



Szczecin, 29 sierpnia 2017 r.

**ZACHODNIOPOMORSKI  
KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

WZ.5595.191.2017

**P O S T A N O W I E N I E**

Na podstawie art. 6a ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 736 ze zm.), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1422), po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 29.06.2017 r., w imieniu którego występuje Małgorzata Śliwka, w sprawie uzgodnienia rozwiązań zamiennych, w związku z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku Nadleśnictwa Chojna zlokalizowanego przy ul. Szczecińskiej 36 w Chojnie, wskazanych w ekspertyzie technicznej z czerwca 2017 r., wykonanej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. Albina Piątkowskiego oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Macieja Furmańczyka,

**WYRAŻAM ZGODĘ**

na rozwiązania zaproponowane w ekspertyzie technicznej, polegające na:

- zabezpieczeniu stropów nad II, III i IV kondygnacją poprzez impregnację do stopnia NRO odkrytych belek oraz ślepego pułapu,
- zabezpieczeniu stropów (od dołu i od góry) nad II, III i IV kondygnacją przegrodą o klasie odporności ogniowej EI 60,
- wymianie polepy na wełnę mineralną w stropach nad II, III i IV kondygnacją,
- impregnacji do stopnia NRO oraz obudowie od spodu i z boków przegrodami o klasie odporności ogniowej EI 60 schodów prowadzących z poddasza użytkowego na poddasze nieużytkowe,
- zamknięciu klatki schodowej prowadzącej z I piętra na poddasze drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30,
- zamknięciu klatki schodowej prowadzącej z I piętra na poddasze witrynami-ściankami szklanymi o klasie odporności ogniowej EI 30,

- wyposażeniu pomieszczenia kasy w kurtynę przeciwpożarową o klasie odporności ogniowej EW 30,
- wyposażeniu drzwi z pokoju 1/4 w samozamykacz,
- zainstalowaniu w klatce schodowej prowadzącej z I piętra na poddasze awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnego z PN – EN,
- zainstalowaniu w miejscach wskazanych w ekspertyzie technicznej awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnego z PN – EN, o natężeniu zwiększonym do 5 lx,
- zainstalowaniu w miejscach wskazanych w ekspertyzie technicznej czujników ruchu włączających podstawowe oświetlenie elektryczne,

**jako rozwiązania** zamienne, w odniesieniu do następujących wymagań przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422):

- biegi klatki schodowej prowadzącej z I piętra na poddasze nie spełniają wymogu określonego w § 68 ust. 1 ww. rozporządzenia w zakresie szerokości,
- stropy pomiędzy I piętrzem a poddaszem nie spełniają wymagań określonych w § 216 ust. 1 rozporządzenia w zakresie stopnia rozprzestrzeniania ognia, oraz klasy odporności ogniowej,
- droga ewakuacyjna w miejscach wskazanych w ekspertyzie technicznej nie spełnia wymogu określonego w § 242 ust. 2 ww. rozporządzenia w zakresie szerokości,
- drzwi z pomieszczenia kasy, po ich całkowitym otwarciu, zmniejszają wymaganą szerokość drogi ewakuacyjnej, co stoi w sprzeczności z wymaganiami określonymi w § 242 ust. 4 ww. rozporządzenia,

#### **POD WARUNKIEM:**

- zabezpieczenia przepustów przechodzących przez stropy pomiędzy I piętrzem a poddaszem, z wyłączeniem przepustów w pomieszczeniach higienicznosanitarnych, do klasy odporności ogniowej EI 60.

#### **UZASADNIENIE**

Przedmiotową ekspertyzę techniczną przedłożono, w związku z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku Nadleśnictwa Chojna zlokalizowanego przy ul. Szczecińskiej

36 w Chojnie. W rozpatrywanym przypadku nie będą spełnione wszystkie wymagania określone w ww. rozporządzeniu, w związku z powyższym autorzy ekspertyzy technicznej, działając w trybie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422), zaproponowali wskazane powyżej rozwiązania zamienne.

Po analizie przedstawionej dokumentacji uznano, iż po realizacji zaleceń autorów ekspertyzy technicznej oraz nałożonego warunku w budynku zostaną zapewnione właściwe warunki ochrony przeciwpożarowej.

Organ uznał, że niezbędne w rozpatrywanym przypadku jest zabezpieczenie przepustów przechodzących przez stropy pomiędzy I piętrem a poddaszem do klasy odporności ogniowej EI 60.

Zwracam uwagę, iż pozostałe wymagania powinny być zrealizowane zgodnie z zapisami zawartymi w przepisach przeciwpożarowych.

Niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów technicznych uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz innych pozwoleń.

### POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Zachodniopomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Zachodniopomorski  
Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej

st. bryg. mgr inż. Jacek Staśkiewicz

Załącznik: 1 egzemplarz ekspertyzy stanowiący integralną część postanowienia (strony ostemplowane pieczęcią KW PSP w Szczecinie)

Otrzymuje strona:  
Małgorzata Śliwka  
ul. Młyńska 4  
72 - 004 Tanowo

Do wiadomości:  
KP PSP w Policach