

# PRZEDMIAR

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokoi na I p i II p w DS-7 „Herkules”  
ADRES INWESTYCJI : Częstochowa ul. Sowińskiego 40/48  
INWESTOR : Politechnika Częstochowska  
ADRES INWESTORA : Częstochowa ul. Dąbrowskiego 69  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ : mgr inż. Krzysztof Krzemiński  
DATA OPRACOWANIA : 15.05.2019 

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
15.05.2019

Data zatwierdzenia



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>REMONT POKOI NA Ip i IIp W DS-7, „Herkules”</b>					
<b>1</b>		<b>PRACE PRZYGOTOWAWCZE</b>			
1.1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien, drzwi, podłogi i innych elementów folią	m <sup>2</sup>		
		1150.0	m <sup>2</sup>	1150.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1150.000</b>
1.2	kalk. własna	Rozkręcenie, przesunięcie oraz zabezpieczenie mebli	kpl		
		66	kpl	66.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>66.000</b>
1.3	kalk. własna	Demontaż rolet materiałowych stolarki okiennej i balkonowej	kpl		
		68	kpl	68.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.000</b>
1.4	KNR K-04 0401-08	Zbicie starych tynków i oczyszczenie powierzchni murów i spoin z zaprawy cementowo-wapiennej. Ściany i sufit	m <sup>2</sup>		
		120.0	m <sup>2</sup>	120.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120.000</b>
1.5	KNR K-04 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie. Ściany i sufit	m <sup>2</sup>		
		3896.0	m <sup>2</sup>	3896.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3896.000</b>
1.6	KNR 7-28 0305-01 analogia	Naprawa tynków w pomieszczeniach o powierzchni tynkowanej do 0.5 m <sup>2</sup> - Sufit	msc.		
		70.0	msc.	70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
1.7	KNR AT-27 0105-02	Naprawa bruzd, pęknięć, rys na ścianach	m		
		38.4	m	38.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.400</b>
1.8	KNR 4-01 1214-02 analogia	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m <sup>2</sup> . Instalacja CO rury i grzejniki	m <sup>2</sup>		
		76.0	m <sup>2</sup>	76.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>76.000</b>
1.9		Przygotowanie podłoża parapetów - odtłuszczenie powierzchni	m <sup>2</sup>		
		38.0	m <sup>2</sup>	38.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.000</b>
1.10	TZKNBK XV 0758-01 analogia	Czyszczenie i umycie okien i drzwi balkonowych licząc obustronną powierzchnię	m <sup>2</sup>		
		275.0	m <sup>2</sup>	275.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>275.000</b>
1.11	kalk. własna	Demontaż kratki wentylacyjnych	szt		
		72	szt	72.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>72.000</b>
1.12	kalk. własna	Demontaż drzwiczek rewizyjnych	szt		
		18	szt	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
1.13	kalk. własna	Demontaż listwy pcv przy wykładzinie podłogowej	m		
		467.2*2	m	934.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>934.400</b>
1.14	kalk. własna	Demontaż listwy aluminiowej progowej	m		
		55.0	m	55.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>55.000</b>
1.15	TZKNBK XV 0433-01	Przygotowanie stolarki pod malowanie (oczyszczenie, rozmontowanie, zabezpieczenie itp.). Drzwi drewniane	m <sup>2</sup>		
		176.0*2	m <sup>2</sup>	352.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>352.000</b>
1.16	KNR 4-01 0348-02	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
		2.55*1.0*2*8*2	m <sup>2</sup>	81.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>81.600</b>
1.17	KNR 13-23 0105-05 analogia	Wykucie drobnych elementów-płytek gresowych 30x30cm na wejściu głównym, korytarzu od parteru do Xpiętra	szt.		
		35	szt.	35.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>35.000</b>
1.18	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne miejsc po wykuciu płytek gresowych	m <sup>2</sup>		
		19.0	m <sup>2</sup>	19.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.000</b>
<b>2</b>		<b>PRACE WYKONCZENIOWE</b>			
2.1	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie. Ściany i sufit	m <sup>2</sup>		
		3896.0	m <sup>2</sup>	3896.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3896.000</b>
2.2	KNR 0-28 2622-03 analogia	Wykonanie metodą lekką w technologii DRYVIT DRYSLATION szlichty klejowej z siatką z włókna szklanego	m <sup>2</sup>		
		3896.0	m <sup>2</sup>	3896.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3896.000</b>
2.3	KNKRB 2 0803-09	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianie z element.prefabrykowanych i betonów	m <sup>2</sup>		
		2723.0	m <sup>2</sup>	2723.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2723.000</b>
2.4	KNKRB 2 0803-10	Gładź gipsowa jednowarstwowa na suficie z element.prefabrykowanych i betonów	m <sup>2</sup>		
		1174.0	m <sup>2</sup>	1174.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1174.000</b>
2.5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem. Ściany	m <sup>2</sup>		
		2723.0	m <sup>2</sup>	2723.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2723.000</b>
2.6	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem. Sufit	m <sup>2</sup>		
		1174.0	m <sup>2</sup>	1174.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1174.000</b>
