

Przedmiar

Obiekt	Budynek biurowy - samodzielna kancelaria Lesnictwa.
Branża	architektoniczno - konstrukcyjna
Kod CPV	45000000-7 - Roboty budowlane
Lokalizacja	Krzyńka dz.nr 39/1, 74-320 Barlinek jedn.ewid.Barlinek 321001_5
Inwestor	Nadlesnictwo Barlinek ul. Tunelowa 56A, 74-320 Barlinek
Biuro kosztorysowe	Biuro Obsługi Architektonicznej Archi-Graf Sp. z o.o.

Sporządził mgr inż. Karolina Jasiek
Sprawdził mgr inż. arch. Janusz Kiciński

Złotów, listopad 2018

Przedmiar

Budynek biurowy - samodzielna kancelaria Lesnictwa.

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1 Roboty pomiarowe					
1	Kalkulacja indywidualna	ST.0.0	Obsługa geodezyjna inwestycji	kpl	1
2 Roboty ziemne					
2	Kalkulacja indywidualna KNNR 1 0113/01 KNNR 1 0113/02	ST.1.1	Usunięcie za pomocą spycharek warstwy ziemi urodzajnej (humusu) średniej grubości 20cm pod obrysem budynku	m2	80
3	KNR 2-31 0103/01	ST.1.1 ST.1.1.14	Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii I-II	m2	80
4	Kalkulacja indywidualna KNR 2-31 0114/01 KNR 2-31 0114/02	ST.1.1 ST.1.1.14	Nawiezienie i zagęszczenie podsypki żwirowo - piaszczystej o miąższości 50cm pod porojektowane posadowienie.	m2	80
3 Fundamenty					
5	KNR 2-02 1101/01	ST.1.3	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego pod płytę fundamentową. Beton C8/10.	m3	9
6	Kalkulacja indywidualna KNR 2-02 0205/01.2 KNR 2-02 0205/03.2	ST.1.3 ST.1.2	Płyta fundamentowa żelbetowe gr.25-60cm. Beton C16/20.	m3	29
7	KNNR 2 0104/04	ST.1.2	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi. Stal AIIIIN	t	1,045
8	KNR 2-02 0607/01	ST.1.7	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa podściany szkieletowe z folii budowlanej fundamentowej, szerokości 40cm.	m2	25,32
4 Elementy konstrukcyjne					
4.1 Konstrukcja ścian					
9	KNR 0-21 4001/01	ST.1.4	Konstrukcje szkieletowe. Montaż słupów i rygli ściennych wg DP. Tylko R+S.	m2	217
10	KNR 0-21 4002/08 Analogia	ST.1.4	Konstrukcje szkieletowe. Montaż oczepów i podwaliny ścian z mocowaniami wg DP. Tylko R+S	m	365,52
11	KNR 0-21 4003/01	ST.1.4	Konstrukcje szkieletowe. Montaż belek ściennych i nadproży wg DP. Tylko R+S	mb	42,67
12	Kalkulacja indywidualna	ST.1.4	Elementy ścienne - Steico fornir klejony warstwowo LVL R 39x160 lub równoważne wg DP. Tylko M	mb	267,48
13	Kalkulacja indywidualna	ST.1.4	Elementy ścienne - Steico fornir klejony warstwowo LVL R 39x120 lub równoważne wg DP. Tylko M	mb	60,7
14	Kalkulacja indywidualna	ST.1.4	Elementy ścienne - Steico fornir klejony warstwowo LVL R 39x80 lub równoważne wg DP. Tylko M	mb	50,58
15	Kalkulacja indywidualna	ST.1.4	Elementy ścienne - Steico fornir klejony warstwowo LVL R 45x120 lub równoważne wg DP. Tylko M	mb	95,71
16	Kalkulacja indywidualna	ST.1.4	Elementy ścienne - Steico fornir klejony warstwowo LVL R 45x80 lub równoważne wg DP. Tylko M	mb	83,44
17	Kalkulacja indywidualna	ST.1.4	Elementy ścienne - Steico Joist 60x200 lub równoważne wg DP. Tylko M	mb	29,45
18	Kalkulacja indywidualna	ST.1.4	Elementy ścienne - SW 60x160 lub równoważne wg DP. Tylko M	mb	315,4
4.2 Konstrukcja dachu					
19	KNR 2-02 0408/06	ST.1.4	Konstrukcje szkieletowe. Montaż krokwi i desek zamykających wg DP. Tylko R+S	m3	5,956
20	Kalkulacja indywidualna	ST.1.4	Elementy połaci dachowej - Steico Joist 60x240 lub równoważne wg DP. Tylko M	mb	271,691
21	Kalkulacja indywidualna	ST.1.4	Elementy połaci dachowej - Steico fornir klejony warstwowo LVL R 39x200 lub równoważne wg DP. Tylko M	mb	125,86

