

WYTYCZNE DO PROJEKTU

Przedmiotem zamówienia jest: „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia dla trzech zadań:

Zadanie nr 1. Budowa drewnianej wieży widokowej do celów edukacyjnych i turystyki wodnej z podejściem i ogrodzeniem;

Zadanie nr 2. Budowa drewnianej wiaty edukacyjnej wraz z infrastrukturą;

Zadanie nr 3. Budowa miejsc postoju”.

I. Przedmiot zamówienia

A. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, a w szczególności:

- 1) Sporządzenie ogólnej koncepcji dla każdego z trzech zadań w formie graficznej. Zagospodarowanie terenu powinno być wykonane w skali 1:500 lub 1:200 ze względu na niewielkie gabaryty obiektów. Rzuty przyziemia, kondygnacji i dachu (w przypadku wieży widokowej i wiaty), przekroje, elewacje w skali 1:50. Koncepcja w formie graficznej wymaga akceptacji zamawiającego. Wykonanie w formie papierowej (po 2 egz.) i elektronicznej (po 1 CD).
- 2) Sporządzenie ogólnej koncepcji dla każdego z trzech zadań w formie opisowej. Opracowanie powinno zawierać opis zagospodarowania terenu oraz opis rozwiązań funkcjonalnych, materiałowych i technicznych. Koncepcja w formie opisowej wymaga akceptacji zamawiającego. Wykonanie w formie papierowej (po 2 egz.) i elektronicznej (po 1 CD).
- 3) Sporządzenie projektu budowlanego lub budowlano – wykonawczego w zależności od decyzji na podstawie której obiekt będzie budowany (pozwolenie na budowę lub zgłoszenie). Wykonanie w formie papierowej (po 4 egz.) i cyfrowej (po 1 CD).

- 4) Sporządzenie projektu wykonawczego dla każdego z trzech zadań w wersji papierowej (po 4 egz.) i cyfrowej (po 1 CD).
- 5) Sporządzenie przedmiaru robót dla każdego z trzech zadań w wersji papierowej (po 4 egz.) i cyfrowej (po 1 CD).
- 6) Sporządzenie kosztorysów inwestorskich dla każdego z zadań w wersji papierowej po 2 szt. Kosztorysy należy przygotować metodą szczegółową, zawierając w nich również: szczegółowe przedmiary robót wraz z opisem prac budowlanych (kolejność technologiczna ich wykonania) oraz podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej i podstaw do ustalenia cen.
- 7) Sporządzenie Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych dla każdego z trzech zadań w wersji papierowej (po 4 egz.) i cyfrowej (po 1 CD).
- 8) Sporządzenie informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) dla każdego z zadań, gdy jest to wymagane przepisami.
- 9) Sporządzenie instrukcji eksploatacji obiektu dla każdego z zadań.

B. Wykonawca w ramach realizacji w/w zadań będzie zobowiązany:

- 1) Wykonać badania geotechniczne podłoża gruntowego i ustalić geotechniczne warunki posadowienia obiektu budowlanego oraz opracować dokumentację geotechniczną dla zadania nr 1. Budowa drewnianej wieży widokowej do celów edukacyjnych i turystyki wodnej z podejściem i ogrodzeniem - 3 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w formie cyfrowej.
- 2) Wnioskować do GDDKiA i dokonać uzgodnień z innymi organami administracyjnymi w zakresie przebudowy zjazdu indywidualnego na zjazd publiczny dla zadania nr 3.
- 3) Uzyskać wymagane odrębnymi przepisami pozwolenia, uzgodnienia, opinie lub zatwierdzenia innych organów oraz dokumenty niezbędne do uzyskania przez Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę oraz realizację projektu wykonawczego.
- 4) Przygotować i uzyskać ostateczną decyzję pozwolenia na budowę lub zgłosić roboty budowlane nie wymagające pozwolenia na budowę a w szczególności:
 - a. wykonawca przygotuje i przekaze Zamawiającemu w wersji edytowalnej wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę. Złoży wniosek

w imieniu Zamawiającego we właściwym organie administracji publicznej oraz będzie uczestniczyć w postępowaniu administracyjnym prowadzonym w celu wydania przedmiotowej decyzji wraz z jej uzyskaniem i uprawomocnieniem.

