

Umowa nr _____

W dniu _____ r. w _____ pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem z siedzibą w _____ („Zamawiający”)

ul. _____;

__ - __ _____

NIP _____, REGON _____

reprezentowanym przez:

_____ – Nadleśniczego,

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

_____ z siedzibą w _____ („Wykonawca”)

ul. _____ wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w _____ pod numerem _____ NIP _____, REGON _____, wysokość kapitału zakładowego _____.

reprezentowaną przez:

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____

ul _____ („Wykonawca”), wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

działającym osobiście

zwanym dalej „Wykonawcą”,

lub

(w przypadku konsorcjum osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „Wykonawcy”):

- 1) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____, ul. _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____
- 2) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____, ul. _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____
- 3) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____, ul. _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

reprezentowanymi przez _____, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia _____ r.

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Dostawa i montaż sprzętu do lokalizacji pożarów oraz doposażenie Punktu Alarmowo-Dyspozycyjnego Nadleśnictwa Głusko”** w związku z realizacją projektu pt. „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – zapobieganie, przeciwdziałanie oraz ograniczanie skutków zagrożeń związanych z pożarami lasów”, współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności w ramach programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020 na Pakiet I przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego („Postępowanie”), na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm. – „PZP”), została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż sprzętu do lokalizacji pożarów zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (dalej „SIWZ”), a w szczególności z załączonym do niej Opisem Przedmiotu Zamówienia, a także Ofertą złożoną przez Wykonawcę w Postępowaniu.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy, sposób realizacji oraz warunki wykonania

przedmiotu umowy określają:

- a. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla Postępowania (SIWZ) stanowiąca załącznik nr 1 do Umowy,
 - b. Oferta Wykonawcy, stanowiąca załącznik nr 2 do Umowy
 - c. niniejsza Umowa.
3. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Przedmiot umowy z materiałów fabrycznie nowych, wolnych od wad fizycznych, tj. w szczególności: od wad konstrukcyjnych, materiałowych i wykonawczych, a także wad prawnych.

§ 2. Okres obowiązywania umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z przyjętą Ofertą oraz na warunkach ustalonych w SIWZ i Umowie.
2. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania do dnia 28.02.2019 r.

§ 3. Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający ma obowiązek:

1. Udzielenia Wykonawcy wszelkich informacji i wyjaśnień koniecznych do realizacji przedmiotu umowy,
2. Udostępnienia nieruchomości na czas montażu urządzeń,
3. Dokonania odbioru Przedmiotu umowy w terminie 3 dni roboczych po zgłoszeniu przez Wykonawcę wykonania przedmiotu umowy, przy czym strony ustalają, że zgłoszenie ma nastąpić w formie pisemnej,
4. Powołania komisji do odbioru przedmiotu umowy,
5. Wskazania terminu szkolenia oraz wyznaczenia osób, które mają zostać przeszkolone przez Wykonawcę,
6. Terminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 4. Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy oraz oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2. niniejszej umowy,
2. Udzielenia Zamawiającemu gwarancji jakości na całość przedmiotu umowy, w tym przekazania Zamawiającemu kart gwarancyjnych dla urządzeń dostarczonych i zamontowanych w ramach realizacji przedmiotu umowy,
3. Zapewnienia wykwalifikowanej kadry, tj. osób posiadających uprawnienia oraz doświadczenie w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy, w tym m. in. osób zdolnych do pracy na wysokościach – dotyczy montażu urządzeń na wieżach obserwacyjnych, osób posiadających doświadczenie w obsłudze systemu i urządzeń – dotyczy przeprowadzenia szkolenia dla osób wskazanych przez Zamawiającego,

4. Przekazania Zamawiającemu dokumentacji technicznej urządzeń dostarczonych w ramach przedmiotu umowy, w tym instrukcji obsługi i innych dokumentów, które będą potrzebne do ich eksploatacji, sporządzonych w języku polskim,
5. Przeprowadzenia szkolenia dla osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie zapewniającym prawidłowe korzystanie z urządzeń i systemu,
6. Pisemnego powiadamiania Zamawiającego o zagrożeniach dla terminowej realizacji umowy w terminie 3 dni od wykrycia zagrożenia pod rygorem utraty prawa do powoływania się na tą okoliczność przez Wykonawcę,
7. Świadczenia usługi serwisowej i konserwacyjnej w okresie gwarancji w miejscu instalacji,
8. Dołożenia wszelkich starań, aby realizacja umowy przebiegała w sposób niezakłócający pracy Punktu Alarmowo-Dyspozycyjnego Zamawiającego,
9. Wykonania dodatkowych prac, nieobjętych przedmiotem niniejszej umowy, jeżeli w toku realizacji umowy wystąpi potwierdzona protokołem konieczność ich wykonania, a zmiana Wykonawcy nie będzie mogła zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego oraz wartość zmiany nie przekracza 50% wartości umowy, a także, gdy konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć. Wykonawca wykona te świadczenia na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone w formie zmiany umowy przy zachowaniu tych samych norm, standardów, parametrów i nośników cenotwórczych.