Przedmiar

Budynek biurowy - samodzielna kancelaria Lesnictwa.

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
22	Kalkulacja indywidualna	ST.1.4	Elementy połaci dachowej - Steico fornir klejony warstwowo LVL R 45x200 lub równoważne wg DP. Tylko M	mb	52,44
23	Kalkulacja indywidualna	ST.1.4	Elementy połaci dachowej - Steico fornir klejony warstwowo LVL R 45x360 lub równoważne wg DP. Tylko M	mb	12,33
24	KNR 2-02 0408/03	ST.1.4	Elementy połaci dachowej z drewna litego C24. Tylko M	m3	0,393
			4.3 Konstrukcja stropu		
25	KNR 0-21 4005/05	ST.1.4	Konstrukcje szkieletowe. Montaż belek stropowych wg DP. Tylko R+S	mb	295,266
26	Kalkulacja indywidualna	ST.1.4	Elementy konstrukcji stropu - Steico fornir klejony warstwowo LVL R 45x300 lub równoważne wg DP. Tylko M	mb	37,1
27	Kalkulacja indywidualna	ST.1.4	Elementy konstrukcji stropu - Steico Joist 60x300 lub równoważne wg DP. Tylko M	mb	23,586
28	Kalkulacja indywidualna	ST.1.4	Elementy konstrukcji stropu - Steico Joist 90x300 lub równoważne wg DP. Tylko M	mb	241,6
			5 Ściany - wypełnienie, poszycie, izolacja.		
			5.1 Ściany zewnętrzne cokołu		
29	Kalkulacja indywidualna ZKNR C-2.1 0302/04	ST.1.7	Izolacja pionowa fundamentubetonowego. Izolacja p-wilgociowa 2x DYSERBIT wg DP.	m2	28,5
30	Kalkulacja indywidualna ZKNR C-2.1 0307/01.3 ZKNR C-2.1 0105/07.1 ZKNR C-2.1 0105/13 KNNR-W 3 0207/01	ST.1.7	Docieplenie cokołu styropianem XPS gr. 6cm z zatopieniem siatki x2, podkładem tynkarskim i warstwą ochornną z folii kubelkowej w systemie Ceresit wg DP.	m2	28,5
31	Kalkulacja indywidualna ZKNR C-2.1 0116/01 ZKNR C-2.1 0118/03	ST.1.7	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy tynkarskiej ścian cokołu nad poziomem terenu, z gruntowaniem, wykonaniem tynku mozaikowego itp wg DP.	m2	7,98
			5.2 Ściany nadziemne		
32	KNR 0-24 2016/02 Analogia	ST.1.7	Pokrycie zewnętrzne - SZ1 szkieletu płytą termo Steico Protect Mdry 60mm lub równoważne wg DP.	m2	73,2
33	Kalkulacja indywidualna KNR 0-23 2611/02 KNR 0-23 0931/01 KNR 0-23 2611/02 KNR 0-23 0931/02.1 KNR 0-23 2611/02 KNR 2-02 1505/10 Pozycja zastępcza	ST.1.9	Wykonanie wyprawy tynkarskiej z tynku silikatowego ścian zewnętrznych z zatopieniem siatki, gruntowaniem, nałożeniem masy tynkarskiej i malowaniem wg DP.	m2	73,2
34	KNNR 2 0604/02 Analogia	ST.1.7	Ułożenie izolacji wewnętrznej - folia SteicoMulti Membrana 5 wg DP.	m2	123,2
35	KNR 0-21 4004/06	ST.1.4	Poszycie wewnętrzne ścian szkieletowych ściany z płyt OSB wg DP.	m2	123,2
36	KNR 0-21 4004/06 Analogia	ST.1.4	Poszycie ścian szkieletowych płytami włóknocementowymi 12,5mm	m2	136,2

Przedmiar

Budynek biurowy - samodzielna kancelaria Lesnictwa.

