**Umowa nr ……………..**

Zawarta dnia ………………. w Drawnie, pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Drawno*,* ul. Kaliska 5, 73-220 Drawno

NIP: 594 000 43 15, REGON: 810539090 reprezentowanym przez:

Sławomira Wencla - Nadleśniczego

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

……………………………………………………….

……………………………………………………….

zwanym dalej „Wykonawcą”

*Preambuła*

W rezultacie dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej wybranej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z regulaminem wewnętrznym udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, w postępowaniu o sygnaturze SA.270.3.33.2018 pod nazwą:**Dostawa wraz z montażem mebli do kwatery myśliwskiej w Borowcu.**

strony oświadczają co następuje:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest: **Dostawa wraz z montażem mebli do kwatery myśliwskiej w Borowcu** zwane dalej „Przedmiotem Umowy”
2. Dostawa stanowiąca przedmiot zamówienia swoim zakresem obejmuje:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Rodzaj przedmiotu** | **Ilość [szt.]** |
| 1. | Regał metalowy | 2 |
| 2. | Regał metalowy | 2 |
| 3. | Regał otwarty wiszący na segregatory | 1 |
| 4. | Stół składany -system MIL | 17 |
| 5. | Krzesło bankietowe | 62 |
| 6. | Szafka do jadalni | 1 |
| 7. | Szafka do jadalni | 1 |
| 8. | Szafka stojąca kuchenna | 1 |
| 9. | Szafka narożna ślepa | 1 |
| 10. | Szafka narożna ślepa | 1 |
| 11. | Szafka stojąca kuchenna | 1 |
| 12. | Szafka stojąca kuchenna | 2 |
| 13. | Szafka stojąca kuchenna | 1 |
| 14. | Szafka zlewozmywakowa | 1 |
| 15. | Szafka zlewozmywakowa | 2 |
| 16. | Szafka 4 szufladowa | 2 |
| 17. | Szafka wisząca | 4 |
| 18. | Szafka wisząca | 1 |
| 19. | Listwy, cokoły -komplet | 2 |
| 20. | Szafka wisząca | 1 |
| 21. | Blat kuchenny | 1 |
| 22. | Blat w pomieszczeniu - barek | 1 |
| 23. | Regał przelotowy | 1 |
| 24. | Komplet 2 leżanek z technorattanu ze stolikiem (2+1) | 1 |
| 25. | Biurko proste | 1 |
| 26. | Kontener 4 szufladowy | 1 |
| 27. | Kontener 3 szufladowy | 1 |
| 28. | Stolik kwadratowy (kawowy) | 1 |
| 29. | Krzesło obrotowe | 2 |
| 30. | Kanapa rozkładana z funkcją spania | 1 |
| 31. | Lada recepcyjna prosta | 1 |
| 32. | Stolik okrągły | 5 |
| 33. | Szafka wisząca na klucze | 1 |
| 34. | Szafka moblina na projektor | 1 |
| 35. | Wieszak szatniowy na kółkach dwustronny | 2 |
| 36. | Wieszak stojący na ubrania | 3 |
| 37. | Rama łóżka drewniana (90x200) | 10 |
| 38. | Materac (90x200) | 10 |
| 39. | Rama łóżka drewniana (140x200) | 1 |
| 40. | Materac (140x200) | 1 |
| 41. | Łóżko kontynentalne z materacem | 4 |
| 42. | Szafka nocna z szufladą | 15 |
| 43. | Biurko pod tv z szufladą | 8 |
| 44. | Krzesło drewniane do pokoi | 14 |
| 45. | Komoda 3 szufladowa | 3 |
| 46. | Szafa ubraniowa z drzwiami otwieranymi | 3 |
| 47. | Szafa ubraniowa z drzwiami przesuwnymi | 7 |
| 48. | Panel wieszakowy z lustrem i półką | 1 |
| 49. | Panel wieszakowy z 3 wieszakami | 2 |
| 50. | Lampka nocna | 25 |

1. W ramach dostawy stanowiącej przedmiot umowy Wykonawca zobowiązany jest przy użyciu materiałów własnych i na własny koszt dokonać:

- wniesienia elementów wyposażenia do odpowiednich pomieszczeń,

- ustawienia we właściwych pomieszczeniach,

- wypoziomowania/wyregulowania, zawieszenia poszczególnych elementów wyposażenia,

- uprzątnięcia miejsca prac

4. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy określa:

1) Oferta Wykonawcy

2) Opis przedmiotu zamówienia

5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego Przedmiot Umowy, a Zamawiający zobowiązuje się odebrać Przedmiot Umowy i zapłacić wynagrodzenie, na zasadach określonych w Umowie.

6. Miejscem dostarczenia i montażu przedmiotu zamówienia jest kwatera myśliwska, Borowiec 5, 73-220 Drawno, działka ewidencyjna nr 161/1

**§ 2**

**Terminy**

1. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy w terminie **do 30 listopada 2018 roku.**
2. Zamawiający dopuszcza dostawy częściowe.

2. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego z min. 2-dniowym wyprzedzeniem o terminie dostawy i montażu mebli.

