**Zał. nr 5 do SIWZ**

**Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego**

**Umowa nr 271. ---.2019**

W dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pomiędzy :

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym – Lasy Państwowe Nadleśnictwem Międzychód Przedlesie 12, 64 -400 Międzychód NIP 595-000-43-28

reprezentowanym przez :

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – Nadleśniczego,

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – Głównego Księgowego,

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

zaś wspólnie zwanymi w dalszej części umowy „**Stronami**”,

w rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawcy, złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **„****Budowa drogi leśnej wyznaczonej w planie urządzania lasu jako dojazd pożarowy nr 31 w leśnictwie Żmijowiec i Przedlesie, w Nadleśnictwie Międzychód”**

prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego (dalej: „Przetarg”), jako oferty najkorzystniejszej

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego robót budowlanych polegających na budowie o długości 2 442,78 mb. leśnej drogi o szerokości jezdni 350 cm utwardzonej kruszywem łamanym pochodzącym z przekruszenia skały litej o uziarnieniu 4/31,5 mm - grubości 9 cm dla warstwy ścieralnej oraz kruszywem łamanym pochodzącym z przekruszenia skały litej o uziarnieniu 0/63 mm - grubości 18 cm dla podbudowy zasadniczej, wraz z poboczami, rowami, mijankami, skrzyżowaniami, zjazdami z wykonaniem żwirowania (miałowania) warstwy ścieralnej warstwą grubości około 5 do 10 mm (przy jednorazowym zużyciu materiału około 5-10m3/1000m2 nawierzchni drogi) z zastosowaniem kruszywa łamanego pochodzącego z przekruszenia skały litej o uziarnieniu 0 – 4mm zwane dalej „Przedmiotem Umowy”.

2. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy określa:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami tj. dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót(zwana dalej „SIWZ”)*,*
2. oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego Przedmiot Umowy, a Zamawiający zobowiązuje się odebrać Przedmiot Umowy i zapłacić wynagrodzenie, na zasadach określonych w Umowie.

**§ 2**

**Terminy**

1. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy w terminie do dnia ……………… 2019 r.
2. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy w terminie do 10 dni od zawarcia umowy, po wniesieniu przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy i dowodu ubezpieczenia Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej i następstw nieszczęśliwych wypadków.

**§ 3**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia (jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art.22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy) były wykonywane przez osoby zatrudnione przez wykonawcę albo podwykonawcę na podstawie umowy o pracę - czynności operatorów maszyn budowlanych.
2. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do:
3. wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z dokumentacją projektową, w tym z projektem technicznym oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, a także na warunkach ustalonych w SIWZ oraz w Umowie,
4. wykonania Przedmiotu Umowy przy pomocy wykwalifikowanej kadry posiadającej wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonywania robót wchodzących w skład Przedmiotu Umowy,
5. wskazania części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, z podaniem nazw firm podwykonawców dla robót budowlanych, dostaw i usług, na każdym etapie realizacji umowy.
6. stosowania materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenia   
   do stosowania w budownictwie i zapewniających sprawność eksploatacyjną oraz użytkową wykonanego przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem, że parametry techniczne i jakościowe będą zgodne ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

**Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych   
w stosunku do opisanych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, po wcześniejszym zaakceptowaniu przez Zamawiającego; w każdym przypadku ostateczną decyzję w sprawie zastosowania wyrobu   
o równoważnych parametrach podejmuje Zamawiający.**

