

PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45215140-0 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

NAZWA INWESTYCJI : Etap_VII_Hol_Rotunda
ADRES INWESTYCJI : Poznań ul. Juraszów 7/19
INWESTOR : Szpital Wojewódzki w Poznaniu
ADRES INWESTORA : Poznań ul. Juraszów 7/19
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Janusz Dubicki
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2018

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Data opracowania
wrzesień 2018

Roboty rozbiórkowe:

- usunięcie okładzin blaszanych attyki daszka nad wejściem głównym, oraz powłok malarskich z tynku.
- Skucie nawierzchni posadzki w przedsionku, oraz z podestu schodów zewnętrznych, oraz wykucie uszkodzonych spoin i płyt kamiennych z posadzki holu na parterze.
- demontaż ścianek aluminiowych z drzwiami, okien aluminiowych i drewnianych, drzwi drewnianych w holu (parter, I i II piętro) wraz z ościeżnicami i elementami z płyty drewnopochodnej wykańczającymi ościeża
- demontaż balustrady schodów wewnętrznych
- usunięcie okładzin ścian z listew drewnianych i płyty drewnopochodnej, oraz powłok malarskich (również częściowo z sufitów)
- demontaż sufitu podwieszonego

UWAGA: Część prac ujęta została w projektach remontu pomieszczeń przyległych do holu. Przegrody wydzielające strefy pożarowe w budynku Rotundy ujęte zostały w projekcie „Przebudowa Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu polegająca na dostosowaniu obiektu do obowiązujących przepisów pożarowych opracowanym przez CUBE 27 Studio Projektów.

Przyjęte rozwiązania projektowe:

Posadzki:

Na podeście schodów zewnętrznych. Po oczyszczeniu powierzchni betonowej (odsłoniętej po skuciu lastrica) należy ją zagruntować podkładem do powierzchni chłonnych, powyżej wyrównać podłoże za pomocą cienkowarstwowej zaprawy wyrównawczej, wykonać elastyczną przepiętą izolacyjną mineralną, oraz ułożyć płyty granitowe, płomieniowane, szare, na zaprawie klejowej mrozoodpornej, do kamienia; alternatywnie wykonać lastrico antypoślizgowe, szare. W posadzce osadzić wycieraczkę systemową w ramie aluminiowej. W przedsionku wzdłuż ścian ułożyć płyty granitowe gr 3 cm. Pośrodku osadzić wycieraczkę systemową w ramie aluminiowej. Pod wycieraczką izolacja mineralna elastyczna przeciw-wodna.

W holu w miejscu wykutych uszkodzonych płyt kamiennych ułożyć nowe płyty kamienne szlifowane gr 3 cm, na zaprawie do kamienia, dostosowane kolorystycznie do płyt istniejących. Uzupełnić spoiny wysoko-wytrzymałą szeroką fugą. Stosować kamień odporny na używane w Szpitalu środki czyszczące.

Wycieraczki wbudowane w posadzkę podestu na zewnątrz, oraz w przedsionku. Wycieraczki systemowe do zastosowań zewnętrznych z aluminiową ramą wpustową, profile aluminiowo-winyłowe, oraz ze szczotką, wys. ~1,7 cm. Wycieraczka przeznaczona do dużego natężenia ruchu o wysokiej absorpcji brudu i wilgoci, prosta w czyszczeniu, z możliwością wymiany wkładów. (Przykładowo wycieraczka C/S Pediluxe, lub o równoważnych parametrach technicznych i użytkowych)

Daszek. Po demontażu blaszanych osłon ocenić stan metalowej podkonstrukcji, oczyścić z rdzy i zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez malowanie, w razie złego stanu wymienić elementy zdegradowane. Nowa obudowa attyki daszku z kasetonów aluminiowo kompozytowych, lakierowanych gr. 4 mm, kolor RAL 7040, W części daszku sufit zewnętrzny, aluminiowy, listwowy, listwy typu Omega szer 20 cm z blachy gr. 0.7 mm lakierowanej kolor RAL 7040, listwy montażowe mocowane za pomocą sztywnych wieszaków co 50 cm, na obrzeżach sufitu systemowe profile wykańczające, W część otynkowaną daszku, powierzchnie wyszpachlować po uprzednim usunięciu powłok malarskich, oraz malować farbą elewacyjną silikonową w kolorze elementów aluminiowych. Wykonać nowe pokrycie od góry z papy asfaltowej termozgrzewalnej z modyfikowanych bitumów na osnowie poliestrowej.