2.7	KNP 02 1119-03.08	Listwy podłogowe z PCW elastyczne taśmowe - klejenie w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup>	m		
		960.4	m	960.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>960.400</b>
2.8	KNR 4-01 0818-01	Naprawa posadzki o powierzchni do 1.0 m <sup>2</sup> w jednym miejscu z gumolitu	m <sup>2</sup>		
		16.0	m <sup>2</sup>	16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
2.9	KNNR 2 1404-02	Malowanie grzejników żebrowych i rur	m <sup>2</sup>		
		Krotność = 2	m <sup>2</sup>	76.000	
		76.0			
				<b>RAZEM</b>	<b>76.000</b>
2.10	kalk. własna	Uzupełnienie osłonek na zawiasy do okien PCV	szt		
		355	szt	355.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>355.000</b>
2.11	analiza indywidualna	Malowanie parapetów	m <sup>2</sup>		
		38.0	m <sup>2</sup>	38.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.000</b>
2.12	KNR-W 2-02 2119-02 analogia	Parapety, półki, ludy i nakrywy wewnętrzne - elementy grubości do 4 cm i szerokości do 30 cm . Nowe parapety PCV	m		
		6.5	m	6.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.500</b>
2.13	kalk. własna	Uzupełnienie zaślepek do parapetów wewnętrznych	szt		
		28.0	szt	28.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.000</b>
2.14	KNR BC-02 0312-01	Wypełnienie spoin masą silikonową ECOSIL-2000 UW o wym. 6x6 mm.Sylikonowanie na styku parapet/okno	m		
		98.0	m	98.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>98.000</b>
2.15	KNR K-05 0209-04 analogia	Montaż wyposażenia okien - rolety materiałowe w kasetkach z prowadnicami bocznymi w świetle szyby.	szt		
		200	szt	200.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>200.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2.16	KNR 4-03 0603-04 analogia	Wymiana opraw żarowych bez specjalnych zabezpieczeń ściennych lub sufitowych na betonie. Montaż nowych lamp ( aneks socjalno-sanitarny ) „ plafonów” z czujnikiem ruchu i żarówką energooszczędną 48	szt. szt.	 48.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.000</b>
2.17	KNR 4-03 0603-04 analogia	Wymiana opraw żarowych bez specjalnych zabezpieczeń ściennych lub sufitowych na betonie. Montaż nowych lamp ( aneks socjalno-sanitarny NATRYSK ) wodoszczelne z żarówką energooszczędną 18	szt. szt.	 18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
2.18	KNR 4-03 0603-04 analogia	Wymiana opraw żarowych bez specjalnych zabezpieczeń ściennych lub sufitowych na betonie. Montaż nowych lamp ( aneks socjalno-sanitarny WC i nad umywalką ) z żarówką energooszczędną 50	szt. szt.	 50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
2.19	KNR 4-03 0603-04 analogia	Wymiana opraw żarowych bez specjalnych zabezpieczeń ściennych lub sufitowych na betonie. Montaż nowych lamp ( pokoje,kuchnie,pralnia ) z żarówką energooszczędną 143	szt. szt.	 143.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>143.000</b>
2.20	KNR 4-03 1008-08 analogia	Montaż przepustów rurowych w stropie - długość przepustu do 0.07 m - śr.zewnętrzna rury do 40 mm.Osłona rur CO w stropie 68	prze- pust. prze- pust.	 68.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.000</b>
2.21	KNR-W 2- 02 1024-02	Drzwi wewnętrzne przesuwne fabrycznie wykończone do wnęki prysznicowej, Matowe lub zadymione nieprzezroczyste ze szkła bezpiecznego-hartowanego z uszczelkami 16	szt szt	 16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
2.22	kalk. własna	Dostawa i montaż kabiny prysznicowej ze szkła bezpiecznego 70/70 cm bez brodzika. Pokój 133, 233 2	kpl kpl	 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
2.23	KNR 4-01 0819-05	Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych terakotowych 20x25 cm do 3 sztuk w jednym miejscu - pierwsza 49	plyt. plyt.	 49.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>49.000</b>
2.24	KNR AT-23 0201-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm w miejsce po wyburzonej ścianie żelbetowej. 16.85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 16.850	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.850</b>
2.25	KNR 0-31 0111-01	Baterie umywalkowe, zlewozmywakowe śr. 15 mm montowane na umywalce 6	szt. szt.	 6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
2.26	KNR 4-02 0219-02	Wymiana umywalki fajansowej ze wspornikiem z syfonem z tworzywa 6	kpl. kpl.	 6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
2.27	KNR 4-02 0224-01	Wymiana miski ustępowej siedzeniowej fajansowej 2	szt. szt.	 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
2.28	kalk. własna	Uzupełnienie wszelkich otworów w glazurze fugą we właściwym kolorze 55*2	szt szt	 110.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>110.000</b>
2.29	KNR-W 2- 15 0142-03	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 200 x 250 mm z nierdzewki zamykane na klucz. 18	szt. szt.	 18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
2.30	KNP 05 0621-02.01	Kratki wentylacyjne prostokątne w kanałach murowanych o obwodzie do 1200 mm i wymiarze 140 x 280 PCW 72	szt. szt.	 72.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>72.000</b>
2.31	KNR 19-01 1001-04	Wymiana pionowych i poziomych elementów ościeżnic drzwiowych lub okiennych osadzonych w ścianach 5	m m	 5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2.32	KNR 19-01 1008-01 analogia	Wymiana elementów skrzydeł drzwiowych	szt.		
