



TIM ARCHITEKCI S.C.

Tomasz Borowiecki, Małgorzata Małasiewicz

ul. Nadrzeczna 56/6, 42-202 Częstochowa

tel. 607 047 198, 668 482 532

DOKUMENTACJA TECHNICZNA DO ZGŁOSZENIA ZAMIARU  
WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH  
REMONT PAWILONU C  
WYDZIAŁU ELEKTRYCZNEGO POLITECHNIKI CZĘSTOCHOWSKIEJ  
CZĘSTOCHOWA AL. ARMII KRAJOWEJ 17

**BRANŻA SANITARNA**

INWESTOR :

Politechnika Częstochowska  
ul. Dąbrowskiego 69  
42-201 Częstochowa

PROJEKTANT :

mgr inż. Andrzej Borkowski  
Uprawnienia nr SLK/1453/PWOS/06

mgr inż. ANDRZEJ BORKOWSKI  
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cie-  
plnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i ka-  
nalizacyjnych nr ewid. SLK/1453/PWOS/06

Częstochowa III.2018r.

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa
2. Zawartość opracowania
3. Załączniki
  1. uprawnienia
  2. zaświadczenia z Izby Inżynierów Budownictwa
  3. BIOZ
4. Opis techniczny
5. Część graficzna
  1. rzut parteru 1:100
  2. rzut 1 piętra 1:100
  3. rzut 2 piętra 1:100
  4. rozwinięcie instalacji wod-kan



SLK/OKK/7131.7132/1453/05

Katowice, dnia 14 grudnia 2006 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.O.I.B  
nada je

Panu(i) Andrzejowi Borkowskiemu

Mgr inż. inżynierii środowiska  
ur. dnia 20 grudnia 1977 w Częstochowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny SLK/1453/PWOS/06

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdza, że Pan(i) Andrzej Borkowski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową, oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.O.I.B w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(i) Andrzej Borkowski  
Sporowa 92  
42-200 Częstochowa
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
4. Nadzoru Budowlanego  
a/a.



Skład orzekający OKK

1. Mgr inż. Zbigniew Dzierżawicz
2. Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. Mgr inż. Tadeusz Lipiński

## zakres:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan(i) Andrzej Borkowski jest uprawniony(a) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania obiektów budowlanych i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.
- kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.

Zgodnie z §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w/w uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ KOMISJI KVALIFIKACYJNEJ  
ŚLĄSKIEGO STOWARZYSZENIA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Zbigniew Dzierżawicz

mgr inż. ANDRZEJ BORKOWSKI  
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cie-  
plnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i ka-  
nalizacyjnych nr ewid. SLK/1453/PWOS/06



**INFORMACJA DOTYCZĄCA  
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA „BIOZ”  
wg Dziennika Ustaw Nr 120**

Nazwa obiektu :

**DOKUMENTACJA TECHNICZNA DO ZGŁOSZENIA ZAMIARU  
WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

**REMONT PAWILONU C  
WYDZIAŁU ELEKTRYCZNEGO POLITECHNIKI CZĘSTOCHOWSKIEJ  
CZĘSTOCHOWA AL. ARMII KRAJOWEJ 17**

**SANITARNA**

INWESTOR :

Politechnika Częstochowska  
ul. Dąbrowskiego 69  
42-201 Częstochowa

PROJEKTANT :

mgr inż. Andrzej Borkowski  
Uprawnienia nr SLK/1453/PWOS/06

**CZĘŚĆ OPISOWA**

**1.ZAKRES ROBÓT**

- Przedmiotem inwestycji jest remont pawilonu C Wydziału Elektrycznego Politechniki Częstochowskiej przy al. Armii Krajowej w zakresie instalacji wod-kan
- Zakres prac uwzględnia roboty ogólnobudowlane, wykończeniowe, elektryczne i hydrauliczne
- obiekt znajduje się na terenie Inwestora

**2.WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW**

Na działce znajduje się zespół budynków 3- kondygnacyjnych, w tym przedmiotowy pawilon C

**3.WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA  
DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE  
BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

Nie występują

**4.WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH  
ZAGROŻEŃ**



W realizowanej inwestycji nie przewiduje się wystąpienia zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

#### 5.WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

Na czas prowadzenia robót należy zapewnić nadzór techniczny osoby posiadającej uprawnienia budowlane wykonawcze, która przeprowadzi instruktaż przed przystąpieniem do realizacji robót