Ściany - wykończenie: Uzupełnić ubytki tynku zwłaszcza w miejscach po usunięciu drewnianego wykończenia ścian, oraz ościeżnic. Zbudować płytą włóknowo-gipsową na ruszcie z typowych profili blaszanych wewnątrz: grzejników, po zdemontowanych kasetonach nad drzwiami, po zlikwidowanych otworach drzwiowych i okiennych. Zachować istniejącą krzywiznę ścian. W miejscu styku płyty z tynkiem stosować siatkę z włókna szklanego. Tynki i styki z płytą wyszpachlować. Ściany malować farbą lateksową odporną na szorowanie (2 klasa) o właściwościach bakterio-bójczych, półmat, po uprzednim ich zagruntowaniu. Kolor uzgodnić w ramach nadzoru autorskiego, oraz z przedstawicielem Inwestora.

Ściany poniżej blatów obłożyć „deskami” ceramicznymi w układzie pionowym o wymiarach ~ 15/90, oraz 15/120 (zależnie od wysokości blatu)

Sufity – wykończenie: W korytarzach, oraz w łączniku na I piętrze przewiduje się zastosowanie sufitu podwieszonego, modułowego 60/60 i 60/120. Płyty z wełny mineralnej, powierzchnia mikronatryskowa, krawędzie malowane, proste A24, reakcja na ogień A1, pochłanianie dźwięku aw 0,95, odporność na wilgoć do 100%, klasa czystości mikrobiologicznej M-1, odbicie światła powyżej 85%. Na korytarzach stosować sufit podwieszony pomiędzy promienniki zorientowanymi żebrami konstrukcyjnymi. Fragmentarycznie przewiduje się też zastosowanie sufitu z płyty gipsowo-kartonowej na typowym ruszcie z profili blaszanych. Elementy tynkowane po wyszpachlowaniu, oraz elementy wykonane z płyty gipsowo-kartonowej malować farbą lateksową, zmywalną o właściwościach antybakteryjnych.

Stolarka i ślusarka

Drzwi do pomieszczeń o konstrukcji drewnianej wykończone laminatem HPL gr 1 mm, odpornym na środki myjące i dezynfekujące, w kolorze jasnego drewna. Minimalna izolacyjność akustyczna drzwi R'A1 30 db. klasa wytrzymałości minimum 3. Przyłgi wykończone twardym tworzywem ABS, lub odlewem żywicznym w kolorze laminatu. Ościeżnice metalowe, narożne z uszczelką (FD-14)

Ścianka przeszkłona aluminiowa z drzwiami. Profile aluminiowe lakierowane proszkowo w kolorze białym, szkło hartowane, okucia ze stali nierdzewnej. Właściwości techniczno-użytkowe systemu:

Drzwi automatyczne rozsuwane: przewidziane jako wyjściowe z budynku
zlokalizowane w przedsionku: drzwi zewnętrzne rozsuwane automatycznie, dwuskrzydłowe, wykonane jako termoizolacyjne U(max)-1,5 W/m²xK,

drzwi wewnętrzne w przedsionku teleskopowe czteroskrzydłowe, bez izolacji termicznej, Drzwi o wysokich parametrach niezawodności, profile aluminiowe malowane proszkowo w kolorze RAL 7040, szkło hartowane, konstrukcja drzwi powinna zapewniać:

- otwieranie automatyczne i ręczne bez możliwości ich blokowania,
- samoczynne ich rozsuniecie i pozostanie w pozycji otwartej w razie pożaru lub awarii drzwi.

Drzwi można zamontować do wykonaniu systemu alarmowego p. poż. w strefach pożarowych dla których stanowią one wyjście ewakuacyjne z budynku, oraz po podłączeniu systemu do centrali sterującej drzwiami

Okna zewnętrzne: w łączniku okna stałe z profili aluminiowych termoizolowanych w kolorze białym, szklone szkłem hartowanym, Uw<1,1 W/m²xK Wskazane okna w pobliżu budynku diagnostycznego o odporności ogniowej EI 60.

Pozostałe okna zastępujące okna drewniane w pomieszczeniach nie objętych remontem: wykonane z profili PCV, szklone szkłem hartowanym, Uw<1,1 W/m²xK, wyposażone w nawiewniki w górnej ramie

Parapety: - przy oknach łącznika z konglomeratu kamiennego, polerowanego w kolorze szarym,

parapety przy pozostałych oknach zewnętrznych, komorowe pcv, w kolorze białym.