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
37	KNR 0-21 4004/06 Analogia	ST.1.4	Poszycie ścian szkieletowych płytami włóknocementowymi 10mm	m2	103,5
38	KNR 0-21 4004/06 Analogia	ST.1.4	Poszycie ścian szkieletowych płytami Steico Universal 35mm lub równoważnymi.	m2	49,5
39	KNR-W 2-02 2009/01	ST.1.4	Konstrukcje rusztów z listew drewnianych na ścianach pod okładziny elewacyjne. Łaty 3/5 pionowo. SZ-2	m2	49,5
40	KNR-W 2-02 1036/02	ST.1.4	Wykończenie ściany elewacyjnej szalówką poziomo impregnowaną i lakierowaną wg DP. SZ-2	m2	49,5
41	KNR 2-02 1505/07	ST.1.11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków ścian z gruntowaniem wg DP.	m2	232,9
42	KNR 2-02 0613/06	ST.1.7	Izolacja cieplna układana w ruszcie konstrukcyjnym z wełny drzewnej gr.160mm <0,036 wg DP. SZ-1	m2	73,2
43	KNR 2-02 0613/06	ST.1.7	Izolacja cieplna układana w ruszcie konstrukcyjnym z wełny drzewnej gr.120mm <0,038 wg DP. Sw-1	m2	30,5
44	KNR 2-02 0613/06	ST.1.7	Izolacja cieplna układana w ruszcie konstrukcyjnym z wełny drzewnej gr.80mm <0,038 wg DP. Sw-2	m2	24,6
45	KNR K-31 0203/04 Analogia	ST.1.7	Wykonanie izolacji pionowej podpłytkowej przeciwwilgociowej z płynnej folii uszczelniającej np. Schomburg Saniflex lub równoważne wg DP.	m2	46,48
46	KNR 2-02 0829/08	ST.1.9	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą wg DP.	m2	46,48
47	KNR 2-02 2010/03	ST.1.9	Zabudowy lekkie z płyt g-k na stelażu systemowym wg DP. Przedścianka łazienka.	m2	2,25
			6 Strop - wypełnienie, poszycie, izolacja.		
48	KNKRB 2 0405/01	ST.1.4 ST.1.8	Podłoga poddasza - płyta OSB 3 gr.12mm	m2	66,3
49	Kalkulacja indywidualna KNR 2-02 0613/06 KNR 2-02 0613/06	ST.1.7	Izolacja termiczna stropodachu z wełny drzewnej o łącznej grubości 280mm <0,036.	m2	66,3
50	KNR 0-21 4004/06 Analogia	ST.1.4 ST.1.9	Poszycie ścian szkieletowych płytami włóknocementowymi 12,5mm	m2	62
51	KNR 2-02 0613/06	ST.1.7	Izolacja cieplna układana obwodowo przy okapie. Z wełny drzewnej gr.4cm <0,036 wg DP.	m2	11,43
52	KNNR 2 0604/02 Analogia	ST.1.7	Izolacja wewnętrzna - - paroizolacja folia SteicoMulti Membrana 5 wg DP.	m2	62
53	KNR-W 2-02 2009/02	ST.1.4	Konstrukcje rusztów z listew drewnianych na stropach pod okładziny z płyt gipsowych.	m2	62
54	KNR-W 2-02 2008/04	ST.1.4 ST.1.9	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych grubości 12,5mm (suche tynki) na rusztach	m2	62
55	KNR 2-02 1505/07	ST.1.11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków sufitu z gruntowaniem wg DP.	m2	62
			7 Posadzki		
56	KNR-W 2-02 0606/01	ST.1.6 ST.1.7	Izolacje poziome podposadzkowe z folii polietylenowej 2x0,5mm.	m2	62
57	KNR 2-02 0609/03	ST.1.6 ST.1.7	Ułożenie izolacji cieplnej poziomej z płyt styropianowych EPS200 gr. 2x 10cm zgodnie z DP.	m2	62
58	KNR 2-02 0609/04	ST.1.6 ST.1.7	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, z płyt styropianowych na sucho - każda następna warstwa	m2	62
59	KNR 2-02 0609/03	ST.1.6 ST.1.7	Ułożenie maty termoizolacyjnej Alufox lub równoważnej wg DP. Gr. 5mm.	m2	62
60	Kalkulacja indywidualna KNR 2-02 1106/02 KNR 2-02 1106/03	ST.1.3	Wylewka betonowa wg DP. Grubosc 6cm.	m2	62