Pracownicy przed przystąpieniem do robót niebezpiecznych powinni być przeszkoleni pod względem BHP i organizacji pracy, oraz posiadać należyte zabezpieczenia w czasie pracy

#### 6.WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM

Teren inwestycji z dojazdem od al. Armii Krajowej, co umożliwia szybką ewakuację na wypadek zagrożeń.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie : zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie BHP

**W związku z brakiem wystąpienia prac budowlanych, które wymienione są w § 6 Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 poz. 1126), nie jest konieczne opracowanie przez kierownika budowy planu Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przed rozpoczęciem budowy, zgodnie z wymogiem § 3 w/w rozporządzenia, z uwzględnieniem wymogów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 poz. 401).**

mgr inż. ANDRZEJ BORKOWSKI  
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacji w zakresie siłowni, instalacji i urządzeń cie-  
płych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i ka-  
nalizacyjnych nr ewid. SLK/1453/PWOS/06

## **OPIS TECHNICZNY**

### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Umowa z Inwestorem Politechniką Częstochowską z dn. 29.12.2017r. ZPIRK-114/17
- Inwentaryzacja budowlana budynku wykonana na potrzeby projektu
- Materiały dostarczone przez Inwestora
- Wytyczne programowo – funkcjonalne dostarczone przez Inwestora
- Ustalenia i narady z Inwestorem
- Ustalenia i narady branżowe
- Wizje lokalne
- Pomiary własne

### **2. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY**

- Przedmiotem inwestycji jest remont pawilonu C Wydziału Elektrycznego Politechniki Częstochowskiej przy al. Armii Krajowej
- Remont obejmuje korytarze na poziomie parteru, I i II piętra, klatkę schodową, laboratoria C212, C213, C214, C114, C011, C013, C014 oraz pokoje pracownicze C012, C016, C017, C018, C113, C115, C116, C117, C118, C119, C215, C216, C217, C218
- Zakres prac uwzględnia roboty ogólnobudowlane, wykończeniowe, elektryczne i hydrauliczne
- obiekt znajduje się na terenie Inwestora

### **3. INSTALACJA WOD-KAN - STAN ISTNIEJĄCY**

W budynku pawilonu "C" Wydziału Elektrycznego Politechniki Częstochowskiej znajdują się umywalki połączone do instalacji wod-kan. Jeden pion instalacji wod-kan prowadzony jest od węzła cieplnego poprzez pokój C113 i C213, Drugi pion prowadzony jest w pomieszczeniach C017 i C117. Instalacja wodna z rur stalowych ocynkowanych, woda podgrzewana miejscowo w przepływowych podgrzewaczach elektrycznych, kanalizacja sanitarna z rur żeliwnych z podejściami PCV do przyborów.

### **4. INSTALACJA WOD-KAN - STAN PROJEKTOWANY**

W miejsce pionu wodnego prowadzonego od węzła cieplnego przez pomieszczenia C113 i C213 projektuje się likwidację istniejących instalacji wod-kan z uwagi na zły stan techniczny i w ich miejsce projektuje się nowy pion. Instalację wodną projektuje się z rur PP w prostych sztangach stabilizowanych (woda ciepła). Podgrzew wody będzie odbywał się jak



dotychczas miejscowo w punkcie poboru wody za pomocą podgrzewaczy elektrycznych przepływowych. Dla umywalki na parterze przewidziano podgrzewacz przepływowy o mocy 5,5 kW (montaż w pomieszczeniu węzła). Dla pozostałych umywalek projektuje się podgrzewacze 3,5 kW (podumywalkowe). Umywalki standardowe o szerokości 55 cm z otworem na baterię jednouchwytową i półpostumentem. Przed przyborami stosować zaworki odcinające z filtrem. Należy zapewnić możliwość niezależnego odcięcia wody na każdej kondygnacji. Kanalizację sanitarną (pion, podejścia do urządzeń sanitarnych oraz przewody odpływowe) wykonać z rur PCV/HT łączonych kielichowo na wcisk. Przewody kanalizacyjne prowadzić zgodnie z częścią rysunkową opracowania z zachowaniem spadków i średnic podanych na rozwinięciu i rzutach.

W budynku zaprojektowano pion kanalizacyjny o średnicy 50 PCV/HT zakończony rurą wywiewną (wg części rysunkowej). Wywiewkę należy umieścić pół metra powyżej dachu. Włączenie w istniejącą instalację kanalizacji sanitarnej w obrębie pomieszczenia węzła cieplnego wykonać wg części rysunkowej.

