

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Usługi wywozu odpadów komunalnych stałych z posesji Delegatury Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Toruniu, mieszczącej się przy ul. Moniuszki 15-21

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług wywozu/odbioru odpadów komunalnych stałych z posesji Delegatury Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Toruniu, mieszczącej się przy ul. Moniuszki 15-21, do miejskich kompleksów utylizacji, polegających na wywozie/odbiorze odpadów komunalnych z 2 (dwóch) sztuk pojemników o pojemności 1100 l każdy, z częstotliwością usługi wywozu odpadów z pojedynczego pojemnika 2 (dwa) razy w tygodniu, zgodnie z ustalonym harmonogramem wywozu/odbioru, o którym mowa w § 1 ust. 3 niniejszej umowy.
2. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca, bez pobierania dodatkowego wynagrodzenia, zobowiązuje się ponadto do:
 - 1) wywozu/odbioru na indywidualne zlecenie Zamawiającego odpadów "niestandardowych" (typu odpadów drewna, szkła, tworzyw sztucznych, sklasyfikowanych pod kodami 200138, 200139, 200102 i odpadów budowlano-rozbiórkowych, sklasyfikowanych pod kodami 170101, 170102, 170103 i 170904, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów /Dz. U. z 2014r. poz. 1923 z późn. zm./ - np. meble, gruz itp.), w pojemnikach o pojemności 1100 l, w liczbie nie większej niż sztuk (zgodnie z ofertą wykonawcy) w trakcie całego okresu obowiązywania niniejszej umowy,
 - 2) udostępnienia Zamawiającemu pojemników w liczbie i pojemności, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 pkt 1, przy czym w przypadku wywozu/odbioru odpadów "niestandardowych", o którym mowa w ust. 2 pkt 1, podstawienie pojemników będzie wymagane tylko na czas załadunku tych odpadów (zapełnienia pojemników). Zamawiający przewiduje, iż czas zapełnienia pojemnika do wywozu/odbioru odpadów "niestandardowych" nie przekroczy 3 (trzech) dni roboczych, licząc od dnia jego podstawienia przez Wykonawcę.
Jeżeli Wykonawca pobiera opłatę za dzierżawę pojemnika to musi ona być uwzględniona w cenie jego wywozu.
 - 3) postawienia pojemników w wyznaczonych przez Zamawiającego miejscach,
 - 4) składowania odpadów na wysypisku (kompleksie utylizacji),
 - 5) dezynfekcji pojemników,
 - 6) bieżących napraw pojemników (wynikających z ich normalnego zużycia),
 - 7) innych niezbędnych czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy.
3. Przed rozpoczęciem świadczenia usług stanowiących przedmiot umowy oraz przed rozpoczęciem drugiego roku obowiązywania umowy Wykonawca opracuje oraz przedłoży Zamawiającemu roczny harmonogram wywozu/odbioru odpadów, uwzględniający częstotliwość wykonywania usług, o której mowa w ust. 1. W przypadku ewentualnych zmian (aktualizacji) harmonogramu wywozu/odbioru odpadów Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo przedkładać Zamawiającemu zmiany harmonogramu w terminie nie krótszym niż 3 dni przed wprowadzeniem tych zmian. Aktualizacja harmonogramu wywozu/odbioru odpadów nie wymaga sporządzania aneksu do umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem zezwolenia, tzn. aktualny wpis do rejestru działalności regulowanej podmiotu świadczącego usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Miasta Toruń, prowadzonego przez właściwy organ jednostki samorządu terytorialnego (wójt, burmistrz lub prezydent miasta), na podstawie art. 9b - 9d ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2018r. poz. 1454 z późn. zm.) oraz aktualne zezwolenie na transport odpadów, wydane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2019r. poz. 701 z późn. zm.).
5. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia zamawiającego o zmianie stanu prawnego w zakresie posiadanych uprawnień (np. cofnięciu zezwoleń na odbieranie i transport odpadów komunalnych) w terminie nie dłuższym niż 14 dni.
6. Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu przedmiotu umowy stosować będzie odpowiednio obowiązujące przepisy ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2018r. poz. 1454 z późn. zm.) i ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2019r. poz. 701 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 300/16 Rady Miasta Torunia z dnia 12 maja 2016r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasta Toruń (tj. Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. z 2018r. poz. 589).
7. Wykonawca zobowiązany jest składować odebrane odpady komunalne w kompleksie utylizacji właściwym dla miasta Torunia, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 2

1. Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zm.) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu umowy czynności kierowcy pojazdów przystosowanych do odbierania odpadów komunalnych oraz ładowacza, których wykonywanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2018r. poz. 917 z późn. zm.).
2. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1, w szczególności Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wyżej wymienionego wymogu i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia wyżej wymienionego wymogu,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. W ramach uprawnienia Zamawiającego do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, na każde wezwanie/żądanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1:
- 1) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy,
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu umowy czynności, których dotyczy wyżej wymienione oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018r. poz. 1000 z późn. zm.) oraz Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1) (RODO) (tj. w szczególności ¹⁷⁾ bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami wyżej cytowanej ustawy o ochronie danych osobowych oraz Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych (RODO). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- ¹⁷⁾ Wyczerpiecie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przedmiotowych przepisów o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami wyżej wymienionej ustawy.
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1, zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 6 ust. 3 pkt 1 lit. c niniejszej umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, o których mowa w ust. 3, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1.
5. W przypadku uniemożliwienia Zamawiającemu wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy, o których mowa w ust. 2, Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę karę umowną w wysokości określonej w § 6 ust. 3 pkt 1 lit. d niniejszej umowy.
6. Uporczywe uchylenie się Wykonawcy od wykonywania nałożonych na niego umową obowiązków, o których mowa w ust. 1 i 3 może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 3

1. Zamawiający oświadcza, iż posiada w trwałym zarządzie nieruchomości, z których będą odbierane odpady komunalne.
2. W razie zbycia nieruchomości lub przekazania jej w zarząd osobie trzeciej Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) powiadomienia Wykonawcy o tym fakcie w ciągu 5 dni,
 - 2) rozliczenia się z Wykonawcą z udostępnionych pojemników.
3. Zamawiający zobowiązuje się w ramach umowy do:
 - 1) gromadzenia odpadów wyłącznie w pojemnikach Wykonawcy,
 - 2) dopilnowania, aby do pojemników nie wrzucano gruzu budowlanego (z wyjątkiem pojemników specjalnie do tego celu podstawionych), gorącego żużla, szlamu, odpadów medycznych i przemysłowych,
 - 3) właściwego zabezpieczenia pojemników przed kradzieżą, zniszczeniem lub samoistnym przemieszczaniem,
 - 4) zapewnienia właściwego dojazdu i dostępu do pojemników.

§ 4

1. Wykonawca będzie świadczył na rzecz Zamawiającego usługi będące przedmiotem niniejszej umowy przez okres 24 miesięcy, od dnia 01.07.2019r. do dnia 30.06.2021r.
2. W przypadku, gdy przed upływem terminu obowiązywania umowy ulegną zmianie przepisy dotyczące zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasta Toruń w odniesieniu do nieruchomości niezamieszkałych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy za pisemnym wypowiedzeniem jednomiesięcznym, ze skutkiem rozwiązania umowy na dzień poprzedzający datę wejścia w życie nowych przepisów.

§ 5

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ustala się, zgodnie z ofertą przetargową Wykonawcy, na łączną kwotę netto w wysokości zł (słownie:/100 zł

