

Szczecin, dnia 13. lipca 2017r.

**Skarb Państwa  
Państwowe Gospodarstwo Leśne  
Lasy Państwowe Nadleśnictwo Chojna  
ul. Szczecińska 36  
74-500 Chojna**

## **DECYZJA**

Zachodniopomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Szczecinie, działając na podstawie przepisu art. 3 i przepisu art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985r. *o Państwowej Inspekcji Sanitarnej* (j.t. Dz. U. z 2017r. poz. 1261), postanowienia § 73 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (j.t. Dz. U. z 2015r. poz. 1422), postanowienia § 18 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. *w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy* (j.t. Dz. U. z 2003r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.) oraz przepisu art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (j.t. Dz. U. z 2017r. poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku Skarbu Państwa PGL LP Nadleśnictwo Chojna, z dnia 29 czerwca 2017r. (uzupełnionego dnia 30 czerwca br.) w sprawie wyrażenia zgody na odstępstwo od warunków technicznych i przepisów bhp w zakresie zagłębienia poniżej poziomu terenu urządzonego przy budynku pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi (nr 1/3, nr 1/4, nr 1/5, nr 1/7, nr 1/8, nr 1/15 i nr 1/17 wg załączonego do wniosku rzutu I kondygnacji) zlokalizowanych w istniejącym budynku będącym siedzibą Nadleśnictwa Chojna, przy ul. Szczecińskiej 36 w Chojnie (działka nr 93, obręb Chojna 2)

### **wyraża zgodę**

na odstępstwo od wymagań warunków technicznych i przepisów bhp w zakresie obniżenia poziomu podłogi poniżej terenu urządzonego przy budynku dla następujących pomieszczeń: pokoi biurowych (nr 1/3, nr 1/5, nr 1/7 i nr 1/8 wg załączonego do wniosku rzutu I kondygnacji), kasy (nr 1/4), stanowiska straży leśnej (nr 1/15) i stanowiska p.poż (nr 1/17), zlokalizowanych w podpiwniczeniu istniejącego budynku będącego siedzibą Nadleśnictwa Chojna, przy ul. Szczecińskiej 36 w Chojnie (działka nr 93, obręb Chojna 2).

### **Uzasadnienie**

W dniu 29 czerwca 2017r. do Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Szczecinie wpłynął wniosek Skarbu Państwa PGL LP Nadleśnictwo Chojna, reprezentowanego przez Pana Andrzeja Wysockiego Nadleśniczego, w imieniu którego działa pełnomocnik Pani Małgorzata Śliwka (uzupełniony dnia 30 czerwca br.), w sprawie wyrażenia zgody na odstępstwo od warunków technicznych i przepisów bhp w zakresie zagłębienia poniżej poziomu terenu urządzonego przy budynku pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi (nr 1/3, nr 1/4, nr 1/5, nr 1/7, nr 1/8, nr 1/15 i nr 1/17

wg załączonego do wniosku rzutu I kondygnacji) zlokalizowanych w istniejącym budynku będącym siedzibą Nadleśnictwa Chojna, przy ul. Szczecińskiej 36 w Chojnie (działka nr 93, obręb Chojna 2). Do wniosku załączono dokumentację projektową przedmiotowych pomieszczeń (rzut, przekroje i elewacje).

Z informacji zawartych we wniosku wynika, że w związku z przebudową i zmianą sposobu użytkowania części mieszkalnej budynku na cele biurowe oraz przebudową istniejącej już części biurowej budynku jw., będącego siedzibą Nadleśnictwa Chojna, w pomieszczeniach z podłogą znajdującą się ok. 0,8m poniżej poziomu otaczającego terenu, zaprojektowano miejsca pracy biurowej (stałe miejsca pracy dla nie więcej niż 4 osób w każdym z pomieszczeń). Są to: pomieszczenia biurowe (nr 1/3 o pow. 17,10m<sup>2</sup>, nr 1/5 o pow. 16,42m<sup>2</sup>, nr 1/7 o pow. 26,04m<sup>2</sup> i nr 1/8 o pow. 14,84m<sup>2</sup>), kasa (nr 1/4 o pow. 8,05m<sup>2</sup>), pomieszczenie straży leśnej (nr 1/15 o pow. 15,28m<sup>2</sup>) i pomieszczenie p.poż (nr 1/17 o pow. 9,36m<sup>2</sup>). Przedmiotowe pomieszczenia mają 2,5m wysokości w świetle i zapewnione normatywne oświetlenie dzienne.