Pion kanalizacyjny zabudować. Wszystkie podejścia pod syfony wykonać w brzdach lub zabudować. Wszystkie urządzenia podłączone do instalacji kanalizacyjnej muszą być zaopatrzone w syfon. Do pionu należy podłączyć podejścia z poszczególnych przyborów sanitarnych.

Podejścia do odbiorników wykonać w brzdach. Po dokonaniu prób i odbioru instalacje można przykryć. Grubość warstwy tynku przykrywającego brzdę powinna wynosić od 2 do 3 cm.

Wszystkie spotkane na trasie przewodów załamania konstrukcyjne budynku należy wykorzystać jako kompensacje przy użyciu punktów stałych i przesuwnych co zapobiegnie konieczności wykonywania kompensacji. W projekcie przewidziano zastosowanie izolacji cieplnej na każdym odcinku wody ciepłej. Armatura na przewodach powinna być zamocowana do przegród lub konstrukcji wsporczych przy użyciu odpowiednich wsporników uchwyty lub innych trwałych podparć. W armaturze czerpalnej przewód ciepłej wody powinien być podłączony z lewej strony.

Przewody poziome instalacji wody zimnej należy prowadzić poniżej przewodów instalacji wody ciepłej. Nie wolno prowadzić przewodów wodociągowych powyżej przewodów elektrycznych. Przy przejściu rury przewodu przez przegrodę budowlaną należy stosować przepust w tulei ochronnej.

Instalację wod-kan wraz z przyborami w pomieszczeniach C017 i C117 należy zdemontować, a istniejące podejścia zaślepić. Również pion wod-kan w pomieszczeniu C119 należy zlikwidować.

**Po wykonaniu instalację należy przepłukać i poddać próbie ciśnieniowej. Po pozytywnych wynikach próby należy pobrać wodę z najdalszych odcinków instalacji do badań bakteriologicznych. W przypadku gdy woda nie odpowiadałaby warunkom wody pitnej**



instalację należy zdezynfekować, przepłukać i czynności badania powtórzyć aż do uzyskania satysfakcjonującego wyniku.

### **Izolacja termiczna**

Jako izolację termiczną przewodów instalacji wodnej w budynku zastosować należy otulinę z polietylenu.

Instalacja wody zimnej - grubość izolacji 9mm

Instalacja wody ciepłej - grubość izolacji 20mm

## **5. Uwagi końcowe**

- Materiały użyte do wykonania instalacji powinny posiadać odpowiednie atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- Całość robót wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych część II Instalacje sanitarne i przemysłowe, oraz przepisami bhp.

## **6. WYTYCZNE BRANŻOWE**

### **6.1. Wytyczne budowlane**

- należy wykonać przejścia przez przegrody budowlane.
- przejścia przez dach zabezpieczyć przed przenikaniem opadów atmosferycznych.
- rozmieszczenie, gabaryty urządzeń wg rysunkach.

### **6.2. Wytyczne ppoż.**

- wykonać instalacje z materiałów nie palnych

### **6.3. Wykonawstwo**

Instalację wykonać zgodnie z „Warunkami wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” cz. II – Instalacje sanitarne i przemysłowe