- b. wykonawca jest zobowiązany do uzupełniania materiałów oraz stosownych wyjaśnień na wezwanie właściwego organu po złożeniu wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniu robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.
 - c. wykonawca jest zobowiązany dokonywać w projekcie wykonawczym, przedmiarze robót, kosztorysie inwestorskim oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych wszelkich korekt i uzupełnień wynikających ze zmian w projekcie budowlanym dokonanych w trakcie postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniu robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.
- 5) Pełnić nadzór autorski w okresie od dnia wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych, w oparciu o przedmiotową dokumentację projektową oraz w zakresie o którym mowa w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. , poz.1202 z późn.zm.) polegający na :
- a. jego sprawowaniu od dnia wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane do ich zakończenia i oddania wszystkich robót objętych projektem na podstawie stosownego wpisu do dziennika budowy przez Kierownika budowy oraz potwierdzającego wpisu przez Inspektora Nadzoru Inwestycyjnego. Przewidywany okres realizacji zadania III kwartał 2019 rok.
 - b. udziale w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wybór wykonawcy robót budowlanych tj. udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez Zamawiającego na wykonanie robót budowlanych objętych dokumentacją projektową – kosztorysową oraz dokonywaniu ewentualnych modyfikacji (poprawek i uzupełnień) w opracowanej dokumentacji, których konieczność wprowadzenia wynikać będzie z zadawanych pytań, a także wniesionych odwołań i udzielanych

odpowiedzi. Udzielenie odpowiedzi na pytania wykonawców powinno nastąpić w terminie trzech dni kalendarzowych licząc od dnia przesłania przez Zmawiającego pytań złożonych przez Wykonawców.

- c. wyjaśnianiu wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.
 - d. sprawowaniu nadzoru autorskiego w zakresie uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
- 6) Ponieść wszelkie koszty związane z uzyskaniem niezbędnych opinii, uzgodnień, zatwierdzeń, badań i materiałów.
- 7) Sporządzić dokumentację zgodnie z przepisami prawa oraz zasadami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe, a w szczególności zgodnie z:
- a. Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.)
 - b. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2018r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy.
 - c. Rozporządzeniem Ministra i Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U 2012r. poz. 462 z późn. zm.),
 - d. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U z 2004 r. Nr 130, poz. 1389),
 - e. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
 - f. Zasadami oznakowania wieży, wiaty i parkingu znakami wg następujących wytycznych:
 - Ogólne zasady promocji i oznakowania projektu współfinansowanego z POIiŚ, dostępne na stronie: <https://www.pois.gov.pl/strony/o->

[programie/promocja/zasady-promocji-i-oznakowania-projektow-w-programie/](#);

- Podręcznik wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji. Dostępny na stronie: [https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/strony/o-funduszach/dokumenty/podrecznik-wnioskodawcy-i-beneficjenta-programow-polityki-spojnosci-2014-2020-w-zakresie-informacji-i-promocji/](#) ;
 - Wytyczne w zakresie informacji i promocji programów operacyjnych polityki spójności na lata 2014-2020. Dostępne na stronie: [https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/strony/o-funduszach/dokumenty/wytyczne-w-zakresie-informacji-i-promocji-programow-operacyjnych-politykispojnosci-na-lata-2014-2020/](#) ;
- g. Warunkami technicznymi określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.);
- 8) Opisanie projektowanych rozwiązań technicznych przez odniesienie się w kolejności preferencji do:
- Polskich Norm przenoszących normy europejskie,
 - norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie,
 - europejskich ocen technicznych, rozumianych jako udokumentowane oceny działania wyrobu budowlanego względem jego podstawowych cech, zgodnie z odpowiednimi europejskimi dokumentami oceny, w rozumieniu art. 2 pkt 12 rozporządzenia Parlamentu i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5, z późn. zm.),
 - wspólnych specyfikacji technicznych, rozumianych jako specyfikacje techniczne w dziedzinie produktów teleinformatycznych określone zgodnie z art. 13 i art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i

