

-Wzór-

Umowa nr

zawarta w dniu r. pomiędzy :

Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe - Nadleśnictwem Dobrzany
z siedzibą w Dobrzanych ul. Stargardzka 3, 73-130 Dobrzany,

NIP _____, REGON _____

reprezentowanym przez :

Kazimierza Pawłowskiego – Nadleśniczego, zwanym dalej „Wydierżawiającym”

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

_____ z _____ siedzibą _____ w _____
_____ („Wykonawca”)

ul. _____ wpisana do rejestru przedsiębiorców
Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w _____ pod numerem
_____ NIP _____, REGON _____
_____, wysokość kapitału zakładowego
_____.

reprezentowaną przez:

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
_____ z _____ siedzibą _____ w _____

ul _____ („Wykonawca”), wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

działającym osobiście

zwanym dalej „Wykonawcą”,

lub

(w przypadku konsorcjum osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „Wykonawcy”):

1) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z _____ siedzibą _____ w _____,

ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

2) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z _____ siedzibą _____ w _____,

ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

3) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z _____ siedzibą _____ w _____,

ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

reprezentowanymi przez _____, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia _____ r.

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

zwanym dalej „Dzierżawcą”

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej, złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Wykonywanie usług z zakresu gospodarki leśnej na terenie Nadleśnictwa Dobrzany w latach 2019-2020.” Nr S.270.8.2018 na Pakiet 3 przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm. – „PZP”), o następującej treści:

§1

1. Przedmiotem dzierżawy jest sprzęt szkółkarski, który posiada Wydierżawiający:

- a) wykaszarka spalinowa H-343R – nr inw. 808/00979
- b) siewnik nasion drobnych – nr inw. 591/734
- c) agregat uprawowy – nr inw. 590/719
- d) wyciskacz – nr inw. 592/00720
- e) wyorywacz do sadzonek – nr inw. 592/00724
- f) podcinacz korzeni – nr inw. 599/00678
- g) rozsiewacz kompostowy – nr inw. 591/01091
- h) kultywator egedal row master – nr inw. 590/01193
- i) kultywator – nr inw. 590/00941
- j) podcinacz korzeni – nr inw. 594/01195
- k) siewnik granulatów – nr inw. 591/01194
- l) kultywator międzyrzędowy GS-590/01492

2. Przedmiot dzierżawy określony w ust. 1 wykorzystywany może być wyłącznie w związku z wykonywaniem usług z zakresu gospodarki leśnej na terenie Nadleśnictwa Dobrzany w roku 2019-2020, obejmujących prace w gospodarstwie szkółkarskim- Pakiet nr 3.

§ 2

- 1. Dzierżawca oświadcza, że znany jest mu stan techniczny przedmiotu umowy oraz iż z tytułu stanu technicznego przedmiotu umowy nie wnosi żadnych roszczeń .
- 2. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na okres od 15 marca 2019 do 15 października 2020 r.

§ 4

- 1. Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z eksploatacją przedmiotu umowy.
- 2. Dzierżawca ma obowiązek dokonywać na własny koszt napraw niezbędnych do zachowania przedmiotu umowy w stanie nie pogorszonym.
- 3. Po zakończeniu prac z zakresu gospodarki leśnej w gospodarstwie szkółkarskim Dzierżawca zobowiązany jest używany sprzęt, o którym mowa w §1 ust.1 zabezpieczyć w garażu szkółki.

§ 5

1. Miesięczny czynsz netto strony ustalają w wysokości 160,10 zł. (słownie: sto sześćdziesiąt złotych 10/100).
2. Dzierżawca zobowiązany jest do zapłaty podatku VAT według stawek obowiązujących w dniu wystawienia faktury.
3. Czynsz płatny będzie w terminie do dnia 10 następnego miesiąca na rachunek wydierżawiającego w **BGŻ S.A. O/Stargard nr 64 2030 0045 1110 0000 0053 6430**
4. Strony dopuszczają możliwość zapłaty czynszu w formie potrącenia z wierzytelności dzierżawcy z tytułu wykonywania prac z zakresu usług leśnych w gospodarstwie szkółkarskim -Pakiet 3.

§ 6

1. Bez zgody wydierżawiającego dzierżawca nie może czynić w dzierżawionym sprzęcie zmian sprzecznych z umową lub z ich przeznaczeniem.
2. Jeżeli dzierżawca używa sprzętu w sposób sprzeczny z umową lub z jego przeznaczeniem i mimo u albo gdy sprzęt zaniedbuje do tego stopnia, że zostaje on narażony na utratę lub uszkodzenie, wydierżawiający może wypowiedzieć dzierżawę bez zachowania terminów wypowiedzenia.

§ 7

1. W przypadku wygaśnięcia umowy albo jej rozwiązania dzierżawca ma obowiązek zwrócić przedmiot dzierżawy w stanie niepogorszonym, przy czym nie ponosi on odpowiedzialności za zużycie będące następstwem prawidłowego używania sprzętu .
2. W przypadku nie oddania przedmiotu umowy dzierżawca zobowiązany jest do zapłaty miesięcznego wynagrodzenia za bezumowne korzystanie ze sprzętu w wysokości dwukrotności czynszu dzierżawnego.
3. Zwrot przedmiotu dzierżawy będzie potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym.

§ 8

Bez zgody wydierżawiającego, dzierżawca nie może oddać przedmiotu najmu osobie trzeciej do bezpłatnego używania, ani go podnająć.

§ 9

1. Dzierżawca może ponosić nakłady inwestycyjne zwiększające wartość przedmiotu dzierżawy jedynie w przypadku uprzedniego zawarcia odrębnej umowy regulującej zakres, wysokość i sposób rozliczenia poniesionych nakładów.
2. W przypadku naruszenia postanowień ust.1 dzierżawcy nie przysługuje roszczenie o zwrot równowartości nakładów oraz o zwrot kwoty o jaką wzrosła wartość przedmiotu umowy.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Spory mogące wynikać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu ze względu na siedzibę wydierżawiającego.

§ 13

Umowę niniejsza sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
DZIERŻAWCA

.....
WYDZIERŻAWIAJĄCY