c) w przypadku możliwości zrealizowania robót stanowiących Przedmiot Umowy, przy zastosowaniu innych rozwiązań niż przewidziane w opisie przedmiotu zamówienia Zamawiającego, ze względu na spodziewane korzyści polegające na przyspieszeniu realizacji, obniżeniu kosztu wykonania lub eksploatacji robót stanowiących Przedmiot Umowy, zwiększeniu jego użyteczności, jakości, przyczynieniu się do zwiększenia bezpieczeństwa ludzi lub lepszej ochrony środowiska; 3) w zakresie zmiany wynagrodzenia: a) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, Wynagrodzenie ulegnie zmianie, adekwatnie do zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, b) w przypadku dokonania zmian w zakresie terminu realizacji Przedmiotu Umowy lub zmiany sposobu wykonania Umowy lub rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części Przedmiotu Umowy – o kwotę wynikającą z tych zmian, przy czym punktem wyjścia do ustalenia nowego wynagrodzenia będą ceny wynikające z oferty, harmonogramu rzeczowo-finansowego, a w przypadku braku możliwości ustalenia takich cen, na

podstawie cen wynikających z katalogu SEKOCENBUD aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu: - stawka roboczogodziny „R” – średnia dla woj. Zachodniopomorskiego, - koszty pośrednie „Kp” - średnia dla woj. Zachodniopomorskiego, - zysk kalkulacyjny „Z” ( $R+S+Kp$ ) - średnia dla woj. Zachodniopomorskiego, - ceny jednostkowe sprzętu i materiałów (łącznie z kosztami zakupu) będą przyjmowane według średnich cen rynkowych, a w przypadku ich braku ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte na podstawie ogólnie dostępnych katalogów, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, ofert handlowych, itp. - nakłady rzeczowe – w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych KNR, - roboty wynikające z ograniczenia zakresu, Wykonawca wyceni zgodnie z kosztorysem ofertowym c) w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia określonego w § 1 Umowy, pod warunkiem, że wykonanie całości przedmiotu zamówienia napotyka istotne trudności, w szczególności spowodowane jest brakiem uzyskania planowanego dofinansowania ze środków zewnętrznych, z zastrzeżeniem, iż w takiej sytuacji Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości rzeczywiście wykonanych robót ustalone na podstawie cen wynikających z oferty, a w przypadku braku możliwości ustalenia takich cen, na podstawie cen wynikających z katalogu SEKOCENBUDU o, na co Wykonawca wyraża zgodę. Wykonawcy nie przysługują jakiejkolwiek roszczenia związane z ograniczeniem zakresu realizacji Umowy. d) polegające na zwiększeniu wysokości wynagrodzenia w przypadku, zmiany zakresu Przedmiotu Umowy, o kwotę wynikającą z tych zmian, przy czym punktem wyjścia do ustalenia nowego wynagrodzenia będą ceny z katalogu SEKOCENBUD. e) jeżeli powstanie konieczność lub możliwość zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych / technologicznych / materiałowych od tych wskazanych w dokumentacji technicznej, wprowadzanych w sytuacji: (i) gdyby zastosowanie przewidzianych w dokumentacji technicznej rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy, (ii) zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji technicznej warunków geologicznych, skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy pierwotnie przyjętych założeniach technologicznych, (iii) zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji technicznej warunków terenowych, a w szczególności gdy zostanie stwierdzone istnienie nieujętych w dokumentacji technicznej, (iv) jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na poprawę bezpieczeństwa, funkcjonalność, (v) ze względu na postanowienia decyzji organów administracji państwowej lub z uwagi na korzyści dla Zamawiającego. 4) w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy, pod warunkiem uzyskania każdorazowej zgody Zamawiającego, w następujących sytuacjach: 1) konieczności zrealizowania jakiejkolwiek części

robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji technicznej, 2) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji technicznej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z przepisów Prawo Budowlane, 3) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji technicznej, 4) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, 5) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami. 5. Podstawą wprowadzenia zmian wskazanych w ust 4 jest protokół konieczności zatwierdzony przez Zamawiającego i Wykonawcę i zawarty aneks do umowy. 6. Strony dopuszczają również możliwość: 1) wykonywania przy pomocy Podwykonawców robót stanowiących Przedmiot Umowy, co do których Wykonawca w Ofercie oświadczył, że będzie je wykonywał osobiście, jeżeli będzie to konieczne dla terminowego ich wykonania lub wprowadzenie Podwykonawcy zapewni wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy; 2) zmian osobowych personelu kluczowego Wykonawcy wskazanego w Ofercie jeżeli zmiana stanie się konieczna, o ile nowa osoba wskazana do pełnienia określonej funkcji (zarówno na stałe jak i na określony czas) będzie spełniać wszystkie warunki określone dla tej funkcji w SIWZ, na dzień złożenia wniosku o zmianę personelu kluczowego, z tym zastrzeżeniem, że kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie proponowanego personelu, będą takie same lub wyższe niż kwalifikacje personelu wymienione w SIWZ. 7. Dokonując zmian Umowy, Strony będą kierować się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania Umowy, poprzez dostosowanie realizacji robót stanowiących Przedmiot Umowy do zmienionych okoliczności. 8. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności mogących powodować zmianę Umowy, nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian ani nie może stanowić samodzielnej podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy do ich dokonania. 9. Zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. 10. Niezależnie od postanowień ust. 2 – ust. 4, Strony dopuszczają możliwość (i) zmian redakcyjnych Umowy oraz (ii) zmian będących następstwem sukcesji uniwersalnej albo przejęcia z mocy prawa pełni praw i obowiązków dotyczących którejkolwiek ze Stron, (iii) zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych, jak również (iv) zmian wynikających z okoliczności, w których Prawo Budowlane dopuszcza stosowanie rozwiązań zamiennych, o ile nie będą one pogarszały jakości świadczenia Wykonawcy.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

##### **IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

**Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

##### **IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2019-08-12, godzina: 13:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

>

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** Nie

**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane** Nie

**IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

#### **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**Część** Budowa budynku biurowego – podwójna samodzielna kancelaria leśnictw  
**1 Nazwa:**  
**nr:** Krzynka i Barlinek wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:** Szczegółowy opis Części I zamówienia został zawarty w następujących załącznikach:

Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia - załącznik nr 9 do SIWZ Dokumentacja

projektowa - załącznik nr 10 do SIWZ Przedmiar robót - załącznik nr 11 do SIWZ Specyfikacja

Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - załącznik nr 12 do SIWZ

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45000000-7,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 0,96

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2020-05-31

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
CENA	60,00
PRZEDŁUŻENIE MINIMALNEGO OKRESU GWARANCJI	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:** Przedmiotem zamówienia nie jest dostawa wyposażenia do pomieszczeń kancelarii oraz wykonanie zagospodarowania terenu. Zamawiający zrezygnował z uwzględnionego w projekcie aranżacji wnętrz wyposażenia meblowego (dostawa i montaż fototapety, dostawa i montaż lustra łazienkowego 90x70, dostawa krzesła drewnianego sklejkowego, dostawa fotelu obrotowego, dostawa krzesła sklejkowego z dwoma poduszkami tapicerowanymi, dostawa biurka 120x90cm, dostawa szaf aktowych, dostawa stołu, dostawa i montaż mebli kuchennych z wyposażeniem w AGD wg DP) oraz realizacji dostawy wyposażenia przez

Wykonawcę. Poszczególne elementy wyposażenia, z których zrezygnował Zamawiający zostały wymienione w sekcji 8.0 Projektu aranżacji wnętrz oraz w sekcji 1.12 Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót. Przedmiotem zamówienia nie jest zagospodarowanie terenu w zakresie: montażu ogrodzenia, utwardzeń terenu, wykonania dróg wewnętrznych, chodników, zieleni, oświetlenia terenu oraz zjazdu z drogi gminnej.

**Część 2 Nazwa:** Budowa budynku biurowego dla potrzeb leśnictwa Przeczno i Sarnopol w  
**nr:** ramach gospodarstwa leśnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:** Szczegółowy opis Części II zamówienia został zawarty w następujących dokumentach:

Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia - załącznik nr 13 do SIWZ Dokumentacja projektowa - załącznik nr 14 do SIWZ Przedmiar robót - załącznik nr 15 do SIWZ Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - załącznik nr 16 do SIWZ

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45000000-7,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2020-05-31

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji	40,00



**6) INFORMACJE DODATKOWE:** W zakresie zagospodarowania terenu działki należy wykonać dojście do budynku dla osób niepełnosprawnych oraz opaskę wokół budynku. Na tym etapie realizacji wyłączone zostały prace polegające na budowie ogrodzenia, oświetlenia terenu, utwardzenia terenu, wykonanie miejsc postojowych i zjazdu. m.in. zjazd z drogi publicznej, tereny utwardzone, miejsca postojowe, ogrodzenie terenu, oświetlenie terenu.

**Część** 3 **Nazwa:** Budowa budynku biurowego leśnictwa Wygon wraz z niezbędną infrastrukturą  
**nr:** techniczną.

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:** Szczegółowy opis Części III zamówienia został zawarty w następujących dokumentach:

Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia - załącznik nr 17 do SIWZ Dokumentacja

projektowa - załącznik nr 18 do SIWZ Przedmiar robót - załącznik nr 19 do SIWZ Specyfikacja

Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - załącznik nr 20 do SIWZ

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45000000-7,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2020-05-31

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:** W zakresie zagospodarowania terenu działki należy wykonać opaskę wokół budynku oraz podjazd dla osób niepełnosprawnych. Z realizacji na tym etapie wyłączone zostało wykonanie ogrodzenia, oświetlenia terenu, utwardzenia terenu, wykonanie zjazdu i miejsc postojowych.