Rady (UE) nr 1025/2012 z dnia 25 października 2012 r. w sprawie normalizacji europejskiej,

- norm międzynarodowych,
- innych systemów referencji technicznych ustanowionych przez europejskie organizacje normalizacyjne;

W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie, norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie oraz norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa powyżej, przy opisie przedmiotu zamówienia uwzględnia się w kolejności:

- Polskie Normy;
- polskie aprobaty techniczne;
- polskie specyfikacje techniczne dotyczące projektowania, wyliczeń i realizacji robót budowlanych oraz wykorzystania dostaw;
- krajowe deklaracje zgodności oraz krajowe deklaracje właściwości użytkowych wyrobu budowlanego lub krajowe oceny techniczne wydawane na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 1570 z późn. zm.).

Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa powyżej, wykonawca jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważne".

Wykonawca wybrany w niniejszym postępowaniu zobowiązany będzie do ciągłej współpracy z Zamawiającym na etapie przygotowywania inwestycji do realizacji oraz w trakcie realizacji niniejszego zadania w zakresie dotyczącym wykonanej dokumentacji projektowej (w szczególności przy jej aktualizacji) a w razie konieczności do przygotowania projektów zamiennych itp. Wraz ze złożeniem kompletu dokumentacji projektant przenosi na rzecz Zamawiającego wszelkie prawa autorskie dotyczące ww. opracowania.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni

odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych.

Cena wykonanej dokumentacji projektowej winna uwzględnić wszelkie koszty związane z opracowaniem projektu, poprawkami i zmianami nanoszonymi w porozumieniu z zamawiającym. Koszt opracowania powinien przewidywać bezpośredni udział projektanta we wszystkich konsultacjach.

Zabrania się używania nazw własnych urządzeń i materiałów w dokumentacji projektowej – należy je opisać przy pomocy parametrów techniczno-użytkowych, tak aby nie naruszać art. 29 ust. 3 ustawy PZP.

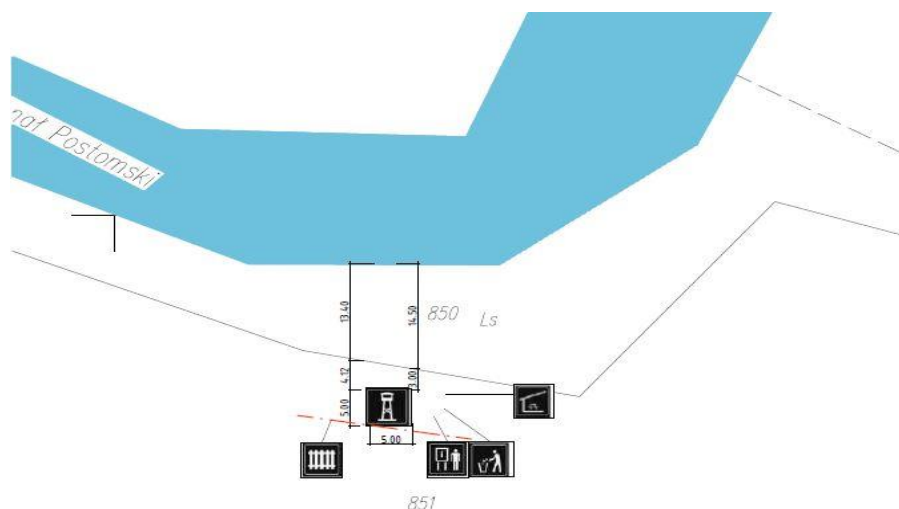
Dokumentacji nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub utrudnić uczciwą konkurencję. W przypadku, gdy jest to uzasadnione specyfiką zamówienia i brakiem możliwości precyzyjnego określenia rozwiązań technologicznych oraz wyrobów budowlanych za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, Wykonawca może zastosować określenia wskazane w zdaniu poprzednim, pod warunkiem bezwzględnego zamieszczenia zapisu „lub równoważne“, wskazując jednocześnie na minimalne wymagania techniczne wyrobów budowlanych lub technologii równoważnych. W przypadku użycia znaków towarowych, patentów, pochodzenia, źródeł lub szczególnych procesów, które mogłyby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub utrudnić uczciwą konkurencję Wykonawca powinien przedłożyć pisemne uzasadnienie ich użycia.