		5	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
2.33	KNR 7-34 0118-02	Czyszczenie konstrukcji drzwi drewnianych ze starej farby oraz szpachlowanie	m <sup>2</sup>		
		256	m <sup>2</sup>	256.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>256.000</b>
2.34	KNR 7-34 0118-05	Malowanie dwukrotnie drzwi drewnianych (kpl: skrzydło drzwiowe i ościeżnica)	m <sup>2</sup>		
		256.0	m <sup>2</sup>	256.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>256.000</b>
2.35	kalk. własna	Akrylowanie styku ościeżnica/ściana	m		
		140.0	m	140.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.000</b>
2.36	KNR 0-25 0402-01	Czyszczenie chemiczne- ręczne powierzchni poziomych- wykładzina podłogowa i terakota oraz fugi.	m <sup>2</sup>		
		795.2	m <sup>2</sup>	795.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>795.200</b>
2.37	KNR-W 4- 03 0308-03	Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na betonie	szt.		
		82*2	szt.	164.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>164.000</b>
2.38	KNR 4-03 0306-02	Wymiana nadtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym	szt.		
		98*2	szt.	196.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>196.000</b>
2.39	KNR 13-23 0601-01 analogia	Wymiana listew progowych aluminiowych	szt.		
		66	szt.	66.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>66.000</b>
2.40	TZKNBK XX 4101-05 analogia	Pasowanie i klejenie stykowe gładkie elem.o szer. pow. 20 cm. Lustro	m <sup>2</sup>		
		40x60cm	m <sup>2</sup>	8.200	
		8.2		<b>RAZEM</b>	<b>8.200</b>
2.41	ZKNR C-2 0102-02 analogia	Przyklejenie płyt gipsowych o gr. 12.5 mm na powierzchni betonowej, tynkach w celu wyrównania płaszczyzny pod lustro.	m <sup>2</sup>		
		Krotność = 3	m <sup>2</sup>	4.100	
		4.1		<b>RAZEM</b>	<b>4.100</b>
2.42	wycena indywidualna	Wypełnienie przestrzeni za lustrem w segmentach na IVp i Vp; pianka montażowa niskoprężna, gips, emulsja.	kpl		
		2*8*2	kpl	32.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.000</b>
2.43	KNR 19-01 0927-03 analogia	Wymiana posadzki o pow. do 1 m2 w jednym miejscu z płytek terakotowych 30x30 cm	m <sup>2</sup>		
		15.85	m <sup>2</sup>	15.850	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.850</b>
2.44	KNR 4-01 0819-01 analogia	Wymiana lub uzupełnienie płytek gresowych 30x30 cm do 3 sztuk w jednym miejscu metodą kombinowaną na korytarzu od poziomu parteru do X piętra.	płyt.		
		29	płyt.	29.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.000</b>
2.45	KNR AT-31 0706-01 analogia	Montaż profili elewacyjnych - profile okienne typ A. Po wyburzeniu ścianki działowej	m		
		81.6	m	81.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>81.600</b>
2.46	KNR AT-23 0218-01	Listwy zakończeniowe obsadzane w grubowarstwowej zaprawie klejowej. Listwy PCV na styku glazury po wyburzonej ścianie działowej.	m		
		48.0	m	48.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.000</b>
2.47	KNR 5-08 0226-05	Montaż listew ściennych z PCV na ścianach za pomocą klejenia. Na styku stolarka balkonu, okna a ścianą	m		
		128.0	m	128.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>128.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2.48	KNR-W 2-02 2119-02	Parapety, półki, ludy i nakrywy wewnętrzne - elementy grubości do 4 cm i szerokości do 30 cm. Wymiana uszkodzonych parapetów PCV 6.9	m m	 6.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.900</b>
2.49	KNR 2-02 1115-06	Gruntowanie podłoża pod wykładziny podłóg z tw.szt.roztworem klejowym.Pomieszczenie aerobik. 5.7*5.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29.070	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.070</b>
2.50	KNR 2-02 1115-03	Warstwy wygładzające z masy PCW na poliocianie winylu grubości 1-3 mm pod wykładziny podłóg z tworzyw szt. 29.07	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29.070	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.070</b>
2.51	KNR 2-02 1112-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Lentex 29.07	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29.070	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.070</b>
2.52	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 29.07	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29.070	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.070</b>
2.53	KNR 2-02 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie z polichlorku winylu klejone 5.7*2+5.1*2	m m	 21.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.600</b>
2.54	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 5.7*5.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29.070	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.070</b>
2.55	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (5.7*2+5.1*2)*2.55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 55.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>55.080</b>
<b>3</b>		<b>UTYLIZACJA GRUZU I INNYCH ODPADÓW BUDOWLANYCH</b>			
3.1	KNR 2-21 0101-04	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1.0 km Krotność = 5 18.5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 18.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.500</b>





