
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45000000-7 Roboty budowlane
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : Roboty remontowe małej sali gimnastycznej
ADRES INWESTYCJI : 42-201 Częstochowa, ul. Dąbrowskiego 71
INWESTOR : Politechnika Częstochowska
ADRES INWESTORA : Częstochowa, Dąbrowskiego 69
: Politechnika Częstochowska
: ul. Dąbrowskiego 69

Sporządził : mgr inż. Marek Grodzicki
Data opracowania : 27 maja 2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
27 maja 2019

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem niniejszego opracowania jest remont sali gimnastycznej w Studium Wychowania Fizycznego i Sportu przy ul. Dąbrowskiego 73.

Założenia wyjściowe przy opracowaniu kosztorysu:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389 z dnia 18 maja 2004 r.
w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego,
obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych
określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
- podstawy do wyliczenia nakładów : katalogi nakładów rzeczowych , informacja Secocenbud, kalkulacje własne.,

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Remont sali gimnastycznej			
1	d.1 wycena indywidualna	Demontaż i wyносzenie mebli, drabinek sportowych, materacy, urządzeń i sprzętu sportowego z remontowanych pomieszczeń. Zabezpieczenie wyniesionych rzeczy przed uszkodzeniem i zabrudzeniem. Wnoszenie i ponowny montaż po wykonaniu robót remontowych. 183.503	m ²		
			m ²	183.503	
				RAZEM	183.503
2	KNR AT-26	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
d.1 0103-02		1.2*2.3*8	m ²	22.080	
				RAZEM	22.080
3	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1 1216-01		2.19*3.89<szatnia> 2.19*2.9<pokój nauczycielski> 1.28*7<korytarz> 1.31*1.42<łazienka> 1.31*2<łazienka> 1.84*2.18<natryski> 1.47*1.7<natryski> 3.27*3.67<szatnia> 7.06*19.36<sala gimnastyczna>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	8.519 6.351 8.960 1.860 2.620 4.011 2.499 12.001 136.682	
				RAZEM	183.503
4	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią/analogia zabezpieczenie niemalowanych ścian/ (1.31+1.42)*2*2.73<ściany łazienka> (1.31+2)*2*2.73<ściany łazienka> (1.84+2.18)*2*2.73<ściany natryski> (1.47+1.7)*2*2.73<ściany natryski>	m ² m ² m ² m ²	14.906 18.073 21.949 17.308	
				RAZEM	72.236
5	KNR-W 4-02	Demontaż grzejnika stalowego jednopłytkowego	kpl.		
d.1 0521-01		8	kpl.	8.000	
				RAZEM	8.000
6	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (2.19+3.89)*2*3<szatnia> (2.19+2.9)*2*2.73<pokój nauczycielski> (1.28+7)*2*2.73<korytarz> (3.27+3.67)*2*2.73<szatnia> [(7.06+19.36)*2*3]<sala gimnastyczna> -107.062	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	36.480 27.791 45.209 37.892 158.520 -107.062	
				RAZEM	198.830
7	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² 305.892*0.35	m ² m ²	107.062	
				RAZEM	107.062
8	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o pow. do 5 m ² w 1 miejscu 107.062	m ² m ²	107.062	
				RAZEM	107.062
9	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych (2.19+3.89)*2*3<szatnia> (2.19+2.9)*2*2.73<pokój nauczycielski> (1.28+7)*2*2.73<korytarz> (3.27+3.67)*2*2.73<szatnia> [(7.06+19.36)*2*3]<sala gimnastyczna>	m ² m ² m ² m ² m ²	36.480 27.791 45.209 37.892 158.520	
				RAZEM	305.892
10	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe Krotność = 2 305.892	m ² m ²	305.892	
				RAZEM	305.892
11	KNNR 2	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną trzykrotnie bez gruntowania/farba emulsyjna zmywalna/ 305.892	m ² m ²	305.892	
				RAZEM	305.892

