

SPIS ZAWARTOŚCI

I. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

II. PROJEKT ARCHITEKTURY

⌘	OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTURY	
⌘	INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	
⌘	RYSUNKI DO PROJEKTU ARCHITEKTURY:	
	1.PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
	2.INWENTARYZACJA OGRODZENIA	1:50
	3.PROJEKT OGRODZENIA ETAP 1	1:50
	4. PROJEKT OGRODZENIA ETAP 2	1:50
	5. PROJEKT OGRODZENIA ETAP 3	1:50

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU BUDOWLANO-WYKONAWCZEGO
REMONTU OGRODZENIA WOKÓŁ BUDYNKU MAGAZYNOWEGO
KUJAWSKO-POMORSKIEGO URZĘDU WOJEWÓDZKIEGO
PRZY UL GRABOWEJ 2a W BYDGOSZCZY

INWESTOR: KUJAWSKO-POMORSKI URZĘD WOJEWÓDZKI
UL JAGIELLOŃSKA 3, BYDGOSZCZ

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa określająca zakres prac,
- inwentaryzacja obiektu,
- obowiązujące normy i przepisy,
- ekspertyza techniczna,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych skala 1:500,
- wizja lokalna.

2. ZAKRES I CEL OPRACOWANIA

Celem niniejszego opracowania jest wykonanie projektu wymiany ogrodzenia wokół terenu magazynu Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy przy ul. Grabowej 2a.

Zakres prac projektowych obejmuje:

- wykonanie projektu ogrodzenia w 3 etapach.

3. OPIS OBIEKTU

3.1. Położenie

Ogrodzenie będące przedmiotem opracowania zlokalizowane jest na działce nr ewid.3/2 obr.176 przy ul. Grabowej 2a.

3.2. Dane ogólne o obiekcie podlegającym wymianie

Ogrodzenie wybudowane zostało w latach 70 ubiegłego wieku (brak danych dot. numeru i daty pozwolenia na budowę).

Ogrodzenie z siatki stalowej ocynkowanej i słupków o średnicy ok.40mm. Wysokość słupków od 164cm-170cm w rozstawie ok.250cm. Wysokość siatki od 142cm-150cm.

Długość ogrodzenia :

Odcinek	Długość	Ilość elementów Przęsło i słupek	Cokół	Uwagi
A-B	6,72m	3	Fragment cokołu o szer.ok.20cm i wys.ok 8cm	Brama wjazdowa i furtka
B-C	2,64m	1	Szer.ok 20cm i	

			wys.od 15-2cm	
C-D	77,12m	32		
D-E	67,45m	29		
E-F	14,49m	6		
F-G	14,04m	4		
G-H	5,02m	2		Brama wjazdowa i furtka
H-I	22,23m	9		
I-J	21,40m	8		

3.3. Dane ogólne o terenie wokół obiektów

3.3.1. Zagospodarowanie terenu

Teren wokół budynku jest zagospodarowany. Na terenie działki znajduje się budynek magazynowy, chodniki, dojazdy utwardzone, zieleń.

3.4. Ocena aktualnego stanu technicznego obiektów

3.4.1. Wnioski

Obiekt jest zdekapitalizowany. Dekapitalizacja obiektu nastąpiła na skutek starzenia się materiałów oraz korozji w wyniku nie przeprowadzania koniecznych remontów. Zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i konstrukcji nie występuje.

4. Opis techniczny przedstawiający formę architektoniczną oraz sposób wykonania ogrodzenia na działce numer ewidencyjny 3/2 przy ul.Grabowej 2a

Przedmiotem niniejszego opracowania jest sposób rozwiązań materiałowych dla potrzeb budowy ogrodzenia terenu magazynu Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy przy ul.Grabowej 2a.

Projektowane ogrodzenie wraz z bramami wjazdowymi ma na celu zabezpieczenie istniejącego terenu oraz jego infrastruktury przed osobami postronnymi. Dla zapewnienia komunikacji przewiduje się wykonanie dwóch bram wjazdowych oraz dwóch furtek na teren magazynu.

Przebieg istniejącego ogrodzenia pokrywa się z granicami geodezyjnymi działki nr 3/2 będącej własnością Inwestora.