**§ 3**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
2. wniesienia, montażu i ustawienia mebli w pomieszczeniach Zamawiającego,
3. utrzymania miejsca pracy w należytym stanie i usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadków oraz śmieci,
4. przestrzegania przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej oraz przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy,
5. przedstawienia do mebli biurowych, hotelowych i kuchennych min. 20 kolorów drewnopodobnych oraz 10 kolorów blatów kuchennych i 10 kolorów obić tapicerskich. Wzory kolorów muszą być przedstawione w formie próbek o wymiarach   
   ok. 20 cm x 20 cm. Wykonawca dostarczy do akceptacji próbki tkanin obić tapicerskich, blatów kuchennych, blatów stołów, biurek, próbek płyt używanych do produkcji mebli
6. przedstawienia wizualizacji pomieszczeń, w których przewidziane są meble do zabudowy (kuchnia, barek) i uzyskanie akceptacji przedstawionych rozwiązań
7. naprawy na własny koszt uszkodzeń powstałych na skutek wnoszenia i montażu mebli
8. Wszystkie materiały, urządzenia i narzędzia niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Umowy zapewnia i dostarcza Wykonawca, na swój koszt i ryzyko.
9. Zamawiający zastrzega, że wszystkie materiały, które zapewnia Wykonawca, wykorzystane w celu realizacji Przedmiotu Umowy, muszą być fabrycznie nowe, nigdy wcześnie nieużywane i nie dotknięte żadną wadą fizyczną, dopuszczone do obrotu i stosowania, zgodne z obowiązującymi normami i przepisami.
10. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje miejsce pracy.
11. Za uszkodzenia mebli stanowiących elementy dostawy będącej przedmiotem niniejszej umowy powstałe w trakcie transportu odpowiada Wykonawca.

**§ 4**

**Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązany jest:

1. wyznaczać terminy odbiorów zgodnie z postanowieniami Umowy,
2. przystępować do odbiorów w wyznaczonym terminie,

3) zapłacić wynagrodzenie w wysokości i w terminie określonym Umową.

**§ 5**

**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **…………………zł brutto** (słownie: ………………………), na które składają się:

1) wynagrodzenie netto w wysokości **……………….. zł** (słownie: ………………………) oraz

2) podatek od towarów i usług w wysokości **……………. zł** (słownie: ……………………….)

2. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, po zrealizowaniu ostatniej dostawy

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wynagrodzenie za kompleksowe wykonanie Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności: koszt materiałów i urządzeń, koszty transportu, montażu.

4. Podstawą do wystawienia faktury i zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego jest bezusterkowy protokół odbioru końcowego podpisany przez obie strony.

5. Za ujęcie w ofercie wszystkich robót objętych ceną ryczałtową odpowiada Wykonawca. Wykonawca sam określi podstawy nakładów przy budowie ceny jednostkowej dokonując wizji lokalnej obiektu.

6. Wykonawca dołącza do faktury kopię bezusterkowego protokołu odbioru końcowego podpisanego przez obie strony.

7. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w **terminie 14 dni** od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z załącznikami, o których mowa w ust. 6. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

8. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności z tytułu wynagrodzenia bez zgody Zamawiającego.

**§ 6**

**Odbiory**

1. Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów:
   1. odbiory częściowe
   2. odbiór końcowy,
   3. odbiory gwarancyjne.
2. W razie stwierdzenia jakichkolwiek niezgodności Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia danej części dostawy i wyznaczyć Wykonawcy termin do usunięcia stwierdzonych uchybień. W razie bezskutecznego upływu terminu, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy.
3. Zamawiający wyznaczy datę odbioru końcowego w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru.
4. Po zakończeniu całości prac określonych w Umowie Wykonawca przesyła zgłoszenie zakończenia dostaw Zamawiającemu. Wykonawca dostarcza Zamawiającemu ponadto atesty jakościowe, certyfikaty i inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego. Zamawiający, po stwierdzeniu zakończenia robót objętych Umową i sprawdzeniu kompletności i prawidłowości powyższych dokumentów zawiadamia Wykonawcę o wyznaczonej dacie odbioru końcowego.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady nadają się do usunięcia:

a) może odebrać Przedmiot Umowy z wadami i wyznaczyć termin na ich usunięcie pod rygorem powierzenia po upływie tego terminu usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze),

b) może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, jeżeli wady są istotne,

2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:

a) ale umożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, może

obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,

b) i uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem, może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od uzyskania wiedzy o tym fakcie lub żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu Umowy bez wad, bez względu na koszty.

5. Odbiory gwarancyjne przeprowadzane są w celu odbioru robót związanych z usunięciem wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancji. Termin odbioru wyznacza Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od zawiadomienia Wykonawcy o gotowości do odbioru.

6. Strony postanawiają, że z czynności odbiorowych będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad i usterek.

7. Warunkiem wystawienia przez Wykonawcę faktury jest usunięcie wszystkich wad i usterek poodbiorowych stwierdzonych w protokole odbioru.