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12 d.1	KNR-W 2-15 0417-03	Grzejniki aluminiowe typu G-500 - do 15 elementów	kpl.		
		8	kpl.	8.000	
				RAZEM	8.000
13 d.1	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m ²		
		0.9*2*2*3	m ²	10.800	
		0.8*2*2*6	m ²	19.200	
		1.02*2.5	m ²	2.550	
		2*12.5	m ²	25.000	
				RAZEM	57.550
14 d.1	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		128	m	128.000	
				RAZEM	128.000
15 d.1	KNR-W 4-01 0440-06	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z płyt pilśniowych/analogia płyty sufitowe termatex demontaż i ponowny montaż po malowaniu/	m ²		
		2.19*3.89<szatnia>	m ²	8.519	
		2.19*2.9<pokój nauczycielski>	m ²	6.351	
		1.28*7<korytarz>	m ²	8.960	
		1.31*1.42<lazienka>	m ²	1.860	
		1.31*2<lazienka>	m ²	2.620	
		1.84*2.18<natryski>	m ²	4.011	
		1.47*1.7<natryski>	m ²	2.499	
		3.27*3.67<szatnia>	m ²	12.001	
		7.06*19.36<sala gimnastyczna>	m ²	136.682	
				RAZEM	183.503
16 d.1	KNR 4-01 1209-13	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.52 m2/analogia płyty sufitowe wraz z czyszczeniem stelaża -farba emulsyjna zmywalna wraz z czyszczeniem stelaża/	szt.		
		525	szt.	525.000	
				RAZEM	525.000
2		Posadzki			
17 d.2	KNR 4-01 0816-06	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów/zastosowano współczynnik dla cięcia posadzki zamontowanej/	m ²		
		(0.53+0.56)*19.36	m ²	21.102	
				RAZEM	21.102
18 d.2	KNR 4-01 0816-07	Oczyszczenie deszczulek z rozbiórki z posegregowaniem i powiązaniem w wiązki	m ²		
		(0.53+0.56)*19.36	m ²	21.102	
				RAZEM	21.102
19 d.2	KNR 4-01 0820-02	Ułożenie płyt pilśniowych twardych na lepiku na gotowym podłożu w ilości do 2 m2 w jednym miejscu z zapastowaniem/analogia zabezpieczenie podłogi drewnianej/	m ²		
		19.36*1.5	m ²	29.040	
				RAZEM	29.040
20 d.2	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
		19.36*1*0.15	m ³	2.904	
				RAZEM	2.904
21 d.2	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m ³		
		19.36*1*0.15	m ³	2.904	
				RAZEM	2.904
22 d.2	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²		
		19.36*1	m ²	19.360	
				RAZEM	19.360
23 d.2	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
		19.36*1	m ²	19.360	
				RAZEM	19.360
24 d.2	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m ²		
		19.36*1	m ²	19.360	
				RAZEM	19.360
25 d.2	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm	m ²		
		Krotność = 2.5			
		19.36*1	m ²	19.360	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
26	KNR 2-02 d.2 1110-02	Podłoga z desek struganych grubości 32 mm	m ²	RAZEM	19.360
		21.102	m ²	21.102	
27	KNR 4-01 d.2 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²	RAZEM	21.102
		2.19*3.89	m ²	8.519	
		1.02*2.5	m ²	2.550	
28	KNR 4-01 d.2 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³	RAZEM	11.069
		3.89*1*0.15	m ³	0.584	
		1.02*2.5	m ³	2.550	
29	KNR-W 2-02 d.2 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m ³	RAZEM	3.134
		3.134	m ³	3.134	
30	KNR-W 2-02 d.2 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²	RAZEM	3.134
		3.89*1	m ²	3.890	
		1.02*2.5	m ²	2.550	
31	KNR-W 2-02 d.2 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	RAZEM	6.440
		6.44	m ²	6.440	
32	KNR-W 2-02 d.2 1116-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m ²	RAZEM	6.440
		6.44	m ²	6.440	
33	KNR-W 2-02 d.2 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm	m ²	RAZEM	6.440
		Krotność = 2.5	m ²	6.440	
		6.44	m ²		
34	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	RAZEM	6.440
		11.069	m ²	11.069	
35	KNR-W 2-02 d.2 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe	m ²	RAZEM	11.069
		11.069	m ²	11.069	
36	KNR 4-01 d.2 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²	RAZEM	11.069
		2.19*2.9	m ²	6.351	
37	KNR 4-01 d.2 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m ²	RAZEM	6.351
		6.351	m ²	6.351	
38	KNR 4-01 d.2 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³	RAZEM	0.435
		2.9*1*0.15	m ³	0.435	
39	KNR-W 2-02 d.2 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m ³	RAZEM	0.435
		2.9*1*0.15	m ³	0.435	
40	KNR-W 2-02 d.2 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²	RAZEM	2.900
		2.9	m ²	2.900	
41	KNR-W 2-02 d.2 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	RAZEM	2.900
		2.9	m ²	2.900	
42	KNR-W 2-02 d.2 1116-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m ²	RAZEM	2.900
		2.9	m ²	2.900	
				RAZEM	2.900