Przedmiar

Budynek biurowy - samodzielna kancelaria Lesnictwa.

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
61	Kalkulacja indywidualna KNR-W 2-02 1105/01.1 KNR 2-02 0829/10	ST.1.6	Ułożenie płytek gresowych z cokolikami, z przygotowaniem podłoża i warstwą niwelującą - wyrównawczą wg DP.	m2	61,77
			8 Dach		
			8.1 Pokrycie dachu		
62	Kalkulacja indywidualna KNNR-W 2 0503/01.2 KNNR-W 2 0403/02 KNKRB 2 0405/01	ST.1.8	Wykonanie pełnego pokrycia dachu blachą panelową na rąbek stojący z wyposażeniem dachu wg DP, z ołatowaniem oraz z deskowaniem połaci płytami STEICOuniversal dry lub równoważnymi wg DP.	m2	131,44
			8.2 Okapy, obróbki i orynnowanie		
63	KNR 0-24 2016/02 Analogia	ST.1.9	Zabudowa stropu podcienia płytami STEICOtermo Protect M dry 60mm lub równoważne wg DP.	m2	3,5
64	KNR-W 2-02 1036/02	ST.1.4	Podbitka drewniana i zabudowa okapów, szczytów z szalówki elewacyjnej wg DP.	m2	37,925
65	KNKRB 2 0503/02	ST.1.8	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm wg DP.	m2	19,88
66	KNR 2-02 0510/01	ST.1.8	Rury spustowe z blachy ocynkowanej grubości 0,70mm okrągłe o średnicy 75mm wg DP. Kolor RAL 7016	m	14,4
67	KNR 2-02 0508/02	ST.1.8	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej grubości 0,70mm półokrągłe o średnicy 10cm	m	24,66
			9 Stolarka okienno-drzwiowa		
68	KNR 2-02 0129/02	ST.1.10	Dostawa i montaż parapetów wewnętrznych z postformingu DP.	mb	11,8
69	Kalkulacja indywidualna	ST.1.10	Dostawa parapetów zewnętrznych z blachy tytanowo - cynkowej gr. 0,7mm z profilami podparapetowymi wg DP.	mb	11,8
70	KNR 0-19 1023/07	ST.1.10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných wg DP. Profile ościeżnic i ram drewniane, szyby zespolone. Okucia obwiedniowe umożliwiające rozszczelnienie, z zaczepem antywłamaniowym. Stolarka wzmocniona. Wg DP. Kolor RAL 7016 obustronnie.	m2	4,07
71	KNR 0-19 1023/07	ST.1.10	Montaż okien typu FIX jednodzielných wg DP. Profile ościeżnic i ram drewniane, szyby zespolone. Wg DP. Kolor RAL 7016 obustronnie.	m2	11,88
72	KNR 0-19 1024/07	ST.1.10	Montaż drzwi wewnętrznych, wg DP.	m2	7,4
73	KNR 0-19 1024/07	ST.1.10	Montaż drzwi wewnętrznych, pomiędzy poczekalnią a częścią biurową szklone w całej wysokości wg DP.	m2	4
74	Kalkulacja indywidualna	ST.1.10	Montaż drzwi aluminiowych wejściowych zewnętrznych z podprożem, wyposażone wg DP.	m2	3,08
75	Kalkulacja indywidualna	ST.1.10	Montaż scianki i drzwi wewnętrznych, w profilach aluminiowych oraz z wyposażeniem wg DP.	m2	4,858
76	Kalkulacja indywidualna	ST.1.10	Montaż wylazu dachowego ze schodami stalowymi na poddasze. wg DP.	szt.	1