Zgodnie z postanowieniem § 73 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (j.t. Dz. U. z 2015r. poz. 1422) „w pomieszczeniu produkcyjnym i usługowym obniżenie poziomu podłogi poniżej terenu wymaga uzyskania zgody państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego wydanej w porozumieniu z właściwym okręgowym inspektorem pracy”. Postanowieniem z dnia 12 lipca 2017r. Nr rej.: Sz-5134-Bt-30/17 Okręgowy Inspektor Pracy w Szczecinie, w oparciu o postanowienie § 18 ust. 3 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w *sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy* (j.t. Dz. U. z 2003r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.) wyraził pozytywną opinię o wniosku.

W związku z powyższym, uwzględniając stan faktyczny oraz obowiązujący stan prawny, w zakresie zagłębienia przedmiotowych pomieszczeń, zdecydowano jak w sentencji niniejszej decyzji.

Realizacja zamierzenia zgodnie z pozostałymi wymogami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (j.t. Dz. U. z 2015r. poz. 1412) oraz rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w *sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy* (j.t. Dz. U. z 2003r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.) powinna zapewnić właściwe warunki higieniczno-sanitarne w przedmiotowych pomieszczeniach.

### **Pouczenie**

Klauzulę stwierdzającą uzgodnienie Zachodniopomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie umieszczono na Rysunku Nr 1 - „Rzut I kondygnacji”.

Od niniejszej decyzji, na podstawie przepisu art. 127 § 1 i § 2 i przepisu art. 129 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (j.t. Dz. U. z 2017r. poz. 1257) przysługuje stronie odwołanie do Głównego Inspektora Sanitarnego za pośrednictwem Zachodniopomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji. Zgodnie z przepisem art. 130 § 3 ust. 1 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* wniesienie odwołania nie wstrzymuje wykonania decyzji.

Na podstawie przepisu art. 127a *Kodeksu postępowania administracyjnego* (j.t. Dz. U. z 2017r. poz. 1257) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Prawidłowo złożone oświadczenie w tym zakresie jest niewzruszalne - nie jest możliwe jego cofnięcie. Z dniem doręczenia oświadczenia strony o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna tj. skutkuje brakiem możliwości wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.



Zastępca Zachodniopomorskiego Państwowego  
Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego  
w Szczecinie

