

## Załącznik nr 1

### Opis przedmiotu zamówienia:

**Wykonanie w systemie zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na dz. nr 67 w miejscowości Zielona”, w tym:**

1. Opracowanie niezbędnej dokumentacji projektowej budowlanej, wykonawczej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiaru robót, projekty branżowe w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy (PFU) wraz z uzyskaniem w imieniu inwestora zgody właściwego organu na prowadzenie robót budowlanych w oparciu o obowiązujące przepisy.
2. Wykonanie robót budowlanych obejmującego zadanie inwestycyjne pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Drwinia” w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez Wykonawcę. Ogólny wstępny zakres wykonania robót budowlanych, charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych, ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe są zawarte w niniejszym Programie Funkcjonalno - Użytkowym.
3. Opracowanie dokumentacji powykonawczej geodezyjnej oraz opracowanie wszelkiej dokumentacji i uzyskanie w imieniu inwestora pozwolenia na użytkowanie (w przypadku gdy będzie wymagane) lub dokonanie zgłoszenia o zakończeniu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w terminie realizacji umowy.

### Zadanie nr 1: Dokumentacja Techniczna

#### Zakres rzeczowy zadania nr 1:

1. Opracowanie projektu budowlanego, wykonawczego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, wraz z uzyskaniem zgody właściwego organu na prowadzenie robót w oparciu o obowiązujące przepisy.
2. Wykonawca w ramach opracowań Wykonawca winien:
  - 1) wykonać Projekty budowlane (4 egz. wersja papierowa i elektroniczna CD 1 szt.)
  - 2) wykonać Projekty wykonawcze (z podziałem na branże 4 egz. wersja papierowa oraz elektroniczna CD 1 szt.)
  - 3) wykonać Projekty branżowe uwzględniające ewentualne przebudowy i zabezpieczenia infrastruktury technicznej kolidującej z realizacją przedsięwzięcia inwestycyjnego
  - 4) wykonać Przedmiary (4 egz. wersja papierowa i elektroniczna CD 1 szt.) oraz zbiorcze zestawienia kosztów
  - 5) wykonać wszystkie dodatkowe opracowania wynikające z uzyskanych uzgodnień, opinii, decyzji itp.
  - 6) wykonać informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
  - 7) wykonać szczegółowe specyfikacje techniczne i inne opracowania wg. PFU w 4 egz. wersja papierowa oraz elektroniczna CD 1 szt.
  - 8) uzyskać niezbędne uzgodnienia i opinie innych organów na etapie opracowywania dokumentacji,

- 9) uzyskać uzgodnienia z właścicielami sieci uzbrojenia elektroenergetycznego, gazowego, wody, wraz z opłatami za nadzór ze strony właścicieli sieci
  - 10) uzyskać wszelkie decyzje, pozwolenia i uzgodnienia niezbędne do realizacji zadania przed rozpoczęciem robót budowlanych, w tym dokument zezwalający na ich wykonanie. W przypadku konieczności pozyskania odstępstw od obowiązujących przepisów obowiązek pozyskania zgody właściwego organu na ich wprowadzenie spoczywa na Wykonawcy robót
  - 11) Pozyskać wszystkie niezbędne zgody, uzgodnienia, decyzje zezwalające na wykonanie wszystkich robót objętych projektem
  - 12) po wykonaniu wszelkich prac uzyskać w imieniu inwestora dokument zezwalający na użytkowanie wybudowanego obiektu, (jeśli dotyczy)
3. Nowa infrastruktura wytworzona w ramach projektu powinna być zgodna z koncepcją uniwersalnego projektowania, bez możliwości odstępstw od stosowania wymagań prawnych w zakresie dostępności dla osób z niepełnosprawnością wynikających z obowiązujących przepisów budowlanych.
4. Projekt budowlany/wykonawczy Wykonawca sporządzi na mapach do celów projektowych/zasadniczych,.
5. Prowadzenie dziennika budowy
6. Prowadzenia pomiarów kontrolnych i badań laboratoryjnych zgodnie z wymogami ST.
7. Prowadzenie nadzoru autorskiego nad realizacją robót
8. Wykonawca winien zapewnić kierowników wszystkich branż posiadających stosowne uprawnienia.
9. Koszty nadzorów powinny zostać uwzględnione w cenie ofertowej i będą poniesione przez Wykonawcę w ramach ryczałtowego wynagrodzenia.