**§ 7**

**Rękojmia i gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania Przedmiotu Umowy na okres 36 miesięcy od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót przeprowadzonego w trybie przewidzianym w § 6.

2. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty zgłoszenia przez Zamawiającego. Zgłoszenia wad i usterek Zamawiający będzie dokonywał pisemnie lub mailem (e-mail: ……………….). W przypadku, jeżeli usunięcie wad i usterek wymaga dłuższego czasu, co jest uzasadnione technicznie, Zamawiający wyznacza dłuższy termin usuwania wad i usterek.

3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.

4. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na okres równy udzielonej gwarancji jakości.

5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu Przedmiotu Umowy również po okresie gwarancji jakości, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji jakości.

6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie 14 dni po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2 bądź po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie Zamawiający może zlecić usunięcie wad lub usterek osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad i usterek będą Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

7. W przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres Przedmiotu Umowy była już dwukrotnie naprawiana Zamawiający jest uprawniony do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad.

8. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas niezbędny na usunięcie wad.

**§ 8**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Na zabezpieczenie roszczeń służących na podstawie niniejszej Umowy Zamawiającemu przeciwko Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy

oraz z tytułu rękojmi za wady, Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości

..................... zł tj. **10% ceny (brutto) podanej w ofercie.**

3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:

1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,

2) 30% wartości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady.

4. Za dzień wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane będzie uważany dzień odbioru końcowego przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy.

**§ 9**

**Kary umowne**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) z tytułu zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 Umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,

b) z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,

c) z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

a) z tytułu zwłoki w wyznaczeniu terminu odbioru w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki.

3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej zastrzeżone kary umowne, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, za rzeczywiście doznaną szkodę.

4. Zamawiający może dokonać potrącenia wierzytelności przysługujących mu z tytułu naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**§ 10**

**Zmiana Umowy**

1. Istotne zmiany postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, możliwe są w następującym zakresie i przy zaistnieniu poniższych przesłanek:

1) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przepisów prawa podatkowego, w szczególności zmiany stawki podatku od towarów i usług,

2) zmiana terminu wykonania Przedmiotu Umowy lub jego poszczególnych etapów możliwa jest w następujących przypadkach:

a) złożenia przez Wykonawcę wniosku o skrócenie terminu wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli skrócenie tego terminu nie wpłynie negatywnie na należyte wykonanie Przedmiotu Umowy,

b) działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu Umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie Umowy zgodnie z jej treścią, w szczególności powódź, deszcz nawalny, pożar; Strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony, a następnie do udokumentowania zaistnienia tego stanu,

3) zmiana zakresu i sposobu wykonania Przedmiotu Umowy możliwa jest w następujących przypadkach:

a) wystąpienia konieczności realizowania Przedmiotu Umowy w inny sposób niż zastosowany ze względu na zmianę obowiązującego prawa,

b) ograniczenia zakresu przedmiotowego Umowy z uwagi na ograniczenie zakresu robót spowodowanego uwarunkowaniami techniczno-eksploatacyjnymi,

c) zastosowania nowych technologii, jeżeli zmiana jest korzystna z punktu widzenia realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszty ponoszone przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie Przedmiotu Umowy bądź zwiększających użyteczność Przedmiotu Umowy,

2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt. 2 lit a i b, termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, jednakże o czas nie dłuższy niż okres trwania tych okoliczności lub czas niezbędny do usunięcia zaistniałych przeszkód.

3. Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy w zakresie niedotyczącym istotnych postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, a w szczególności:

a) zmian redakcyjnych Umowy,

b) zmian będących następstwem sukcesji uniwersalnej albo przejęcia z mocy prawa pełni praw i obowiązków dotyczących którejkolwiek ze Stron,

c) zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych.

4. Wszelkie zmiany wprowadzane do niniejszej Umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa

**§ 11**

**Odstąpienie od umowy**

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w tytule XV Kodeksu cywilnego przysługuje im prawo odstąpienia od Umowy w następujących wypadkach:

1) Wykonawca może odstąpić od Umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót,

2) Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli Wykonawca wykonuje umowę niezgodnie z dokumentacją lub z niewłaściwych materiałów.

2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

3. W razie odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz:

1) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od Umowy;

2) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót przerwanych i zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

4. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest obowiązany do:

1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za wykonany zakres robót do dnia odstąpienia.

**§ 12**

**Postanowienia końcowe**

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy jest Pan Janusz Sokołowski- Sekretarz Nadleśnictwa nr telefonu 95 768 20 41 wew. 671 e-mail janusz.sokolowski@szczecin.lasy.gov.pl
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy jest …………………………………….
3. Strony zobowiązane są informować się niezwłocznie o zmianie danych adresowych i rejestrowych. W przypadku zaniechania takiego zawiadomienia, korespondencja wysłana na ostatni znany adres Strony uznawana będzie za skutecznie doręczoną.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy oraz oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego i przepisów wykonawczych.
6. Sprawy sporne rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Strony zastrzegają zakaz przenoszenia praw i obowiązków z umowy
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

...................................... ...........................

Wykonawca Zamawiający