Zamawiający informuję, że jest w posiadaniu map do celów projektowych oraz decyzji o warunkach zabudowy.

I.A Charakterystyka określająca wielkości i zakres projektowania w odniesieniu do zadania nr 1. Budowa drewnianej wieży widokowej do celów edukacyjnych i turystyki wodnej z podejściem i ogrodzeniem.

W ramach zadania nr 1 Zamawiający przewiduje zaprojektowanie drewnianej wieży widokowej do celów edukacyjnych i turystyki wodnej wraz z elementami małej architektury i ogrodzeniem.

Zadanie zlokalizowane będzie w północnej części działki nr 851 położonej na terenie Parku Krajobrazowego „Ujście Warty”. Orientacyjne położenie wieży wskazuje rysunek poniżej, który nie zawiera istniejącego zalesienia oraz rzędnych terenu.



Rysunek 1. Orientacyjne położenie wieży widokowej.

Ostateczna lokalizacja powinna być dostosowana do istniejącej ściany lasu oraz ukształtowania terenu wynikającego z mapy do celów projektowych.

Ze względu na to, że działka 851 położona jest na terenie Parku Krajobrazowego „Ujście Warty” budowa wieży podlega następującym wytycznym określonym przez Zarząd Parków Krajobrazowych Województwa Lubuskiego:

1. Powinna być wkomponowana w ścianę lasu, by nie tworzyć dominanty krajobrazowej,
2. Lokalizacja ma uwzględniać minimalny zakres ingerencji budowlanej w zadrzewienie skarpy,
3. Drewniane ogrodzenie ma ograniczyć penetrację i wydeptywanie skarpy przez turystów,

Parametry wieży widokowej powinny być dobrane do ilości turystów – przyjmując ok 50 osób jednocześnie przebywających na tym obiekcie.

Zaleca się wykonanie projektu w oparciu o poniższe wytyczne, które są sugestią do wzięcia pod uwagę przez projektanta Dokumentacji Budowlano – Wykonawczej:

- wieża w konstrukcji drewnianej na planie kwadratu o wymiarach ok. 5,0m x

5,0m.

- 2 platformy widokowe na wieży znajdujące się na poziomach ok 3m i 6m, dostępne drewnianymi schodami z poręczami, znajdującymi się wewnątrz bryły.
- rodzaj dachu wieży: czterospadowy, konstrukcja dachu: więźba dachowa, deskowanie, pokrycie gont bitumiczny na papie podkładowej w kolorze ciemnego brązu. Przykładowe rozwiązanie przedstawia na rysunek nr 2,
- wysokość wieży do 10 m,
- kąt nachylenia dachu wieży 25 – 30 stopni,
- powierzchnia zabudowy wieży ok 25m²,
- powierzchnia użytkowa wieży (2 platformy) – ok 40m²,
- infrastruktura dodatkowa w otoczeniu wieży to:
 - 1 drewniana tablica informacyjna,
 - 1 ławostół,
 - 1 drewniany kosz na śmieci,
 - niskie drewniane ogrodzenie wydzielające przestrzeń w głąb działki chroniące przed niszczeniem skarpy od strony ściany lasu.
 - Podest do wodowania kajaków.



Rysunek 2. Przykład wieży widkowej.

Pod budowę wieży planuje się wycięcie istniejących drzew tylko w niezbędnym zakresie.