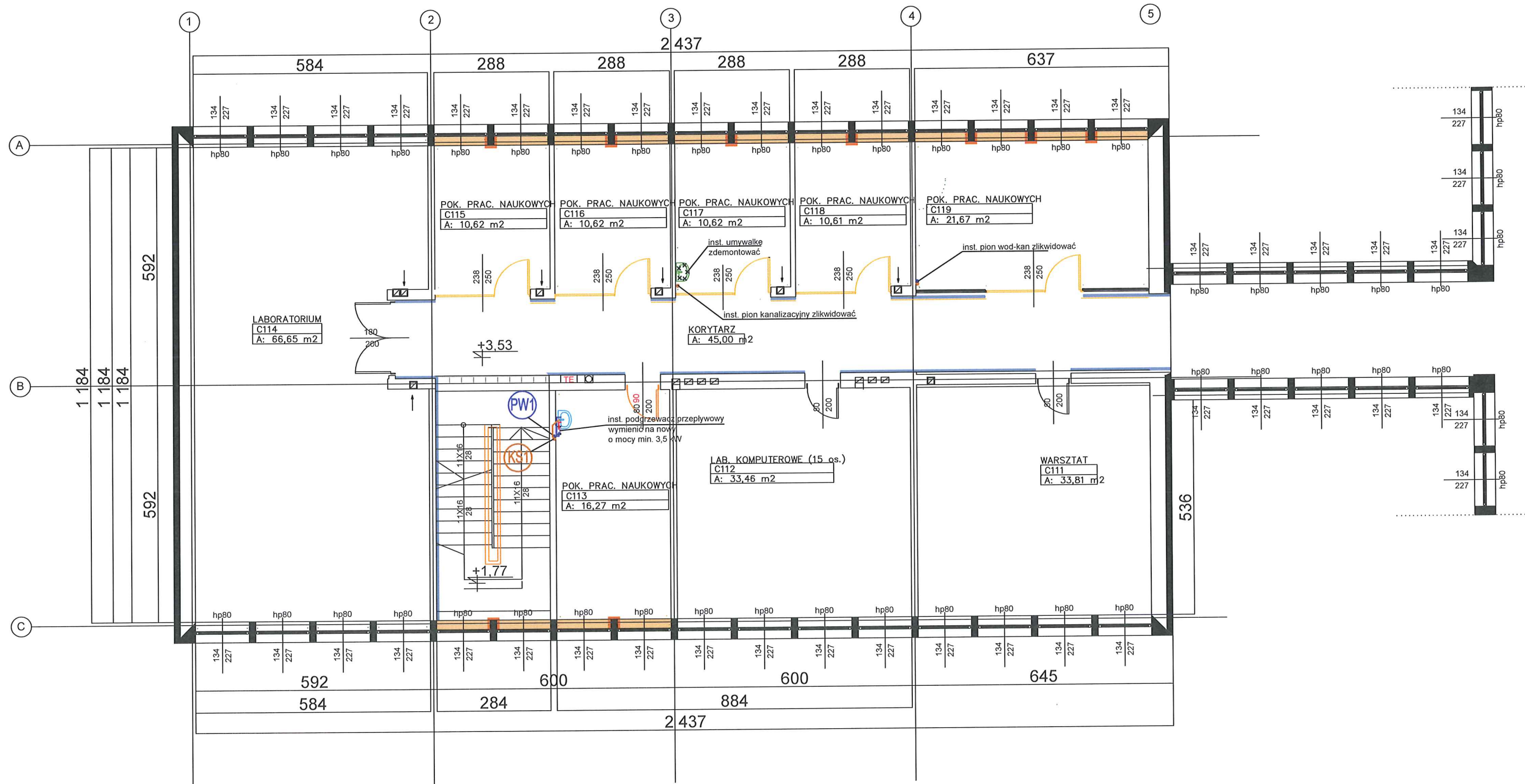
Przejścia przewodów przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych o średnicy większej o dwie dymensje od średnicy przewodu właściwego. Wszystkie przejścia przez przegrody budowlane wykonać w odpowiedniej klasie odporności ogniowej.

Podane nazwy producentów urządzeń mają znaczenie jedynie dla określenia standardów i parametrów technicznych wyrobów oraz procedur ich wbudowania. Dopuszcza się zastosowanie odmiennych materiałów aniżeli wskazane w projekcie pod warunkiem zachowania niezmiennych parametrów technicznych.

Wszelkie zmiany należy konsultować z projektantem i uzyskać pisemną zgodę na zmianę.