## **Zadanie nr 2: Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Drwinia**

### **Zakres rzeczowy zadania nr 2:**

Przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- 1) droga dojazdowa do PSZOK wraz ze zjazdem z drogi wojewódzkiej – powierzchnia asfaltowa z podbudową pod ruch ciężki (łącną powierzchnię drogi wraz ze zjazdem to ok. 900-1000 m<sup>2</sup>),
- 2) plac PSZOK – powierzchnia utwardzona o powierzchni ok. 1 400 m<sup>2</sup>, powierzchnia asfaltowa z podbudową pod ruch ciężki przewidziana dla obszarów ruchu pojazdów, miejsc magazynowych i postojowych;
- 3) zadaszona rampa rozładunkowa (wysokość 1,0-1,3 m p.p.t. powierzchnia rampy wraz z pochylniami 90-110 m<sup>2</sup>), zadaszenie nad powierzchnią rampy oraz obszarem magazynowania kontenerów otwartych (wiata o powierzchni 155-160 m<sup>2</sup>), na dachu wiaty wykonać instalację fotowoltaiczną o mocy 5kW,
- 4) zadaszone boksy – magazyny na odpady i przedmioty do ponownego użycia wraz z warsztatem (przygotowanie odpadów do ponownego użycia), łączna powierzchnia 100-110 m<sup>2</sup>,
- 5) budynek – salka edukacyjna wraz z zapleczem socjalno-biurowy, nie wyklucza się także dodatkowego kontenera biurowego w pobliżu wagi, budynek jednokondygnacyjny, powierzchnia 100-110 m<sup>2</sup>,

6) infrastruktura towarzysząca i niezbędne instalacje:

a) zewnętrzna ścieżka edukacyjna (wytyczona ścieżka z betonowej kostki brukowej z wyposażeniem (m. in. ławki, tablice edukacyjne i informacyjne, zieleń urządzona, ogrodzenie ścieżki, oświetlenie, w tym jedna lampa oświetleniowa na słupie z oprawą, z elementami zasilania OZE: modułem PV i wiatrakiem);

b) najazdowa waga samochodowa (20 ton) z fundamentem, wyposażeniem i oprogramowaniem;

c) wyposażenie punktu w kontenery i pojemniki na odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne,

d) czytelne tablice informacyjne obiektów, kontenerów i pojemników,

e) przyczepy samochodowe do pojazdów osobowych mieszkańców (2 szt.),

f) zieleń ozdobna i izolacyjna,

g) infrastruktura towarzysząca i niezbędne instalacje: przyłącza do istniejących sieci, a w razie potrzeby także sieci, instalacja elektryczna, w tym system oświetlenia placu, instalacja monitoringowa, instalacja wodociągowa, instalacje kanalizacyjne wraz z niezbędnymi urządzeniami i infrastrukturą, osadnik separator substancji ropopochodnych, urządzenia wodne – wylot wraz z umocnieniem lub system rozsączania ścieków do gruntu, hydrant ppoż. DN-80 10l/s lub inny zgodnie z wymaganiami ppoż. i obowiązującymi przepisami.

Szczegółowy zakres prac objęty zamówieniem został opisany w dokumentacji projektowej w tym przede wszystkim w Programie Funkcjonalno - Użytkowym będącym załącznikiem do niniejszej specyfikacji.

#### **Miejsce wykonywania zamówienia:**

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na fragmencie działki o nr ew. 67 oraz infrastruktury towarzyszącej na działkach o nr ew. 68 oraz 1494 (w zakresie instalacji i urządzeń kanalizacyjnych, w tym urządzenia wodnego -wylot wraz z umocnieniem, wodociągowych oraz zjazdu z drogi). w miejscowości Zielona, Gmina Drwinia