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43	KNR-W 2-02 d.2 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 2.5 2.9	m ²		
			m ²	2.900	
				RAZEM	2.900
44	NNRNKB d.2 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych 2.19*2.9	m ²		
			m ²	6.351	
				RAZEM	6.351
3		Izolacja ścian			
45	KNR 2-31 d.3 0817-01 analogia	Rozebranie ścieków odwodnienia liniowego 3*2.00	m		
			m	6.000	
				RAZEM	6.000
46	KNR 4-01 d.3 0101-03	Zerwanie nawierzchni z kostki brukowej 1*28.95	m ²		
			m ²	28.950	
				RAZEM	28.950
47	KNR 4-01 d.3 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III 28.95*1*1 (19.36+2.9+3.89)*1*1	m ³		
			m ³	28.950	
			m ³	26.150	
				RAZEM	55.100
48	KNR 4-01 d.3 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III/ analogia wykop zasypać warstwą piasku przynajmniej o szerokości 20 cm przy ścianach izolowanych/ 55.1	m ³		
			m ³	55.100	
				RAZEM	55.100
49	KNR 2-31 d.3 23103-03	Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm, prostokątnej 20x10 cm na podsypce cementowo-piaskowej 28.95*0.2	m ²		
			m ²	5.790	
				RAZEM	5.790
50	KNR 2-31 d.3 0606-01 analogia	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce piaskowej 3*2.00	m		
			m	6.000	
				RAZEM	6.000
51	KNR AT-25 d.3 0201-02	Skucie pasa tynku przy iniekcji dwustronnej 28.85*1 (19.36+2.9+3.89)*1	m		
			m	28.850	
			m	26.150	
				RAZEM	55.000
52	KNR AT-25 d.3 0201-04	Usunięcie zmuśniętych spoin przy iniekcji dwustronnej 1*[19.36+(0.37+3.89+2.9)] 28.95*1	m		
			m	26.520	
			m	28.950	
				RAZEM	55.470
53	KNR AT-25 d.3 0201-06	Naprawa spoin przy iniekcji dwustronnej 55.47	m		
			m	55.470	
				RAZEM	55.470
54	KNR AT-25 d.3 0101-04	Iniekcja grawitacyjna jednorzędowa jednostronna w ścianie o grubości 64 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60% 28.95 (19.36+2.9+3.89)	m		
			m	28.950	
			m	26.150	
				RAZEM	55.100
55	d.3 wycena indywidualna	Osuszanie metodą mikrofalową powierzchni ścian 55.47	m ²		
			m ²	55.470	
				RAZEM	55.470
56	KNR 0-40 d.3 0209-01	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szepna; wykonanie obrzutki ręcznie, nakładanie zaprawy kryjąco 55.47	m ²		
			m ²	55.470	
				RAZEM	55.470
57	KNR 0-40 d.3 0210-01	Tynki renowacyjne jednowarstwowe o gr. 1 cm wykonywane ręcznie 55.47	m ²		
			m ²	55.470	
				RAZEM	55.470

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
58	KNR 0-40	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie - dodatek za każde 0,5 cm grubości tynku	m ²		
d.3	0210-02	55.47	m ²	55.470	
				RAZEM	55.470
59	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - pierwsza warstwa	m ²		
d.3	0602-05	55.47	m ²	55.470	
				RAZEM	55.470
60	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - druga i następna warstwa	m ²		
d.3	0602-06	55.47	m ²	55.470	
				RAZEM	55.470
61	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej kanałów, rowów itp./analogia folia kubatkowa/	m ²		
d.3	0607-03	55.47	m ²	55.470	
				RAZEM	55.470
62		Uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa chodnika	kpl.		
d.3	analiza indywidualna	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
63	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowytładowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.3	0108-11	(3.89+2.9+19.36)*1*0.15	m ³	3.922	
		55.47*0.018	m ³	0.998	
				RAZEM	4.920
64	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowytładowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.3	0108-11	Krotność = 8			
		4.92	m ³	4.920	
				RAZEM	4.920