§ 5. Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zgodnie z ofertą, zostaje ustalone na cenę (z podatkiem VAT) _____ zł (słownie: _____ złotych ____/100),
 - a. w tym: podatek VAT: _____ zł (słownie: _____ złotych ____/100),
 - b. netto _____ zł (słownie: _____ złotych ____/100),
3. Ryczałtowa kwota wynagrodzenia uwzględnia wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty związane z zakupem materiałów i koszty wykonania obowiązków dodatkowych wynikających z umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia oraz miejscem wykonania zamówienia.
5. Faktura wystawiona przez Wykonawcę powinna dotyczyć następującego zadania: **„Dostawa i montaż sprzętu do lokalizacji pożarów”**.
6. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie umowy, w tym w szczególności kary umowne.
7. Za nieterminową zapłatę faktury zostaną naliczone odsetki ustawowe za opóźnienia w transakcjach handlowych
8. Zamawiający nie będzie wypłacał zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.
9. Za datę wykonania zamówienia uznaje się datę pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
10. Zapłata wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy Wykonawcy

wskazany na fakturze, w terminie do 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z podpisanym protokołem końcowego odbioru przedmiotu umowy. potwierdzającym bezusterkowe/wolne od wad wykonanie przedmiotu umowy.

11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, stanowi całość wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a Zamawiający nie będzie zobowiązany do pokrycia jakichkolwiek dodatkowych kosztów lub wydatków poniesionych przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 6. Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres _____ miesięcy liczony od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy, potwierdzającego bezusterkowe/wolne od wad wykonanie przedmiotu umowy.
2. Gwarancja obejmuje wszystkie zamontowane lub dostarczone urządzenia i materiały, a także jakość wykonania montażu tych urządzeń.
3. Wykonawca świadczyć będzie usługi serwisowe i konserwacyjne w okresie gwarancji w miejscu instalacji.
4. Strony ustalają czas naprawy zgłoszonych przez Zamawiającego usterek i wad na 72 godziny od momentu zgłoszenia.
5. Zamawiający będzie zgłaszał usterek i wady drogą telefoniczną na numer _____ lub elektroniczną na adres mailowy _____ Wykonawca niezwłocznie potwierdzi zgłoszenie i określi czas naprawy nieprzekraczający terminu określonego w ust. 4.
6. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na okres równy udzielonej gwarancji jakości.
7. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji jakości, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji jakości i okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek mimo zgłoszenia oraz ponownego wezwania po upływie terminu określonego w ust. 4, Zamawiający może zlecić usunięcie wad lub usterek stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez utraty gwarancji, a koszty potrącić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 7. Kary umowne i odszkodowania

1. Zamawiający może żądać zapłaty następujących kar umownych w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy:
 - a. w razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy – 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki względem terminu określonego w § 2. niniejszej umowy,
 - b. za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady Zamawiający może żądać kary umownej w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na

- usunięcie wad lub usterek lub wynikającego z niniejszej umowy,
- c. w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego ponad zastrzeżone kary do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 3. Ewentualne szkody spowodowane przez Wykonawcę usunie on na własny koszt.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo kumulatywnego naliczania kar umownych oraz potrącania kar umownych z wynagrodzenia brutto Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 8. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - a. wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy w całości lub w części nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b. zwłoka w realizacji przedmiotu umowy co najmniej 14 dni w stosunku do ustalonych terminów.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być złożone w terminie 30 dni od dnia zaistnienia, którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1. Strony ustalają, że odstąpienie od umowy zarówno na podstawie postanowień umowy jak również przepisów ustawowych będzie odnosiło skutek tylko i wyłącznie do wzajemnych świadczeń niezrealizowanych (tzw. skutek ex nunc).

