**''Wodociągi Niepołomice'' sp. z o.o.**

**ul. Droga Królewska 27**

**32-005 Niepołomice**

**Pismo: ZP.WN.271.1.2019/1** Niepołomice dnia: 2019-03-25

# O D P O W I E D Ź

# na zapytania w sprawie SIWZ -1

*Szanowni Państwo,*

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2019-03-20 do Zamawiającego wpłynęła prośba   
o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U.   
z 2018 r. poz. 1986) w trybie **przetarg nieograniczony**, na:

**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej podciśnieniowo - tłocznej w ramach zadań inwestycyjnych:**

**A. "Kanalizacja sanitarna sołectwa Zabierzów Bocheński. Kanalizacja sanitarna podciśnieniowo - tłoczna, zlewnia VS3 - zadanie 2"**

**B. "Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z budową i przebudową sieci wodociągowej   
w miejscowości Wola Batorska dla przysiółka Pagórki, gmina Niepołomice".**

Treść wspomnianej prośby jest następująca :

Wykonawca zwraca się z prośbą o zmianę zapisów umownych dot. zapłaty wynagrodzenia oraz kar umownych.

Zgodnie z treścią Projektu umowy będącego załącznikiem do SIWZ wnosimy o:

1. zmianę rozliczenia za wykonane i odebrane roboty tj. dopuszczenie płatności częściowej (miesięcznej lub kwartalnej) za zakończone elementy robót

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje o dokonaniu zmian w projekcie umowy dotyczących wynagrodzenia (dopuszcza wypłatę należności w czterech transzach). Zmiany zostały wprowadzone kolorem czerwonym do umowy (załącznik do SIWZ o nazwie: projekt umowy właściwy).

Ponadto Zamawiający informuje o wprowadzeniu zmiany SIWZ poprzez zmianę zapisu   
w projekcie umowy w § 13 ust. 5:

**Było:**

„W przypadkach, o których mowa w ust.2 pkt 1), 2), 3), 4), 6), 7) i 8), Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy tytułem pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**Jest:**

„W przypadkach, o których mowa w ust.2 Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy tytułem pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

Zamawiający informuje o załączeniu do odpowiedzi zmodyfikowanego projektu umowy pod nazwą: „Projekt umowy właściwy”.

1. zmiany sformułowania „opóźnienie” na „zwłokę” (paragraf 13 Kary Umowne)

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu w umowie w w/w zakresie.

1. wprowadzenie do umowy zapisów dot. możliwości odstąpienia Wykonawcy od umowy   
   w sytuacji gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą Wykonawcy należnego wynagrodzenia przez 30 dni od upływu terminu płatności określonego w umowie.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie w/w zapisów do umowy.

1. Wprowadzenie zmian w zapisie dot. wysokości kary umownej jaką Zamawiający zapłaci Wykonawcy – zmiana z 1% na 10%, (paragraf 13, pkt 3. Ppkt 1)

Uzyskiwanie regularnych i przewidywalnych w czasie płatności częściowych powoli Wykonawcy zachować płynność finansową i jednocześnie zabezpieczy wypłaty dla dostawców czy ewentualnych Podwykonawców.

Kary umowne mają tylko i wyłącznie zabezpieczyć interes publiczny, w imieniu którego działają, a nie podrażać koszt inwestycji poprzez zapisy umowne nie mające uzasadnienia   
w zabezpieczeniu tegoż interesu publicznego, którym przecież jest budowa sieci kanalizacji   
i cel jakiemu ma służyć, a nie nakładanie niewspółmiernie wysokich kar na wykonawcę i to   
w przypadku gdy opóźnienie nie wynika z przyczyn zależnych od niego. Nadmieniamy, że kary za **opóźnienie** można nałożyć na wykonawcę nawet jeśli nie ponosi on winny za opóźnienie. Nawet jeżeli Zamawiający przyczynił się do opóźnienia, konsekwencje tj. karę za nie ponosi wykonawca. Dlatego też wnosimy o zmianę sformułowania **„opóźnienie” na „zwłoka**” i wprowadzenie zmian zapisów dotyczących kar umownych w projekcie umowy.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu w umowie zarówno w zakresie zmiany wysokości kary z 1% na 10% jaki i zmiany sformułowania **„opóźnienie” na „zwłoka**”.

**Ponadto Wykonawca zwrócił się z prośbą o odpowiedź na następujące pytania:**

1. Prosimy o udostępnienie jakiej firmy system monitoringu jest stosowany obecnie oraz czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie nowego systemu monitoringu ?

**Odpowiedź:** Monitoring sieci kanalizacji:

1. Podciśnieniowej: obsługiwany jest przez firmę JPG Technologie Jacek P. Godlewski,   
   ul. Filaretów 44, 20-609 Lublin, natomiast w zakresie wyposażenia nowych studni zaworowych i wpięcia ich do systemu monitoringu obsługuje firma REVAC sp. z o.o.,   
   ul. Goplan 36, 20-828 Lublin,
2. grawitacyjno - tłocznej (przepompownie ścieków): obsługiwany jest przez firmę METRIA – Yuriy Ardashev, ul.Pruszkowa 29B lok.146, 02-119 Warszawa

Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie dopuszcza wprowadzenia nowego systemu monitoringu.

1. Po czyjej stronie znajdą się ewentualne koszty wpięcia do systemu monitoringu ?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że po stronie Wykonawcy znajdą się ewentualne koszty wpięcia do systemu monitoringu.

1. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę studni żelbetowych DN 1000 na betonowe DN 1000 ?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę studni żelbetowych DN 1000 na betonowe DN 1000.

1. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę studni polipropylenowych DN 600 i DN 800 na betonowe DN 1000 ?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że wyraża zgodę na zmianę studni DN 600 i DN 800 na DN 1000, jednak wyłącznie na żelbetowe.

1. Czy Zamawiający będzie pobierał opłaty za zajęcie pasa drogowego podczas prowadzenia robót budowlanych ?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że opłatę za czasowe zajęcie pasa drogowego podczas prowadzenia robót budowlanych ponosi Wykonawca. Opłatę za zajęcia pasa drogowego wystawia Gmina.

Zamawiający informuje, że wyjaśnienia oraz zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia są wiążące dla wszystkich Wykonawców i należy je uwzględnić przy sporządzaniu   
i składaniu oferty.

W związku z otrzymanymi pytaniami oraz wynikającej z nich zmiany projektu umowy, Zamawiający **wydłuża termin składania ofert do dnia 08.04.2019 r. do godz.: 09:30,** o czym dodatkowo informuje w dokumencie: „ Powiadomienie o zmianach SIWZ – 1” oraz zmianie ogłoszenia ”Informacja o zmianach – procedura uproszczona”.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), stanowisko Zamawiającego zostało zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: [www.wodociagi-niepolomice.pl](http://www.wodociagi-niepolomice.pl), w zakładce: przetargi.

Zamawiający