Balustrady- przy schodach wewnętrznych wykonane z profili spawanych ze stali nierdzewnej drobno szlifowanej, oraz ze szkła klejonego hartowanego, giętego, szkło mocowane punktowo z wykorzystaniem systemowych łączników ze stali nierdzewnej.

Uszkodzone powierzchnie boków stopni schodowych (np. po demontażu balustrad) należy naprawić przy użyciu zaprawy naprawczej Wyposażenie: siedziska 3, oraz 2 osobowe w korytarzach przykręcane do posadzki, metalowe z blachy perforowanej i rur giętych, malowane proszkowo, dopuszcza się inne wykonanie po uzgodnieniu z Inwestorem.

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	RAZEM
1.1	Rozbiórki - Parter	0,00
1.2	Rozbiórki - Piętro I	0,00
1.3	Rozbiórki - Piętro II	0,00
1.4	Roboty Wykończeniowe - Parter	0,00
1.5	Roboty Wykończeniowe - Piętro I	0,00
1.6	Roboty Wykończeniowe - Piętro II	0,00
1.7	Roboty Wykończeniowe - Schody	0,00
1.8	Stolarka	0,00
1.9	Inne	0,00
1.10	Wejście	0,00
1.11	Wyposażenie	0,00
1	Etap_VII_Hol z wejściem	0,00
	RAZEM netto	0,00
	Podatek VAT	0,00
	Razem brutto	0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Etap VII Hol z wejściem			
1.1		Rozbiórki - Parter			
1	KNR 4-01	Demontaż drzwi	szt.		
d.1.	0354-04				
1	parter	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2		Demontaz kasetonów nad drzwiami	szt		
d.1.	analiza indy-				
1	widualna	7	szt	7,000	
parter				RAZEM	7,000
3		Demontaz siedzisk wraz z metalowym stelażem	kpl		
d.1.	analiza indy-				
1	widualna	8	kpl	8,000	
parter				RAZEM	8,000
4	KNR 4-01	Demontaż listew dekoracyjnych ze ścian i wnek	m ²		
d.1.	0426-03				
1	analogia	(0,82+0,79+0,85+0,65+1,32+0,82+0,83+0,71+0,74+0,51+0,90+0,52+0,81+0,98+0,82)*2,10	m ²	25,347	
parter				RAZEM	25,347
5	KNR 4-01	Demontaż ścianki aluminiowej szklanej z drzwiami	m ²		
d.1.	0354-08				
1		(0,82+0,87+0,92+0,72)*2,61	m ²	8,691	
		(1,73+1,88+0,83)*2,61	m ²	11,588	
				RAZEM	20,279
6	KNR-W 4-01	Demontaż posadzki kamiennej	m ²		
d.1.	1401-04				
1		10,71	m ²	10,710	
				RAZEM	10,710
7		Oplata wysypiskowa	t		
d.1.					
1		poz.8*2	t	8,496	
				RAZEM	8,496
8	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu na odleglosc 15 km	m ³		
d.1.	0108-17				
1	0108-20	poz.1*0,05	m ³	0,100	
		poz.2*0,90*0,80*0,05	m ³	0,252	
		poz.3*(1,35*0,50*2+,35*0,45*2)*0,1	m ³	1,332	
		poz.4*0,04	m ³	1,014	
		poz.5*0,05	m ³	1,014	
		poz.6*0,05	m ³	0,536	
				RAZEM	4,248
1.2		Rozbiórki - Piętro I			
9	KNR 4-01	Demontaż drzwi	szt.		
d.1.	0354-04				