III. Charakterystyka określająca wielkości i zakres projektowania w odniesieniu do zadania nr 2. Budowa drewnianej wiaty edukacyjnej wraz z infrastrukturą.

W ramach zadania nr 2 Zamawiający przewiduje zaprojektowanie drewnianej wiaty do celów edukacyjnych wraz z elementami małej architektury oraz parkingiem.

Zadanie zlokalizowane będzie na działce budowlanej nr ewid. 3/12 w miejscowości Lemierzyce. Wiatę należy zaprojektować w taki sposób, by mieściło się w niej min. 50 miejsc siedzących (w formie drewnianych ławostółów). Wiata stanowić będzie uzupełnienie funkcji edukacyjnych, służąc jako baza realizowanych zajęć terenowych z zakresu edukacji leśnej. Projektowana wiata stanowić ma również zadaszoną przestrzeń, w której możliwe będzie realizowanie funkcji rekreacyjnej (ognisko wraz ze stołami biesiadnymi).

Zaleca się wykonanie projektu w oparciu o poniższe wytyczne, które są sugestią do wzięcia pod uwagę przez projektanta Dokumentacji Budowlano – Wykonawczej:

- wiata o boku ok 8m, np. na planie pięciokąta,
- kąt nachylenia dachu wiaty 25 – 45 stopni,
- fragmenty ścian do wysokości 1,1 m z desek przytwierdzonych do konstrukcji,
- pokrycie dachu gont bitumiczny na papie podkładowej w kolorze ciemnego brązu,
- w centralnej części wiaty otwór wentylacyjny w dachu,
- w środkowej części wiaty wydzielone stanowisko na ognisko lub grill,
- powierzchnia zabudowy wiaty ok 100m²,
- powierzchnia użytkowa wiaty ok 90 m²,
- nawierzchnia brukowa wykonana z brukowej cegły klinkierowej w kolorze naturalnym (uzgodnionym z Zamawiającym) oraz kostki granitowej wokół paleniska,
- podbudowa posadzki – np. 30cm piasku ubijanego płytą wibracyjną (na ubitym piasku stosować 3-5cm, nie ubitego piasku). Posadzkę projektuje się jako przepuszczającą wodę,
- poziom posadzki wiaty przyjąć zbliżony do poziomu terenu, by próg nie przekraczał 2cm - użytkowanie przez osoby niepełnosprawne,
- obrzeże paleniska wykończyć rzędem kostek brukowych granitowych ułożonych w okrąg, na warstwie cementowej min. 1cm grubości (w obrębie okręgu również spoiny),

- palenisko obniżone o ok 20cm w stosunku do posadzki.

Przewiduje się możliwość okresowego przekrywania paleniska deskami grubości 4cm, dociętymi na wymiar lub innego rozwiązania wyrównującego poziomy,

- infrastruktura dodatkowa w otoczeniu wiaty to:

- miejsca postojowe dla samochodów osobowych – do 10 stanowisk, w tym 1 miejsce dla osób niepełnosprawnych.

Miejsca postojowe zlokalizowane wzdłuż granicy z działką 3/13.

Nawierzchnia parkingowa powinna odznaczać się parametrami, które umożliwiają swobodną infiltrację wód opadowych, by inwestycja w jak najmniejszym stopniu ingerowała w warunki gruntowe oraz istniejący krajobraz. Proponuje się nawierzchnię z kruszywa naturalnego wzmocnionego ekokratą. Wody opadowe odprowadzić do gruntu w obrębie działki, której dotyczy inwestycja.

- ławostoły drewniane w ilości ok 6 sztuk jako wyposażenie wiaty,
- 2 drewniane kosze na śmieci,
- drewniane urządzenia rekreacyjne (plac zabaw) w formie toru przeszkód obejmujące wraz ze strefą bezpieczeństwa orientacyjną powierzchnię 15m x 15m i korespondujące z wykończeniem pozostałych elementów usytuowanych na działce 3/12.
- niskie drewniane ogrodzenie w odległości ok 80 cm od granicy działki (wyłączając front działki),



Rysunek 3. Przykładowa lokalizacja projektowanych elementów.