**Część** Budowa budynku biurowego – kancelarii leśnictwa Złotawa wraz z niezbędną  
**4 Nazwa:**  
**nr:** infrastrukturą techniczną.

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:** Szczegółowy opis Części II zamówienia został zawarty w następujących dokumentach:

Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia - załącznik nr 21 do SIWZ Dokumentacja

projektowa - załącznik nr 22 do SIWZ Przedmiar robót - załącznik nr 23 do SIWZ Specyfikacja

Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - załącznik nr 24 do SIWZ

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45000000-7,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2020-05-31

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**



Część 5 Nazwa: Budowa budynku biurowego - kancelaria leśnictwa Jażwiny wraz z niezbędną  
nr: infrastrukturą techniczną.

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót  
budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:**Szczegółowy opis Części II zamówienia został zawarty w następujących dokumentach:

Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia - załącznik nr 25 do SIWZ Dokumentacja

projektowa - załącznik nr 26 do SIWZ Przedmiar robót - załącznik nr 27 do SIWZ Specyfikacja

Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - załącznik nr 28 do SIWZ

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45000000-7,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2020-05-31

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**Zgodnie z załączonym przedmiarem robót oraz kosztorysem  
ofertowym zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje części dotyczącej zagospodarowania terenu  
przewidzianej w dokumentacji projektowej. Omawiane zagospodarowanie zostanie wykonane w  
terminie późniejszym.

Część 5 Nazwa: Budowa budynku biurowego - kancelaria leśnictwa Jażwiny wraz z niezbędną  
nr: infrastrukturą techniczną.

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:**Szczegółowy opis Części II zamówienia został zawarty w następujących dokumentach:

Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia - załącznik nr 25 do SIWZ Dokumentacja

projektowa - załącznik nr 26 do SIWZ Przedmiar robót - załącznik nr 27 do SIWZ Specyfikacja

Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - załącznik nr 28 do SIWZ

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45000000-7,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2020-05-31

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**Zgodnie z załączonym przedmiarem robót oraz kosztorysem ofertowym zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje części dotyczącej zagospodarowania terenu przewidzianej w dokumentacji projektowej. Omawiane zagospodarowanie zostanie wykonane w terminie późniejszym.

Część 6 Nazwa: Budowa budynku biurowego – kancelarii leśnictwa Wilanów wraz z niezbędną  
nr: infrastrukturą techniczną.

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:**Szczegółowy opis Części II zamówienia został zawarty w następujących dokumentach:

Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia - załącznik nr 29 do SIWZ Dokumentacja

projektowa - załącznik nr 30 do SIWZ Przedmiar robót - załącznik nr 31 do SIWZ Specyfikacja

Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - załącznik nr 32 do SIWZ

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45000000-7,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2020-05-31

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

Część 7 Nazwa: Budowa budynku biurowego – kancelarii leśnictwa Brwice i Gogolice wraz z  
nr: niezbędną infrastrukturą techniczną.

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:**Szczegółowy opis Części II zamówienia został zawarty w następujących dokumentach:

Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia - załącznik nr 13 do SIWZ Dokumentacja

projektowa - załącznik nr 14 do SIWZ Przedmiar robót - załącznik nr 15 do SIWZ Specyfikacja

Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - załącznik nr 16 do SIWZ

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45000000-7,**

**3) Wartość części zamówienia(jezeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2020-05-31

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część** Budowa budynku biurowego – kancelarii leśnictwa Chrobotek i Zawarcie wraz  
**8 Nazwa:**  
**nr:** z niezbędną infrastrukturą techniczną.

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:**Szczegółowy opis Części II zamówienia został zawarty w następujących dokumentach:

Dodatkowe wytyczne do opisu przedmiotu zamówienia - załącznik nr 37 do SIWZ Dokumentacja

projektowa - załącznik nr 38 do SIWZ Przedmiar robót - załącznik nr 39 do SIWZ Specyfikacja

Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - załącznik nr 40 do SIWZ

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45000000-7,

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2020-05-31

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE: Przedmiotem zamówienia nie jest zagospodarowanie terenu (w tym tereny zielone, chodniki, miejsca postojowe, plac manewrowy, drogi wewnętrzne, zjazdy, oraz ogrodzenie). Poszczególne elementy wyposażenia, z których zrezygnował Zamawiający zostały wymienione w sekcjach 7.1 lit. c), 7.2, 7.3, 7.8, 7.10 Projektu oraz w sekcjach SST B 14.00, SST B 15.00, SST B 16.00 Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót. Przedmiar robót przedłożony do postępowania został odpowiednio skorygowany.