2	parter	10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
10		Demontaz kasetonów nad drzwiami	szt		
d.1.	analiza indy-				
2	widualna	10	szt	10,000	
parter				RAZEM	10,000
11	KNR 4-01	Demontaż ścianki aluminiowej szklanej z drzwiami	m ²		
d.1.	0354-08				
2		4,65*2,63	m ²	12,230	
				RAZEM	12,230
12	KNR 4-01	Demontaż okien aluminiowych w łączniku	m ²		
d.1.	0354-08				
2		5,12*2,80*2	m ²	28,672	
				RAZEM	28,672
13		Demontaz siedzisk wraz z metalowym stelażem	kpl		
d.1.	analiza indy-				
2	widualna	9	kpl	9,000	
parter				RAZEM	9,000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	d.1. analiza indywidualna 2 parter	Demontaż balustrady łukowej schodów (2,80+4,10)*2 (3,20+0,93)*2 A (obliczenia pomocnicze) poz.14A/cos(31)	m m	 13,800 8,260 ===== 22,060 25,736	
				RAZEM	25,736
15	KNR 4-01 d.1. 0426-03 2 analogia 3 parter	Demontaż listew dekoracyjnych ze ścian i wnek 0,85*27*2,10	m ² m ²	 48,195	
				RAZEM	48,195
16	KNR 4-01 d.1. 0108-17 2 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu na odleglosc 15 km poz.9*0,05 poz.10*0,90*0,80*0,05 poz.11*0,05 poz.12*0,05 poz.13*(1,35*0,50*2+,35*0,45*2)*0,1 poz.14*1,1*0,03 poz.15*0,04	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0,500 0,360 0,612 1,434 1,499 0,849 1,928	
				RAZEM	7,182
17	d.1. 2	Oplata wysypiskowa poz.16*2	t t	 14,364	
				RAZEM	14,364
1.3		Rozbiórki - Piętro II			
18	KNR 4-01 d.1. 0354-04 3 parter	Demontaż drzwi 13	szt. szt.	 13,000	
				RAZEM	13,000
19	d.1. analiza indywidualna 3 parter	Demontaz kasetonów nad drzwiami 13	szt. szt.	 13,000	
				RAZEM	13,000
20	d.1. analiza indywidualna 3 parter	Demontaz siedzisk wraz z metalowym stelażem 9	kpl kpl	 9,000	
				RAZEM	9,000
21	d.1. analiza indywidualna 3 parter	Demontaż balustrady łukowej schodów (2,80+4,10)*2 (3,20+0,93)*2 A (obliczenia pomocnicze) poz.21A/cos(31)	m m	 13,800 8,260 ===== 22,060 25,736	
				RAZEM	25,736
22	KNR 4-01 d.1. 0426-03 3 analogia 3 parter	Demontaż listew dekoracyjnych ze ścian i wnek 0,85*23*2,10	m ² m ²	 41,055	
				RAZEM	41,055
23	KNR 4-01 d.1. 0108-17 3 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu na odleglosc 15 km poz.18*0,05 poz.19*0,90*0,80*0,05 poz.20*(1,35*0,50*2+,35*0,45*2)*0,1 poz.21*1,1*0,03 poz.22*0,04	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0,650 0,468 1,499 0,849 1,642	
				RAZEM	5,108
24	d.1. 3	Oplata wysypiskowa poz.23*2	t t	 10,216	
				RAZEM	10,216
1.4		Roboty Wykończeniowe - Parter			