2.

---

**PRZEDMIAR****Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : ZABEZPIECZENIE PRZESTRZENI BALKONÓW PRZED GOŁEBIAMI  
ADRES INWESTYCJI : DOM STUDENTA NR 7 HERKULES, CZĘSTOCHOWA, UL. SOWIŃSKIEGO 40/48  
INWESTOR : Politechnika Częstochowska  
ADRES INWESTORA : CZĘSTOCHOWA, UL. DĄBROWSKIEGO 69  
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>  
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krzysztof Krzemiński  
DATA OPRACOWANIA : 11.04.2019 

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
11.04.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-06 0101-01	Wiercenie otworów o śr. do 16 mm i głębokości 10 mm do 10 szt. na jednym stanowisku na wysokości do 22 m (8*2)*10*5	szt. szt.	 800.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>800.000</b>
2	KNR 4-06 0112-01	Skrećanie połączeń śrubami oczkowymi o śr. do 20 mm do 10 szt. na jednym stanowisku na wysokości do 22 m 800.0	szt. szt.	 800.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>800.000</b>
3	analiza indywidualna	Montaż siatki polipropylenowej bezwęzłowej o gr. sznurka 2 mm i wymiarach oczka 4,5x4,5cm wraz z linką naciagową mocowaną poprzez karabińczyki do śrub oczkowych. (2.8*1.93)*2*8*5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 432.320	
				<b>RAZEM</b>	<b>432.320</b>