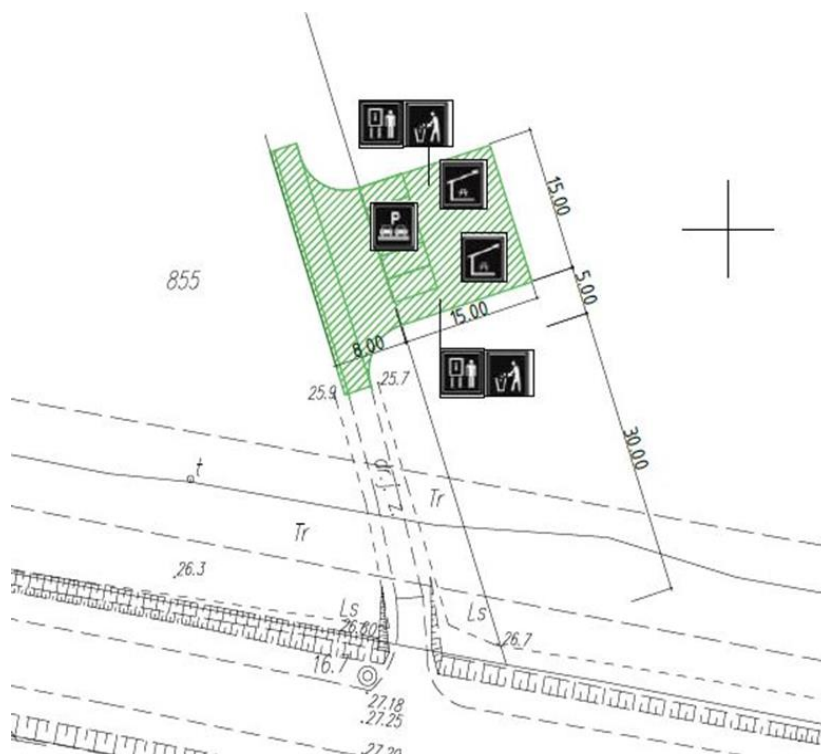
Na działce 3/12 istnieje aleja drzew wzdłuż drogi, którą należy zachować. Pozostała zieleń w formie krzewów i drzew owocowych jest do usunięcia, ze względu na kolizję z planowaną budową obiektów i urządzeń rekreacyjnych.

IV. Charakterystyka określająca wielkości i zakres projektowania w odniesieniu do zadania nr 3. Budowa miejsc postoj.

W ramach zadania nr 3 Zamawiający przewiduje zaprojektować miejsca postoj dla samochodów osobowych. Zadanie zlokalizowane będzie w południowej części działki ewid. nr 851, która sąsiaduje z drogą krajową nr 22.

Zaleca się wykonanie projektu w oparciu o poniższe wytyczne, które są sugestią do wzięcia pod uwagę przez projektanta Dokumentacji Budowlano – Wykonawczej:

- ilość miejsc postojowych 5-6 stanowisk dla samochodów osobowych,
- odległość położenia miejsc postoj od drogi krajowej nr 22 do ustalenia z Zamawiającym na etapie projektowym,
- miejsca postojowe należy połączyć z istniejącym układem dróg,
- nawierzchnia parkingowa i powierzchnie postojowe powinny się odznaczać parametrami, które umożliwiają swobodną infiltrację wód opadowych np. kruszywo naturalne,
- orientacyjna zmiana nawierzchni – ok. 300m²,
- infrastruktura dodatkowa w otoczeniu wiaty to:
 - 2 drewniane tablice informacyjne;
 - 2 zadaszone ławostoły;
 - 2 drewniane kosze na śmieci;
 - stojak na rowery,
 - niskie drewniane ogrodzenie w odległości ok 80 cm od granicy działki, wyłączając front działki,



Rysunek 4. Przykładowa lokalizacja projektowanych elementów.