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
25	KNR 0-14 d.1. 2010-08 4 KNR 2-02 r. 20 z.sz. 5.1. 9929	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - włóknowych na rusztach metalowych z pokryciem jednostronnym, jednowarstwowe 75 - 101 Ścianki o pow.mniejszej niż 5 m2. 0,90*0,90 0,90*2,10 0,90*0,85*6 0,85*2,10*(2+2+2)	m ² m ² m ² m ²	 0,810 1,890 4,590 10,710	
				RAZEM	18,000
26	ZKNR C-2 d.1. 0101-02 4 analogia belki	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża ścian i sufitów 3,70*(0,40+0,15*2)*16 2,85*0,15*16 1,50*(0,40+0,15*2)*16	m ² m ² m ²	 41,440 6,840 16,800	
	ściany w osiach: 1÷3	(0,44+0,20+0,40+0,98+0,25+0,40)*2,62+(2,10*2+0,83)*0,34*2+(2,10*2+0,85)*0,34+0,85*(2,62-2,10)*2+(0,68+0,17)*2,63*2	m ²	17,488	
	6÷8	(2,10+0,85)*0,34+(0,67+0,37+0,40+0,65+1,32+0,40)*2,62+(2,10*2+0,90)*0,40	m ²	13,025	
	8÷11	(0,26+0,16+0,40+1,09+0,89+0,40+0,52*2+0,90)*2,62+(2,10+0,85)*0,34+0,85*(2,62-2,10)*2	m ²	15,354	
	14÷15	(0,40*2+0,25*2+0,20+0,40+0,48+0,74)*2,62+(2,10*2+0,85)*0,34+0,85*(2,62-2,10)*2	m ²	10,775	
	sufit	(3,80*(2,80+1,47)/2)*2	m ²	16,226	
				RAZEM	137,948
27	KNR 4-01 d.1. 0711-01 4	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m2 w 1 miejscu) poz.4*40%	m ² m ²	 10,139	
				RAZEM	10,139
28	NNRNKB d.1. 202 1134-02 4	Gruntowanie podłoża preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - pod szpachlowanie poz.26	m ² m ²	 137,948	
				RAZEM	137,948
29	KNKRKB 2 d.1. 0803-09 4	Gładź gipsowa polimerowa na ścianach i belkach poz.28	m ² m ²	 137,948	
				RAZEM	137,948
30	KNR 0-14 d.1. 2011-10 4	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, dwuwarstwowa - zabudowa wentylacji mechanicznej (3,15*1,20+0,35*(1,39+3,15*2+0,87))*2	m ² m ²	 13,552	
				RAZEM	13,552
31	NNRNKB d.1. 202 1134-02 4	Gruntowanie pod malowanie poz.25+poz.29+poz.30	m ² m ²	 169,500	
				RAZEM	169,500
32	KNNR 2 d.1. 1402-03 4	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłoża gipsowych - Kolor jasny poz.31	m ² m ²	 169,500	
				RAZEM	169,500
33	KNR 0-12II d.1. 0830-05 4	Okładzina płytkami typu "deska" w układzie pionowym pod blatami - wys do 90 cm 3,115/2+3,428/2+10,092/2	m ² m ²	 8,318	
				RAZEM	8,318
34	KNR 0-12II d.1. 0830-05 4	Okładzina płytkami typu "deska" w układzie pionowym pod blatami - wys do 120 cm 18,547/2	m ² m ²	 9,274	
				RAZEM	9,274
35	KNNR 7 d.1. 0702-03 4 analogia	Sufit podwieszany Higieniczny- modułowy 60/60 i 60/120, Płyty z wełny mineralnej, powierzchnia mikronatryskowa, krawędzie malowane, proste A24 (3,80*(2,80+1,47)/2)*14	m ² m ²	 113,582	
				RAZEM	113,582
36	analiza indywidualna	Wycieraczka wewnętrzna 2,61*(3,90+2,86)/2	m ² m ²	 8,822	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	8,822
37	KNR 2-02	Posadzka z płytek granitowych wokół wycieraczki w wejściu	m ²		
d.1.	2111-01				
4	9931-68	2,97*(4,48+3,64)/2-poz.36	m ²	3,236	
				RAZEM	3,236
38	KNR-W 4-01	Reperacja posadzki kamiennej o pow. do 1 m2 w jednym miejscu z elementów wielobocznych o obwodzie do 6 m/m2	m ²		
d.1.	1404-02				
4		40*0,5	m ²	20,000	
				RAZEM	20,000
39	TZKNBK XVI	Szlifowanie lub polerowanie posadzki kamiennej na Parterze	m ²		
d.1.	5001-01				
4		3,14*8,2*8,2 (3,38+3,43+2,14)*1,50	m ² m ²	211,134 13,425	
				RAZEM	224,559
40		Konserwacja posadzki kamiennej	m ²		
d.1.	analiza indy-				
4	widualna	poz.39	m ²	224,559	
				RAZEM	224,559
1.5		Roboty Wykończeniowe - Piętro I			
41	KNR 9-09	Ścianka z płyt włókno-cementowych na szkielecie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną grubości 70 mm, płyta GKB 12,5 mm - Łukowe Rx1,3	m ²		
d.1.	0405-06	0,90*0,85*15	m ²	11,475	
5		2,10*0,85*5	m ²	8,925	
				RAZEM	20,400
42	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża ścian i sufitów	m ²		
d.1.	0101-02				
5	analogia	3,80*(0,40+0,15*2)*16	m ²	42,560	
	belki	2,85*0,15*16	m ²	6,840	
		1,50*(0,40+0,15*2)*16	m ²	16,800	
	sufit	4,20*4,36	m ²	18,312	
	ściany	(2,85*16+0,40*15)*2,96-0,90*2,10*15-0,85*0,90*15+(2,10*2+0,90)*0,40	m ²	114,951	
