



PROJEKT WYKONAWCZY PRZEBUDOWY POMIESZCZENIA C-129

Branża	Sanitarna	
Nazwa i adres obiektów budowlanych	Budynek C-3 przy ul. Morskiej 81-87 w Gdyni na działce nr 883, obręb 15 Grabówek.	
Inwestor	Akademia Morska w Gdyni 81-225 Gdynia, ul. Morska 81-87	
Kategoria obiektu budowlanego	IX	
Projektant	inż. Marcelli Poleski upr. nr 3087/Gd/87 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych	
Sprawdzający	mgr inż. Jakub Doraczyński upr. nr WAM/0092/PWOS/15 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
Miejscowość i data	Gdynia, lipiec 2018 r.	
Egzemplarz		

SPIS ZAWARTOŚCI

- I. OPIS TECHNICZNY
- II. RYSUNKI

Nr	Nazwa	Skala
S - 01	Rzut piwnicy budynku C-3	1 : 100
S - 02	Rzut piwnicy budynku C-3	1 : 100
S - 03	Rzut piętra budynku C-3	1 : 100

I. OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- 1.1. Umowa o wykonanie dokumentacji projektowej Nr AT/2061/023/2018 zawarta w dniu 25 maja 2018 r.
- 1.1. Projekt budowlany wykonany w czerwcu 2018 r.
- 1.2. Archiwalna dokumentacja techniczna.
- 1.3. Inwentaryzacja budowlana opracowana w lipcu 2011 r.
- 1.4. Ekspertyza techniczna autorstwa rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń ppoż. Henryka Babireckiego i rzeczoznawcy ds. budowlanych Henryka Polaka wykonana w grudniu 2012 r.
- 1.5. Postanowienie WZ.5595.205.5.2012.DD z dnia 11 lutego 2013 r. wydane przez Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku.
- 1.6. Protokół z przeglądu przewodów kominowych nr 593/2017 z dnia 8 listopada 2017 r. wykonane przez Zakład Usług Kominiarskich Leszek Pieper z Gościcina.
- 1.7. Oględziny stanu istniejącego i dodatkowe pomiary inwentaryzacyjne wykonane dalmierzem laserowym i zwijaną miarką metalową długości 5 m.
- 1.8. Obowiązujące akty prawne, przepisy i normy, w tym w szczególności:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. nr 89 z 1994 r. poz. 414 z późniejszymi zmianami).
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późniejszymi zmianami).
 - Ustawa z dnia 10 września 2014 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późniejszymi zmianami).
 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późniejszymi zmianami).
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2015 r. poz. 1554).
 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2117).
 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. nr 143 z 2007 r. poz. 1002).
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robot budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. nr 202 z 2004 r. poz. 2072 z późniejszymi zmianami).

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy branży sanitarnej do dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy pomieszczenia C-129 znajdującego się na pierwszym piętrze budynku C-3 budynku Akademii Morskiej przy ul. Morskiej 81-87 w Gdyni na działce nr 883, obręb 15 Grabówek.

3. PROJEKTOWANE INSTALACJE SANITARNE.

3.1 Instalacja wod.-kan.

W pomieszczeniu 129c zainstalowanie nowego zlewozmywaka jednokomorowego z płytą ociekową z wykorzystaniem istniejącego podejścia wody zimnej i kanalizacji. Doprowadzenie wody ciepłej z poziomu od istniejącej instalacji pod stropem nad piwnicą, wykonać przewodem PE16 STABI doprowadzonym pionowo przez pom. P1.5 na parterze. Przejścia przewodu przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych uszczelnionych kitem elastycznym. Na odejściu nowo projektowanej instalacji zamontować zawór kulowy do wody. Przewody wody ciepłej izolować izolacją z pianki PE gr. 20,0 mm. Po wykonaniu instalację należy poddać próbie szczelności na ciśnienie o 50% większe od ciśnienia roboczego tj. na ciśnienie 0,9 MPa. Odbiór próby szczelności powinien być dokonany w obecności inspektora nadzoru. Po odbiorze próby szczelności z wynikiem pozytywnym, rurociągi należy poddać dezynfekcji i przepłukać. Następnie napęlnić instalację wodą, pobrać próbkę i przekazać do badania w stacji Sanepidu.