1. odbioru terenu budowy (robót) w terminie uzgodnionym w Umowie,
2. odpowiedniego oznakowania, zabezpieczenia i przygotowania terenu budowy (robót),
3. utrzymania terenu budowy (robót) w należytym stanie i usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadków oraz śmieci, w szczególności zagospodarowanie miejsca składowania materiałów budowlanych oraz sprzętu w okresie realizacji robót, na własny koszt,
4. przestrzegania przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej oraz przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy,
5. przestrzegania zasad ochrony środowiska,
6. zagospodarowania odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
7. prowadzenie robót w systemie wielozmianowym, jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania robót,
8. wykonania robót tymczasowych, które mogą być potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych,
9. zgłaszania Zamawiającemu konieczności wykonania robót dodatkowych   
   lub zamiennych,
10. doprowadzenia otoczenia terenu budowy (robót) do stanu pierwotnego, po wykonaniu  
    przedmiotu zamówienia.
11. Ponadto, Wykonawca zobowiązany jest do:
12. udostępniania, na każde żądanie Zamawiającego, poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopii umów o pracę osób zatrudnionych na terenie budowy, wykonujących czynności, o których mowa w § 3 ust. 2 Umowy,
13. zorganizowania zaplecza socjalno-technicznego budowy (robót) w rozmiarach koniecznych do realizacji przedmiotu umowy,
14. kompletowania wszystkich niezbędnych wyników badań, pomiarów, świadectw jakości, atestów, certyfikatów oraz kart gwarancyjnych, przed zgłoszeniem robót do odbioru,
15. udostępnienia, w razie konieczności, terenu budowy (robót) innym Wykonawcom wskazanym przez Zamawiającego w czasie trwania robót,
16. uporządkowania po zakończeniu robót terenu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, pomieszczeń, nawierzchni lub instalacji,
17. zgłaszania inspektorom nadzoru inwestorskiego, robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających; o ile Wykonawca nie dopełni tego obowiązku jest zobowiązany odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkrycia i otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt,
18. usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania umowy oraz w okresie gwarancji,
19. przekazania Zamawiającemu telefonów kontaktowych, numerów fax i adresów e-mail do osób i podmiotów biorących udział w realizacji niniejszego zamówienia,
20. pełnienia funkcji koordynacyjnych i nadzorczych w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców,
21. informowania Zamawiającego o zagrożeniach, które mogą mieć wpływ na tok realizacji inwestycji, jakość robót, opóźnienie planowanej daty zakończenia budowy (robót) oraz do współdziałania z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających tym zagrożeniom,
22. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez siebie   
    i podwykonawców podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
23. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności   
    kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę   
    wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane   
    w § 3 ust. 2 umowy. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
24. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
25. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
26. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
27. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, osób wykonujących czynności wskazane w § 3 ust. 2 Umowy:

* **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego.Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
* poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
* **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS,** potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

1. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane § 3 ust. 2. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę   
   lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli   
   przez Państwową Inspekcję Pracy.
2. Wszystkie materiały, urządzenia i narzędzia niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Umowy zapewnia i dostarcza Wykonawca, na swój koszt i ryzyko.
3. Zamawiający zastrzega, że wszystkie materiały budowlane, które zapewnia Wykonawca, wykorzystane w celu realizacji Przedmiotu Umowy, muszą być dopuszczone do obrotu   
   i stosowania w budownictwie zgodne z obowiązującymi normami i przepisami ustawy   
   o wyrobach budowlanych oraz muszą spełniać wymagania określone w dokumentacji technicznej.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje teren budowy (robót). W razie uchybienia temu obowiązkowi Zamawiający, po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy   
   do uporządkowania terenu budowy (robót), może zlecić te prace podmiotowi trzeciemu   
   na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze).
5. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i utrzymywać w toku wykonywania Umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej polegającej na wykonywaniu robót budowlanych oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 200.000,00 zł.   
   Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć opłaconą polisę lub inny dowód ubezpieczenia, przed dniem przekazania terenu budowy (robót).
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłoży dowodu ubezpieczenia, a wcześniejsza polisa wygasła, wówczas Zamawiający posiada prawo do ubezpieczenia Wykonawcy i potrącenia składki ubezpieczeniowej z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę.

**§ 4**

**Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązany jest:

1. przekazać Wykonawcy protokolarnie teren budowy w terminie określonym w Umowie,
2. wyznaczać terminy odbiorów zgodnie z postanowieniami Umowy,
3. przystępować do odbiorów w wyznaczonym terminie,
4. zapewnić nadzór inwestorski,
5. zapewnić środków finansowych na pokrycie wynagrodzenia Wykonawcy.

**§ 5**

**Wynagrodzenie**

Za wykonanie przedmiotu umowy **Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości ………. zł brutto ( słownie: …..), na które składają się:

1) wynagrodzenie netto w wysokości …………………….….. zł oraz

2) podatek od towarów i usług w wysokości ………………….…… zł.

1. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym tj.: obejmuje wynagrodzenie za kompleksowe wykonanie Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności: wynagrodzenie za roboty budowlane oraz prace towarzyszące, obsługę geodezyjną, koszt materiałów i urządzeń, koszty transportu, składowania, zagospodarowania odpadków, ewentualne podatki i opłaty administracyjne
2. Wynagrodzenie płatne będzie z jednorazowo, po wykonaniu Przedmiotu Umowy.
3. Podstawą do wystawienia faktury i zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego jest bezusterkowy protokół odbioru końcowego podpisany przez obie strony.
4. Wykonawca dołącza do faktury kopię bezusterkowego protokołu odbioru końcowego podpisanego przez obie strony oraz dowody zapłaty wynagrodzenia należnego zaakceptowanym przez Zamawiającego podwykonawcom i dalszym podwykonawcom z tytułu wykonania robót budowlanych, których dotyczy dana faktura oraz dowody zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy dostaw lub usług, którzy zawarli z Wykonawcą umowę przedłożoną Zamawiającemu.
5. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie **30 dni** od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z załącznikami, o których mowa w ust. 4. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności z tytułu wynagrodzenia bez zgody Zamawiającego.
7. Zamawiający dopuszcza stosowanie przez Wykonawcę skonta z tytułu przyspieszenia płatności za wystawione faktury. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności w terminie wcześniejszym niż ustalony w punkcie 5 niniejszego paragrafu, Strony ustalają, że skonto będzie wynosiło w skali roku 4,00% liczone za każdy dzień wcześniejszej płatności faktury z zastrzeżeniem pkt 4.
8. Jeśli Zamawiający dokona płatności z uwzględnieniem skonta określonego w punkcie 7 niniejszego paragrafu Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia faktury korygującej, nie później niż w terminie 7 dni od daty dokonania płatności.

**§ 6**

**Podwykonawstwo robót budowlanych**

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu **projekt umowy o podwykonawstwo robót budowlanych** wraz ze zgodą podwykonawcy za zawarcie umowy, o treści zgodnej w przedstawionym projekcie, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Umowa o podwykonawstwo robót budowalnych powinna zawierać:
   1. oznaczenie podwykonawcy (imię nazwisko lub nazwa, adres zamieszkania lub siedziby, oznaczenie rejestru lub ewidencji, do której jest wpisany, dane rejestrowe, oznaczenie osób upoważnionych do reprezentacji podwykonawcy),
   2. realizowany przez podwykonawcę zakres robót budowalnych, oznaczony za pomocą dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do niniejszej Umowy,
   3. określenie wysokości oraz rodzaju wynagrodzenia (ryczałtowe, kosztorysowe) należnego podwykonawcy, oraz wskazanie rachunku bankowego na jaki będzie przekazywane wynagrodzenie z tego tytułu,
   4. zobowiązanie stron do dokonywania wzajemnych rozliczeń wyłącznie przelewem bankowym,
   5. zakaz zawierania przez podwykonawcę umów z dalszymi podwykonawcami bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności,
   6. obowiązek zapłaty przez podwykonawcę kary umownej w przypadku naruszenia zakazu o którym mowa w pkt. 5 ,
   7. zobowiązanie Wykonawcy do zapłaty podwykonawcy wynagrodzenia w terminie nie dłuższym **niż 25 dni** od doręczenia Wykonawcy faktury stwierdzającej wysokość tego wynagrodzenia; termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż do dnia wystawienia faktury przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, stwierdzającej wynagrodzenie za roboty budowlane wykonane przy pomocy podwykonawcy,
   8. obowiązek poinformowania podwykonawcy o terminie odbioru końcowego robót wykonanych przy udziale podwykonawcy oraz umożliwienie podwykonawcy uczestnictwa w czynności odbioru,
   9. obowiązki Wykonawcy w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminie określonym w ust. 2 pkt 7:
      1. zobowiązanie Wykonawcy do złożenia Zamawiającemu polecenia przekazu na rzecz podwykonawcy (w rozumieniu art. 9211 Kodeksu cywilnego) wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub
      2. zobowiązanie Wykonawcy do zawarcia z podwykonawcą umowy przelewu wierzytelności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego, w części odpowiadającej wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
3. Zamawiający składa **pisemne zastrzeżenia** do projektu umowy z podwykonawcą w terminie **14 dni**  od otrzymania projektu umowy w przypadku gdy:
   1. projekt nie spełnia wymagań określonych w ust. 2.,
   2. wysokość wynagrodzenia przewidziana dla podwykonawcy przekracza wysokość wynagrodzenia za daną część robót przewidzianego w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą lub łączna suma wynagrodzenia przewidziana dla wszystkich podwykonawców przekracza wysokość wynagrodzenia za zakres robót przeznaczonych do podwykonania określony w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
4. Pisemne zastrzeżenia Zamawiający wysyła za pomocą faksu lub poczty elektronicznej oraz listem poleconym. Niezgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń w terminie określonym w ust. 3 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem **kopię umowy** zawartej z podwykonawcą, w terminie **7 dni** od jej zawarcia.
6. Zamawiający składa **pisemny sprzeciw** do umowy z Podwykonawcą w przypadku gdy umowa nie spełnia wymagań określonych w ust. 2. oraz w przypadkach określonych w ust. 3 pkt 2, w terminie **14 dni** od otrzymania kopii umowy. Pisemny sprzeciw Zamawiający wysyła za pomocą faksu lub poczty elektronicznej oraz listem poleconym. Niezgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu w tym terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
7. Niezgłoszenie zastrzeżeń do projektu ani sprzeciwu do umowy z podwykonawcą oznacza akceptację danego podwykonawcy oraz możliwość dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, w przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty.
8. Przepisy ust. 1- 7 stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców zamówienia na roboty budowalne oraz do umów zawieranych z dalszymi podwykonawcami robót budowlanych.
9. Przepisy ust. 1-8 stosuje się odpowiednio do zmiany umowy o podwykonawstwo robót budowlanych.