Pod budowę miejsc postoju wymagane jest wycięcie istniejącego drzewostanu tylko w niezbędnym zakresie.

V. Przykładowe propozycje wyglądu i cech infrastruktury dodatkowej.

Zamawiający wymaga, aby projektowane obiekty respektowały istniejące ukształtowanie terenu i jego elementy przeznaczone do zachowania. Obiekty powinny być zaprojektowane w estetyce charakterystycznej dla obiektów użyteczności publicznej o podobnej funkcji. Projektowane wyposażenie wraz z ich otoczeniem muszą spełniać wymagania estetyczne i jakościowe. Wszystkie elementy drewniane mają mieć spójny wygląd: surową, naturalną formę, wykończenie bejcą w kolorze ciemnego brązu.

Zamawiający wymaga, aby elementy konstrukcyjne obiektów miały zapewnioną trwałość nie mniejszą niż 10 lat oraz określone warunki ich konserwacji.

1. Ławostoły

W ramach trzech zadań przewidzianych do zaprojektowania Zamawiający przewiduje postawienie 11 ławostołów zlokalizowanych w następujących miejscach:

- 1 ławostół - północna część działka nr 851 – Zadanie nr 1. Budowa drewnianej wieży

widokowej do celów edukacyjnych i turystyki wodnej z podejściem i ogrodzeniem,

- ok 6 szt. ławostolów - działka nr 3/12 – Zadanie nr 2. Budowa drewnianej wiaty edukacyjnej wraz z infrastrukturą,
- 2 szt. ławostolów zadaszonych z pokryciem gontem bitumicznym na papie podkładowej w kolorze ciemnego brązu- południowa część działki nr 851 – Zadanie nr 3 – Budowa miejsc postoju,
- 2 szt. ławostolów - ścieżka edukacyjna „Szlak Dzieciola” - lokalizacja umieszczenia ławostolów wskazana będzie przez Zamawiającego na etapie realizacji robót budowlanych.

Ławostoły wykonane z drewna akacjowego lub dębowego o masywnej konstrukcji oraz właściwie zabezpieczone przed wilgocią. Zamawiający wymaga przedstawienia do zaakceptowania wizualizacji projektu ławostolów (różnych w zależności od miejsca lokalizacji). Ławostoły zlokalizowane poza wiatą muszą być trwale zakotwiczone w gruncie.



Rysunek 5. Przykładowy wygląd ławostolu nie zadaszonego.

2. Tablice edukacyjne.

W ramach trzech zadań przewidzianych do zaprojektowania Zamawiający przewidują postawienie 12 tablic zlokalizowanych w następujących miejscach:

- 1 tablica informacyjna - północna część działki nr 851 – Zadanie nr 1. Budowa drewnianej wieży widokowej do celów edukacyjnych i turystyki wodnej z podejściem i ogrodzeniem,
- 1 tablica informacyjna - działka nr 3/12 –Zadanie nr 2. Budowa drewnianej wiaty edukacyjnej wraz z infrastrukturą,
- 2 duże tablice informacyjne - południowa część działki nr 851 – Zadanie nr 3. Budowa miejsc postoju,
- 8 tablic informacyjnych - ścieżka edukacyjnej „Szlak Dzięcioła”, utworzona wzdłuż rzeki Postomii lokalizacja umieszczenia tablic wskazana przez Zamawiającego na etapie realizacji robót budowlanych – wielkość tablic do uzgodnienia.

Tablice o konstrukcji drewnianej z drewna właściwie zabezpieczonego przed wilgocią. Tablice zaprojektowane w dwóch wariantach poziomym lub pionowym powinny posiadać drewniane wypełnienie pomiędzy słupami oraz drewniany daszek pokryty gontem bitumicznym na papie podkładowej w kolorze ciemnego brazu. Plansza informacyjna ok 150 x 100 cm w zależności od orientacji tablicy w poziomie lub pionie. Metalowe stopy do mocowania w gruncie, montowana na stałe w podłożu.