Ogrodzenie zostanie wykonane w 3 etapach:

- 1 etap-wymiana odcinka ogrodzenia z siatki C-D oraz wymiana ogrodzenia z siatki stalowej ocynkowanej w ramach z kątownika 25x25 mm odcinek B-C
- 2 etap- wymiana odcinka ogrodzenia z siatki D-E, E-F
- 3 etap- wymiana odcinka ogrodzenia z siatki F-G, H-I, I-J oraz bramy wjazdowej wraz z furtką od strony ul.Grabowej i bramy wjazdowej z furtką od strony dz.nr 3/4

4.1.Dane liczbowe

Ogrodzenie terenu

a. wysokość ogrodzenia– od 164cm -170,00cm

b. długość ogrodzenia do rozbiórki –231,11mb

w tym :

etap 1- 79,76mb

etap 2- 81,94mb

etap 3- 69,41mb

c. długość nowego ogrodzenia z siatki–219,37mb

Bramy wjazdowe

a. brama od strony ul.Grabowej 2a –szerokość –4,61mb

b. brama wjazdowa od strony działki 3/4–szerokość –3,57mb

c. furtka przy bramie wjazdowych ul.Grabowej 2a –szerokość –0,99mb

d. furtka przy bramie wjazdowych od strony działki 3/4 –szerokość –1,07mb

4.2.Dane konstrukcyjne i materiałowe

4.2.1. Ogrodzenie terenu

Projektuje się ogrodzenie z siatki stalowej plecionej –ślimakowej wg PN-EN 10223-6:2013-05:Wysokość siatki 1,50 m, z trzema rzędami linki stalowej, ocynkowanej powlekanej z napinaczami.

-Ø drutu z otuliną pcv min. 3,2mm

-Wymiar oczka 50x50 mm

Słupki ogrodzeniowe

-Długość słupka 2,10 m

-Słupek pośredni Ø 42,4 x 1,5 mm

-Słupek podporowy Ø 42,4 x 1,5 mm

-Słupek narożny Ø 48,3 x 2,0 mm

Odległość między słupkami to ok. 250cm.

Przewiduje się wykonanie pod każdy słupek fundament betonowy.

Fundamenty słupków mają wymiary 35/35/80cm. Na fundamencie należy wykonać podwalinę systemową o wysokości 30 cm w tym ca 15cm pod gruntem.

Podstawy systemowe mocować do podłoża betonowego przy pomocy kotw np. Hilty HY150.

Szpilki fi14 mm zakotwić na głębokości 12 cm .

Przewiduje się zastosowanie łączników systemowych , betonowych gładkich lub alternatywnych.

Projektowane bramy wjazdowe.

Przewiduje się wykonanie dwóch bram wjazdowych.

Brama wjazdowa od strony ul.Grabowej 2a:

Wymiar bramy: wysokość: 1,70 m, światło wjazdu:4,60 m.

Brama wjazdowa od strony działki 3/4

Wymiar bramy: wysokość: 1,70 m, światło wjazdu:3,50 m.

Ponadto przewiduje się wykonanie 2 furtek w linii bram.

Wymiar furtki od strony ul.Grabowej: wysokość: 1,70 m, światło przejścia:1,00 m

Wymiar furtki od strony dz.nr 3/4: wysokość: 1,70 m, światło przejścia:1,05 m.

Wytyczne dotyczące wykonania bram wjazdowych i furtki:

1.Rama

Rama wykonana z profili zamkniętych z wypełnieniem kształtowników zamkniętych o wymiarze 25x25 mm.

2.Słupy

Słupy o przekroju kwadratowym 100x100 mm, wyposażone w kapturek i specjalna listwę do montażu ogrodzenia

3.Akcesoria

Zawiasy : regulowane umożliwiające ruch skrzydła w obrębie 180o

Zamek : dostarczany z klamką , wkładka patentową i trzema kluczami

4.Technika powlekania

Bramy ocynkowane wewnątrz i na zewnątrz (minimalna grubość powłoki 275g/m2 z dwóch stron) , a następnie malowana proszkiem poliestrowym (min. 120mm)

5.Kolor RAL 7030

6.Znak CE

Bramy winny posiadać znak CE zgodny dyrektywą o wyrobach budowlanych oraz spełniać wymagania normy EN 13241-1 dla przemysłowych i posesyjnych bram garażowych i ogrodzeniowych.

Uwaga!

Na odcinku B-C i częściowo na odcinku A-B przewiduje się rozbiórkę istniejącej podmurówki.

5. Opis technologii prac rozbiórkowych

5.1. Uwagi ogólne

Prace należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem MGP i B z dn. 15 grudnia 1994r.w sprawie warunków i trybu postępowania przy robotach rozbiórkowych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych obiektów budowlanych (Dz.U.z 1995r. Nr 10 poz. 47).

Podczas rozbiórki należy uniemożliwić przejścia i przejazdy w ich rejonie, jak ich penetrację przez osoby postronne. Teren na którym odbywa się rozbiórka obiektów budowlanych należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi i tablicą informacyjną. Należy na bieżąco prowadzić dziennik budowy (rozbiórki).