**§ 7**

**Podwykonawstwo dostaw lub usług**

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie **7 dni** od zawarcia tej umowy, z wyłączeniem następujących umów:
   1. umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy,
   2. umów o podwykonawstwo, których obowiązek przedkładania został wyłączony w treści SIWZ ze względu na przedmiot zamówienia tj.: … *(Zamawiający może przewidzieć w SIWZ umowy, które ze względu na przedmiot nie wymagają składania Zamawiającemu np. usługi transportowe, usługi sprzątania, najem maszyn, dostawa określonych materiałów);* wyłączenie o którym mowa w zdaniu poprzedzającym nie dotyczy umów, których wartość jest większa niż 30.000 zł.
2. Umowa z podwykonawcą dostaw lub usług powinna przewidywać termin płatności wynagrodzenia za wykonane usługi lub dostawy nie dłuższy **niż 25 dni** od doręczenia wykonawcy faktury. Jeżeli umowa nie spełnia tego warunku, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do zmiany umowy w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, pod rygorem obowiązku zapłaty kary umownej, o której mowa w § 12 ust. 1 pkt 1 lit. g Umowy.
3. Przedłożenie Zamawiającemu kopii umowy, o której mowa w ust. 1 z zachowaniem 7 dniowego terminu umożliwia Zamawiającemu dokonanie bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy dostaw lub usług w przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty
4. Przepisy ust. 1-3 stosuje się odpowiednio do zmiany umowy o podwykonawstwo dostaw lub usług.

**§ 8**

**Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy**

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego zaakceptowanemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych lub podwykonawcy dostaw lub usług, który zawarł z Wykonawcą umowę przedłożoną Zamawiającemu w terminie określonym w Umowie - w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę. Bezpośrednia zapłata dotyczy wyłącznie należności głównej, powstałej po zaakceptowaniu podwykonawcy robót budowlanych lub przedłożeniu Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo dostaw lub usług.
2. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, umożliwia Wykonawcy zgłoszenie uwag odnośnie zasadności dokonania bezpośredniej zapłaty, w terminie **7 dni** od doręczenia wykonawcy stosownej informacji. Zamawiający podejmuje decyzję w przedmiocie dokonania bezpośredniej zapłaty, po wszechstronnym rozważeniu stanowiska przedstawionego przez podwykonawcę i Wykonawcę.
3. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