3.2 Wentylacja.

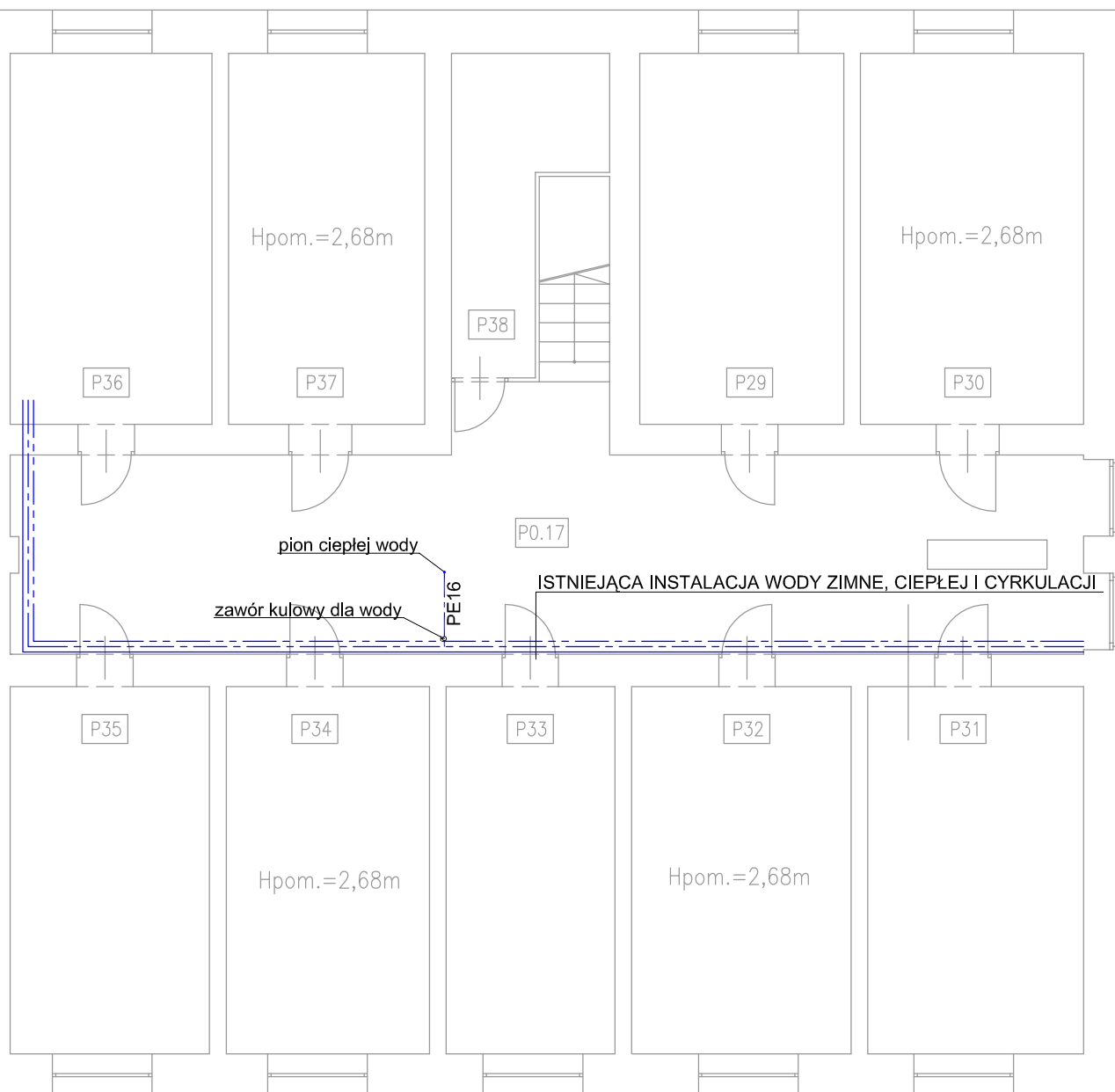
W projektowanych pomieszczeniach przewiduje się wentylację grawitacyjną poprzez trzy czynne przewody 14x14 cm w ścianach murowanych.

Kubatura pomieszczeń:

- 129a – 48 m³,
- 129b – 93 m³,
- 129c – 11 m³.

W celu zapewnienia prawidłowej wentylacji grawitacyjnej należy zastosować w wymienianej stolarce okiennej po dwa nawiewniki szczelinowe o wydatku 30 m³/h, oraz podcięcie dla dopływu powietrza u dołu skrzydła drzwi do pomieszczenia 129c.

Opracował:
inż. Marcelli Poleski
upr. nr 3087/Gd/87



PRZEBUDOWA POMIESZCZENIA C-129 DOPROWADZENIE CIEPŁEJ WODY



Nazwa i adres
obiektu
budowlanego:

Budynek C-3 przy ul. Morskiej 81-87 w Gdyni
na działce nr 883 obręb 15 Grabówek

Nazwa
rysunku:

RZUT PIWNICY BUDYNKU C-3

Skala:
1:100

Projektant:

inż. Marcei Poleski
upr. nr 3087/Gd/87 w specjal-
ności instalacji sanitarnych

Projekt:
wykonawczy

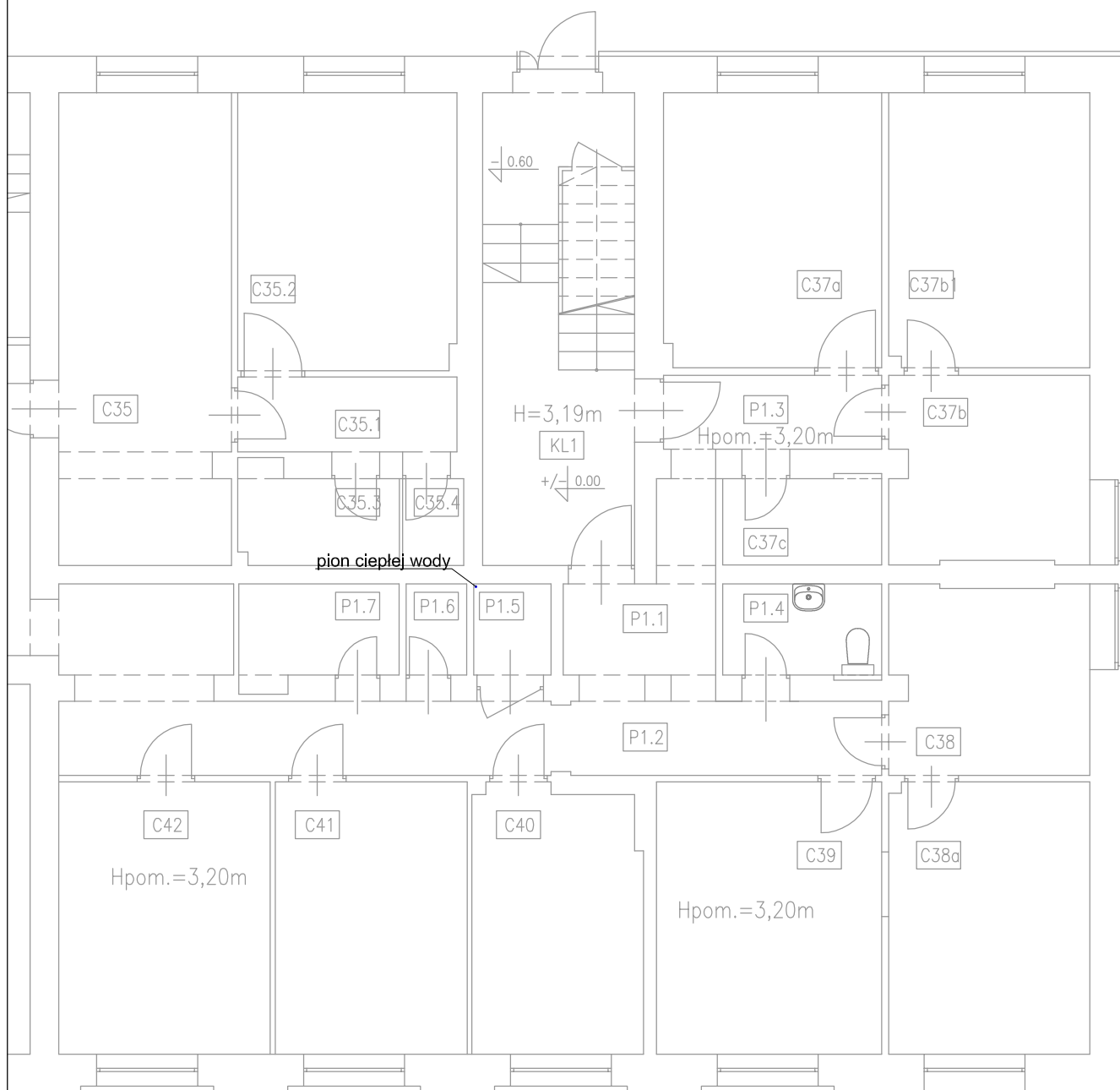
Sprawdzający:

mgr inż. Jakub Doraczyński
upr. nr WAM/0092/PWOS/15
w specjalności instalacyjnej

Data:
lipiec 2018

Numer
rysunku: S-01

Numer
strony: 4



PRZEBUDOWA POMIESZCZENIA C-129 DOPROWADZENIE CIEPŁEJ WODY



*Nazwa i adres
obiektu
budowlanego:*

Budynek C-3 przy ul. Morskiej 81-87 w Gdyni
na działce nr 883 obręb 15 Grabówek

*Nazwa
rysunku:*

RZUT PARTERU BUDYNKU C-3

Skala:
1:100

Projektant:

inż. Marcei Poleski
upr. nr 3087/Gd/87 w specjal-
ności instalacji sanitarnych

*Projekt:
wykonawczy*

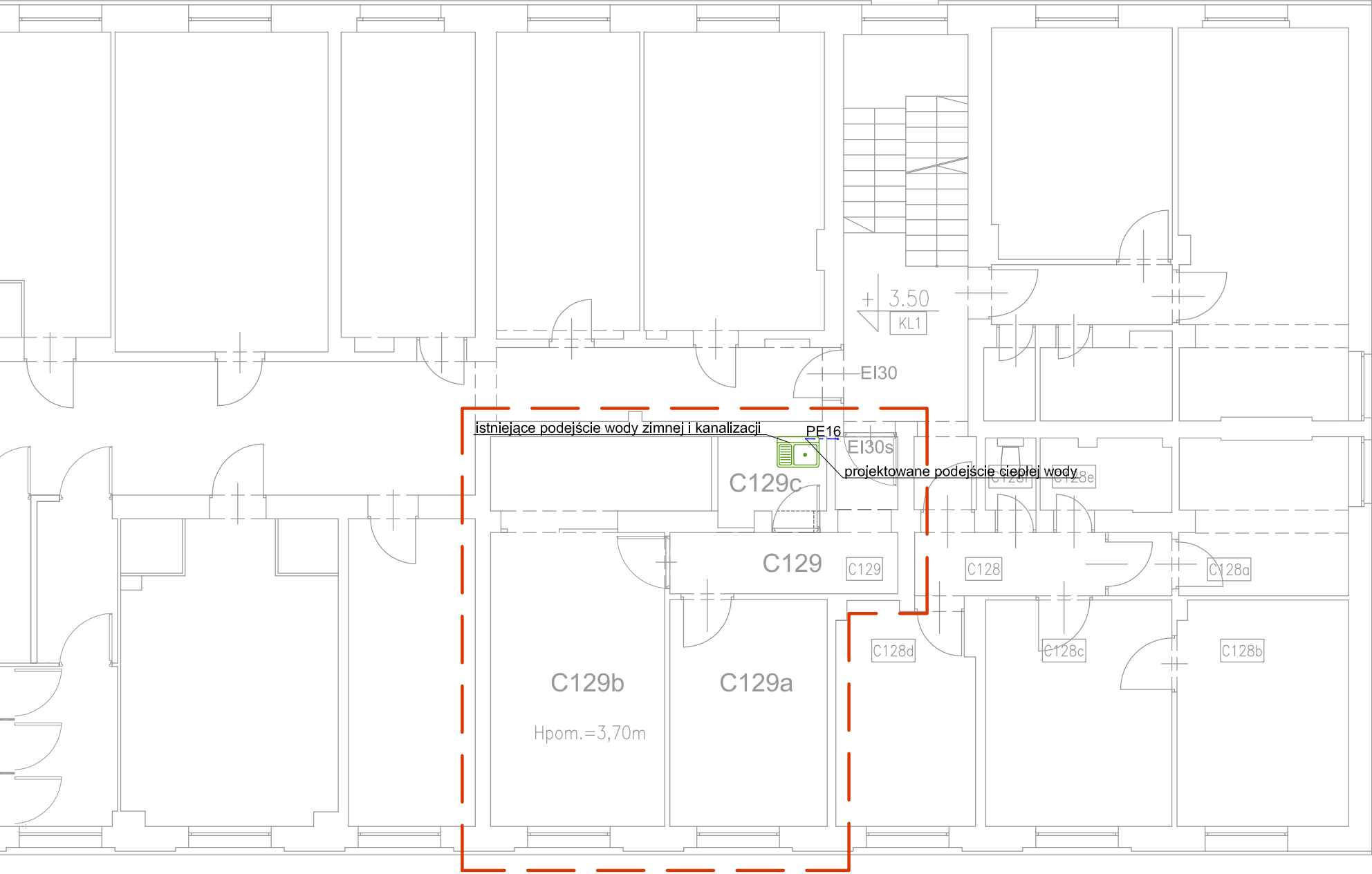
Data:
lipiec 2018

Sprawdzający:

mgr inż. Jakub Doraczyński
upr. nr WAM/0092/PWOS/15
w specjalności instalacyjnej

*Numer
rysunku:* S-02

*Numer
strony:* 5



PRZEBUDOWA POMIESZCZENIA C-129
DOPROWADZENIE CIEPŁEJ WODY

	Nazwa i adres obiektu budowlanego:	Budynek C-3 przy ul. Morskiej 81-87 w Gdyni na działce nr 883 obręb 15 Grabówek	
	Nazwa rysunku:	RZUT PIĘTRA BUDYNKU C-3	Skala: 1:100
	Projektant:	inż. Marceli Poleski upr. nr 3087/Gd/87 w specjalności instalacji sanitarnych	Projekt: wykonawczy
	Sprawdzający:	mgr inż. Jakub Doraczyński upr. nr WAM/0092/PWOS/15 w specjalności instalacyjnej	Data: lipiec 2018
			Numer rysunku: S-03
			Numer strony: 6