W szczególności zapisy:

- kolejność i sposób wykonywania robot,
- opis środków zabezpieczających użytych przy rozbiórce,
- opis okoliczności towarzyszących rozbiórce i mających wpływ na przebieg robót i bezpieczeństwo ludzi.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni zostać zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania.

Usuwanie jednego elementu nie powinno wywołać nieprzewidzianego spadania lub zwałania innego elementu. Roboty rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie przy użyciu narzędzi pneumatycznych oraz mechanicznie.

Projektuje się następującą kolejność wykonywania robót rozbiórkowych:

- roboty przygotowawcze
- rozbiórka elementów metalowych ogrodzenia,

- rozbiórka elementów podłogowych(podmurówka i fundamenty),
- uporządkowanie placu rozbiórki.

5.2. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe

Projektuje się następującą kolejność wykonywania robót przygotowawczych na terenie wokół ogrodzenia:

- wyznaczenie miejsca na zaplecze socjalno-biurowe placu rozbiórki –nie zachodzi konieczność z uwagi na niewielki zakres robót oraz znajdujące się pomieszczenia w sąsiedztwie;
- ustawienie toalet przenośnych –nie zachodzi konieczność –j.w.;
- zabezpieczenie drzewostanu podlegającego zachowaniu przed ewentualnymi uszkodzeniami;
- wyznaczenie miejsc składowania materiałów z rozbiórki.

5.3. Rozbiórka elementów metalowych

Elementy metalowe ogrodzenia –ramy z kątownika oraz słupki metalowe winny być wycinane przy użyciu szlifierek kątowych lub palnika acetylenowego .

5.4. Rozbiórka fundamentów i elementów murowanych

Projektuje się następującą kolejność wykonywania robót rozbiórkowych:

- wykonać wykopy przy ścianach fundamentowych do poziomu (ca 0,30 m poniżej poziomu terenu), odkładając urobek na obkład;
- ściany fundamentowe i żelbetowe rozbiierać przy pomocy młotów pneumatycznych. Ewentualne pręty zbrojeniowe przecinać przy pomocy palnika acetylenowego.

Gruz sukcesywnie wywozić.

5.5.Zagospodarowanie materiałów z rozbiórek

Posiadacz odpadów powinien postępować z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami oraz wymogami ochrony środowiska. Materiały z rozbiórki obiektu powinny być segregowane w miejscu ich demontażu i magazynowane selektywnie do czasu wywozu z placu rozbiórki. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001r.w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. Nr 112, poz. 1206) materiały z rozbiórki obiektu należą do grupy 17 –odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej. W rezultacie robót rozbiórkowych zostaną na placu rozbiórki wytworzone następujące rodzaje odpadów:

- 17.01.01 –Gruz betonowy;
- 17.01.02 –Gruz ceglany;
- 17.04.05 –Żelazo i stal;
- 17.09.04 –Zmieszane odpady z demontażu inne niż wymienione wyżej.

Z rozbiórki obiektu powstaną odpady obojętne, nie powodujące zanieczyszczenia środowiska lub zagrożenia dla zdrowia ludzi. Z wytworzonych odpadów należy oddzielić te, które mogą stanowić zagrożenie dla ochrony środowiska. Pozostałe odpady podlegają składowaniu na składowisku odpadów komunalnych.

6. Dane informacyjne czy działka wpisana jest do rejestru zabytków oraz czy teren podlega ochronie na podstawie ustaleń decyzji ustalającej warunki zabudowy

Działka, na której jest projektowane ogrodzenie nie jest w strefie ochrony konserwatorskiej i nie podlega ochronie.

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren, znajdujący się w granicach terenu górniczego.

Nie dotyczy

8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z odrębnymi przepisami

Inwestycja nie powoduje zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego terenu i jego otoczenia, zgodnie z przepisami odrębnymi. Inwestycja nie jest realizowana na terenie zasiedlonym przez chronione gatunki ptaków i nietoperzy.

9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

brak

10. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA NA DZIAŁKI SĄSIEDNIE

Obszar oddziaływania mieści się w całości na działce. Nie zostanie zwiększone zanieczyszczenie powietrza, zapachy, hałas, ograniczenie dopływu światła dziennego (spełnienie § 13. 1., § 23. 3. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), a także obiekt nie spowoduje ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek.

11. UWAGI KOŃCOWE

11.1. Użyte materiały i prefabrykaty winny odpowiadać atestom i ustaleniom odnośnych norm

11.2. Roboty budowlane i rzemieślnicze wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

11.3. Wszystkie wymienione w projekcie nazwy producentów zostały przyjęte jako przykładowe, na podstawie których zostały dokonane niezbędne obliczenia. Ostateczny dobór producenta materiałów czy urządzeń zostanie dokonany poprzez Inwestora przy jednoczesnym zachowaniu parametrów technicznych analogicznych do parametrów materiałów i urządzeń podanych jako przykładowe.