§ 9. Siła wyższa

1. Strony nie są odpowiedzialne za naruszenie obowiązków wynikających z umowy w przypadku, gdy wyłączną przyczyną naruszenia jest działanie siły wyższej.
2. Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie bądź połączenie zdarzeń lub okoliczności, niezależnych od Stron, które zasadniczo utrudniają lub uniemożliwiają wykonywanie zobowiązań danej Strony wynikających z umowy, a których dana Strona nie mogła przewidzieć ani im zapobiec lub przezwyciężyć poprzez działanie z dochowaniem należytej staranności.
3. W przypadku zaistnienia siły wyższej Strona, której dotyczy działanie siły wyższej, zobowiązana jest poinformować drugą Stronę na piśmie o wystąpieniu siły wyższej, ze wskazaniem przewidywanego czasu trwania przeszkody w realizacji wynikających z Umowy obowiązków z powodu działania siły wyższej.

§ 10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 2 niniejszej umowy, tj. _____. zł (słownie: _____ złotych ____/100) w formie _____.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70 % wysokości zabezpieczenia - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego, za należyte wykonanie,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone przez Zamawiającego w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
2. Zamawiający jest uprawniony do zaliczenia zabezpieczenia na poczet przysługujących mu roszczeń bez uprzedniego wzywania Wykonawcy do zapłaty.

§ 11. Podwykonawstwo

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców. Realizacja przez Wykonawcę przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:
 - 1) zdolności technicznej (kwalifikacje, doświadczenie, uprawnienia) do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego,
 - 2) dysponowania personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego,
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność za czynności, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców (ich pracowników lub współpracowników), tzn. odpowiada za działania, uchybienia, zaniedbania i zaniechania Podwykonawcy w takim samym zakresie jak za działania, uchybienia, zaniedbania i zaniechania własne.
3. Wykonawca może zmienić albo zrezygnować z Podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w ofercie, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 12. Zmiana Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy o okres odpowiadający okresowi trwania przeszkody uniemożliwiającej realizację Przedmiotu Umowy lub o okres niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli w trakcie obowiązywania Umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające jej realizację

zgodnie z warunkami opisanymi w Umowie, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca ani Zamawiający w szczególności: powódź, deszcz nawalny, pożar, silne wiatry, oblodzenie, wyładowania atmosferyczne.

- 2) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w sposobie wykonywania Przedmiotu Umowy, w przypadku, gdy wystąpi co najmniej jedna z poniższych sytuacji:
 - a. konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy albo naruszałoby obowiązujące przepisy prawa,
 - b. konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań albo innymi środkami ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub regulacji obowiązujących w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe,
 - c. pojawienie się nowszych technologii wykonania prac gwarantujących co najmniej ten sam standard wykonania Przedmiotu Umowy oraz niepowodujących większych strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym niż te, które mogą powstać przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy w sposób pierwotnie nią opisany.
 - 3) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian części Przedmiotu Umowy, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą podwykonawców na inne części Przedmiotu Umowy, w tym również na części, których Wykonawca nie wskazał w złożonej przez siebie ofercie. Zmiana nie może pociągnąć za sobą zmiany terminu realizacji ani zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 - 4) W przypadku zawarcia Umowy z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia Zamawiający dopuszcza się zmianę członka konsorcjum upoważnionego do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum.
 - 5) Zamawiający dopuszcza zmianę w zakresie treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez Strony w trakcie realizacji Umowy lub sposobu informowania o realizacji Umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych Zamawiającemu do prawidłowej realizacji Umowy.
 - 6) Ponadto Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku:
 - a. wystąpienia siły wyższej, co uniemożliwia wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z SIWZ;
 - b. rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy.W takim przypadku może zostać zmniejszony zakres Przedmiotu Umowy, a wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone w oparciu o cenę jednostkową wskazaną w Ofercie, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia.
2. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 1 nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.

§ 13. Postanowienia końcowe

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy jest _____ nr telefonu _____ e-mail _____
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy

jest _____ nr telefonu _____ e-mail _____

4. Strony zobowiązane są informować się niezwłocznie o zmianie danych adresowych i rejestrowych. W przypadku zaniechania takiego zawiadomienia, korespondencja wysłana na ostatni znany adres Strony uznawana będzie za skutecznie doręczoną.
5. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy oraz oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.
7. Sprawy sporne rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo siedziby Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
9. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
 - 1) Załącznik nr 1 – SIWZ (wraz ze wszystkimi załącznikami);
 - 2) Załącznik nr 2 - Oferta

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