*dr n. med. Janusz Daszko*  
specjalista organizacji ochrony zdrowia

**Otrzymuje:**

1. Pełnomocnik Inwestora:  
Pani Małgorzata Śliwka  
ul. Młyńska 4, 72-004 Tanowo (+ dokumentacja);
2. aa.

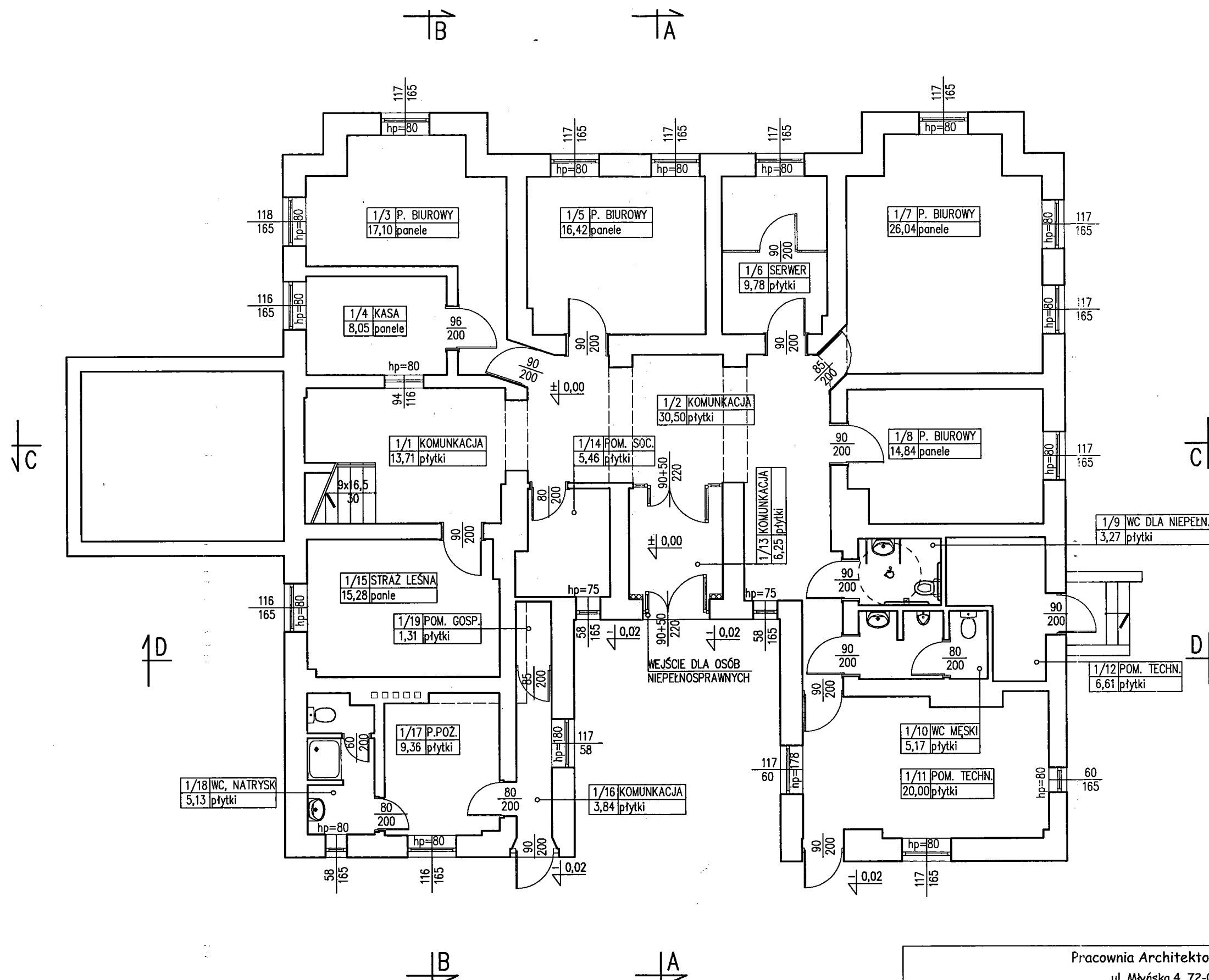
Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych na podstawie ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (i. Dz.U. z 2017 r. poz. 1261)

dnia 20 lipca 2017 r.

Nr. NTNS. 9022.1.80.2017

Zastępca Zachodniopomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie

dr n. med. Janusz Daszko  
specjalista organizacji ochrony zdrowia



Pracownia Architektoniczna AR-KON			
ul. Młyńska 4, 72-004 Tanowo			
tel. 601 627 494, e-mail: pracownia.arkon@wp.pl			
Faza:	Projekt budowlany		
Część:	Architektura		
Temat:	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI MIESZKALNEJ NA CELE BIUROWE ORAZ PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEJ CZĘŚCI BIUROWEJ W BUDYNKU SIEDZIBY NADLEŚNICTWA CHOJNA		
Lokalizacja:	Chojna, ul. Szczecińska 36, działka nr 93, obręb Chojna 2		
Treść:	RZUT I KONDYGNACJI 1:100		
Projektant:	mgr inż. arch. Małgorzata Śliwka	upr. bud. 1/Sz/98	1
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Krzysztof Miziński	upr. bud. 4/ZPOIA/2002	
			06.2017 r.