11.4. Występujące w projekcie określenia materiałów, systemów i technologii za pomocą znaków towarowych i nazw handlowych użyto w celu jednoznacznego oznaczenia parametrów rozwiązań i elementów budowlanych. W każdym przypadku dopuszcza się stosowanie materiałów i rozwiązań równoważnych, co najmniej o takich samych lub lepszych parametrach

11.5.Kolorystyka i materiały określone w projekcie są podane jako przykładowe. Wykonawca robót ma obowiązek przedłożenia Inwestorowi wzorników kolorów i materiałów (np.farb) celem dokonania wyboru i akceptacji przez Inwestora

Sporządził:

mgr inż. arch. I.Młodzikowska-Gill

**INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)**

**TEMAT: REMONT OGRODZENIA WOKÓŁ BUDYNKU MAGAZYNOWEGO
KUJAWSKO-POMORSKIEGO URZĘDU WOJEWÓDZKIEGO
PRZY UL GRABOWEJ 2a W BYDGOSZCZY**

**INWESTOR: KUJAWSKO-POMORSKI URZĘD WOJEWÓDZKI
UL JAGIELLOŃSKA 3, BYDGOSZCZ 85-674 BYDGOSZCZ**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z dn. 10 lipca 2003r., nr 120, poz. 1126).

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania, zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane (rozdz.3, art.20.1, pkt.1b), jest informacja projektanta dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy pracach budowlanych podczas realizacji inwestycji: „Remont ogrodzenia wokół budynku magazynowego Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego przy ul.Grabowej 2a w Bydgoszczy”.

Zakres robót:

- Roboty rozbiórkowe i demontażowe (rozbiórka istniejących podmurówek i fundamentów),
- Wykonanie projektu ogrodzenia w 3 etapach.

3. WSKAZANIA DOT. PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Prace na drabinach i rusztowaniach

Najczęściej występujące zagrożenia:

- upadek z wysokości,
- złamanie kończyn,
- poślizgnięcie,
- uderzenie w części ciała przedmiotem spadającym z drabiny.

Roboty wykonywane przy pomocy elektronarzędzi

Najczęściej występujące zagrożenia:

- porażenie prądem,
- oparzenie łukiem elektrycznym,
- uszkodzenie gałki ocznej,
- wkręcenie w wirujące części narzędzia zwisających części ubrania roboczego,

- przewiercenie, przecięcie kabli elektrycznych,
- powstanie pożaru.

Roboty malarskie

Najczęściej występujące zagrożenia:

- stosowanie szkodliwych substancji chemicznych,
- stosowanie substancji mogących powodować alergię,
- wykonywanie pracy na wysokości,
- posługiwanie się elektronarzędziami i urządzeniami pracującymi pod ciśnieniem,
- niebezpieczeństwo pożaru.

Roboty elektryczne

Prace montażowe i demontażowe elektryczne należy wykonywać bez podłączenia napięcia zgodnie z PN i wymogami branżowymi.

Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych oraz środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu.

- 1) Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników;
- 2) Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków;
- 3) Każdy pracodawca ma obowiązek wywiesić wykaz prac szczególnie niebezpiecznych występujących na budowie oraz sposoby postępowania przy wykonywaniu tych prac;
- 4) Pracownicy zatrudnieni na placu budowy powinni być wyposażeni w odpowiedni dla danej pracy sprzęt ochrony osobistej lub zbiorowej oraz powinni być wyposażeni w odzież roboczą i ochronną wg obowiązujących tabel i norm zakładowych. Zobowiązuje się pracowników do stosowania ich zgodnie z przeznaczeniem;
- 5) Dla pracowników powinny być organizowane szkolenia BHP. Rodzaje obowiązujących szkoleń wg Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 62, poz. 285) są następujące:
 - szkolenie wstępne ogólne,
 - szkolenie wstępne stanowiskowe,
 - szkolenie wstępne podstawowe,
 - szkolenie okresowe.

Podczas szkolenia na każdym etapie należy zapoznawać pracowników z ryzykiem zawodowym związanym z wykonywaną pracą na poszczególnych stanowiskach pracy oraz sposobem stosowania środków ochrony osobistej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń (np. kaski, szelki, okulary ochronne, odzież ochronna itp.).

W dokumentacji budowy powinny znajdować się wszystkie dokumenty potwierdzające przeprowadzenie szkoleń w zakresie bhp, protokoły z dokonanych kontroli, wykaz wydanych zaleceń w zakresie bhp.

4. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bhp,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami w pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników, osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze.

Sporządził:

mgr inż. arch. I. Młodzikowska-Gill