- netto) plus podatek VAT, tj. łączną kwotę brutto w wysokości zł (słownie:/100 zł brutto), co stanowi łączną wartość usług za jeden miesiąc w kwocie zł brutto (słownie:/100 zł brutto).
2. Wykonawca gwarantuje stałość i niezmiennosć stawek wynagrodzenia miesięcznego za świadczone usługi przez cały okres obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 3, 4 i 6 poniżej.
 3. W przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług VAT, właściwej dla usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy, Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia brutto w ramach zawartej umowy. Zmiana ta nastąpi z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę podatku VAT.
 4. Zamawiający dopuszcza odpowiednie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w ramach zawartej umowy w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2018r. poz. 2177) oraz zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, pod warunkiem, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę.
 5. Zmiany wynagrodzenia, o których mowa w ust. 4 będą mogły nastąpić z dniem wejścia w życie aktu prawnego wprowadzającego przepisy stanowiące podstawę do ich zastosowania, pod warunkiem uprzedniego przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentów dotyczących wynagrodzenia pracowników skierowanych przez Wykonawcę do realizacji czynności w ramach przedmiotu umowy, zawierających elementy składowe wynagrodzenia oraz potrącenia w postaci podatków i składek, w celu potwierdzenia możliwości ubiegania się Wykonawcy o zastosowanie odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia.
 6. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia, również gdy wystąpi sytuacja innego udokumentowanego znacznego wzrostu cen niezależnych od Wykonawcy, jak np. znaczny wzrost opłat za korzystanie ze środowiska wynikający z uchwał Rady Miasta właściwych dla miejsca świadczenia usług. W takim przypadku waloryzacja cen usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy dopuszczona będzie tylko raz w trakcie trwania umowy, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.07.2020r.
 7. Płatności za realizację usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy dokonywane będą przez Zamawiającego w miesięcznych okresach rozliczeniowych, przez cały okres jej obowiązywania.
 8. Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia co do zakresu wyszczególnienia kosztów usługi w fakturach wystawianych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że wyszczególnienie to będzie zgodne z art. 9h ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2018r. poz. 1454 z późn. zm.).
W przypadku zaistnienia okoliczności wywozu/odbioru odpadów "niestandardowych", o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość wyszczególnienia tej usługi w fakturze za miesiąc, w którym zostanie ona wykonana, pod warunkiem zachowania stałej i niezmiennej stawki wynagrodzenia miesięcznego określonego w ust. 1.
 9. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 4 ust. 2 niniejszej umowy, rozliczenie usług w ostatnim miesiącu kalendarzowym trwania umowy dotyczyć będzie faktycznej liczby wywozów/odbiorów odpadów komunalnych, które będą miały miejsce w tym miesiącu, proporcjonalnie do wartości miesięcznego wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1 umowy.
 10. Należność za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający ureguje każdorazowo przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 14 dni, licząc od dnia otrzymania faktury VAT prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę.
 11. W przypadku Wykonawców nieposiadających miejsca zamieszkania, siedziby bądź miejsca prowadzenia działalności na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, faktura VAT, o której mowa w ust. 7, wystawiona będzie, zgodnie z regulacjami zawartymi w Dyrektywie 2006/112/WE RADY z dnia 28.11.2006r. w sprawie wspólnego systemu podatku od wartości dodanej, na kwotę netto wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia.

§ 6

1. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy, stwierdzone przez Zamawiającego, może skutkować obciążeniem Wykonawcy karami umownymi.
2. W przypadku uzasadnionej reklamacji, złożonej przez Zamawiającego z uwagi na niewykonanie lub nienależyte wykonanie usług przez Wykonawcę (np. faktyczny brak odbioru odpadów w terminie zgodnym z ustalonym harmonogramem), Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w ciągu godzin (zgodnie z ofertą wykonawcy), licząc od godziny otrzymania zgłoszenia o ich stwierdzeniu, dokonanego przez Zamawiającego telefonicznie, faksem lub pocztą elektroniczną. W przypadku gdy termin realizacji reklamacji przypadnie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, usunięcie przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości musi nastąpić pierwszego dnia roboczego następującego po dniu lub dniach wolnych od pracy.
3. Strony ustalają następujące kary umowne:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem zapisu zawartego w ust. 2 - w wysokości 0,5% wartości miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każde stwierdzone niewykonanie lub nienależyte wykonywanie usługi, jednak nie więcej niż 10 % wartości miesięcznego wynagrodzenia brutto w skali miesiąca,
 - b) za każdorazowe przekroczenie zadeklarowanego czasu realizacji zgłoszonej reklamacji, o którym mowa w ust. 2 - w wysokości 1% wartości miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
 - c) za niedotrzymanie wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc 00/100 zł) za każdy stwierdzony przypadek skierowania do wykonywania pracy osoby nie zatrudnionej na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2018r. poz. 917

- z późn. zm.). Kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kolejnej kontroli stwierdzi, że nie jest ona w dalszym ciągu zatrudniona na umowę o pracę,
- d) za uniemożliwienie Zamawiającemu wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy, o których mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2000,00 zł (słownie: dwa tysiące 00/100 zł) za każde uniemożliwienie przeprowadzenia takiej kontroli,
 - e) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 10% wartości całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie za nieterminowe uregulowanie należności za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kwoty kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionych szkód, Zamawiający, oprócz kar umownych, zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości rzeczywiście poniesionych szkód, na zasadach ogólnych.

§ 7

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy wymagają zachowania pod rygorem nieważności formy pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks cywilny i ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu postanowień niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....