Dwie tablice umieszczone w południowej części działki nr 851 – zadanie nr 3 miejsca postoju - powinny być większych wymiarów ponieważ stanowią element informacyjny dla kierowców poruszających się drogą krajową nr 22.

Wszystkie tablice mają być zaprojektowane w sposób spójny z resztą infrastruktury. Zamawiający wymaga przedstawienia do zaakceptowania wizualizacji projektu tablic.



Rysunek 6. Przykładowy wygląd tablicy edukacyjnej.

3. Kosze na śmieci.

W ramach trzech zadań przewidzianych do zaprojektowania Zamawiający przewiduje postawienie 13 koszy na śmieci zlokalizowanych w następujących miejscach:

- 1 kosz na śmieci - północna część działki nr 851 – Zadanie nr 1. Budowa drewnianej wieży widokowej do celów edukacyjnych i turystyki wodnej z podejściem i ogrodzeniem,
- 2 kosze na śmieci - działka nr 3/12 – Zadanie nr 2. Budowa drewnianej wiaty edukacyjnej wraz z infrastrukturą,
- 2 kosze na śmieci - południowa część działki nr 851 – Zadanie nr 3. Budowa miejsc postoj,
- 8 koszy na śmieci - ścieżka edukacyjnej „Szlak Dzieciola”, utworzona wzdłuż rzeki Postomii lokalizacja umieszczenia koszy wskazana przez Zamawiającego na etapie realizacji robót budowlanych.

Konstrukcja kosza z drewna odpowiednio zaimpregnowanego. Wkład kosza z blachy ocynkowanej z miejscem na worek, o średnicy ok. 50cm, bez klapy. Kosz montowany na stałe w podłożu z pomocą metalowych kotew, uniesiony nad podłożem.

Zamawiający wymaga przedstawienia do zaakceptowania wizualizacji projektu koszy na śmieci.



Rysunek 7. Przykładowy wygląd kosza na śmieci.

4. Ogrodzenie.

W ramach trzech zadań przewidzianych do zaprojektowania Zamawiający przewiduje instalację 3 grodzień zlokalizowanych w następujących miejscach:

- 1 ogrodzenie - północna część działki nr 851 – Zadanie nr 1. Budowa drewnianej wieży widokowej do celów edukacyjnych i turystyki wodnej z podejściem i ogrodzeniem,
- 1 ogrodzenie - działka nr 3/12 – Zadanie nr 2. Budowa drewnianej wiaty edukacyjnej wraz z infrastrukturą,
- 1 ogrodzenie - południowa część działki nr 851 – Zadanie nr 3. Budowa miejsc postoj.

Poszczególne ogrodzenia nie mają służyć jako ograniczenie dostępu do obiektów, lecz jako wydzielenie ich granicy i użyteczności turystycznej, z otwartym frontem umożliwiającym swobodny dostęp.

Płot powinien być zaprojektowany w formie przęseł długości ok 300cm rozstawionych w odstępach ok 80cm, słupy oraz poprzeczki z belek o przekroju okrągłym o średnicy min. 8cm. Wysokość powinna wynosić max. 70 cm. Ogrodzenie montowane na stałe w podłożu za pomocą stalowych kotew.

Zamawiający wymaga przedstawienia do zaakceptowania wizualizacji projektu ogrodzenia.



Rysunek 8. Przykładowy wygląd ogrodzenia.

5. Podest do wodowania kajaków.

W ramach infrastruktury dodatkowej zamawiający przewiduje zaprojektowanie i wykonanie podestu do wodowania kajaków. Projekt powinien uwzględniać okresowe wahania poziomu wody w rzece. Konstrukcja drewniana o niewielkich gabarytach lub rozwiązanie alternatywne zaproponowane przez projektanta na etapie uzgodnień z Zamawiającym.

Zamawiający informuję, że przed przystąpieniem do prac projektowych zalecana jest wizja lokalna terenu, mająca na celu właściwe wykonanie przedmiotu zamówienia.