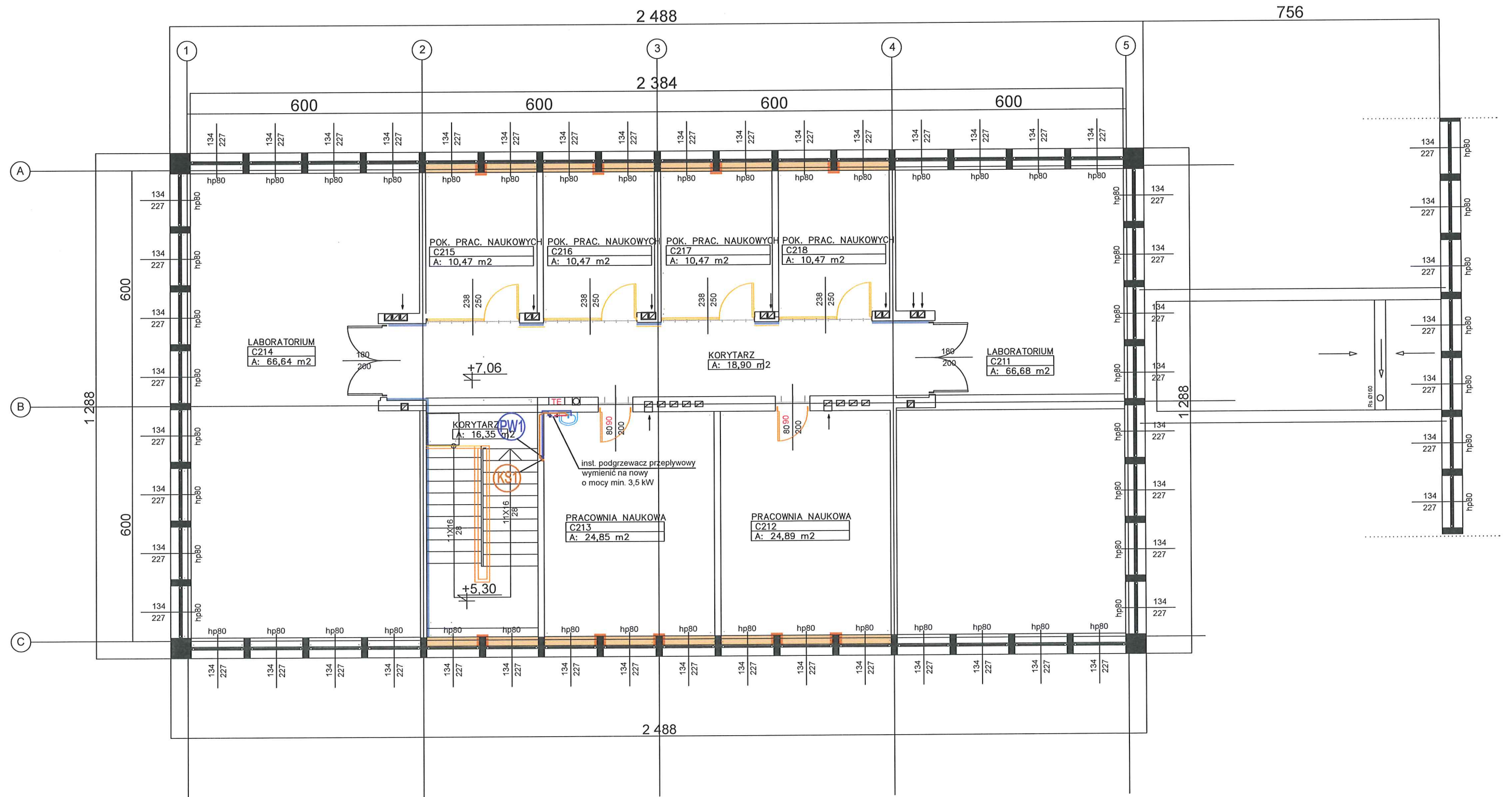






- UMYWALKA Z BATERIĄ  
I PODGRZEWACZEM PRZEPŁYWOWYM
- proj. inst. wody zimnej (PP)  
— proj. inst. wody ciepłej (PP)  
○ proj. zawór odcinający

TIM ARCHITEKCI S.C. Tomasz Borowiecki, Małgorzata Małaskiewicz ul. Nadrzeczna 56/6, 42-202 Częstochowa tel. 607 047 199, 608 482 532		
OBIEKT	REMONT PAWILONU C WYDZIAŁU ELEKTRYCZNEGO POLITECHNIKI CZĘSTOCHOWSKIEJ AL. ARMII KRAJOWEJ 17 CZĘSTOCHOWA	SKALA 1:100
TREŚĆ	RZUT I PIĘTRA INSTALACJA WOD-KAN	DATA III.2018
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. ANDRZEJ BORKOWSKI Upr. nr SLK/1453/PWOS/06	NR RYS. IS.2



- UMYWALKA Z BATERIA  
I PODGRZEWACZEM PRZEPŁYWOWYM
- proj. inst. wody zimnej (PP)
- proj. inst. wody ciepłej (PP)
- proj. zawór odcinający

<b>TIM ARCHITEKCI S.C.</b> Tomasz Borowiecki, Małgorzata Małasiewicz ul. Nadzeczna 56/6, 42-202 Częstochowa tel. 607 047 198, 668 482 532		
OBIEKT	REMONT PAWILONU C WYDZIAŁU ELEKTRYCZNEGO POLITECHNIKI CZĘSTOCHOWSKIEJ AL. ARMII KRAJOWEJ 17 CZĘSTOCHOWA	SKALA 1:100
TREŚĆ	RZUT II PIĘTRA - INSTALACJA WOD-KAN	DATA III.2018
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. ANDRZEJ BORKOWSKI Upr. nr SLK/1453/PWOS/06	NR RYS.  IS.3