		4,20*2,60*2+(0,48+0,29+1,26+0,29+0,37)*2,60*2	m ²	35,828	
		(0,45+0,27+0,18+2,57)*2,95*2	m ²	20,473	
				RAZEM	255,764
43	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków	m ²		
d.1.	0711-01	(do 1 m2 w 1 miejscu)			
5		poz.15*40%	m ²	19,278	
				RAZEM	19,278
44	NNRNKB	Gruntowanie podłoża preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - pod szpachlowanie	m ²		
d.1.	202 1134-02				
5		poz.42	m ²	255,764	
				RAZEM	255,764
45	KNKRB 2	Gładź gipsowa polimerowa na ścianach i belkach	m ²		
d.1.	0803-09				
5		poz.44	m ²	255,764	
				RAZEM	255,764
46	KNR 0-14	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, dwuwarstwowa - zabudowa wentylacji mechanicznej	m ²		
d.1.	2011-10				
5		2,80*0,50*7+2,80*0,25*7+(3,80*2+2,80+1,50)*0,20	m ²	17,080	
		0,62*5,12*2	m ²	6,349	
				RAZEM	23,429
47	NNRNKB	Gruntowanie pod malowanie	m ²		
d.1.	202 1134-02				
5		poz.41+poz.45+poz.46	m ²	299,593	
				RAZEM	299,593
48	KNNR 2	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłoża gipsowych - Kolor jasny	m ²		
d.1.	1402-03				
5		poz.47	m ²	299,593	
				RAZEM	299,593
49	KNNR 7	Sufit podwieszany Higieniczny- modułowy 60/60 i 60/120, Płyty z wełny mineralnej, powierzchnia mikronatryskowa, krawędzie malowane, proste A24	m ²		
d.1.	0702-03				
5	analogia	(3,80*(2,80+1,47)/2)*16	m ²	129,808	
		-2,80*0,50*7	m ²	-9,800	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	120,008
50	KNNR 7 d.1. 0702-03 5 analogia	Sufit podwieszany Higieniczny Akustyczny- modułowy 60/60 i 60/120, Płyty z wełny mineralnej, powierzchnia mikronatryskowa, krawędzie malowane, proste A24 5,45*7,60-0,62*5,12*2	m ² m ²	35,071	
				RAZEM	35,071
1.6		Roboty Wykończeniowe - Piętro II			
51	KNR 9-09 d.1. 0405-06 6	Ścianka z płyt włóknowo-cementowych na szkielecie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną grubości 70 mm, płyta GKB 12,5 mm - Łukowe Rx1,3 0,90*0,85*13 2,10*0,85*6	m ² m ² m ²	9,945 10,710	
				RAZEM	20,655
52	ZKNR C-2 d.1. 0101-02 6 analogia belki	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża ścian i sufitów 3,80*(0,40+0,15*2)*13 2,85*0,15*13 1,50*(0,40+0,15*2)*16 ściany (2,85*13+0,40*13)*2,92-0,90*2,10*13-0,85*0,90*13+(2,10*2+0,90)*0,40	m ² m ² m ² m ²	34,580 5,558 16,800 90,895	
				RAZEM	147,833
53	KNR 4-01 d.1. 0711-01 6	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m ² w 1 miejscu) poz.22*40%	m ² m ²	16,422	
				RAZEM	16,422
54	NNRNKB d.1. 202 1134-02 6	Gruntowanie podłoża preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - pod szpachlowanie poz.52	m ² m ²	147,833	
				RAZEM	147,833
55	KNKRB 2 d.1. 0803-09 6	Gładź gipsowa polimerowa na ścianach i belkach poz.54	m ² m ²	147,833	
				RAZEM	147,833
56	KNR 0-14 d.1. 2011-10 6	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, dwuwarstwowa - zabudowa wentylacji mechanicznej 0,20*(2,80+3,80*2+1,50)*2	m ² m ²	4,760	
				RAZEM	4,760
57	NNRNKB d.1. 202 1134-02 6	Gruntowanie pod malowanie poz.51+poz.55+poz.56	m ² m ²	173,248	
				RAZEM	173,248
58	KNNR 2 d.1. 1402-03 6	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłoża gipsowych - Kolor jasny poz.57	m ² m ²	173,248	
				RAZEM	173,248
59	KNNR 7 d.1. 0702-03 6 analogia	Sufit podwieszany Higieniczny- modułowy 60/60 i 60/120, Płyty z wełny mineralnej, powierzchnia mikronatryskowa, krawędzie malowane, proste A24 (3,80*(2,80+1,47)/2)*13+1,80*1,60*3	m ² m ²	114,109	
				RAZEM	114,109
1.7		Roboty Wykończeniowe - Schody			
60	ZKNR C-2 d.1. 0101-02 7 analogia	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża ((1,30*(1,32+0,89)/2)*3+0,30*1,30+1,30*(0,25+0,15*2)*8)*4 ((3,70+1,90)*(0,80+0,20*2)/0,82)*4	m ² m ² m ²	41,678 32,780	
				RAZEM	74,458
61	NNRNKB d.1. 202 1134-02 7	Gruntowanie podłoża preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - pod szpachlowanie poz.60	m ² m ²	74,458	
				RAZEM	74,458
62	KNKRB 2 d.1. 0803-10 7	Gładź gipsowa polimerowa na suficie poz.61	m ² m ²	74,458	
				RAZEM	74,458

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
63	NNRNKB	Gruntowanie pod malowanie	m ²		
d.1.	202 1134-02				
7		poz.62	m ²	74,458	
				RAZEM	74,458
64	KNNR 2	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłogi gipsowych - Kolor jasny	m ²		
d.1.	1402-03				
7		poz.63	m ²	74,458	
				RAZEM	74,458
65	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoga - oczyszczenie i zmycie podłoga stopni od spodu i z boku R*2	m ²		
d.1.	0101-02				
7	analogia	((1,56-0,80)*0,26+1,56*0,08*2)*(9+11)*4	m ²	35,776	
		(1,56-0,80)*1,00*4	m ²	3,040	
				RAZEM	38,816
66	KNR K-01	Wykonanie powłok - malowanie dwukrotnie farbą transparentną do betonu	m ²		
d.1.	0115-06				
7		poz.65	m ²	38,816	
				RAZEM	38,816
67	KNR 2-02	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokości do 4 m - układane na schodach R *2	m ²		
d.1.	1611-05				
7		(3,14*4*4-3,14*2,3*2,3)*2	m ²	67,259	
				RAZEM	67,259
68	KNR 19-01	Naprawa posadzki lastrykowej pow. do 0,2 m2 w jednym miejscu	msc.		
d.1.	0923-01				
7		25	msc.	25,000	
				RAZEM	25,000
69		Balustrady łukowe szklane na schodach	m		
d.1.					
7		2,32+0,34+2,01+2,94+2,50+0,30+2,27+4,67	m	17,350	
		3,09+0,52+2,86+0,22+3,67+0,46+3,17+0,22	m	14,210	
				RAZEM	31,560
1.8		Stolarka			
70		Wejście do Rotundy z drzwiami rozsuwanymi - typ AI-3 o wym 4,45x2,10	szt		
d.1.	analiza indywidualna				
8		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
71		Wejście do wiatrołapu z drzwiami rozsuwanymi (2szt) - typ AI-4 o wym 3,64x2,20	szt		
d.1.	analiza indywidualna				
8		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
72		Ścianka wewnętrzna do łącznika drzwiami (3szt) - typ AI-5 o wym 4,36x2,60	szt		
d.1.	analiza indywidualna				
8		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
73		Drzwi D1 - Okładzina HPL 1mm	szt		
d.1.	analiza indywidualna				
8		12	szt	12,000	
				RAZEM	12,000
74		Drzwi D2 - Okładzina HPL 1mm	szt		
d.1.	analiza indywidualna				
8		12	szt	12,000	
				RAZEM	12,000
75		Drzwi w piwnicy stalowe do centali wentylacyjne jednoskrzydłowe ppoż EI 60	szt		
d.1.	analiza indywidualna				
8		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
76		Okna - Typ O6 o wym. 1,02x2,76m	szt		
d.1.	analiza indywidualna				
8		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
77	d.1. analiza indywidualna	Okna - Typ OP1* EI60 o wym. 1,02x2,76m	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
78	KNR 2-02 d.1. 2103-04 8	Konglomerat - parapet 20cm gr 3cm	m		
		5,20*2	m	10,400	
				RAZEM	10,400
1.9		Inne			
79	d.1. analiza indywidualna	Konstrukcja stalowa -wsporniki dla konglomeratów nad grzejnikami	kg		
		11*2*4+2*4*4	kg	120,000	
				RAZEM	120,000
80	KNR 2-02 d.1. 2103-04 9	Konglomerat nad grzejnikami - szer 25cm gr 3cm	m		
		2*2,25	m	4,500	
				RAZEM	4,500
81	KNR 2-02 d.1. 2103-04 9	Konglomerat nad grzejnikami - szer 20cm gr 3cm	m		
		0,70*11	m	7,700	
				RAZEM	7,700
1.10		Wejście			
82	d.1. analiza indywidualna	oczyszczenie i zabezpieczenie istniejącej stalowej konstrukcji daszku	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
83	KNR 2-05 d.1. 1001-02 z.o. 10 7.	Demontaż okładzin blaszanych attyki daszka	m ²		
		(5,50+1,40*2)*0,80	m ²	6,640	
				RAZEM	6,640
84	KNR-W 4-01 d.1. 0519-02 z. 10 sz.2.3. 9909-01/3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m ²	m ²		
		5,50*1,40	m ²	7,700	
				RAZEM	7,700
85	KNR 2-02 d.1. 0507-02 10	Obróbki- z blachy z tytan-cynku	m ²		
		(5,50*2+1,40*2)*0,25	m ²	3,450	
				RAZEM	3,450
86	KNNR 7 d.1. 0502-01 10	Okładzina pionowa daszka płytami kompozytowymi	m ²		
		(5,50+1,40*2)*(0,45+0,20)	m ²	5,395	
				RAZEM	5,395
87	KNNR 7 d.1. 0502-03 10 analogia	Sufity listwowe - szer 200 mm	m ²		
		5,50*1,40	m ²	7,700	
				RAZEM	7,700
88	KNR-W 4-01 d.1. 0212-01 10	Rozbiórka lastrika - podest wejściowy i schody i podjazd	m ³		
		(2,50*(5,80+4,50)/2+6,00*(0,30+0,15*2)+1,60*1,60*2+3,00*1,50)*0,05	m ³	1,305	
				RAZEM	1,305
89	KNR 4-01 d.1. 0108-17 10 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu na odległość 15 km	m ³		
		poz.88	m ³	1,305	
				RAZEM	1,305
90	d.1. 10	Opłata wysypiskowa	t		
		poz.89*2	t	2,610	
				RAZEM	2,610