**§ 9**

**Odbiory**

1. Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów:
   1. odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu,
   2. odbiory częściowe,
   3. odbiór końcowy,
   4. odbiory gwarancyjne.
2. Gotowość do odbioru robót zanikających lub odbioru częściowego Wykonawca zgłasza Inspektorowi nadzoru inwestorskiego, który przystąpi do ich odbioru w terminie do 3 dni roboczych ( tj. przypadających od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę, a w przypadku odbiorów wymagających powołania komisji z udziałem osób trzecich, w terminie 5 dni roboczych.
3. Inspektor nadzoru podpisuje odbiór zanikających lub częściowy po sprawdzeniu zgodności jego wykonania z dokumentacją projektową i przedmiarem robót, technologią oraz po sprawdzeniu jego zgodności z obowiązującymi wymogami zawartymi w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
4. Po zakończeniu całości robót określonych w Umowie kierownik budowy wyznaczony przez Wykonawcę zgłasza zakończenie robót wpisem w dzienniku budowy; Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie zakończenia robót oraz przekazuje kompletny operat kolaudacyjny. Operat kolaudacyjny zawiera: projekt powykonawczy z naniesionymi zmianami wykonawczymi oraz potwierdzeniem projektanta, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą obejmującą między innymi : (współrzędne przebiegu drogi w układzie współrzędnych 1992. w pliku tekstowym oraz w formacie shp., pozwalającym Zamawiającemu na zaktualizowanie Leśnej Mapy Numerycznej, rozliczenie powierzchni wybudowanej drogi według działek ewidencyjnych oraz oddziałów i wydzieleni leśnych, w oparciu o obowiązujący Plan Urządzania Lasu), dziennik budowy (oryginał i kopię), deklaracje zgodności, aprobaty techniczne i inne atesty jakościowe wbudowanych materiałów, protokoły prób, badań i sprawdzeń, inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego. Potwierdzenia gotowości do odbioru Inspektor nadzoru inwestorskiego dokona w terminie do 5 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót .
5. Zamawiający, po potwierdzeniu przez Inspektora nadzoru faktu zakończenia robót w terminie do 7 dni powoła komisję, powiadomi Wykonawcę o dacie rozpoczęcia odbioru końcowego. Czynności odbioru końcowego należy dokonywać w terminie do 14 dni od daty jego rozpoczęcia.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady nadają się do usunięcia:

a) może odebrać Przedmiot Umowy z wadami i wyznaczyć termin na ich usunięcie pod rygorem powierzenia po upływie tego terminu usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze),

b) może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, jeżeli wady są istotne,

2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:

a) ale umożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,

b) i uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem, może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od uzyskania wiedzy o tym fakcie lub żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu Umowy bez wad, bez względu na koszty.

7. Odbiory gwarancyjne przeprowadzane są w celu odbioru robót związanych z usunięciem wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancji. Termin odbioru wyznacza Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od zawiadomienia Wykonawcy o gotowości do odbioru.

8. Strony postanawiają, że z czynności odbiorowych będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad i usterek.

9. Warunkiem wystawienia przez Wykonawcę faktury jest usunięcie wszystkich wad i usterek poodbiorowych stwierdzonych w protokole odbioru.

**§ 10**

**Rękojmia i gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania Przedmiotu Umowy na **okres …. miesięcy** od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót przeprowadzonego w trybie przewidzianym w § 9.
2. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie **7 dn**i licząc od daty zgłoszenia przez Zamawiającego. Zgłoszenia wad i usterek Zamawiający będzie dokonywał pisemnie, faksem lub mailem (e-mail: ). W przypadku, jeżeli usunięcie wad i usterek wymaga dłuższego czasu, co jest uzasadnione technicznie, Zamawiający wyznacza dłuższy termin usuwania wad i usterek.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na okres równy udzielonej gwarancji jakości.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu Przedmiotu Umowy również po okresie gwarancji jakości, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji jakości.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie 14 dni po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2 bądź po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie Zamawiający może zlecić usunięcie wad lub usterek osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad i usterek będą Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. W przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres Przedmiotu Umowy była już dwukrotnie naprawiana Zamawiający jest uprawniony do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad.
8. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas niezbędny na usunięcie wad.

**§ 11**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Na zabezpieczenie roszczeń służących na podstawie niniejszej Umowy Zamawiającemu przeciwko Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy oraz z tytułu rękojmi za wady, Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości

..................... PLN, (słownie złotych: ), tj. 10% ceny (brutto) podanej w ofercie.

1. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
2. 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
3. 30% wartości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady.
4. Za dzień wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane będzie uważany dzień bezusterkowego odbioru końcowego przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy.

**§ 12**

**Kary umowne**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. z tytułu zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 Umowy, w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
4. z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym, odbiorze końcowym lub okresie gwarancji i rękojmi w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
5. z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
6. z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo robót budowalnych lub projektu zmiany tej umowy w wysokości 10% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy przypadek naruszenia,
7. z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 5% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy przypadek naruszenia,
8. z tytułu braku zapłaty w terminie wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy , za każdy przypadek naruszenia,
9. z tytułu zaniechania zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, w wysokości 5% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek naruszenia.
10. 2)Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
11. z tytułu zwłoki w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
12. z tytułu zwłoki w wyznaczeniu terminu odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki.
13. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej zastrzeżone kary umowne, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, za rzeczywiście doznaną szkodę.
14. Zamawiający może dokonać potrącenia wierzytelności przysługujących mu z tytułu naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**§ 13**