#### **Uwaga!**

**1. Program funkcjonalno-użytkowy służy do ustalenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych, przygotowania oferty, szczególnie w zakresie obliczenia ceny oferty oraz wykonania prac projektowych. Program ten, z definicji ustawowej/rozporządzenia, zawiera więc ogólne wytyczne i zakładane funkcjonalności obiektu, jakie zamawiający chciałby uzyskać w wyniku realizacji robót. Szczegółowe rozwiązania techniczno-materiałowe, w zgodności z odrębnymi przepisami i normami, co do zasady powinny pozostać w gestii wykonawcy. Ponieważ program funkcjonalno-użytkowy nie jest projektem budowlanym, a jedynie wstępem do jego opracowania, dopiero przygotowanie projektu budowlanego przez wykonawcę w sposób ostateczny i wiążący dookreśla wszystkie parametry techniczne obiektu budowlanego, weryfikując niekiedy poprawność założeń przyjętych w programie funkcjonalno-użytkowym.**

**2. Zastosowane w dokumentacji nazwy producentów lub znaki towarowe służą tylko i wyłącznie doprecyzowaniu przedmiotu zamówienia i określeniu standardów technicznych i funkcjonalnych oraz określeniu standardów jakościowych i technologicznych. Zamawiający dopuszcza zaoferowanie produktów nie gorszych pod względem posiadanych parametrów jakościowych i technicznych od produktów określonych za pomocą nazw producentów pod warunkiem, że oferowane produkty posiadają parametry techniczne i jakościowe co najmniej takie same lub lepsze jak produkty podane za pomocą nazw producenta w dokumentacji**

**3. Inwestycja dofinansowana jest z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020 Oś 5 Ochrona Środowiska Działanie 5.2. Rozwijanie systemu gospodarki odpadami Poddziałanie 5.2.2 Gospodarka odpadami – spr.**

**UWAGA:**

1. Zalecane jest, aby Wykonawca przed złożeniem oferty odbył wizję w terenie w celu zaznajomienia się z sytuacją faktyczną oraz specyfiką obiektu i dokładnym zakresem prac.
2. Wykonawca przedłoży harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia w dniu zawarcia umowy. Wprowadzenie zmian w harmonogramie nie będzie traktowane jako zmiany umowy i nie będzie wymagało zawarcia aneksu do umowy.
3. Zamawiający nie przewiduje uzyskiwania czasowego pozwolenia na użytkowanie.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek
5. Prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną oraz z zachowaniem wysokich standardów estetycznych, uwzględniających charakter obiektu.
6. Wykonawca wykona wszystkie (także niewymienione imiennie) opracowania, które są niezbędne z punktu widzenia kompletności dokumentacji pod kątem uzyskania decyzji organów administracji państwowej i samorządowej lub innych jednostek branżowych uzgadniających dokumentację. Ponadto Wykonawca wykona wszystkie roboty budowlane objęte Programem Funkcjonalno - Użytkowym stanowiącym załącznik do SIWZ, Ofertą Wykonawcy, Umową oraz wszystkie prace, nawet nie wymienione w Umowie, które są konieczne dla ukończenia, czy bezpiecznego i właściwego działania i eksploatacji wszystkich wytworzonych robót i zamontowanych urządzeń.
7. Wykonawca w ramach złożonej oferty gwarantuje, że projektanci posiadają doświadczenie i zdolności konieczne do projektowania przedmiotu umowy. Pełną odpowiedzialność za rozwiązania projektowe, do dnia odbioru ostatecznego, ponosi Wykonawca. Jeżeli w dokumentacji zostaną wykryte błędy, pominięcia, dwuznaczności, niekonsekwencje, niedostatki lub inne wady, to zarówno one jak roboty (jeżeli będzie to konieczne) zostaną poprawione na koszt Wykonawcy, bez względu na wszelkie zgody lub zatwierdzenia dokonane uprzednio w trakcie budowy.
8. W trakcie procesu inwestycyjnego Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania z Zamawiającym planowanych do zastosowania urządzeń i obiektów.
9. Rozwiązania techniczne, zastosowane urządzenia i wyposażenie muszą być wysokiej jakości zapewniającej długą i pewną eksploatację, a wszystkie urządzenia, prace i instalacje nie wymienione szczegółowo w normach lub przepisach należy wykonać zgodnie z najlepszą praktyką i doświadczeniem Wykonawcy, w tym:
  - a) wszystkie zaproponowane urządzenia winny pochodzić od renomowanych i sprawdzonych na rynku polskim i europejskim producentów, którzy zapewniają sprawne przeprowadzenia napraw pogwarancyjnych oraz dostarczenie części zamiennych,
  - b) przy doborze urządzeń należy dążyć do ujednolicenia producentów i typów,
  - c) elementy robót budowlanych winny być wykonane z materiałów odpornych na działanie korozyjne środowiska
  - d) prace budowlane i technologia powinny być wykonane w standardzie i o parametrach nie niższych niż określone w Programie Funkcjonalno - Użytkowym (PFU).
  - e) wszystkie prace powinny być zrealizowane zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp, ppoż. zgodnie z poleceniami inspektora nadzoru lub Zamawiającego,
  - f) Wykonawca zobowiązany będzie wykonać przedmiot zamówienia z materiałów, które będą spełniać wszelkie wymogi ustawy Prawo Budowlane, będą zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach, w zharmonizowanych lub europejskich aprobatkach, posiadać będą odpowiednie certyfikaty i znaki CE lub B. Dla potwierdzenia spełnienia jw. dla wszystkich materiałów przed ich wbudowaniem Wykonawca musi uzyskać akceptację inspektora nadzoru lub Zamawiającego,
10. Wykonawca musi wykonać prace przygotowawcze, zorganizować zaplecze techniczno - socjalne i teren budowy oraz wszystkie roboty towarzyszące niezbędne do kompleksowej realizacji przedmiotu umowy.

11. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi przeprowadzenie wszelkich prób, sprawdzeń i odbiorów niezbędnych dla zagwarantowania należytego użytkowania obiektu. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również wykonanie kompleksowej dokumentacji powykonawczej zrealizowanych prac- operatu geodezyjnego dla całego zamierzenia inwestycyjnego, w celu zobrazowania przebiegu prac i ich wyników w sposób umożliwiający identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności i użytych materiałów oraz złożenie go do powiatowego zasobu geodezyjnego.
12. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również przygotowanie wszelkiej dokumentacji niezbędnej do dokonania odbiorów i uzyskania wszelkich niezbędnych pozwoleń i uzgodnień (jeśli jest wymagana). W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również inne prace, jeśli ich wykonanie jest niezbędne do prawidłowego i kompleksowego wykonania całości zadania inwestycyjnego zgodnie z załączonym projektem budowlanym.
13. Zakres całościowy prac budowlanych wszystkich branż musi uwzględniać dostosowanie obiektu do obowiązujących przepisów w każdym zakresie, a szczególnie ochrony przeciwpożarowej oraz wymogów sanitarnych a także do obowiązujących warunków technicznych dla tego typu obiektów. Wykonywane prace budowlane, w tym zastosowane materiały, muszą uwzględniać również charakter i typ użytkowy obiektu.
14. Przygotowanie rozliczenia końcowego robót i sporządzenia operatu kołaudacyjnego, który ma zawierać: umowę, ofertę, umowy z podwykonawcami, protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania placu budowy, badania materiałów, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, sprawozdania techniczne Wykonawcy, protokół odbioru końcowego robót, kosztorys powykonawczy, ostateczną decyzję Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Bochni udzielającą pozwolenia na użytkowanie wybudowanego obiektu w całości (bez możliwości wykazania prac pozostałych do wykonania). Operat kołaudacyjny należy dostarczyć w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej oraz 1 egz w wersji elektronicznej.

#### WYMAGANIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 29 UST. 3A PZP.

- 1) Zamawiający wymaga aby niniejsze zamówienie odbywało się poprzez wykonywanie czynności w warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy - na rzecz Wykonawcy lub podwykonawcy, w miejscu i czasie wskazanym przez Wykonawcę lub podwykonawcę - Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga, zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót w szczególności związanych z:

a) wykonaniem robót montażowych

- 2) Wymóg nie dotyczy osób kierujących budową, robotami, wykonujących usługi dostaw materiałów budowlanych, usługi transportowe.

3) Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy pzp. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia zamawiającemu, w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy, dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób wykonujących czynności, o których mowa powyżej pisemnego oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy potwierdzającego, że pracownicy wykonawcy lub podwykonawcy są zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (dz. u. z 2015 r. poz. 2008 oraz z 2016 r. poz. 1265). oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności wymienione w pkt. 1 wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.

4) uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy pzp. zostały opisane w projekcie umowy będącym załącznikiem do SIWZ.

5) sankcje z tytułu niespełnienia wymagań, o których mowa powyżej zostały określone w projekcie umowy będącym załącznikiem do SIWZ