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
91	NNRNKB	Gruntowanie	m ²		
d.1.	202 1134-02				
10		poz.95	m ²	21,340	
				RAZEM	21,340
92	KNR 0-39	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne	m ²		
d.1.	0114-01				
10		poz.91	m ²	21,340	
				RAZEM	21,340
93	KNR 0-39	Powłoka hydroizlacyjna	m ²		
d.1.	0115-01				
10		poz.92	m ²	21,340	
				RAZEM	21,340
94		Wycieraczka zewnętrzna	m ²		
d.1.	analiza indy-				
10	widualna	2,20*1,40	m ²	3,080	
				RAZEM	3,080
95	KNR 2-02	Posadzka z płytek granitowych płomieniowanych - podest, schody i podjazd	m ²		
d.1.	2111-01				
10	9931-68	2,24*(5,50+4,50)/2+6,00*(0,30+0,15*2)+1,60*1,60*2+3,00*1,50	m ²	24,420	
		-poz.94	m ²	-3,080	
				RAZEM	21,340
96	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża sufitów	m ²		
d.1.	0101-02				
10	analogia	poz.98	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
97	NNRNKB	Gruntowanie podłożu preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - pod masę szpachlową zewnętrzną	m ²		
d.1.	202 1134-02				
10		poz.98	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
98	KNR AT-32	Wyprawy tynkarskie z zaprawy szpachlowej do renowacji fasad grubości 2 mm wykonywane sposobem ręcznym bez siatki zbrojeniowej	m ²		
d.1.	0603-01				
10		5,00*1,20	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
99	KNR AT-31	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie	m ²		
d.1.	0601-02				
10		poz.98	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
1.11		Wypożyczenie			
100		Siedziska przykręcane do posadzki, metalowe z blachy perforowanej i rur giętych, malowane proszkowo - 3 szt na komplet	kpl		
d.1.					
11		14+24+16	kpl	54,000	
				RAZEM	54,000
101		Siedziska przykręcane do posadzki, metalowe z blachy perforowanej i rur giętych, malowane proszkowo - 2 szt na komplet	kpl		
d.1.					
11		14+24+16	kpl	54,000	
				RAZEM	54,000