**Zmiana Umowy**

1. Istotne zmiany postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, możliwe są w następującym zakresie i przy zaistnieniu poniższych przesłanek:
2. zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przepisów prawa podatkowego, w szczególności zmiany stawki podatku od towarów i usług,
3. zmiana terminu wykonania Przedmiotu Umowy lub jego poszczególnych etapów możliwa jest w następujących przypadkach:
4. złożenia przez Wykonawcę wniosku o skrócenie terminu wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli skrócenie tego terminu nie wpłynie negatywnie na należyte wykonanie Przedmiotu Umowy,
5. wystąpienia działań i zaniechań organów władzy publicznej, w tym zmiany przepisów i urzędowych interpretacji przepisów dot. realizacji i finansowania Przedmiotu Umowy, przekroczenie terminów na wydanie odpowiednich decyzji, zezwoleń, uzgodnień,
6. przedłużenia się procedury udzielenia przedmiotowego zamówienia publicznego poprzez środki ochrony prawnej, wykorzystywane przez wykonawców lub inne podmioty,
7. wystąpienia działań i zaniechań instytucji zaangażowanych w realizację, kontrolę lub finansowanie zamówienia,
8. działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu Umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie Umowy zgodnie z jej treścią, w szczególności powódź, deszcz nawalny, pożar; Strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony, a następnie do udokumentowania zaistnienia tego stanu,
9. wystąpienia warunków atmosferycznych i klimatycznych uniemożliwiających realizację Przedmiotu Umowy w stopniu większym niż można byłoby to racjonalnie przewidywać,
10. wystąpienia powszechnej niedostępności surowców bądź materiałów,
11. konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych zamówień dodatkowych i uzupełniających na realizację Przedmiotu Umowy;
12. wykrycie błędów w dokumentacji projektowej,
13. zmiana zakresu i sposobu wykonania Przedmiotu Umowy możliwa jest w następujących przypadkach:
14. wystąpienia konieczności realizowania Przedmiotu Umowy w inny sposób niż zastosowany ze względu na zmianę obowiązującego prawa,
15. ograniczenia zakresu przedmiotowego Umowy z uwagi na ograniczenie zakresu robót spowodowanego uwarunkowaniami techniczno-eksploatacyjnymi,
16. zastosowania nowych technologii, jeżeli zmiana jest korzystna z punktu widzenia realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszty ponoszone przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie Przedmiotu Umowy bądź zwiększających użyteczność Przedmiotu Umowy,
17. wykrycie błędów w dokumentacji projektowej.
18. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lit b-i termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, jednakże o czas nie dłuższy niż okres trwania tych okoliczności lub czas niezbędny do usunięcia zaistniałych przeszkód.
19. Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy w zakresie niedotyczącym istotnych postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, a w szczególności:
20. zmian redakcyjnych Umowy,
21. zmian będących następstwem sukcesji uniwersalnej albo przejęcia z mocy prawa pełni praw i obowiązków dotyczących którejkolwiek ze Stron,
22. zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych.
23. Wszelkie zmiany wprowadzane do niniejszej Umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności art. 140 ust. 3 PZP oraz zasad ogólnych rządzących tą ustawą.

**§ 14**

**Odstąpienie od umowy**

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w tytule XV Kodeksu cywilnego, w art. 145 PZP oraz w art. 143c ust. 7 PZP przysługuje im prawo odstąpienia od Umowy w następujących wypadkach:
2. Wykonawca może odstąpić od Umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót,
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót lub przerwał rozpoczęte już prace i nie kontynuuje ich przez 20 dni mimo dodatkowego wezwania Zamawiającego.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W razie odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz:
6. zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od Umowy;
7. wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót przerwanych i zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
8. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest obowiązany do:
9. dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za wykonany zakres robót do dnia odstąpienia.
10. przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

**§ 15**

**Postanowienia końcowe**

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy jest…………………………… nr telefonu ………………….

e-mail ……………………………

1. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy jest …………………………… nr telefonu ………………….

e-mail ……………………………

1. Wykonawca powierza funkcję kierownika budowy …………., uprawnienia budowlane do …….nr ………
2. Strony zobowiązane są informować się niezwłocznie o zmianie danych adresowych i rejestrowych. W przypadku zaniechania takiego zawiadomienia, korespondencja wysłana na ostatni znany adres Strony uznawana będzie za skutecznie doręczoną.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy oraz oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy PZP, Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego i przepisów wykonawczych.
5. Sprawy sporne rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY: